

	<p>Republika e Kosovës Republika Kosovo – Republic of Kosovo</p> <p>Komuna e Prishtinës Opština Priština – Municipality of Prishtina</p>	
---	--	---

OBAVEŠTENJE O ZAHTEVU ZA KVALIFIKACIJE KONCESIJA

Na osnovu člana 43 Zakona br. 04/L-045 Zakona o javno-privatnom partnerstvu

Datum pripreme obaveštenja : 13/06/2018

Br. JPP-a	616	1	8	0	7	2	5	1	2
------------------	------------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

Ovo obaveštenje je pripremljeno na JEZICIMA :

Albanski

Srpski

Engleski

ČLAN I: UGOVORNI AUTORITET

I.1) NAZIV I ADRESA UGOVORNOG AUTORITETA (UA)

Zvanični naziv: SKUPŠTINA OPŠTINE PRIŠTINA		
Poštanska adresa: UÇK NR.2		
Grad: PRISTINA	Poštanski kod: 10 000	Mesto : PRISTINA
Kontakt: Kaltrina Dalipi		Telefon: 038 230 900 1171
E-mail: prokurimi.prishtine@rks-gov.net; kaltrina.dalipi@rks-gov.net		Faks: <i>n/a</i>
Internet adresa (<i>ako je primenljivo</i>):		ttps://kk.rks-gov.net/prishtine

Ugovorni autoritet vrši koncesije u ime drugih javnih autoriteta

Da

Ne

Ako je odgovor da, upišite identitet svih javnih autoriteta u čije ime ćete biti ugovorni autoritet

ČLAN II: KRATAK OPIS UGOVORA

II.1) OPIS

II.1.1) Naziv ugovora dodeljenog od ugovornog autoriteta: PPP – PODZEMNI PARKING KOD FILOLŠKOG FAKULTETA U PRIŠTINI

II.1.2) Oblici JPP-a

X Ugovorno JPP

Javni ugovor

X Koncesija

Koncesija

X Koncesija za radove

Koncesija za usluge

Institucionalno JPP

II.1.3) Kratak opis ugovora

Projektovanje, izgradnja, finansiranje, rad i prenos podzemnog parkinga kod Filološkog Fakulteta u Prištini.

II.1.4) Klasifikacija Opšteg rečnika za nabavke (ORN): 45000000-7.

II.2) OPŠTI DELOKRUG UGOVORA

Opština Priština traži podnošenje kvalifikacionih deklaracija radi izbora ekonomskih operatera i konzorcija ekonomskih operatera koji posjeduju odgovarajuće pravne, tehničke i finansijske kapacitete za učešće u postupku konkurentnog tendera za projektovanje, izgradnju, finansiranje, rad i prenos Podzemnog parkinga, uključujući ali ne i neophodno poslovne objekte ("Objekt") na Filološkom fakultetu u Prištini kroz Javno -Privatno Partnerstvo (PPP).

II.3) TRAJANJE UGOVORA ILI VREMENSKI ROK ZA ZAVRŠETAK

Trajanje ugovora u godinama 25-40 godina, u zavisnosti od ponude.

ČLAN III: PRAVNI, TEHNIČKI I FINANSIJSKI KRITERIJUMI I RELEVANTNA TEŽINA

III.1) USLOVI KOJI SE ODOSE NA UGOVOR

III.1.1) zahtevana sigurnost izvršenja	Da	<input checked="" type="checkbox"/>	Ne	<input type="checkbox"/>
<i>Ako je da</i> , vrednost sigurnosti izvršenja potrebno je u iznosu od 1.000.000,00 € (jedan milion evra), sa rokom važnosti od 25-40 godina.				
III.1.2) Pravni oblik koji treba da se preduzme od grupe ekonomskih operatera kojima će biti dodeljen ugovor (<i>ako je primenjivo</i>):				
Odabrani ponuđač će biti obavezan da osnuje nezavisno pravno lice koje je inkorporirano prema zakonima Kosova pre formalizacije ugovora o koncesiji. Pravno lice će imati isključivo svrhu ispunjenja obaveza utvrđenih Ugovorom o koncesiji				
III.1.3) Ostali određeni uslovi koji imaju veze sa izvršenjem ugovora	Da	<input type="checkbox"/>	Ne	<input checked="" type="checkbox"/>

III.2) USLOVI ZA KVALIFIKACIJU

III.2.1) Pravni kriterijumi: <ol style="list-style-type: none">Potencijalni ponuđač ili, u slučaju konzorcijuma, svaki član konzorcijuma mora dokazati da je ispunio kriterijume podobnosti iz člana 65. Zakona br. 04 / L-042 o javnim nabavkama u Republici Kosovo, sa izmenama i dopunama Zakona br. 04 / L-237, Zakon br. 05 / L-068 i Zakon br. 05 / L-092 i član 27 Zakona br. 04 / L-045 o javno-privatnom partnerstvu.Potencijalni ponuđač i pojedini članovi Konzorcijuma za nadmetanje moraju da dokažu da su oni predmet korporacije, finansijski nezavisni od bilo koje budžetske organizacije ili vladinog procesa donošenja odluka. <p>Dokumenta potrebna kao dokaz:</p> <ol style="list-style-type: none">Izjava pod zakletvom koju podnosi svaki potencijalni ponuđač ili, u slučaju konzorcijuma, od svakog člana konzorcijuma, koji potvrđuje da ispunjava kriterijume podobnosti - Prilog 3.CPotencijalni ponuđač i svaki pojedinačni član konzorcijuma mora podneti izjavu pod zakletvom potvrđujući da je on korporativni subjekt koji obračunava sebe čiji je budžet potpuno nezavisan od državnog budžeta. Prilog 3.D.1
III.2.3) Tehnički kriterijumi <ol style="list-style-type: none">Potencijalni ponuđač mora dokazati da je u poslednje tri (3) godine uspešno sagradio ili finansirao izgradnju najmanje jednog (1) novog infrastrukturnog objekta slične prirode, sa vrijednošću investicije ne manje od 5 miliona eura . Objekti infrastrukture slične prirode mogu uključivati, ali bez ograničenja na, podzemne objekte.Potencijalni ponuđač mora dokazati da ima dovoljno iskustva u upravljanju operativnim radovima infrastrukturnih objekata ili komercijalnih prostorija sa minimalnim prostorom od 15.000 m2 najmanje 3 godine ili u upravljanju parkiralištima sa najmanje 500 parking mesta na lokaciji najmanje 3 godine ili u upravljanju platnim sistemima sličnih infrastrukturnih objekata najmanje 3 godine

Dokumenta potrebna kao dokaz:

1. **Završetak Aneksa 3.E.1**, priložiti reference ili sertifikate za izvođenje radova
2. **Završetak Aneksa 3.E.2** pratiće se referenci ili sertifikati za izvođenje radova

III.2.4) Finansijski kriterijumi

1. Potencijalni ponuđač mora dokazati da ima profitabilno poslovanja u poslednje 3 (tri) godine
2. Potencijalni ponuđač mora dokazati da ima sposobnost pozajmljivanja ili finansiranja
3. Potencijalni ponuđač mora dokazati da:

$$\text{EBITDA}^{3 \text{ god}_{\text{pros}}} \times 4 - \text{dug 2018} \geq 7 \text{ miliona EUR}$$

Gde EBITDA^{3 god_{pros}} - predstavlja operativni dobit prije kamate, poreza na dobit i gubitak, prosjek tri poslednje finansijske godine (2015-2017)

Dug 2018 - je iznos dugoročnog i kratkoročnog duga za koji se 31. maja 2018. godine isplaćuje kamata na finansijske institucije

4. Potencijalni ponuđač mora dokazati da ima prihod / promet od 20 miliona evra ili više u poslednje 3 godine (2015-2017), u slučaju konzorcijuma, lider - glavni član mora ispuniti najmanje 51% od ovog stanja .

Dokumenta potrebna kao dokaz:

1. Dokumentovani kroz finansijske izveštaje ovjerene od strane ovlašćenog revizora ili nezavisnog licenciranog revizora
2. Potvrđeni bankarskim referencama ili relevantnim dokazima iz prethodnih projekata;
3. Dokumentovani kroz finansijske izveštaje overene od strane ovlašćenog revizora ili nezavisnog licenciranog revizora
4. Dokumentovani kroz finansijske izveštaje overene od strane ovlašćenog revizora ili licenciranog nezavisnog revizora

ČLAN IV: POSTUPAK

IV.1) VRSTA POSTUPKA

IV.1.1) Vrsta postupka	
X Ograničeno	

IV.3) ADMINISTRATIVNE INFORMACIJE

IV.3.1) Ostale publikacije (<i>ako je primenljivo</i>): n/a
IV.3.2)Uslovi za dobijanje dokumenata za prekvalifikaciju
Krajni rok za prijem zahteva za dokumentaciju za predkvalifikaciju: datum 05.07.2018
Plaćanje dokumenata Da <input type="checkbox"/> Ne <input checked="" type="checkbox"/>

IV.3.3) Krajni rok za prijem aplikacija:
Datum 12.07.2018 vreme 14:00 mesto prijem kancelarija br. 5
IV.3.4) Da li je potrebna sigurnost tendera: Da <input type="checkbox"/> Ne <input checked="" type="checkbox"/>
To će biti potrebno tokom zahtjeva za fazom (PPP)
IV.3.5) Period važenja tendera Do: 120 dana nakon roka za dostavljanje
IV.3.6) Sastanak za otvaranje tendera:
Datum 13.07.2018 vreme 14:30 kancelarija br. 55

Član V: DODATNE INFORMACIJE

V.1) ŽALBE

Svaka zainteresovana strana može podneti žalbu ugovornom organu prema članu VI.8 ovog Ugovora, u skladu sa članom 108 / A Zakona br. 04 / L-042 o javnim nabavkama Republike Kosovo, sa izmenama i dopunama Zakona br. 04 / L-237, Zakon br. 05 / L-068 i Zakon br. 05 / L-092 na adresu navedenu u Odeljku I ovog obaveštenja o ugovoru.
--

V.1.1) ADRESA ORGANA ZA RAZMATRANJE NABAVKI (ORN)

Zvanični naziv: Organ za razmatranje nabavki	
Adresa ORN: Ul. "MIGJENI" (bivša Lubljanska Banka, Sprat V), Priština, Kosovo	
Grad: Priština	Poštanski kod:
Elektronska pošta(<i>ako je primenljivo</i>):	
Osoba za kontakt:	E-mail:
Telefon:	Faks:

V.2) DODATNE INFORMACIJE

Napomena: Ekonomski operateri imaće pravo da predaju tender, zahtev za učešće i druga potrebna dokumenta ili dosije koje su dozvoljene tokom vršenja aktivnosti nabavke na albanskom, srpskom i engleskom jeziku.
--