



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova-Republic of Kosovo**  
*Qeveria - Vlada - Government*

**Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja / Ministry of Environment and Spatial Planning**  
**AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY**

Formulari nr. 8

## KËRKESË PËR ÇREGJISTRIMIN E HIPOTEKËS

**Komuna PRISHTINË**

**Zona Kadastrale** \_\_\_\_\_  
**Nr. i protokolit** \_\_\_\_\_

**1. Të dhënat për debitorin (borxhliun):**

Mbiemri:		Emri (emri i kompanisë):			Emri i prindit:		
Numri personal:				Nr. i Regj. të Biznesit (për Person Juridik dhe Kompani)			
Adresa:	Vendbanimi		Komuna				
	Rruga	Nr. i shtëpisë	Nr. i hyrjes	Nr. i banesës	Kati	Nr. tel	

**2. Të dhënat për hipotekuesin (borxhliu-garantues):**

Mbiemri:		Emri:			Emri i prindit:		
Numri personal:				Nr. i Regj. të Biznesit (për Person Juridik dhe Kompani)			
Adresa:	Vendbanimi		Komuna				
	Rruga	Nr. i shtëpisë	Nr. i hyrjes	Nr. i banesës	Kati	Nr. tel	

**3. Të dhënat për të hipotekuarin (kreditor):**

		Emri (emri i bankës):					
Numri personal:				Nr. i Regj. të Biznesit (për Person Juridik dhe Kompani)			
Adresa:	Vendbanimi		Komuna				
	Rruga	Nr. i shtëpisë	Nr. i hyrjes	Nr. i banesës	Kati	Nr. tel	

**Vërejtje:** Nëse pala ka më shumë se një parcelë apo banesë, atëherë plotësoni formularin ekstra, duke kërkuar atë formular tek operatori. Poashtu edhe nëse ka më shumë se një hipotekues, të hipotekuar apo debitor, kërkonte fletën ekstra tek operatori.

**4. Me këtë kërkoj nga Zyra Kadastrale Komunale që të çregjistroj në Regjistrin e Paluajtshmërive hipotekën mbi pasurinë e paluajtshme:**

Nr. i njesisë .....
Prioriteti .....
Përshkrimi .....
Shuma e borxhit (Valuta) € .....
Afati për përmbushjen e kërkesës (borxhit) deri më .....
Bartja apo ngarkesa e njesisë së Pronës së Paluajtshme pa leje me shkrim mbi hipotekën është e ndaluar.

Data: \_\_\_\_\_

Nënshkrimi i Parashtruesit të kërkesës:

**Udhëzime për parashtruesin e kërkesës**

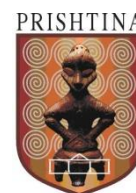
Plotësoni kërkesën sipas radhës:

- 1- Shënoni të dhënat personale mbi hipotekuesin
- 2- Shënoni të dhënat personale mbi të hipotekuarin
- 3- Shënoni të dhënat personale mbi debitorin
- 4- Plotësoni të dhënat për parcelën
- 5- Plotësoni të dhënat që kërkojnë
- 6- Shënoni saktësisht, cilat dëshmi i prezantoni përveç atyre, që janë të radhitura në kërkesë



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova - Republic of Kosovo**

**Komuna e Prishtinës**  
**Opština Priština -Municipality of Prishtina**



---

## **SPORTELI NR. 3**

### **SPORTELI PËR ÇREGJISTRIM TË HIPOTEKËS**

1. Aplikacioni
2. Kërkesa për çregjistrim të hipotekës
3. Autorizimi i zyrtarit të bankës
4. Letërnjoftimi i personit të autorizuar të bankës
5. Fletëpagesa me taksat e aplikueshme.