



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo



Komuna e Prishtinës
Opština Priština – Municipality of Prishtina

Na osnovu odredbama člana 12., stav 12.2., slovo **d**. Zakona br. 03/L-040, o lokalnoj samoupravi ("Službeni list Republike Kosovo", br. 28/15, jun 2008.), člana 24., stav 1., 2. i člana 25., stav 1., 2. i 6. Zakona br. 06/L-092, o davanju na korišćenje i razmeni opštinske nepokretne imovine ("Službeni list Republike Kosovo", br. 10/03, april 2019.) i člana 33.2, slovo **a**, i člana 34.1, slovo **d**, Statuta opštine Priština, 01. br. 110-391, od 25.02.2010., Skupština opštine Priština, na sednici održanoj 12.08.2020. godine, donosi ovu

O D L U K A

- I. USVAJA SE** predlog predsednika opštine za razmenu opštinske nepokretne imovine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu Sima Com i Adnan (Ali) Memedali.
- II.** Opštinska nepokretna imovina koja će se dati u razmenu, ima ove karakteristike: deo katastarske parcele br. 00682-14, Sertifikat o vlasništvu br. P- 71914050-00682-14, Katastarska zona Matičan, Priština, deo katastarske parcele br. 00682-28, Sertifikat o vlasništvu br. P- 71914050-00682-28, Katastarska zona Matičan, Priština, i deo katastarske parcele br. 00682-30, Sertifikat o vlasništvu br. P- 71914050-00682-30, Katastarska zona Matičan, Priština, dok nepokretna imovina koja se dobija ovom razmenom, deo je katastarske parcele br. 00682-44, Sertifikat o vlasništvu br. P- 71914050-00682-44, katastarska zona Matičan, Priština, u vlasništvu Cima Com i deo katastarske parcele br. 00682-45, Sertifikat o vlasništvu br. P- 71914050-00682-45, Katastarska zona Matičan, Priština, u vlasništvu Adnan (Ali) Memedali.
- III.** Razmena nepokretne imovine izvršena je jer u Prištini ne postoje druge opštinske parcele pogodne za realizaciju Regulativnog plana „Mati 1“.
- IV.** Pre javnog objavljivanja odluke, izvršiće se kvalifikovana procena tržišne vrednosti nepokretne imovine Opštine i procena privatne svojine, gde će se utvrditi tačne površine razmene.
- V.** Način i uslovi razmene nepokretne imovine biće utvrđeni ugovorom, koji se zaključuje i potpisuje između predsednika opštine i vlasnika katastarske parcele koja će se razmeniti.
- VI.** Opštinske nepokretne imovine koje će se razmeniti, opisane u tački II ove odluke, moraju biti upisane u katastarskim knjigama Opštine.
- VII.** Za sprovođenju ove odluke brinu se: Predsednik opštine, Direkcija za imovinu i Direkcija za katastar Opštine Priština.



VIII. Sastavni deo ove odluke su:

- grafička skica,
- kopije plana i
- sertifikati katastarske jedinice.

IX. Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon registracije u Kancelariju za protokol Ministarstva administracije lokalne samouprave i objavljivanja na službenim jezicima na internet stranici Opštine.

SKUPŠTINA OPŠTINE PRIŠTINE
01-463/01-139095/20, dana 12.08.2020

PRESEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Agim Kuleta

