



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo
Komuna e Prishtinës



Opština Priština – Municipality of Prishtina

KONTRATA

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë;
dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik: ALBI COMPANY SH.P.K; Mirusha Company Sh.p.k, me adresë:
Sylejman Vokshi pn, -, RAHOVEC, Kosovë, me lider: **ALBI COMPANY SH.P.K**, me nr. të biznesit:
810583626 dhe nr.fiskal: 600056875, të cilin e përfaqëson drejtori: Qazim Bytyqi (në vazhdim "Kontraktuesi"), në
anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Rigjenerimi i rrugës Mehmet Kaçurri (Rruga Model) - Prishtinë

me numër identifikues: **616-19-215-5-2-1**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

Rigjenerimi i rrugës Mehmet Kaçurri (Rruga Model) - Prishtinë

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **276.529,00 €**; [*Dyqind e shtatëdhjetë e gjashtëmijë e pesëqind e njëzet e nëntë*] Euro.

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);
- (f) (Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës së vendit)
- (g) [*shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit*].

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

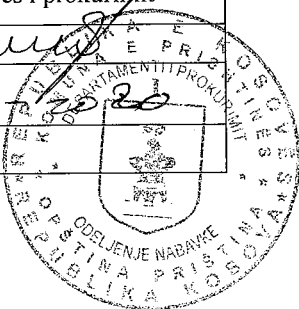
4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimi të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimi të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën **SHQIPE** në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

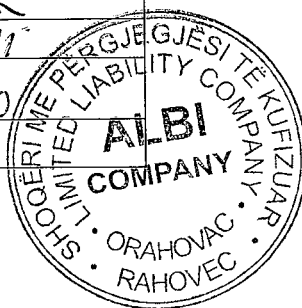
Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	NEXHAT MEKOLU
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	<i>[Signature]</i>
Data:	12-05-2020
Vula:	



Për Kontraktuesin

Emri:	QAZIM BYTYCI
Pozita:	DREJTOR
Nënshkrimi:	<i>[Signature]</i>
Data:	12/05/2020
Vula:	



PJESA II E KONTRATES

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

1.1 **“Kontratë”** do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 **“Punë”** konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 **“Kontraktuesi”** është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 **“Menaxheri i Projektit”** është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cildo njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 **“Çmimi Kontratës”** do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 **“Vendi i ndërtimit”** do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 **“Pajisjet e kontraktuesit”** do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 **“Skicat”** nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruara dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 **“KPK”** do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 **“KVK”** do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të

njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njej lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkritazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Obligimet e Autoritetit Kontraktues

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndhurma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhërat apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

Obligimet e Kontraktuesit

Neni 86 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktivitetëve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të **Certifikatës së Pranimi të Përkohshëm**.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impiantëve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impiantëve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësura.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrësë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës se specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohej për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatoheshin, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për me tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnojë Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rrisë detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend-punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohej nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rrugë ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçantë që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritët se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimi të detajeve sipas Neni 18.2 Autoriteti Kontraktues do ti lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

Materialet dhe mjeshtëritë

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

- a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;
- b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bere Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet ti referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikujt do të pranohen për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj *"Menaxherin e Projektit"*, të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuere të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për ti lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë te Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere te nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

Neni 24

Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do ti paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhën nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25

Paramasa dhe Paralogaria

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26

Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27

Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkaloj 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28

Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuar të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëj vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet ti paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, **një certifikatë e pranimit të përkohshëm.**

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit te Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë te punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës se defekteve dhe te cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës se defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do te filloj nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë pune, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto te Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimit përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një **certifikatë të pranimit përfundimtar**, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe te jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të paralelizuar në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

Shkelja e kontratës dhe shkëputja

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërprejë punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonësës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundoj vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 **“Force Madhore”** siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësisë të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t’i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t’i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t’i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Neni 42**Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43**Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

PJESA III E KONTRATES

kushtet e veçanta

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha Shqipe .
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është 10% i vlerës së përgjithshme të kontratës me vlerë: 27,652.90 € (Njëzet e shtatë mijë e gjashtëqind e pesëdhjetë e dy euro dhe nëntëdhjetë cent) me vlefshmëri prej 270 ditë.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar (ii) e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar

Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 5 ditë kalendarike nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periodha për Programin e azhurnuar është 15 ditë kalendarike nga data e pranimi te kërkesës se Menaxherit te projektit.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë e përcaktuar në planin e menaxhimit që e harton menaxheri i kontratës.
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë 240 ditë kalendarike.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishite nga ana e Kontraktuesit,
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është: do te përcaktohet pas nënshkrimit te kontratës
Pagesa	24	Autoriteti Kontraktues do ti paguaj kontraktuesit vlerën e kontraktuar në situacione në vlera minimale nga 50,000.00 € për punët e kryera dhe te konstatuara nga menaxheri i kontratës.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: 10% i vlerës se kontratës. Kjo shume do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit dhe do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit te deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29 te KPK. Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë e mbajtura me garancion bankar “me kërkesë”. Shuma e parave te mbajtura do te mbahet gjate tere periudhës se defekteve në periudhë prej 3 vitesh
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 15 ditë kalendarike pas nënshkrimit të kontratës.

Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 3 vite
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Komisioni për Ndërmjetësim në kuadër të Ministrisë së Drejtësisë
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Themelore-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë. ose b) kurdo që palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të Tribunali i Përhershëm i Arbitrazhit të Kosovës në kuadër të Odës Ekonomike të Kosovës, në përputhje me rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë. Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

RRUGA MODEL
RRUGA
Paramasa dhe Paralogaria

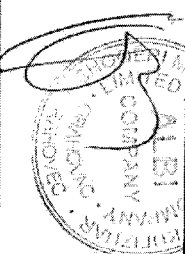
1.1. Punët përgaditore për fillimin e punës

1. Punët përgaditore

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Mësjia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
1.1.1.	Rrethimi i vendpunishës në fillim të projektit. Vendosja e sinjalistikës së nevojshme lidhur me sigurinë në vendpunishje dhe tabelës së projektit me informatat e nevojshme. Pas përfundimit të punimeve të rrethat duhet të largohen dhe të bëhet pastrimi i hapësirave.	m ²	585	2	1,170.00
1.1.2.	Furnizimi dhe montimi i materialeve për shënimin e objektit. Përgaditja e punishtes dhe pastrimi i terentit pas përfundimit të punimeve	m ²	586	1	586.00
1.1.3.	Furnizimi, transporti dhe montimi i WC-ve montazhe. Hapja e gropës dhe mbushja e saj pas përfundimit të punimeve.	copë	1	100	100.00
1.1.4.	Furnizimi, transportimi dhe montimi i orëmatës elektrik së bashku me siguresat përkatëse dhe kyçja në rrjetin më të afërt të tensionit të ulët.	copë	1	200	200.00
1.1.5.	Furnizimi, transportimi dhe montimi i ujëmatës së bashku me pjesët tjera përkatëse duke u kyçur në rrjetin më të afërt të ujësjellësit të qytetit.	copë	1	200	200.00
SUB TOTAL					2,256.00

1.2. Punët e demolitimit

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Mësjia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
1.2.1.	Heqja e kubëzave të betonit nga rruga dhe Hapësira 09a. Te gjitha mbeturinat ngarkohen dhe transportohen ne deponine e percaktuar nga Komuna	m ²	878	3	2,634.00
1.2.2	Largimi i rrjetit ekzistues elektrik. Ne kete pozicion perfshihen kablot elektrike, shtyllat dhe bazamentet e shtyllave aty ku ekzistojne. Te gjitha mbeturinat ngarkohen dhe transportohen ne deponine e percaktuar nga Komuna. (Referohu Paramases së Elektrikes)	Paushall	Paushall	200	200.00
1.2.3.	Trajtimi i rrjetit ekzistues të ujësjellësit dhe kanalizimit. Ne kete pozicion perfshihet germimi i dheut deri ne nivel te gypave dhe zëvendësimi i gypave ekzistues me gypa të njëjtë me ata ekzistues. Te gjitha mbeturinat ngarkohen dhe transportohen ne deponine e percaktuar nga Komuna. (Referohu Paramases se Kanalizimit dhe Ujesjellesit)	Paushall	Paushall	150	150.00
1.2.4.	Demolimi i kroit në pjesën e poshtme të rrugës. Në këtë pozicion përfshihet edhe trajtimi i gypit furnizues nga ujësjellësi. (Referohu Paramases se Kanalizimit dhe Ujesjellesit)	Paushall	Paushall	200	200.00



1.2.5.	Demolimi i murit te Hapësira "b". Te gjitha mbeturinat transportohen ne deponine e percaktuar nga Komuna	m ²	35	15	525.00
1.2.6.	Pastrimi i Hapësirës "B". Te gjitha mbeturinat transportohen ne deponine e percaktuar nga Komuna	m ²	322	2	644.00
1.2.7.	Demolimi i rrënojave në Hapësirën "C". Pastrimi i Hapësirës c. Te gjitha mbeturinat ngarkohen dhe transportohen ne deponine e percaktuar nga Komuna	m ²	59	3	177.00
1.2.8.	Largimi i vazove ekzistuese për gjatë gjithë gjatësisë së rrugës	copë	9	10	90.00
SUB TOTAL					4,620.00

2. Punët e instalimeve

2.1. Instalimi i ujësjellësit dhe kanalizimit

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
2.1.1.	Furnizimi me material, transporti dhe instalimi i rrjetit të ujësjellësit dhe kanalizimit me të gjitha specifikat. (Referoju Paramasës së Kanalizimit dhe Ujësjellësit)	Paushall	Paushall	200	200.00

2.2. Instalimi i rrjetit të elektrikës

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
2.2.1.	Furnizimi me material, transporti dhe instalimi i rrjetit të elektrikës me të gjitha specifikat (Referoju Paramasës së Elektrikës)	Paushall	Paushall	200	200.00

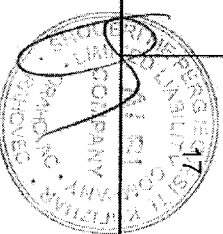
2.3. Instalimi i rrjetit të internetit

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
2.3.1.	Furnizimi me material, transporti dhe instalimi i rrjetit të internetit me të gjitha specifikat. (Referoju Paramasës së Elektrikës)	Paushall	Paushall	200	200.00
SUB TOTAL					600.00

3. Punët e shtrimit të dyshemesë së Rrugës

3.1. Dyshemeja e Rrugës dhe hapësirave të përbashkëta

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
3.1.1	Nivelizimi dhe ngjeshja e dheut-bazës ekzistuese në mënyrë mekanike. Në këtë pozicion përfshihet edhe mbushja me dhe në sipërfaqe të caktuara në konsultim me mbikqyrësin e punimeve.	m ²	1200	1	1,200.00
3.1.2	Furnizimi me material, transporti dhe shtrirja e shtresës së zhavorrit Ø 32mm me trashësi deri te 20cm për gjatë tërë sipërfaqes së rrugës dhe Hapësirave a., b., c., dhe 9a. Në këtë pozicion të përfshihet edhe ngjeshja deri në arritjen e parametreve gjeomekanik.	m ³	189	17	3,213.00



3.1.3	Furnizimi me material, transporti dhe shtrija e shtresës së rërës Ø 2-4mm me trashësi deri në 7cm për gjatë gjithë sipërfaqes së rrugës dhe Hapësirave a, b, c, dhe 9a. Në këtë pozicion të përfshihet edhe ngjeshja deri në arrijën e parametrave gjeomekanik.	m³	88	17	1,496.00
3.1.4	Furnizimi me material, transporti dhe punimi i shtresës së kallëdërmit nga graniti me madhësi të kubëzave deri 10x10x10 cm, me fuga 2cm. Në këtë pozicion të përfshihet edhe nivelizimi dhe ngjeshja në mënyrë mekanike e sipërfaqes finale deri në arrijën e parametrave gjeomekanik.	m²	1200	35	42,000.00
3.1.5	Furnizimi me material, transporti dhe punimi i shtresës 10cm me guralec lumi për drenazhë me thirrje	m³	4	20	80.00
SUB TOTAL					47,989.00

4. Punët e mobiljant urban

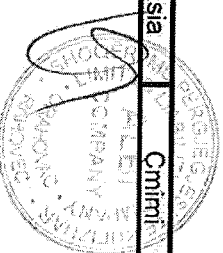
4.1.	Ujëset e jashtme (Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i ulësve)				
Pos	Përkrahimi i pozicionit	Nëësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
c1	Ujëset betoni me sipërfaqe për ujë nga druri, 70x200cm	copë	7	230	1,610.00
c2	Ujëset betoni me sipërfaqe për ujë nga druri, 70x200cm	copë	1	230	230.00
a2	Ujëset metali me sipërfaqe për ujë nga druri	copë	1	230	230.00
c3	Ujëset metali me sipërfaqe për ujë nga druri në formë "L"	copë	1	300	300.00
b1	Ujëset metali me sipërfaqe për ujë nga druri	copë	1	500	500.00
SUB TOTAL					2,870.00

4.2. Vazot e betonit për gjelbërim (Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i vazove për gjelbërim)

Pos	Përkrahimi i pozicionit	Nëësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
a1	Furnizimi me material dhe punimi në vend i vazos nga betoni i armuar 142x404cm	copë	1	450	450.00
a1	Furnizimi me material dhe punimi në vend i vazos nga betoni i armuar 70x404cm	copë	1	300	300.00
c3	Furnizimi me material dhe punimi në vend i vazos nga betoni i armuar 324x395	copë	1	320	320.00
c4	Furnizimi me material dhe punimi në vend i vazos nga betoni i armuar	copë	1	300	300.00
a4	Furnizimi me material dhe punimi në vend i vazos nga betoni i pasuruar me fibra me dimensione 40x40x40cm	copë	15	60	900.00
SUB TOTAL					2,270.00

4.3. Shportat e mbeturinave

Pos	Përkrahimi i pozicionit	Nëësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
-----	-------------------------	--------	-------	-------	----------



a3	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i shportave të mbeturinave. Shporta të mbeturinave, 40x40x97cm, beton dhe metal oksiduar	copë	7	100	700.00
----	--	------	---	-----	--------

SUB TOTAL 700.00

4.4. Pengesat për parkullimin e automjeteve

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
4.4.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i pengesave statike	copë	6	30	180.00
a5	Furnizimi, transporti dhe montimi i pengesave me kontroll elektronik (Referohu Paramasës së Elektrikës)	copë	6	250	1,500.00

SUB TOTAL 1,680.00

4.5. Vendparkingu për bicikleta

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
a1	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i vendparkingjeve për bicikleta	copë	1	350	350.00

SUB TOTAL 350.00

5. Punët e gjelbërimit dhe vegetacionit

5.1. Pastimi dhe rregulimi i vegetacionit ekzistues

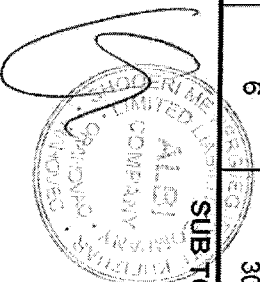
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
5.1.1.	Rregulimi dhe pastimi i gjelbërimit në hapësirën b. Rruja e 7 trupave (pas verifikimit në terren). Largimi i mbejtëve.	m²	400	1	320.00
5.1.2.	Rregulimi dhe pastimi i gjelbërimit në hapësirën c. Largimi i mbejtëve.	m²	75	2	75.00

SUB TOTAL 395.00

5.2. Mbiellja e vegetacionit të ri

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
a1	Furnizimi me material, transporti dhe mbiellja e gjelbërimit dekorativ në hapësirën a.	m²	6	20	120.00
c3	Furnizimi me material, transporti dhe mbiellja e trupave të gjelbërimit të mesëm	m²	3	20	60.00
c4	Furnizimi me material, transporti dhe mbiellja e trupave të gjelbërimit të lartë	copë	1	100	100.00
c5	Furnizimi me material, transporti dhe mbiellja e trupave të gjelbërimit të lartë	copë	1	100	100.00
Hap. c.	Furnizimi me material, transporti dhe mbiellja e barit në fugat e kalldërimit në Hapësirën c.	m²	3	5	15.00
Hap. c.	Furnizimi me material, transporti dhe mbiellja e bimëve kacavarëse në Hapësirën c.	copë	6	30	180.00

SUB TOTAL 575.00



5.3. Shtesat për mbijellje të vegetacionit të ri

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
5.3.1.	Folje izoluese për mveshje të brendshme të vazove të betonit 2mm	m ²	100	1	100.00
5.3.2.	Pllatë drenazhi e mveshur me gjeotekstil në të dyja anët 30mm + 2mm + 2mm	m ²	100	1	100.00
5.3.3.	Rrë e trashë për drenazhim	m ³	40	15	600.00
5.3.4.	Dhe i depërteshëm	l	200	3	600.00
5.3.5.	Dhe i pasuruar me minerale	l	200	3	600.00
5.3.6.	Mbeje organike/pleh	l	100	3	300.00
SUB TOTAL					2,300.00

5.4. Drenazhimi i vazove të betonit

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
5.4.1.	Furnizimi me material, transporti dhe montimi i gypit për drenazhim PVC Ø 50mm	m'	2	3	6.00
5.4.2.	Furnizimi me material, transporti dhe montimi i gypit për drenazhim PVC Ø 150mm	m'	2.5	3	7.50
SUB TOTAL					13.50

5.5. Konstruksioni i metalit në formë rrjete për drenazhim të vegetacionit

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
a2	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i konstrukcionit të metalit të oksiduar në formë rrjete	copë	1	350	350.00
b2	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i konstrukcionit të metalit të oksiduar në formë rrjete	copë	6	450	2,700.00
c5	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i konstrukcionit të metalit të oksiduar në formë rrjete	copë	1	450	450.00
SUB TOTAL					3,500.00

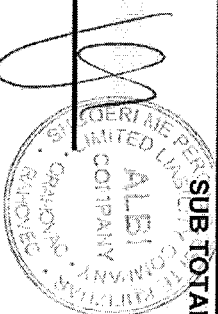
6. Punët e muratimit

6.1. Muratimi i hapësirave në mes të objekteve përgjatë Rrugës dhe mure të tjera

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
6.1.1.	Muratim, fasadim, ngjyrosje në mes të objekteve 01 dhe 02	m ²	1.71	50	85.50
6.1.2.	Muratim, fasadim, ngjyrosje në skaj të objektit 11	m ²	1.71	50	85.50
C	Furnizimi me material dhe punimi në vend i mureve nga betoni i armuar me trashësi t=15cm	m ³	6.25	120	750.00
SUB TOTAL					921.00

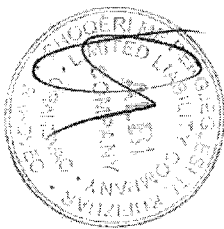
7.1 Trupat ndricues përgjatë rrugës

7. Punët e trupave ndricues



Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
NT-A	Ndriçimi në tokë: BV 87 (Referohu Paramasës së Elektrikës)	copë	37	15	555.00
NT-B	Ndriçimi në tokë: E 106 (Referohu Paramasës së Elektrikës)	copë	53	15	795.00
SUB TOTAL					1,350.00

TOTAL EUR	72,389.50
-----------	-----------



RRUGA MODEL
OBJEKTI 01
Paramasa dhe Parallogaria

1. Punët përgaditore

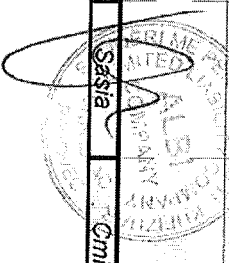
Punët përgaditore për fillimin e punës					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
1.1.1.	Rrethimi i vendpunistës në fillim të projektit. Vendosja e signalistikës së nevojshme lidhur me sigurinë në vendpunistë dhe tabelës së projektit me informatat e nevojshme. Pas përfundimit të punimeve të njejtat duhet të largohen dhe të bëhet pastiri i hapësirave.	Paushall	Paushall	200	200.00
1.1.2.	Furnizimi dhe montimi i materialit për shënimin e objektit. Përgaditja e punistës dhe pastiri i terrenit pas përfundimit të punimeve	Paushall	Paushall	50	50.00
1.1.3.	Furnizimi, transporti dhe montimi i WC-ce montazhë. Hapja e gropës dhe mbushja e saj pas përfundimit të punimeve.	Paushall	Paushall	20	20.00
1.1.4.	Furnizimi, transporti dhe montimi i orëmatësit elektrik së bashku me siguresat përkatëse dhe kyçja në rrjetën më të afërt të tensionit të ulët.	Paushall	Paushall	20	20.00
1.1.5.	Furnizimi, transporti dhe montimi i ujëmatësit së bashku me pjesët tjera përkatëse duke u kyçur në rrjetën më të afërt të ujësjellësit të qytetit.	Paushall	Paushall	20	20.00
* Në rast se puna në mugë nuk zhvillohet paralelisht me punën në fasada, punët përgaditore aplikohen për çdo fasadë				SUB TOTAL	310.00

2. Punët e demolimit

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
	Të gjitha mbeturinat ngarkohen dhe transportohen në deponinë e përcaktuar nga Komuna.	Paushall	Paushall	50	50.00
2.1.	Demolimi i vitrinave në përdhësë së bashku me grila dhe reklamat e bizneseve.	m ²	32	10	320.00
2.2.	Demolimi i bazamenteve të vitrinave me trashësi t=15cm.	m ²	6	10	60.00
2.3.	Demolimi i dyerve në përdhësë.	copë	4	10	40.00
2.4.	Demolimi i vitrinave në katin 1 së bashku me reklamat e bizneseve.	m ²	50	10	500.00
2.5.	Demolimi i shkallëve. (Gjithsej 4 pozicione - pos, shih planin e demolimit)	pos	4	45	180.00
2.6.	Largimi i njësive të klimatizimit.	copë	1	25	25.00
2.7.	Largimi i ujëmbledhësve ekzistues të kulmit.	m ¹	Paushall	55	55.00
				SUB TOTAL	1,230.00

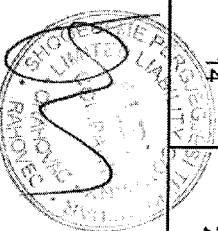
3. Punët e fasadës

3.1.	Punët e muratimit				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej

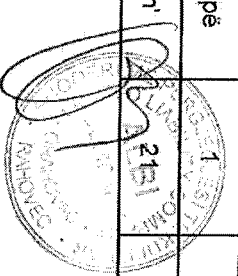


3.1.1.	Furnizimi me material dhe muratimi në vend me materiale përkatëse të fasadës ekzistuese. *Për shkak të mungesës së informatës për materialin e muratimit ekzistues, gjatë demolimit të mirret informata e saktë për materialet dhe dimensionet. Muratimi i ri dhe korigjimet të bëhen në mënyrë të njëjt.	m ²	22	30	660.00
				SUB TOTAL	660.00
3.2.	Punët e suvatimit				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
3.2.1.	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve nga jashtë në përdheshë dhe bodrum me llaç çimento dhe llaç fasade. *Fasadimi i cokllës së objektit, fasadimi i mureve prapa paneleve të drurit.	m ²	15	12	180.00
3.2.2.	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve të reja nga jashtë në katin 1 me llaç çimento dhe llaç fasade. *Korigjim i llaçit të demolimet.	m ²	22	12	264.00
3.2.3.	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve nga brenda me llaç çimento dhe llaç final (gjet). Punimi i këndoreve rreth dritareve me kënde alumini (60m). *Korigjimi i llaçit rreth dritareve dhe suvatimi i muratimit të ri.	m ²	22	12	264.00
				SUB TOTAL	708.00
3.3.	Punët e ngjyrosjes				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
3.3.1	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e fasadës së perdhesës dhe cokllës së fasadës, RAL 7031, duke përfshirë dhe lyejen me bazë kompatible për ngjyrën.	m ²	15	2.5	37.50
3.3.2	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve të fasadës në katin 1, RAL 9010, duke përfshirë dhe lyejen me bazë kompatible për ngjyrën.	m ²	86	2.5	215.00
3.3.3.	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve brenda në katin 1 me ngjyrë dhe bazë kompatible për ngjyrën.	m ²	86	2.5	215.00
				SUB TOTAL	467.50
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
4.1.	Furnizimi me material, punimi i kallëpit dhe betonimi i shkallëve para hyrjeve të dyqaneve sipas projektit. (Gjithsejt 4 pozicione - pos, shih planin e zbatimit)	pos	4	75	300.00
4.2.	Furnizimi me material dhe punimi i mureve rrethuese të dritareve të bodrumit me lartësi min 12 cm nga kuota finale e rruges (lartësia e dritares së bodrumit h ≤ 60 cm)	m'	8	30	240.00
				SUB TOTAL	540.00

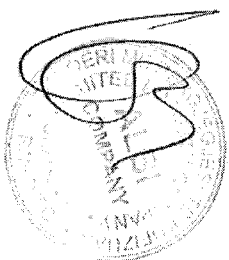
5.1. Dyer					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i dyerve të jashtme nga druri, RAL 7031, sipas skemës së dyerve. Xhami të jete i temperuar. Dyer të kenë dorezën, mentesha dhe cilindrin.				
5.1.1.	01 (100x260 cm)	copë	2	550	1,100.00
5.1.2.	02 (140x260 cm)	copë	1	750	750.00
5.1.3.	03 (89x260 cm)	copë	1	480	480.00
5.1.4.	04 (90x260 cm)	copë	1	480	480.00
				SUB TOTAL	2,810.00
5.2. Dritaret					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i dritareve nga druri, RAL 7031, sipas skemës së dritareve. Xhami duhet të jetë i kualitetit të lartë, me xham izolues të dyfishtë dhe të kalitur me diktung për izolim termik dhe akustik, si dhe pikore nga ana e jashtme. Dritaret duhet të kenë dorezën, mentesha dhe mekanizmin.				
5.2.1.	F (100x200cm)	copë	12	400	4,800.00
5.2.2.	G (80x200cm)	copë	2	400	800.00
				SUB TOTAL	5,600.00
5.3. Vitinat					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i vitrinave të dyqaneve ne perdhese, sipas skemës së dritareve, me kornizë druri, RAL 7031 dhe me xham të temperuar 1.2cm dhe pikore nga ana e jashtme.				
5.3.1.	A (240x260 cm)	copë	1	1250	1,250.00
5.3.2.	B (250x260 cm)	copë	2	1350	2,700.00
5.3.3.	C (130x260 cm)	copë	1	700	700.00
5.3.4.	D (230x260 cm)	copë	1	1350	1,350.00
				SUB TOTAL	6,000.00
6. Panellet e drurit					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
6.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i paneleve dekorative nga druri (RAL 7031), me korniza dekoruese sipas udhëzuesit të paneleve dekorative. Te montohen ne mure te objektit me profile aluminii.	m²	14	250	3,500.00



6.2.	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i paneleve nga druri (RAL 7031) pa dekorë, për veshjen e pllafoneve strehe dhe hapësirave tjera të specifikuara me projekt. Mveshja e strehes të punohet me konstrukcion të pllafoneve të varura.	m ²	20	250	5,000.00
				SUB TOTAL	8,500.00
7. Punët e metalit					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
7.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i grilave mbuluese për ditaret e bodrumit (profile metalike mbajtëse 20x20 mm), rriete metalike 180x40 cm	copë	3	25	75.00
				SUB TOTAL	75.00
8. Punët me gur granit					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
8.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i pllakave graniti për mveshjen e shkallëve	m ²	7	60	420.00
8.2.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i pllakave graniti për mveshjen e kufizuesve të dritareve të bodrumit	m ²	2	60	120.00
				SUB TOTAL	540.00
9. Punët e llamarinës					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
9.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i ujëmbledhësve horizontal (Ø 10 cm)	m'	22	10	220.00
9.2.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i ujëmbledhësit vertikal (Ø 10cm)	m'	8	10	80.00
				SUB TOTAL	300.00
10. Punë të tjera					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
10.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i reklamës 50 x 50 cm sipas udhëzuesit	copë	4	80	320.00
10.2.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i reklamës 50 x 200 cm sipas udhëzuesit	copë	2	400	800.00
10.3.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i numrit të adresës sipas udhëzuesit	copë	1	22	22.00
10.4	Korrigjimi i dyshemeve ekzistuese të ditaret deri në dysheme. Korrigjimi të bëhet me materialin e njëjtë sikur dyshemeja ekzistuese.	m'	10	210	210.00



10.5	Punimi i kutive ne strehe per ndricim linear. Kutite te punohen nga alumini dhe te mbyllen me kapake plexiglass (stih detalin: mveshia e strehes).	m'	18	22	396.00
				SUB TOTAL	1,748.00
				TOTAL EUR	29,488.50



RRUGA MODEL
OBJEKTI 02
Paramasa dhe Paralogaria

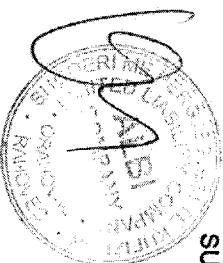
1. Punët përgaditore

Punët përgaditore për fillimin e punës					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
1.1.1.	Rrethimi i vendpunishtes në fillim të projektit. Vendosja e sinjalistikës së nevojshme lidhur me sigurinë në vendpunishte dhe tabelës së projektit me informatat e nevojshme. Pas përfundimit të punimeve të njëjtat duhet të largohen dhe të bëhet pastrimi i hapësirave.	Paushall	Paushall	100	100.00
1.1.2.	Furnizimi dhe montimi i materialit për shënimin e objektit. Përgaditja e punishtes dhe pastrimi i terrenit pas përfundimit të punimeve	Paushall	Paushall	50	50.00
1.1.3.	Furnizimi, transporti dhe montimi i WC-ce montazhë. Hapja e gropës dhe mbushja e saj pas përfundimit të punimeve.	Paushall	Paushall	20	20.00
1.1.4.	Furnizimi, transportimi dhe montimi i orëmatësit elektrik së bashku me siguresat përkatëse dhe kyçja në rrjetën më të afërt të tensionit të ulët.	Paushall	Paushall	20	20.00
1.1.5.	Furnizimi, transportimi dhe montimi i ujëmatësit së bashku me pjesët tjera përkatse duke u kyçur në rrjetën më të afërt të ujësjellësit të qytetit.	Paushall	Paushall	20	20.00
SUB TOTAL					210.00

2. Punët e demolitimit

<i>Pos</i>	<i>Përkthimi i pozicionit</i>	<i>Njësia</i>	<i>Sasia</i>	<i>Çmimi</i>	<i>Gjithsej</i>
	Të gjitha mbeturinat ngarkohen dhe transportohen në deponinë e përcaktuar nga Komuna.	Paushall	Paushall	50	50.00
2.1.	Demolimi i derës dhe dritares ekzistuese.	m ²	18.5	10	185.00
2.3.	Demolimi i platformës/terracës nga druri dhe konstruksion metal.	m ²	6	10	60.00
2.4.	Demolimi i ujëmbledhësve vertikal dhe horizontal.	m ¹	12.6	3	37.80
2.5.	Demolimi i murt të fasadës sipas projektit.	m ²	2.6	20	52.00
SUB TOTAL					384.80

3. Punët e fasadës



3.1. Punët e muratimit

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
3.1.1.	Furnizimi me material dhe muratimi në vend me materiale përkatëse të fasadës ekzistuese. *Për shkak të mungesës së informatës për materialin e muratimit ekzistues, gjatë demolitimit të mirret informata e saktë për materialet dhe dimensionet. Muratimi i ri dhe korrigjimet të bëhen në mënyrë të njëjt.	m ²	1	25	25.00
SUB TOTAL					25.00

3.2. Punët e suvatimit

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
3.2.1.	Furnizimi me material dhe suvatimi i cokllës së objektit me llag çimento dhe llag fasade.	m ²	2.6	10	26.00
3.2.2.	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve nga brenda me llag çimento dhe llag final (gjet).	m ²	1	10	10.00
*Korrigjimi i llagët rreth dritareve dhe suvatimi i muratimit të ri.					
SUB TOTAL					36.00

3.3. Punët e ngjyrosjes

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
3.3.1.	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e fasadës, RAL 8017, duke përfshirë dhe lyejen me bazë kompatible për ngjyrën.	m ²	7.3	5	36.50
3.3.2.	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve brenda me ngjyrë dhe bazë kompatible për ngjyrën.	m ²	1	5	5.00
SUB TOTAL					41.50

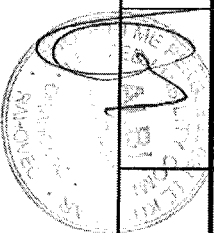
4. Punët e betonit

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
4.1	Furnizimi me material, punimi i kallëpit dhe betonimi i shkallëve para hyrjes së dyqanit sipas projektit. (Gjithsej 1 pozicion - pos, shih planin e zbatimit)	Pos	1	75	75.00
SUB TOTAL					75.00

5.1. Dyer

5. Dyer dhe vitrinat

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i dyerve të jashtme nga druri, RAL 8017, sipas skemës së dyerve. Xhami të jetë i temperuar. Dyer të kenë dorezën, mentesha dhe cilindrin.	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej



5.1.1.	01 (100x265 cm)	copë	1	550	550.00
				SUB TOTAL	550.00

5.2. Vitrinat

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i vitrinave të dyqaneve në përdhese, me hapje hamonikë sipas skemës së ditareve, me kornizë druri, RAL 8017 dhe me xham të temperuar 1.2cm dhe pikore nga ana e jashtme. Vitrinat duhet të kenë dorezën, mantësia dhe mekanizmin.				
5.2.1.	A (270 x 220 cm)	copë	1	1200	1,200.00
5.2.2.	B (414 x 265 cm)	copë	1	2200	2,200.00
				SUB TOTAL	3,400.00

6. Panelet e drurit

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
6.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i paneleve dekorative nga druri (bung), RAL 8017, sipas udhëzuesit të dimensionimit të paneleve dekorative. Të montohen në mure të objektit me profile alumini.	m ²	2.5	220	550.00
6.2.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i paneleve nga druri (RAL 8017) pa dekoje, për veshjen e platfoneve strehë dhe hapësirave tjera të specifikuara me projekt. Mveshja e strehës të punchet me konstruktion të platfoneve të varura.	m ²	4	220	880.00
				SUB TOTAL	1,430.00

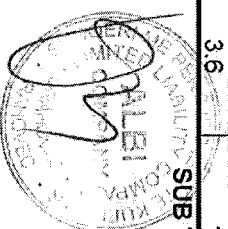
7. Punët me gur granit

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
7.1.	Furnizimi me material dhe mveshja e shkallëve me plaka graniti me trashësi 2cm.	m ²	0.4	55	22.00
				SUB TOTAL	22.00

8. Punët e llamarinës

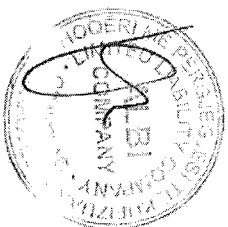
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
8.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i ujëmbledhësve horizontal (Ø 10 cm)	m'	9	10	90.00
8.2.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i ujëmbledhësit vertikal (Ø 10cm)	m'	3.6	10	36.00
				SUB TOTAL	126.00

9. Punë të tjera



Pos	Pëshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
9.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i reklamës 50 x 50 cm sipas udhëzuesit.	copë	1	100	100.00
9.2.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i numrit të adresës sipas udhëzuesit.	copë	1	25	25.00
9.3.	Korrigjimi i dyshmeve ekzistuese të dritarët deri në dyshme. Korrigjimi të bëhet me materialin e njëjtë sikur dyshemeja ekzistuese.	m'	8	10	80.00
9.4.	Punimi i kutive në strehe për ndërcim linear. Kutitë të punohen nga alumini dhe të mbyllet me kapake plexiglass (shih detajlin: mveshja e strehes).	m'	7.4	25	185.00
SUB TOTAL					390.00

TOTAL EUR 6,690.30



RRUGA MODEL
OBJEKTI 03
Paramasa dhe Parallogaria

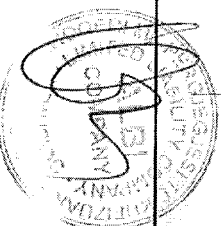
1. Punët përgaditore

Punët përgaditore për fillimin e punës					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
1.1.1.	Rrethimi i vendpunishtes në fillim të projektit. Vendosja e sinjalistikës së nevojshme lidhur me sigurinë në vendpunishte dhe tabelës së projektit me informatat e nevojshme. Pas përfundimit të punimeve të njejtat duhet të largohen dhe të bëhet pastrimi i hapësirave.	Pashall	Pashall	100	100.00
1.1.2.	Furnizimi dhe montimi i materialit për shënimin e objektit. Përgaditja e punishtes dhe pastrimi i terrenit pas përfundimit të punimeve	Pashall	Pashall	100	100.00
1.1.3.	Furnizimi, transporti dhe montimi i WC-ce montazhë. Hapja e gropës dhe mbushja e saj pas përfundimit të punimeve.	Pashall	Pashall	100	100.00
1.1.4.	Furnizimi, transportimi dhe montimi i orëmatësit elektrik së bashku me siguresat përkatëse dhe kyçja në rrjetën më të afërt të tensionit të ulët.	Pashall	Pashall	100	100.00
1.1.5.	Furnizimi, transportimi dhe montimi i ujëmatësit së bashku me pjesët tjera përkatëse duke u kyçur në rrjetën më të afërt të ujësjellësit të qytetit.	Pashall	Pashall	100	100.00
* Në rast se puna në rrugë nuk zhvillohet paralelisht me punën në fasada, punët përgaditore aplikohen për çdo fasadë				SUB TOTAL	500.00

2. Punët e demolitimit

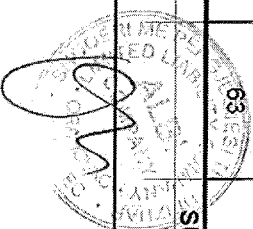
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
	Të gjitha mbeeturinat ngarkohen dhe transportohen në deponinë e përcaktuar nga Komuna.	Pashall	Pashall	50	50.00
2.1.	Demolimi i vitrinave në përleshë së bashku me grilat dhe reklamët e bizneseve.	m ²	43	10	430.00
2.3.	Demolimi i dritareve në katin 1 (80x135 cm)	copë	12	10	120.00
2.4.	Demolimi i shkallëve. (Gjithsej 2 pozicione - pos. shih planin e demolitimit)	pos	2	40	80.00
2.5.	Demolimi i ujëmbledhësve vertikal dhe horizontal.	m ¹	33	3.5	115.50
2.6.	Demolimi i murt në katin 1 për pregaditje për hapjet e reja sipas projektit.	m ²	10	10	100.00
				SUB TOTAL	895.50

3. Punët e fasadës

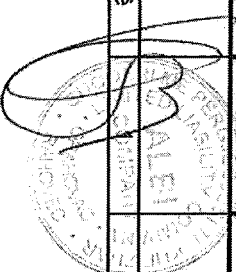


3.1.	Punët e muratimit				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
3.1.1.	Furnizimi me material dhe muratimi në vend me materiale përkatëse të fasadës ekzistuese. *Për shkak të mungesës së informatës për materialin e muratimit ekzistues, gjatë demolitimit të mirret informata e saktë për materialet dhe dimensionet. Muratimi i ri dhe korigjimet të bëhen në mënyrë të njëjt.	m ²	2.5	30	75.00
				SUB TOTAL	75.00
3.2	Punët e termoizolimit				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
3.2.1.	Furnizimi me material dhe korigjimi i termoizolimit me polistiren 8cm në katin 1 tek muratimi i ri dhe vazhdimi i termoizolimit nën strehë (shih detalin e mveshjes së strehës).	m ²	18	10	180.00
				SUB TOTAL	180.00
3.3	Punët e suvatimit				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
3.3.1.	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve nga jashtë në përdhesë dhe bodrum me llaç çimento dhe llaç fasade. *Fasadimi i cokllës së objektit, fasadimi i mureve prapa paneleve të drurit.	m ²	8.8	10	88.00
3.3.2.	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve nga jashtë në katin 1 me rjetë dhe ngjitës, dhe llaç fasade. Punimi i këndoreve rreth dritareve me kënde alumini (60m'). *Korigjimi i llacit të demolitimit, suvatimi i muratimit të ri.	m ²	2.5	10	25.00
3.3.3.	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve në katin 1 nga brenda me llaç çimento dhe llaç final (gjet). Punimi i këndoreve rreth dritareve me kënde alumini (60m'). *Korigjimi i llacit rreth dritareve dhe suvatimi i muratimit të ri.	m ²	2.5	10	25.00
				SUB TOTAL	138.00
3.4.	Punët e ngjyrosjes				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
3.4.1.	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e fasadës në përdhesë, RAL 7042, duke përfshirë dhe lyejen me bazë kompatibile për ngjyrën.	m ²	10	2.5	25.00
3.4.2.	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve të fasadës në katin 1, RAL 9010, duke përfshirë dhe lyejen me bazë kompatibile për ngjyrën.	m ²	63	2.5	157.50
3.4.3.	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve brenda në katin 1 me ngjyrë dhe bazë kompatibile për ngjyrën.	m ²	63	2.5	157.50
				SUB TOTAL	340.00

4. Punët e betonit



Pos	Përshkrimi i pozicionit	Niësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
4.1.	Furnizimi me material, punimi i kallëpit dhe betonimi i shkalleve para hyrjeve të dyqaneve sipas projektit. (Gjithsej 3 pozicione - pos, shih planin e zbatimit)	pos	3	100	300.00
4.2.	Furnizimi me material dhe ngrija e mureve rrethuese të dritareve të bodrumit me lartësi min. 12cm nga kuota finale e rrugës. (Gjithsej 3 pozicione - pos, shih planin e zbatimit)	pos	3	50	150.00
				SUB TOTAL	450.00
5. Dyer dhe dritaret					
5.1.	Dyert				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Niësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i dyerve të jashtme nga druri, RAL 7042, sipas skemës së dyerve. Xhami të jetë i temperuar. Dyert të kenë dorezën, mentesha dhe cilindrin.				
5.1.1.	01 (100x270 cm)	copë	1	650	650.00
5.1.2.	02 (100x273 cm)	copë	1	650	650.00
5.1.3.	03 (100x275 cm)	copë	1	650	650.00
5.1.4.	04 (90x210 cm)	copë	1	450	450.00
5.1.5.	05 (90x210 cm)	copë	1	450	450.00
				SUB TOTAL	2.850.00
5.2.	Dritaret				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Niësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i dritareve nga druri, RAL 7042, sipas skemës së dritareve. Xhami duhet të jetë i kualitetit të lartë, me xham izolues të dyfishtë dhe të kalifur me diktung për izolim termik dhe akustik, si dhe pikore nga ana e jashtme. Dritaret duhet të kenë dorezën, mentesha dhe mekanizmin.				
5.2.1.	D (115x59 cm)	copë	1	150	150.00
5.2.2.	E (224x152 cm)	copë	1	800	800.00
5.2.3.	F (100x200 cm)	copë	10	450	4.500.00
5.2.4.	Pikoria e dritareve "F" nga druri bung i lameluar dhe impregnuar me gjatësi 330 cm.	copë	2	100	200.00
5.2.5.	Pikoria e dritareve "F" nga druri bung i lameluar dhe impregnuar me gjatësi 216 cm.	copë	2	100	200.00
				SUB TOTAL	5.850.00
5.3.	Vitrinat				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Niësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i vitrinave të dyqaneve në përchese, sipas skemës së dritareve, me kornizë druri, RAL 7042 dhe me xham të temperuar 1.2cm dhe pikore nga ana e jashtme.				
5.3.1.	A (332x270 cm)	copë		2000	2.000.00



5.3.2.	B (229x273 cm)	copë	1	1400	1,400.00
5.3.3.	C (262x275 cm)	copë	1	1600	1,600.00
				SUB TOTAL	5,000.00

6. Panellet dekorative

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
6.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i paneleve dekorative nga druri (RAL 7042), me komiza dekoruese sipas udhëzuesit të paneleve dekorative. Të montohen në mure të objekteve me profile alumini.	m ²	6.75	200	1,350.00
6.2.	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i paneleve nga druri (RAL 7042) pa dekore, për veshjen e pllafoneve strehë dhe hapësirave tjera të specifikuara me projekt. Mveshja e strehës të punohet me konstruktion të pllafoneve të varura.	m ²	16.8	200	3,360.00
				SUB TOTAL	4,710.00

7. Punët e metalit

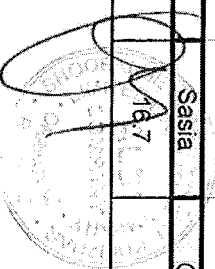
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
7.1.	Furnizimi me material, punimi dhe montimi i grilave për dritaret e bodrumit				
	Grila në dysheme 33 x 186 cm	copë	1	22	22.00
	Grila në dysheme 41 x 140 cm	copë	1	22	22.00
	Grila në dysheme 63 x 115 cm	copë	1	25	25.00
7.2.	Grilat e dritares së bodrumit 59 x 115 cm	copë	1	25	25.00
7.3.	Gardh inoxi për dritaret në katin 1				
	Set me 2 copë ø40mm, 107cm gjatësi, me montim nga ana balllore e fasadës.	copë	10	30	300.00
				SUB TOTAL	394.00

8. Punët me gur granit

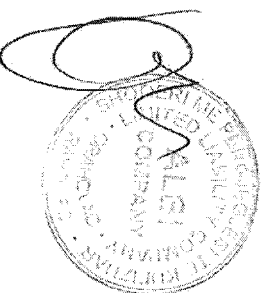
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
8.1.	Furnizimi me material dhe mveshja e shkallëve me pllaka graniti me trashësi 2cm.	m ²	3.85	40	154.00
8.2.	Furnizimi me material dhe mveshja e mureve të dritareve të bodrumit me pllaka graniti me trashësi 2cm.	m ²	3.15	40	126.00
				SUB TOTAL	280.00

9. Punët e llamarinës

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
9.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i ujëmbledhësve horizontal (Ø 10 cm)	m'	16.7	10	167.00

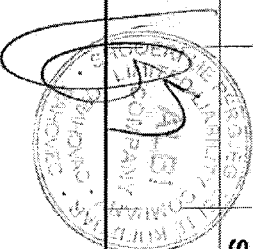


9.2.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i ujëmbledhësit vertikal (Ø 10cm)	m'	16.3	10	163.00
				SUB TOTAL	330.00
10. Punë të tjera					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
10.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i reklamës 50 x 50 cm sipas udhëzuesit.	copë	3	100	300.00
10.2.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i numrit të adresës sipas udhëzuesit.	copë	5	20	100.00
10.3.	Korigjimi i dyshmeve ekzistuese të dritarët deri në dysheme. Korigjimi të bëhet me materialin e njëjtë sikur dyshemeja ekzistuese.	m'	13.5	10	135.00
10.4.	Punimi i kutive në strehe për ndricim linear. Kutitë të punohen nga alumini dhe të mbyllen me kapake plexiglass (shih detajlin: mveshja e strehes).	m'	13	20	260.00
				SUB TOTAL	795.00
				TOTAL EUR	22,787.50

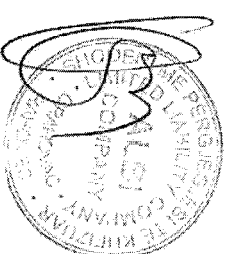


RRUGA MODEL
OBJEKTI 04
Paramasa dhe Parallogaria

1. Punët përgaditore					
1.1. Punët përgaditore për fillimin e punës					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
1.1.1.	Rrethimi i vendpunishtes në fillim të projektit. Vendosija e sinjalistikës së nevojshme lidhur me sigurinë në vendpunishte dhe tabelës së projektit me informatat e nevojshme. Pas përfundimit të punimeve të njëjtat duhet të largohen dhe të bëhet pastrimi i hapësirave.	Pashall	Pashall	100	100.00
1.1.2.	Furnizimi dhe montimi i materialit për shënimin e objektit. Përgaditja e punishtes dhe pastrimi i terrenit pas përfundimit të punimeve	Pashall	Pashall	50	50.00
1.1.3.	Furnizimi, transporti dhe montimi i WC-ce montazhë. Hapja e gropës dhe mbushja e saj pas përfundimit të punimeve.	Pashall	Pashall	50	50.00
1.1.4.	Furnizimi, transportimi dhe montimi i orëmatësit elektrik së bashku me siguresat përkatëse dhe kyçja në rrjetën më të afërt të tensionit të ulët.	Pashall	Pashall	50	50.00
1.1.5.	Furnizimi, transportimi dhe montimi i ujëmatësit së bashku me pjesët tjera përkatëse duke u kycur në rrjetën më të afërt të ujësjellësit të qytetit.	Pashall	Pashall	50	50.00
	* Në rast se puna në rrugë nuk zhvillohet paralelisht me punën në fasada, punët përgaditore aplikohen për çdo fasadë			SUB TOTAL	300.00
2. Punët e demolimit					
2.1.					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
	Të gjitha mbeturinat ngarkohen dhe transportohen në deponinë e përcaktuar nga Komuna.	Pashall	Pashall	50	50.00
2.1.	Demolimi i reklamave.	copë	2	10	20.00
2.2.	Pastrimi i fasadës, largimi i llaçit të vjetër.	m ²	42	4	168.00
2.3.	Demolimi i ujëmbledhësve vertikal dhe horizontal.	m'	12	2	24.00
				SUB TOTAL	262.00
3. Punët e fasadës					
3.1.	Punët e suvatimit				

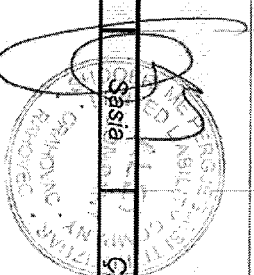


Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
3.1.1.	Furnizimi me material dhe mbushja e dëmtimeve në mure me tulla argjile	m ²	45	10	450.00
3.1.2.	Furnizimi me material dhe mbushja e dëmtimeve në suvatim me llaç balte.	m ²	45	10	450.00
				SUB TOTAL	900.00
3.3.	Punët e ngjyrosjes				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
3.3.1.	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve të fasadës, RAL 9010, duke përfshirë dhe lëvizjen me bazë kompatible për ngjyrën.	m ²	42	2.5	105.00
				SUB TOTAL	105.00
4. Punët e llamarinës					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
4.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i ujëmbledhësve horizontal (Ø 10 cm)	m'	12	10	120.00
4.2.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i ujëmbledhësit vertikal (Ø 10cm)	m'	7	10	70.00
				SUB TOTAL	190.00
				TOTAL EUR	1,757.00

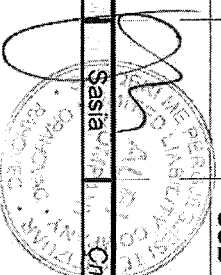


RRUGA MODEL
OBUKTI 05
Paramasa dhe Parallogaria

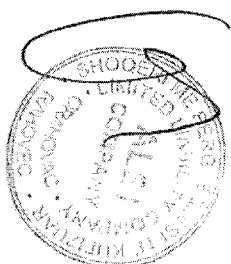
1. Punët përgaditore				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Gjithsej
1.1.1.	Rrethimi i vendpunishtes në fillim të projektit. Vendosja e sinjalistikës së nevojshme lidhur me sigurinë në vendpunishte dhe tabelës së projektit me informatat e nevojshme. Pas përfundimit të punimeve të rrethat duhet të largohen dhe të bëhet pastrimi i hapësirave.	Paushall	Paushall	100.00
1.1.2.	Furnizimi dhe montimi i materialit për shënimin e objektit. Përgaditja e punishtes dhe pastrimi i terentit pas përfundimit të punimeve	Paushall	Paushall	50.00
1.1.3.	Furnizimi, transporti dhe montimi i WC-ce montazhë. Hapja e gropës dhe mbushja e saj pas përfundimit të punimeve.	Paushall	Paushall	50.00
1.1.4.	Furnizimi, transportimi dhe montimi i orëmatësit elektrik së bashku me siguresat përkatëse dhe kyçja në rrjetën më të afërt të tensionit të ulët.	Paushall	Paushall	50.00
1.1.5.	Furnizimi, transportimi dhe montimi i ujëmatësit së bashku me pjesët tjera përkatëse duke u kycur në rrjetën më të afërt të ujësjellësit të qytetit.	Paushall	Paushall	50.00
	* Në rasti se puna në rrugë nuk zhvillohet paralelisht me punën në fasada, punët përgaditore aplikohen për çdo fasadë			
			SUB TOTAL	300.00
2. Punët e demolimit				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Gjithsej
2.1.	Të gjitha mbeturinat ngarkohen dhe transportohen në depoinë e përcaktuar nga Komuna.	Paushall	Paushall	50.00
2.2.	Demolimi i vitrines ekzistuese	m ²	9	90.00
2.2.	Demolimi i gureve mbeshëlles të parapetit të vitrines	m ²	3	30.00
2.3.	Largimi i ujëmbledhësve ekzistues të kulmit	m ³	5	15.00
			SUB TOTAL	185.00
3. Punët e suvatimit				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Gjithsej



3.2.1.	Furnizimi me material dhe suvatimi i parapetit te vitrines nga jashtë me llaç çimento dhe llaç fasade. *Fasadimi i cokllës së objektit.	m ²	3.5	15	52.50
				SUB TOTAL	52.50
3.2.	Punët e ngjyrosjes				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
3.3.1.	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e cokllës së fasadës, RAL 8017 duke përfshirë dhe lyejen me bazë kompatible për ngjyrën.	m ²	2	2	4.00
				SUB TOTAL	4.00
	4. Dyer, dritaret dhe vitrinat				
	Vitrinat				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i vitrinave te dyganeve ne perdhese, sipas skemës së dritareve, me kornizë druri, RAL 7031 dhe me xham të temperuar 1.2cm dhe pikore nga ana e jashtme.				
4.1.	Dritaria A (130x220 cm)	copë	2	700	1,400.00
4.2.	Dritaria B (130x220 cm)	copë	1	650	650.00
				SUB TOTAL	2,050.00
	5. Panelet e drurit				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
5.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i paneleve dekorative nga druri (RAL 8017), me korniza dekoruese sipas udhezuesit të paneleve dekorative	m ²	3	200	600.00
				SUB TOTAL	600.00
	6. Punët e llamarinës				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
6.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i ujëmbledhësve horizontal (Ø 10 cm)	m'	5	10	50.00
6.2.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i ujëmbledhësit vertikal (Ø 10cm)	m'	3	10	30.00
				SUB TOTAL	80.00
	7. Punë të tjera				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej



7.1.	Korigjimi i detyrimeve ekzistuese te dritaret deri ne dyscheme. Korigjimi të bëhet me materialin e njëjtë sikur dyshemeja ekzistuese.	m'	4.5	10	45.00
				SUB TOTAL	45.00
				TOTAL EUR	3,316.50



RRUGA MODEL
OBJEKTI 06
Paramasa dhe Parallogaria

1. Punët përgaditore

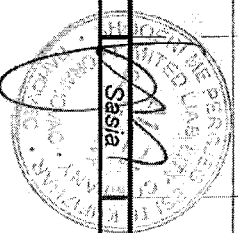
<i>Pos</i>	<i>Përshkrimi i pozicionit</i>	<i>Njësia</i>	<i>Sasia</i>	<i>Çmimi</i>	<i>Gjithsej</i>
1.1.1.	Rrethimi i vendpunishtes në fillim të projektit. Vendosja e sinjalistikës së nevojshme lidhur me sigurinë në vendpunishte dhe tabelës së projektit me informatat e nevojshme. Pas përfundimit të punimeve të rrejtat duhet të largohen dhe të bëhet pastrimi i hapësirave.	Paushall	Paushall	100	100.00
1.1.2.	Furnizimi dhe montimi i materialit për shënimin e objektit. Përgaditja e punishtes dhe pastrimi i terrenit pas përfundimit të punimeve.	Paushall	Paushall	50	50.00
1.1.3.	Furnizimi, transporti dhe montimi i WC-ve montazhë. Hapja e gropës dhe mbushja e saj pas përfundimit të punimeve.	Paushall	Paushall	20	20.00
1.1.4.	Furnizimi, transportimi dhe montimi i orëmatësit elektrik së bashku me siguresat përkatëse dhe kyçja në rrejtën më të afërt të tensionit të ulët.	Paushall	Paushall	20	20.00
1.1.5.	Furnizimi, transportimi dhe montimi i ujëmatësit së bashku me pjesët tjera përkatse duke u krycur në rrejtën më të afërt të ujësjellësit të qytetit.	Paushall	Paushall	20	20.00
	* Në rast se puna në rrugë nuk zhvillohet paralelisht me punën në fasada, punët përgaditore aplikohen për çdo fasadë			SUB TOTAL	210.00

2. Punët e demolimit

<i>Pos</i>	<i>Përshkrimi i pozicionit</i>	<i>Njësia</i>	<i>Sasia</i>	<i>Çmimi</i>	<i>Gjithsej</i>
	Të gjitha mbeturinat ngarkohen dhe transportohen në deponinë e përcaktuar nga Komuna.	Paushall	Paushall	50	50.00
2.1.	Demolimi i vitrinës në përdhësë së bashku me grila.	m ²	7	8	56.00
2.2.	Demolimi i vitrines ne kat	m ²	6	8	48.00
2.3.	Demolimi i murit të fasades se perdheses dhe katit sipas hapjeve te reja te percaktuara me projekt.	m ²	18	15	270.00
2.7.	Largimi i ujëmbledhësve ekzistues të kulmit.	m'	7	2	14.00
				SUB TOTAL	438.00

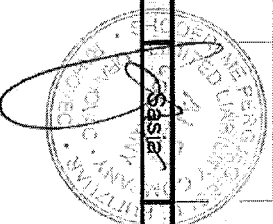
3. Punët e fasadës

3.1.	Punët e muratimit				
<i>Pos</i>	<i>Përshkrimi i pozicionit</i>	<i>Njësia</i>	<i>Sasia</i>	<i>Çmimi</i>	<i>Gjithsej</i>

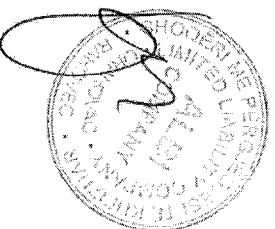


3.1.1.	Furnizimi me material dhe muratimi në vend me materiale përkatëse të fasadës ekzistuese. *Për shkak të mungesës së informatës për materialin e muratimit ekzistues, gjatë demolitimit të mirret informata e saktë për materialet dhe dimensionet. Muratimi i ri dhe korigjimet të bëhen në mënyrë të njëjt.	m ²	5	25	125.00
		SUB TOTAL			125.00
3.2.	Punët e suvatimit				
Pos	Pëshkrimi i pozicionit	Niësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
3.2.1.	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve nga jashtë në përchesë dhe bodrum me llaç çimento dhe llaç fasade. *Fasadimi i cokllës së objektit, fasadimi i mureve prapa paneleve të drurit.	m ²	6	10	60.00
3.2.2.	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve te reja nga jashtë në katin 1 me llaç çimento dhe llaç fasade. *Korigjim i llaçit te demolimet.	m ²	5	10	50.00
3.2.3.	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve nga brenda me llaç çimento dhe llaç final (gjet). Punimi i këndoreve rreth dritareve me kënde alumini (60m). *Korigjimi i llaçit rreth dritareve dhe suvatimi i muratimit të ri.	m ²	5	10	50.00
		SUB TOTAL			160.00
3.3.	Punët e ngjyrosjes				
Pos	Pëshkrimi i pozicionit	Niësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
3.3.1.	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e fasades se perdheses dhe cokllës së fasadës, RAL 8017, duke përfshirë dhe lyejen me bazë kompatibile për ngjyrën.	m ²	6	2	12.00
3.3.2.	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve të fasadës ne katin 1, RAL 9010, duke përfshirë dhe lyejen me bazë kompatibile për ngjyrën.	m ²	15	2	30.00
3.3.3.	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve brenda në katin 1 me ngjyrë dhe bazë kompatibile për ngjyrën.	m ²	5	2	10.00
		SUB TOTAL			52.00
4. Punët e betonit					
Pos	Pëshkrimi i pozicionit	Niësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
4.1.	Furnizimi me material, punimi i kallepit dhe betonimi i shkalleve para hyrjeve se dyqanit sipas projektit. (Gjithsejt 1 pozicion - pos. shih planin e zbatimit)	pos	1	70	70.00
		SUB TOTAL			70.00
5. Dyert, dritaret dhe vitrinat					

5.1. Dyerë					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i dyerve të jashtme nga druri, RAL 7031, sipas skemës së dyerve. Xhami të jete i temperuar. Dyerë të kenë dorezën, mentesha dhe cilindrin.				
5.1.1.	02 (100x260cm)	copë	1	570	570.00
				SUB TOTAL	570.00
5.2. Dritaret					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i dritareve nga druri, RAL 7031, sipas skemës së dritareve. Xhami duhet të jetë i kualitetit të lartë, me xham izolues të dyfishtë dhe të kalitur me diktung për izolim termik dhe akustik, si dhe pikore nga ana e jashtme. Dritaret duhet të kenë dorezën, mentesha dhe mekanizmin.				
5.2.1.	C (77x144 cm)	copë	4	240	960.00
5.2.2.	Mbroteset nga dielli të dritareve C sipas skemës /dru RAL 8017	copë	4	120	480.00
				SUB TOTAL	1.440.00
5.3. Vitrina					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i vitrinave të dyqaneve ne perdhese, sipas skemës së dritareve, me kornizë druri, RAL 7031 dhe me xham të temperuar 1.2cm dhe pikore nga ana e jashtme.				
5.3.1.	B (230x260 cm)	copë	2	1300	2.600.00
				SUB TOTAL	2.600.00
6. Panelet e drurit					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
6.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i paneleve dekorative nga druri (RAL 8017), me korniza dekoruese sipas udhezuesit të paneleve dekorative	m ²	4	200	800.00
6.2.	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i paneleve nga druri (RAL 8017) pa dekore, për veshjen e hapësirave tjera të specifikuara me projekt.	m ²	4	200	800.00
				SUB TOTAL	1.600.00
7. Punët me gur granit					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej



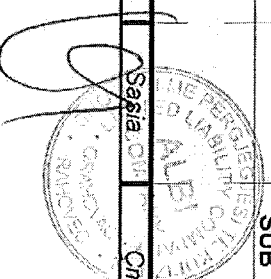
7.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i pllakave graniti për mveshjen e shkallëve	m ²	2	45	90.00
				SUB TOTAL	90.00
8. Punët e llamarinës					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
8.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i ujëmbledhësve horizontal (Ø 10 cm)	m'	7	8	56.00
8.2.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i ujëmbledhësit vertikal (Ø 10cm)	m'	6	8	48.00
				SUB TOTAL	104.00
9. Punë të tjera					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
9.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i reklamës 50 x 50 cm sipas udhëzuesit	copë	1	100	100.00
9.2.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i numrit të adresës sipas udhëzuesit	copë	1	20	20.00
10.4	Korrigjimi i dyshmeve ekzistuese të dritarët deri në dysheme. Korrigjimi të bëhet me materialin e njëjtë sikur dyshemeja ekzistuese.	m'	6.5	8	52.00
				SUB TOTAL	172.00
				TOTAL EUR	7,631.00



RRUGA MODEL
OBJEKTI 07
Paramasa dhe Parallogaria

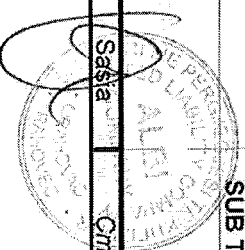
1. Punët përgaditore

Punët përgaditore për fillimin e punës					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
1.1.1.	Rrethimi i vendpunishtes në fillim të projektit. Vendosja e sinjalistikës së nevojshme lidhur me sigurinë në vendpunishite dhe tabelës së projektit me informatat e nevojshme. Pas përfundimit të punimeve të njëjtat duhet të largohen dhe të bëhet pastrimi i hapësirave.	Paushall	Paushall	100	100.00
1.1.2.	Furnizimi dhe montimi i materialit për shënimin e objekteve. Përgaditja e punishtes dhe pastrimi i terreneve pas përfundimit të punimeve.	Paushall	Paushall	50	50.00
1.1.3.	Furnizimi, transporti dhe montimi i WC-ce montazhë. Hapja e gropës dhe mbushja e saj pas përfundimit të punimeve.	Paushall	Paushall	20	20.00
1.1.4.	Furnizimi, transportimi dhe montimi i orëmatësit elektrik së bashku me siguresat përkatëse dhe kyçja në rrethet me të afërt të tensionit të ulët.	Paushall	Paushall	20	20.00
1.1.5.	Furnizimi, transportimi dhe montimi i ujëmatësit së bashku me pjesët tjera përkatëse duke u kyçur në rrethet me të afërt të ujësjellësit të qytetit.	Paushall	Paushall	20	20.00
	* Në rast se puna në rrugë nuk zhvillohet paralelisht me punën në fasada, punët përgaditore aplikohen për çdo fasadë			SUB TOTAL	210.00
2. Punët e demolitimit					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
	Të gjitha mbeturinat ngarkohen dhe transportohen në deponinë e përcaktuar nga Komuna.	Paushall	Paushall	50	50.00
2.1.	Demolimi i dritareve në përdheshë së bashku me grila.	m ²	4	10	40.00
2.3.	Demolimi i derës në përdheshë.	copë	1	10	10.00
2.4.	Demolimi i dritareve në katin 1.	m ²	4	10	40.00
2.5.	Demolimi i shkallëve. (Gjithsej 1 pozicion - pos, shih planin e demolitimit)	pos	1	40	40.00
2.7.	Largimi i ujëmbledhësve ekzistues të kulmit.	m'	6	2	12.00
			SUB TOTAL		192.00
3. Punët e fasadës					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej



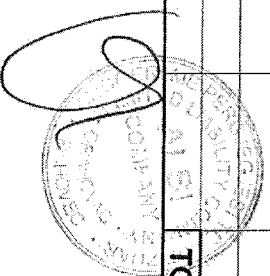
3.1.1.	Furnizimi me material dhe muratimi në vend me materiale përkatëse të fasadës ekzistuese. *Për shkak të mungesës së informatës për materialin e muratimit ekzistues, gjatë demolitimit të mirret informata e saktë për materialet dhe dimensionet. Muratimi i ri dhe korigjimet të bëhen në mënyrë të njëjt.	m²	0.5	25	12.50
		SUB TOTAL			12.50
3.2. Punët e suvatimit					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
3.2.1.	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve te reja nga jashtë në përchesë.	m²	0.5	8	4.00
	Korigjim i llaçit te demolimet ne katin 1	m²	1	8	8.00
3.2.2.	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve nga brenda me llaç çimento dhe llaç final (gjet). *Korigjimi i llaçit treth dritareve dhe suvatimi i muratimit të ri.	m²	1	8	8.00
		SUB TOTAL			20.00
3.3. Punët e ngjyrosjes					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
3.3.1.	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e fasades se perdheses dhe coklës së fasadës, RAL 9010, duke përfshirë dhe lyerjen me bazë kompatible për ngjyrën.	m²	15	2	30.00
3.3.2.	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve të fasadës ne katin 1, RAL 9010, duke përfshirë dhe lyerjen me bazë kompatible për ngjyrën.	m²	10	2	20.00
3.3.3.	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve brenda në perdhese me ngjyrë dhe bazë kompatible për ngjyrën.	m²	0.5	2	1.00
		SUB TOTAL			51.00
4. Punët e betonit					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
4.1.	Furnizimi me material, punimi i kallepit dhe betonimi i shkalleve para hyrjes se shtepise (Gjithsej 1 pozicion - pos, shih planin e zbatimit)	pos	1	70	70.00
		SUB TOTAL			70.00
5. Dyert, dritaret dhe vitrinat					

5.1.	Dyert					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej	
	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i dyerve të jashtme nga druri, RAL 7031, sipas skemës së dyerve. Xhami te jete i temperuar. Dyert të kanë dorezën, mentesha dhe cilindrin.					
5.1.1.	01 (100x210 cm)	copë	1	450	450.00	
				SUB TOTAL	450.00	
5.2.	Dritaret					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej	
	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i dritareve nga druri, RAL 7031, sipas skemës së dritareve. Xhami duhet të jetë i kualitetit të lartë, me xham izolues të dyfishtë dhe te kalitur me diktung për izolim termik dhe akustik, si dhe pikore nga ana e jashtme. Dritaret duhet të kenë dorezën, mentesha dhe mekanizmin.					
5.2.1.	A (75x140cm)	copë	3	220	660.00	
5.2.2.	C (77x144cm)	copë	4	230	920.00	
5.2.3.	Mbrojeset nga dielli te dritareve C sipas skemës /dru RAL 8017	copë	4	140	560.00	
				SUB TOTAL	2,140.00	
6. Panelet e drurit						
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej	
6.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i paneleve dekorative nga druri (RAL 8017), me korniza dekoruese sipas udhëzuesit te paneleve dekorative	m²	3	190	570.00	
6.2.	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i paneleve nga druri (RAL 8071) pa dekore, per veshijen hapësirave tjera te specifikuara me projekt.	m²	1.5	190	285.00	
				SUB TOTAL	855.00	
7. Punët e metalit						
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej	
7.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i grilave për dritaret te specifikuara ne skemen e dritareve	cop	3	100	300.00	
				SUB TOTAL	300.00	
8. Punët me gur granit						
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej	



RRUGA MODEL
OBJEKTI 08
Paramasa dhe Parallogaria

1. Punët përgaditore					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
1.1.1.	Rrethimi i vendpunishtes në fillim të projektit. Vendosja e sinjalistikës së nevojshme lidhur me sigurinë në vendpunishte dhe tabelës së projektit me informatat e nevojshme. Pas përfundimit të punimeve të njëjtat dhjet të largohen dhe të bëhet pastrimi i hapësirave.	Paushall	Paushall	100	100.00
1.1.2.	Furnizimi dhe montimi i materialit për shënimin e objektit. Përgaditja e punishtes dhe pastrimi i teretit pas përfundimit të punimeve	Paushall	Paushall	50	50.00
1.1.3.	Furnizimi, transporti dhe montimi i WC-ce montazhë. Hapja e gropës dhe mbushja e saj pas përfundimit të punimeve.	Paushall	Paushall	20	20.00
1.1.4.	Furnizimi, transportimi dhe montimi i orëmatësit elektrik së bashku me siguresat përkatëse dhe kyçja në rrjetën më të afërt të tensionit të ulët.	Paushall	Paushall	20	20.00
1.1.5.	Furnizimi, transportimi dhe montimi i ujëmatësit së bashku me pjesët tjera përkatse duke u kyçur në rrjetën më të afërt të ujësjellësit të qytetit.	Paushall	Paushall	20	20.00
	* Në rast se puna në rrugë nuk zhvillohet paralelisht me punën në fasada, punët përgaditore aplikohen për çdo fasadë			SUB TOTAL	210.00
2. Punët e demolimit					
2.1.					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
	Të gjitha mbeturinat ngarkohen dhe transportohen në deponinë e përcaktuar nga Komuna.	Paushall	Paushall	50	50.00
2.1.	Demolimi i objektit. Ngarkimi dhe transporti në deponi.	m²	75	20	1,500.00
2.2	Pastrimi i hapësirës	m²	75	10	750.00
				SUB TOTAL	2,300.00
				TOTAL EUR	2,510.00



RRUGA MODEL
OBJEKTI 09
Paramasa dhe Parallogaria

1. Punët përgaditore

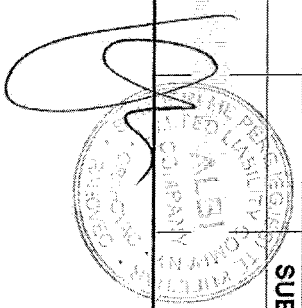
<i>Pos</i>	<i>Përshkrimi i pozicionit</i>	<i>Njësia</i>	<i>Sasia</i>	<i>Çmimi</i>	<i>Gjithsej</i>
1.1.1.	Rrethimi i vendpunishtes në fillim të projektit. Vendosija e sinjalistikës së nevojshme lidhur me sigurinë në vendpunishje dhe tabelës së projektit me informata të nevojshme. Pas përfundimit të punimeve të njëjtat duhet të largohen dhe të bëhet pastrimi i hapësirave.	Pashall	Pashall	100	100.00
1.1.2.	Furnizimi dhe montimi i materialit për shënimin e objektit. Përgaditja e punishtes dhe pastrimi i terrenit pas përfundimit të punimeve	Pashall	Pashall	50	50.00
1.1.3.	Furnizimi, transporti dhe montimi i WC-ce montazhë. Hapja e gropës dhe mbushja e saj pas përfundimit të punimeve.	Pashall	Pashall	20	20.00
1.1.4.	Furnizimi, transportimi dhe montimi i orëmatësit elektrik së bashku me siguresat përkatëse dhe kyga në rrethën më të afërt të tensionit të ulët.	Pashall	Pashall	20	20.00
1.1.5.	Furnizimi, transportimi dhe montimi i ujëmatësit së bashku me pjesët tjera përkatëse dhe kyçur në rrethën më të afërt të ujësjellësit të qytetit.	Pashall	Pashall	20	20.00
	* Në rast se puna në rrugë nuk zhvillohet paralelisht me punën në fasada, punët përgaditore aplikohen për çdo fasadë			SUB TOTAL	210.00

2. Punët e demolitimit

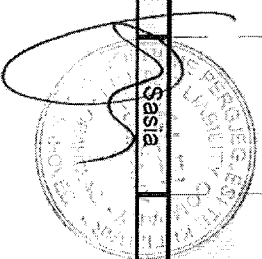
<i>Pos</i>	<i>Përshkrimi i pozicionit</i>	<i>Njësia</i>	<i>Sasia</i>	<i>Çmimi</i>	<i>Gjithsej</i>
	Të gjitha mbeturinat ngarkohen dhe transportohen në deponinë e përcaktuar nga Komuna.				
2.1.	Demolimi i derës dhe dritares.	copë	8.2	8	65.60
2.2.	Demolimi i shkallëve (Gjithsej 1 pozicion - pos, shih planin e demolitimit)	Pos	1	40	40.00
2.3.	Demolimi i bazamentit të dritares.	m ²	0.4	30	12.00
				SUB TOTAL	117.60

3. Punët e fasadës

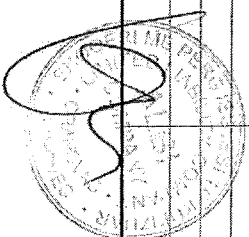
--	--	--	--	--	--



3.1. Punët e suvatimit					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
3.1.1.	Furnizimi me material dhe suvatimi i cokllës së objektit me llac çimento dhe llac fasadë.	m ²	0.3	15	4.50
				SUB TOTAL	4.50
3.2. Punët e ngjyrosjes					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
3.2.1.	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e fasadës, RAL 8017, duke përfshirë dhe lyejen me bazë kompatible për ngjyrën.	m ²	2.8	2	5.60
				SUB TOTAL	5.60
4. Punët e betonit					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
4.1	Furnizimi me material, punimi i kallëpit dhe betonimi i shkallëve para hyrjes së dyqanit sipas projektit. (Gjithsej 1 pozicion - pos, shih planin e zbatimit)	Pos	1	70	70.00
				SUB TOTAL	70.00
5. Dyer dhe vitrinat					
5.1.	Dyer				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i dyerve të jashtme nga druri, RAL 8017, sipas skemës së dyerve. Xhami të jetë i temperuar. Dyer të kenë dorezën, mentesha dhe cilindrin.				
5.1.1.	05 (100x280 cm)	copë	1	600	600.00
				SUB TOTAL	600.00
5.2. Vitrinat					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i vitrinave të dyqaneve në përdhese, sipas skemës së dritareve, me kornizë druri, RAL 8017 dhe me xham të temperuar 1.2cm dhe pikore nga ana e jashtme.				
5.2.1.	C (193x280 cm)	copë	1	1180	1,180.00
				SUB TOTAL	1,180.00
6. Panellet e drurit					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej



6.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i paneleve dekorative nga druri (RAL 8017), me korniza dekoruese sipas udhëzuesit të paneleve dekorative. Të montohen në mure të objekteve me profile alumini.	m ²	2.5	200	500.00
6.2.	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i paneleve nga druri (RAL 8017) pa dekore, për veshjen e platoneve strehë dhe hapësirave tjera të specifikuara me projekt. Mveshja e strehës të punohet me konstrukcion të platoneve të varura.	m ²	4	200	800.00
				SUB TOTAL	1,300.00
7. Punët me gur granit					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
7.1.	Furnizimi me material dhe mveshja e shkallëve me plaka graniti me trashësi 2cm.	m ²	1	70	70.00
				SUB TOTAL	70.00
8. Punët e llamarinës					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
8.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i ujërmbledhësve horizontal (Ø 10 cm)	m'	3.8	8	30.40
8.2.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i ujërmbledhësve vertikal (Ø 10cm)	m'	3.4	8	27.20
				SUB TOTAL	57.60
9. Punë të tjera					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
9.1.	Furnizimi me material, punimi dhe montimi i strehës nga konstrukcioni me profile metali dhe e mbuluar me "sandwich" panel.	m ²	3	50	150.00
9.2.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i reklamës 50 x 50 cm sipas udhëzuesit	copë	1	90	90.00
9.3.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i numrit të adresës sipas udhëzuesit	copë	1	20	20.00
9.4.	Korrigjimi i dyshemeve ekzistuese të dritarëve deri në dysheme. Korrigjimi të bëhet me materialin e njëjtë sikur dyshemeja ekzistuese.	m'	3	8	24.00
9.5.	Punimi i kutive në strehe për ndricim linear. Kutitë të punohen nga alumini dhe të mbyllet me kapake plexiglass (shih detajin: mveshja e strehës).	m'	2.4	20	48.00
				SUB TOTAL	332.00
				TOTAL EUR	3,947.30



RRUGA MODEL
OBJEKTI 10
Paramasa dhe Paralloqaria

Punët përgaditore për fillimin e punës

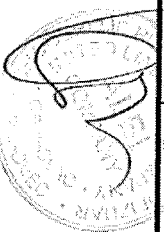
1. Punët përgaditore

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
1.1.1.	Rrethimi i vendpunishtes në fillim të projektit. Vendosja e sinjalistikës së nevojshme lidhur me sigurinë në vendpunishte dhe tabelës së projektit me informatat e nevojshme. Pas përfundimit të punimeve të njëjtat duhet të largohen dhe të bëhet pastrimi i hapësirave.	Paushall	Paushall	100	100.00
1.1.2.	Furnizimi dhe montimi i materialit për shënimin e objektit. Përgaditja e punishtes dhe pastrimi i terrenit pas përfundimit të punimeve	Paushall	Paushall	50	50.00
1.1.3.	Furnizimi, transporti dhe montimi i WC-ve montazhë. Hapja e gropës dhe mbushja e saj pas përfundimit të punimeve.	Paushall	Paushall	20	20.00
1.1.4.	Furnizimi, transportimi dhe montimi i orëmatësit elektrik së bashku me siguresat përkatëse dhe kyçia në rjetën më të afërt të tensionit të ulët.	Paushall	Paushall	20	20.00
1.1.5.	Furnizimi, transportimi dhe montimi i ujëmatësit së bashku me pjesët tjera përkatëse duke u kyçur në rjetën më të afërt të ujësjellësit të qytetit.	Paushall	Paushall	20	20.00
SUB TOTAL					210.00

* Në rast se puna në rrugë nuk zhvillohet paralelisht me punën në fasada, punët përgaditore aplikohen për çdo fasadë.

2. Punët e demolimit

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
	Të gjitha mbeturinat ngarkohen dhe transportohen në deponinë e përcaktuar nga Komuna.	Paushall	Paushall	50	50.00
2.1.	Demolimi i vitrinave në përdhësë së bashku me griat dhe reklammat e bizneseve.	m ²	15.8	13	205.40
2.2.	Demolimi i dyerve.	m ²	5.4	13	70.20
2.3.	Demolimi i shkallëve. (Gjithsej 4 pozicione - pos, shih planin e demolimit)	Pos	4	40	160.00
2.4.	Demolimi i platformës/terracës nga drur dhe konstruksjon metali.	m ²	2	8	16.00
2.5.	Demolimi i ujëmbledhësve vertikal dhe horizontal.	m	13.8	2	27.60
SUB TOTAL					529.20



3. Punët e ngjyrosjes

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
3.1.	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e fasadës, RAL 7031, duke përfshirë dhe lyejen me bazë kompatible për ngjyrën.	m²	3.7	2	7.40
3.2.	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e fasadës, RAL 7042, duke përfshirë dhe lyejen me bazë kompatible për ngjyrën.	m²	1.6	2	3.20
SUB TOTAL					10.60

4. Punët e betonit

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
4.1	Furnizimi me material, punimi i kallëpit dhe betonimi i shkallëve para hyrjeve të dyqaneve sipas projektit. (Gjithsej 1 pozicion - pos, shih planin e zbatimit)	Pos	1	70	70.00
SUB TOTAL					70.00

5. Dyer, dritaret dhe vitrinat

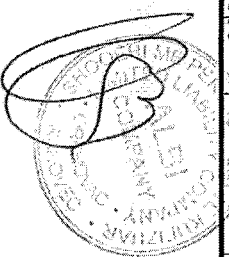
5.1. Dyer

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i dyerve të jashtme nga druri sipas skemës së dyerve. Xhami të jetë i temperuar. Dyer të kenë dorezën, mentesha dhe cilindrin.				
5.1.1.	01 (92x291 cm) RAL 7031	copë	1	580	580.00
5.1.2.	02 (100x272 cm) RAL 7031	copë	1	580	580.00
5.1.3.	03 (100x275 cm) RAL 7042	copë	1	600	600.00
5.1.4.	04 (94x275 cm) RAL 7042	copë	1	550	550.00
SUB TOTAL					2,310.00

5.2. Vitinat

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i vitrinave të dyqaneve në përdhese, sipas skemës së dritareve, me kornizë druri, me xham të temperuar 1.2cm dhe pikore nga ana e jashtme.				
5.2.1.	A (193x272 cm) RAL 7031	copë	1	1100	1,100.00
5.2.2.	B (178x275 cm) RAL 7042	copë	1	1100	1,100.00
SUB TOTAL					2,200.00

6. Panelet e drurit



Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
6.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i paneleve dekorative nga druri (me RAL kode sipas projektit), me korniza dekoruese sipas udhëzuesit të paneleve dekorative. Të montohen në mure të objektit me profile alumini.	m²	3.6	190	684.00
6.2.	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i paneleve nga druri (me RAL kode sipas projektit) pa dekorë, për veshjen e plafoneve strehë dhe hapësirave tjera të specifikuara me projekt. Mveshja e strehës të punohet me konstrukcion të plafoneve të varura.	m³	10	190	1,900.00
SUB TOTAL					2,584.00

7. Punët me gur granit

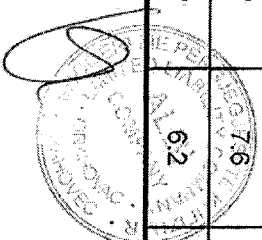
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
7.1.	Furnizimi me material dhe mveshja e shkallëve me pllaka graniti me trashësi 2cm.	m³	3.4	65	221.00
SUB TOTAL					221.00

8. Punët e llamarinës

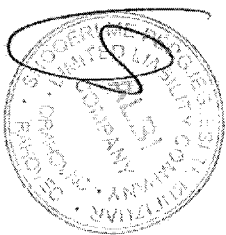
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
8.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i ujëmbledhësve horizontal (Ø 10 cm)	m'	9.1	8	72.80
8.2.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i ujëmbledhësit vertikal (Ø 10cm)	m'	4.7	8	37.60
SUB TOTAL					110.40

9. Punët tjera

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
9.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i reklamës 50 x 50 cm sipas udhëzuesit	copë	2	100	200.00
9.2.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i numrit të adresës sipas udhëzuesit	copë	4	20	80.00
9.3.	Korrigjimi i dyshemeve ekzistuese të dritarët deri në dysheme. Korrigjimi të bëhet me materialin e njejtë sikur dyshemeja ekzistuese.	m'	7.6	8	60.80
9.4.	Punimi i kutive në strehe për ndricim linear. Kutitë të punohen nga alumini dhe të mbyllen me kapake plexiglass (shih detajlin: mveshja e strehes).	m'	6.2	20	124.00
SUB TOTAL					464.80



TOTAL EUR	8,710.00
-----------	----------



RRUGA MODEL
OBJEKTI 11
Paramasa dhe Parallogaria

1. Punët përgaditore

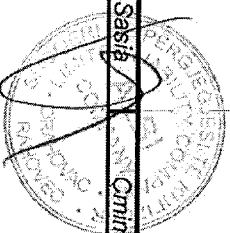
Punët përgaditore për fillimin e punës					
<i>Pos</i>	<i>Përshkrimi i pozicionit</i>	<i>Mësjia</i>	<i>Sasia</i>	<i>Cmimi</i>	<i>Gjithsej</i>
1.1.1.	Rrethimi i vendpunështes në fillim të projektit. Vendosja e sinjalistikës së nevojshme lidhur me sigurinë në vendpunështes dhe tabelës së projektit me informatat e nevojshme. Pas përfundimit të punimeve të rrethat duhet të largohen dhe të bëhet pastrimi i hapësirave.	Paushall	Paushall	100	100.00
1.1.2.	Furnizimi dhe montimi i materialit për shënimin e objektit. Përgaditja e punështes dhe pastrimi i terrenit pas përfundimit të punimeve	Paushall	Paushall	50	50.00
1.1.3.	Furnizimi, transporti dhe montimi i WC-ve montazhë. Hapja e gropës dhe mbushja e saj pas përfundimit të punimeve.	Paushall	Paushall	20	20.00
1.1.4.	Furnizimi, transportimi dhe montimi i orëmatësit elektrik së bashku me siguresat përkatëse dhe kyçja në rrjetën më të afërt të tensionit të ulët.	Paushall	Paushall	20	20.00
1.1.5.	Furnizimi, transportimi dhe montimi i ujëmatësit së bashku me pjesët tjera përkatëse duke u krycur në rrjetën më të afërt të ujësjellësit të qytetit.	Paushall	Paushall	20	20.00
	* Në rast se puna në rrugë nuk zhvillohet paralelisht me punën në fasada, punët përgaditore aplikohen për çdo fasadë			SUB TOTAL	210.00

2. Punët e demolitimit

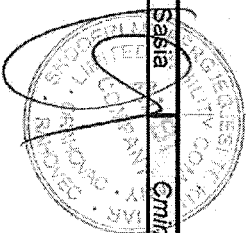
<i>Pos</i>	<i>Përshkrimi i pozicionit</i>	<i>Mësjia</i>	<i>Sasia</i>	<i>Cmimi</i>	<i>Gjithsej</i>
	Të gjitha mbeturinat ngarkohen dhe transportohen në deponinë e përcaktuar nga Komuna.	Paushall	Paushall	50	50.00
2.1.	Demolimi i vitrinave në përdhësë së bashku me grila dhe reklamën e bizneseve.	m ²	18	13	234.00
2.2.	Demolimi i bazamentave të vitrinave me trashësi t=15cm.	m ²	1	13	13.00
2.3.	Demolimi i detyrve në përdhësë.	copë	5	8	40.00
2.4.	Demolimi i vitrinave në katin 1 së bashku me reklamën e bizneseve.	m ²	45	13	585.00
2.5.	Demolimi i dritareve në katin 2 së bashku me roleta.	m ²	18	13	234.00
2.6.	Demolimi i shkallëve. (Gjithsej 3 pozicione - pos, shih planin e demolitimit)	pos	3	40	120.00
2.7.	Largimi i ujëmbledhësve ekzistues të kulmit.	m ³	14	2	28.00
				SUB TOTAL	1,304.00

3. Punët e fasadës

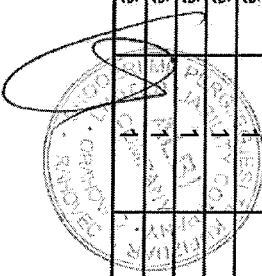
<i>Pos</i>	<i>Përshkrimi i pozicionit</i>	<i>Mësjia</i>	<i>Sasia</i>	<i>Cmimi</i>	<i>Gjithsej</i>
3.1.	Punët e muratimit				



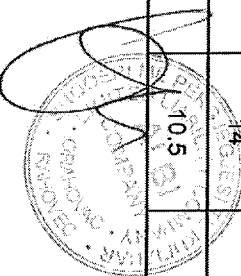
3.1.1.	Furnizimi me material dhe muratimi në vend me materiale përkatëse të fasadës ekzistuese. *Për shkak të mungesës së informatës për materialin e muratimit ekzistues, gjatë demolitimit të mirret informata e saktë për materialet dhe dimensionet. Muratimi i ri dhe korigjimet të bëhen në mënyrë të njëjt.	m ²	32	25	800.00
				SUB TOTAL	800.00
3.2.	Punët e termoizolimit				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
3.2.1.	Furnizimi me material dhe korigjimi i termoizolimit me polistiren 8cm në katin 1 tek muratimi i ri	m ²	24	10	240.00
				SUB TOTAL	240.00
3.3.	Punët e suvatimit				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
3.3.1.	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve nga jashtë në përchesë dhe bodrum me llaç çimento dhe llaç fasadë. *Fasadimi i cokllës së objektit, fasadimi i mureve prapa paneleve të drurit.	m ²	12	10	120.00
3.3.2.	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve të reja nga jashtë në katin 1 me llaç çimento dhe llaç fasadë.	m ²	24	10	240.00
3.3.3.	*Korigjimi i llaçit të demolitimet në katin 2	m ²	1	10	10.00
				SUB TOTAL	370.00
3.3.	Punët e ngjyrosjes				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
3.3.1.	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e fasadës së percheses dhe cokllës së fasadës, RAL 7031, duke përfshirë dhe lyerjen me bazë kompatibile për ngjyrën.	m ²	12	2	24.00
3.3.2.	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve të fasadës në katin 1, RAL 9010, duke përfshirë dhe lyerjen me bazë kompatibile për ngjyrën.	m ²	24	2	48.00
3.3.2.	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve të fasadës në katin 2, RAL 9010, duke përfshirë dhe lyerjen me bazë kompatibile për ngjyrën.	m ²	30	2	60.00
				SUB TOTAL	132.00
4. Punët e betonit					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej



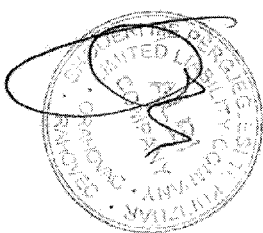
4.1.	Furnizimi me material, punimi i kaliepit dhe betonimi i shkallëve para hyrjeve te dyqane sipas projektit (Gjithsejt 4 pozicione - pos. shih planin e zbatimit)	pos	4	70	280.00
				SUB TOTAL	280.00
5. Dyer, dritaret dhe vitrinat					
5.1.	Dyer				
Pos	Pershkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
	Furnizimi, punimi, transport dhe montimi i dyerve të jashtme nga druri, RAL 7031, sipas skemës së dyerve. Xhami te jete i temperuar. Dyer të kenë dorezën, mentesha dhe cilindrin.				
5.1.1.	01 (100x250cm)	copë	1	550	550.00
5.1.2.	02 (100x300 cm)	copë	1	660	660.00
5.1.3.	03 (140x300 cm)	copë	1	930	930.00
5.1.4.	04 (100x260 cm)	copë	1	560	560.00
5.1.4.	05 (140x250 cm)	copë	1	770	770.00
				SUB TOTAL	3,470.00
5.2.	Dritaret				
Pos	Pershkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
	Furnizimi, punimi, transport dhe montimi i dritareve nga druri, RAL 7031, sipas skemës së dritareve. Xhami duhet të jetë i kualitetit të lartë, me xham izolues të dyfishtë dhe të kalitur me diktung për izolim termik dhe akustik, si dhe pikore nga ana e jashtme. Dritaret duhet të kenë dorezën, mantesha dhe mekanizmin.				
5.2.1.	F (100x200cm)	copë	8	440	3,520.00
5.2.2.	G (100x180cm)	copë	4	400	1,600.00
5.2.3.	Mbrojtset nga dielli te dritareve G sipas skemës /dru RAL 8017	copë	4	230	920.00
5.2.4.	H (120x180cm)	copë	3	500	1,500.00
5.2.5.	Mbrojtset nga dielli te dritareve H sipas skemës /dru RAL 8017	copë	3	360	1,080.00
				SUB TOTAL	8,620.00
5.3.	Vitrinat				
Pos	Pershkrimi i pozicionit	Nësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
	Furnizimi, punimi, transport dhe montimi i vitrinave te dyqaneve ne perdhese, sipas skemës së dritareve, me kornizë druri, RAL 7031 dhe me xham të temperuar 1.2cm dhe pikore nga ana e jashtme.				
5.3.1.	Dritarja A (140x250 cm)	copë	1	700	700.00
5.3.2.	Dritarja B (170x300 cm)	copë	1	1000	1,000.00
5.3.3.	Dritarja C (40x300 cm)	copë	1	360	360.00
5.3.4.	Dritarja D (40x260 cm)	copë	1	210	210.00
5.3.5.	Dritarja E (150x260 cm)	copë	1	780	780.00



					SUB TOTAL	3.050.00
6. Panelet e drurit						
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej	
6.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i paneleve dekorative nga druri (RAL 7031), me korniza dekoruese sipas udhëzuesit të paneleve dekorative	m ²	8	190	1,520.00	
6.2.	Furnizimi, punimi, transporti dhe montimi i paneleve nga druri (RAL 7031) pa dekore, për veshjen e plafoneve strehe dhe hapesirave tjera të specifikuara me projekt.	m ²	15	190	2,850.00	
				SUB TOTAL	4,370.00	
8. Punët me gur granit						
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej	
8.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i plakave graniti për mveshjen e shkallëve	m ²	4	45	180.00	
				SUB TOTAL	180.00	
9. Punët e llamarinës						
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej	
9.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i ujëmbledhësve horizontal (Ø 10 cm)	m'	15	8	120.00	
9.2.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i ujëmbledhësit vertikal (Ø 10cm)	m'	18	8	144.00	
				SUB TOTAL	264.00	
10. Punë të tjera						
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej	
10.1.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i reklamës 50 x 50 cm sipas udhëzuesit	copë	3	90	270.00	
10.2.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i reklamës 50 x 200 cm sipas udhëzuesit	copë	2	400	800.00	
10.3.	Furnizimi me material, punimi, transporti dhe montimi i numrit të adresës sipas udhëzuesit	copë	1	20	20.00	
10.4	Korrigjimi i dyshmeve ekzistuese të dritarët deri në dysheme. Korrigjimi të bëhet me materialin e njëjtë sikur dyshemeja ekzistuese.	m'	14	8	112.00	
10.5	Punimi i kutive në strehe për ndricim linear. Kutite të punohen nga alumini dhe të mbylhen me kapake plexiglass (shih detajin: mveshja e strehes).	m'	10.5	20	210.00	

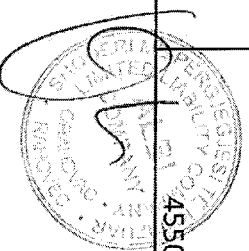


10.6.	Rrafshimi i thyerjeve te plakes se kait 1 dhe 2, dhe munt te kait 2 (konstruksjon metalik, aqua panel, rrjete me ngjites, llac fasade.	m ²	17	40	680.00
				SUB TOTAL	2.092.00
				TOTAL EUR	25,382.00

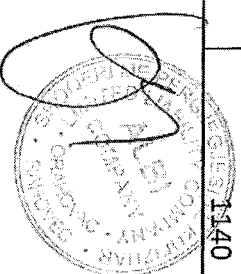


Paramasa dhe parallogaria e puneve elektrike te objektit Rruga Model

	Verejtje:				
I	Cmimi per çdo pozicion duhet te perfshije, blerjen, transportin, montimin, lidhjet, leshuarjen ne pune , sjelljen e pozicionit ne gjendje plotesisht funksionale, garancionin si dhe leshimin e atesteve. Ne çmim duhet te kalkulohen edhe i tere materiali i imet lliches dhe montues. Para dhenjes se ofertes pajteter te lexohet pershkrimi teknik dhe te shiqohen vizatimet. Çmimi i dhene do te konsiderohet i mjaftueshem per ekzekutimin e pozicionit deri ne dorezim final. Obligim i kontraktorit eshte te pergatite i tere dokumentacioni i kerkuar nga organet kompetente komunale per pranim teknik, si te gjitha atestet dhe protokolet funksionale te paisjeve dhe sistemeve si dhe projektin final te gjendjes se ekzekutuar.				
II	Çmimi te jipet per njesi matese ne paramase dhe do te paguhet sipas sasive te montuara - instaluara. Per çdo sasi shitese te kerkuar ose te munguar do te evidentohet protokoli i ndyshimit dhe so te paguhet sasia reale e montuar.				
III	Para se te filloje demontimi i rrjetit ajror ekzistues duhet te kryhen te gjitha instalimet e reja duke perfshire kabllimin, montimin e kuadrove te rrugeve, bypave etjetera, ne menyre qe te mos pengohet furnizimi me energji elektrike e banoreve dhe biznesese ne Rrugen model dhe te tjereve qe furnizohen nga ai sistem. Pasi qe te shtrihen kabllot montohen kuadrot dhe paisja e kuadrove sipas projektit atehere te ckyqet lidhja e vjeter dhe te realizohet lidhja e re.				
IV	Para se te filloje demontimi i rrjetit ajror ekzistues ontraktori duhet te ndermarre masa adekuate profesionale te sigurise per çdo rrezik qe mund te lajmerohet gjate zgjidhjes se kyqjeve ekzistuese te ciat Kontraktori duhet ti parashoh ne oferten e tij. Kurrfare kompenzime nuk do te pranohen ne rast se nuk perfshihen keto pune ne oferte.				
A	Dislokimi i rrjetes ajrore dhe ralizimi i rrjetes nentoksore.				
Nr.	Pozicioni	Njesia	Sasia	Cmimi/njesi (EU)	Shuma (EU)
1	Kuader per montim ne toke me nje hyrje dhe nje dalje te tensionit 0,4 kV, si dhe dalje per 6 njehsore sipas detailt Ormani tipi A.	cope	7	650	4550

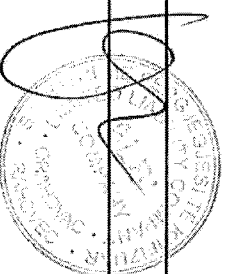


2	Kuader per montim ne toke me nje hyrje dhe nje dalje te tensionit 0,4 kV, si dhe dalje per 6 njehsore sipas detailt Ormani tipi B.	cope	2	680	1360
3	Mbajtesi-konzola nga alumini per kablo ABC TU CS 1500 F	cope	2	100	200
4	Unaza mberthyes me vege prej celiku per varje dhe terheqja te kabllit ABC ne shtylla kendore me diameter 200 deri 250 mm,	cope	1	30	30
5	Shirit per tokesim Fe/Zn, 25x4 mm,	kg	54	2.7	145.8
6	Lidhese te tokesuesit Fe/Zn, 25x4 mm,	cope	36	2	72
7	Sonda per tokesim 2m, dia.75 mm	cope	18	43	774
8	Shirit metalik me vrima me gjeresi 20 mm	m	4	2.7	10.8
9	Mbajtes te kabllit me gjatesi 2,5 m.	cope	1	33	33
10	PP-00-Y, A, 1 kV, 4 x 16 mm2	m	597	2	1194
11	PP-00-Y, A, 1 kV, 4 x 70 mm2	m	40	11	440
12	PP-00-Y, A, 1 kV, 4 x 95 mm3	m	117	18	2106
13	PP-00-Y, A, 1 kV, 4 x 185 mm4	m	73	30	2190
14	Lidhese termotkurrese e kablllove nentoksore 1kV, 4x16 mm2	set	12	31	372
15	Gezhoja - kapsolle lidhese per kablo PP00-A, 4x16 mm2, Al-Al	set	6	5.5	33
16	Gezhoja - kapsolle lidhese per kablo PP00-A, 4x16 mm2, Al-Cu	set	6	5.5	33
17	Shtrenguese terheqese per perqesin neutral e kV/M, 54 - 71.5 mm2 (1500 kN)	cope	2	35	70
18	Punimi I bazamenteve te ormanave te jashtem me 4, 6 dhe 10 njehsore duke perfshi mihjen e dheut deri ne deponi, punimin e bazamentit me beton arme, , htrenquese terheqese per perqesin neutral e kV/M, 54 - 71.5 mm2 (1500 kN)	cope	9	63	567
19	Shtylla e tensionit te uite, kendore, me lartesi 9 m, tip SHB 9/1000	cope	1	1140	1140

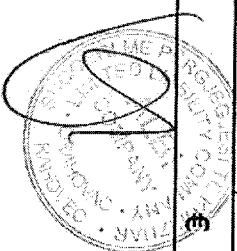


20	Ndertim kanali per shtrirje te lire te kabllos se tensionit te ulte (0,4 kV) me dimensione 0,4x0,9 x L (rasti kur kemi nje llinje ne kanal) tipi I kanalit tipi K-5.	m	163	7.5	1222.5
21	Ndertim kanali me 3 gypa dia.110 mm, per kablo 0,4 kV, shtrirje te lire te kabllos se tensionit te ulte (0,4 kV) me dimensione 0,65x1,1 x L (m), tipi I kanalit tipi K-15.	m	109	21.5	2343.5
22	Ndertim i pusetave me dimensione te brendshme , 1,6x1,6x1,8 m	m	4	450	1800
23	Kapak me kornize per puseta me dimensione 65x65 cm, me mbishkrimin "ELEKTRIKA" 20 kV, 400 kN, kapak metalik.	m	5	120	600
24	Prishja e trotoreve prej elementeve te betonit (kubeza) , si dhe riparimi I tyre dhe kthimi ne gjendje te meparshme.	m2	158	6.5	1027
25	Prejja e asfaltit dhe betonit tek rrugët dhe trotaret.	m2	66	6	396
26	Furnizimi me material dhe riparimi I asfaltit dhe betonit tek rrugët dhe trotaret.	m2	24	25	600
27	Gyp dia.400 mm, prej betoni me gjatesi 1 m.	cope	1	63	63
28	Gyp dia.400 mm, prej betoni me gjatesi 0,5 m.	cope	1	63	63
29	Gypa te brinjezura PE me dia.110 mm, SN-4, 4 N/m2	cope	2	100	200
30	Demontim I shtyllave te vjetra te drurit, te TU, bartja dhe dorezimi ne distriktin te cilët i takon.	cope	4	20	80
31	Demontim I perqesve ekzistues te TU, bartja dhe dorezimi ne distriktin te cilët i takon.	kg	1000	0.6	600
32	Matja e rezistences se tokesimit-leshimi i atesteve, matja e rezistences se izolimit te kabllove, dhe punimi I projektit te gjendjes se ekzekutuar.	paush	1	900	900
Gjithsejt A:					€ 25,215.60

B	Ndricimi
----------	-----------------



1	BV 87 iGuzzini - wall washer orbit phi 200, 1600lm, 14W, 3000K, DALI, 2N1.702.D2R - Fumagalli	cope	44	€ 100.00	€	4,400.00
2	Giova/Germana Floodlight 280 x 180mm 1.6kg 2 x 10W = 20W; 2400lm 3000Ka, DALI	cope	60	€ 75.00	€	4,500.00
3	E 106 iGuzzini - light up Earth, diffusing dia. 80, 560lm, 5.4W, 3000K,	cope	8	€ 60.50	€	484.00
4	LEDVANCE Linear Compact High output LED, 60 cm, 10 W, BATEN (me njesine per kuqje)	cope	10	€ 92.00	€	920.00
5	LEDVANCE Linear Compact High output LED, 60 cm, 10 W, Elementet vazhduese	cope	140	€ 27.50	€	3,850.00
6	LEDVANCE Linear Compact High output LED, 90 cm, 15 W, Baten, (me njesine per kuqje)	cope	8	€ 136.00	€	1,088.00
7	LEDVANCE Linear Compact High output LED, 90 cm, 15 W, Elementet vazhduese	cope	4	€ 137.50	€	550.00
	<i>Kablla per instalime te ndricimit te shtrire pjeserisht ne kanal nen take dhe pjeserisht</i>					
1	NYV-J 5x1,5 mm2	m	200	€ 2.20	€	440.00
2	NYV-J 3x1,5 mm3	m	200	€ 1.10	€	220.00
3	Gyp PVC dia.16 mm	m	1	€ 1.10	€	1.10
	Gjithsejt B				€	16,453.10

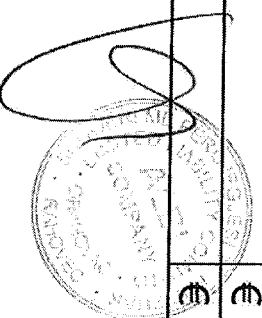


C	Paisje per kontrollin e ndricimit publik						
1	KNX PSU 230AC/29-31 VDC, 640 mA,	cope	1	€	605.00	€	605.00
2	KNX Aktuator me 8 kanale 16 A,	cope	5	€	324.50	€	1,622.50
3	KNX/ DALI Gateway per kontrollin e 64 trupave ndricues , me opcionin dimming prej 0-100%	cope	1	€	495.00	€	495.00
4	Senzor multifunkcional KNX me kalendar (GPS)	cope	1	€	275.00	€	275.00
5	Kablllo KNX , J-H(ST)Hh EIB 2x2x0.8	m	200	€	1.10	€	220.00
6	Montimi, Programimi dhe leshimi ne pune	Paush.	1	€	2,750.00	€	2,750.00
Gjithsejt C:				€		€	5,067.50

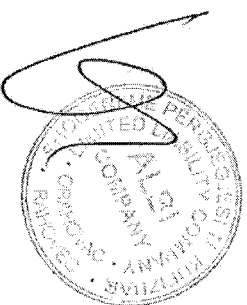
D	Barierat elektrike - Bollard	€				3,307.50
1	Barriere levizese - Bollard automatik i ngjajshem me Vigilant 500					
2	Bazament per Bollard Vigilant 500	cope	6	€ 1,000.00	€ 6,000.00	
3	Kaballo 15 m, me konektor	cope	6	€ 110.00	€ 660.00	
4	Paneli komandues	cope	6	€ 5.50	€ 33.00	
5	Rezistor per ngrohje per Bollard	cope	3	€ 1,100.00	€ 3,300.00	
6	Mjetet (Vegla) per komisionim	cope	6	€ 60.50	€ 363.00	
7	Receiver per nje cift Bollardesh	cope	1	€ 380.00	€ 380.00	
8	Komande nga distanca	cope	3	€ 605.00	€ 1,815.00	
9	Unaze induktive me dy kanale , per pengimin e ngritjes kur eshte automobili mbi bollard.	cope	3	€ 800.00	€ 2,400.00	
10	Kaballo per Unaze induktive L=100 m,	cope	3	€ 410.00	€ 1,230.00	
	Gjithsejt D:	cope	3	€ 5.50	€ 16.50	
				€	16,197.50	

REKAPITULIMI

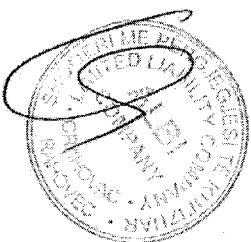
A	Dislokimi i rrjetës ajrore dhe ralizimi i rrjetës nentoksores.	€	25,215.60
B	Ndricimi publik	€	16,453.10



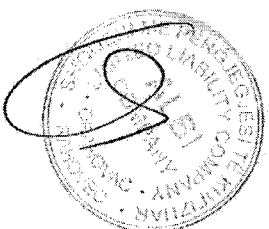
C	Paisje per kontrollin e ndricimit publik	€	5,967.50
D	Barierat elektrike - Bollard	€	16,197.50
	Gjithsejt A+B+C+D:	€	63,833.70



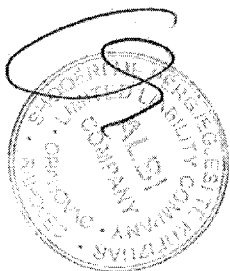
Paramasa dhe paralogjaria - Ujësijellësi						
Poz	Përshkrimi i punëve dhe materialeve	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi-€	Vlera -€	
1	Punët përgaditore					
1.1	Mobilizimi i ndërmarrës për fillimin e punimeve në projekt. Në çmim të llogaritët kosto e përpilimit të planit dhe programit punues si dhe e gjithë kosto e transportit dhe vendosjes se makinave dhe stafit punues	cop	1.00	100.00		100.00
1.2	Fiksimi i pikave kontrolluese gjeodezike si dhe sigurimi fizik i reperëve të rjetës shtetore. Në çmim të kalkulohet trasimi gjeodezik i vijave ku do të kaloj rjeti i ujësijellësi si dhe përcjellja e punimeve me instrument gjeodezik	m	110.00	100.00		11,000.00
1.3	Kosto për sigurimin e kualitetit të punimeve (ndarja e mostrave dhe kontrollimi nga institute dhe persona të autorizuar, shqyrtimi i materialeve për të cilat dyshohet nga Organi Mbikqyrës. etj)	cop	1.00	100.00		100.00
2	Punët e dheut					
				1. Punët përgaditore:		11,200.00
2.1	Germimi me makinë në tokën e kategorisë III dhe IV. Hapja e trases do shfrytëzohet për të gjitha punimet e nevojshme ndërsa në çmim të llogaritët vetëm kosto për kanalën e rjetit të ujësijellësit më gjerësi b=0,50m dhe thellësi minimale h=1,20 m por sipas profileve gjatësore. Hapja e kanalit duhet të bëhet me saktësi ±3 cm	m ³	60.00	3.00		180.00
2.2	Mbulim i kanalit me dheun e germuar me, ngjeshje nën shtresa 25cm	m ³	25.00	3.00		75.00
2.3	Furnizimi, transporti, shtrija dhe planifikimi i rrës nën, rreth dhe mbi gypat e ujësijellësit, fraksion 0-16 mm Ngjeshja të bëhet sipas normave DIN, DPr 103%	m ³	8.00	17.00		136.00
2.4	Ngarkimi dhe transporti i dheut të germuar në depoti të qytetit ose në vendin ku e cakton organi mbikqyrës deri L=6km	m ³	27.00	3.00		81.00
				2. Punët e dheut:		391.00



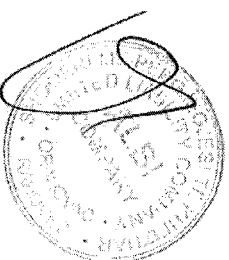
Poz	Përshkrimi i punëve dhe materialeve	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi-€	Vlera -€
3 Punët e pusetave					
3.1	Furnizimi dhe montimi kyqjeve shtepiake per te prodhuesit Frialen ose te ngjashme pusetave te plastikës per kyqje shtepiak, qaforet vet shpuese elektrofuzive jan pa teleskop, ne kuadet te kyqje jan te perfshir te gjitha materialet e nevojshme per kyqjen ne objekt eksistues. Ne raste ku nuk kane ujemates duhet te vendoset ujematesi. - Qafore OD90/32 mm PN - Gyp OD32 mm PN10 - Ujematesi DN3/4" Si dhe fittingjet e nevojshme per lidhje	copë	15.00	70.00	1,050.00
3.2	Furnizimi dhe montimi l qaforeve OD90mm me dalje te OD32 mm PN10	copë	15.00	22.00	330.00
3.3	Furnizimi dhe montimi l gjysem lidheseve mashkullore OD32mm,PN10	copë	15.00	3.00	45.00
3. Punët e pusetave: 1,425.00					
4	Punët instaluese dhe montuese				
	Furnizimi, transporti dhe instalimi i tubave PE 100, . Montimi bëhet me saldime ballorë dhe sipas nevojës me elektro-saldim. Në çmim të llogariten edhe kthesat horizontale te gypit				
4.1	PE 100, OD90/PN 10bar.	m'	110.00	10.00	1,100.00
4.2	PE 100, OD32/PN 10bar.	m'	150.00	4.00	600.00
4.3	Furnizimi transporti dhe vendosja e shiritit sinjalizues me fije metalike 20 cm mbi tubin e ujësjesit .	m'	260.00	1.00	260.00
4.4	Furnizimi dhe montimi i mbyllsave ne fund te gypit OD90 mm PN10	copë	1.00	15.00	15.00
4.5	Furnizimi, transporti dhe montimi l fittingjesv per lidhje kyresore pas evidentimit ne teren(gyp i furnizues qe lidhe ne kete lagje nuk eshte evidentuar	Ls	1.00	200.00	200.00



Poz	Përshkrimi i punëve dhe materialeve	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi-€	Vlera -€
		4. Punët instaluese dhe montuese:			2,175.00

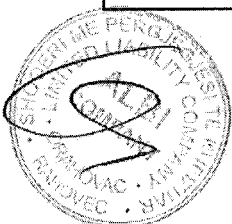


Poz	Përshkrimi i punëve dhe materialeve	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi-€	Vlera -€
5	Punët tjera				
5.1	Testimi i tubit PE 100 sipas përshkrimit të seksionit në përputhshmëri me kushtet teknike.	m'	303.00	1.00	303.00
5.2	Dezinfectimi i tubit PE 100 sipas përshkrimit të seksionit në përputhshmëri me kushtet teknike.	m'	303.00	1.00	303.00
			6. Punët tjera:		606.00
6	Punët përfundimtare				
6.1	Pastrimi i terentit nga mbeturinat dhe transporti i tyre deri në deponinë legale, maks. 5 km	Pashall	1	100.00	100.00
6.2	Ngarkimi dhe transporti i mekanizimit nga kantieri	Pashall	1	100.00	100.00
6.3	Perpili i dokumentacionit teknik për punët e ekzekutuar dhe dorëzimi të investitorit në tri kopje	Pashall	1	150.00	150.00
6.4	Dorëzimi teknik i objektit	Pashall	1	150.00	150.00
			7. Punët përfundimtare:		500.00
	REKAPITULLIM				
1	Punët përgaditore				11,200.00
2	Punët e dheut				391.00
3	Punët e pusetave				1,425.00
4	Punët instaluese dhe montuese				2,175.00
6	Punët tjera				606.00
7	Punët përfundimtare				500.00
	Totali me TVSH				16,297.00

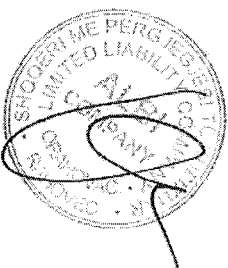


PARAMASA DHE PARALLOGARIA - NDËRTIMI I KANALIZIMIT FEKAL (ujërave të zeza) UJRAVE DRENASHUES SIPIERFAQESOR

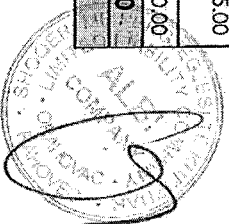
Nr.	Përshkrimi i punëve dhe materialeve	Njësia	Sasia	Çmimi më TVSH për njësi-€	Shuma-€
1 Punët përgatitore					
1.1	Mobilizimi i ndërmarrës për fillimin e punimeve në projekt. Në çmim të llogaritës kosto e përplimit të planit dhe programit punues si dhe e gjithë kosto e transportit dhe vendosjes së makinave dhe stoffit punues si dhe akomodimi i përkohshëm i tyre.	paushall	1.00	45.00	45.00
1.2	Kontrollimi dhe evidencimi i instalimeve nëntokësore, zgjedhja e problemeve eventuale që lidhen me planin operativ të ndërtimit si dhe përplimi i planit detal operativ që lidhet me procesin e ndërtimit. Në çmim të llogaritës edhe kosto eventuale e defektimit me aparatura elektronike për instalime nëntokësore si dhe evidencimi i saktë i instalimeve që duhet të mirëmbahen gjatë kohës së ndërtimit (rrethi elektrik, rrethi telefonik, rrethi i ujësjellësit, etj)	paushall	1.00	120.00	120.00
1.3	Fiksimi i pikave kontrolluese gjeodezike si dhe sigurimi fizikë i reperëve të rrethës shtetërore. Në çmim të kalkulohet trasimi gjeodezik i vijave ku do të kaloj rrethi i kanalizimit fekal si dhe përcjellja e punimeve me instrument gjeodezik.	m	110.00	0.20	22.00
				Subtotal 1:	187.00
2 Punët Demoluese					
2.1	Demolimi i gypave të ndryshëm gjatë periudhës së ekzekutimit ngarkimi, transporti (maksimal 5 km prej punishtës) dhe shkakimi i materialit të demoluar në deponinë legjale ose në vendin të cilin e cakton Organi Mbikqyrës.	paushall	1.00	120.00	120.00



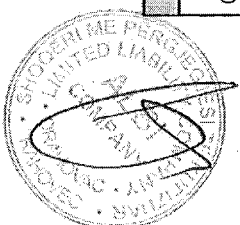
2.2	Demolimi i pusetave prej betoni gjatë përfundës së ekzekutimit dhe materialeve tjera të cilat paraqitën pengje të trashës, si dhe ngarkimi, transporti (maksimal 5 km prej punishtës) dhe shkakimi i materialit të demoluar në deponinë legale ose në vendin të cilin e caktton Organi Mbikqyrës.	paushall	6.00	30.00	180.00
2.3	Demolimi i i gypave (beton, PE dhe çeliku) para hyrjeve të shtepive, në qnime të përfshihen edhe rëndësia e tyre duke marr parasysh së në rast të deformimeve të gypave duhet të turnizohet i ri.	m'	11.00	5.00	55.00
2.4	CCTV e gupit egzistues per evidentimin e kyaqeve shtepioke qe jane te lidhur drejperdrejt ne gyp e qe nuk kane puseta	m'	110.00	1.00	110.00
3	Punët tokësore			Subtotali 2:	465.00
3.1	Gërmimi i kanalit për kolektorët kryesor dhe sekondarë në kat. III-IV të dheut, më makinë në gjërësi sipas normave dhe standardeve teknike (varësisht nga diametri i gypit) dhe thellësi sipas profilit gjatësor.	m³	82.50	3.00	247.50
3.2	Gërmimi i kanalit për kolektorët kryesor dhe sekondarë në kat. III-IV të dheut, më dorë, në zgjerimet për puseta si dhe vendet ku nuk mund të punohet më makinë. Gjërësia e kanalit sipas normave dhe standardeve teknike (varësisht nga diametri i gypit) dhe thellësi sipas profilit gjatësor.	m³	4.00	3.00	12.00



3.3	Sigurimi i kanalit nga shembja e dheut. Sigurimi bëhet me pahi të parapara sipas normave për këtë lloj pune sipas detajit në projekt, në të dy anët e kanalit. Sigurimi bëhet për thellësi dhe kategorinë e tokës që janë të parapara më masat e mbrojtës në punë. Sasi të janë indikative dhe punë kryesi në bashkpunim me organin mbikqyrës vendos se ku do të aplikohen këto masa. Rëndimisht të dy mbojnë përgjegjësinë për këtë proces	m²	300.00	0.50	150.00
3.4	Planifikimi i fundit të kanalit me dorë me saktësi ±1 cm. Ky planifikim duhet verifikuar nga organi mbikqyrës para vendosjes së rerës.	m²	110.00	0.20	22.00
3.5	Ngarikimi dhe transporti i dheut të gërmuar (tepër) deri në depони te qytetit ose në vendin ku e cakton organi mbikqyrës në largësi maksimale deri në 5km.	m³	32.00	1.00	32.00
3.6	Furnizimi, transporti dhe vendosja e rerës Ø-16mm në fundin e kanalit anash dhe mbi gropa.	m³	11.00	15.00	165.00
3.7	Furnizimi, transporti dhe vendosja e rerës Ø-31.5mm t=15cm për bulimin e shtesës së fundit të kanalit dhe ngjeshja për rregullimin e rrugës.	m³	46.00	15.00	690.00
3.8	Largimi i ujërave nëntokësore me pompa. Ky pozicion është indikativ dhe është paraparë për rastin e parqitjen se uji në kanal gjatë ekzekutimit.	orë	12.00	10.00	120.00
4 Punët montuese		Subtotali 3:		1,438.50	
	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të brinjëzuar PP SN4 për kolektorin kryesor				
	Furnizimi dhe montimi i gypave PVC per kyqje shtepike per objekte egzituase deri ne puseja te re PVC Ø160 mm	m'	55.00	5.00	275.00
4.3	PP SN4 DN300mm	m'	110.00	8.00	880.00
		Subtotali 4:		1,155.00	
5	Punët e betonit dhe armaturës				

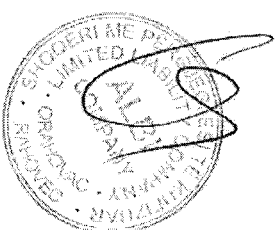


5.1	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonit për pllakën e poshtme për pusetë me betonarme C-20/25 d=20cm	m³	5.00	60.00	300.00
5.2	Furnizimi dhe montimi i pusetave të plastikës të destinuara për zonat e trafikut të destinuar për kembësor ose automjetet në përputhje me kërkesat e përgjithshme sipas standardit EN476 pusetat janë të Dimensionit ID 800 mm				
5.21	Pjesa e reduktuesit të puseta	copë	6.00	150.00	900.00
5.21	Pjesa e mesit të puseta ID 800 mm	copë	6.00	150.00	900.00
5.21	Pjesa e fundore e puseta ID 800 mm	copë	6.00	150.00	900.00
5.3	Furnizimi, transporti, montimi dhe betonimi i kapakëve nga materiali "KOMPOZIT", sipas standardeve ISO-9001 dhe ISO 14001 më afësi mbojësë 40t. Në çmim të llogaritë edhe betonimi i kursorës prej betonarmesë C-20/25. Kapakët të jnë kompatibil me arkitekturën e rruges.	copë	5.00	110.00	550.00
5.7	Furnizimi i restitkave sipas detajit në projekt për gjatë rruges, restitka është e ngushtë në pjesën sipërfaqesore, ndërsa në pjesën ku behet barija e ujit deri në puset është në pjesën nëntokësore, prodhuesit FILCOTEN ose të ngjashëm	m	100.00	16.00	1,600.00
6 Punët tjera		Subtotali 5:			3,550.00
6.1	Rregullimi i trases dhe pastimi i punës.	m	110.00	0.35	38.50
6.2	Testimi i rrjetës së kanalizimit sipas udhëzimeve në raportin teknik respektivisht sipas standardit EN1610:2015	m'	110.00	0.30	33.00
6.3	Motëet gjeodezike dhe përpilimi i dokumentacionit teknik të punëve për punët e zbatuara si dhe dorëzimi të investitorit në tri kopje.	m'	110.00	0.30	33.00
		Subtotali 6:			104.50



REKAPITULIMI				
1	Punët përgaditore			187.00 €
2	Punët demoluese			465.00 €
3	Punët tokësore			1,438.50 €
4	Punët montuese			1,155.00 €
5	Punët e betonit dhe armaturës			3,550.00 €
6	Punët tjera			104.50 €
Totali i punëve				6,900.00 €
7	Punët e projektimit			
7.1	Punimi detajl i projektit realizues për kryjen e ke tyre punëve e qe është 5% e totalit të punëve	%	5%	6,900.00
				345.00

Gjithesëjth	7,245.00 €
-------------	------------



RRUGA MODEL
PËRMBLEDHJE
 Paramasa dhe Paralogaria

RRUGA	TOTAL	72.389.50
OBJEKTI 01	TOTAL	29.488.50
OBJEKTI 02	TOTAL	6.690.30
OBJEKTI 03	TOTAL	22.787.50
OBJEKTI 04	TOTAL	1.757.00
OBJEKTI 05	TOTAL	3.316.50
OBJEKTI 06	TOTAL	7.631.00
OBJEKTI 07	TOTAL	4.544.50
OBJEKTI 08	TOTAL	2.510.00
OBJEKTI 09	TOTAL	3.947.30

