



**Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo**

**Komuna e Prishtinës
Opština Priština –Municipality of Prishtina**



Na osnovu odredba člana 12, stav 12.2, slovo **d**, Zakona br. 03 / L - 040, o lokalnoj samoupravi ("Službeni List Republike Kosova", br. 28/15, juni 2008), član 11, stav 1, 2 i 4 Zakona br. 04/L-144, o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine ("Službeni List Republike Kosova", br. 35/17, decembar 2012), član 33.2, slovo **a**, i član 34.1, slovo **d**, Statusa Opštine Priština, 01. br. 110-391, dana. 25.02.2010 god., Skupština Opštine Priština, na sednici održanoj dana, 22.03.2018 god. usvojila je

ODLUKU

- I. **USVAJA SE** predlog Predsednika Opštine o razmeni nepokretne imovine opštine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu vlasnika Luan (Ramadan) Hoxha i Armend (Ramadan) Hoxha.
- II. Opštinska nepokretna imovina koja se daje za razmenu, ima sledeće karakteristike: deo katastarske parcele br.. 4818-0, Certifikat vlaništva nr. P-71914059-04818-0, Katastarska zona Priština, evidentirana kao društvena imovina, a nepokretna imovina dobijena iz ove razmene je: deo katastarske parcele br. 4822-0, Certifikat vlasništva br. P-71914059-04822-0, Katastarska Zona Priština, jedan deo se nalazi na planiranom putu između urbanog bloka "T-23" i "T-24" u sklopu regulacionog Plana "Tophane" u Prištini.
- III. Razmjena nepokretne imovine se izvršila posto ne postoje druge pogodne opštinske parcele za primenu regulativnog plana "Tophane" u Prištini. Ovo služi korišćenju u svrhu javnog interesa opštine i obezbeđuje se kapital za finansiranje razmene.
- IV. Prije javnog objavljivanja odluke, izvršiti će se kvalifikovana procena tržišne vrednosti opštinske nepokretnosti i procene privatne imovine.
- V. Način i uslovi razmene nepokretne imovine utvrđuju se ugovorom koji se potpisuje između gradonačelnika i vlasnice katastarske parcele koji će se razmeniti.
- VI. Opštinska nepokretna imovina koja se razmenjuje, opisana u tački II ove odluke, treba se evidentirati u katastarskim knjigama opštine.

- VII. Za primenu ove odluke vodi računa: gradonačelnik, Direkcija za imovinu i VII. Za sprovođenje ove odluke vodi se: gradonačelnik, Direkcija za imovinu i Direkcija Katastra opštine Priština.
- VIII. Sastavni deo ove odluke su beleške predmeta.
- IX. Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon što se registruje u Kancelariji za protokol Ministarstva administracije i lokalne samouprave, kao i objavljivanju na službenim jezicima na opštinskoj veb stranici.

SKUPŠTINA OPŠTINA PRIŠTINA
01-463/02-70133/18, dana 23.03.2018 god.



PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Agim Kuleta