

## Shtojca 4 / a: Inspektimi i Fazave



Republika e Kosovës  
Republika Kosova – Republic of Kosova



**Komuna e Prishtinës**  
Opština Priština – Municipality of Prishtina

**VËREJTJE:** Informatat në këtë formular duhet të jene të sakta dhe para kërkesës për inspektim aplikuesi duhet të konsultohet me Ligjin Nr. 04/L-110 për Ndërtim dhe UA për Mbikëqyrje inspektuese dhe procedurën për lëshimin e certifikatës së përdorimit, se cilat dokumentacione janë të nevojshme ti këtë ne vend ndërtim, apo mund të kërkoj sqarime ne inspektoriat.

Nr. i vrojtimit të lejes: \_\_\_\_\_

*Lista e fazave inspektuese - Protokoll i Inspektimit*

### INSPEKTIMI I FAZAVE

**Leja Nr. :** \_\_\_\_\_

**Adresa:** \_\_\_\_\_

**Emri i projektit:** \_\_\_\_\_

**Projektuesi:** \_\_\_\_\_

**Udhëheqësi i vend ndërtimit:** \_\_\_\_\_

**Data e inspektimit:** \_\_\_\_\_

**VËREJTJE:** Informatat në këtë listë kontrolli nuk janë gjithëpërfshirëse. Nuk i përfshijnë të gjitha kërkesat e Kodit

Nr.	Aprovuar?	PO	JO	N/A
----- PUNËT NDERTIMORE NEN NIVELIN E TOKES				
1	Thellësia e fondimit të objektit ndërtimor	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Përdorimi i izolimit varësisht nga pozicioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Përdorimi i materialeve sipas përshkrimit të projektit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Gypat nëntokësore janë në linjën dhe nivelin e specifikuar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Ndërtimi apo vendosja e pusetave	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	Punimi i tokëzimit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	Kabllo janë instaluar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9	Sigurimi i hapësirës për qasje në rast të mirëmbajtjes të ndonjë elementi ndërtimor për çdo faze nëse është e nevojshme	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10	Libri dhe ditari ndërtimor.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11	Te tjera (te shtohen aktivitetet të rubrika “komentet”)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

---

## Komente

<input type="checkbox"/> <b>Aprovohet</b> Ndërtimi plotëson fazën e parë inspektuese	<input type="checkbox"/> <b>Nuk Aprovohet</b> Poseduesi i lejes ndërtimore duhet t'i përmirësoj dhe plotësoj të gjitha vërejtjet dhe mospërputhjet. Deri sa nuk të plotësohen të gjitha permisimet nuk do të bëhet ri-inspektimi.
<input type="checkbox"/> <b>Aprovohet</b> Nga mos veprimi i organit kompetent (inspektori) <sup>1</sup>	
Nënshkrimi i inspektorit: _____ Nënshkrimi i udhëheqësit të vend ndërtimit: _____	
Data: _____	

---

<sup>1</sup> Sipas ligjit për ndërtim neni 31 paragrafi 3. “ Në rastin kur inspektori nuk e realizon inspektimin me rastin e përfundimit të ndonjë prej fazave të ndërtimit, poseduesi i lejes e prodhon protokollin mbi përfundimin e asaj faze të ndërtimit, i cili nënshkruhet nga poseduesi i lejes ndërtimore dhe kontraktuesi” duke pasur parasysh pohimin:

“Me nënshkrimin e këtij protokoll, unë betohem dhe pohoj se ky inspektim është kryer për shkak se organi kompetent është kontaktuar dhe nuk është përgjigjur, unë nuk kam bërë asgjë për të ndjellë apo shtrënguar mos përgjigjen nga organi kompetent, protokollin me saktësi pasqyron rezultatet e një inspektimi që ka ndodhur në datën e përmendur më lartë, dhe punët ndërtimore kanë kaluar këtë fazë të inspektimit. Deklaratë në këtë protokoll janë të vërteta dhe të sakta sipas dijenisë sime më të mirë. Kuptoj se çdo falsifikim i këtij protokoll më bën të nënshtrueshëm ndaj dënimeve financiare apo penale”