



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo

Komuna e Prishtinës
Opština Priština – Municipality of Prishtina



Na osnovu odredaba člana 12. Stav 12.2 slovo d, i člana 14. stav 1. Zakona br. 03/L - 040, o lokalnoj samoupravi („Službeni list Republike Kosovo“, br. 28/15, jun 2008), člana 11. stav 1. 2. i 4. Zakona br. 04/L-144, o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine („Službeni list Republike Kosovo“, br. 35/17 decembar 2012), člana 33.2, slovo a, i člana 34.1. slovo d, Statuta opštine Priština, 01. br. 110-391, od 25.02.2010. god., na održanoj sednici 19.05.2017. godine, Skupštine opštine Priština, doneta je sledeća

ODLUKA

- I. **USVAJA** se predlog Predsednika opštine o razmeni nepokretne imovine opštine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu vlasnika: Fatime (Hasan) Hajrizi, Ali Aliu, Ilir (Fetah) Fetahaj i Fetah (Rexhë) Fetahaj.
- II. Nepokretna imovina opštine koja će se dati na razmenu, ima sledeće karakteristike: deo katastarske parcele br. 1949-1, Katastarska zona Priština, Certificat vlasništva P-71914075-01949-1, evidentirana kao „društvena imovina – putevi“, dok nepokretne imovine koje se uzimaju od ove razmene su: deo katastarske parcele br. 1828-9, Katastarska zona Priština, evidentirana u Certificatu vlasništva P-71914059-01828-9, u vlasništvu Fatime (Hasan) Hajrizit; deo katastarske parcele br. 1828-10, Katastarska zona Priština, evidentirana u Certificatu vlasništva P-71914059-01828-10, u vlasništvu Ali Aliu; deo katastarske parcele br. 1828-11, Katastarska zona Priština, evidentirana u Certificatu vlasništva P-71914059-01828-11, u vlasništvu Ilir (Fetah) Fetahaj; deo katastarske parcele br. 1828-12, Katastarska zona Priština, evidentirana u Certificatu vlasništva P-71914059-01828-12, u vlasništvu Fetah Fetahaj.
- III. Pre javnog objavljivanja odluke, izvršiće se kvalifikovana procena tržišne vrednosti nepokretne imovine opštine i procena privatne imovine.
- IV. Razmena nepokretnih imovina je izvršeno pošto ne postoje druge opštinske parcele koje su prilagodljive za realizaciju Regulativnog urbanističkog plana. To služi korišćenju u cilju javnog interesa opštine i sredstva za finansiranje razmene su obezbeđena.

- V. Način i uslovi razmene nepokretne imovine, biće određeni ugovorom, koji će se sklopiti između Predsednika opštine i vlasnika katastarskih parcela koje će se razmeniti.
- VI. Opštinske nepokretne imovine koje će se razmeniti, opisane u tački II ove odluke, trebaju se uknjižiti u katastarskim knjigama opštine.
- VII. Za primenu ove odluke će se postarati: Predsednik opštine, Direkcija za imovinu i Direkcija za katastar opštine Priština.
- VIII. Sastavni deo ove odluke su spisi predmeta.
- IX. Ova odluka stupa na snagu 15. dana nakon registracije u Kancelariji za protokolisanje pri Ministarstvu administracije lokalne samouprave i nakon objavljivanja na službenim jezicima na veb stranici opštine.

SKUPŠTINA OPŠTINE PRIŠTINA
01-463/03-0118217/17, od 22.05.2017. god.



PREDSIEDAVAJUCI SKUPSTINE

Halim Halimi, dipl. prav.