

Shtojca 2: Inspektimi i Lokacionit



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosova



Komuna e Prishtinës
Opština Priština – Municipality of Prishtina

VËREJTJE: Informatat në këtë formular duhet të jene të sakta dhe para kërkesës për inspektim aplikuesi duhet të konsultohet me Ligjin Nr. 04/L-110 për Ndërtim dhe UA për Mbikëqyrje inspektuese dhe procedurën për lëshimin e certifikatës së përdorimit, se cilat dokumentacione janë të nevojshme ti këtë ne vend ndërtim, apo mund të kërkoj sqarime ne inspektoriat.

Nr. i vrojtimit të lejes: _____

Lista e fazës inspektuese të lokacionit - Protokoll i Inspektimit të lokacionit

INSPEKTIMI I LOKACIONIT

Leja Nr: _____

Adresa: _____

Emri i projektit: _____

Projektuesi: _____

Udhëheqësi i vend ndërtimit: _____

Data e inspektimit: _____

VËREJTJE: Informatat në këtë listë kontrolli nuk janë gjithëpërfshirëse. Nuk i përfshijnë të gjitha kërkesat e Kodi apo kërkesat e planeve individuale. Kjo listë kontrolluese NUK përjashton asnjë kërkesë të Kodi.

Nr.	Aprovuar?	PO	JO	N/A
----- PUNËT PËRGADITORE				
1	Lokacioni i saktë	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Vendosja e tabelës informuese me të dhënat e lejes ndërtimore ne vend ndërtim	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Shënjimi i lokacionit në përputhje me Kushtet e Ndërtimit dhe Lejen Ndërtimore	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Është respektuar elaborati i organizimit të punishtes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Janë respektuar kërkesat e kompanisë për furnizim me ujë për aprovimin e tyre për kyçje në sistemin e ujësjellësit dhe kanalizimit.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Furnizim I vazhdueshëm me ujë teknik	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	Janë respektuar kërkesat e kompanisë për furnizim me energji për aprovimin e tyre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	Marrëveshjen për deponimin e inerteve nga demolimet dhe gërmimet etj.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9	I përmbahet planit dinamik	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10	Janë marr masat e sigurisë së personelit dhe objekteve përreth. Plotëson kriteret e "Kodi Unik i Ndërtimit të Republikës së Kosovës – Siguria në Vend ndërtim"	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11	Libri dhe ditari ndërtimor.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12	Dokumentacioni ndërtimor i aprovuar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13	Projekti Kryesor për realizim të ndërtimit për kategorinë I	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14	Te tjera (te shtohen aktivitetet të rubrika “komentet”)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Komentet:

<input type="checkbox"/> Aprovohet Ndërtimi plotëson fazën e parë inspektuese	<input type="checkbox"/> Nuk Aprovohet Poseduesi i lejes ndërtimore duhet t'i përmirësoj dhe plotësoj te gjitha vërejtjet dhe mospërputhjet. Deri sa nuk te plotësohen te gjitha permisimet nuk do te behet ri-inspektimi.
<input type="checkbox"/> Aprovohet Nga mos veprimi i organit kompetent (inspektori) ¹	
Nënshkrimi i inspektorit: _____ Nënshkrimi i udhëheqësit te vend ndërtimit: _____	
Data: _____	

¹ Sipas ligjit për ndërtim neni 31 paragrafi 3. “ Në rastin kur inspektori nuk e realizon inspektimin me rastin e përfundimit të ndonjë prej fazave të ndërtimit, poseduesi i lejes e prodhon protokollin mbi përfundimin e asaj faze të ndërtimit, i cili nënshkruhet nga poseduesi i lejes ndërtimore dhe kontraktuesi” duke pasur parasysh pohimin:

“Me nënshkrimin e këtij protokollit, unë betohem dhe pohoj se ky inspektim është kryer për shkak se organi kompetent është kontaktuar dhe nuk është përgjigjur, unë nuk kam bërë asgjë për të ndjellë apo shtrënguar mos përgjigjen nga organi kompetent, protokollin me saktësi pasqyron rezultatet e një inspektimi që ka ndodhur në datën e përmendur më lartë, dhe punët ndërtimore kanë kaluar këtë fazë të inspektimit. Deklaratë në këtë protokoll janë të vërteta dhe të sakta sipas dijenisë sime më të mirë. Kuptoj se çdo falsifikim i këtij protokollit më bën të nënshtrueshëm ndaj dënimeve financiare apo penale”