

	Republika e Kosovës Republika Kosova – Republic of Kosovo Komuna e Prishtinës Opština Priština – Municipality of Prishtina	
---	--	---

KONTRATË

ME DATË 17.10.2019 NË MES TË:

KOMUNA E PRISHTINËS, rruga: UÇK, nr.2, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë dhe

"N.T.P. "Ulpiana", adresa: Matiqan - Prishtinë, përfaqësuar nga Shaban Buzoku –Drejtor, me numër të regjistrimit të biznesit nr.810498049 dhe numër fiskal nr. 810498049, në tekstin e mëtejme ("Kryesi i puneve"), janë pajtuar të lidhin këtë kontratë publike për punët të shënuara me poshtë:

"Ndërtimi i fushave sportive në Komunën e Prishtinës"

me numër identifikues: **616 19 148 521**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **"Ndërtimi i fushave sportive në Komunën e Prishtinës"** në **616 19 148 521**

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **110.991,30€** (Njëqinde e dhjetë mijë e nentëqinde e nentëdhjetë e një euro e tridhjetë cent).

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);
- (f) (Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës së vendit)
- (g) [shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në katër origjinale, tri prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Zekë Bardhaj
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	17.10.2019
Vula:	

/Për Kontraktuesin

Emri:	NAIM PLLANA
Pozita:	ING.
Nënshkrimi:	
Data:	17.10.2019
Vula:	



Neni 1 Përkufizimet

1.1 **"Kontratë"** do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 **"Punë"** konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 **"Kontraktuesi"** është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 **"Menaxheri i Projektit"** është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 **"Çmimi Kontratës"** do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 **"Vendi i ndërtimit"** do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 **"Pajisjet e kontraktuesit"** do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 **"Skicat"** nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 **"KPK"** do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 **"KVK"** do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhën ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të

njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njihë lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Obligimet e Autoritetit Kontraktues

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndhimja lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhërat apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

Obligimet e Kontraktuesit

Neni 86 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të **Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm**.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrisë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës se specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnojë Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rrisë detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skemën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rrugë ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do ti lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

Materialet dhe mjeshtëritë

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

- a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;
- b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bere Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet ti referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikujt do të pranohen për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj *"Menaxherin e Projektit"*, të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për ti lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimi do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vonë në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

Neni 24

Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do ti paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që plotëson Kontraktuesin. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25

Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26

Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shumat e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shumat që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shumat proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27

Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shumë në asnjë rast nuk do të tejkaloj 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë të mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogaritjes përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28

Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumen përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, **një certifikatë e pranimi të përkohshëm.**

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimi të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit te Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimi të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimi të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyt e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimi të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimi të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimi siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë te punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës se defekteve dhe te cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës se defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do te filloj nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë pune, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto te Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë se defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë se defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë se defekteve do të fillojë në datën e pranimi të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një **certifikatë të pranimit përfundimtar**, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe të jetë dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të përcaktuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

Shkelja e kontratës dhe shkëputja

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigojë brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 **"Force Madhore"** siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.

ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.

iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.

iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.

v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja

për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

PJESA III E KONTRATES KUSHTET E VEÇANTA

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha Shqipe .
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është 10% i vlerës së kontratës me vlefshmëri prej 90 ditë .
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar (ii) e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda 15 ditë kalendarike nga data e Nënshkrimit të kontratës.

	12.2	Periodha për Programin e azhurnuar është 15 ditë kalendarike nga data e pranimi të kërkesës së Menaxherit të projektit.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë 15 dite pas nënshkrimit të kontratës.
	17.2	Data e përfundimit të gjitha Punëve do të jetë 60 ditë kalendarike.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahet në vend-punish të ana të Kontraktuesit,
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është: do të përcaktohet pas nënshkrimit të kontratës
Pagesa	24	Autoriteti Kontraktues do të paguaj kontraktuesit vlerën e kontraktuar në situacione në vlera minimale nga 20,000.00 € e më tepër për punët e kryera dhe të konstatuara nga menaxheri i kontratës.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: 10% i vlerës së kontratës. Kjo shume do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit dhe do të paguhet brenda 30 ditësh nga data e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29 të KPK. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë të mbajtura me garancion bankar "me kërkesë". Shuma e parave të mbajtura do të mbahet gjatë tërë periudhës së defekteve (3 vite)
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 15 ditë kalendarike pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periodha garantuuese e defekteve është 3 vite

Pagesa shkëputjes së kontratës	pas	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve		42.2	Komisioni për Ndërmjetësim në kuadër të Ministrisë së Drejtësisë
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore		43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Themelore-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë. ose b) kurdo që palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të Tribunalit të Përhershëm të Arbitrazhit të Kosovës në kuadër të Odës Ekonomike të Kosovës, në përputhje me rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë. Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

Tereni Sportiv lagja Universiteti - Prishtinë

PARALLOGARIA

PUNET E TERENIT TE TENISIT

Kushte të përgjithshme:

Përshkrimi i punëve. Në përpuethshmëri të plotë me standardet EC dhe ISO.

Masat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtes. Pra në këto mënyrë duhet të bëhet rrethimi sa më i mirë i punishtes dhe vendosjes së materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preventiva) hapësinore në mes të zonës në ndërtim dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve. Materialet nuk duhet të dalin jashtë rrethojës së punishtes.

Punishtja të rrethohet me tabela prej llamarinë dhe me konstruksion të përforcuar mirë në tokë. Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parasheh edhe çyqjen e instalimeve eksistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikyqjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konservimin të instalimeve eksistuese të cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve.

Për secilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakteristika të ngjajshme të prodhuesve të ndryshëm në përputhje me standardet EC dhe ISO.

Të gjitha pozicionet përfshijnë, furnizimin me material, transportin, shkarkimin si dhe vuarjen në vepër të materialeve për secilin pozicion

Nr.	Përshkrimi	Njesia	Sasia	Gmimi (€)	Shuma (€)
A	Punimet Përgaditore				
1	Inçizimi gjeodezik i lokacionit Sipas Specifikacioneve teknike, si dhe percjellja e punëve në vazhdimi me instrumentet gjeodezike.	m ²	950.00	0.20	190.00 €
2	Furnizimi me material dhe punimi i rrethojës së pushishtes me tabela prej llamarinës dhe me konstruksion të përforcuar mirë në tokë. Lartësia e rrethojës h=2.0 m	m ¹	125.00	0.20	25.00 €
3	Instalimi i zyreve të perkohshme në punishte (~12m ² /copë). Vendosija e tyre bëhet në bashkëpunim me organin mbikqyres.	copë	1.00	10.00	10.00 €
4	Instalimi i perkohshëm i instalimeve komunale (uji, mbeturinat, rryma me njëisor- nga rrjeti, gjeneratori.)	copë	1.00	10.00	10.00 €
Shuma A:					235.00 €
B	Punimet e dheut dhe mbushjet				
1	Pastrimi, grumbullimi dhe sipërimi i të gjitha mbeturinave apo gjesendeve të forta që gjenden në këto sipërfaqe për trajtim, materialet largohen në deponi legale deri në 15km, të percaktuar nga organi mbikqyres.	m ²	950.00	1.00	950.00 €
2	Planifikimi dhe kompaktimi i sipërfaqeve të eskavuara, para hüdhes së materialit mbushës me modul të ngjeshjes 20Mpa	m ²	950.00	1.00	950.00 €
3	Germimi i dheut të kategorisë III-IV për punimin e shtresave të zhavorit. Pozicioni përfshinë edhe transportin e materialit të tepërt deri në deponi e caktuar nga org. mbikqyres 15 km.	m ³	1,189.00	1.00	1,189.00 €
4	Germimi i dheut të kategorisë III-IV për hapjen e themeleve për ndërtimin e mureve. Pozicioni përfshinë edhe transportin e materialit të tepërt deri në deponi e caktuar nga org. mbikqyres 15 km.	m ³	173.00	2.00	346.00 €
5	Blerja, furnizimi, planifikimi dhe kompaktimi i materialit zhavorik për mbushje çakull (0-150) me trashësi t=15 cm, me modul të ngjeshjes 40Mpa.	m ³	145.00	12.00	1,740.00 €
6	Blerja, furnizimi me zhavor nga gurthyesi d=0-60mm, mbushjet, planifikimi dhe kompaktimi 50Mpa, t=20 cm. Në çmim të parashihen edhe të gjitha shpenzimet e nevojshme për shpërtimin e ngjeshmërisë.	m ³	190.00	12.00	2,280.00 €
7	Blerja, furnizimi me zhavor nga gurthyesi d=0-30mm, mbushjet, planifikimi dhe kompaktimi 70Mpa, t=10cm. Në çmim të parashihen edhe të gjitha shpenzimet e nevojshme për shpërtimin e ngjeshmërisë.	m ³	95.00	12.00	1,140.00 €
8	Blerja, furnizimi me gjeotekstil 300 gr/mm ² , mbi sipërfaqen e ngjeshur të terenit. Në çmim të parashihen edhe të gjitha shpenzimet e nevojshme për m ² .	m ²	950.00	1.00	950.00 €
9	Furnizimi me material si dhe vendosja e anësoreve të betonit klasa C30/37 me trashësi 80mm me dimensione 1000mm x 200mm, duhet të kenë edhe aditivët për qëndrueshmëri ndaj lagështisë si dhe shqyrtimet në laborator për rezistencën në shtypje si dhe ndaj ngrirjes.	m ¹	80.00	10.00	800.00 €
10	Furnizimi me material si dhe vendosja e rigollave ujembledhese të betonit klasa C30/37 me trashësi 50mm me dimensione 1000mm x 200mm, duhet të kenë edhe aditivët për qëndrueshmëri ndaj lagështisë si dhe shqyrtimet në laborator për rezistencën në shtypje si dhe ndaj ngrirjes.	m ¹	95.00	10.00	950.00 €
11	Furnizimi me material si dhe vendosja e kubzave të betonit klasa C30/37 me trashësi 80mm me dimensione 100mm x 200mm, duhet të kenë edhe aditivët për qëndrueshmëri ndaj lagështisë si dhe shqyrtimet në laborator për rezistencën në shtypje si dhe ndaj ngrirjes.	m ²	138.00	10.00	1,380.00 €

				Shuma B:	12,675.00 €
C	Punimet e betonit				
	<i>Klasa e betonit per te gjitha pozicionet eshte C30/37. Te gjitha atestet dhe shqyrtimet e nevojshme te perfshihen ne cmim (numri i shqyrtimeve caktohet nga organi mbikqyres), Te gjitha panellet (kallepet) e pjeseve te dukshme te betonit te lyhen dhe te jene te kualitetit te larte ne menyre qe te permbushen edhe kriteriet e larta vizuale estetike te siperfaqeve te betonuarra</i>				
1	Punimet e kallupimit, sjellja e betonit, hudhja e betonit ne pozicion, betonimi, armimi, mirëmbajtja e betonit dhe largimi i kallupimeve për punimin e murit ne pjesen e poshtme te fushes se sportit.	m³	97.00	55.00	5,335.00 €
2	Punimet e kallupimit, sjellja e betonit, hudhja e betonit ne pozicion, betonimi, armimi, mirëmbajtja e betonit dhe largimi i kallupimeve për punimin e shkalleve ne pjesen e poshtme te fushes se sportit.	m³	6.50	60.00	390.00 €
3	Punimet e kallupimit, sjellja e betonit, hudhja e betonit ne pozicion, betonimi, armimi, mirëmbajtja e betonit dhe largimi i kallupimeve për punimin e shkalleve ne pjesen e poshtme te fushes se sportit.	m³	35.00	60.00	2,100.00 €
4	Punimet e kallupimit, sjellja e betonit, hudhja e betonit ne pozicion, betonimi, armimi, mirëmbajtja e betonit dhe largimi i kallupimeve për punimin e murit ne pjesen e sipërme te fushes se sportit. Muri duhet te kete strukture te paster, pa gervishje, siperfaqe e lemuar, e cila nuk demton topin gjate ushtrimeve ne goditje te murit.	m³	35.00	60.00	2,100.00 €
				Shuma C:	9,925.00 €
D	Punimet e Armimit				
	Vërejtje: Lloji i armaturave të përdorura janë Sipas detaleve ne projekt: Armatura S-500;				
1	Furnizimi me material si, pregaditja dhe vendosja ne vend e armatures për themelet dhe mureve mbrojtese me specifikim teknik.	kg	13,015.00	0.60	7,809.00 €
				Shuma D:	7,809.00 €

E	Punimet e Fushes se Tenisit				
1	Furnizimi ,transporti,dhe lyerja me emulzion 0.5 kg/m ² mbi shtresen e zhavorit 0-31.5mm ne trup te rruges.	m ²	680.00	0.50	340.00 €
2	Furnizimi dhe punimi i shtreses finale nga Asfaltbetoni AB-11 mm me trashësi t=8cm. Pozicioni perfshin, ngjeshje me cilinder, si dhe te gjitha elementet tjera te nevojshme qe pozicino te jete funksional.	m ²	680.00	8.00	5,440.00 €
3	Furnizimi , prerja, saldimi dhe punimi i rrethojes metalike sipas detalit në projekt. Lartësia e rrethojes është H=4.00 m. Në pozicion të përfshihen hapja e themeleve, betonimi i themeleve, ankerimet e nevojshme, saldimet, shtyllat vertikale, horizontalet, mbushjen me rrjet çeliku me ndarje katrore çdo 5 cm, Ø4 qdo 5 cm të kufizuara me profila L , pllakat lidhëse mbyllësat përfundimtare, lyerjeja me një ngjyrë dhe dy shtresa finale nuanca e gjelbërt- Llogria në m ² të rrethojes: Rrethoja punohet sipas detalit tekinke ne pershkrimin teknike.	m ²	425.00	30.00	12,750.00 €
4	Furnizimi, prerja, saldimi dhe vendosja e 2 dverve hyrëse nje krishe me dimensione 120x220 cm, te inkuadruar në rrethojen nga materiali dhe dizajni i njejtë si i rrethojes, në çmim të llogariten ngjyrosja dhe mekanizimi për hapje dhe mbyllje.	copë	2	100	200.00 €
5	Dyshemeja sportive me Rrëshira Akrylike -Përgatitja e dyshemesë për epoksid - Gjerryerja e asfaltit me makinë me disqe diamanti, pastrimi i pluhurit, mbushja dhe riparimi i gropëzave eventuale me material riparues, etj -Shtrirja e primerit (bazës) Ritivex 1102 -Shtrirja e masës rrafshuese elastike Elastoport 853 (smoothing compound) në dy shtresa -Shtrirja e shtresës kryesore Elastoturf 851 (coloured) në dy shtresa -Shtrirja e shtresës ngjyrësuese Elastomark 818 -Punimi i vijave me PU Line marking-(per teren te tenisit)	m ²	680	20.00	13,600.00 €
6	Furnizimi me material si dhe montimi i rrjetës së tenisit sipas standarteve të parapara për këtë lami, në çmim duhet të parashihen edhe shtyllat për rrjeten e tenisit të cilat paraprakisht ankerohen në pllakën beton arme.	copë	1.00	500.00	500.00 €
7	Furnizimi me material si dhe punimi i tavolinës për ping pong. Pozicioni realizohet nga betoni i armuar. Në çmim duhet të parashihen të gjitha materialet dhe punët që ky aktivitet të jet funksional. Ky pozicion duhet të realizohet në përputhje me detalet e dhëna me projekt. Në çmim duhet të parashihet edhe materiali ferbeton me ngjyrë të gjelbër për shtresën e epërme të pllakës (tavolinës) së ping-pongut. Pozicioni mund të realizohet në vendpunishte apo mund të realizohet edhe në puntori (në këtë rast në çmim duhet edhe ngarkimi; transporti; shkarkimi si dhe vendosja në vendin e paraparë me projekt).	copë	2.00	500.00	1,000.00 €
Shuma E:					33,830.00 €

REKAPITULLIMI PUNËT NDËRTIMORE ZEITARE		
A	Punimet Përgaditore	235.00 €
B	Punimet e dheut dhe mbushjet	12,675.00 €
C	Punimet e betonit	9,925.00 €
D	Punimet e Armimit	7,809.00 €
E	Punimet e Fushes se Tenisit	33,830.00 €
Gjithsejt:		64,474.00 €

B. PUNËT ELEKTRIKE

Kushte të përgjithshme:

Përshkrimi i punëve. Ne perputhshmeri te plote me standartet EC dhe ISO.

Masat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtes. Pra në këto mënyrë duhet të bëhet rrethimi sa më i mirë i punishtes dhe vendosjes e materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preveniva) hapsinore në mes të zonës nën ndërtim dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve. Materialet nuk duhet të dalin jashtë rrethojës së punishtes.

Punishtja të rrethohet me tabela prej llamarine dhe me konstrukcion të përforcuar mirë në toke. Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parasheh edhe çkyqjen e instalimeve eksistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikuqjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konservimin te instalimeve egzistuese te cilat ngelen ne sherbim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve.

Për secilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakteristika të ngjajshme të prodhuesve të ndryshëm në përputhje me standartet EC dhe ISO.

Të gjitha pozicionet përfshijnë, furnizimin me material, transportin, shkarkimin si dhe varjen në vepër të materialeve për secilin pozicion

Nr.	Përshkrimi	Njësia	Sasia	Çmimi (€)	Shuma (€)
F	NDRIQIMI I FUSHES				
1	Mihja dhe mbulimi i kanalit 700x300cm neper te cilen duhet te shtrihet kablo kryesore e furnizimit nga rrjeti publik deri tek KSH, shtrirja e shiritit paralajmruar ne tere gjatesin e kanalit. Kablo furnizuese nga duhet te mbulohet me me rërë të imet deri ne 15 cm mbi kablo.	m	50.00	2.00	100.00 €
2	Mihja dhe mbulimi i kanalit 500x300cm neper te cilen duhet te shtrihet kablo energjetike e furnizimit nga KSH deri tek krupat ndriques, shtrirja e shiritit paralajmruar ne tere gjatesin e kanalit. Kablo furnizuese nga duhet te mbulohet me me rërë të imet deri ne 10 cm mbi kablo.	m	120.00	2.00	240.00 €
3	Mihja dhe mbulimi i kanalit per shtrirjen e gypit PVC dhe kablilit furnizus te ndriqim 700x300cm. Kablo duhet te mbulohet me me rërë të imet deri ne 15 cm mbi kablo.	m	120.00	2.00	240.00 €
4	Furnizimi transporti dhe vendosja e trupave ndriques REFLEKTOREVE të tipit LED 163W, IP65. Montimi i tyre te behet ne rrethojen e fushave te sportit ne lartesisn 4-4.5m.	cope	8.00	60.00	480.00 €
5	Furnizimi transporti dhe vendosja e kablos furnizuese të tipit NYY-J(Al) 5x16 mm², nga rrjeti publik deri te KSHM.	m	50.00	2.00	100.00 €
6	Furnizimi transporti dhe vendosja e kablos furnizuese të tipit NYY-J(Al) 5x10 mm², nga KSHM deri te trupat ndriques.	m	120.00	2.00	240.00 €
7	Porosia dhe vendosja e gypit te brinjezuar PVC Ø50.	m	50.00	0.50	25.00 €
8	Porosia dhe vendosja e gypit te brinjezuar PVC Ø35.	m	115.00	0.30	34.50 €
9	Furnizimi transporti vendosja e shiritit identifikues.	m	177.00	0.10	17.70 €
10	Furnizimi transporti dhe vendosja e sondave per tokezim me gjatesi 2m. Sondat duhet te vendosen ne fund te secilit qark te ndriqimit.	m	3.00	10.00	30.00 €
11	Furnizimi transporti dhe montimi i Kuadrit shpërndarës Mates IP 40 komplet me pajisjet e duhura elektrike duke perfshire: montimin e njehesorit elektrik, Reles kohore, siguresave, kontaktoreve, FID-ve dhe paisjeve te tjera sipas skemes njepolare te paraqitur ne pjesen grafike.	copë	1.00	30.00	30.00 €
Shuma E:					1,537.20 €

Tereni Sportiv Iagja Universiteti - Prishtinë

PUNËT E TERENIT TE TENISIT	64,474.00 €
PUNËT ELEKTRIKE	1,537.20 €
TOTALI PA TVSH:	66,011.20 €

Tereni Sportiv Arberi - Prishtinë

PARALLOGARIA

PUNËT E TERENIT SPORTIV

Kushte të përgjithshme:

Përshkrimi i punëve. Në përputhshmëri të plotë me standartet EC dhe ISO.

Masat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtes. Pra në këto mënyrë duhet të

Për secilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakteristika të ngjajshme të prodhuesve të ndryshëm në

Të gjitha pozicionet përfshijnë, furnizimin me material, transportin, shkarkimin si dhe varjen në vepër të materialeve për secilin pozicion

Nr.	Përshkrimi	Njësia	Sasia	Çmimi (€)	Shuma (€)
A	Punimet Përgaditore				
1	Ingjizimi gjeodezik i lokacionit Sipas Specifikacioneve teknike, si dhe percjellja e punëve ne vazhdimsi me instrumentet gjeodezike.	m2	1,200.00	0.20	240.00 €

2	Furnizimi me material dhe punimi i rrethojës së pushishtës me tabela prej llamarinës dhe me konstrukcion të përfurcuar mirë në tokë. Lartësia e rrethojës h=2.0 m	m'	160.00	0.20	32.00 €
3	Instalimi i zyreve të perkohshme në punishte (~12m ² /copë). Vendosija e tyre behet në bashkëpunim me organin mbikqyres.	copë	1.00	10.00	10.00 €
4	Instalimi i perkohshëm i instalimeve komunale (uji, mbeturinat, rryma me njësjor nga rrjeti, gjeneratori.)	copë	1.00	10.00	10.00 €
				Shuma A:	292.00 €
B. Punimet e dheut dhe mbushjet					
1	Pastrimi, grumbullimi dhe sipërimi i të gjitha mbeturinave apo gjesendeve të forta që gjenden në këtë sipërfaqe për trajtim, materialet largohen në deponi legjale deri në 15km, të percaktuar nga organi mbikqyres.	m ²	1,200.00	1.00	1,200.00 €
2	Zhvendosija e rrethojës ekzistuese. Në çmim të kalkulohet komplet puna dhe materiali i nevojshëm për zhvendosje. Çmimi komplet për gjatësi të rrethojës.	m'	140.00	1.00	140.00 €
3	Planifikimi dhe kompaktimi i sipërfaqeve të eskavuar, para hüdhes së materialit mbushës me modul të ngjeshjes 20Mpa	m ²	1,196.00	1.00	1,196.00 €
4	Germimi i dheut të kategorisë III-IV për punimin e shtresave të zhavorit. Pozicioni përfshinë edhe transportin e materialit të tepërt deri në deponi e caktuar nga org. mbikqyres 15 km.	m ³	460.00	1.00	460.00 €
5	Blerja, furnizimi, planifikimi dhe kompaktimi i materialit zhavorik për mbushje çakull (0-150) me modul të ngjeshjes 40Mpa. Materiali perdoret të fusha enSPORTIT.	m ³	180.00	12.00	2,160.00 €
6	Blerja, furnizimi me zhavor nga gurthyesi d=0-60mm, mbushjet, planifikimi dhe kompaktimi 50Mpa, t=20 cm. Në çmim të parashihen edhe të gjitha shpenzimet e nevojshme për shqyrtimin e ngjeshmërisë.	m ³	240.00	12.00	2,880.00 €
7	Blerja, furnizimi me zhavor nga gurthyesi d=0-30mm, mbushjet, planifikimi dhe kompaktimi 70Mpa, t=10cm. Në çmim të parashihen edhe të gjitha shpenzimet e nevojshme për shqyrtimin e ngjeshmërisë.	m ³	120.00	12.00	1,440.00 €
8	Blerja, furnizimi me gjeotekstil 300 gr/mm ² , mbi sipërfaqen e ngjeshur të terenit. Në çmim të parashihen edhe të gjitha shpenzimet e nevojshme për m ² .	m ²	1,200.00	1.00	1,200.00 €
9	Furnizimi me material si dhe vendosja e anësoreve të betonit klasa C30/37 me trashësi 80mm me dimensione 1000mm x 200mm, duhet të kenë edhe aditivët për qëndrueshmëri ndaj lagështisë si dhe shqyrtimet në laborator për rezistencën në shtypje si dhe ndaj ngrirjes.	m'	141.00	10.00	1,410.00 €
10	Furnizimi me material si dhe vendosja e rigollave ujembledhese të betonit klasa C30/37 me trashësi 50mm me dimensione 1000mm x 200mm, duhet të kenë edhe aditivët për qëndrueshmëri ndaj lagështisë si dhe shqyrtimet në laborator për rezistencën në shtypje si dhe ndaj ngrirjes.	m'	141.00	10.00	1,410.00 €
				Shuma B:	13,496.00 €
C. Punimet e Fushës së Basketbollit					
1	Furnizimi, transporti, dhe lyerja me emulzion 0.5 kg/m ² mbi shtresën e zhavorit 0-31.5mm në trup të rruges.	m ²	1,196.00	0.50	598.00 €
2	Furnizimi dhe punimi i shtresës finale nga Asfaltbetoni 0-16S mm me trashësi t=6cm.	m ²	1,196.00	7.00	8,372.00 €
3	Furnizimi, prerja, saldimi dhe punimi i rrethojës metalike sipas detalit në projekt. Lartësia e rrethojës është H=4.00 m. Në pozicion të përfshihen hapja e themeleve, betonimi i themeleve, ankerimet e nevojshme, saldimet, shtyllat vertikale, horizontale, mbushjen me rrjet Ø8 qdo 15 cm të kufizuara me profila L, pllakat lidhëse mbyllësat përfundimtare, lyerjeja me një ngjyrë dhe dy shtresa finale nuanca e gjelbërt. Llogria në m ² të rrethojës.	m ²	564.00	30.00	16,920.00 €
4	Furnizimi, prerja, saldimi dhe vendosja e 2 dyerve hyrëse një krishe me dimensione 120x220 cm, të inkuadruar në rrethojën nga materiali dhe dizajni i njëjtë si i rrethojës, në çmim të llogariten ngjyrosja dhe mekanizimi për hapje dhe mbyllje. Vërejtje: shiko detalin.	copë	2	100	200.00 €
5	Punimi dhe montimi i shtyllave për tabela të basketbollit me diametër Ø125mm duke llogaritur edhe përforcimet në bazament me pllaka të hekurit 600 x 600 x 20mm, ankorimin e bulonave Ø20mm gjatësi 80cm vendosjen-saldimin e pllakave përforcuese 4 x 200 x 320 x 20mm dhe lartësi 500mm. Vërejtje: Për shtylla duhet të punohet edhe bazamenti nga betoni i thjeshtë M8/20 me dim. 100 x 100 x 80cm duke llogaritur edhe tamponin nën bazament me trashësi t=20cm. Krejt sipas skicës së bashkangjitur.	cop	1	450.00	450.00 €
6	Blerja dhe montimi i tabelës së basketbollit me dim. 180 x 120cm nga druri i lameluar dhe ngjyrosur me ngjyrë speciale (rezistues ndaj kushteve klimatike), duke llogaritur edhe vendosjen e rrethit të basketbollit nga hekuri me gjithë rrjetë.	cop	1	250.00	250.00 €

7	Furnizimi dhe vendosja e shtyllave te futbollit te vogel me diametër Ø100mm te cilat duhet te jene te paisura me rrjete. Shtyllat duhet te jene konform standardeve dhe te njejtat duhet te fiksohen ne asfalt (ankerim fleksibil me bulona).	cope	2	300.00	600.00 €
8	Furnizimi dhe vendosja e rrjetes se volejbolit me te gjitha pjeset e nevojshme per vendosje ne terenin sportive (shtylla dhe elemetet lidhese, Ø125mm) të vendosura në bazament nga betoni i thjeshtë MB20 me dim.100 x 100 x 80cm ,konform normave dhe standarteve	cope	1	500.00	500.00 €
9	Furnizimi me material si dhe punimi i vijave për futboll, basketboll, dhe volejball, me ngjyra te ndryshme sipas kerkeses se organit mbikqyres. Pozicioni përfshinë të gjitha materialet dhe punët e nevojshme që ky aktivitet të jetë funksional, të gjitha materialet duhet ti plotësojnë standardet teknike evropiane të parapara për këtë aktivitet.	cope	1.00	300.00	300.00 €
				Shuma C:	28,190.00 €
D. Kanalizimi Atmosferik					
1	Germimi i dheut te kategoris se III- IV-të me thelesi mesatare të gypave e kanalizimit me 1.8m'x0.65m' si dhe largimi i dheut deri ne deponin e qytetit 15 km.	m³	121.00	2.00	242.00 €
2	Furnizimi, transporti dhe hedhja e rrës në fund të kanalit mbi të cilin shtrihen gypat e ujit me t=25cm dhe - llogaritet në m³	m³	17.00	12.00	204.00 €
3	Furnizimi transporti si dhe hudhja ne shtresa 20-30 cm e zhavorit (0-31.5) me ngjeshje.	m³	20.00	12.00	240.00 €
4	Punimi i pusetave të kanalizimit nga gypat e parafabrikuar betonarme 2xØ1000 dhe konusin ne kok me kapaku nga materiali kompozit per pesha 40ton.Ne qmim te kalkulohet komplet puseta dhe bazamenti betonarme.	copë	3.00	50.00	150.00 €
5	Furnizimi transporti si dhe vendosja e Gypi PE SN8 Ø250 mm.	m'	110.00	6.00	660.00 €
6	Furnizimi transporti si dhe vendosja e ujëmbledhesit metalik me dim 0.4/0.4 m'. Në qmim te parashihet bazamenti i betonit, gypi fi-450 h=1.5m' dhe grilla metalike 0.45/0.45m' e vendosur me bazament te betonit mbi gyp. Komplet për copë.	copë	2.00	30.00	60.00 €
7	Furnizimi transporti si dhe vendosja e shtreses se asfaltit ne pozicionin ku kalon gypi. Te llogaritet prerja e asfaltit me makineri adekuete. Komplet qmimi per gjatesi te kanalit.	m'	75.00	1.00	75.00 €
				Shuma D:	1,631.00 €

REKAPITULLIMI PUNET NDERTIMORE ZEJTARE:			
A	Punimet Përgaditore		292.00 €
B	Punimet e dheut dhe mbushjet		13,496.00 €
C	Punimet e Fushes se Basketit		28,190.00 €
D	Kanalizimi Atmosferik		1,631.00 €
Gjithsejt:			43,609.00 €

B. PUNËT ELEKTRIKE					
Kushte të përgjithshme:					
Përshkrimi i punëve. Ne perputhshmeri te plote me standartet EC dhe ISO.					
Masat e sigurise: Duhet të jene në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shendetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtes. Pra në këtë mënyre duhet të					
Për secilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakterisika të ngjajshme të prodhuesve të ndryshëm në					
Të gjitha pozicionet përfshijnë, furnizimin me material, transportin, shkarkimin si dhe vurjen në vepër të materialeve për secilin pozicion					
Nr.	Pershkrimi	Njesia	Sasia	Cmimi (€)	Shuma (€)
E. NDRIQIMI I FUSHES					
1	Mihja dhe mbullimi i kanalit 700x300cm neper te cilen duhet te shtrihet kablo kryesore e furnizimit nga rrjeti publik deri tek KSH , shtrirja e shiritit paralajmrues ne tere gjatesin e kanalit. Kablo furnizuese nga duhet te mbulohet me me rërë të imet deri ne 15 cm mbi kablo.	m	50.00	2.00	100.00 €
2	Mihja dhe mbulimi i kanalit 500x300cm neper te cilen duhet te shtrihet kablo energjetike e furnizimit nga KSH deri tek krupat ndriqes , shtrirja e shiritit paralajmrues ne tere gjatesin e kanalit. Kablo furnizuese nga duhet te mbulohet me me rërë të imet deri ne 10 cm mbi kablo.	m	50.00	2.00	100.00 €
3	Mihja dhe mbulimi i kanalit per shtrirjen e gypit PVC dhe kabllit furnizus te ndriqim 700x300cm. Kablo duhet te mbulohet me me rërë të imet deri ne 15 cm mbi kablo.	m	50.00	2.00	100.00 €
4	Furnizimi transporti dhe vendosja e trupave ndriquese REFLEKTOREVE të tipit LED 163W, IP65. Montimi i tyre te behet ne rrethojen e fushave te sportit ne lartesis 4-4.5m.	cope	8.00	60.00	480.00 €
5	Furnizimi transporti dhe vendosja e kablos furnizuese të tipit NYY-J(AI) 5x16 mm², nga rrjeti publik deri te KSHM.	m	50.00	3.00	150.00 €
6	Furnizimi transporti dhe vendosja e kablos furnizuese të tipit NYY-J(AI) 5x10 mm², nga KSHM deri te trupat ndriqes.	m	160.00	2.00	320.00 €

7	Porosia dhe vendosja e gypit te brinjezuar PVC Ø50.	m	50.00	0.50	25.00 €
8	Porosia dhe vendosja e gypit te brinjezuar PVC Ø35.	m	137.00	0.30	41.10 €
9	Furnizimi transporti vendosja e shiritit identifikues .	m	50.00	0.10	5.00 €
10	Furnizimi transporti dhe vendosja e sondave per tokezim me gjatesi 2m. Sondat duhet te vendosen ne fund te secilit qark te ndriqimit.	m	2.00	10.00	20.00 €
11	Furnizimi transporti dhe montimi i Kuadrit shpërndarës Mates IP 40 komplet me pajisjet e duhura elektrike duke perfshire: montimin e njehesorit elektrik, Reles kohore, siguresave, kontaktoreve , FID-ve dhe paisjeve te tjera sipas skemes njeapolare te paraqitur ne pjesen grafike.	copë	1.00	30.00	30.00 €
Shuma E:					1,371.10 €

Tereni Sportiv Arberi - Prishtinë			
A	PUNËT E TERENIT SPORTIV		43,609.00 €
B	B. PUNËT ELEKTRIKE		1,371.10 €
TOTALI PA TVSH:			44,980.10 €

REKAPITULIMI I PERGJITHSHEM			
A	Tereni Sportiv lagja Universiteti - Prishtinë		66,011.20 €
B	Tereni Sportiv Arberi - Prishtinë		44,980.10 €
Gjithsejt:			110,991.30 €





Seria\ 070010180012504

Për **KUVENDI KOMUNAL PRISHTINË**

(emri i Autoritetit Kontraktues, në tekstin e mëposhtëm Autoriteti Kontraktues)

DUKE PASUR PARASYSH QË

N.T.P. " Ulpiana "

(emri i operatorit ekonomik, në tekstin e mëposhtëm "Operatori Ekonomik")

ka marre përsipër të lëshoj një sigurim të realizimit lidhur me kontratën me titull

Ndërtimi i fushave sportive në Komunën e Prishtinës

të dhënë me numrin e Prokurimt.

616-19-6360-5-2-1

(Nr. i referencës së prokurimit)

për Operatorin ekonomik nga Autoriteti Kontraktues;

DHE DUKE PASUR PARASYSH QË Operatori Ekonomik dëshiron të lëshojë një garanci për shumën e sigurimit e specifikuar në dosjen e tenderit nën numrin e dhënë të prokurimit;

DHE DUKE PASUR PARASYSH QË jemi pajtuar t'i japim Operatorit Ekonomik këtë garanci:

PËR KËTO ARSYE vërtetojmë që ne jemi Garantues dhe përgjegjës ndaj juve, në emër të Operatorit Ekonomik, deri në një shumë totale prej

€ 11,099.13

Njembedhjet mije dhe dhe Nentedhjetë dhe Nent presje Trembedhjetë €

(shuma e garancisë në shifra dhe në fjalë)

dhe ne marrim përsipër të ju pagujmë, me kërkesën tuaj të parë me shkrim që deklarohen që Operatori Ekonomik ka bërë gabim sepse:

- Autoriteti kontraktues është konfrontuar me humbje substanciale që janë rezultat i dështimit të Operatorit Ekonomik për të kryer obligimet e veta sipas kontratës; dhe/ose
- Operatori Ekonomik e ka shkelur kontratën e nënshkruar, dhe kjo shkakton dëm të konsiderueshëm te Autoriteti kontraktues dhe/ose kërkon nga Autoriteti kontraktues të bëjë shpenzime të konsiderueshme për realizimin e kësaj kontrate; dhe/ose
- Operatori Ekonomik e ka shkelur kontratën e nënshkruar, dhe kjo ka lënë pa pagesë shumë punëtorë, nënkontraktues, dhe/ose furnizues material; ose
- Ofertë jonormalisht e ulët e dorëzuar nga Operatori Ekonomik zbulon që kjo ofertë nuk mund të realizohet dhe pa asnjë ankesë ose argument, të gjitha shumat brenda limiteve të

€ 11,099.13

siç është thënë më lart, pa pasur nevojë që të dëshmohet ose të jepen

(shuma e garancisë)

arsyet ose bazat për kërkesën tuaj ose për shumën e specifikuar këtu.

Kjo garanci është e vlefshme prej datës

17.10.2019

deri më

16.12.2019

Lëshuar në

PRISHTINE

datë

17.10.2019

Nënshkrimi dhe vula e Garantuesit



0005907

POLICË E SIGURIMIT Nr: 120010180000776
- PËRGJEGJËSIA PUBLIKE (Përgjegjësi Ndaj Palëve te Treta)

I SIGURUARI: N.T.P. " Ulpiana "
NRB. / N.U.I: 810498049
NRF.: 600255873
ADRESA: Prishtinë

EMRI DHE ADRESA E PËRFITUESIT :-KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES -
PRISHTINË

OBJEKT I SIGURIMIT : Ndërtimi i fushave sportive në Komunën e Prishtinës

PERIUDHA E SIGURIMIT: Fillon: 17.10.2019
Mbaron: 16.12.2019

RREZIQET QË SIGUROHEN : Të gjitha rreziqet ndaj Palëve te Treta

LIMITET E

DËMSHPËRBLIMIT:

- 1)Dëmtimet trupore**
- për çdo ngjarje **50,000.00 €**
Pjesa e zbritshme: 15% min.500.00 EUR
2) Dëmtimet materiale
- për çdo ngjarje **15,000.00 €**
Pjesa e zbritshme: 15% min.250.00EUR
-agregati vjetor: 110,991.30 EUR

PJESA E ZBRITSHME: 15%

PRIMI: 166.48 €
TVSH: 29.97 €
TOTALI: 196.45 €



I SIGURUARI

Prishtinë, më 17.10.2019

0003771



☎ 044 223 287 / 044 622 163
✉ ulpiana.ntp@hotmail.com

Data: 17.10.2019

Vendi: Prishtinë

AUTORIZIM

Me anë të këtij Autorizimi unë si drejtor I kompanisë N.T.P. "ULPIANA" Shaban Buzoku autorizoj personin Naim Pllana me nr. Letërnjoftimi 1014320802 për ta nënshkruar kontratën me titull: "Ndërtimi I fushave sportive në Komunën e Prishtinës" me nr Prokurimi 616 19 6360 5 2 1 . Ky autorizim vlen vetëm për kontratën me titull të lartëcekur dhe ka vlefshmëri 10 ditë deri me 27.10.2019.

N.T.P. "ULPIANA" .

Shaban Buzoku – Drejtor