



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo



Komuna e Prishtinës
Opština Priština –Municipality of Prishtina

Na osnovu odredbi člana 12. stav 12.2, slovo **d** i člana 14. stav **1**. Zakona br. 03/L - 040, o lokalnoj samoupravi ("Službeni list Republike Kosovo", br. 28/15, jun 2008), član 7, stav 2 Zakona br. 06/L-092, za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine („Službeni list Republike Kosovo“, br. 10/03 april 2019), član 24 i član 25 Pravilnika VRK br. 09/2020 za utvrđivanje postupka da davanje na korišćenje i razmene nepokretnosti opštine, član 52 Statuta opštine Priština, 01. br. 110-391, dana. 25.2.2010.godine, Skupština Glavnog grada na sednici održanoj 24.4.2024 god. donosi:

O D L U K A
O NASTAVKU UGOVORA O DAVANJU NA KORIŠĆENJE NEPOKRETNOSTI OPŠTINE,
SOCIJALNO EDUKATIVNI CENTAR „DON BOSKO“

- I.** **USVAJA SE** Predlog Predsednika opštine za nastavak ugovora o davanju na korišćenje nepokretnosti opštine, Socijalno edukativni centar „Don Bosko“, Priština.
- II.** Nepokretnost koja je data na korišćenje iz tačke I ove odluke je:
 1. Katastralna parcela br. 2902-2, ukupne površine 30000 m², katastarska zona Priština, vlasništvo Opštine Priština, imovinski list br. P- 71914059-02902-2, na osnovu izveštaja br. 03-923-2023, dana 24.11.2023, radi ispunjenja svrhe ugovora od strane korisnika.
- III.** Svrha davanja na korišćenje nepokretne imovine Opštine Priština, pomenute u tački II ovog predloga, je opšti interes, očuvanje, kao i povećanje vrednosti opštinske javne imovine, budući da je objekat socijalni edukativni centar „Don Bosko“ je izgrađen na ovom imanju , koji ima za cilj razvoj edukativnog-obrazovnog procesa u skladu sa strateškim zakonskim okvirom pred univerzitetskog obrazovanja, razvoj stručnih obuka i raznih vannastavnih aktivnosti.
- IV.** Rok davanja na korišćenje nepokretne imovine opštine, iz tačke II ove odluke je za 50 godina.
- V.** Nepokretnost iz tačke II ove odluke daje se na korišćenje bez nadoknade.
- VI.** Način i uslovi korišćenja nepokretnosti utvrdiće se ugovorom, koji se zaključuje i potpisuje između predsednika opštine i korisnika.
- VII.** Opštinska nepokretnost koja se daje na korišćenje, opisana u tački II ove odluke, mora se evidentirati u katastarskim knjigama opštine.

VIII. Za sprovođenje ove odluke staraju se Predsednik opštine, Direkcija za imovinu i nadležne direkcije Opštine Priština.

IX. Sastavni delovi ovog predloga-odluke su:

- zahtev
- certifikat imovine i
- kopija plana.

X. Ova odluka stupa na snagu 15 (petnaest) dana od dana registracije u Službi za protokol Ministarstva uprave za lokalnu samoupravu, kao i 7 (sedam) dana od dana objavljivanja na službenim jezicima na sajtu opštine.

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA
01-463/06-54405/24, dana 26.4.2024

PRESEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Fehmi Kupina



O b r a z l o z e n j e

Direkcija za imovinu je prihvatila službeni zahtev broj 13-016/01-0231300/23 od 12.12.2023, od strane predsednika Opštine Priština, i izveštaja Direkcije za obrazovanje opštine Priština, br. 03-923-2023, dana 24.11.2023.godine, za nastavak Odluke o davanju opštinske imovine na korišćenje, 01.br. 46-3714, dana 31.1.2012.godine, Socijalno edukativni centar „Don Bosko“, u katastarskoj parceli br. 2902-2, katastarska zona Priština, ukupne površine 30000 m².

Na osnovu ove odluke, Socijalni edukativni centru „Don Bosko“ omogućeno je razvoj edukativnog-obrazovnog procesa u skladu sa strateškim zakonskim okvirom pred univerzitetskog obrazovanja, kao i razvoj stručnog usavršavanja i raznih vannastavnih aktivnosti, na katastarskoj parceli. ne. 2902-2, KZ - Priština, da imaju pravo korišćenja parcele za svoje potrebe, ukupne površine 30000 m².

Rok za davanje na korišćenje nepokretnosti opštine iz tačke II ovog predloga je 50 godina. Način i uslovi korišćenja opštinske imovine utvrdiće se ugovorom, zaključenim između predsednika Opštine Priština i korisnika.

Direkcija za imovinu je razmotrila navedeni zahtev za nastavak Odluke 01 br. 46-3714, dana 31.01.2012, o davanju na korišćenje katastarske parcele, evidentirane u Certifikat o pravima na nepokretnostima, P-71914059-02902-2, katastarska zona Priština.

Prema ovom predlogu, namena davanja nepokretnosti Opštini Priština na korišćenje je parcela br. 2902-2, koji se koristi za Društveno-obrazovni centar „Don Bosko“, u Prištini.

Stoga, na osnovu zakonskih odredbi iz uvodnog dela ovog predloga, zahtev br. 13-016/01-0231300/23, od 12. 12. 2023. godine, od strane predsednika Opštine Priština, u izveštaju koji je dostavila Direkcija za obrazovanje opštine Priština, kao iu spisima predmeta, odlučeno je kao u dispozitivu ovog predloga