



**Republika e Kosovës**  
Republika Kosova – Republic of Kosovo



**Komuna e Prishtinës**  
Opština Priština –Municipality of Prishtina

---

Na osnovu odredba člana 12, stav 12.2, slovo **d**, Zakona br. 03/L-040, o lokalnoj samoupravi ("Službeni List Republike Kosova", br. 28/15, juni 2008), član 24, stav 1, 2 i člana 6 Zakona br. 06/L-092, za davanje na korišćenje i izmenu nepokretne imovine Opštine ("Službeni Liste Republike Kosova", br. 10/03, april 2019 god, i člana 33.2, slovo **a**, i člana 34.1, slovo **d**, Statuta Opštine Priština, 01. br. 110-391, dana 25.02.2010 god. Skupština Opštine Priština, na sednici održanoj dana 10.03.2020, donosi sledeću

### **O D L U K A**

- I. **USVAJA SE** predlog Predsednika Opštine za izmenu nepokretne imovine opštine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu Bajram Gashani i "AL TRADE HOLDING" LLC
- II. Nepokretna imovina opštine koja će se dati za izmenu, ima ove karakteristike: deo katastralne parcele br. 01360-1, sertifikat imovine, br. P-71914075-01360-1, Katastarska zona Caglavica, Priština, a nepokretna imovina koja se uzima iz ove izmene, je katastarska parcela br. 00220-21, Katastarska zona Caglavica, Priština, sertifikat imovine, br. P-71914075-00220-21, katastarska parcela br. 00221-11, Katastarska zona Caglavica, Priština, sertifikat imovine, br. P-71914075-00221-11, katastarska parcela br. 00221-12, Katastarska zona Caglavica, Priština, sertifikat imovine, br. P-71914075-00221-12, katastarska parcela br. 00237-1, Katastarska zona Caglavica, Priština, sertifikat imovine, br. P-71914075-00237-1, katastarska parcela br. 00237-2, Katastarska zona Caglavica, Priština, sertifikat imovine, br. P-71914075-00237-2, katastarska parcela br. 00237-4, Katastarska zona Caglavica, Priština, sertifikat imovine, br. P-71914075-00237-4, katastarska parcela br. 00237-5, Katastarska zona Caglavica, Priština, sertifikat imovine, br. P-71914075-00237-5, deo parcele br. 00238-6, Katastarska zona Caglavica, Priština, sertifikat imovine, br. P-71914075-00238-6, deo parcele br. 00238-8, Katastarska zona Caglavica, Priština, sertifikat imovine, br. P-71914075-00238-8 pod vlasništvu Bajram Gashania i deo parcele br. 00219-1, Katastarska zona Caglavica, Priština, sertifikat imovine, br. P-71914075-00219-1, pod vlasništvu "AL TRADE HOLDING" LLC.
- III. Izmena nepokretne imovine je izvršena zato što ne postoje druge opštinske pogodne parcele za realizaciju regulacionog Plana "Nova Priština"- Zona Zapad" u Prištini.
- IV. Prije javne objave odluke, izvršiti će se kvalifikovana procena tržišne vrednosti nepokretne imovine Opštine i procena privatne svojine, gde će se odrediti tačne površine za izmenu.
- V. Način i uslovi razmene nepokretne imovine biće određeni ugovorom, koja se vezuje i potpisuje između Predsednika Opštine i vlasnika katastarske parcele koja će se izmeniti.

- VI. Nepokretne imovine opštine koja će se izmeniti, opisane u tačku II ove odluke, treba evidentirati u katastarskim knjigama Opštine.
- VII. Za sprovođenje ove odluke stara se: Predsednik Opštine, Direkcija za Imovinu i Direkcija za Katastar Opštine Prištine.
- VIII. Sastavni deo ove odluke su :
- grafičke skice,
  - kopije plana i
  - certifikat katastarske jedinice.
- IX. Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon registracije u Kancelariju protokola Ministarstva Lokalne Samouprave i objavljivanja na službenim jezicima na veb stranici Opštine.

SKUPŠTINA OPŠTINA PRIŠTINE  
01-463/01-58587/20, dana 11.03.2020

PRESEDAVAJUĆI SKUPŠTINE  
Agim Kuleta

