



U skladu sa odredbama člana 12. stav 12.2, slovo d Zakona br. 03 / L - 040, o lokalnoj samoupravi („Službeni list Republike Kosovo“, br. 28/15, jun 2008), člana 24, stav 1, 2 i član 25, stav 1, 2 i 6 Zakona br. 06 / L-092, o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine (Službeni list Republike Kosovo, br. 10/03, april 2019), član 29. Uredbe br. 09/2020, o određivanju postupaka za odobravanje korišćenja i zamene nepokretne imovine, i na osnovu člana 33.2, slovo a i člana 34.1, slovo d Statuta opštine Priština, 01. br. 110-391, dt. 25.02.2010, Skupština opštine Priština, na sastanku održanom 14.06.2021 donosi sledeću

O D L U K A

ZA DOPUNU-IZMENU ODLUKE BR. 01.463 / 01-27259 / 21, DT. 11.02.2021, O RAZMENI OPŠTINSKE NEPOKRETNOSTI SA NEPOKRETNIM IMOVINOM U PRIVATNOM VLASNIŠTVU

- I. **USVAJA** se Odluka o izmeni Odluke br. 01.463 / 01-27259 / 21, i dt. 11.02.2021, za zamenu nepokretne imovine opštine sa nepokretnom imovinom u privatnom vlasništvu.
- II. Prema tački I ove odluke, dopuna- izmeba podrazumeva sledeće:
 - I. Menja se tačka II odluke, dodaju se delovi katastarskih parcela: br. 997-4, površine 310 m² i br. 997-5, površine 212 m², Katastarska zona Matican, vlasništvo Besnika (Feti) Leci, koja će se zameniti za deo parcele br. 2669-0, površine 215 m², Katastarska zona Priština, u vlasništvu opštine Prištine.
- III. Predlog za pokretanje izmene Odluke pomenute u tački II, dat je nakon Odluke br. 01.463 / 01-27259 / 21, dt. 11.02.2021, ne može se izvršiti jer je parcela br. 996-0, površine 215 m², vlasništvo Besnik Lecija, nakon procene Ministarstva finansija, Odeljenje procene ne pokriva površinu od 215m² parcele br. 2669-0, Katastarska zona, Priština, u opštinskom vlasništvu.
- IV. Ostale tačke Odluke, br. 01.463 / 01-27259 / 21, dt. 11.02.2021, za razmenu nepokretne imovine opštine sa privatnom svojinom ostaju nepromenjene.
- V. O sprovođenju ove odluke brinu se: predsednik, Direkcija za imovinu i Direkcija za katastar opštine Priština.
- VI. Ova odluka stupa na snagu 15 dana od registracije u Kancelariji za protokol Ministarstva lokalne uprave i objavljivanja na službenom jeziku na veb stranici opštine.

Obrazloženje

Skupština opštine Priština, 11.02.2021, usvojila je Odluku br. 01.463 / 01-27259 / 21, dt. 11.02.2021, za razmenu nepokretne imovine opštine sa privatnom svojinom.

Direkcija za imovinu, nakon prijema akata o proceni od Ministarstva finansija, Odeljenja za procenu, gde je parcela br. 996-0, sa površinom od 215m², katastarska zona Matican, Priština, vlasništvo Besnik Lecija, ne pokriva to područje. od 215 m², parcele br. 2669-0, Katastarska zona Priština, vlasništvo opštine Prištine.

Besnik Leci je podneo zahtev Direkciji za urbanizam za završetak-promenu uslova gradnje, br. 05 br. 350 / 02-235747 / 19, dt. 20.05.2021, gde je dat predlog za razmenu dodatnih parcela, parcela br.997-4, površine 310 m² i br. 997-5, str. KZ Matican, 212m², u vlasništvu Besnika Lecija.

Zbog toga se, prema predlogu-dopuni za promenu, predlaže dodavanje delova parcela br. 997-4, površine.310m² i br. 997-5, str. 212m², KZ Matican, pod vlasništvu Besnika Lecija.

Stoga, na osnovu zakonskih odredbi koje su opisane u uvodnom delu ovog predloga i spisa predmeta, predlažemo da se dopuni odluka u skladu sa tačkom I dispozitiva ovog predloga.

Sastavni delo ove odluke su:

- Grafička skica,
- kopije plana i
- sertifikati kadastarskih jedinica.

SKUPŠTINA OPŠTINE PRIŠTINE
01-463/03-112364/21, dana 16.06.2021

PRESEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Agim Kuleta

