

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES

NJOFTIM PËR KONTRATË

PUNË

FURNIZIM

SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **19.05.2025**

| | |
|-----------------|--------------------------|
| Nr i Prokurimit | 616-25-4319-5-2-1 |
| Nr i brendshëm | |

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

| | | |
|---|----------------|----------------------------------|
| Emri zyrtar: KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES | | |
| Adresa Postare: TREPQES NR.2 | | |
| Qyteti: PRISHTINË | Kodi postar: - | Vendi: Kosovë |
| Personi kontaktues: Visar Shehu & Milot Lala | | Telefoni: +383 2309001129 |
| Email: prokurimi.prishtine@rksgov.net milot.lala@rks-gov.net | | Faksi: n/a |
| Adresa e Internetit (nëse aplikohet): http://www.prishtina.rks-gov.net | | |

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

| | | |
|--|---|--|
| II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues: 109“RENOVIMI I SHKOLLAVE FILLORE – Mbulimi i kulmit të rrafshët, renovimi i mureve të dëmtuara dhe riparimi i dyshemesë të shkollës “Qamil Batalli”, | | |
| II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit <i>(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)</i> | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Punë | <input type="checkbox"/> Furnizime | <input type="checkbox"/> Shërbime |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa | <input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre | |
| Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit Ne teritorin e Komunes se Prishtines | | |
| II.1.3) Njoftimi përfshinë Krijimin e kontratës publike kornizë <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet): Kontrate publike kornizë me një operator <input checked="" type="checkbox"/> Kontrate publike kornizë me disa operator <input type="checkbox"/> Ekzekutimi i kontratës: Thirrje/Porosi <input checked="" type="checkbox"/> Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë <input type="checkbox"/> Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 2 | | |
| II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës 109“RENOVIMI I SHKOLLAVE FILLORE – Mbulimi i kulmit të rrafshët, renovimi i mureve të dëmtuara dhe riparimi i dyshemesë të shkollës “Qamil Batalli” | | |

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45000000-7

II.1.7) Variantet pranohenPo Jo **II.1.8) Ndarja në Pjesë**Po Jo *Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)* vetëm një pjesë Të gjitha pjesët**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

| Nr. i pjesës | Emërtimi i grupit | Përshkrimi i shkurtër |
|--------------|-------------------|-----------------------|
| | | |
| | | |

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 82,965.07**II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS****Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)**
Sipas paramases dhe paralogarise**II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN****III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**Po Jo *Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10% % e vlerës së kontratës***III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u jepet kontrata (nëse aplikohet):****III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**Po Jo

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

| | |
|--|--|
| <p>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</p> <p>1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuar në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga http://krpp.rksgov.net</p> | <p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042, Plotësimi i Aneksit Nr. 2 të Dosjes së Tenderit 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohej kopja vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërblim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Një vërtetim nga Gjykata që vërteton se a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një veprë penale; dhe b. Operatori ekonomik nuk është në falimentim ose nën administrim të dhunshëm gjyqësor. Për piken (a) dhe (b) Kërkohej origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërblim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontratë të sjellë dokumentet të kërkuara në pikën, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj, të konfiskoje sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të iniciojë procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe të vazhdojë me shpërblim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është listuar në vendin e dytë.</p> |
| <p>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</p> <p>a. Regjistrimin si Operator Ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe ose të korporatës në shtetin e themelimit të operatorit ekonomik; b. Operatori Ekonomik duhet të jetë i regjistruar në TVSH ose të jetë deklarues i TVSH-së.</p> | <p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>a. Një dokument i lëshuar nga autoriteti përkatës publik në vendin e themelimit të Operatorit Ekonomik me të cilin evidentohet regjistrimi i operatorit ekonomik në atë vend. (kopja e certifikatës së biznesit me llojet e veprimtarisë, sipas formatit të ARBK-së). b. Një kopje e certifikatës së TVSH-së.</p> |
| <p>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</p> <p>a. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi të</p> | <p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>a. Deklaratat Tatimore Vjetore të dorëzuara</p> |

| | |
|---|---|
| <p>pranueshme se qarkullimi vjetor i OE ose i grupit të OE gjatë 3 viteve të fundit (për tri vitet bashkë) ka qenë në vlerë jo më pak se 160,000.00 €.</p> | <p>në Administratën Tatimore të Kosovës (për tri vitet e fundit)</p> |
| <p>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</p> <p>1. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të natyrës së ngjashme në tri vitet e fundit nga data e publikimit të njoftimit për kontratë, në vlerë jo më pak se 120,000.00 €</p> | <p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>1. Një listë e projekteve kontratave të natyrës së ngjashme (e nënshkruar dhe e vulosur nga OE), duke saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e përfundimit të kontratës dhe autoritetin kontraktues si dëshmi shërben të bashkangjitet (referenca pozitive ose raporti i pranimit teknik) të lëshuar nga autoriteti kontraktues. Kur punët janë kryer për një kompani private, për dëshmi shërben (referenca pozitive, raportet e pranimit apo kontrata), por që këto dokumente të jenë të pranueshme duhet të dëshmohen me transaksion bankar.</p> |
| <p>2. Operatori ekonomik duhet të prezantoj stafin e nevojshëm që do të angazhohen në këtë projekt si më poshtë</p> <p>2.1. Një inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë drejtimi – konstruktiv min. 5 vite përvojë punë pas diplomimit. 2.2. Së paku një Inxhinier i diplomuar ose master i Arkitekturës min. 4 vite përvojë punë pas diplomimit. 2.3. Një Inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë, të jetë i certifikuar apo të ofrojë dëshmi mbi Trajnimet të kryera nga prodhuesit për sistemet hidroizoluese kristalizuese, riparuese dhe mbrojtës min. 3 vite përvojë punë pas diplomimit. 2.4. Së paku një bachelor i diplomuar në menaxhimin e emergjencave - min. 3 vite përvojë pune pas diplomimit. 2.5. Së paku një teknik i ndërtimtarisë profili ndërtimtari i kualifikuar nga shkolla e mesme profesionale – min. 3 vite përvojë pune pas diplomimit si dhe të jetë i certifikuar nga një prodhues për përdorimin e materialeve të ndërtimit dhe riparimit. 2.6. Së paku (5) pesë punëtorë tjerë ndihmës.</p> | <p>2. Një listë e stafit (e nënshkruar dhe e vulosur nga OE), bashkë me dokumentet përcjellse si më poshtë</p> <p>2.1. deri 2.5 Dëshmi CV-ja mbi përvojën e punës, diplomat dhe certifikatat kopje e noterizuar nga origjinali, kontrata valide e punës me punëdhënësin ose marrëveshje për angazhim në këtë projekt (e nënshkruar dhe e vulosur nga punëdhënësi dhe punëmarrësi), 2.6. Dëshmi kontrata valide e punës me punëdhënësin ose marrëveshje për angazhim në këtë projekt.</p> |
| <p>3. Operatori Ekonomik, për realizimin e projektit duhet të ketë në pronësi ose të ketë marrëveshje për marrjen në shfrytëzimin, llojet e mjeteve dhe pajisjet teknike të punës si në vijim</p> <p>3.1. Kamioneta - së paku 2 copë 3.2. Kamion me kran me peshë bartëse 7-9 ton - së paku 1 copë 3.3. Mjet vetëshkarkues (damper) min. 2 m³ - së paku 1 copë 3.4. Mjet ngritës me kovë për vendpunishte – së paku 1 copë 3.5. Hillt për demolim – së paku 2 copë 3.6. Përzierse për ngjitës – së paku 2 copë 3.7. Thithëse elektrike – së paku 2 copë 3.8. Rrafshuese gleti – së paku 2 copë 3.9. Makinë për ngjyrosje – së paku 1 copë 3.10. Shpuese betoni – së paku 2 copë 3.11. Nivelizues – së paku 1 copë 3.12. Paisje silikoni – së paku 2 copë</p> | <p>3. OE duhet të ofrojë si dëshmi listën e paisjeve dhe mjeteve të punës, të nënshkruar dhe vulosur në origjinal. Për piken 3.1. deri 3.3 mjetet që regjistrohen, si dëshmi duhet të ofrohen kopje e librezes së qarkullimit valide. Për mjetet nga pika 3.4 deri 3.12 si dëshmi duhet të ofrohet faturen e blerjes me dëshmi pagese nga banka ose kontrate shitblerje ose deklaraten unike doganore - kopje të noterizuara nga origjinali për dëshmit e kërkuara Në rast se OE nuk posedon në pronësi mjetet dhe paisjet e punës në fjalë, duhet të ofrojë marrëveshjen për marrjen në shfrytëzim të pajisjeve me të gjitha dëshmit e kërkuara më lartë. Marrëveshja duhet të jetë në emër të këtij projekti (e nënshkruar dhe e vulosur nga punëdhënësi dhe punëmarrësi). AK rezervon të drejtën që gjatë fazës së</p> |

vlerësimin të ofertave para zgjedhjes së fituesit nëse e sheh të nevojshme do të kërkojë verifikimin e dokumenteve të kërkuara në dosjen e tenderit si dhe inspektimin e mjeteve dhe paisjeve në vend.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po Jo

III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar

Nëse *po*, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse

III.3.2) Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve

Po Jo

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës

E hapur

E kufizuar

Konkurruese me negociata

Kuotim i Çmimit

IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)

Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të riekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata)

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po Jo

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po Jo

IV.1.4) Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë

Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik

Do të përdoret ankandi elektronik: Po Jo

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

| |
|--|
| |
|--|

IV.2) KRITERET E DHËNIES

| |
|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Çmimi më i ulët <i>ose</i> |
| <input type="checkbox"/> Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të |
| |

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

| |
|--|
| IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/> <i>Nëse po,</i> Njoftim paraprak: i Publikime tjera (<i>nëse aplikohen</i>): i i |
| Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/> Dokumentet me pages <i>Nëse po,</i> çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës: |
| IV.3.2) Afati i fundit për pranimit të tenderëve / aplikacioneve: <i>data 09.06.2025 koha 14:00:00 vendi Permes platformes elektronike</i> |
| IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar: <input type="checkbox"/> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <i>Nëse po,</i> jep arsytim |
| IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/> <i>Nëse po,</i> vlera e sigurisë së tenderit 1200Euro Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 150 apo muaj |
| IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët 120 apo muajt |
| IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: <i>data 09.06.2025 koha 14:00:00 vendi Permes platformes elektronike</i> |

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)