



**Republika e Kosovës**  
Republika Kosova – Republic of Kosovo



**Komuna e Prishtinës**  
Opština Priština – Municipality of Prishtina

---

U skladu sa odredbama člana 12. stav 12.2., slovo **d**, Zakona br. 03/L- 040 o lokalnoj samoupravi („Službeni list Republike Kosovo“, br. 28/15, juni 2008.), član 24. stav 1., 2. i član 25. stav 1., 2. i 6. Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i o razmeni opštinske nepokretne imovine („Službeni list Republike Kosovo“, br. 10/03, april 2019.) i člana 33.2, slovo **a**, i člana 34.1, slovo **d**, Statuta Opštine Priština, 01. br. 110-391, od 25.02.2010. godine, Skupština Opštine Priština, na sastanku održanom 10.06.2020. godine, donela sledeću:

### **ODLUKU**

- I. USVAJA SE** predlog gradonačelnika za razmenu opštinske nepokretne imovine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu Nazmi Fetahu.
- II.** Opštinska nepokretna imovina koja će se dati u razmenu ima sledeće karakteristike: deo je katastarske parcele br. 2758-19, Potvrda o vlasništvu, br. P- 71914059-2758-19, katastarska zona Priština, dok nepokretna imovina koja se uzima od ove razmene deo je katastarske parcele, br. 10306-5, katastarske zone Priština, Potvrda o vlasništvu br. P- 71914059-10306-5, u vlasništvu Nazmi Fetahu.
- III.** Razmena nepokretne imovine je vršena, jer nema drugih opštinskih parcela pogodnih za sprovođenje regulacionog plana „Muhaxhuret“ u Prištini i urbanističkog razvojnog plana.
- IV.** Pre javnog objavljivanja odluke, vršiće se kvalifikovana procena tržišne vrednosti nepokretne imovine Opštine i procena privatne svojine gde će se utvrditi tačne površine razmene.
- V.** Način i uslovi razmene nepokretne imovine utvrđuju se ugovorom, koji se sklapa i potpisuje se između gradonačelnika i vlasnik katastarske parcele koja se razmenjuje.
- VI.** Opštinska nepokretna imovina koje će se razmenjivati, opisana u tački II. ove odluke, moraju biti evidentirane u katastarskim knjigama Opštine.
- VII.** Za sprovođenje ove odluke se brinu: gradonačelnik, Direkcija za imovinu i Direkcija za katastar Opštine Priština.



**VIII.** Sastavni deo ove Odluke su:

- grafički prikaz,
- kopije plana i
- sertifikati iz katastarske jedinice.

**IX.** Ova Odluka stupa na snagu 15. dana nakon upisivanja u Kancelariji protokola Ministarstva administracije lokalne samouprave i objavljivanja na službenim jezicima na veb stranici Opštine.

**SKUPŠTINA OPŠTINE PRIŠTINA**  
01-463/01-0090320/20, dana 12.06.2020

**PRESEDAVAJUĆI SKUPŠTINE**  
**Agim Kuleta**

