



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Komuna e Prishtinës
Pristina Obstina-Municipality of Pristina



SEKTORI I PROKURIMIT - KABINETI I KRYETARIT
KONTRATË PUBLIKE KORNIZË

616-23-10418-2-1-1/C1334

Data: 20/11 /2023

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

Operatori Ekonomik InterAdria L.L.C., ALI KELMENDI NR.28, PRISHTINË (në vazhdim "Furnizuesi, shërbimit"), dhe me nr. të regjistrimit e biznesit unik 810819336 e përfaqësuar nga Shkumbin Kajtazi (CEO), janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për shërbimet e shënuara me poshtë:

Titulli: **“Sistemet inteligjent te menaxhimit te ndertesave dhe zyrave ne Komunes se Prishtinës “ “**

Nr i prokurimit	616-23-10418-2-1-1
Nr i brendshëm	616 23 025 211

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kësaj kontrate publike kornizë është që të themeloj kushtet, duke përfshirë çmimet për njësi dhe rregullat e implementimit për kryerjen e shërbimeve në vijim: **“Sistemet inteligjent te menaxhimit te ndertesave dhe zyrave ne Komunes se Prishtinës “ “**

1.2 Kontrata publike kornizë do të implementohet me “vendosjen e porosive” apo thirrje. P.sh. Kurdo që Autoriteti Kontraktues apo ndonjë Autoritet tjetër Kontraktues i përfshirë në këtë kontratë, tenton të blejë artikuj në bazë të kësaj kontrate publike kornizë, duhet që të dërgojë “porosinë” tek Ofruesi i shërbimeve, duke specifikuar listën e shërbimeve që duhet të performohen me sasi të tyre përkatëse.

1.3 Sasi të vlerësuar, të përcaktuara në Pjesën C, Lista e Çmimit, janë vetëm sasi indikativë. Autoriteti(et) Kontraktues i përmendur në Nenin 1.1 është (janë) i/të detyruar të përdorë/in këtë marrëveshje kornizë sa herë që të prokurorin shërbimet e përmendura në 1.1.

1.4 Kontrata hynë në fuqi nga data e nënshkrimit të planit të menaxhimit dhe përfundon në afat prej 24 muajve.

Neni 2 Koha e përfundimit

2.1 Afati kohor për kryerje të shërbimeve do të jetë [15] ditë nga koha e lëshimit të urdhër blerjes nga ana e Autoritetit Kontraktues.

2.2 Vendi i kryerjes së shërbimeve do të jetë Prishtinë.

Neni 3 Çmimi

3.1 Çmimet njësi të shërbimeve janë paraqitur në Ofertën Financiare, Lista e Çmimit e paraqitur nga Ofruesi i Shërbimeve.

Vlera totale e kontratës është 299.217,15 (Dyqinde e nëntëdhjetë e nëntë mijë e dyqind e shtatëmbëdhjetë mijë euro e pesëmbëdhjetë cent). Derivimi i lejuar nga vlera totale indikative është [+/- 30% e vlerës së kontratës].

3.2 Çmimi i përmendur në Nenin 3.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Ofruesit të Shërbimeve sipas kontratës publike kornizë.

3.3 Çmimet e njërive do të jenë fikse dhe nuk do të nënshtrohen ndryshimeve për porositë e vendosura nën këtë kontratë publike kornizë.

3.4 Pagesat do të bëhen në përputhje me Kushtet e Përgjithshme dhe/ose të Veçanta të Kontratës.

Neni 4 Rendi i përparësisë së dokumenteve të kontratës

4.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Kontrata Publike Kornizë;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Ofruesit të Shërbimeve, duke përfshirë Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Lista e Çmimeve);
- (f) Urdhër blerja;

4.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

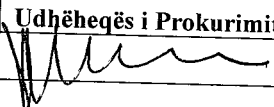
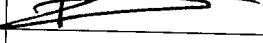
Neni 5 Komunikimet

5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Ofruesit të Shërbimeve nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të bëhen me shkrim. Komunikatat duhet të dërgohen me postë, mesazh, telefaks, faks, email ose të dorëzohen personalisht.

5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimin të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimin të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

5.3 Kudo që në kontratë parashikohet dhënia e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftimin e tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njoftoj", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të shenohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendimi i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

5.4 Kjo kontratë është përgatitur në gjuhët gjuhen Shqipe në katër origjinale, tri origjinale për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinal për ofruesin e shërbimeve.

Për Autoritetin Kontraktues				Për Kontraktuesin	
Drejtör I prokurimit		Zyrtari Kryesor Administrativ			
Emri:	Visar Shehu	Emri:	Përparim Rama	Emri:	Drin Kajtazi
Pozita:	Udhëheqës i Prokurimit	Pozita:	Kryetar i Komunës	Pozita:	Zyrtar Financiar
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	14.11.2023	Data:		Data:	20.11.2023
Vula:		Vula:		Vula:	

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

- 1.1 **“Kontratë”** do të thotë marrëveshja e lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Ofruesit të Shërbimeve, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.
- 1.2 **“Shërbimet”** do të thotë shërbimet që do të ekzekutohen nga ana e Ofruesit të Shërbimeve në pajtim me Specifikimet dhe Përshkrimin e Çmimit të përfshira në Tenderin e Ofruesit të Shërbimeve.
- 1.3 **“Ofrues i shërbimeve”** është Operatori Ekonomik ose grupi i Operatorëve Ekonomik, i caktuar në formularin e kontratës, që është palë në kontratë dhe i detyruar të kryej detyrat në bazë të marrëveshjes, dhe që për detyrat e kryera do të marrë shumën e rënë dakord në formularin e kontratës.
- 1.4 **“Personeli”** do të thotë personat e angazhuar nga Ofruesi i Shërbimeve ose nga Nën-kontraktuesi si të punësuar dhe të caktuar për kryerjen e shërbimeve ose të ndonjë pjese të tyre.
- 1.5 **“Çmimi i kontratës”** do të thotë shuma e deklaruar në Marrëveshjen që përfaqëson shumën totale të pagueshme për ofrimin e Shërbimeve.
- 1.6 **“Nënkontraktuesi”** do të thotë çdo person fizik, privat ose subjekt i qeverisë, ose kombinimi i tyre, duke përfshirë edhe pasardhësit e tij ligjor ose transferimet e lejuara, për të cilin çdo pjesë e Shërbimeve do të sigurohet ose ekzekutimi i ndonjë pjese të Shërbimeve është nënkontraktuar nga Ofruesi i Shërbimeve.
- 1.7 **“Palë”** nënkupton Autoritetin Kontraktues ose Ofruesin i Shërbimeve, siç mund të jetë rasti, dhe “Palët” nënkupton të dy prej tyre.
- 1.8 **“Autoriteti Kontraktues”** nënkupton autoritetin që blen Shërbimet, siç specifikohet në Kontratë.
- 1.9 **“KPK”** nënkupton Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.
- 1.10 **“KVK”** nënkupton Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

- 2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.
- 2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

- 3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Ofruesi i Shërbimeve e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.
- 3.2 Ofruesi i Shërbimeve nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:
- a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Ofruesit të Shërbimeve, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose
 - b) në rast të dhënies së të drejtës së Ofruesit të Shërbimeve siguruesve të Ofruesit të Shërbimeve për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Ofruesit të Shërbimeve.
- 3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Ofruesin e Shërbimeve nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.
- 3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Ofruesi i Shërbimeve ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertes. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Ofruesi i Shërbimeve duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Ofruesin e Shërbimeve për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Ofruesi i Shërbimeve nuk nënkontraktin pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e pershtatshmerise.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideronë si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Ofruesi i Shërbimeve është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Ofruesit të Shërbimeve, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Autoritetit kontraktues nuk e liron Ofruesin e Shërbimeve nga obligimet e tij sipas kontratës.

Neni 5 Tatimi

5.1 Ofruesi i Shërbimeve është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

5.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

5.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të ekzekutimit të shërbimeve.

5.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë Ofruesi i Shërbimeve.

Neni 6 Fillimi dhe Ekzekutimi i shërbimeve

6.1 Ofruesi i shërbimit duhet të fillojë shërbimet sa më shpejt që është e arsyeshme e mundur pas marrjes së urdhrat me ekspeditën e duhur dhe pa vonesë.

6.2 Ofruesi i Shërbimeve do të përfundoj aktivitetet veprimtari brenda afatit kohor të specifikuar në Nenin 2 të Formularit të Kontratës. Nëse Ofruesi i Shërbimeve nuk i përfundon aktivitetet në datën e caktuar, ai do të jetë përgjegjës për të paguar dëmet e likuiduara. Në këtë rast, Data e Përfundimit do të jetë data e përfundimit të të gjitha aktiviteteve.

Neni 7 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

7.1 Ofruesi i shërbimit mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

a) dështimi i Autoritetit Kontraktues për të përmbushur detyrimet e tij sipas kontratës;

b) forcë madhore siç përcaktohet në nenin 8;

7.2 Brenda 15 ditëve me të kuptuar se një vonesë mund të ndodhë, Ofruesi i Shërbimeve do të njoftoj Autoritetin Kontraktues mbi qëllimin e tij që të bëjë një kërkesë për zgjatjen e periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveçse kur është rënë dakord ndryshe ndërmjet ofruesit të shërbimeve dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditëve nga e njëjta pikë në kohë të sigurojë Autoritetin Kontraktues me hollësi të plotë në mënyrë që të mund të shqyrtohet kërkesa.

7.3 Brenda 30 ditëve nga marrja e hollësive të përmendura në 7.2, Autoriteti Kontraktues me anë të njoftimit me shkrim do t'i lejoj Ofruesit të Shërbimeve zgjatjen e periudhës së ekzekutimit siç mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive dhe retrospektive, ose të informoj Ofruesin e Shërbimeve që ai nuk ka të drejtë në zgjatje.

Neni 8 Forca Madhore

8.1. Asnjëra palë nuk konsiderohet se ka bërë shkelje të obligimeve të saj sipas kontratës nëse realizimi i obligimeve të tilla parandalohet nga ndonjë ngjarje e shkaktuar nga një forcë *madhore* që shkaktohet pas datës së njoftimit mbi dhënie të kontratës ose kur kontrata hyn në fuqi.

8.2. Termi "forcë madhore" do të thotë veprimet e zotit, goditjet, mbylljet e objektit ose çrregullimet tjera industriale, veprimet e armikut publik, luftërat qofshin të deklaruara ose jo, bllokadat, rebelimet, rastet e dhunës, epidemitë, rrëshqitjet e tokës, tërmetet, shtrëngatat, vetëtimat, vërshimet, erozionet, trazirat civile, eksplozionet dhe ndonjë ngjarje tjetër e ngjashme e paparashikuar që është përtej kontrollit të palëve dhe nuk mund të përballohet as me kujdesin e duhur.

8.3. Pala e ndikuar nga një ngjarje e forcës madhore do të marrë të gjitha masat e arsyeshme për të mënjanuar paaftësinë e një pale të tillë që të përmbush detyrimet e saj tani e tutje me një vonesë minimale.

8.4. Ofruesi i Shërbimeve nuk do të jetë përgjegjës për dëmet e likuiduara ose ndërprerje nëse vonesa e tij në realizimin ose dështimi për të realizuar obligimet e tij me kontratë është rezultat i një ngjarjeje të forcës madhore. Autoriteti kontraktues nuk do të jetë i detyruar të paguajë interes për pagesat e vonuara, për mosrealizim ose për ndërprerje nëse vonesa e Autoritetit kontraktues ose lloj tjetër i dështimit për të kryer obligimet e tij është rezultat i forcës madhore.

8.5. Nëse ndonjëra palë konsideron se ndonjë rrethanë e forcës madhore ka ndodhur e cila mund të ndikojë në realizimin e obligimeve të saj, menjëherë do ta lajmërojë palën tjetër, duke dhënë të dhëna detaje mbi natyrën, kohëzgjatjen e mundshme dhe efektin që kanë gjasa ta kenë rrethanat. Përveç nëse udhëzohet ndryshe nga Menaxheri i Projektit me shkrim, Ofruesi i Shërbimeve do të vazhdojë t'i realizojë obligimet e tij sipas kontratës përderisa është mjaft praktike, dhe të angazhojë të gjitha mjetet e arsyeshme alternative për të plotësuar ndonjë obligim që ngjarja e forcës madhore të mos e pengojë atë gjatë punës. Ofruesi i Shërbimeve nuk do të zbatojë mjete të tilla alternative përveç nëse udhëzohet ta bëjë këtë nga Menaxheri i Projektit.

Neni 9 Ndërprerja e Kontratës nga Autoriteti Kontraktues

9.1 Autoriteti kontraktues mundet që, pasi t'i japë Ofruesit të Shërbimeve 14 ditë paralajmërim, ta ndërpresë kontratën në ndonjërin nga rastet e mëposhtme:

(a) Ofruesi i Shërbimeve dështon në përmbushjen brenda një afati të arsyeshëm të paralajmërimit të dhënë nga autoriteti kontraktues që kërkon nga ai të evitojë ndonjë neglizhencë apo dështim për të realizuar obligimet e veta sipas kontratës, dhe të cilat ndikojnë në mënyrë serioze në realizimin e duhur dhe me kohë të shërbimeve;

(b) Ofruesi i Shërbimeve refuzon ose është neglizhent në realizimin e urdhrave administrative të dhëna nga autoriteti kontraktues;

(c) Ofruesi i Shërbimeve ia jep dikujt kontratën apo nënkontratën pa autorizim nga Autoriteti kontraktues;

(d) Ofruesi i Shërbimeve falimenton ose është duke u mbyllur; punët e tij janë duke u administruar nga gjykatat, ka hyrë në marrëveshje me kredituesit, ka pezulluar aktivitetet biznesore, i nënshtrohet procedurave ligjore lidhur me ato çështje, ose është në ndonjë situatë analoge që shkaktohet nga ndonjë procedurë e ngjashme e paraparë në legjislacionin apo në rregulloret nacionale;

(e) Ofruesi i Shërbimeve është dënuar për një shkelje që ka të bëjë me sjelljen profesionale, përmes një gjykimi që ka fuqinë e *res judicata*;

(f) Ofruesi i Shërbimeve është shpallur fajtor për sjellje të rëndë të keqe jo profesionale të dëshmuar me çfarëdo mjeti të cilin mund ta vërtetoj Autoriteti kontraktues;

(g) Ofruesi i Shërbimeve i është nënshtruar një gjykimi që ka forcën e *res judicata* për mashtrim, korrupsion, përfshirje në ndonjë organizatë kriminale;

(h) të gjitha modifikimet organizative që përfshijnë ndryshime në personalitetin ligjor, natyrën ose kontrollin e Ofruesit të Shërbimeve, përveç nëse këto modifikime regjistrohen në suplementin e kontratës;

(i) shfaqet ndonjë paaftësi tjetër ligjore që i pengon realizimit të kontratës;

(j) Ofruesi i Shërbimeve nuk arrin të japë garancinë ose sigurimin e kërkuar, ose nëse personi që e jep garancinë apo sigurimin më të hershëm të kërkuar në kontratën e tanishme nuk është në gjendje t'i plotësojë zotimet e tij.

9.2 Ndërprerja do të bëhet pa paragjykim ndaj të drejtave apo mundësive tjera të Autoritetit kontraktues dhe Ofruesit të Shërbimeve sipas kontratës. Autoriteti kontraktues, pas kësaj mund të nënshkruajë ndonjë kontratë tjetër me një palë të tretë në emër të Ofruesit të Shërbimeve.

9.3 Autoriteti Kontraktues, pas lëshimit të njoftimit të ndërprerjes së kontratës, do ta udhëzojë Ofruesin e Shërbimeve që të ndërmarrë hapa të menjëhershëm për ta përmbyllur ekzekutimin e shërbimeve në mënyrë të shpejtë dhe të rregullt dhe për t'i zvogëluar në minimum shpenzimet.

9.4 Në rast të ndërprerjes, autoriteti kontraktues, sa më shpejt që të jetë e mundur dhe në prani të Ofruesit të Shërbimeve ose të përfaqësuesve të tij ose duke u bërë atyre thirrjen e duhur, do ta përgatisë një raport mbi shërbimet e kryera. Do të përgatitet edhe një deklaratë e parave që duhet t'i paguhet Ofruesit të Shërbimeve dhe parave që i ka borxh Ofruesi i Shërbimeve Autoritetit kontraktues në datën e ndërprerjes së kontratës.

9.5 Autoriteti kontraktues nuk do të jetë i obliguar të bëjë pagesa tjera për Ofruesin e Shërbimeve derisa të jenë përfunduar shërbimet, ndërsa Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë të marrë nga Ofruesi i Shërbimeve koston ekstra, nëse ka, për të siguruar ofruesin e shërbimeve ose do të paguajë shumën që duhet t'i paguhet Ofruesit të Shërbimeve para ndërprerjes së kontratës.

9.6 Nëse Autoriteti kontraktues e ndërpret kontratën, ai do të ketë të drejtë të marrë nga Ofruesi i Shërbimeve humbjet që i janë shkaktuar nën kushtet e kontratës.

Neni 10 Ndërprerja e Kontratës nga Ofruesi i Shërbimeve

10.1 Ofruesi i Shërbimeve, pasi e ka paralajmëruar Autoritetin kontraktues 14 ditë paraprakisht, mund ta ndërpresë kontratën nëse Autoriteti kontraktues;

a. nuk arrin t'i paguajë Ofruesit të Shërbimeve shumat që duhet të paguhet në ndonjë certifikatë të lëshuar nga personi i autorizuar pas skadimit të afatit të fundit;

b. vazhdimisht nuk arrin t'i plotësojë obligimet e veta edhe pas rikujtimeve të përsëritura; ose

c. ose, si rezultat i Forcës Madhore, Ofruesi i Shërbimeve është i paaftë të kryej një pjesë materiale të Shërbimeve për një periudhë prej jo më pak se gjashtëdhjetë (60) ditë.

10.2 Ndërprerja do të bëhet pa paragjykim për ndonjë të drejtë apo autoritet tjetër sipas kontratës së Autoritetit kontraktues dhe Ofruesit të Shërbimeve.

10.3 Në rast të ndërprerjes sipas paragrafit (a) dhe (b) të Seksionit 10.1, Autoriteti kontraktues do ta paguajë Ofruesin e Shërbimeve për humbje ose dëm që mund t'i jetë shkaktuar Ofruesit të Shërbimeve.

Neni 11 Obligimet e Ofruesit të Shërbimeve

11.1 Ofertuesi do të kryejë Shërbimet sipas kontratës me kujdes, efikasitet dhe zell, në përputhje me praktikat më të mira profesionale.

11.2 Ofruesi i Shërbimeve duhet të pajtohet me urdhërat administrative të dhëna nga Autoriteti Kontraktues. Kur Ofruesi i shërbimeve konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai,

duke i ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrat. Ekzekutimi i urdhrat administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

11.3 Ofruesi i Shërbimeve duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

11.4 Ofruesi i Shërbimeve do të trajtojë të gjitha dokumentet dhe informacionet e marra në lidhje me kontratën si private dhe konfidenciale. Ai nuk do të shpëtojë për aq kohë sa të jetë e nevojshme për qëllimet e ekzekutimit të kontratës, të botojë ose të zbulojë ndonjë të dhënë të kontratës, pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit Kontraktues.

11.5 Nëse ofruesi i shërbimit është një konsorcium i dy ose më shumë personave ose korporatave, të gjithë personat ose korporatat e tilla do të jenë së bashku dhe veçmas të detyruar për të përmbushur kushtet e kontratës. Personi i caktuar nga konsorciumi për të vepruar në emër të tij për qëllimet e kësaj kontrate do të ketë autoritetin për të lidhur konsorciumin. Përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit Kontraktues.

11.6 Ofruesi i Shërbimeve do të punësojnë personelin kyç të identifikuar në tenderin e tij për të kryer funksionet e përcaktuara në tenderin e tij. Për më tepër, gjatë performancës, dhe në bazë të një kërkesë me shkrim dhe të arsyetuar, autoriteti kontraktues mund të kërkojë një zëvendësim nëse vlerëson se një anëtar i stafit është i paefektshëm ose nuk kryejnë detyrat e tij sipas kontratës. Autoriteti Kontraktues do të miratojë çdo zëvendësim të personelit kryesor të propozuar vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse dhe aftësitë në thelb janë të barabarta ose më të mirë se ato të identifikuar.

Neni 12 Obigimet e Autoritetit Kontraktues

12.1 Autoriteti Kontraktues do të ofrojë ofruesit të shërbimit menjëherë me ndonjë informacion dhe / ose dokumente në dispozicion të saj, të cilat mund të jenë relevante për zbatimin e kontratës. Dokumentet e tilla duhet ti kthehen Autoritetit Kontraktues në fund të periudhës së zbatimit të detyrave.

12.2 Autoriteti Kontraktues do të bashkëpunojë sa më shumë të jetë e mundur me ofruesin e shërbimit për të siguruar informacion që ky i fundit mund të kërkojë në mënyrë të arsyeshme për të kryer kontratën.

12.3 Autoriteti Kontraktues do të caktoj *"Menaxherin e Projektit"*, i ceku në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së shërbimeve gjatë gjithë kohës dhe për raportimin e çdo hollësie Autoritetit Kontraktues.

Neni 13 Dëmet e Likuiduara

13.1 Nëse Ofruesi i shërbimeve me përgjegjësinë e tij nuk arrin t'i realizojë ndonjë ose të gjitha shërbimet brenda limiteve kohore të specifikuar në kontratë, Autoriteti kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me 0,25% në ditë të vlerës së shërbimeve të pa kryera deri në një maksimum prej 10 % të vlerës totale të porosisë. Autoriteti Kontraktues mund të zbrësë dëmet e likuiduara nga pagesat të cilat duhet ti behen Ofruesit të Shërbimeve. Pagesat e dëmeve të likuiduara nuk do të prekin detyrimet e Ofruesit të Shërbimeve.

13.2 Nëse mos-ekzekutimi i ndonjërit shërbim parandalon përdorimin e zakonshëm të shërbimeve në tërësi, dëmet e likuiduara të parapara në paragrafin 13.1 do të llogariten në bazë të vlerës totale të porosisë.

13.3 Nëse Autoriteti kontraktues ka fituar të drejtën të kërkojë së paku 10 % të vlerës së porosisë ai mundet, pasi ta njoftojë me shkrim Ofruesin e Shërbimeve të:

a. *Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetëm në emër të vete Autoritetit, me një operatore ekonomik:*

- konfiskojë garancinë e performancës;
- të ndërpresë kontratën, dhe në këtë rast Ofruesi i Shërbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim; dhe
- të hyjë në një kontratë me një palë të tretë për dhënie të pjesës së mbetur të shërbimeve. Ofruesi i shërbimeve nuk do të paguhet për këtë pjesë të kontratës. Ofruesi i Shërbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë

koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij.

b. Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetem ne emer te vete Autoritetit, me disa operatore ekonomik:

- te konfiskoje garancinë e realizimit;
- te ndërpresë porosinë, dhe në këtë rast Ofruesi i Sherbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Ofruesi i Sherbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- te ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur të Operatorëve Ekonomik të kontratës publike kornizë.

c. Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar ne emer te disa Autoriteteve tjera Kontraktuese, me nje operatore ekonomik:

- Autoriteti Kontraktues i cili ka bere porosine anulon porosine dhe ritenderon, dhe në këtë rast Ofruesi i Sherbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Ofruesi i Sherbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- te njoftoj Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin për sjellje të keqe të Operatorit Ekonomik dhe kërkon nga Autoriteti Kontraktues i përmendur qe të konfiskoj një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% te porosise se leshuar, të garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues.

a. Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar ne emer te disa Autoriteteve tjera Kontraktuese, me disa operatore ekonomik:

- te njoftoj Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin për sjellje të keqe të Operatorit Ekonomik dhe kërkon nga nga Autoriteti Kontraktues i përmendur qe të konfiskoj një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% te porosise se leshuar, të garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues;
- te ndërpresë porosinë, dhe në këtë rast Ofruesi i sherbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Ofruesi i Sherbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- te ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur të Operatorëve Ekonomik të kontratës publike kornizë.

Neni 14 Siguria e Ekzekutimit

14.1 Ofruesi i shërbimeve do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mire të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Ofruesit të Shërbimeve.

14.2 Garancioni do të vazhdojë të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Çertifikatës së Përfundimit.

14.3 Garanconi i ekzekutimit të kontratës do të jetë në formatin e dhënë në Pjesën IV të kësaj kontrate.

Neni 15 Sigurimi që do të merret nga Ofruesi i Shërbimit

15.1 Ofruesi i Shërbimeve do të marr dhe do të ruaj, dhe do të shkaktoj Nënkontraktorët të marrin dhe ruajnë, me shpenzimet e tyre, por në bazë të kushteve të miratuara nga Autoriteti Kontraktues, sigurimin nga rreziqet, dhe për mbulim, siç do të specifikohet në KVK.

15.2 Ofruesi i Shërbimeve, me kërkesë të Autoritetit Kontraktues, do të ofroj dëshmi për Autoritetin Kontraktues që sigurimi i tillë është marrë dhe ruajtur dhe se primet e tanishme janë paguar.

Neni 16 Parimet të përgjithshme të pagesave

16.1 Pagesat do të bëhen në Euro. Pagesat qe duhet te bëhen sipas faturës se lëshuar nga Ofruesi i Shërbimeve do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Ofruesi

i Shërbimeve. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

16.2 Shumat duhet të paguhen brenda jo më shumë se 30 ditësh kalendarike nga data në të cilën kërkesa e pranueshme për pagesë është regjistruar nga departamenti përkatës. Data e pagesës do të jetë data në të cilën debitohet llogaria e institucionit. Kërkesa për pagesë nuk do të jetë e pranueshme nëse nuk plotësohen një ose më shumë nga kërkesat thelbësore.

16.3 Periudha prej 30-ditësh mund të pezullohet duke e lajmëruar ofruesin e Shërbimeve që kërkesa për pagesë nuk mund të plotësohet sepse shuma nuk do të paguhet për shkak se nuk janë dorëzuar dokumentet e duhura përmbajtjesore ose sepse ka dëshmi që shpenzimi mund të mos jetë legjitim. Në rastin e fundit mund të bëhet një inspektim i menjëhershëm për qëllim të kontrollimeve tjera. Ofruesi i Shërbimeve do të japë sqarime, modifikime apo informata të tjera brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha e pagesës do të llogaritet nga data në të cilën është regjistruar kërkesa për pagesë e përgatitur në mënyrën e duhur.

16.4 Pasi që të ketë kaluar afati i fundit i dhënë në Nenin 16.2, Ofruesi i Shërbimeve mundet që, brenda dy muajsh pas pagesës së vonuar, të kërkojë interesin për pagesë të vonuar me normë të re-zbritje që zbatohet nga Banka Qendrore e Kosovës në ditën e parë të muajit në të cilin ka skaduar afati i fundit, plus shtatë pikë të përqindjes. Interesi për pagesë të vonuar do të zbatohet për kohën që kalon ndërmjet datës së afatit të fundit të pagesës (nuk përfshihet) dhe datës në të cilën debitohet llogaria e Autoritetit kontraktues (përfshihet).

16.5 Të gjitha mos pagesat pas 90 ditësh nga skadimi i periudhës së dhënë në Nenin 16.2 do t'i japin të drejtë Ofruesit të Shërbimeve që, ose të mos e realizojë kontratën, ose ta ndërpresë atë, me paralajmërim prej 30 ditësh për Autoritetin kontraktues.

16.6 Në rast se Autoriteti kontraktues kryen blerje në emër të autoriteteve të tjera kontraktuese, dhe një autoriteti kontraktues nuk i përmbush detyrimet e tij sipas kësaj kontrate, veçanërisht obligimet e Nenit 16.2 ofruesi i shërbimeve mund të informojë AQP-ne për shkelje të tilla. AQP-ja mund të ndalojë autoritetin kontraktues nga përdorimi i çdo dhe të gjitha kontratat qendrore publike kornizë të nxjerra nga AQP.

Neni 17 Kualiteti i Kontrollit

17.1 Parimi dhe modalitetet e Inspektimit të Shërbimeve nga Autoriteti kontraktues do të jenë si në KVK. Autoriteti kontraktues do të kontrollojë punën e ofruesit të shërbimeve dhe të njoftojë atë për çdo defekt që është gjetur. Kontrolli i tillë nuk do të ndikojë në përgjegjësitë e ofruesit të shërbimeve. Autoriteti Kontraktues mund të udhëzojë ofruesit e shërbimeve të kërkojnë një defekt dhe të zbulojnë dhe provojnë çdo shërbim që Autoriteti Kontraktues konsideron se mund të ketë një defekt. Periudha garantuese e defekteve është siç është definuar në KVK.

Neni 18 Përmirësimi i Defekteve

18.1 Autoriteti kontraktues do të njoftojë ofruesit e shërbimeve për çdo Defekt para përfundimit të kontratës. Periudha garantuese e defekteve do të zgjatet për aq kohë sa Defektet të korrigjohet.

18.2 Sa herë njoftimi për një defekt është dhënë, ofruesi i shërbimeve duhet të përmirësoj defektin e njoftuar brenda kohës së specifikuar në njoftimin e Autoritetit Kontraktues

18.3 Nëse ofruesi i shërbimeve nuk e ka korrigjuar defektin brenda kohës së specifikuar në njoftimin e Autoritetit Kontraktues, Autoriteti Kontraktues do të vlerësojë koston e korrigjimit të defektit, ofruesi i shërbimeve do të paguaj këtë shumë, dhe do pasoj një dënim për mungesë Ekzekutimi që llogaritet siç përshkruhet në nenin 13.1.

Neni 19 Konsekuencat e Shkeljes se kontratës

19.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë siç është cekur në Nenin 9 dhe 10.

19.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/apo
- b) ndërprerje të kontratës.

19.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

19.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Ofruesit të Shërbimeve, nga depozita, ose me pagesë nga siguria.

Neni 20 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

20.1 Palët duhet t'i bëjnë të gjitha përpjeke për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për qëndrimet e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

20.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 21 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

21.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) vendim nga gjyqi; ose
- b) kurdo që palët pajtohen, vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

21.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

Neni 22 Dëmshpërblimi

22.1 Ofruesi i shërbimeve do të mbroje dhe do të dëmshpërblej Autoritetin Kontraktues, zyrtaret e tij dhe ish zyrtaret, drejtoret, punonjësit dhe agjentet e tij dhe do të jete përgjegjës për të gjitha shpenzimet, humbjet, dëmet, dhe pagesat e shkaktuara nga Autoriteti Kontraktues, duke përfshirë por jo kufizuar shpenzimet e tarifës së avokateve dhe shpenzimet në lidhje me: neglizhencën ose keqpërdorimet e qëllimshme nga ana e ofruesit të shërbimeve, shkeljet apo shkeljet e pretenduar nga prezantimet e Ofruesit të Shërbimeve, pretendimet nga një palë e tretë se siguri i atyre shërbimeve nga ofruesi i shërbimit apo shfrytëzimi i tyre nga apo në emër të Autoritetit Kontraktues apo përdorimi ose siguri i ndonjë aseti të siguruar nga ofruesi i shërbimeve në lidhje me kryerjen e shërbimeve shkel të drejtat e pronësisë intelektuale të asaj pale të tretë.

PJESA III E KONTRATËS kushtet e veçanta

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Nr. Nenit	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha Shqipe .
Obligimet e Autoritetit Kontraktues	12.3	Menaxheri i Projektit :
Siguria e ekzekutimit	14.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është 10% e vlerës së kontratës me vlefshmëri prej 25 muaj
Sigurimi që do të merret nga ofruesi i shërbimit	15.1	Rreziqet dhe mbulimi nga sigurimi do të jenë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhve është i pakufizuar. (c) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhve është i pakufizuar (ii) e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhve është i pakufizuar
Parimet të përgjithshme të pagesave	16	Kërkesat për pagese do të bëhen për shërbimet e performuara në baza mujore (ex post). Pagesa do të autorizohet dhe do të bëhet nga Autoriteti Kontraktues për shërbimet e performuara në baza mujore (ex post). Nuk ka pagese paraprake.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjes	20.2	Komisioni për ndërmjetësim pranë Ministrisë së Drejtësisë
Zgjidhja e mosmarrëveshjes me procedure gjyqësore	21.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Themelore-Prishtinë ose b) kurdo që palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të Tribunali i Përhershëm i Arbitrazhit të Kosovës në kuadër të Odës Ekonomike të Kosovës, në përputhje me rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë. Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

Aneksi 1.

SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME

1.1.1	SISTEMI I BMS-IT, SCADA, KONTROLLA, VIZUALIZIMI OPERIMI, TRENDET DHE RAPORTET	SASIA
	SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE) <i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i> Instalimi, komisionimi, vizualizimi i njesive subjekt i projektit dhe mirëmbatja e rregullt mujore e sistemit te BMS/SCADA duke përfshirë intervenimin e rregullt dhe regullimin e sistemit ose komponenteve në rast defekteve per 12 Muaj. Autorizimi nga Pordhuesi per Sistemin e BMS-it dhe KNX (MAF).	1
	• Kontraktori do të sigurojë dhe instalojë një sistem të plotë të automatizimit të ndërtesës sipas ANEX 1 duke përfshirë të gjithë harduerin e nevojshëm dhe të gjithë softuerin operativ dhe aplikimi të nevojshëm për të kryer sekuenat e kontrollit të funksionimit siç kërkohet në këtë specifikim. • Të gjithë komponentët e sistemit – stacionet e punës, serverët, kontrolluesit e aplikacioneve, kontrollorët unitar, etj. do të komunikojnë duke përdorur protokollin BACnet, protokollin LonTalk™, protokollin KNX dhe Modbus. Së paku, siguroni kontrolle për sa vijon: ○ Kondicioner i ajrit (sistem split) ○ Valvula kontrolluese të radiatorëve (valvula nuk është pjesë e projektit) ○ Ndriçimi i qarqeve elektrike të ndërtesës ○ Nënstacioni i ngrohjes, duke përfshirë pompat dhe valvulat ○ Paneli i kontrollit të zjarrit duke përfshirë detektorë ○ Sistem i menaxhimit të energjisë	
Kërkesat kryesore:	• Serveri BMS është thelbi i sistemit dhe kryen funksione kyçe, të tilla si logjika e kontrollit, regjistrimi i tendencave dhe mbikëqyrja e alarmit. Serveri (i quajtur kështu për përshkrim, ka emërtim ekuivalent nga çdo prodhues i ndryshëm për produktin e tij) duhet të jetë versioni i aplikacionit Windows i një serveri BMS që mbledh të dhëna në të gjithë sitin për grumbullim dhe arkivim, por mjaft fleksibël për të ekzekutuar aplikacione të pavarura. Serveri BAS gjithashtu duhet të shërbejë si një pikë e vetme administrimi përmes WorkStation ose PC për BMS. • Serveri BAS duhet të jetë një pikë qendrore në arkitekturën BMS nga e cila përdoruesit mund të konfigurojnë, kontrollojnë dhe monitorojnë sistemin. • Serveri duhet të ekzekutojë programe të shumta kontrolli duke përdorur një sërë protokollesh. Ai duhet të jetë në gjendje të menaxhojë alarmet, përdoruesit, oraret dhe regjistrat. Të dhënat nga Serveri duhet t'i dorëzohen drejtpërdrejt përdoruesit ose serverëve të tjerë BMS dhe pajisjeve në terren në të gjithë anen ose institucionin në rast se është e nevojshme në të ardhmen. • E tërë pjesa, duke përfshirë të gjithë serverët BMS dhe pajisjet e lidhura me to, duhet të jenë në gjendje të aksesohen dhe konfigurohen përmes Serverit. • Kjo përmbledhje e faqes ofron inxhinieri më të lehtë të ndryshimit masiv dhe analizën e të dhënave. Serveri gjithashtu duhet të grumbullojë të dhënat e ngjarjeve dhe alarmit nga të gjithë serverët e tij të lidhur BMS. Regjistrat duhet të grumbullohen përmes përdorimit të regjistrave të zgjeruar.	

	• Serverët BMS duhet të kenë opsionet e programimit të Script dhe Function Block. Ky fleksibilitet ndihmon për të siguruar që një metodë e përshtatshme programimi mund të zgjidhet për aplikimin për nevojat tona. • Alarmet nga pajisje të shumta në të gjithë sitin, duke përfshirë serverët BMS, duhet të mblidhen nga Serveri për regjistrimin, shfaqjen dhe menaxhimin e centralizuar. Përdoruesit duhet të jenë gjithashtu në gjendje të shikojnë regjistrat e ngjarjeve dhe regjistrat e trendeve nga shumë serverë. • Serveri duhet të presë bazat e të dhënave historike dhe të konfigurimit. Këto baza të të dhënave duhet të ruajnë informacionin aktual, duke përfshirë trendet, alarmet, aktivitetin e përdoruesit dhe informacionin e pronës. Alarmet duhet të aktivizojnë njoftimet me email, SNMP, skedarë ose klientë, të cilat mund të përfshijnë alarmin, vlerën e pikës ose të dhënat e regjistrat të trendeve. Njoftimet duhet gjithashtu të aktivizohen periodikisht nga oraret ose vlerat e tjera binare. • BMS-ja e ofruar duhet të sigurojë një sistem të fuqishëm lejesh që është i lehtë për t'u menaxhuar, fleksibël dhe i përshtatur me të gjitha llojet e madhësive të sistemit. Sistemi i lejeve duhet të sigurojë një standard të lartë vërtetimi. Autentifikimi duhet të bëhet kundër sistemit të integruar të menaxhimit të llogarisë së përdoruesit ose kundër Domeneve të Windows Active Directory. Sistemi i integruar i menaxhimit të llogarisë duhet të lejojë një administrator të vendosë politika fjalëkalimesh që plotësojnë udhëzimet e rrepta të sigurisë kibernetike. Kur përdoret Windows Active Directory, kostot e administrimit konsiderohen të jenë më të ulëta sepse përdoruesit nuk duhet të menaxhohen në drejtori të shumta. • Çdo veprim duhet të regjistrohet me një vulë kohore, përdoruesin që ka kryer veprimin dhe vlerat që janë ndryshuar. • Serveri duhet të komunikojë në mënyrë origjinale me tre nga standardet më të njohura për ndërtesat: BACnet, LonWorks, KNX dhe Modbus, si dhe të ofrojë mbështetje për standardet e hapura. • Serveri elektronik duhet të mbështesë përdorimin e Shërbimeve Web bazuar në standarde të hapura, të tilla si SOAP dhe REST, për të konsumuar të dhëna në BMS. • Shërbimet e Uebit duhet të ofrojnë veçori shtesë midis sistemeve të përputhshme qoftë brenda prodhuesve apo sistemeve të tjera të autorizuara. Këto veçori duhet të përfshijnë shfletimin e drejtorive të sistemit, leximin/shkrimin e vlerave aktuale, marrjen dhe konfirmimin e alarmit dhe të dhënat historike të regjistrat të prirjeve. Shërbimet Web duhet të kërkojnë emrin e përdoruesit dhe fjalëkalimin për t'u kyçur në sistem. • Serverët BMS duhet të komunikojnë duke përdorur standardet e rrjetit. Komunikimi ndërmjet klientëve dhe serverëve BMS duhet të jetë në gjendje të kodohet duke përdorur ekuivalentin e Sigurisë së Shtresës së Transportit (TLS 1.2) ose më të mirë. Serverët duhet të dorëzohen me një certifikatë të vetë-nënshkruar. Certifikatat e serverit të Autoritetit të Certifikimit Tregtar (CA) duhet të mbështeten për të ulur rrezikun e sulmeve me qëllim të keq të teknologjisë së informacionit
Protokollet minimale të mbështetura:	• Adresimi IP • Komunikimet TCP • DHCP për konfigurim të lehtë të rrjetit • DNS • HTTP/HTTPS për akses në internet përmes paisjeve të sigurisë (firewalls), i cili mundëson monitorimin dhe kontrollin në distancë

	• NTP (Network Time Protocol) për sinkronizimin e kohës në të gjithë sistemin • SMTP ose SMTPS me mbështetje për vërtetimin e bazuar në SSL/TLS, mundëson dërgimin e mesazheve me email të shkaktuar nga orari ose alarmi • SNMP i cili mundëson marrjen e alarmeve të aplikacionit në mjetet e caktuara të menaxhimit të rrjetit
Kërkesat minimale të harduerit:	• Fuqia e procesorit, memoria dhe kapaciteti i ruajtjes duhet të shkallëzohen lart për të akomoduar madhësinë e synuar të sistemit siç ndikohet nga sasia totale e serverëve dhe arkivimi i pritshëm historik. • Konfigurimi minimal duhet të jetë: ◦ Procesori (minimumi): Intel Core i5 @ 3.0 GHz ose më i mirë ◦ Kujtesa (minimumi): 8 GB ose më e lartë ◦ Kapaciteti i ruajtjes (Minimumi): 1 TB ◦ Pajisja e ruajtjes: Enterprise Solid State Drive (SSD) ◦ Disku: DVD drive
Sistemet operative të mbështetura, të paktën:	• Microsoft Windows 7 (64-bit) • Microsoft Windows 8.1 (64-bit) • Microsoft Windows 10 (64-bit) • Microsoft Windows Server 2008 R2 (64-bit) • Microsoft Windows Server 2012 (64-bit) • Microsoft Windows Server 2012 R2 (64-bit) • Microsoft Windows Server 2016
Komunikimi minimal i mbështetur:	• TCP Binary, port fixed, 4444 • HTTP Jo binar, port i konfigurueshem, port i paracaktuar 80 • HTTPS Mbështetëse e koduar TLS 1.2, 1.1, DHE 1.0, port i konfigurueshem i paracaktuar 443 • SMTP Dërgimi i emailit, porti i konfigurueshëm, i paracaktuar 25 • SMTPS Dërgimi i emailit, porti i konfigurueshëm, i paracaktuar 587 • SNMP verzion 3 • Shpërndarja e alarmit të aplikacionit duke përdorur kurth • NTP Sinkronizimi i kohës • BACnet BACnet/IP, porta e konfigurueshme, e paracaktuar 47808 • BTL B-BC (BACnet Kontrolluesi i ndërtesës)

	BTL B-OWS (BACnet Stacioni i punës së operatorit)
Duhet të mbështesë të paktën përshtatësit e mëposhtëm LonTalk:	- NIC709-PCI - NIC709-USB - NIC709-USB100 - NIC709-IP - NIC852
Licencat shtesë	- Ndërtimi i Operacionit Klienti-1, - PME v9 Standard Edition software,
Trajnimi operativ:	Trajnimi operativ për personelin e dy faqeve do të përfshijë hyrjen në ndërfaqen e përdoruesit, navigimin përmes opsioneve të menysë, zbulimin e pajisjes, gjenerimin e raporteve, krijimin e grupeve, krijimin e përdoruesve dhe vendosjen e njoftimit të alarmit.
1.1.2	KONTROLLER I MENÇUR
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE)	
<i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i>	
	SASIA
	1
Portat inteligjente të serverit:	- Një server/kontrollues inteligjent duhet të ketë porte të shumta që i mundësojnë komunikimin me një gamë të gjerë protokollesh, pajisjesh dhe serverësh. - Një server / kontrollues inteligjent duhet të ketë portat e mëposhtme: - Dy porte Ethernet 10/100 - Dy porte RS-485 - Një port LonWorks TP/FT - Një port i integruar i bus-it I/O - Një portë hyrës USB dhe një portë pajisjeje USB
Platforma BMS duhet të mbështesë standardet e hapura:	- Serveri / kontrolluesi inteligjent duhet të komunikojë në mënyrë origjinale me tre nga standardet më të njohura për ndërtesat: - BACnet, - LonWorks, dhe - Modbus. - Serveri / kontrolluesi inteligjent duhet gjithashtu të mbështesë integrimin dhe komunikimin me sistemet dhe pajisjet e furnizuara BMS që përdorin të paktën standardet e mëposhtme për ndërtesat: - I/NET, - MicroNet, - NETWORK 8000.

	• Serveri / kontrolluesi inteligjent duhet të mbështesë përdorimin e Shërbimeve Ueb bazuar në standarde të hapura, si SOAP dhe REST, për të konsumuar të dhëna në softuerin BMS. Përdorni të dhënat hyrëse të palëve të treta (parashikimi i temperaturës, kostoja e energjisë) në ueb për të përcaktuar mënyrat e sajtit, planifikimin dhe programimin.
Mbështetje për integrim dhe komunikim:	• Një server inteligjent do të komunikojë drejtpërdrejt me rrjetet BACnet/IP dhe BACnet MS/TP. Serverët inteligjentë duhet të renditen në BTL si BACnet Building Controllers (B-BC), profili më i avancuar i pajisjes BACnet. Kjo aftësi siguron akses në një gamë të gjerë pajisjesh BACnet nga shitës të ndryshëm. Një server / kontrollues inteligjent duhet të shërbejë gjithashtu si një pajisje për menaxhimin e transmetimit BACnet (BBMD) për të lehtësuar sistemet BACnet që përfshijnë rrjete të shumta IP. • Kontrolluesi / serveri inteligjent duhet të integrojë në mënyrë origjinale konfigurimet master dhe skllav të Modbus RS-485, si dhe klientin dhe serverin TCP. Kjo do të lejojë akses të plotë në produktet e palëve të treta dhe gamën e produkteve që komunikojnë në protokollin Modbus, të tilla si matësat e energjisë, UPS, ndërprerësit dhe kontrollorët e ndriçimit. • Komunikimi ndërmjet klientëve dhe platformës BMS dhe kontrolluesit/serverëve do të kodohet duke përdorur Sigurinë e Shtresës së Transportit (TLS 1.2). Serverët duhet të dorëzohen me një certifikatë të paracaktuar të vetë-nënshkruar. Certifikatat e serverit të Autoritetit të Certifikimit Tregtar (CA) duhet të mbështesin për të ulur rrezikun e sulmeve me qëllim të keq të teknologjisë së informacionit. Komunikimi i koduar do të zbatohet si për veglën e punës ashtu edhe për aksesin në web.
Mbështetja e protokollit:	• Kontrolluesi/serveri inteligjent do të mbështesë protokollin si më poshtë; ○ IP adresimi ○ TCP Komunikimet ○ DHCP për konfigurim të lehtë të rrjetit ○ DNS për kërkim të thjeshtë të adresave HTTP/HTTPS për akses në internet përmes mureve të zjarrit, i cili mundëson monitorimin në distance dhe kontrollin ○ NTP (Network Time Protocol) për sinkronizimin e kohës në të gjithë sistemin SMTP ose SMTPS me mbështetje për vërtetimin e bazuar në SSL/TLS, mundëson dërgimin mesazhet e postës elektronike të shkaktuara nga orari ose alarmi SNMP mundëson mbikëqyrjen e rrjetit dhe marrjen e alarmeve të aplikacionit në të caktuar mjetet e menaxhimit të rrjetit.
Karakteristikat e adresimit automatik:	• SNMP mundëson mbikëqyrjen e rrjetit dhe marrjen e alarmeve të aplikacionit në mjetet e

	caktuara të menaxhimit të rrjetit. Çdo modul duhet të dijë automatikisht rendin e tij në zinxhir dhe të caktojë veten në përputhje me rrethanat - duke reduktuar ndjeshëm kohën, vënien në punë dhe mirëmbajtjen. ○ Fuqia e hyrjes DC: 10 W ○ Fuqia e hyrjes DC: 10 W ○ Temperatura e ambientit të funksionimit: 5 – 45 °C ○ Lagështia maksimale: 90% RH jo kondensuese ○ Klasa duruese ndaj zjarrit: UL94-5VB ○ Shtojca: PC / ABS ○ Vlerësimi i mbrojtjes: IP 20 ○ Përputhshmëritë e emisioneve: RCM; EN 61000-6-3; Klasa B; EN 50491-5-2; FCC Pjesa 15, Nën-Pjesa B. ○ Produkti i përputhshmërisë: EN 50491-1 ○ Përputhshmëritë e imunitetit: ; EN.. 50491-5-3; EN.. 61000-6-2. ○ Përputhshmëritë e sigurisë: UL 916 C-UL US Listuar; EN 60730-2-11; EN 60730-1; ; EN 50491-3.	
Karakteristika të tjera:	• Kontrolluesi/serveri inteligjent duhet të ketë saktësinë e orës në kohë reale në 25 °C +/-52 sekonda në muaj dhe kohë rezervë në 25 °C për 10 ditë. • Kontrolluesi/serveri inteligjent duhet të ketë portën e komunikimit ethernet; i dyfishtë 10/100BASE-TX (rj45), USB 2.0, 5 VDC, 2.5W, duhet të ketë 1 portë pajisjeje mini-B dhe 1 portë pritëse të tipit A, duhet të ketë porte të dyfishta RS-485 me dy tela, paragjykim 5.0 VDC dhe LonWorks TP/FT-10. • Kontrolluesi/serveri inteligjent duhet të ketë DDR3 SDRAM 512 mB, memorie EMMC 4 GB, memorie rezervë pa bateri, pa mirëmbajtje, duhet të ketë BACnet/IP dhe MS/TP, porta e konfigurueshme, parazgjedhja 47808, duhet të jetë BTL B-BC (BACnet Building Controller), duhet të ketë Modbus TCP, klient dhe server, serial, RS-485, master ose slave, duhet të ketë frekuencë CPU 500 MHz të tipit ARM Cortex-A9 me dy bërthama.	
1.1.3	FURNIZIMI 24 VAC/VDC	SASIA
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE)		1
<i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i>		
Kërkesat kryesore:	• Moduli i furnizimit me energji 24V duhet të projektohet për të akomoduar kërkesat specifike të energjisë të pajisjes së kontrolluesit/serverit inteligjent dhe moduleve hyrëse/dalëse të lidhura me të. 24V duhet të jetë një modul i furnizimit me energji që strehon fuqinë hyrëse 24 VAC ose 24 VDC. • Çdo modul i furnizimit me energji duhet të japë fuqi dalëse të besueshme dhe të qëndrueshme prej 24 VDC në bazën e terminalit. • Moduli i furnizimit me energji duhet të furnizojë energji për ngarkesa deri në 30 W. Një furnizim me energji elektrike 24 V do t'i japë energji një pajisjeje serveri / kontrollues Smart dhe një numër modulesh I/O të llogaritura nga Buxheti i Energjisë. • Ngarkesa e modulit të furnizimit me energji elektrike nëse modulet I/O dhe modulet e	

	komunikimit tejkalojnë vlerësimin e saj, moduli i furnizimit me energji duhet të mbrohet nga dëmtimi. • Paneli i përparmë i modulit të furnizimit me energji duhet të përfshijë LED të statusit për fuqinë hyrëse dhe dalëse. LED për fuqinë hyrëse duhet të tregojë statusin e fuqisë kryesore dhe treguesi i fuqisë dalëse duhet të tregojë nëse dalja e furnizimit me energji është brenda intervalit të duhur. ○ Maks. Konsumi i energjisë: 40 W ○ Gama e tensionit të funksionimit: -/+20% ○ Tensioni nominal i hyrjes: 24 VAC ○ Gama e tensionit: 21 – 33 VDC ○ Tensioni i daljes: 24 VDC ○ Saktësia: -/+1 VDC ○ Rryma maksimale e hyrjes: 2.5A rms ○ Fuqia maksimale e daljes: 30 W ○ Frekuenca e hyrjes: 50/60 Hz ○ Tensioni nominal: 24 – 30 VDC • Furnizimi me energji elektrike duhet të jetë në përputhje me emetimet, EN 61000-6-3, FCC Pjesa 15, Nën-pjesa B, Klasa B dhe RCM, imuniteti EN 50491-5-3 dhe EN 61000-6-2. • Furnizimi me energji duhet të ketë sigurinë e produktit të kontrollit të tymit UL864 dhe sigurinë e njësisë së sistemit të kontrollit UL294.	
1.1.4	16 MODULI UNIVERSAL I/O	SASIA
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE)		1
Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve		
Kërkesat kryesore:	• Hyrja/dalja duhet të ketë 8 kanale universale dhe dalje analoge, 4 module I/O kanalesh. • Inputet universale duhet të jenë në gjendje për çdo përzierje të temperaturës, presionit, rrjedhës, pikave të statusit dhe llojeve të ngjashme të pikave në një sistem kontrolli të qendrës së të dhënave. • Inputet universale do të jenë në gjendje të konfigurohen për të lexuar disa lloje të ndryshme hyrjesh: ○ Tensioni ○ Dixhitale ○ Temperatura ○ Kundër ○ Mbikëqyrje ○ Aktuale ○ Rezistente • Moduli universal do të përdoret për të ndërlidhur aplikacionet e matjes së energjisë, gjithashtu duhet të përdoret për aplikime sigurie ku është kritike të dihet nëse një tel është prerë apo shkurtuar. Këto ngjarje do të ofrojnë një tregues të veçantë të alarmeve dhe kushteve të problemeve për sistemin.	

	• Analogu duhet të jetë i aftë të mbështesë tensionin analog ose tipet e rrymës. Prandaj, daljet analoge mbështesin një gamë të gjerë pajisjesh, siç janë aktivizuesit. • Moduli universal duhet të ketë veçori të adresimit automatik për të eliminuar nevojën për vendosjen e ndërprerësve DIP ose shtypjen e butonave të komisionit, moduli duhet të dijë automatikisht rendin e tij në zinxhir dhe të caktohet në përputhje me rrethanat - duke reduktuar ndjeshëm kohën, vënien në punë dhe mirëmbajtjen. • Moduli universal I/O duhet të ketë një tregues statusi që tregon gjendjen dhe gjendjen e modulit. • Çdo kanal hyrës duhet të ketë një LED të veçantë të statusit me dy ngjyra. LED duhet të jetë në gjendje të konfiguruar për të shfaqur ose të kuqe ose jeshile për çdo gjendje hyrëse. • Universal I/O shall have protection components on the I/O against high-voltage short duration and transient events, the current inputs shall be protected against over current and analog outputs shall have current limits to protect against permanent short-circuit ground. • I/O universale do të ketë komponentë mbrojtëse në I/O kundër kohëzgjatjes së shkurtër të tensionit të lartë dhe ngjarjeve kalimtare, hyrjet e rrymës duhet të mbrohen nga mbirryma dhe daljet analoge duhet të kenë kufij të rrymës për të mbrojtur nga toka e qarkut të shkurtër të përhershëm. ○ Kanali i hyrjes universale: 8 ○ Kanali i daljes: 4 ○ Fuqia e furnizimit në hyrje: 3,2 W ○ Tensioni i furnizimit në hyrje: 24 VDC ○ ○ ○ Temperatura universale e funksionimit të modulit: 0 – 45 °C ○ Vlerësimi universal i mbrojtjes nga hyrja e materialit duhet të jetë IP20. ○ Mbulesa universale e materialit duhet të jetë PC/ABS, standardet UL864 FCC CFR 47 pjesa 15 dhe UL916. ○ Siguria universale e pajtueshmërisë së modulit duhet të jetë UL 916 C-UL US Listed, EN 61010-1.	
1.1.5	12 MODULI DIGJITAL I DALJES	SASIA
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE) <i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i>		1
Kërkesat kryesore:	• Moduli i daljes duhet të jetë pjesë e një sistemi modular që jep energji dhe komunikime në një autobus të përbashkët. Moduli i daljes duhet të jetë pjesë e një sistemi modular që jep energji dhe komunikime në një autobus të përbashkët. • Daljet dixhitale duhet të mbështesin llojet e pikave dixhitale të Formës A. • Moduli i daljes duhet të ketë veçori të adresimit automatik për të eliminuar nevojën për vendosjen e ndërprerësve DIP ose shtypjen e butonave të komisionit, moduli duhet të dijë automatikisht rendin e tij në zinxhir dhe të caktohet në përputhje me rrethanat - duke reduktuar ndjeshëm kohën, vënien në punë dhe mirëmbajtjen. • Pajisjet e moduleve të daljes duhet të kenë lidhës të integruar për lidhjen me një rresht,	

	krah për krah. Duhet të jetë në gjendje të zgjerohet në rreshta të shumëfishtë.															
	- Moduli I/O i daljes duhet të ketë një tregues statusi që tregon gjendjen dhe gjendjen e modulit. - Kanali i daljes dixhitale: 12 - Fuqia e furnizimit në hyrje: 1,8 W - Tensioni i furnizimit në hyrje: 24 VDC - Temperatura e funksionimit të modulit të daljes: 0 – 45 °C - Vlerësimi i mbrojtjes nga hyrja e materialit të modulit të daljes duhet të jetë IP20. - Mbyllja e modulit të daljes duhet të jetë PC/ABS, standardet UL864 FCC pjesa 15 dhe UL916 për sigurinë, EN 61000-6-3, EN 61326-1 RCM etj.															
1.1.6	SENSOR I TEMPERATURËS SË ZHYTJES SE TUBIT	SASIA														
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE)		4														
Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve																
Kërkesat kryesore:	- Këta sensorë janë krijuar për montim me zhytje në sistemet e tubacioneve me një xhep/pus të veçantë. Xhepi/pusi është i mbyllur, duke e bërë të lehtë zëvendësimin e sensorit nëse është e nevojshme. Strehimi STP është i pajisur me një montim kabllor Ø 20 mm (0,79 in.). Një kabëll 20 mm (0,79 in.) furnizohet me xhep STP të serisë STP 4x çeliku inox, 100 mm/3,94 inç - Saktësia e temperaturës <table><tr><td>Ne temperature</td><td>Saktesia</td></tr><tr><td>-25 °C/-13 °F</td><td>±0.7 °C/±1.3 °F</td></tr><tr><td>±0 °C/32 °F</td><td>±0.5 °C/±0.9 °F</td></tr><tr><td>25 °C/77 °F</td><td>±0.3 °C/±0.5 °F</td></tr><tr><td>50 °C/122 °F</td><td>±0.6 °C/±1.1 °F</td></tr><tr><td>75 °C/167 °F</td><td>±0.9 °C/±1.6 °F</td></tr><tr><td>100 °C/212 °F</td><td>±1.3 °C/±2.3 °F</td></tr></table>		Ne temperature	Saktesia	-25 °C/-13 °F	±0.7 °C/±1.3 °F	±0 °C/32 °F	±0.5 °C/±0.9 °F	25 °C/77 °F	±0.3 °C/±0.5 °F	50 °C/122 °F	±0.6 °C/±1.1 °F	75 °C/167 °F	±0.9 °C/±1.6 °F	100 °C/212 °F	±1.3 °C/±2.3 °F
Ne temperature	Saktesia															
-25 °C/-13 °F	±0.7 °C/±1.3 °F															
±0 °C/32 °F	±0.5 °C/±0.9 °F															
25 °C/77 °F	±0.3 °C/±0.5 °F															
50 °C/122 °F	±0.6 °C/±1.1 °F															
75 °C/167 °F	±0.9 °C/±1.6 °F															
100 °C/212 °F	±1.3 °C/±2.3 °F															
1.1.7	TRANS DIFERENCIAL I AJRIT	SASIA														
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE)		4														
Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve																
Kërkesat kryesore:	- Transmetues presioni - Për monitorimin e kanaleve të ajrit, filtrave dhe tifozeve, SPD310-100/300/500/1000Pa - Sensori i transmetuesit të presionit 0...10 V DC (20 bar) - G 1/4" - G 1/2"															
1.1.8	SENSOR I TEMPERATURËS SË JASHTËM	SASIA														
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE)		1														
Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve																

Kërkesat kryesore:	- Këta sensorë të jashtëm janë të destinuara për montim në mur të jashtëm. Trupi ka një hyrje kanali Ø 20 mm (0,79 in.) dhe produkti furnizohet me një gjëndër kanali - Saktësia e temperaturës <table><tr><td>Ne temperature</td><td>Saktësi</td></tr><tr><td>-25 °C/-13 °F</td><td>±0.7 °C/±1.3 °F</td></tr><tr><td>±0 °C/32 °F</td><td>±0.5 °C/±0.9 °F</td></tr><tr><td>25 °C/77 °F</td><td>±0.3 °C/±0.5 °F</td></tr><tr><td>50 °C/122 °F</td><td>±0.6 °C/±1.1 °F</td></tr><tr><td>75 °C/167 °F</td><td>±0.9 °C/±1.6 °F</td></tr><tr><td>100 °C/212 °F</td><td>±1.3 °C/±2.3 °F</td></tr></table>	Ne temperature	Saktësi	-25 °C/-13 °F	±0.7 °C/±1.3 °F	±0 °C/32 °F	±0.5 °C/±0.9 °F	25 °C/77 °F	±0.3 °C/±0.5 °F	50 °C/122 °F	±0.6 °C/±1.1 °F	75 °C/167 °F	±0.9 °C/±1.6 °F	100 °C/212 °F	±1.3 °C/±2.3 °F							
Ne temperature	Saktësi																					
-25 °C/-13 °F	±0.7 °C/±1.3 °F																					
±0 °C/32 °F	±0.5 °C/±0.9 °F																					
25 °C/77 °F	±0.3 °C/±0.5 °F																					
50 °C/122 °F	±0.6 °C/±1.1 °F																					
75 °C/167 °F	±0.9 °C/±1.6 °F																					
100 °C/212 °F	±1.3 °C/±2.3 °F																					
1.1.9	VALVOLA PËR QËLLIM TË PËRGJITHSHËM 2 KAHORE DN32																					
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE)		SASIA																				
Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve		3																				
Kërkesat kryesore:	Valvula për përdorim të përgjithshëm me cilësi të lartë. Sediljet inox të lëmuara ofrojnë aftësi të presionit të lartë diferencial dhe rrjedhje të ulët. I përshtatshëm për një gamë të gjerë aplikimesh si ngrohje, ftohje, trajtim ajri, ujë të ngrohtë shtëpiak dhe aplikime për ngrohje qendrore. Valvula mund të trajtojë ujë të nxehtë dhe të ftohtë me fosfat, hidrazinë dhe aditivë antifriz. Nëse valvula përdoret për media në temperatura nën 0 °C (32 °F), ajo duhet të pajiset me një ngrohës për të parandaluar formimin e akullit në kërcellin e valvulës.																					
Specifikimet:	<table><tr><td>Dizajn</td><td>2- kahore valuvle e prizes</td></tr><tr><td>Presioni</td><td>klasa PN 16</td></tr><tr><td>Karakteristikat e rrjedhjes</td><td>Përqindje e barabartë e modifikuar</td></tr><tr><td>Goditja</td><td>20 mm</td></tr><tr><td>Pikja</td><td>deri ne 0.02% te Kv</td></tr><tr><td>ΔPm</td><td>600 kPa, uje</td></tr><tr><td>Max. temperature e mesme</td><td>150 °C</td></tr><tr><td>Min. temperatura mesatare</td><td>-20 °C</td></tr><tr><td>Max. glycol/perqendrimi</td><td>50%</td></tr><tr><td>Lidhja</td><td>Fije e jashtme e tubit sipas ISO 228/1</td></tr></table>	Dizajn	2- kahore valuvle e prizes	Presioni	klasa PN 16	Karakteristikat e rrjedhjes	Përqindje e barabartë e modifikuar	Goditja	20 mm	Pikja	deri ne 0.02% te Kv	ΔPm	600 kPa, uje	Max. temperature e mesme	150 °C	Min. temperatura mesatare	-20 °C	Max. glycol/perqendrimi	50%	Lidhja	Fije e jashtme e tubit sipas ISO 228/1	
Dizajn	2- kahore valuvle e prizes																					
Presioni	klasa PN 16																					
Karakteristikat e rrjedhjes	Përqindje e barabartë e modifikuar																					
Goditja	20 mm																					
Pikja	deri ne 0.02% te Kv																					
ΔPm	600 kPa, uje																					
Max. temperature e mesme	150 °C																					
Min. temperatura mesatare	-20 °C																					
Max. glycol/perqendrimi	50%																					
Lidhja	Fije e jashtme e tubit sipas ISO 228/1																					
1.1.10	GLOBE VALVE ACTUATOR																					
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE)		SASIA																				
Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve		3																				
Kërkesat kryesore:	- Globe Valve Actuator për kontrollin e valvulave sferike me dy dhe tre drejtime. Një pllakë PCBA me rezolucion shumë të mirë siguron shtrirje të mirë të valvulës. - Softueri në aktivizues duhet të kalibrojë kohën e funksionimit dhe pikat e çelësit S2 në kufijtë e goditjes së valvulës. - Ai duhet të jetë në gjendje të konfigurohet për karakteristika të ndryshme të rrjedhës, sinjal të kundërt ose kontroll të sekuencës. Montimi me bulon U bën një instalim shumë të lehtë dhe të shpejtë. Mbështetja manuale duhet të lejojë që aktivizuesi të kapërcehet dhe pozicioni i valvulës të rregullohet pa shkëputur furnizimin me energji elektrike																					

Specifikimet:	•Tensioni i furnizimit AC	24 Vac +25% / -35%, 50/60 Hz
	•Tensioni i furnizimit DC	24 Vdc ±10%
	•Cikli i detyrës	Max. 20%/60 minuta
	•Hyrja e kontrollit analog	0...10 V/ 2...10 V/ 0...5 V/ 5...10 / 2...6 /
	•Tensionet e zgjedhura	6.....10
	•Impedanca	Min. 100 kΩ
	•Tensioni në hyrje të hapur	24 Vac
	•Rryma përmes hyrjes së mbyllur	5Ma
	•Dalja S2 - Ndërprerësi ndihmës i pikës fundore (opsionale)	
	•Tensioni	24 Vac
•Ngarkesa	4A (rezistente) / 1A (induktive)	
•Prodhimi i Tensionit të Rregulluar, G1		
•Presioni	16 Vdc ±0.3 V	
•Ngarkesa	25 mA, rezistente ndaj qarkut të shkurtër	
•Komentet e pozicionit, Y		
•Tensioni	2...10 V (0...100%)	
•Load	2 mA	
•Mjedisi		
•Temperatura e funksionimit	-10...+50 °C	
•Temperatura e ruajtjes	-10...+50 °C	
•Lagështia	Max. 90% RH	
•Operating Temperature	-10...+50 °C	
•Storage Temperature	-10...+50 °C	
•Humidity	Max. 90% RH	
1.1.11	MATËSI I ENERGJISË, 2 ETHERNET, 1.1MB	
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE)		SASIA
Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve		2
Kërkesat kryesore:	•Lloji i komponentit: Matësi i fuqisë	
	•Aplikimi i pajisjes; Gateway	
	WAGES metering	
	Power monitoring	
	Multi-tariff	
	gateway WAGES metering	

	Power monitoring
	Multi-tariff
•Tensioni i furnizimit	100...300 V DC 90...528 V AC 45...65 Hz
•Frekuenca e rrjetit	60 Hz 50 Hz
•Konsumi maksimal i energjisë në VA:	16 VA 480 V
•Lloji i ekranit:	LCD me ndriçim të pasmë
•Rezolucioni i ekranit:	128 x 128 piksele
•Shkalla e marrjes së mostrave:	128 mostra/cikël
•Gama e matjes së frekuencës:	45...65 Hz
•Rryma e vlerësuar e linjës:	1A 5A
•Lloji i matjes: Rryma, Tensioni; Frekuenca; Energjia; Faktori i fuqisë; Aktiv dhe Fuqia reaktive	
•Numri i hyrjeve:	4 dixhitale
•Klasa e saktësisë:	Klasa 0.2S e energjisë aktive IEC 62053-22
•Numri i daljeve:	2 dixhitale
•Protokolli i portës së komunikimit:	Ethernet Modbus TCP/IP zinxhiri i daisy IP BACnet DNP3 mbi ethernet Modbus RTU dhe ASCII 9.6, Modbus TCP/IP 10/100 Mbit/s 2500 V
•Mbështetja e portit të komunikimit:	RS485 dhe ETHERNET
•Regjistrimi i të dhënave:	Regjistrat e ngjarjeve Regjistrat e mirëmbajtjes Min/maksimumi i vlerave të menjëhershme Regjistrat e të dhënave Regjistrat e alarmit Vulosje e kohës
•Sherbimet e webit:	Njoftimi i alarmit me e-mail Diagnostikimi nëpërmjet faqeve të paracaktuara në internet
	Web server Shikimi në kohë reale i të dhënave
•Kapaciteti i memories:	1.1 MB
•Shërbimi Ethernet:	Klient SNMP SNMP-Kurthe
•Certifikatat e produktit:	CE IEC 61010-1 CULus UL 61010-1 BTL
•Modaliteti i montimit:	i montuar në rrafsh

	•CT CTR me bërthamë të ngurtë 27 mm ose shirit 250x5A
--	---

1.1.12	KONTROLLER SMART LOGIC KNX	SASIA
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE) <i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i>		1
Përshkrimi:	Smart KNX Controller duhet të jetë një zgjidhje ideale për ndërtesat tregtare. Ai duhet të mbështesë 2,000 pika të dhënash BACnet dhe 30 pajisje Modbus, Kontrolluesi Smart KNX duhet të integrohet pa mundim në sistemet e plota të menaxhimit të energjisë dhe ndërtesave.	
Kërkesat kryesore:	Përdorimi: - Si një kontrollues logjik KNX për krijimin e zgjidhjeve komplekse të automatizimit të ndërtesave - Si zgjidhje për automatizimin e ndërtesave për ndërtesa të vogla dhe të mesme me komplet - Kontrolli duke përfshirë LRC (ndriçimin dhe kontrollin e dhomës (KNX)) dhe teknologjinë e matjes (Pajisjet Modbus, Smartlink RTU dhe IP) - Si një komunikim ndërsektorial për ndërtesa të mëdha me kontroll të plotë - Si një portë për komunikim midis produkteve dhe protokolleve të ndryshme. - Si një pajisje për ruajtjen e të dhënave, për analizimin dhe eksportimin e të dhënave (p.sh. si .csv). - Si një ndërfaqe përdoruesi për shfaqjen dhe kontrollin e informacionit përkatës në PC dhe pajisje celulare. Karakteristikat: - Kontrollues logjik i programueshëm lirisht me ueb server të integruar - Vizualizimi WEB SCADA për PC dhe pajisje celulare - Tregu me aplikacione për të shkarkuar dhe zgjeruar funksionalitetin e kontrolluesit - Mbështetje IFTTT - Porta me shumë protokolle midis KNX (TP / IP) dhe Modbus RTU / TCP + BACnet IP - Serverët HTTP / HTTPS / NTP / FTP - Serveri BACnet (2000 pika të dhënash) - Modbus (30 pajisje)	

	• Vizualizimi i hyrjes (> 50 përdorues) • Mjet i menaxhimit të përdoruesit për të përcaktuar aksesin dhe dukshmërinë e përdoruesit • Modelet e paracaktuara të Modbus • BACnet i certifikuar "Kontrollues specifik i aplikacionit BACnet (B-ASC)" • Integrimi i kamerave IP • Programim i thjeshtë i bllokut të funksioneve • Porta e integruar USB (memorie shtesë, dongles EnOcean & GSM) • Planifikues i programueshëm lirisht • Router IP • Moduli i skenave • E-mail dhe SMS • Konfigurim i lehtë vizualizimi përmes eConfigure • Pajtueshmëria e sigurt e KNX IP	
Karakteristikat teknike:	• Tensioni i furnizimit: 24 V DC (nuk përfshihet) • Konsumi i energjisë: 2 W • Elementet e shfaqjes: • - Treguesi LED 1: LED jeshil (ngarkesa e CPU) • - Treguesi LED 2: LED jeshil (Operacioni) ose LED i Kuq (Rivendosja) • Kontrolltet: 1x butoni i rivendosjes • Ndërfaqet: 1x KNX TP1, 1x RJ45 Ethernet 10/100 Mbit/s, 1x RS-485 (përfshirë rezistencën e polarizimit • 47 kΩ, pa përfundim), 1x RS-232, 1x USB 2.0 • Terminalet: • Bus KNX: Terminali i autobusit 2 x 0,8 mm • Furnizimi me energji elektrike: 0,5 mm²–1,5 mm² • Ndërfaqet serike: 0,5 mm²–1,5 mm² • Funksionimi: -5°C deri +45°C • Përmasat: 90 x 52 x 58 mm (HxWxD) • Gjerësia e pajisjes: 3module = përafërsisht. 54 mm •	
1.1.13	KNX IP ROUTER	SASIA
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE) <i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i>		1

Kërkesat kryesore:	• Router IP KNX lejon përcjelljen e telegrameve ndërmjet linjave të ndryshme përmes një LAN (IP) si një shtyllë e shpejtë. Përveç kësaj, ky ruter IP KNX është i përshtatshëm për të lidhur një PC me rrjetin KNX p.sh. për programimin ETS. • Ruteri IP KNX mbështet KNX Security i cili mund të aktivizohet në ETS. Si ruter i sigurt, pajisja lejon bashkimin e komunikimit të pasigurt në KNX TP me një shtyllë të sigurt IP. Për funksionalitetin e ndërfaqes (tunelizim) siguria KNX parandalon hyrjen e paautorizuar. • Ruteri mbështet deri në 8 kanale tunelesh. Për çdo kanal tunelimi duhet të konfigurohet një adresë e veçantë individuale. Adresa IP mund të merret përkatësisht nga një server DHCP ose me konfigurim manual (ETS). Ky ruter IP KNX funksionon sipas specifikimeve KNXnet/IP duke përdorur bërthamën, menaxhimin e pajisjes, tunelimit dhe pjesën e rrugëtimit. • Ruteri IP KNX ka një tabelë të zgjeruar filtri për grupin kryesor 0..31 dhe është në gjendje të ruajë deri në 150 telegrame. • Ruteri mundësohet nga autobusi KNX. Një furnizim shtesë me energji nuk është i nevojshëm. Me 2 butona të integruar për qëllime testimi dhe 3 LED të statusit. • Për instalim në shina DIN TH35 sipas EN 60715. Autobusi lidhet duke përdorur një terminal lidhës autobusi. Rrjeti LAN është i lidhur nëpërmjet prizës RJ45. • Gjerësia e pajisjes: 1 modul = përafërsisht. 18 mm • Shënim: Ky aplikacion kërkon ETS 5 ose më të lartë. • Përmbajtja: Me terminalin lidhës të autobusit dhe mbulesën e kablllove.
--------------------	--

1.1.14	BUTONIN E SHITYTJES 2-GANG ME NJËSIN E KONTROLLIT TË TEMPERATURËS SË DHOMËS	SASIA
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE)		
<i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i>		165
Sistemi:	• Njësia e kontrollit me 4 butona funksionimi, funksionimin dhe afishimin e gjendjes dhe fushën e etiketimit. Ekranin e funksionimit mund të përdoret gjithashtu si dritë orientuese. Njësia e kontrollit të temperaturës së dhomës dhe ekranin duke përfshirë kornizën. • Me 5 LED të kuqe. • Njësia e kontrollit të temperaturës së dhomës duhet të përdoret për ngrohje dhe ftohje me ngasje valvulash KNX pafundësisht të rregullueshme ose për të ndezur aktivizuesit e çelësit dhe aktivizuesit e ngrohjes. • Me ekranin me ndriçim të bardhë për të treguar p.sh. koha, data, temperatura dhe mënyra e funksionimit. • Menyja për caktimin e mënyrave të parazgjedhura të funksionimit, vlerën e pikës së caktuar, ditën e punës/jo pune (shkallëzuesja e jashtme), modalitetin e ekranit, kohën, kohën e ndërrimit dhe ndriçimin e ekranit. • Butonat duhet të parametrizohen lirshëm si çifte butonash (me dy sipërfaqe) ose si butona të vetëm •	
Funksionet e softuerit KNX: Funksionet e butonave:	• Ndërrimi, ndërrimi, zbehja, kontrolli i verbër (relativ ose absolut), skajet e pulsit aktivizojnë telegramet 1-, 2-, 4- ose 8-bitësh (dallimi ndërmjet funksionimit të shkurtër dhe të gjatë), skajet e pulsit me telegrame 2 bajt (dallimi ndërmjet funksionimi të shkurtër dhe të gjatë), rregullator linear 8-bit, rikuperimi i skenës, ruajtja e skenës, çaktivizimi i funksioneve, kontrolli me kohë me sinkronizim, funksionet e	

	njoftimit, leximi ciklik i vlerave të temperaturës së jashtme, kontrolli i ventilatorit, mënyrat e funksionimit, pikat e vendosjes së lëvizjes. •
Funksionet e njësish së kontrollit të temperaturës së dhomës:	• Lloji i kontrolluesit: komandim me 2 hapa, kontrollues PI i vazhdueshëm, kontrollues PI komutues (PWM) • Dalja: e vazhdueshme në intervalin 0 deri në 100% ose ndezje/fikje •
Modaliteti i kontrolluesit:	Ngrohje me një dalje kontrolli • Ftohje me një dalje kontrolluesi • Ngrohje dhe ftohje me dalje të veçanta të kontrolluesit • Ngrohje dhe ftohje me një dalje kontrolli • Ngrohje me 2 hapa me 2 dalje kontrolli • Ftohje me 2 hapa me 2 dalje kontrolli • Ngrohje dhe ftohje me 2 hapa me 4 dalje kontrolli • Mënyrat e funksionimit: Komfort, zgjatje komforti, gatishmëri, reduktim natën, mbrojtje nga ngrica/nxehtësia • Produkt Green Premium • Duhet të jetë me mbrojtje kundër vjedhjes ose çmontimit • Korniza duhet të përfshihet •
Funksionet e butonit:	• Ndërrimi, ndërrimi, zbehja, kontrolli i verbër – Szenenfunktion – Funksionet e komunikimit dhe çaktivizimit – Kontrolli i kohës me sinkronizim, leximi i temperaturës së jashtme, kontrolli i ventilatorit •
Funksionet e njësish së kontrollit të temperaturës së dhomës:	• Ngrohje/ftohje me 1 dalje kontrolli • Ngrohje/ftohje me dalje të ndara të kontrolluesit • Ngrohje/ftohje me 2 dalje kontrolli • Butoni duhet të lidhet drejtpërdrejt me KNX dhe duhet të parametrizohet nga tekniku i certifikuar BMS nëpërmjet KNX-Tool-Software (ETS).
Furnizimi me energji elektrike:	• nëpërmjet KNX
Lidhje:	• Terminali lidhës i busëve
Elementet e ekranit Push-button 2-band:	• 1x Ekran, 1x LED funksional, 4x LED Statusi, 3 butona për të naviguar në meny dhe diapazoni i matjes nga 0 deri në 40 °C.
Measuring accuracy:	• ± 1 K, depending on installation site; Offset should be configured and type of protection

	must be IP20.	
1.1.15	KNX SWITCH/BLIND 8CH ME ZGJATIM OPTIONAL (PER TE ARDHMEN)	SASIA
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE) <i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i>		80
Ndërprerës KNX/Roletë 8ch:	- Për kontroll të pavarur deri në 4 ngasje të grilave qorre/rrotulluese ose për ndërrim deri në 8 ngarkesa nëpërmjet kontakteve. - Funksioni i kanaleve të verbër ose komutues duhet të jetë i konfigurueshëm lirisht. - Të gjitha daljet blind/çelës duhet të operohen manualisht duke përdorur butona. - Numri i kanaleve mund të rritet duke lidhur KNX Switch/Blind Extensions. Një maksimum prej 2 shtesash mund të lidhen me Master, kështu që mund të ndërrohen deri në 24 ngarkesa ose mund të kontrollohen 12 disqe të verbër. Master kontrollon Extensionet, furnizimin e tyre me energji dhe komunikimin me autobusin. - Elementet e funksionimit: Butonat për kalimin në funksionim manual, për zgjedhjen e pajisjes që do të përdoret (Master dhe Extensions) dhe për kontrollin e kanalit. Me bashkues autobusi të integruar. Për instalim në shina DIN TH35 sipas EN 60715. - Duhet të jetë produkt Green Premium - Duhet të ketë hyrjen e vlerësuar: statusi ON/OFF:	
Funksionet e softuerit KNX: Funksionet e butonave:	Kursimi i energjisë, siguria e pajisjes, shëndeti i pajisjes, funksionimi manual, kodi PIN për përditësimin e firmuerit.	
Funksionet e aktivizuesit të verbër:	Koha e punës, koha e boshllëkut, intervali i hapave, funksioni i kyçjes, kufijtë e diapazonit të lëvizjes, alarmi i motit, pozicionimi 8-bit për lartësinë dhe slats, skenat, statusi dhe funksioni i reagimit.	
Funksionet e aktivizuesit të verbër:	Koha e punës, koha e boshllëkut, intervali i hapave, funksioni i kyçjes, kufijtë e diapazonit të lëvizjes, alarmi i motit, pozicionimi 8-bit për lartësinë dhe slats, skenat, statusi dhe funksioni i reagimit.	
Funksionet e aktivizuesit të ndërprerës:	- Funksionimi si kontakt i ndërprerjes/krijoni kontakt, sjellje e programueshme për shkarkim, funksionet e vonësës për çdo kanal, funksioni i ndriçimit të shkallëve me/pa funksionin manual OFF, paralajmërimi paraprak i fikjes për funksionin e ndriçimit të shkallëve, skenat, funksioni qendror, funksioni i kyçjes, funksionimi logjik ose kontrolli i përparësisë, funksioni i reagimit të statusit për çdo kanal 16 A AC-1, IEC 60947-4-1 / 10 A, IEC 60669-2-5 - AC 250 V, 50-60 Hz - Autobus KNX, përafërsisht. 6,5 mA (Master), përafërsisht. 9 mA (Master + 1 Zgjerim), përafërsisht. 12,5 mA (Master + 2 shtesa)	
Çdo dalje e roletës duhet të ketë ngarkesën e motorit:	1000 VA	

Çdo dalje e ndërprerësit duhet të ketë ngarkesë nominale:	• Llambat inkandeshente: 2300 W • Llambat halogjene: 2300 W • LED: 200 W • Ngarkesa kondensative: 10 AX, max. 140 µF • Ngarkesa induktive: 10 A, cosφ = 0.6	
1.1.16	FURNIZIMI KNX 640 mA	SASIA
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE) Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve		10
Furnizimi me energji KNX 640 mA:	• Furnizimi me energji KNX duhet të gjenerojë tensionin e busit për linjën KNX. Furnizimi me energji elektrike duhet të ketë dy dalje - një dalje KNX me mbyetje të integruar dhe një dalje DC 30 V për pajisje shtesë. • Të paktën dy njësi identike të furnizimit me energji mund të lidhen paralelisht për të dyfishuar rrymën e daljes. • Furnizimi me energji elektrike duhet të ketë një kontakt sinjalizues lundruar për funksionimin dhe mesazhet diagnostikuese.	
Karakteristikat nominale:	• Rryma nominale duhet të shpërndahet sipas dëshirës. • Duhet të ketë butonin e rivendosjes për të shkëputur rrymën dhe për të rivendosur pajisjet e busit. • Provë nga qarku i shkurtër. I papërshkueshëm nga mbitensionet. Provë në qark të hapur. • Për funksionimin në instalime me furnizim emergjent me energji elektrike. • Për instalim në shina DIN TH35 sipas EN 60715. • Busi lidhet duke përdorur një terminal lidhës busi. • 89/336/EEC - përputhshmëri elektromagnetike • Temperatura e ajrit të ambientit për funksionim -5...45 °C	
Tensioni nominal, frekuenca e rrjetit, mediumi KNX dhe shpërndarja e energjisë:	• 220-240 V AC • 50/60 Hz • TP256 • max. 2.8 W	
Rryma e ndërrimit, dalja e sinjalit dhe tensioni i daljes së autobusit:	• 5 mA ... 2 A • 12-230 V AC, 2-30 V DC • 28-31 V DC SELV	
Koha e tamponit, fuqia dalëse DC 30 V dhe rryma e daljes së autobusit:	• rreth. 200 ms në 230 V • 30 V DC • 640 mA (të gjitha daljet)	
1.1.17	KNX NDËRLIDHËSI	SASIA
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE) Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve		5

KNX Ndërlidhësi		• Ndërlidhësi KNX për lidhje logjike dhe izolim elektrik të linjave dhe zonave. • Pajisja duhet të mbështesë KNX Security. • Ky opsion / duhet të aktivizohet në ETS. • Si bashkues i sigurt i linjës, pajisja mundëson përcjelljen e komunikimit të sigurt dhe të pasigurt. Përveç kësaj, qasja në vetë pajisjen (p.sh. për shkarkim) mbrohet nga KNX Security. Pajisja duhet të ketë një tabelë filtri 7k byte dhe duhet të sigurojë një ndarje galvanike midis linjave. • Ndërlidhësi duhet të mbështesë korniza të gjata KNX dhe duhet të jetë i pajtueshëm me softuerin ETS 5. • Ndërlidhësi KNX duhet të ketë 2 butona të integruar për qëllime testimi dhe 3 LED të statusit. Instalimi në shinat DIN TH35 sipas EN 60715.	
Funksionet e softuerit KNX:		• Pajisja duhet të përdoret si bashkues zona/linjë ose si përsëritës për formimin e segmenteve të linjës në sistemet ekzistuese ose të reja KNX. • Funksioni si bashkues ose përsëritës mund të parametrizohet.	
Funksionet e përsëritësit:		• Zgjerimi i një linje në segmente. Përsëritjet e telegramit në rast të gabimeve në transmetim mund të vendosen veçmas për telegramet në grup, telegramet e transmetuara dhe telegramet e adresuara fizikisht. • Duhet të mbështesë aplikacionin ETS 5 ose më të lartë	
Protokolli i komunikimit:		• KNX • Kornizë e gjatë KNX • Siguria e të dhënave KNX • IP20	
1.1.18	AKTUATOR TERMOELEKTRIK PËR VALVULË		SASIA
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE)			285
Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve			
Specifikimet teknike:		• Lloji i produktit ose komponentit: • Tensioni i vlerësuar i funksionimit [Ue]: • Shkalla IP e mbrojtjes: • Tensioni i furnizimit: • Rryma e ndezjes: • Konsumi i energjisë: • Lartësia e ngritjes: • Koha e funksionimit: • Forca e pozicionimit: • Klasa e sigurisë: • Kabllo lidhëse:	Mekanizëm valvul termoelektrik 230 V IP54 AC 230 V, 50/60 Hz max. 5 50 mA për maksimum. 100 ms 1 W përafërsisht. 4 mm përafërsisht. 3,5 min / 4 mm 100 N II, në të gjitha pozicionet e instalimit 1 m, 2x0.75 mm2
1.1.19	HYRJA BINARE KNX 8CH		SASIA
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE)			27
Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve			

Specifikimet teknike:	• Hyrjet binare KNX për lidhjen e 8 pajisjeve konvencionale me dalje AC/DC 24 V me KNX. • Me bashkues busi të integruar dhe terminale me vidë me prizë. • Niveli i tensionit të hyrjes duhet të shfaqet në çdo hyrje me një LED të verdhë. • Një LED i gjelbër duhet të tregojë që pajisja është gati për funksionim pasi të jetë ngarkuar aplikacioni. Për instalim në shina DIN TH35 sipas EN 60715.	
Funksionet e softuerit KNX:	• Duhet të ketë komandim komutues për drita dhe roleta nëpërmjet 1 ose 2 hyrjeve. • Vlerat e pozicionimit për kontrollin e roletave (8-bit). Skajet e pulsit me telegrame 1-, 2-, 4- ose 8-bit. • Duhet të ketë dallim ndërmjet funksionimit të shkurtër/të gjatë. Telegrami i inicializimit. Dërgimi ciklik. • Skajet e pulsit me telegrame 2 bajt. Rregullator linear 8-bit. • Çaktivizo funksionin. • Prish/kontakto. Koha e lëshimit • Tensioni në hyrje: AC/DC 24V • Inputet: 8 • Rryma hyrëse: DC përafërsisht. 15 mA/AC përafërsisht. 6 mA • Gjatësia e linjës: max. 100 m	
1.1.120	DETEKTOR KNX PRESENCE	SASIA
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE)		30
Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve		
Kërkesat kryesore:	• Zbulimi i pranisë në ambiente të mbyllura. • Nëse KNX Presence zbulon lëvizje më të vogla në dhomë, telegramet e të dhënave transmetohen nëpërmjet KNX për të kontrolluar ndriçimin, roletat ose ngrohjen në të njëjtën kohë. Kur ndriçimi kontrollohet nga zbulimi i lëvizjes në varësi të shkëlqimit, pajisja monitoron vazhdimisht ndriçimin në dhomë. Nëse ka dritë të mjaftueshme natyrore, pajisja fiket dritën artificiale edhe nëse një person është i pranishëm. Koha e tejkalimit mund të rregullohet duke përdorur ETS. • Me njësi bashkuese të integruar të busit. Për montim në tavan në një kuti montimi me madhësi 60, instalim optimal në 2,5 m. Mund të montohet gjithashtu në tavane duke përdorur kutinë e montimit sipërfaqësor për Presence. • Funksionet e softuerit KNX: Dy blloqe lëvizjeje/prezenca: deri në katër funksione mund të aktivizohen për çdo bllok. Telegramet: 1 bit, 1 bajt, 2 bajt. Funksionimi normal (pa master/slave), pauzë sigurie, çaktivizo funksionin. Shkallët vetë-rregulluese - kohëmatës i rastit. Vlera aktuale e ndriçimit: mund të specifikohet nëpërmjet sensorit të brendshëm dhe/ose të jashtëm të dritës. • Këndi i zbulimit: Gama 360°: një rreze prej max. 7 m (në një lartësi montimi prej 2,50 m) • Numri i niveleve: 6 • Numri i zonave: 136 me 544 segmente komutuese • Numri i sensorëve të lëvizjes: 4 • Sensori i dritës: sensor i brendshëm i dritës i rregullueshëm pafundësisht nga përafërsisht. 10 deri në 2000 Lux (ETS); sensor i jashtëm i dritës nëpërmjet KNX • Direktivat e KE-së: Udhëzues për tensionin e ulët 2006/95/EC dhe udhëzues EMC 2004/108/EC • Aksesorët: Strehimi i montuar në sipërfaqe për Presence MTN550619 • Përmbajtja: Me terminal lidhës autobusi dhe pllakë mbështetëse.	

1.1.21	PANELI KNX Tuch 7 INCH	SASIA
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE)		10
<i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i>		
Kërkesat kryesore:	• Paneli me prekje KNX IP 7 inç është një ekran me prekje që përdoret për të shfaqur vizualizimin nga Smart KNX Controller. • Mund të instalohet si në ndërtesa banimi ashtu edhe në ato komerciale dhe në instalime të reja ose ekzistuese KNX. • Paneli me prekje mund të shfaqë vizualizimin me prekje të bazuar në miniaplikacion ose vizualizimin e PC/Tabletit me mundësinë e grafikës realiste. Ai gjithashtu mund të shfaqë aplikacionin e ri Smart KNX Controller, në rast se përdoruesi dëshiron të kontrollojë instalimin e tij KNX në një mënyrë të ngjashme si nga Smartphone i tij. • I gjithë ndërveprimi me panelin me prekje duhet të jetë i lehtë dhe efikas, i përshtatur me nevojat e konceptit modern të ndërtesave inteligjente. • Instalimi duhet të bëhet horizontalisht ose vertikalisht duke lejuar modalitetin peizazh ose portret. Paneli me prekje duhet të jetë i pajisur me një aplikacion të integruar, duke e bërë konfigurimin të lehtë dhe të shpejtë. Falë lidhjes WiFi, instalimi i panelit me prekje është më i lehtë dhe ofron liri në zgjedhjen e vendndodhjes së instalimit. Një veçori e përditësimit përmes ajrit (OTAU) e disponueshme në panelin me prekje e mban zgjidhjen gjithmonë të përditësuar dhe të sigurt. Paneli me prekje mund të instalohet i montuar në sipërfaqe, kudo ku do të kishte një kablo 24 V për ta fuqizuar atë.	
Specifikimet:	Panel me prekje - o Diagonalja e ekranit: 17,47 cm (7") - o Rezolucioni: 1024 x 600 - o Lloji: LCD me ngjyra TFT dhe ekran kapacitiv me shumë prekje Orientimi horizontal - o Këndi vertikal i shikimit lart/poshtë: 30° / 70° - o Këndi horizontal i shikimit djathtas / majtas: 70° / 70° Orientimi vertikal - o Këndi vertikal i shikimit lart/poshtë: 70° / 70° - o Këndi horizontal i shikimit djathtas/majtas: 30° / 70° Fuqia - o Furnizimi me energji me 2 tela: DC 24 V - o Konsumi aktual në gjendje gatishmërie (mA): 90 mA - o Konsumi aktual në gjendje aktive (mA): 240 mA Wi-Fi® - o Brezi i frekuencës: IEEE 802.11 a/b/g/n/ac 2.4/5 GHz - o (2400-2483,5 MHz, 5150-5250 MHz) Kushtet mjedisore - o Temperatura e funksionimit: -10 °C deri +55 °C - o Lagështia e funksionimit: 0% deri 95% RH pa kondensim - o Temperatura e ruajtjes: -25 °C deri +70 °C - o Lagështia e ruajtjes: 0 % deri në 95 % RH pa kondensim Vlerësimi IP: IP30 Dimensionet dhe pesha - o Përmasat (W x H x D): 132,76 x 196,65 x 23,91 mm - o Pesha: 448 g / 814 g (me paketim)	
1.1.22	KONTAKT DERË/DRITARË, E BARDHË	SASIA
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE)		310
<i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i>		

Specifikime teknike:		• 1 kontakt me funksion magnetik në një mbyllje plastike plotësisht të derdhur (Ø 8 x 30 mm) • Tensioni i kalimit: max. DC 110 V • Rryma e kalimit: 10...100 mA • Kapaciteti mbajtës aktual i kontaktit: max. 5 W • Rezistenca e kontaktit: max. 150 mW • VdS-klasa B • Kablllo lidhëse 5 m e gjatë LiYY 4 x 0,14 mm²
2.1	FURNIZIMI DHE MONTIMI I SISTEMIT TË ZJARRIT	
2.1.1	PANELI I KONTROLLIT ZJARRI (4 LAKE)	SASIA
	SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE) <i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i> Instalimi, komisionimi, vizualizimi i njesive subjekt i projektit dhe mirëmbajtja e rregullt mujore e sistemit të Zjarrit duke përfshirë intervenimin e rregullt dhe regullimin e sistemit ose komponenteve në rast defekteve për 12 Muaj. Autorizimi nga Pordhuesi për Sistemin e FIRE CONTROL PANEL (MAF).	1
Të dhënat teknike:	• Numri minimal i adresave 503 • Koha e anashkalimit për furnizimin me energji emergjente 72 orë • Tensioni i rrjetit AC 230 V • Numri i linjave të detektorit 4 (8) sythe ose 8 (16) vija cungësh • Rryma operative 5000 mA • Tensioni i funksionimit DC 21...28,6 V • Konsumi i energjisë Fuqia e alarmit: 5,832 W, Fuqia e qetë: 3,432 W • Furnizimi me energji elektrike 150 W • Input/dalje minimale e programueshme 12 • Daljet e stafetës 1x alarm RT, 1x defekt RT • Dalje e mbikëqyrur 1x alarm RT, 1x defekt RT, 2x Horn • Komplet i montimit për bateritë • Opsionale, kontroll i integruar i shuarjes • 1 portë Ethernet RJ45 • Daljet e integruara për alarm dhe kontroll: • 1 rele alarmi RT • 1 rele defekti RT • 1 Dalje alarmi e monitoruar • 1 Dalja e defektit të monitoruar • 12 hyrje/dalje të konfigurueshme 24 V	
2.1.2	PIKË THIRRJE MANUAL ME ELEMENT PLASTIKE TË RESETUESHËM	SASIA
	SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE) <i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i>	20
Të dhënat teknike:	• Tensioni i funksionimit • Temperatura e funksionimit • Kategoria e mbrojtjes • Lageshtia relative • Standard • Përmasat (W x H x D) DC 12...33 V -25...70 °C IP44 ≤95 % rel. (pa kondensim)	

	• Rryma qetësuese EN 54-11 , EN 54-17 • Temperatura e ruajtjes 87 x 87 x 20 mm • Bllok terminali 180 µA • Protokolli i komunikimit -30...+75 °C • Ngjyrë 0,28...1,5 mm2 • Aktivizimi i drejtpërdrejtë: lloji 'A' sipas EN 54-11 FDnet/C-NET (i adresuar individualisht) E kuqe flakë, ~ RAL 3000 • Komunikimi nëpërmjet linjës së detektorit • Me futje plastike të rivendosur	
2.1.3	DETEKTOR OPTIK I TYMIT	SASIA
	SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE) <i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i>	185
Të dhënat teknike:	• Standard EN 54-7 , EN 54-17 • Kategoria e mbrojtjes IP40; IP42 me vulë bazë detektorit • Tensioni i funksionimit DC 12...33 V • Temperatura e funksionimit -10...55 °C • Temperatura e ruajtjes -30...+70 °C • Rryma qetësuese ~ 220 µA • Jashtë. tregues alarmi 2 • Përputhshmëria e sistemit C-NET -> FS720 • Protokolli i komunikimit C-NET • Lageshtia relative ≤95 % rel. • Shpejtësia e lejuar e ajrit 5 m/s	
Baza e detektorit me kontakt lak:	• Kapaciteti i kabllove • 0,2...1,6 mm2 • Ngjyrë • E bardhë e pastër, ~RAL 9010 • Përmasat (Ø x H) • 117 x 23 mm • Detektor i ideal i zjarrit për çdo aplikim • Përpunimi i sinjalit me algoritme zbulimi	
Vetitë:	• Rezistent ndaj ndikimeve mjedisore dhe ndërhyrëse si pluhuri, fibrat, insektet, lagështia, temperaturat ekstreme, interferencat elektromagnetike, avujt gërryes, dridhjet • Rezistent ndaj goditjeve, mbrojtje kundër sabotimit • Elektronikë të mbrojtur, komponentë me cilësi të lartë • Ndarës i integruar i linjës: Pjesa me defekt në linjën e detektorit ndodhet nga paneli i kontrollit të zjarrit dhe izolohet midis dy pajisjeve C-NET. • Treguesi i integruar i alarmit (AI), i vendosur në qendër, dukshmëri 360° • Mund të lidhen deri në 2 tregues të jashtëm alarmi të tipit FDAI91/FDAI92/FDAI93	

	• Përpunimi i sinjalit me algoritme zbulimi • Adresa lëshohet automatikisht gjatë vënies në punë • E njëjta bazë detektorit mund të përdoret për çdo lloj detektor, për linjat e furnizimit të montuara në sipërfaqe dhe të montuara në grope																											
Detektori i tymit duhet të përbëhet nga:	• Detektor pikash • Kapak pluhuri i detektorit për të mbrojtur detektorin e pikës gjatë fazës së ndërtimit Funksioni: • Funksionon sipas parimit të dritës së shpërndarë me një sensor, shpërndarje optike përpara • Për zbulimin e zjarreve flakëruese që prodhojnë tym dhe zjarreve që digjen • Sjellje zbulimi e përzgjedhur falë dy grupeve të parametrave - o Seti i parametrave 1: 'Standard' - o Seti i parametrave 2: 'Sensitive' Baza e detektorit: • Baza universale për të gjithë detektorët e pikave • Për linjat e furnizimit të montuara në prerje • Për linjat e furnizimit të montuara në sipërfaqe me kablllo deri në max. Ø 8 mm Baza e detektorit duhet të ketë një kontakt lak. Kur përdorni bazën e detektorit me lak, linja e detektorit gjithashtu nuk ndërpritet kur nuk ka detektor pikë të montuar në bazën e detektorit.																											
2.1.4	DETEKTOR TYMI ME MULTI SENSOR	SASIA																										
	SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE) <i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i>	20																										
Të dhënat teknike:	<table><tr><td>• Standard</td><td>CEA 4021, EN 54-7, EN 54-17</td></tr><tr><td>• Kategoria e mbrojtjes</td><td>IP40; IP42 me vulë bazë detektorit</td></tr><tr><td>• Tensioni i funksionimit</td><td>DC 12...33 V</td></tr><tr><td>• Temperatura e funksionimit</td><td>-10...55 °C</td></tr><tr><td>• Temperatura e ruajtjes</td><td>-30...+70 °C</td></tr><tr><td>• Temperatura e ruajtjes</td><td>~ 230 µA</td></tr><tr><td>• Rryma qetësuese</td><td>2</td></tr><tr><td>• Jashtë. tregues alarmi</td><td>C-NET -> FS720</td></tr><tr><td>• Përputhshmëria e sistemit</td><td>C-NET</td></tr><tr><td>• Protokolli i komunikimit</td><td>≤95 % rel.</td></tr><tr><td>• Lageshtia relative</td><td>5 m/s</td></tr><tr><td>• Shpejtësia e lejuar e ajrit</td><td></td></tr><tr><td>•</td><td></td></tr></table>	• Standard	CEA 4021, EN 54-7, EN 54-17	• Kategoria e mbrojtjes	IP40; IP42 me vulë bazë detektorit	• Tensioni i funksionimit	DC 12...33 V	• Temperatura e funksionimit	-10...55 °C	• Temperatura e ruajtjes	-30...+70 °C	• Temperatura e ruajtjes	~ 230 µA	• Rryma qetësuese	2	• Jashtë. tregues alarmi	C-NET -> FS720	• Përputhshmëria e sistemit	C-NET	• Protokolli i komunikimit	≤95 % rel.	• Lageshtia relative	5 m/s	• Shpejtësia e lejuar e ajrit		•		
• Standard	CEA 4021, EN 54-7, EN 54-17																											
• Kategoria e mbrojtjes	IP40; IP42 me vulë bazë detektorit																											
• Tensioni i funksionimit	DC 12...33 V																											
• Temperatura e funksionimit	-10...55 °C																											
• Temperatura e ruajtjes	-30...+70 °C																											
• Temperatura e ruajtjes	~ 230 µA																											
• Rryma qetësuese	2																											
• Jashtë. tregues alarmi	C-NET -> FS720																											
• Përputhshmëria e sistemit	C-NET																											
• Protokolli i komunikimit	≤95 % rel.																											
• Lageshtia relative	5 m/s																											
• Shpejtësia e lejuar e ajrit																												
•																												
Vetitë:	• Rezistent ndaj ndikimeve mjedisore dhe ndërhyrëse si pluhuri, fibrat, insektet, lageshtia, temperaturat ekstreme, interferencat elektromagnetike, avujt gërryes, dridhjet																											

	• Rezistent ndaj goditjeve, mbrojtje kundër sabotimit • Elektronikë të mbrojtur, komponentë me cilësi të lartë • Ndarës i integruar i linjës: Pjesa me defekt në linjën e detektorit ndodhet nga paneli i kontrollit të zjarrit dhe izolohet midis dy pajisjeve C-NET. • Treguesi i integruar i alarmit (AI), i vendosur në qendër, dukshmëri 360° • Mund të lidhen deri në 2 tregues të jashtëm alarmi të tipit FDAI91/FDAI92/FDAI93 • Përpunimi i sinjalit me algoritme zbulimi • Adresa lëshohet automatikisht gjatë vënies në punë • E njëjta bazë detektor mund të përdoret për çdo lloj detektor, për linjat e furnizimit të montuara në sipërfaqe dhe të montuara në grope			
Detektori i tymit duhet të përbëhet nga:	• Detektor pikash • Kapak pluhuri i detektorit për të mbrojtur detektorin e pikës gjatë fazës së ndërtimit Funksioni: • Funksionon sipas parimit të dritës së shpërndarë me një sensor, shpërndarje optike përpara • Dhoma matëse opto-elektronike e cila pengon dritën e jashtme përçarëse, por siguron zbulim të shkëlqyeshëm të grimcave të tymit • Një sensor shtesë i nxehtësisë rrit imunitetin e detektorit të pikës ndaj dukurive mashtruese • Sjellje zbulimi e përzgjedhur falë dy grupeve të parametrave - o Seti i parametrave 1: 'E fortë' - o Seti i parametrave 2: 'Sensitive' - o Imuniteti ndaj alarmeve false Përdorni: • Për zbulimin e zjarreve flakëruese të substancave të ngurta dhe të lëngëta si dhe të zjarreve që digjen • Për zbulimin e besueshëm të zjarrit në një mjedis me fenomene mashtruese Baza e detektorit: • Baza universale për të gjithë detektorët e pikave • Për linjat e furnizimit të montuara në prerje • Për linjat e furnizimit të montuara në sipërfaqe me kablllo deri në max. Ø 8 mm • Baza e detektorit duhet të ketë një kontakt lak. Kur përdorni bazën e detektorit me lak, linja e detektorit gjithashtu nuk ndërpritet kur nuk ka detektor pikë të montuar në bazën e detektorit.			
2.1.5	DETETORI I ZJARRIT DHE CO-së	SASIA		
	SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE) <i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i>	11		
Të dhënat teknike:	<table><tr><td> • Standard • Kategoria e mbrojtjes • Tensioni i funksionimit • Rryma e funksionimit • Temperatura e funksionimit • Temperatura e ruajtjes • Rryma qetësuese • Jashtë. tregues alarmi • Përputhshmëria e sistemit • Protokolli i komunikimit • Lageshtia relative • Përmasat (Ø x H) </td><td> - CEA 4021 , EN 54-5 , EN 54-7 , EN 54-17 , VdS 2806 - IP40; IP42 me vulë bazë detektor - DC 12...33 V 0,38 mA -10...50 °C -20...+55 °C ~300...380 µA 2 - C-NET -> FS720 - C-NET ≤95 % rel. 106 x 43 mm </td></tr></table>	• Standard • Kategoria e mbrojtjes • Tensioni i funksionimit • Rryma e funksionimit • Temperatura e funksionimit • Temperatura e ruajtjes • Rryma qetësuese • Jashtë. tregues alarmi • Përputhshmëria e sistemit • Protokolli i komunikimit • Lageshtia relative • Përmasat (Ø x H)	- CEA 4021 , EN 54-5 , EN 54-7 , EN 54-17 , VdS 2806 - IP40; IP42 me vulë bazë detektor - DC 12...33 V 0,38 mA -10...50 °C -20...+55 °C ~300...380 µA 2 - C-NET -> FS720 - C-NET ≤95 % rel. 106 x 43 mm	
• Standard • Kategoria e mbrojtjes • Tensioni i funksionimit • Rryma e funksionimit • Temperatura e funksionimit • Temperatura e ruajtjes • Rryma qetësuese • Jashtë. tregues alarmi • Përputhshmëria e sistemit • Protokolli i komunikimit • Lageshtia relative • Përmasat (Ø x H)	- CEA 4021 , EN 54-5 , EN 54-7 , EN 54-17 , VdS 2806 - IP40; IP42 me vulë bazë detektor - DC 12...33 V 0,38 mA -10...50 °C -20...+55 °C ~300...380 µA 2 - C-NET -> FS720 - C-NET ≤95 % rel. 106 x 43 mm			
Karakteristikat dizajni:	dhe • Sjellja e zbulimit të kontrolluar nga ngjarjet • Përgjigje e shpejtë ndaj të gjitha zjarreve që gjenerojnë monoksid karboni (CO)			

	• Vlerësimi i kritereve për ngrohje, ngrohtësi dhe gaz • Zbulimi i veçantë i CO toksike • Imuniteti shumë i zhvilluar ndaj dukurive mashtruese • Përgatitur për kërkesat e ardhshme falë programueshmërisë së tij • Adresa lëshohet automatikisht gjatë vënies në punë • Mbështet testimin e funksionit pa shqetësime me DFTtechnology™ (Test pa shqetësime) • Rezistent ndaj goditjeve, mbrojtje kundër sabotimit • Përpunimi i sinjalit me ASAtechnology (Advanced Signal Analysis) • Sjellja e zbulimit të varur nga koha dhe procesi • Shkallë e lartë imuniteti ndaj defekteve në elektronikën e energjisë • Elektronikë të mbrojtur, komponentë me cilësi të lartë • Sensorë të sofistikuar dhe monitorim elektronik • Ndarësi i integruar i linjës që lokalizon pjesën e dëmtuar në autobusin e detektorit të panelit të kontrollit dhe izolon midis dy detektorëve • Mbështet testin automatik të detektorit me DFTtechnology™ • Treguesi i integruar i alarmit (AI), dukshmëri 360° • Për detektor mund të lidhen deri në dy tregues të jashtëm alarmi • Adresa lëshohet automatikisht gjatë vënies në punë • E njëjta bazë detektor mund të përdoret për çdo lloj detektor, për linjat e furnizimit të montuara në sipërfaqe dhe të montuara në prerje. Dizajni: • Rezistent ndaj ndikimeve mjedisore dhe ndërhyrëse si pluhuri, fibrat, insektet, lagështia, temperaturat ekstreme, interferencat elektromagnetike, avujt gërryes, dridhjet, aerosolet artificiale dhe fenomenet atipike të zjarrit.
Detektori i tymit duhet të përbëhet nga:	• Detektor pikash • Kapak pluhuri i detektorit për të mbrojtur detektorin e pikës gjatë fazës së ndërtimit Funksioni: • Funksionon sipas parimit të dritës së shpërndarë me dy sensorë, shpërndarje optike përpara dhe prapa • Dhoma matëse opto-elektronike që pengon dritën e jashtme përçarëse, por siguron zbulim të shkëlqyeshëm të grimcave të tymit të lehtë dhe të errët • Dy sensorë shtesë të nxehtësisë dhe një sensor shtesë CO rrisin sjelljen e reagimit të detektorit të pikës dhe imunitetin ndaj fenomeneve mashtruese • Mesazhi teknik, mbikëqyrja e ambientit: Mesazh teknik nëse temperatura ose përqendrimi i CO tejkalon/bie nën kufijtë e paracaktuar • Funksionon duke përdorur një qelizë elektro-kimike CO • Alarmi i përqendrimit të CO transmetohet në një kanal të pavarur teknik të alarmit të CO • Përpunimi i pavarur i sinjalit CO për kanalin e alarmit të CO dhe sinjali CO për zbulimin e zjarrit • Sjellja e zgjidhshme e zbulimit të kanalit të alarmit të CO, pavarësisht grupeve standarde të parametrave për zbulimin e zjarrit • Sjellje zbulimi e përzgjedhur falë grupeve standarde të parametrave specifike të aplikacionit Përdorni: • Për zbulimin e hershëm të zjarreve që digjen që prodhojnë CO • Zonat me ekspozim të shtuar ndaj CO, p.sh., dhomat e ngrohjes, impiantet e djegies, impiantet e fermentimit, garazhet, punishtet e automobilave, tezgat e kafshëve, laboratorët kimikë ose vendet e prodhimit, sallat etj. • Për zbulimin e besueshëm të zjarrit në një mjedis me fenomene mashtruese • Mund të përdoret i adresuar Baza e detektorit: • Baza universale për të gjithë detektorët e pikave • Për linjat e furnizimit të montuara në prerje • Për linjat e furnizimit të montuara në sipërfaqe me kablllo deri në max. Ø 8 mm • Baza e detektorit duhet të ketë një kontakt lak. Kur përdorni bazën e detektorit me lak, linja e detektorit gjithashtu nuk ndërpritet kur nuk ka detektor pikë të montuar në bazën e detektorit.

2.1.6	SIRENA E ZËRIT NË SHITËPINË E KUQE ME LED TË KUQ	SASIA
	SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE) <i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i>	18
Të dhënat teknike:	• Standard • Kategoria e mbrojtjes • Tensioni i funksionimit • Temperatura e funksionimit • Rryma e funksionimit • Numri i tingujve • Temperatura e ruajtjes • Rryma qetësuese • Lageshtia relative • Intensiteti i zërit • Intensiteti i dritës • Kapaciteti i kablllove • Protokolli i komunikimit • Përputhshmëria e sistemit • Përmasat (Ø x H) • Ngjyrë • Numri i adresave EN 54-3, EN 54-23, EN 54-17 IP33C; IP65 me bazë të thellë DC 16...33 V -25...70 °C 4...27 mA (ton/zëri dhe feneri i aktivizuar) 16 -30...+75 °C 400 µA ≤95 % rel. 71...94 dB (A) E lartë = W-2,8-8,8 Mesatare = W-2,4-7,5 E ulët = O-2-6,2 Treguesi 0,2...2,5 mm² FDnet/C-NET FDnet -> FS20 (MP7) C-NET -> FS720 (IP7) 116 x 42,7 mm E kuqe flakë, ~ RAL 3000 1	

Karakteristikat dizajni:	dhe • Adresuar (FDnet/C-NET) • Plotëson kërkesat e standardit EN 54-3 • Furnizimi dhe komunikimi nëpërmjet FDnet/C-NET • Maks. 16 tone për të zgjedhur, 2 ngjarje të programueshme: "Paralajmërim (ALERT)" dhe Evakuim (EVAC)" • Nivele të rregullueshme të zërit deri në maksimum. 99 dBA Fener shtesë Sounder për: - o Plotëson kërkesat e standardit EN 54-23 - o LED të kuq ose të bardhë me katër intensitete ndriçimi të rregullueshme Dalje zanore shtesë për: - o 15 gjuhë të integruara në pajisje, mund të porositen gjuhë shtesë - o Çdo mesazh zanor mund të emetohet në dy gjuhë - o Maks. shtatë ngjarje të disponueshme - o Mund të porositen mesazhe zanore dhe/ose tone specifike për klientin • Ndarës i integruar i linjës • Pajisja monitoron automatikisht funksionin e sinjalit dhe akustik të saj. • Lidhja pa mjete me linjën e detektorit. Prerjet e mundshme të përçuesit deri në 2,5 mm². • Maks. kategoria e mbrojtjes e arritshme: IP65 për përdorim me bazë • Sinkronizimi i sinjaleve akustike dhe beacon si dhe mesazheve zanore (mesazheve zanore) • Duke vendosur tonin e duhur, ai mund të përdoret si një zile pushimi në ndërtesa ose impiante. Konfigurim i thjeshtë i mesazheve zanore me softuerin e konfigurimit për sistemin përkatës të zbulimit të zjarrit. • Elektronikë të mbrojtur dhe komponentë me cilësi të lartë Dizajni i përdorur: - o Ndërtesat publike - o Ndërtesat e zyrave - o Hotele - o Shkollat dhe kopshtet Funksione: • 15 gjuhë standarde janë të integruara në pajisje. • Mesazhet standarde zanore janë regjistruar për pesë ngjarje për çdo gjuhë. Ngjarjet e mëposhtme janë në dispozicion: - o Zjarri i evakuimit - o Emergjencia evakuimi - o Alarmi - o Test - o Të gjitha të qarta • Mesazhet zanore mund të emetohen në dy gjuhë të njëpasnjëshme. Baza (montim në mur), e kuqe: - o Kategoria e mbrojtjes IP33C - o Temperatura e funksionimit -25...70 °C - o Temperatura e ruajtjes -30...+75 °C - o Ngjyra e kuqe flakë, ~RAL 3000
-------------------------------------	--

--	--

3.1	FURNIZIMI DHE MONTIMI I KOMPONENTEVE ELEKTRIK	SASIA
3.1.1	MBYLLJE ME DERE H1000xW600xD250 IP66 IK10 RAL7035	11
	SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE) <i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i> Instalimi, komisionimi i njesive subjekt i projektit dhe mirëmbatja e tyre duke përfshirë intervenimin e rregullt dhe në rast defekteve per 12 Muaj. Autorizimi nga Pordhuesi per Sistemin e Komponenteve Elektrike (MAF).	

Të dhënat teknike:		• Lartësia nominale e kabinës 1000 mm • Gjerësia nominale e mbylljes 600 mm • Thellësia nominale e mbylljes 250 mm • Lloji i aksesorëve të montimit Montimi në mur • Material Trupi-Çeliku • Pluhur epoksi-poliester për përfundimin e sipërfaqes • Standardet IEC 62208 • Certifikatat e produkteve UL, cUL, DNV-GL • Shkalla IP e mbrojtjes IP66 konform IEC 60529 • Shkalla e mbrojtjes IK IK10 konform IEC 62262 Shasia modulare: - o Vendi i montimit Përpara i mbylljes Rrëshqitje hapi - o Numri i rreshtave horizontale 6 - o Numri total i moduleve 18 mm 168 - o Lloji i pllakës së përparme Pllaka të thjeshta dhe të prera - o Materiali çeliku - o Pluhur poliestër për përfundimin e sipërfaqes	
3.1.2	TRANSFORMATOR I KONTROLLIT 500VA		SASIA
	SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE) <i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i>		11
Të dhënat teknike:		• Transformatori i kontrollit të veglës së makinës 500VA • Hyrja: 220/380 50Hz, • Dalja: 12V, 24, 48V dhe 110V	
3.1.3	NDËRMARRËSI, 1P, 20 A, KURBA C		SASIA
	SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE) <i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i>		50
Të dhënat teknike:		• Mbrojtja e aplikacionit të pajisjes Ndërprerës miniaturë • Lloji i komponentit 1P • Polet 20 A • Rryma e vlerësuar [In] 50 Hz • Frekuenca e rrjetit 4000 cikle • Rezistenca elektrike termomagnetike • Teknologjia Po në përputhje me IEC 60898-1 • Mundësia e izolimit 230 V AC 50 Hz • [Ue] tension i vlerësuar i funksionimit IP20, IP40 (Kutia modulare) • Shkalla e mbrojtjes IP 10000 cikle • Qëndrueshmëri mekanike AC • Lloji i rrjetit 4kV • [Uimp] Tensioni impuls reziston DIN, terminalet 9 mm 2 • Montimi i hekurudhës	
3.1.4	NDËRPRESËSI I QARKUT, 1P, 16 A, KURBA C		SASIA

SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE) <i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i>		100
• Të dhënat teknike:	• Mbrojtja e aplikacionit të pajisjes • Lloji i komponentit • Polet • Rryma e vlerësuar [In] • Frekuenca e rrjetit • Rezistenca elektrike • Teknologjia • Mundësia e izolimit • [Ue] tensioni i vlerësuar i funksionimit • Shkalla e mbrojtjes • Qëndrueshmëri mekanike • Lloji i rrjetit • [Uimp] Tensioni impuls reziston • Montimi i hekurudhës	Ndërprerës miniaturë 1P 16 A 50 Hz 4000 cikle termomagnetike Po në përputhje me IEC 60898-1 230 V AC 50 Hz IP IP20, IP40 (Kutia modulare) 10000 cikle AC 4kV DIN, terminalet 9 mm 2
3.1.5	MBROJTJA E RRYMËS SË MBETUR, 4P, 40 A, 30 MA	SASIA
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE) <i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i>		11
• Të dhënat teknike:	• Mbrojtja e aplikacionit të pajisjes • Lloji i komponentit • Shtyllat • Rryma e vlerësuar [In] • Frekuenca e rrjetit • Ndjeshmëria e tokës • Rezistenca elektrike • Teknologjia • Mundësia e izolimit • Tensioni operativ i vlerësuar [Ue] • Shkalla e mbrojtjes IP • Qëndrueshmëri mekanike • Lloji i rrjetit • [Uimp] Tensioni impuls reziston • Montimi i hekurudhës • Klasa e mbrojtjes nga rrjedhjet e tokës • Standardet	Ndërprerës miniaturë 4P 40 A 50/60 Hz 30mA 4000 cikle termomagnetike Po në përputhje me IEC 60898-1 400 V AC 50 Hz IP20, IP40 (Kutia modulare) 10000 cikle AC 4kV DIN, terminalet 9 mm 8 Lloji AC IEC 61008-1
3.1.6	RELE ME BAZË, PARAMONTUR, 16 A, 1 CO, ME LED, 230 V AC	SASIA
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE) <i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i>		60

Të dhënat teknike:	• Lloji dhe përbërja e kontakteve • [Ue] tension i vlerësuar i funksionimit • Rryma termike standarde e vlerësuar • Rezistenca mesatare e mbështjelljes • [Uimp] Rezistenca e tensionit impuls • [Ue] Tension izolues • Rryma e vlerësuar e funksionimit • Rryma minimale e kalimit • Tensioni minimal i kalimit • Ndërrimi maksimal • Ngarkesa e vlerësuar me rezistencë • Gama e punës • Rezistenca elektrike • Kapaciteti minimal komutues • Konsumi mesatar i bobinës • Pragu i rënies së tensionit	1 C/O 184...253 V AC 50/60 Hz 16 A në -40...40 °C 32500 Ohm rrjet: AC në 20 °C +/- 15 % 3.6 kV IEC 61000-4-5 400 V në përputhje me EN/IEC 60947 16 A (AC-1/DC-1) NUK është në përputhje me IEC 8 A (AC-1/DC-1) NC në përputhje me IEC 10mA 12V 4000 VA AC 448 W DC 6 A në 250 V AC ≤ 600 cikle/orë Nën ngarkesë ≤ 1800 cikle/orë Pa ngarkesë 70000 cikle, 16 A në 250 V, AC-1 NO 70000 cikle, 8 A në 250 V, DC-1 NC 120 mW në 10 mA, 12 V 0,75 VA AC ≥ 0,15 Uc AC
3.1.7	RELE ME BAZË, PARAMONTUR, 12 A, 1 CO, ME LED, 230 V AC	
SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE) <i>Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve</i>		SASIA
		120
Të dhënat teknike:	• Lloji dhe përbërja e kontakteve • [Ue] tension i vlerësuar i funksionimit • Rryma termike standarde e vlerësuar • Rezistenca mesatare e mbështjelljes • [Uimp] Rezistenca e tensionit impuls • [Ue] Tension izolues • Rryma e vlerësuar e funksionimit • Rryma minimale e kalimit • Tensioni minimal i kalimit • Ndërrimi maksimal • Ngarkesa e vlerësuar me rezistencë • Gama e punës • Rezistenca elektrike • Kapaciteti minimal komutues • Konsumi mesatar i bobinës • Pragu i rënies së tensionit	1 C/O 180...250 V AC 50/60 Hz 12 A në -40...40 °C 32500 Ohm rrjet: AC në 20 °C +/- 15 % 3.6 kV IEC 61000-4-5 400 V në përputhje me EN/IEC 60947 12 A (AC-1/DC-1) NUK është në përputhje me IEC 6 A (AC-1/DC-1) NC në përputhje me IEC 10mA 12V 3000 VA AC 336 W DC 12 A në 250 V AC 12 A në 28 V DC. ≤ 600 cikle/orë Nën ngarkesë ≤ 1800 cikle/orë Pa ngarkesë 100000 cikle, 12 A në 250 V, AC-1 NO 100000 cikle, 6 A në 250 V, DC-1 NC 120 mW në 10 mA, 12 V 0,75 VA AC ≥ 0,15 Uc AC
4.1	FURNIZIMI DHE MONTIMI I KABLLOVE	
NJESIA	SASIA	

4.1.1	Furnizimi dhe instalimi i kabllos NYM-J 3 x 2.5 mm ²	m'	1500
4.1.2	Furnizimi dhe instalimi i kabllos NYM-J 3 x 1.5 mm ²	m'	2000
4.1.3	Furnizimi dhe instalimi i kabllos së certifikuar për detektorët e zjarrit 2 X 2 X 0.8 mm ²	m'	1000
4.1.4	Furnizimi dhe instalimi i kabllos së certifikuar KNX 2 X 2 X 0.8 mm ²	m'	3000
4.1.5	Furnizimi dhe instalimi i kabllos LIYCY 4 x 0.75 mm ²	m'	3000
4.1.6	Furnizimi dhe instalimi i kabllos LICY 2 x 0.5 mm ²	m'	1500
4.1.7	Furnizimi dhe instalimi i kabllos LICY 2 x 0.75 mm ²	m'	1000
4.1.8	Aksesore, lidhse, kanale, kablo dhe materiale te tjera te imeta te pa parashikuara	L.S	1
5.1	MIREMBAJTJA, DOKUMENTACION DHE AS-BUILD DESIGN		SASIA
5.1.1	Dokumentacioni teknik për pajisjet e dorëzuara		1
5.1.2	Manualet e përdorimit dhe mirëmbajtjes		1
5.1.3	Trajnime të personelit për Operacionin (2 personel për BAS dhe Sistemin e Zjarrikjes)		1
5.1.4	As-build Design duke përfshirë skemat në skedarin pdf		1
5.1.5	Mirëmbajtja dhe Garancia e Sistemit të Automatizimit të Ndërtesave Viti i parë		Month
Verejtje:: Autorizimin e Prodhuesit për sistemet subjekt i kërkeses si ne vijim (MAF): • Sistemi i Bms-it, SCADA, Kontrolla, Vizualizimi Operimi dhe Raportet. • Sistemi I Panelit te Zjarrit • Komponentet Elektrike OE pjesëmarrës te deklaroj kohen e liferimit dhe funksionalizimit te sistemeve jo me shume se 12 javë pune. • OE te paraqes Garancionin në instalime dhe pajisje minimumi 1 vit nga data e lëshimit në punë.			

✚ Për shkak që të kemi të bëjmë me ndërtes të rëndësishë së veçant dhe me përgjegjësi ne kërkojmë nga OE (ofertuesit) të kenë parasysh ofrimin e produkteve të tyre d.m.th të jenë pajisje të cilësisë shumë të lartë, me performanca superlative duke u bazuar në specifikat teknike nga tabela e lartëcekur.

✚ Sistemi apo pajisjet të cilat nuk i përmbushin specifikat të cilat i kemi paraqitur në tabelën e lartëcekur nuk do merret fare parasysh për procedurë të egzaminimit të mëtutjeshëm, kërkojmë nga të gjithë ofertuesit të përgadisnin ofertën me solucionin më të mirë dhe me produkte BRAND NAME të cilat posedojnë certifikatat dhe standartet për alarme të lajmërimit të zjarrit.

Verejtje:

Duhet patur parasysh kompanitë fituese se ndërtesa e Kuvendit Komunal të Prishtinës përgjatë ditëve të punës mund të ketë agjenda të ndryshme dhe punët mund të ndërpriten për kate të ndryshme apo zyre të veçanta, prandaj kompanitë ofertuese duhet të llogaritin menaxhimin e sistemeve të tilla duke vazhduar me punë në hapsirat e lira

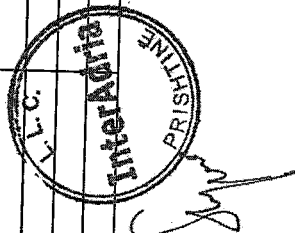
përbrenda ndërtesës (sipas nevojë dhe ditëve të vikendit).

Derivimi i lejuar nga vlera totale indikative është $[\pm 30\%$ e vlerës së kontratës].

Nr.	SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE) Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve	Njësia	Sasia e planifikuar	Vlera e parashikuar për 2023	
				Gmimi njësi me TVSh	Shuma Totale me TVSH €
1.1	FURNIZIMI DHE MONTIMI I SISTEMIT TË BMS/SCADA DHE KNX				
1.1.1	SISTEMI I BMS-IT, SCADA, KONTROLLA, VIZUALIZIMI OPERIML, TRENDET DHE RAPORTET	copë	1	€ 15,200.00	€ 15,200.00
1.1.2	KONTROLLER SMART	copë	1	€ 2,810.00	€ 2,810.00
1.1.3	FURNIZIMI 24 VAC/DC	copë	1	€ 189.00	€ 189.00
1.1.4	16 MODULI UNIVERSAL I/O	copë	1	€ 1,500.00	€ 1,500.00
1.1.5	12 MODULI DIGITAL I DALJES	copë	1	€ 913.00	€ 913.00
1.1.6	SENSOR I TEMPERATURËS SË ZHYTJES NË TUB	copë	4	€ 121.00	€ 484.00
1.1.7	TRANS DIFERENCIALE I AIRIT SPP110-1000Pa	copë	4	€ 315.00	€ 1,260.00
1.1.8	SENSOR I TEMPERATURËS SË JASHTËM	copë	1	€ 92.50	€ 92.50
1.1.9	VALVOLA PËR QËLLIM TË PËRGJITHSHËM ME 2 KAHJE DN32	copë	3	€ 296.00	€ 888.00
1.1.10	AKTUATOR I VALVULËS (GLOBE)	copë	3	€ 572.00	€ 1,716.00
1.1.11	MATËS I FUQISË, 2 ETHERNET 1,1MB	copë	2	€ 938.60	€ 1,877.20
1.1.12	KONTROLLER SMART KNX	copë	1	€ 1,928.00	€ 1,928.00
1.1.13	RUTER IP KNX	copë	1	€ 689.00	€ 689.00
1.1.14	BUTON I SHTYTJES 2-GANG ME NJËSIN E KONTROLLIT TË TEMPERATURËS SË DHOMËS	copë	165	€ 296.00	€ 48,840.00
1.1.15	KNX DRITAROLETA 8CH ME ZGJATIM OPTIONAL (PËR TE ARDHMEN)	copë	80	€ 339.00	€ 27,120.00
1.1.16	FURNIZIMI KNX 640 mA	copë	10	€ 359.00	€ 3,590.00
1.1.17	KNX NDËRLIDHESI	copë	5	€ 519.00	€ 2,595.00
1.1.18	AKTUATOR TERMOELEKTRIK PËR VALVULË	copë	285	€ 69.00	€ 19,665.00
1.1.19	MODUL ME HYRJE BINARE KNX 8CH	copë	27	€ 339.85	€ 9,175.95
1.1.20	DETEKTOR I PRESENCES KNX	copë	30	€ 257.60	€ 7,728.00
1.1.21	PANELI 7 INCH KNX	copë	10	€ 850.00	€ 8,500.00
1.1.22	KONTAKT DERË/DRITARË, I BARDHË	copë	310	€ 5.30	€ 1,643.00
2.1	FURNIZIMI DHE MONTIMI I SISTEMIT TË ZJARRIT				
2.1.1	PANELI I KONTROLLIT TË ZJARRIT (4 LAKE)	copë	1	€ 6,380.00	€ 6,380.00
2.1.2	PIKË THIRRJE MANUALE ME ELEMENT PLASTIKE TË RISËTUESHME, me bazë	copë	20	€ 148.70	€ 2,974.00
2.1.3	DETEKTOR OPTIK I TYMIT, Baza e detektorit me kontakt me unazë	copë	185	€ 92.50	€ 17,112.50
2.1.4	DETEKTOR TYMI ME MULTI SENSOR, Baza e detektorit me kontakt me unazë	copë	20	€ 118.00	€ 2,360.00
2.1.5	DETEKTOR ZJARRI DHE CO, Baza e detektorit me kontakt lak	copë	11	€ 312.00	€ 3,432.00
2.1.6	SIRENË ZËRI NË SHTËPIZË DHE ME LED TË KUQË, Baza (montim në mur), e kuqe	copë	18	€ 321.00	€ 5,778.00
3.1	FURNIZIMI DHE MONTIMI I KOMPONENTEVE ELEKTRIK				
3.1.1	MBYLLËS ME DERE TE SHESHTË H1000xW600xD250 IP66 IK10 RAL7035	copë	11	€ 752.00	€ 8,272.00
3.1.2	TRANSFORMATOR MEKANIK I KONTROLLIT 500VA	copë	11	€ 152.00	€ 1,672.00
3.1.3	NDËRMARRËS, IP, 20 A, KURBA C	copë	50	€ 6.20	€ 310.00
3.1.4	NDËRPRESËS I QARKUT, IP, 16 A, KURBA C	copë	100	€ 6.30	€ 630.00
3.1.5	MBROJTJA E RRYMËS SË MBETUR, 4P, 40 A, 30 MA	copë	11	€ 93.00	€ 1,023.00

Nr.	SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME (KËRKESAT MINIMALE) Përshkrimi i përbërësve dhe funksionaliteteve	Njësia	Sasia e planifikuar	Vlera e parashikuar për 2023	
				Cmimi njësi me TVSh	Shuma Totale me TVSH €
1.1	FURNIZIMI DHE MONTIMI I SISTEMIT TË BMS/SCADA DHE KNX				
1.1.1	SISTEMI I BMS-T, SCADA, KONTROLLA, VIZUALIZIMI OPERIMIL, TRENDET DHE RAPORTET	copë	1	€ 15,200.00	€ 15,200.00
1.1.2	KONTROLLER SMART	copë	1	€ 2,810.00	€ 2,810.00
1.1.3	FURNIZIMI 24 VAC/VDC	copë	1	€ 189.00	€ 189.00
1.1.4	16 MODULI UNIVERSAL I/O	copë	1	€ 1,500.00	€ 1,500.00
1.1.5	12 MODULI DIGJITAL I DALJES	copë	1	€ 913.00	€ 913.00
1.1.6	SENSOR I TEMPERATURËS SË ZHYTJES NË TUB	copë	4	€ 121.00	€ 484.00
1.1.7	TRANS DIFERENCIALE I AJRIT SPP110-1000kPa	copë	4	€ 315.00	€ 1,260.00
1.1.8	SENSOR I TEMPERATURËS SË JASHTËM	copë	1	€ 92.50	€ 92.50
1.1.9	VALVOLA PËR QËLLIM TË PËRGJITHSHËM ME 2 KAHJE DN32	copë	3	€ 296.00	€ 888.00
1.1.10	AKTUATOR I VALVULËS (GLOBE)	copë	3	€ 572.00	€ 1,716.00
1.1.11	MATËS I FUQISË, 2 ETHERNET 1,1MB	copë	2	€ 938.60	€ 1,877.20
1.1.12	KONTROLLER SMART KNX	copë	1	€ 1,928.00	€ 1,928.00
1.1.13	RUTER IP KNX	copë	1	€ 689.00	€ 689.00
1.1.14	BUTON I SHTYTJES 2-GANG ME NJËSIN E KONTROLLIT TË TEMPERATURËS SË DHOMËS	copë	165	€ 296.00	€ 48,840.00
1.1.15	KNX Drita/ROLETA 8CH ME ZGJATIM OPTIONAL (PER TE ARDHMEN)	copë	80	€ 339.00	€ 27,120.00
1.1.16	FURNIZIMI KNX 640 mA	copë	10	€ 359.00	€ 3,590.00
1.1.17	KNX NDËRLIDHESI	copë	5	€ 519.00	€ 2,595.00
1.1.18	AKTUATOR TERMOELEKTRIK PËR VALVULË	copë	285	€ 69.00	€ 19,665.00
1.1.19	MODUL ME HYRJE BINARE KNX 8CH	copë	27	€ 339.85	€ 9,175.95
1.1.20	DETEKTOR I PRESENCE KNX	copë	30	€ 257.60	€ 7,728.00
1.1.21	PANELI 7 INCH KNX	copë	10	€ 850.00	€ 8,500.00
1.1.22	KONTAKT DERË/DRITARË, I BARDHË	copë	310	€ 5.30	€ 1,643.00
2.1	FURNIZIMI DHE MONTIMI I SISTEMIT TË ZJARRIT				
2.1.1	PANELI I KONTROLLIT TË ZJARRIT (4 LAKE)	copë	1	€ 6,380.00	€ 6,380.00
2.1.2	PIKË THIRRJE MANUALE ME ELEMENT PLASTIKE TË RISËTUESHME, me bazë	copë	20	€ 148.70	€ 2,974.00
2.1.3	DETEKTOR OPTIK I TYMIT, Baza e detektorit me kontakt me unazë	copë	185	€ 92.50	€ 17,112.50
2.1.4	DETEKTOR TYMI ME MULTI SENSOR, Baza e detektorit me kontakt me unazë	copë	20	€ 118.00	€ 2,360.00
2.1.5	DETEKTORI ZJARRI DHE CO, Baza e detektorit me kontakt lak	copë	11	€ 312.00	€ 3,432.00
2.1.6	SIRENË ZËRI NË SHTËPËZË DHE ME LED TË KUQE, Baza (montim në mur), e kuqe	copë	18	€ 321.00	€ 5,778.00
3.1	FURNIZIMI DHE MONTIMI I KOMPONENTEVE ELEKTRIK				
3.1.1	MBYLLËS ME DERE TE SHESHTË H1000xW600xD250 IP66 IK10 RAL7035	copë	11	€ 752.00	€ 8,272.00
3.1.2	TRANSFORMATOR MEKANIK I KONTROLLIT 500VA	copë	11	€ 152.00	€ 1,672.00
3.1.3	NDËRMARRËS, IP, 20 A, KURBA C	copë	50	€ 6.20	€ 310.00
3.1.4	NDËRPRESËS I QARKUT, IP, 16 A, KURBA C	copë	100	€ 6.30	€ 630.00
3.1.5	MBROJTJA E RRYMËS SË MBETUR, 4P, 40 A, 30 MA	copë	11	€ 93.00	€ 1,023.00

3.1.6	RELE ME BAZË, 16 A, 1 CO, ME LED, 230 V AC		copë	60	€	32.80	€	1,968.00
3.1.7	RELE ME BAZË, 12 A, 1 CO, ME LED, 230 V AC		copë	120	€	32.60	€	3,912.00
4.1	FURNIZIMI DHE MONTIMI I KABLOVE							
4.1.1	Furnizimi i kabllos NYM-J 3 x 2.5 mm ²		m'	1500	€	2.92	€	4,380.00
4.1.2	Furnizimi i kabllos NYM-J 3 x 1.5 mm ²		m'	2000	€	2.45	€	4,900.00
4.1.3	Furnizimi i kabllos së certifikuar për detektorët e zjarrit 2 X 2 X 0.8 mm ²		m'	1000	€	2.38	€	2,380.00
4.1.4	Furnizimi i kabllos së certifikuar KNX 2 X 2 X 0.8 mm ²		m'	3000	€	2.60	€	7,800.00
4.1.5	Furnizimi i kabllos LJCY 4 x 0.75 mm ²		m'	3000	€	3.10	€	9,300.00
4.1.6	Furnizimi i kabllos LJCY 2 x 0.5 mm ²		m'	1500	€	2.62	€	3,930.00
4.1.7	Furnizimi i kabllos LJCY 2 x 0.75 mm ²		m'	1000	€	2.75	€	2,750.00
4.1.8	Aksesore, lidhse, kanale dhe materiale te tjera te inetea te pa parahikuara;		L.S.	1	€	6,500.00	€	6,500.00
5.1	MIREMBAJTJA, DOKUMENTACION DHE AS-BUILD DESIGN							
5.1.1	Dokumentacioni teknik për pajisjet e dorëzuara;							
5.1.2	Manualet e përdorimit dhe mirëmbajtjes		set	1	€	350.00	€	350.00
5.1.3	Trajnimi i personelit për operim (2 persona për BAS dhe Sistemin e Zjarrit)		set	1	€	500.00	€	500.00
5.1.4	As-build Design duke përfshirë skemat në formatin pdf		set	1	€	3,500.00	€	3,500.00
5.1.5	Mirëmbajtja e Sistemit të Automatizimit të Ndërtësës - Viti i parë		set	1	€	4,500.00	€	4,500.00
			month	12	€	2,850.00	€	34,200.00
A	REKAPITULIMI I PUNEVE							
1.1	FURNIZIMI DHE MONTIMI I SISTEMIT TË BMS/SCADA DHE KNX							€ 158,403.65
2.1	FURNIZIMI DHE MONTIMI I SISTEMIT TË ZJARRIT							€ 38,036.50
3.1	FURNIZIMI DHE MONTIMI I KOMPONENTEVE ELEKTRIK							€ 17,787.00
4.1	FURNIZIMI DHE MONTIMI I KABLOVE							€ 41,940.00
5.1	MIREMBAJTJA, DOKUMENTACION DHE AS-BUILD DESIGN							€ 43,050.00
	GRAND TOTAL ME 18% TVSH							€ 299,217.15



Prokurimi: 616-23-10418-2-1-1

Nr i brendshëm:

Tituli: "Sistemet inteligjent te menaxhimit te ndertesave dhe zyrave ne Komunës se Prishtinës "

1 "Sistemet inteligjent te menaxhimit te ndertesave dhe
zyrave ne Komunës se Prishtinës "

Kodi i tenderit: 616-23-10418-2-1-1

Data: 19.10.2023

Lista e dokumenteve të tenderit mbështetëse

Nr.	Dokument
1.	Business Documents.rar
2.	DEKLARATA NËN BETIM.pdf
3.	ISO Certifikatat.rar
4.	Lista dhe kopjet e Kontratave 18.10.2023.part1.rar
5.	Lista dhe kopjet e Kontratave 18.10.2023.part2.rar
6.	Lista dhe kopjet e Kontratave 18.10.2023.part3.rar
7.	Lista dhe kopjet e Kontratave 18.10.2023.part4.rar
8.	Dokumentet e Stafit.part1.rar
9.	Dokumentet e Stafit.part2.rar
10.	Dokumentet e Stafit.part3.rar
11.	Dokumentet e Stafit.part4.rar
12.	Sigurimi i Tenderit.PDF
13.	Deklarata Perputhshmeri, Liferim, Garancion.rar
14.	MAF.rar
15.	SE_ISO Certificates.rar
16.	Data sheets.part01.rar
17.	Data sheets.part02.rar
18.	Data sheets.part03.rar
19.	Data sheets.part04.rar
20.	Data sheets.part05.rar
21.	Data sheets.part06.rar
22.	Data sheets.part07.rar
23.	Data sheets.part08.rar
24.	Data sheets.part09.rar
25.	Data sheets.part10.rar
26.	Data sheets.part11.rar
27.	Data sheets.part12.rar
28.	Data sheets.part13.rar
29.	ANNEX 1- Technical Offer KK-Prishtine.pdf
30.	ISO Siemens.rar

Përshkrimi i çmimeve

Nr	Emërtimi i grupit	Dokumenti
----	-------------------	-----------

FORMULAR PËR DORËZIMIN E TENDERIT

Pjesa I. Formulari i Tenderit

Numër të Prokurimit: 616-23-10418-2-1-1

Titulli i kontratës: “Sistemet inteligjent te menaxhimit te ndertesave dhe zyrave ne Komunës se Prishtinës “

Si përgjigje ndaj letrës suaj të ftesës për të tenderuar për kontratën e mësipërme, ne, të poshtë nënshkruarit, deklarojmë që:

1. i kemi kontrolluar dhe pranuar plotësisht përmbajtjet e dosjes së tenderit. Ne pranojmë dispozitat e saj në tërësi, pa rezervim ose kufizim.
2. Ne ofrojmë të dorëzojmë, në pajtim me kushtet e dosjes së tenderit dhe afatet kohore të paraqitura, pa rezervë apo kufizim:

1 “Sistemet inteligjent te menaxhimit te ndertesave dhe zyrave ne Komunës se Prishtinës “

3. Çmimi total i tenderit është:

299,217.15 EUR

Dhe në fjalë *[shëno çmimin e tenderit në fjalë Euro]*

4. Ky tender është valid për një periudhë prej ose muaj: ose dite: 90 nga data finale për dorëzim të tenderëve.

5. Nëse tenderi jonë pranohet, ne marrim përsipër të sigurojmë një siguri të ekzekutimit para nënshkrimit të kontratës

6. Ne e bëjmë këtë kërkesë, për këtë tender *[shëno numrin e Pjesës, nëse aplikohet]* si partner në konsorcium të udhëhequr nga *[shëno emrin e udhëheqësit]*. Ne konfirmojmë që nuk jemi duke tenderuar për të njëjtën kontratë me ndonjë formular tjetër. Konfirmojmë, si partner në konsorcium, se të gjithë partnerët, bashkërisht dhe veç e veç, janë të detyruar me ligj për realizim të kontratës; se partneri kryesor është i autorizuar të obligojë dhe të marrë udhëzime për secilin anëtar dhe në emër të secilit anëtar që realizimi i kontratës, duke përfshirë edhe pagesat, është përgjegjësia e partnerit kryesor, dhe se të gjithë partnerët në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium janë të obliguar të mbeten në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium gjatë tërë periudhës së realizimit të kontratës.

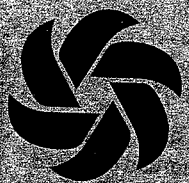
7. Ne do ta informojmë Autoritetin kontraktues menjëherë nëse ka ndonjë ndryshim në rrethanat e mësipërme në cilëndo fazë gjatë implementimit të kontratës. Gjithashtu ne e dimë dhe pranojmë që të gjitha informatat e pasakta ose jo të plota të cilat jepen me qëllim në këtë konkurrim, mund të kenë si rezultat përjashtimin tonë nga kjo dhe nga kontratat tjera të financuara nga BKK

8. Theksojmë që Autoriteti kontraktues nuk është i obliguar të vazhdojë me këtë ftesë dhe që e

rezervon të drejtën për të dhënë vetëm një pjesë të kontratës. Ai nuk do të shkaktojë detyrime ndaj nesh nëse e bën këtë.

Informacion në lidhje me nënkontraktorët

Emri dhe adresa e nënkontraktorit	Numri fiskal - nënkontraktorë	Përshkrimi i pjesës së kontratës që do të nënkontraktohet	Pjesa vlera të nënkontraktohet	Përqindja e kontratës që do të nënkontraktohet (%)



ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A / Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përberëse e Polices me Nr. 119992

Per **KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES**

(Emri i Autoritetit Kontraktues)

Ne emër të **InterAdria L.L.C.**

(emri dhe adresa e Operatorit Ekonomik dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Sistemet inteligjent të menaxhimit të ndertesave dhe zyrave në Komunes se Prishtines RITENDER.**

Nr. prokurimit: 616-23-10418-2-1-1

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke ju referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitojë garancion në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar të japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **29,921.72€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mosperputhja e njerit nga kushtet në vijim:

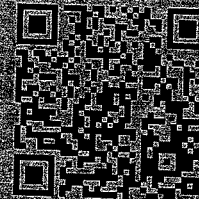
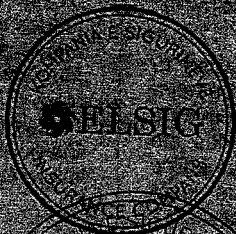
- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjale dhe
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbetur pa u paguar shumë punëtoresh, nënkontraktore dhe/ose furnizues të materialeve

Pagesa në shumën e limituar prej **29,921.72€** sipas kësaj lartëcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 761 ditë kalendarike prej 20.11.2023 deri më 20.12.2025

Data lëshimit: 20.11.2023

Nënshkrim dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDO) botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758





ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.
Kompania e sigurimeve ELSIG sh.a., Prishtinë, Adresa: Rr. "Tringë Ismajli"-nr.3,
Tel: +383 (0) 38 221 112; Fax: +383 (0) 38 221 115, E-mail: office@graweelsig.com

SIGURIMI I OBJEKTEVE NË NDËRTIM DHE MONTIM

I siguruari/ Insured:	InterAdria L.L.C.	Numri i polices/ Policy nr:	1134
Nr biznesit/ Business nr:	810819336	Ndërmjetësues/ Intermediary:	Bejram Fazliu
Nr fiskal/ Fiscal nr:	810819336	Kodi/ Agent code:	1940
Adresa/ Address:	Ali Kelmendi nr.28 Prishtinë	Përfutues/ Benefitor:	KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES
Telefoni/ Phone:	049112381	Adresa përfutuesit/ Benefitor address:	PRISHTINË
Përfaqësues/ Representative:	Shkumbin Kajtazi	Nënkontraktuesi i punimeve/ Subcontractor works:	InterAdria L.L.C.

Siguruesi dhe i siguruari me vullnet të lirë, të barabartë dhe me mirëbesim të ndërmjetësuesit nënshkruajnë këtë lloj sigurtimi.
The insurance company and the policy holder vulnerably and with the good will sign this type of insurance.

Objekti i sigurimit/ Object insurance:	29,921.72	Lokacioni i rrezikut/ Risk location:	Sistemet inteligjente te menaxhimit te ndertesave dhe zyra ne Komunes se Prishtines RITENDER.
Implantet dhe pajisjet e ndërtimit/ Construction plant and equipments:	0.00	Numri i protokollit/ Procurement number:	616-23-10418-2-1-1
Makinat e ndërtimit/ Construction machinery:	0.00	Data fillimit/ Begin date:	20.11.2023
Pastrimi i mbeturinave/ Waste management:	0.00	Data mbarimit/ End date:	20.12.2025
		Nr i ditëve/ Number of days:	761

Rreziqet e siguruaras:

(Zjarri dhe goditja e rufesë, eksplozimi, shtrëngata, shiu, breshëri, derdhja e ujit nga gypat, orteget e bores, acari, pasha e bores, akulli, shembja dhe ulja e tokës, fatkeqësitë ndërtimore, pakuqdesia e punëtorëve, vjedhja me thyerjen e jarrës nëntokësore, goditja e mjetit motorik dhe rënja e gjërave të siguruaras në objektin e siguruar (plus rreziqet plotësuese)) = ALL RISK CAR/EAR.

Rreziqet plotësuese:

Vërshtimi dhe rëkaja: Jo, Rrëshqitja e tokës: Jo

Përgjegjësia e kryesit të punëve ndaj palës së tretë: Po

Përgjegjësia e kryesit të punëve ndërtimore në afatin e kontraktuar: Jo

Sigurimi i përgjegjësisë ndaj palës së tretë për person: 50,000.00, për gjëra: 15,000.00, për përgjithshme: 65,000.00

Third part liability for insured person: 50,000.00, for things: 15,000.00, in general: 65,000.00

Shuma total e siguruar/Insured coverage: 29,921.72 €

Shuma siguruar me fjalë: Gjashtë-pesë-zero-zero-zero euro

Neto: 179.53 €

Tvsh: 32.32 €

Bruto: 211.85 €

Franshiza/ franchise: 20%; Franshiza në shumën minimale/ franchise at minimal value: 4,000 €

Primi paguhet menjëherë ose me këste sipas marrëveshjes së arritur mes dy palëve e cila do të jetë pjesë përbërëse e polices.
Premium must be paid immediately or will installments according to agreement arrived between, and the agreement will be part of policy.

Sigurimi është kontraktuar sipas ofertes (përcaktimit) me shkrim të paraqitur nga i siguruari, kushtetë të përgjithshme për sigurimin e pasurisë, kushtetë për sigurimin e objekteve në ndërtim, kushtetë të sigurimit të pajisjeve në montim dhe kushtetë të sigurimit të përgjegjësisë profesionale dhe janë pjesë përbërëse të polices. This insurance contract is done according to general condition for property, according to CAR / EAR insurance and some supplemental risks, which are delivered to the policyholder and are policy components.

Vërejtje:

Data e lëshimit: 20.11.2023

Kompania e Sigurimeve Elsig

Bejram Fazliu - 1940

I Siguruar



Republika e Kosovës
NOTER
Ma.Sc.ARBENA SHEHU
PRISHTINË

LRP Nr. 13358/2022

AUTORIZIM BIZNESI

Sot me datë 01.11.2022 (nje mentor dy mijë e njëzet e dy), para meje, e poshtë nënshkruara Arbena Shehu, noter në Prishtinë, Rr. "Garibaldi", Hyrja II/I, nr.5, me kërkesë dhe në bazë të deklaratës së vullnetit të lirë, të përpilojë shënimin (aktin) noterial mbi Autorizim të Biznesit, u paraqit personalisht Pronari i kompanisë:

1. Kompania "InterAdria" L.L.C., e regjistruar pranë Republikës së Kosovës - Ministrisë së Tregtisë dhe Industrisë - Agjensionit për Regjistrimin e Bizneseve në Kosovë, me datë 28.08.2012, me Certifikatë të Regjistrimit me NUI 810819336, me adresë në Rr. "Ali Kelmendi", Nr. 28., Prishtinë, te cilen e përfaqëson drejtori z. Shkumbin Kajtazi, i biri i Gazmend-it, i lindur në Prishtinë, më datë 14.03.1979 (katërmëdhjetë mars një mijë e nëntëqind e shtatëdhjetë e nëntë), i martuar, me profesion afarist, shtetas i Republikës së Kosovës, me vendbanim në Rr. "Ali Kelmendi", nr. 28, Prishtinë, mbajtës i dokumentit të identifikimit letërnjoftimit me nr. personal 1001147443, të lëshuar nga RKS-MPB, madhor me zotësi të plotë veprim:

Me këtë AUTORIZIM unë: Shkumbin Kajtazi, si pronar i Kompanisë "InterAdria" L.L.C, me të dhënat e lartcekura, AUTORIZOJ:

a) z.Drin Kajtazi, i biri i Besim-it, i lindur në Prishtinë, me datë 27.03.1990 (njëzet e shtatë mars një mijë e nëntëqind e nëntëdhjetë), beqar, me profesion ekonomist, shtetas i Republikës së Kosovës, me vendbanim në Rr. "Ali Kelmendi", nr. 25, Prishtinë, identifikuar në bazë të letërnjoftimit me nr. personal 1175134260, të lëshuar nga RKS-MPB, madhor me zotësi të plotë veprimi:

1. Ne emer te Kompanise dhe ne emrin tim personal të kryej të gjitha punët e duhura procedurale dhe administrative lidhur me zhvillimin e biznesit te Kompanisë: "InterAdria" L.L.C, pranë të gjitha organeve në nevojë si atyre Komunale dhe atyre Qendrore të Republikës së Kosovës.
2. Ne emer te Kompanise të lidhë dhe nënshkruaj Kontrata, Marrëveshje, Oferta me klient, me pale te treta Telekomini e Kosoves, Ipko, Qeverin e Kosoves qe ndërfallen me veprimtarinë e biznesit , si dhe të dorëzoj, nënshkruaj dhe pranoj çfarëdo dokumenti pranë cilitdo institucion zyrtarë që kërkohet lidhur me procedimin e veprimeve të lartpërmendura në emer te etnitetit biznesor në fjalë.
3. Ne emer te Kompanise dhe ne emrin tim personal të ndërmarre të gjitha veprimet procedurale si te aplikoj dhe terheq dokumente pranë organeve të Komunës së Prishtinës, të gjitha Drejtoratëve të Komunës, ne Gjykata, si dhe Komunave tjera në territorin e Kosovës, për të gjitha çështjet, ku pala pranë komunave ose organeve komunale mund të jetë etniteti biznesor në fjalë.
4. Në emër të Kompanisë të nënshkruaj Kontrata të Qirasë në çdo rast ku etniteti biznesor paraqitet në cilësi të Qiradhënësit dhe Qiramarrësit.
5. Gjithashtu autorizimarrësi autorizohet qe te përgadis dokumentacionin e nevojshem per aplikim per tendera, te nënshkruajne ne emer te Kompanise si dhe te kryej te gjitha procedurat ligjore per sa i perket tendereve.
6. Në emër të Kompanisë, të nënshkruajë çfarëdo lloj Kontrate Kredie apo bashkëpunimi me të gjitha bankat që veprojnë brenda vendit, për çfarëdo lloj Produkti (kredi, OVD/linje kreditore, garancion, leterkredi, letergarancion etj), të kryej transfere bankare deri ne shumen prej 10,000.00€ (dhjetë mijë Euro), tërheqjen dhe deponimin e të hollave ne shumat deri ne 10,000.00€ (dhjetë mijë Euro). I njeiti autorizohet qe te kryej te gjitha aplikacionet dhe kerkesat per garancionet bankare te cilat jane te lidhura me operimet e biznesit ne fjale.

