



Na osnovu odredbe člana 12, stav 12.2, tačka d, Zakona br.03/L-040, o lokalnoj samoupravi ("Službeni List Republike Kosova" br. 28/15, juni 2008), član 24, stav 1,2, i člana 25, stav 1, 2 i člana 6 Zakona br. 06/L-092, o davanju na korišćenje i izmenu nepokretne imovine Opštine ("Službeni List Republike Kosova" br. 10/03, april 2019), i član 33.2, slovo a i člana 34.1, slovo d Statuta Opštine Priština, 01. br. 110-391, dana 25.02.2010, Skupština Opštine Priština, na održanom sastanu dana 10.02.2020, donosi sledeću

ODLUKA

- I. **USVAJA SE** predlog Predsednika Opštine za izmenu nepokretne imovine Opštine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu Arton Topanica, Ismit (Avdi) Shabani, Sabit (Avdi) Shabani, Adem (Shaban) Berisha i Sylejmon (Sadik) Topanica.
- II. Nepokretna imovina Opštine koja će se dati za izmenu ima ove karakteristike: deo katastarske parcele br. 04534-0, sertifikat imovine, br. P-71914059-04534-0, Katastarska Zona Tophane, Priština, deo parcele br. 04580-0, sertifikat imovine, br. P-71914059-04580-0, Katastarska Zona Tophane, Priština, a nepokretna imovina koja se oduzima od nepokretne imovine, je deo katastarske parcele br. P-71914059-004604-2, Katastarska Zona Tophane, Priština, deo parcele 004603-2, Sertifikat imovine, br. P-71914059-004603-2, Katastarska Zona Tophane, Priština, deo parcele br. 004608-2, Sertifikat imovine, br. P-71914059-004608-2, Katastarska Zona Tophane, Priština, deo parcele 004609-2, Sertifikat imovine, br. P-71814059-004609-2, Katastarska Zona Tophane, Priština, deo parcele br. 004610-4, Sertifikat imovine, br. P-71814059-004610-4, Katastarska Zona Tophane, Priština, u vlasništvu Arton Topanica, Ismit (Avdi) Shabani, Sabit (Avdi) Shabani, Adem (Shaban) Berisha i Sylejmon (Sadik) Topanica.
- III. Izmena nepokretne imovine je izvršena zato što ne postoje druge opštinske pogodne parcele za realizaciju regulativnog Plana "Tophane" u Prištini.
- IV. Pre javnog objavljivanja odluke, biće izvršena kvalifikovana procena tržišne vrednosti nepokretne imovine Opštine i procena privatne svojine, gde će se odrediti tacne površine za izmenu.
- V. Način i uslovi razmene nepokretne imovine biće određeni ugovorom, koja se vezuje i potpisuje između Predsednika Opštine i vlasnika katastarske parcele koja će se izmeniti.
- VI. Nepokretne imovine opštine koja će se izmeniti, opisane u tačku II ove odluke, treba evidentirati u katastarskim knjigama Opštine.

VII. Za sprovođenje ove odluke stara se: Predsednik Opštine, Direkcija za Imovinu i Direkcija za Katastar Opštine Prištine.

VIII. Sastavni deo ove odluke su:

- grafičke skice
- kopija plana i
- Certifikat katastarske jedinice

IX. Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon registracije u kancelariji protokola Ministarstva Administracije i Lokalne Vlasti i objavi na službenim jezicima na veb-stranici Opštine.

SKUPŠTINA OPŠTINA PRIŠTINA
01-464/01-33127/20, dana 10.02.2020

PRESEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Agim Kuleta

