



KOMUNA E PRISHTINËS

RAPORT MUJOR

Drejtoria	Drejtoria e Financave
Periudha raportuese	Prill/ 2025
Emri dhe mbiemri i raportuesit	VALBONA MAKOLLI (Eroll Raskova & Milaim Krasniqi)

1.PËRMBLEDHJE - Përmbledhje e përgjithshme rreth mbarëvajtjes/ecurisë së punës në drejtorinë tuaj për muajin raportues

Drejtoria e Financave është e ndarë në dy sektorë;

- Sektori për Buxhet dhe Financa
- Sektori i Tatimit në Pronë

1.1.- Sektori për Buxhet dhe Financa

Zyra e financave ka vazhduar të bëjë ofrimin e shërbimeve sa më efikase për drejtorit e tjera si dhe ofrimin e shërbimeve sa më efikas për qytetarë, duke ofruar informacione sa më të saktë të hyrave dhe shpenzimeve, për muaji Prill 2025.

1.2 Sektori i Tatimit në Pronë

Sektori i tatimit në Pronë ka vazhduar të bëjë grumbullimin e tatimit në pronë, regjistrimin e pronave të reja dhe të tatimpagueseve, verifikimin e pronave të regjistruara, vjelja e detyruar, plotësimi i të dhënave personale për tatimpaguesit, shqyrtimi i ankesave-kërkesave të tatimpagueseve, vlerësimi i pronave të paluajtshme për tatim në pronë, caktimin e taksës në pronë e paluajtshme dhe inkasimi i taksës për automjete motorike.

2.1.- Sektori për Buxhet dhe Financa

- 2. AKTIVITETET E IMPLEMENTUARA** - Listoni dhe shpjegoni aktivitetet e implementuara gjatë periudhës raportuese nga drejtoria juaj, duke përfshirë edhe aktivitetet që janë në implementim e sipër. Theksoni të arriturat e drejtorisë:

2.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit “Free balance”
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet-Plani i zotimit dhe plani i shpenzimeve (plani i rrjedhjes së parasë)
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Plani i rrjedhjes së parasë për fondin 10
- Plani i shpenzimeve për vitin 2025 për fondin 10
- Bartja e mjeteve nga vitet e kaluara në vitin 2025
- Përpilimi i planeve dhe tabelave për buxhet

2.2. – Sektori i tatimit në pronë

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Përgatit faturimin për tatim në pronë për të gjitha pronat e paluajtshme
- Angazhohet dhe përcjell shpërndarjen e faturave të tatimit në pronë;
- Zhvillon vjeljen e detyruar sipas procedurave;
- Regjistrimi i pronave të reja dhe tatimpaguesve;
- Verifikimi i pronave të regjistruara dhe tatimpaguesve;
- Futja e të dhënave në sistemin e tatimit në pronë;
- Shqyrtimi i ankesave të tatimit në pronë nga Bordi komunal;
- Shqyrtimi i kërkesave të tatimpaguesve;
- Bashkëpunon me Departamentin e Tatimit në Pronë në Ministrinë e Financave;
- Bashkëpunon me drejtoritë komunale përkatëse lidhur me pronat e paluajtshme;
- Lëshon certifikata-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Bashkëpunon me Zyrën rajonale të AKP-së lidhur me obligimet për NSH -të që janë në menaxhimin e tyre;
- Kryen edhe punë të tjera, në bazë të Ligjit të tatimit në pronën e paluajtshme dhe akteve nënligjore.

3.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Regjistrimi i të hyrave vetanake të mbledhura për muajin prill 2025 në vlerë prej 4,981,847.36 €.
- Regjistrimi i faturave të pranuar për muajin prill 2025 janë: 496 fatura.
- Procedimi i pagesave prej zotimit-përpunimit-shpenzimit të mjeteve për muajin prill 2025 në shumë prej 3,632,188.01 € për paga ndërsa pagesat tjera në shumë prej 3,255,660.50 €.
- Menaxhimi dhe raportimi i buxhetit;
- Menaxhimi i alokimit të hyrave vetanake të alokuara për muajin prill 2025 në shumë prej: 3,355,580.33 €.
- Menaxhimi i arkës janë grumbulluar për muajin prill 2025 në vlerë prej: 20,126.00 €
- Raporti mujor për drejtorin e financave si dhe raporti sipas drejtorive.
- Përgatitja e raportit për bartjen e mjeteve
- Angazhimi për kompletimin e lendeve të kërkuara nga auditorët e jashtë

3.2. – Sektori i tatimit në pronë

Në Sektorin e Tatimit në Pronë gjatë muajit **Prill** të vitit 2025 janë kryer këto aktivitete; Janë realizuar të hyrat nga tatimi në pronë në shumë prej 2.867,685.44 €

Janë realizuar të hyra nga taksa për automjete motorike në shumë prej 88,913.79 €

- **Aktiviteti në teren**
- Janë regjistruar **420** njësi të reja me tabletë
- Të verifikuara me tabletë **2805** njësi të objekteve
- Formular ose raport i Ankesave- kërkesave **174**
- Verifikime me formular dhe të dhëna të tatimpaguesve të regjistruar **461**
- **Mbledhja e detyruar**
- Letër kujtesa **65** letër kujtesa.
- Njoftim përfundimtar **33**
- Marrëveshje me këste kanë hyrë **4** tatim pagues
- Vendime për ekzekutim të detyrimeve **35**
- Urdhëresa për ekzekutim në banka **11**.
- Urdhër për barre tatimore **.0**
- Urdhëresa për ekzekutim në banka.
- Urdhëresa për Lirim bankës **5**
- Vërtetim për kontribute pensionale **4**
- **Zyra Operative**
- Verifikime, modifikime dhe ndërrim të pronarëve **519**.
- Ndërrim pronarëve me kontrata **0**

- Ekzekutimi i vendimeve te Komisionit për Ankesa **143**
- Kërkesa për bashkimin e TP **29**
- Kërkesa për bartje të mjeteve financiare 3
- Regjistrimi i pagesave te pa regjistruara 27
- Korrigjim ankese/vendbanimi primar **6**
- Dërgesat ne tavolinën ndihmëse ne DTP 30
- Dërgesa në DTP-MF. Për regjistrimin e pagesave me transferim 2
- Shpërndarje te pagesave **16**
- Verifikimi / ndarja njësisë nga Totali 2
- **Zyra e shërbimeve komunale** për tatimpaguesit /Certifikatë – Vërtetime për shërbime te ndryshme ka pranuar **70** lëndë ka lëshuar **71** vërtetime ndërsa taksa rrugore ka lëshuar **451** prej tyre me taks zero ka lëshuar **66**
- **Komisioni për Ankesa**
- Janë pranuar 221 lëndë-kërkesë , prej tyre **130** te shqyrtuara. 02 lende ri procedure
- Lëndë të dërguara ne DTP-MFPT janë **1** lëndë kundër certifikatës se vlerës se vlerësuar, ndërsa lëndë për riburime janë **3** si dhe **1** vendime sipas detyrës zyrtare

4. *AKTIVITETET NË IMPLEMENTIM E SIPËR - Të përshkruhen në detaje aktivitetet që janë në implementim e sipër nga drejtoria juaj për muajin raportues.*

4.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Pranimi I faturave për pagesë nga arkiva komunale
- Shpenzimet e pagesave të ndryshme nga zotimi deri te shpenzimi
- Regjistrimi i të hyrave në free balance
- Përcjellja e linjave buxhetore nga të hyrat vetanake për alokim të mjeteve
- Regjistrimi i pasurive komunale;
- Plani i rrjedhjes se parasë për vitin 2025

4.2. – Sektori i tatimit në pronë

- Verifikime të pronave të regjistruara dhe regjistrime të pronave të reja;
- Regjistrime dhe modifikime në Sistemin e tatimit në pronë;
- Ekzekutimi i vendimeve të nxjerra nga Komisioni për ankesa dhe Sektorit i tatimit në pronë.
- Lëshimi i certifikatave-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Shqyrtimi i ankesave nga Komisioni komunal për shqyrtimin e ankesave
- Shqyrtimi i kërkesave nga Sektori i Tatimit në Pronë.

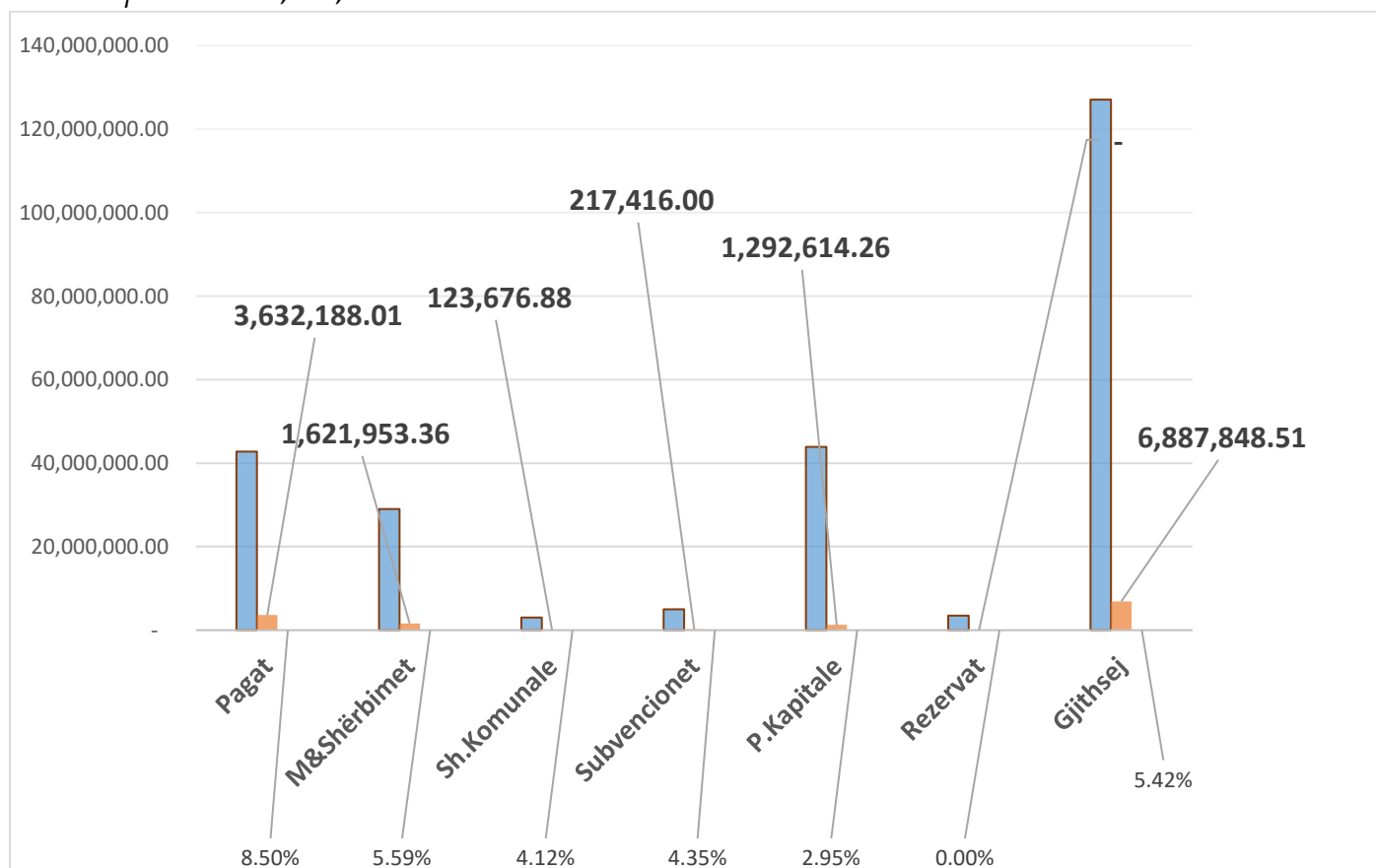
4.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

4.3.2.1- Buxheti i shpenzuar për periudhën raportuese – prill/2025

01 deri 30 prill 2025		616				
Fondet	Pagat	M&Sh	Komunalet	Subvencionet	Kapitalet	Totali
Grantet qeveritare (10)	3,632,188.01	861,913.18	123,676.88	129,716.00	475,566.16	5,223,060.23
Të hyrat vetanake (21)	-	760,040.18	-	87,700.00	817,048.10	1,664,788.28
Të hyrat vetanake (22)						-
Donacionet						-
Fondi i Huamarrjes (06)						-
Gjithsej	3,632,188.01	1,621,953.36	123,676.88	217,416.00	1,292,614.26	6,887,848.51
Pa donacione	3,632,188.01	1,621,953.36	123,676.88	217,416.00	1,292,614.26	6,887,848.51

Pagat- 3,632,188.01€ ,Mallrat dhe Shërbimet -1,621,953.36€, Shpenzimet komunale -123,676.88€, Subvencionet217,416.00 – €, Kapitalet -1,292,614.26€,

Totali i hpenzimeve 6,887,848.51€.



MALLRAT DHE SHËRBIMET

		TOTALI	861,913.18
BLLOKU KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	PRILL
16306	ADMINISTRATA		134,419.05
10/616/16306/13131	ADMINISTRATA	PARA XHEPI/ MEDITJA-UDHE.ZYRT.BREND	240.00
10/616/16306/13141	ADMINISTRATA	SHPENZIMET TE VOGLA PARA XHEPI	47.42
10/616/16306/13310	ADMINISTRATA	SHPENZIMET PER INTERNET	100.50
10/616/16306/13320	ADMINISTRATA	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	12,805.08
10/616/16306/13420	ADMINISTRATA	SHËRBIMET E PËRFAQ. □ AVOKATUR	908.58
10/616/16306/13445	ADMINISTRATA	SHERBIMET E VECANTA -KONSULENTE DH	49,049.72
10/616/16306/13450	ADMINISTRATA	SHERBIMET E SHTYPJES/PRINTIMIT	3,388.94
10/616/16306/13460	ADMINISTRATA	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	43,322.03
10/616/16306/13620	ADMINISTRATA	FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)	3,927.00
10/616/16306/13950	ADMINISTRATA	REGJISTRIMI I AUTOMJETEVE	10.00
10/616/16306/13951	ADMINISTRATA	SIGURIMI I AUTOMJETEVE	2,873.58
10/616/16306/14040	ADMINISTRATA	MIREMB.E TEKNOLOGJ.INFORMATIVE	16,549.00
10/616/16306/14050	ADMINISTRATA	MIREMB.E MOBILEVE DHE PAISJEVE	546.30
10/616/16306/14310	ADMINISTRATA	KOMPENZIMI I PERFAQESIMIT BREND A VE	650.90
18166	INFRASTRUK.PUBLIKE		175,137.80
10/616/18166/13460	INFRASTRUK.PUBLIKE	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	136,965.80
10/616/18166/13615	INFRASTRUK.PUBLIKE	FURNIIM ME USHQIM PER KAFSHE	6,882.00
10/616/18166/14040	INFRASTRUK.PUBLIKE	MIREMB.E TEKNOLOGJ.INFORMATIVE	31,290.00
	PLANIFIKIMI DHE ZHVILLIMI EKONOMIK-PRISHTINË		118,300.00
10/616/48006/13460	PLANIFIKIMI DHE ZHVILLIMI EKON	SHERBIME KONTRAKTUESE TJERA	118,300.00
	DREJTORIA E PARQEVE		3,100.00
10/616/18039/13445	DREJTORIA E PARQEVE	SHËRBIMET E VECANTA-KONSULENTË DH	3,100.00
18450	DREJTORIA E EMERGJENCAVE		111,614.66
10/616/18450/13460	MENAXHIMI I FATKEQESIVE NAT	SHERBIMET KONTRAKTUESE TJERA	22,987.00
10/616/18450/13475	MENAXHIMI I FATKEQESIVE NAT	SIGURIMI FIZIK I OBJEKTEVE PUBLIKE	83,120.28
10/616/18450/14010	MENAXHIMI I FATKEQESIVE NAT	MIREMBAJTJA DHE RIPARIMI I AUTOMJET	5,507.38
19730	ZKK-PRISHTINE		20,032.80
10/616/19730/13320	ZKK-PRISHTINE	SHPENZIMET TELEFONIKE	988.56
10/616/19730/13330	ZKK-PRISHTINE	SHPENZIMET POSTARE	1,794.90
10/616/19730/13610	ZKK-PRISHTINE	FURNIZIME PËR ZYRË	5,180.00
10/616/19730/13620	ZKK-PRISHTINE	FURNIZIM ME USHQIM ME PIJE (JO DREKA	1,144.34
10/616/19730/14025	ZKK-PRISHTINE	MIREMBAJTJA E MONUMENTEVE DHE KOM	10,925.00
	SHËRBIMET E SPORTIT		84,650.12
10/616/85086/13141	SHËRBIMET E SPORTIT	PARA XHEPI/MEDITJE PER UDHETIME ZYR	869.37
10/616/85086/14410	SHËRBIMET E SPORTIT	VENDIME GJYQESORE	83,780.75
	SHËRBIMET KULTURORE		12,380.46
10/616/85006/13310	SHËRBIMET KULTURORE	SHPENZIMET PER INTERNET	26.16
10/616/85006/13460	SHËRBIMET KULTURORE	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	11,370.00
10/616/85006/13640	SHËRBIMET KULTURORE	FURNIZIME PASTRIMI	984.30
73350	SHËNDETËSIA		142,677.98
10/616/73350/13310	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHPENZIMET PER INTERNET	129.80
10/616/73350/13320	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	158.96
10/616/73350/13460	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	55,048.28
10/616/73350/13610	SHËR. E KU. PRI. SHË.	FURNIZIME PËR ZYRË	13,206.00
10/616/73350/13620	SHËR. E KU. PRI. SHË.	FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)	64.60
10/616/73350/13630	SHËR. E KU. PRI. SHË.	FURNIZIME MJEKËSORE	16,057.17
10/616/73350/13720	SHËR. E KU. PRI. SHË.	NAFTE PER NGROHJE QENDRORE	36,537.60
10/616/73350/13760	SHËR. E KU. PRI. SHË.	DRU	1,474.20
10/616/73350/13780	SHËR. E KU. PRI. SHË.	KARBURANT PER VETURA	2,259.02
10/616/73350/13950	SHËR. E KU. PRI. SHË.	REGJISTRIMI I AUTOMJETEVE	300.00
10/616/73350/13951	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SIGURIMI I AUTOMJETEVE	1,864.35
10/616/73350/14040	SHËR. E KU. PRI. SHË.	MIREMB.E TEKNOLOGJ.INFORMATIVE	790.00

MALLRAT DHE SHËRBIMET			
	SHËRBIMET SOCIALE DHE REZIDENCIALE		2,823.41
10/616/75526/13470	SHERBIMET SOCIALE	SHERBIME TEKNIKE	199.00
10/616/75526/14010	SHERBIMET SOCIALE	MIREMB. □ RIPARIMI I AUTOMJET.	77.00
10/616/75527/13460	SHERBIMET REZIDENCIALE	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	1,295.99
10/616/75527/13630	SHERBIMET REZIDENCIALE	FURNIZIME MJEKËSORE	1,094.00
10/616/75527/13780	SHERBIMET REZIDENCIALE	KARBURANT PER VETURA	82.42
10/616/75527/13950	SHERBIMET REZIDENCIALE	REGJISTRIMI I AUTOMJETEVE	75.00
92030	ARSIMI		56,776.90
10/616/92030/13310	ARSIMI	SHPENZIMET PER INTERNET	667.67
10/616/92030/13430	ARSIMI	SHËRBIME TË NDRYSH.SHËNDETSORE	450.00
10/616/92030/13460	ARSIMI	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	12,200.23
10/616/92030/13509	ARSIMI	PAISJE TJERA <1000	3,236.40
10/616/92030/13610	ARSIMI	FURNIZIME PËR ZYRË	3,054.25
10/616/92030/13620	ARSIMI	FURN.USHQIM &PIJE(JO DREKA ZYR	77.50
10/616/92030/14023	ARSIMI	MIRËMBAJTJA E SHKOLLAVE	35,593.56
10/616/92030/14050	ARSIMI	MIREMBAJTJA E MOBILEVE DHE PAISJEVE	1,497.29

* * *

TE HYRAT VETANAKE	MALLRAT DHE SHËRBIMET		
			760,040.18
	INFRASTRUKTURA PUBLIKE		622,103.44
21/616/18166/13460	INFRASTRUKTURA PUBLIKE	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	159,481.57
21/616/18166/14410	INFRASTRUKTURA PUBLIKE	VENDIM GJYQESOR	462,621.87
	ARSIMI		137,936.74
21/616/92310/13460	ARSIMI PARAFI & QERDH	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	8,977.00
21/616/92310/13620	ARSIMI PARAFI & QERDH	FURN.USHQIM &PIJE(JO DREKA ZYR	48,170.00
21/616/92310/14023	ARSIMI I MESEM	MIRËMBAJTJA E SHKOLLAVE	80,789.74

SHPENZIMET KOMUNALE prill 2025

BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	123,676.88
	ADMINISTRATA		38,096.20
10/616/16306/13210	ADMINISTRATA	RRYMA	15,981.15
10/616/16306/13220	ADMINISTRATA	UJI	3,299.21
10/616/16306/13230	ADMINISTRATA	MBETURINAT	432.00
10/616/16306/13240	ADMINISTRATA	NGROHJA QENDRORE	15,140.47
10/616/16306/13250	ADMINISTRATA	SHPENZIMET TELEFONIKE	3,243.37
	SHËNDETËSIA		41,724.68
10/616/73350/13210	SHËR. E KU. PRI. SHË.	RRYMA	201.07
10/616/73350/13220	SHËR. E KU. PRI. SHË.	UJI	4,478.23
10/616/73350/13230	SHËR. E KU. PRI. SHË.	MBETURINAT	4,302.00
10/616/73350/13240	SHËR. E KU. PRI. SHË.	NGROHJA QENDRORE	31,853.70
10/616/73350/13250	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHPENZIMET TELEFONIKE	655.68
10/616/75527/13230	SHERBIMET SOCIALE	MBETURINAT	234.00
	ARSIMI		43,856.00
10/616/92030/13230	ARSIMI	MBETURINAT	43,856.00

SUBVENCIONET - NGA GRANDI QEVERTAR prill 2025

BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	129,716.00
	ADMINISTRATA		11,000.00
10/616/16306/22202	ADMINISTRATA	TRANSFERET PER PERFITUES INDIVIDUAL	11,000.00
	BUJQËSIA		43,500.00
10/616/47006/21200	BUJQËSIA	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	43,500.00
	SHERBIMET SOCIALE		75,216.00
10/616/75526/21200	SHERBIMET SOCIALE	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	11,216.00
10/616/75526/22200	SHERBIMET SOCIALE	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	64,000.00

SUBVENCIONET - NGA TE HYRAT VETANAKE prill 2025

BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	87,700.00
	ADMINISTRATA		9,700.00
21/616/16306/22200	ADMINISTRATA	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	9,700.00
	BUJQËSIA		78,000.00
21/616/47006/21200	BUJQËSIA	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	78,000.00

INVESTIMET KAPITALE NGA GRANDI QEVERITAR					
Nr.r nd	Kodi i projek	Kapitalet	Buxheti	Prill	
		DREJTORIA E INVESTIMEVE KAPITALE DHE ME	1,833,333.34	432,311.43	
1	52580	Ndërtimi I Nënkalimit për vetura në rrugën Agim Ramadani	666,666.67	-100.00	
2	51052	Rruga A kolektori dhe rruga	1,166,666.67	432,411.43	
		DREJTORIA E MIRËQENIES SOCIALE	110,000.00	43,254.73	
1	52536	Ndërtimi i shtëpise për persona të moshuar, aftësi të kufizuar dhe mbrojtje të fëmijëve GQ 0 33	110,000.00	43,254.73	
		TOTALI	1,943,333.34	475,566.16	
INVESTIMET KAPITALE NGA TE HYRAT VETANAKE					
Nr.r nd	Kodi buxh etor	Emertimi i kapitalit	Buxheti	Alokim	Prill
I.4.2		DREJTORIA E INVESTIMEVE KAPITALE DHE ME	330,000	330,000	322,177.32
1	52580	Ndërtimi I Nënkalimit për vetura në rrugën Agim Ramadani	330,000	330,000	322,177.32
I.4.3		DREJTORIA E SHËRBIMEVE PUBLIKE, MBROJTJE	100,000	100,000	77,185.93
1	53587	Sinjalizimi horizontal dhe vertikal-Zona 1: Qendra-Tophane, Dodona, Bregu i Diellit, Ulpiana, Dardania, Lakrishte dhe Zona 2: Kodra e Trimave, Bernice e Eperme, Kolovice, Velania, Taslixhe,	100,000	100,000	77,185.93
I.4.7		DREJTORIA E KULTURËS	100,000	100,000	100,000.00
1	52477	Rikonstruimi i pikes ikonike të Kryeqytetit "Kurrizi"	100,000	100,000	100,000.00
II.4		DREJTORIA E SHËNDETËSISË	50,000	50,000	33,333.00
1	53647	Renovime të objekteve të QKMF dhe AMF-ve (QKMF 1,2,	50,000	50,000	33,333.00
III.4		DREJTORIA E ARSIMIT	320,000	320,000	284,351.85
1	52657	Ndërtimi i shkollës në lagjen "Kalabria"	150,000	150,000	166,666.00
2	49679	Ndërtimi i shkollës "7 Shtatori"	50,000	50,000	99,568.61
3	53605	Pajisje (IT, shkencë) për kabine të Hoxhe Kadri Prishtina, 28 Nentori, Prenk Jakova, Ali Sokoli, 7 Shtatori, Gjin Gazulli, Abdyl Frasheri	50,000	50,000	16,000.00
4	53637	Instalimet dhe renovimet e ngrohjes qendrore në IEAA: "Sami Frashëri", "Ismail Qemali", "Hasan Prishtina", "Asim Vokshi", "Zenel Hajdini", "Xhevdet Doda", "Nazim Gafurri", "Mitrosh Kuteli", "Teuta", "Rilindja", "Ali Kelmendi", "Nexhmi Mustafa" etj.	70,000	70,000	2,117.24
		TOTALI	850,000.00	850,000.00	817,048.10

4.3.3.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i buxhetit dhe financave merret me menaxhimin e grumbullimit dhe regjistrimit të të hyrave vetanake, barazimet dhe alokimet e të hyrave në bazë të projeksioneve të parapara nga të hyrat për buxhetin komunal dhe menaxhimin, ekzekutimin e buxhetit nga zotimet e mjeteve, përpunimet, shpenzimet e mjeteve dhe arkivimin e tyre.

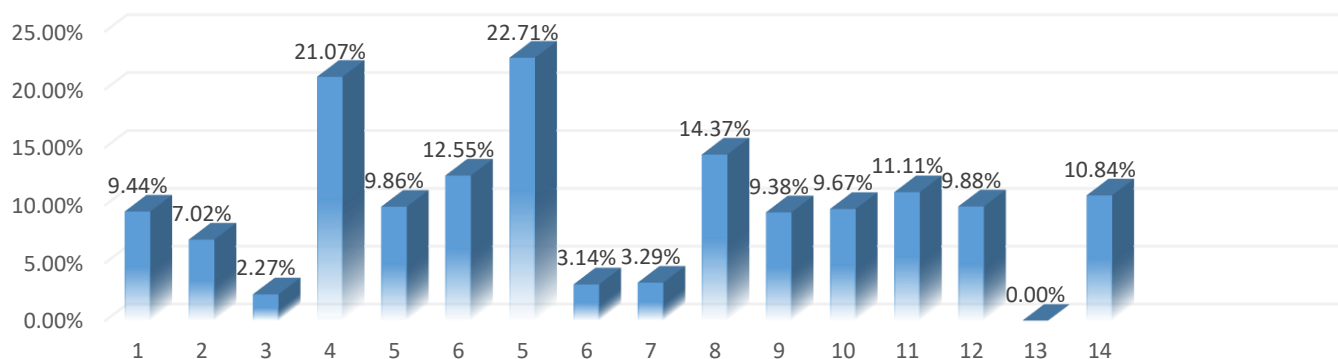
Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit “Free balance”
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Kthimi i mjeteve

4.3.4.- Takimet me palë

Sektori jonë nuk ka takime me palë

PLANIFIKIMI DHE REALIZIMI I TË HYRAVE VETANAKE PËR VITIN 2025				
Nr	PËRSHKRIMI	Planifikimi	Realizimi	%
1	Taksa për leje ndërtimi	11,003,796.00	1,039,263.74	9.44%
2	Legalizimi I Ndertimeve pa Leje	450,000.00	31,573.01	7.02%
3	Leje Mjedisore Komunale	790,089.00	17,965.42	2.27%
4	Tatimi në pronën e paluajtshme dhe Tokë	13,609,231.00	2,867,685.44	21.07%
5	Menaxhimi i mbeturinave	4,338,000.00	427,575.13	9.86%
6	Licenca në biznes	350,000.00	43,941.30	12.55%
7	Taksa për shfrytëzimi i sip. publike	250,000.00	56,780.70	22.71%
8	Konfiskimi I Veturave - me marimangë	100,000.00	3,136.00	3.14%
9	Infrastruktur rrugore	3,050,000.00	100,260.94	3.29%
10	Taksa nga kadastri dhe gjeodezia	1,000,000.00	143,725.25	14.37%
11	Të hyra nga inspekcioni	150,000.00	14,063.94	9.38%
12	Taksa për certif.dhe doku.zyrtare	250,000.00	24,166.00	9.67%
13	Taksa për automjete motorrike	800,000.00	88,913.79	11.11%
14	Taksa për shërbime arsimore	800,000.00	79,071.00	9.88%
15	Bibloteka Dhe Teatri Dodona	20,000.00	-	0.00%
16	Taksa për shërbime shëndetësore	400,000.00	43,365.00	10.84%
17	Qera Banese (Renta)	-	13.70	
18	Të hyrat tjera të pa përcaktuara	15,000.00	25.00	0.17%
19	Gjuetia	-	-	
20	Shitja e Pasuris	15,000.00	322.00	2.15%
21	Shpronsime	1,000,000.00	-	0.00%
0	Participime / Donacione	-	-	0.00%
	T O T A L	38,391,116.00	4,981,847.36	12.98%
TOTALI I TË HYRAVE VETANAKE		38,391,116.00	4,981,847.36	
GRANT				
TOTALI I BUXHETIT 2025		38,391,116.00	4,981,847.36	
PREJ 01- 04-2025 DERI 30-04-2025				



4.3.5-Sektori për Tatim në Pronë

4.3.6.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i tatimit në pronë merret me vjeljen e tatimit në pronë, regjistrime të pronave të reja në teren dhe futjen e të dhënave në data bazën e Sistemit të tatimit në pronë, si dhe veprimtari të tjera të lartë cekura.

4.3.7.- Takimet me palë

Sektori i tatimit në pronë mban takime me pale ditën e hënë, e mërkure dhe e premte, sipas nevojës edhe ditëve tjera të punës.

Kurse në zyrën e shërbimeve me qytetar ku ofrohen shërbime për tatimpagues sipas kërkesë së tyre si dhe konsulta gjatë gjithë orarit të punës.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Analiza e borxheve për tatim në pronë;
- Shpërndarja e faturave për tatim në pronë;
- Intervistimi me borxhlinjtë të cilat kanë borxhe të mëdha;

5.Takimet me institucione të tjera

5.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kemi takime dhe komunikime të vazhdueshme me Ministrinë e Financave rreth Raportimeve, këshillimeve, konsultime për buxhetet dhe ekzekutimin buxhetit .

5.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Kemi takime me Departamentin e Tatimit në Pronë në MF, me Agjencia Kosovare e Privatizimit dhe Drejtorit përkatëse të komunës.

6.Diskutime publike / takime me qytetarë

6.1.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Nuk ka pasur.

6.1.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Takime me qytetarë lidhur me tatimin në pronë ku janë të caktuara dita e hënë, e mërkure dhe premte, sipas nevojës edhe ditëve të tjera.

6.2.1.-Kërkesat për qasje në dokumente zyrtare

6.2.2-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kërkesat dhe qasja në dokumentacionet nga Auditorët e brendshëm si në vijim:

- **Raportime varësisht prej kërkesave tjera të auditorëve.**

6.2.3.-Sektori i Tatimit në Pronë

- Kemi auditime nga auditorët e ndryshëm të cilët kërkojnë qasje në dokumente zyrtare dhe nga Policia e Përgjithshme, Departamenti i Krimeve Ekonomike.

6.3.-Lëndët e pranuar, kryera dhe në përfundim e sipër

6.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Shpenzime të ndryshme nga kategoritë e ndryshme ekonomike të cilat janë kontrolluar dhe presim ekzekutim
- Kthimi i mjeteve

6.3.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Lëndët e pranuar sipas kërkesës së palëve;
- Për shërbime komunale për tatimpaguesit janë pranuar **79** lëndë janë kryer të gjitha lëndët;

7.Takime të tjera

7.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Takime me palë të ndryshme për ankesat e tyre rreth pagesave, rreth shërbimeve të kontraktuara, etj.

7.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Takime te veçanta nuk kemi pas përveç takime të lartcekura.

8.SFIDAT - Nëse gjatë zbatimit të planeve është hasur në vështirësi të ndryshme, p.sh. pengesa brenda drejtorisë, Komunës apo institucioneve të ndryshme, ju lutëm shpjegoni në këtë hapësirë.

8.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Sfidues është komunikimi me institucionet, moskthimi i përgjigjeve në afate ligjore, të cilat na krijojnë probleme me palë dhe përfaqësues të palëve.

8.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Sfiduese është ekzekutimi i vendimeve nga BKSHA-ja, për vitet tatimore retroaktive, sidomos në kartelet financiare me falje e borxheve-amnisti, ku është e obliguar llogaritja manuale nga zyra e operativës.
- Digjitalizimi i sistemit të tatimit në pronë ku kemi probleme me ruajtjen e dosjeve;
- Qasja e dobët e rrjetit për GPS në disa zona të territorit të Prishtinës;
- Mos regjistrimi i pagesës për tatim në pronë në kohë më të prillër;
- Mungesa e qasjes në të dhënat kadastrale;
- Koordinatat dhe definimi i qarte i parcelave të tokës
- Vështirësitë dhe problemet në protax si llogaritja e banimeve primare, hartat dhe mungesa e adresave të sakta

9. REKOMANDIME - Shënoni rekomandime rreth përmirësimit të mbarëvajtjes së proceseve, nëse keni, dhe nevojave të drejtorisë për të gjitha aspektet, p.sh. trajnime të punëtoreve, furnizim me pajisje shtesë etj.

9.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Trajnime për punëtorë,

9.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Trajnime për stafin, pasi që kemi ndryshime në sistemin e tatimit në pronë, ku nga viti 2019 ka filluar edhe tatimi për toka dhe për ne është një sfidë korrigjimi parcelave.

10. AKTIVITETET E PLANIFIKUARA PËR MUAJIN PASUES - Listoni aktivitetet e planifikuara për drejtorinë tuaj për muajin pasues

10.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Punët tona janë zakonisht të njëjta dhe vazhdohet me kontinentet dhe me më shumë vullnet për ofrimin sa më të mirë të të dhënave dhe shërbimeve ndaj qytetarëve.

10.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Vazhdojmë aktivitetet e planifikuara sipas planit të punës;

11. TË TJERA - Shënoni çështjet tjera që mendoni se janë me rëndësi të raportohen e që nuk kanë qenë të përfshira në pikat e mësipërme.

11.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Për këtë muaj nuk kemi

11.2-Sektori i Tatimit në Pronë

Për këtë muaj nuk kemi

12. Të dhënat e Sektorit të tatimit në pronë në forma tabelore për muajin Prill /2025 ;

Të hyrat nga tatimi në pronë

Prill	Realizimi 2025
01.04.2025-30.04.2025	2.867,685.44 €

Zyra pritëse për shërbime me qytetare/ Certifikatat

Statusi i lëndëve	Numri i lëndëve
Lëndë te kryera	70
Vërtetime	71
Taksa rrugore	451
Taksa rrugore te liruar	66
Totali	658

Ngarkesa rrugore komunale

Aktiviteti	Vlera
Ngarkesa rrugore komunale	88,913.79. €

Raporti i ngjarjeve;

është një raport i gjeneruar nga IT sistemit i tatimit në prone. Ai përmban një listë të filtruar të ngjarjeve. Raporti i ngjarjeve mund të përdoret për qëllime të auditimit.

Aktivitetet nga Zyrtaret në teren	Planifikuar	Realizuar
1.Formulari i verifikimit- rianketimi/inspektive		461
2.Formulari sipas njësive së ankesave/inspektive		174
3.Verifikime të njësive të objekteve		2805
4.Regjistrime të njësive të reja		420
Totali	3500	3860

1. Rikujtim për detyrimet e papaguara

63

2.Njoftim përfundimtar	33
3.Kontrata për pagesë me këste	4
4. Vendime për ekzekutim të detyrimeve	35
5. Urdhëresa për ekzekutim ne banka	11
6. Urdhër për barre tatimore	0
4.Kerkes për bashkimin e TP	29
5.Kerkesë për bartje te mjeteve financiare.	3
6.Dergim i rasteve për korrigjim ne DTP.	27
7.Korrigjim adresës/vendbanim primar.	6
8.verifikim-ndarje njësisë nga totali	2
9.shperndarje te pagesave	16
10.Regjistrim pagesave	2
11.pergjigje për mes emailit	
Totali	748

Mbledhja e detyruar

1. Rikujtim për detyrimet e papaguara	63
2.Njoftim përfundimtar	33
3.Kontrata për pagesë me këste	4
4. Vendime për ekzekutim të detyrimeve	35
5. Urdhëresa për ekzekutim ne banka	11
6. Urdhër për barre tatimore	0
7. Urdhër për Lirim nga banka	5
8. Vërtetim për kontribute pensionale	4
9.njoftime për shkëputje te kontratës me këste	
Total	155