



KOMUNA E PRISHTINËS

RAPORT MUJOR

Drejtoria	Drejtoria e Financave
Periudha raportuese	Gusht/ 2026
Emri dhe mbiemri i raportuesit	VALBONA MAKOLLI (Eroll Raskova & Milaim Krasniqi)

1. PËRMBLEDHJE - Përmbledhje e përgjithshme rreth mbarëvajtjes/ecurisë së punës në drejtorinë tuaj për muajin raportues

Drejtoria e Financave është e ndarë në dy sektorë;

- Sektori për Buxhet dhe Financa
- Sektori i Tatimit në Pronë

1.1.- Sektori për Buxhet dhe Financa

Zyra e financave ka vazhduar të bëjë ofrimin e shërbimeve sa më efikase për drejtorit e tjera si dhe ofrimin e shërbimeve sa më efikas për qytetarë, duke ofruar informacione sa më të saktë të hyrave dhe shpenzimeve, për muaji gusht 2026.

1.2 Sektori i Tatimit në Pronë

Sektori i tatimit në Pronë ka vazhduar të bëjë grumbullimin e tatimit në pronë, regjistrimin e pronave të reja dhe të tatimpagueseve, verifikimin e pronave të regjistruara, vjelja e detyruar, plotësimi i të dhënave personale për tatimpaguesit, shqyrtimi i ankesave-kërkesave të tatimpagueseve, vlerësimi i pronave të paluajtshme për tatim në pronë, caktimin e taksës në pronë e paluajtshme dhe inkasimin e taksës për automjete motorike.

2. AKTIVITETET E IMPLEMENTUARA - Listoni dhe shpjegoni aktivitetet e implementuara gjatë periudhës raportuese nga drejtoria juaj, duke përfshirë edhe aktivitetet që janë në implementim e sipër. Theksoni të arriturat e drejtorisë:

2.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit “Free balance”
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet-Plani i zotimit dhe plani i shpenzimeve (plani i rrjedhjes së parasë)
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Plani i rrjedhjes së parasë për fondin 10
- Plani i shpenzimeve për vitin 2026 për fondin 10
- Bartja e mjeteve nga vitet e kaluara në vitin 2026
- Përpilimi i planeve dhe tabelave për buxhet

2.2. – Sektori i tatimit në pronë

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Përgatit faturimin për tatim në pronë për të gjitha pronat e paluajtshme
- Angazhohet dhe përcjell shpërndarjen e faturave të tatimit në pronë;
- Zhvillon vjeljen e detyruar sipas procedurave;
- Regjistrimi i pronave të reja dhe tatimpaguesve;
- Verifikimi i pronave të regjistruara dhe tatimpaguesve;
- Futja e të dhënave në sistem të tatimit në pronë;
- Shqyrtimi i ankesave të tatimit në pronë nga Bordi komunal;
- Shqyrtimi i kërkesave të tatimpaguesve;
- Bashkëpunon me Departamentin e Tatimit në Pronë në Ministrinë e Financave;
- Bashkëpunon me drejtoritë komunale përkatëse lidhur me pronat e paluajtshme;
- Lëshon certifikata-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Bashkëpunon me Zyrën rajonale të AKP-së lidhur me obligimet për NSH –të që janë në menaxhimin e tyre;
- Kryen edhe punë të tjera, në bazë të Ligjit të tatimit në pronën e paluajtshme dhe akteve nënligjore.

3.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Regjistrimi i të hyrave vetanake, në muajin gusht të 2026 janë arkëtuar **2,170,536.23€**.
- Regjistrimi i faturave, në muajin gusht të 2026 janë pranuar **528** fatura.
- Procedimi i pagesave prej zotimit-përpunimit-shpenzimit të mjeteve për muajin gusht të 2026, në shumë prej **4,033,822.19€** për paga, ndërsa pagesat tjera në shumë prej **7,760,847.78€**. Gjithsej pagesa gjatë muajit gusht 2026 janë realizuara **11,794,669.97€**.
- Menaxhimi dhe raportimi i buxhetit;
- Alokimi i te Hyrave Vetanake per muajin gush të 2026 ishte **3,681,346.99€**.
- Menaxhimi i arkës, gjatë muajit gusht të 2026 janë grumbulluar **17,443.00€**
- Raporti mujor për drejtorin e financave si dhe raporti sipas drejtorive.
- Përgatitja e raportit për bartjen e mjeteve
- Angazhimi për kompletimin e lendeve të kërkuara nga auditorët e jashtëm.
-

3.2. – Sektori i tatimit në pronë

Në Sektorin e Tatimit në Pronë gjatë muajit **Gusht** të vitit 2026 janë kryer këto aktivitete;

Janë realizuar të hyrat nga tatimi në pronë në shumë prej **967,725.62 €**

Janë realizuar të hyra nga taksa për automjete motorike në shumë prej **94,820.00 €**

- **Aktiviteti ne teren**
- Janë regjistruar **693** njësi të reja me tabletë
- Të verifikuara në sistem **3268** njësi të objekteve
- Formular ose raport i Ankesave- kërkesave **81**
- Verifikime me formular dhe të dhëna të tatimpaguesve të regjistruar **322**
- **Mbledhja e detyruar**
- Për vjeljen e detyruar janë dërguar **53** letër kujtesa.
- Njoftim përfundimtar **33**
- Marrëveshje me këste kanë hyrë **4** tatim pagues
- Vendime për ekzekutim të detyrimeve **8**
- Urdhëresa për ekzekutim në banka **7**
- Urdhër për barre tatimore **0**
- Urdhër për lirim bankar **2**
- Vërtetim për kontribute pensionale **6**
- **Zyra Operative**
- Ankesa /Ekzekutimi i vendimeve. **46**
- Kërkesa për bashkimin e TP **0**
- Pagesat e pa Rexhistruara të dërguar në DTP **20**

- Korrigjimi adresave vendbanimi primar Verifikimi ndarja e njësisë nga totali **0**
- Modifikimi i rasteve **1087**
- Dërgesat përmes emaileve ne DTP **87**
- **Zyra e shërbimeve komunale** për tatimpaguesit /Certifikatë – Vërtetime për shërbime te ndryshme ka pranuar **41** lëndë ka lëshuar **46** vërtetime ndërsa taksa rrugore ka lëshuar **205** prej tyre me taks zero ka lëshuar **83**
- **Komisioni për Ankesa**
- Janë pranuar **113** lëndë-kërkesë **145** prej tyre te shqyrtuara 0 lëndë në ri procedure
- Lëndë të dërguara ne DTP-MFPT janë **3** lëndë kundër certifikatës se vlerës se vlerësuar, 0 ndërsa lëndë për riburisime 1 si dhe **0** vendime sipas detyrës zyrtare

4. *AKTIVITETET NË IMPLEMENTIM E SIPËR - Të përshkruhen në detaje aktivitetet që janë në implementim e sipër nga drejtoria juaj për muajin raportues.*

4.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Pranimi I faturave për pagesë nga arshivë komunale
- Shpenzimet e pagesave të ndryshme nga zotimi deri te shpenzimi
- Regjistrimi i të hyrave në free balance
- Përcjellja e linjave buxhetore nga të hyrat vetanake për alokim të mjeteve
- Regjistrimi i pasurive komunale;
- Plani i keshit për vitin 2026
- Pasqyrat financiare 2026

4.2. – Sektori i tatimit në pronë

- Verifikime të pronave të regjistruara dhe regjistrime të pronave të reja;
- Regjistrime dhe modifikime në Sistemin e tatimit në pronë;
- Ekzekutimi i vendimeve të nxjerra nga Komisioni për ankesa dhe Sektorit i tatimit në pronë.
- Lëshimi i certifikatave-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Shqyrtimi i ankesave nga Komisioni komunal për shqyrtimin e ankesave
- Shqyrtimi i kërkesave nga Sektori i Tatimit në Pronë.

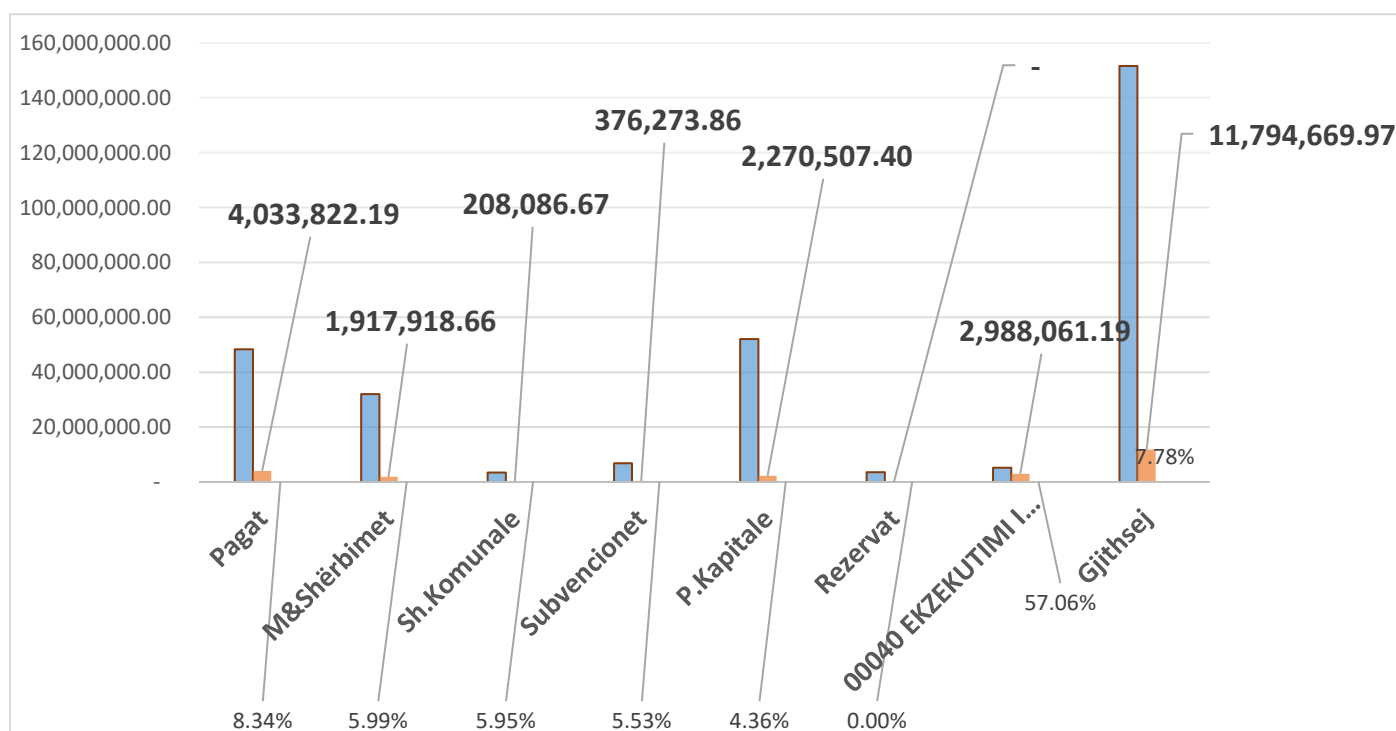
4.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

4.3.2.1- Buxheti i shpenzuar për periudhën raportuese –gusht 2026

gusht 2026	616					
Fondet	Pagat	M&Sh	Komunalet	Subvencionet	Kapitalet	Totali
Grantet qeveritare (10)	4,033,822.19	1,813,927.58	208,086.67	215,338.86	611,118.60	6,882,293.90
Të hyrat vetanake (21)	-	58,828.36	-	160,935.00	1,446,778.80	1,666,542.16
Të hyrat vetanake (22)	-	45,162.72	-	-	212,610.00	257,772.72
Fondi I Huamarrjes (06)	-	-	-	-	-	-
Donacion 49	-	-	-	-	-	-
Ekzekutim i vend.gjyqes.	-	216,061.53	-	238,941.06	2,533,058.60	2,988,061.19
Gjithsej	4,033,822.19	2,133,980.19	208,086.67	615,214.92	4,803,566.00	11,794,669.97
Pa donacione	4,033,822.19	2,133,980.19	208,086.67	615,214.92	4,803,566.00	11,794,669.97

Pagesat sipas kategorive ekonomike: Pagat **4,033,822.19€**, Pagesat nga Mallrat dhe Shërbimet ne total **2,133,980,19€**, nga Shpenzimet Komunale **208,086,67€**, nga Subvencionet **615,214.92€**, nga **Kapitalet 4,0803,560.00€**. Totali i pagesave gjatë gushtit 2026 ishte **11,794,669.97€**.

Vendimet gjyqesore te ekzekutuara nga Thesari në shumën prej: **2,988,061.19€**



MALLRAT DHE SHËRBIMET NGA GRANDI QEVERITAR		€
TOTALI (→)		202,989.11
BLLOKU_KODUES	EMERTIMI	GUSHT 2026
16306 ADMINISTRATA - PRISHTINË		219,997.05
10/616/16306/13131	Para xhepi/mëditjet për udhëtime zyrtare brenda vendit	192.00
10/616/16306/13141	Para xhepi/mëditjet për udhëtime zyrtare jashtë vendit	914.41
10/616/16306/13310	Interneti	126.66
10/616/16306/13320	Telefonia mobile	244.51
10/616/16306/13440	Shërbimet këshilldhënëse dhe profesionale	1,158.39
10/616/16306/13445	Shërbimet e veçanta - konsulentë dhe kontraktorë individualë	77,512.55
10/616/16306/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	38,963.98
10/616/16306/13620	Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)	330.00
10/616/16306/13780	Derivatet për automjete, gjeneratorë dhe makineri	78.23
10/616/16306/13950	Regjistrimi i automjeteve	170.00
10/616/16306/14050	Mirëmbajtja e mobiljeve dhe pajisjeve	3,080.00
10/616/16306/14150	Qiraja për përdorime të tjera hapësinore	56,492.32
10/616/16306/14160	Qiraja për automjete	734.00
10/616/16306/14410	Vendimet gjyqësore	40,000.00
16611 INSPEKSIONI - PRISHTINË		99,867.42
10/616/16611/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	97,289.49
10/616/16611/13951	Sigurimi i automjeteve	437.93
10/616/16611/14040	Mirëmbajtja e Teknologjisë Informative dhe të Komunikimit	920.00
10/616/16611/14050	Mirëmbajtja e mobiljeve dhe pajisjeve	1,220.00
18039 SHËRBIMET PUBLIKE - PRISHTINË		240,000.00
10/616/18039/13141	Para xhepi/mëditjet për udhëtime zyrtare jashtë vendit	569.22
10/616/18039/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	239,430.78
18040 INVESTIMET KAPITALE DHE MENAXHIMI I KONTRATAVE		32,761.03
10/616/18040/13131	Para xhepi/mëditjet për udhëtime zyrtare brenda vendit	96.00
10/616/18040/13141	Para xhepi/mëditjet për udhëtime zyrtare jashtë vendit	68.00
10/616/18040/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	32,597.03
18166 INFRASTRUKTURA PUBLIKE - PRISHTINË		560,000.00
10/616/18166/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	560,000.00
18450 MENAXHIMI I FATKEQËSIVE NATYRORE - PRISHTINË		219,736.52
10/616/18450/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	219,686.52
10/616/18450/13950	Regjistrimi i automjeteve	50.00
19730 ZKK - PRISHTINË		11,641.16
10/616/19730/13141	Para xhepi/mëditjet për udhëtime zyrtare jashtë vendit	40.00
10/616/19730/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	8,759.71
10/616/19730/13620	Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)	900.00
10/616/19730/13951	Sigurimi i automjeteve	468.90
10/616/19730/14010	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve	210.55
10/616/19730/14040	Mirëmbajtja e Teknologjisë Informative dhe të Komunikimit	680.00
10/616/19730/14160	Qiraja për automjete	582.00

75527 SHERBIM.REZIDENCIALE-PRISHTINË		24,000.00
10/616/75527/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	231.00
10/616/75527/13470	Shërbimet teknike	1,852.41
10/616/75527/13620	Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)	19,864.59
10/616/75527/13720	Nafta për ngrohje qendrore	2,052.00
85006 SHËRBIMET KULTURORE - PRISHTINË		80,000.00
10/616/85006/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	80,000.00
85086 SPORTI DHE REKREACIONI - PRISHTINË		25,000.00
10/616/85086/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	25,000.00
85145 TEATRI - PRISHTINË		2,000.00
10/616/85145/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	2,000.00
92030 ADMINISTRATA E ARSIMIT- PRISHTINË		299,237.61
10/616/92030/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	11,449.20
10/616/92030/13610	Furnizimet për zyrë	90.65
10/616/92030/13620	Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)	24,884.29
10/616/92030/13953	Sigurimi i ndërtesave dhe të tjera	86,751.94
10/616/92030/14410	Vendimet gjyqësore	176,061.53

MALLRAT DHE SHËRBIMET NGA TË HYRAT VETANAKE		€
BLLOKU KODUES	PROGRAMI (↓) / TOTALI (→)	58,828.36
73350 SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETËSOR - PRISHTINË		45,925.35
21/616/73350/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	43,800.00
21/616/73350/13630	Furnizimet mjekësore	2,125.35
94350 - ARSIMI I MESEM - PRISHTINË		12,903.01
21/616/94350/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	2,134.00
21/616/94351/14023	Mirëmbajtja e ndërtesave arsimore	10,769.01

MALLRAT DHE SHËRBIMET NGA TË HYRAT VETANAKE NGA VITI I KALUAR		€
BLLOKU KODUES	PROGRAMI (↓), / TOTALI (→)	45,162.72
73350 SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETËSOR - PRISHTINË		10,531.01
22/616/73350/13630	Furnizimet mjekësore	10,531.01
92310 - ARSIMI PARAFILLOR ÇERDHET - PRISHTINË		34,631.71
22/616/92310/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	34,631.71

SHPENZIMET KOMUNALE NGA GRANDI QEVERITAR		€
TOTALI I KOMUNALIVE (→)		208,086.67
16306 ADMINISTRATA - PRISHTINË		76,895.16
10/616/16306/13210	Energjia elektrike	68,331.94
10/616/16306/13220	Shërbimet e ujësjellësit dhe kanalizimit	4,737.25
10/616/16306/13230	Mbeturinat	2,393.19
10/616/16306/13240	Ngrohja qendrore	280.80
10/616/16306/13250	Telefonia fikse	1,151.98
73350 SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETËSOR - PRISHTINË		21,801.20
10/616/73350/13210	Energjia elektrike	12,946.02
10/616/73350/13220	Shërbimet e ujësjellësit dhe kanalizimit	4,392.49
10/616/73350/13230	Mbeturinat	4,302.00
10/616/73350/13250	Telefonia fikse	160.69
75527 SHËRBIMET REZIDENCIALE - PRISHTINË		1,841.56
10/616/75527/13210	Energjia elektrike	878.80
10/616/75527/13220	Shërbimet e ujësjellësit dhe kanalizimit	620.76
10/616/75527/13230	Mbeturinat	342.00
93150 - ARSIMI FILLOR - PRISHTINË		107,548.75
10/616/93150/13210	Energjia elektrike	14,079.26
10/616/93150/13220	Shërbimet e ujësjellësit dhe kanalizimit	23,025.28
10/616/93150/13240	Ngrohja qendrore	60,194.42
10/616/93150/13250	Telefonia fikse	10,249.79

SUBVENCIONET - NGA GRANDI QEVERITAR		€
TOTALI I SUBVENCIONEVE NGA (10)		215,338.86
BLLOKU_KODUES	EMERTIMI	GUSHT
18450 MENAXHIMI I FATKEQËSIVE NATYRORE - PRISHTINË		17,150.00
10/616/18450/22202	Transferet për përfitues individual tjerë	17,150.00
47006 BUJQËSIA - PRISHTINË		108,675.00
10/616/47006/22202	Transferet për përfitues individual tjerë	108,675.00
73350 SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETËSOR - PRISHTINË		59,800.00
10/616/73350/22202	Transferet për përfitues individual tjerë	59,800.00
75526 SHËRBIMET SOCIALE - PRISHTINË		11,375.00
10/616/75526/21200	Subvencionet për entitetet jopublike	11,375.00
85086 SPORTI DHE REKREACIONI - PRISHTINË		7,638.86
10/616/85086/21200	Subvencionet për entitetet jopublike	7,638.86
92030 ADMINISTRATA E ARSIMIT - PRISHTINË		10,700.00
10/616/92030/21200	Subvencionet për entitetet jopublike	10,700.00

SUBVENCIONET - NGA TE HYRAT VETANAKE		€
		399,876.06
BLLOKU_KODUES	EMERTIMI	GUSHT
16306 ADMINISTRATA - PRISHTINË		238,941.06
21/616/16306/22300	Vendimet gjyqësore	238,941.06
18450 MENAXHIMI I FATKEQËSIVE NATYRORE - PRISHTINË		29,850.00
21/616/18450/22202	Transferet për përfitues individual tjerë	29,850.00
73350 SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETËSOR - PRISHTINË		44,360.00
21/616/73350/22202	Transferet për përfitues individual tjerë	44,360.00
75526 SHËRBIMET SOCIALE - PRISHTINË		28,625.00
21/616/75526/21200	Subvencionet për entitetet jopublike	28,625.00
85086 SPORTI DHE REKREACIONI - PRISHTINË		3,100.00
21/616/85086/21200	Subvencionet për entitetet jopublike	3,100.00
92030 ADMINISTRATA E ARSIMIT - PRISHTINË		55,000.00
21/616/92030/22202	Transferet për përfitues individual tjerë	55,000.00

Kapitalet nga Grandi Qeveritar	Alokimi	Gusht 2026
18039 SHËRBIMET PUBLIKE - PRISHTINË	400,000.00	117,266.88
52484 NDERTIMI I PARQEVE DHE HAPESIRAVE TE REJA PUBLIKE REKREATIVE	100,000.00	30,000.00
54465 NDERTIMI I SISTEMIT TE UJITJES NE HAPESIRA GJELBERUESE,HAPJA	100,000.00	30,000.00
56481 NDERTIMI I PARKUT NE RRUGEN MUHARREM FEJZA	100,000.00	30,000.00
56483 NDERTIMI I PARKUT SPORTIV DHE KENDIT TE LODRAVE NE LAGJEN 5	100,000.00	27,266.88
18040 INVESTIMET KAPITALE DHE MENAXHIMI I KONTRATAVE	10,029,770.25	2,108,722.59
00040 Pagesat sipas vendimeve gjyqësore	6,966,283.27	1,804,870.87
51052 RRUGA A KOLEKTORI DHE RRUGA	1,763,486.98	192,852.74
53937 ZGJERIMI DHE RREGULLIMI I TRASES RRUGORE FAZA 1: LLUKAR, MAK	100,000.00	26,000.00
54624 NDERTIMI I ISHULLIT URBAN ARBERI - PALLATI I RINISE	1,000,000.00	14,998.98
56472 NDERTIMI I RRUGEVE TE VRESHTAVE QE LIDHET ME RRUGEN XHAVIT	200,000.00	70,000.00
18166 INFRASTRUKTURA PUBLIKE - PRISHTINË	800,000.00	596,225.53
00040 Pagesat sipas vendimeve gjyqësore	500,000.00	496,225.53
52509 NDERTIMI RRETHOJAVE PER SIGURI NE KOMUNIKACION ZONA1: QENDRA	150,000.00	50,000.00
53593 NDERTIMI I SEMAFOREVE DHE MODERNIZIMI I PAISJEVE TJERA PER S	150,000.00	50,000.00
18450 MENAXHIMI I FATKEQËSIVE NATYRORE - PRISHTINË	100,000.00	30,000.00
56476 KAMION SULMUES - KOMBINUES ME PAISJE	100,000.00	30,000.00
85006 SHËRBIMET KULTURORE - PRISHTINË	1,000,000.00	17,731.06
00040 Pagesat sipas vendimeve gjyqësore	1,000,000.00	17,731.06
93150 ARSIMI FILLOR - PRISHTINË	830,000.00	143,000.00
00040 Pagesat sipas vendimeve gjyqësore	500,000.00	83,000.00
57256 NDËRTIMI I ANEKSEVE PËR MËSIMIN TËRËDITOR NE SHF, "GJERGJ FI	230,000.00	30,000.00
57258 BLERJA ME INVENTAR PER IEA, INVENTAR SHKOLLOR	100,000.00	30,000.00
94350 ARSIMI I MESEM - PRISHTINË	500,000.00	131,231.14
00040 EKZEKUTIMI I VENDIMEVE GJYQËSORE (NENI 40 LMFPP)	500,000.00	131,231.14
TOTALI	13,659,770.25	3,144,177.20

INVESTIMET KAPITALE NGA TË HYRAT VETANAKE	Alokimi	Gusht 2026
18039 SHËRBIMET PUBLIKE - PRISHTINË	600,000.00	209,166.30
52484 NDERTIMI I PARQEVE DHE HAPESIRAVE TE REJA PUBLIKE REKUP	200,000.00	68,010.00
54454 NDERTIMI I PARKUT NE LAGJEN "KALABRIA" FAZA III	250,000.00	23,288.80
54465 NDERTIMI I SISTEMIT TE UJITJES NE HAPESIRA GJELBERUESE, H	50,000.00	36,100.00
56480 NDERTIMI I PARKUT BREGU I DIELLI	50,000.00	48,126.00
56481 NDERTIMI I PARKUT NE RRUGEN MUHARREM FEJZA	50,000.00	33,641.50
18040 INVESTIMET KAPITALE DHE MENAXHIMI I KONTRATAVE	601,830.14	1,002,862.97
50814 RRUGA SHKELZEN HARADINAJ - FAZA II	187,267.00	148,672.00
52561 NDERTIMI I KRAHEVE TE RRUGES MUHARREM FEJZA	200,000.00	67,637.69
53937 ZGJERIMI DHE RREGULLIMI I TRASES RRUGORE FAZA 1: LLUKA	50,000.00	22,854.20
53984 RREGULLIMI I SHESHIT "GEORGE BUSH"	80,000.00	625,017.65
56464 NDERTIMI I RRUGEVE NE SIQEVE, SHARBAN DHE ZGJERIMI I R	37,003.64	8,681.43
56472 NDERTIMI I RRUGEVE TE VRESHTAVE QE LIDHET ME RRUGEN X	47,559.50	130,000.00
18166 INFRASTRUKTURA PUBLIKE - PRISHTINË	400,000.00	134,788.50
52509 NDERTIMI RRETHOJAVE PER SIGURI NE KOMUNIKACION ZON	250,000.00	14,095.00
52526 NDERTIMI I FONTANAVE DHE RREGULLIMI I POMPAVE PER FU	50,000.00	20,693.50
53593 NDERTIMI I SEMAFOREVE DHE MODERNIZIMI I PAISJEVE TJER	100,000.00	100,000.00
93150 ARSIMI FILLOR - PRISHTINË	300,000.00	99,961.03
53600 RENOVATION OF PRIMARY SCHOOLS: ASIM VOKSHI, ZENEL H	150,000.00	30,453.46
57256 NDËRTIMI I ANEKSEVE PËR MËSIMIN TËRËDITOR NE SHF, "GJE	150,000.00	69,507.57
TOTALI	1,901,830.14	1,446,778.80

INVESTIMET KAPITALE NGA TË HYRAT VETANAKE NGA VITI I KALUAR	Alokimi	Gusht
18039 SHËRBIMET PUBLIKE - PRISHTINË	74,462.50	64,057.50
54454 NDERTIMI I PARKUT NE LAGJEN "KALABRIA" FAZA III	74,462.50	64,057.50
18040 INVESTIMET KAPITALE DHE MENAXHIMI I KONTRATAVE	1,363,636.45	148,552.50
53939 NDERTIMI I RR."BAJRAM BAHTIRI"	1,363,636.45	148,552.50
Totali	1,438,098.95	212,610.00

4.3.3.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i buxhetit dhe financave merret me menaxhimin e grumbullimit dhe regjistrimit të të hyrave vetanake, barazimet dhe alokimet e të hyrave në bazë të projeksioneve të parapara nga të hyrat për buxhetin komunal dhe menaxhimin, ekzekutimin e buxhetit nga zotimet e mjeteve, përpunimet, shpenzimet e mjeteve dhe arkivimin e tyre.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

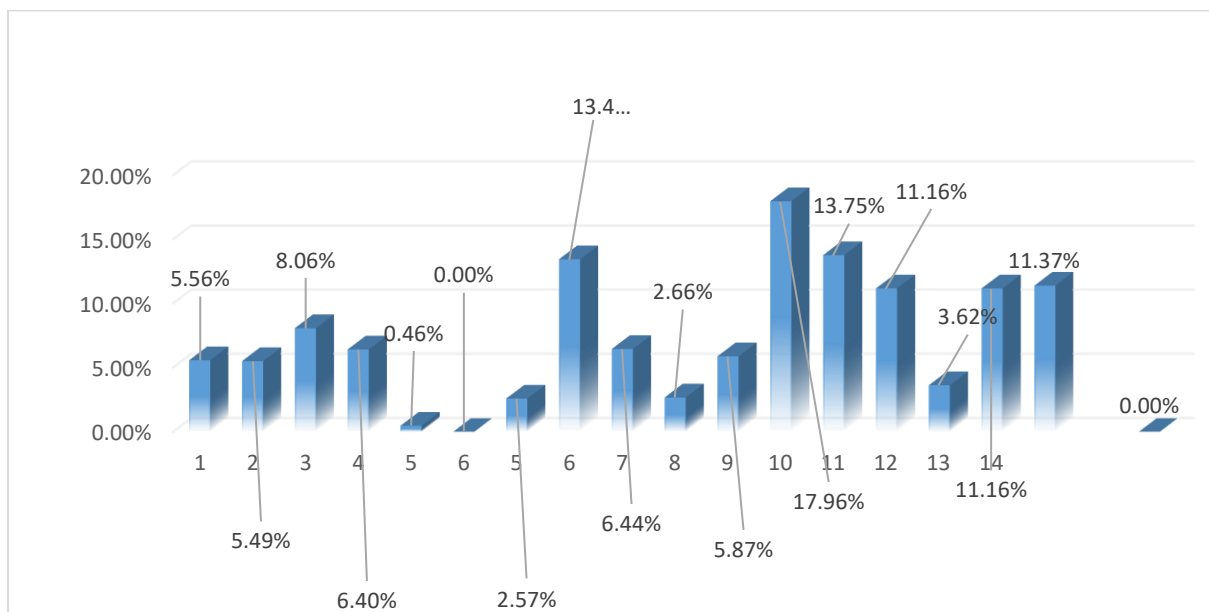
- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit "Free balance"
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Kthimi i mjeteve

4.3.4.- Takimet me palë

Sektori jonë nuk ka takime me palë

Te hyrat vetanake për gusht 2026 janë si në tabelën e më poshtme :

PLANIFIKIMI DHE REALIZIMI I TË HYRAVE VETANAKE PËR VITIN 2026				
Realizimi gjate gushtit 2026				
Nr	Taksa për leje ndërtimi	11,632,137.00	647,015.46	5.56%
1	Legalizimi I Ndertimeve pa Leje	450,000.00	24,700.66	5.49%
2	Leje Mjedisore Komunale	800,843.00	64,539.76	8.06%
3	Tatimi në pronën e paluajtshme dhe T	15,123,792.00	967,725.62	6.40%
4	Menaxhimi i mbeturinave	338,000.00	1,548.60	0.46%
5	Taksa tjera te planifikuar	4,000,000.00	-	0.00%
6	Licenca në biznes	350,000.00	8,999.00	2.57%
7	Taksa për shfrytëzimi i sip. publike	250,000.00	33,571.56	13.43%
8	Konfiskimi I Veturave - me marimangë	100,000.00	6,435.60	6.44%
9	Infrastruktur rrugore	3,500,000.00	93,138.80	2.66%
10	Taksa nga kadastri dhe gjeodezia	1,200,000.00	70,420.50	5.87%
11	Të hyra nga inspekcioni	150,000.00	26,945.00	17.96%
12	Taksa për certif.dhe doku.zyrtare	250,000.00	34,379.00	13.75%
13	Taksa për automjete motorrike	850,000.00	94,820.00	11.16%
14	Taksa për shërbime arsimore	800,000.00	28,927.59	3.62%
15	Bibloteka Dhe Teatri Dodona	20,000.00	2,231.50	11.16%
16	Taksa për shërbime shëndetësore	400,000.00	45,493.50	11.37%
17	Qera Banese (Renta)	-	7,689.20	
18	Të hyrat tjera të pa përcaktuara	-	-	0.00%
19	Gjuetia	15,000.00	11,550.00	
20	Shitja e Pasuris	15,000.00	404.88	2.70%
21	Shpronsime	1,000,000.00	-	0.00%
22	Participime / Donacione	-	-	0.00%
0	T O T A L	41,244,772.00	2,170,536.23	5.26%



4.3.5-Sektori për Tatim në Pronë

4.3.6.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i tatimit në pronë merret me vjeljen e tatimit në pronë, regjistrime të pronave të reja në teren dhe futjen e të dhënave në data bazën e Sistemit të tatimit në pronë, si dhe veprimtari të tjera të lartë cekura.

4.3.7.- Takimet me palë

Sektori i tatimit në pronë mban takime me palë ditën e hënë, e mërkure dhe e premte, sipas nevojës edhe ditëve tjera të punës.

Kurse në zyrën e shërbimeve me qytetar ku ofrohen shërbime për tatimpagues sipas kërkesë së tyre si dhe konsulta gjatë gjithë orarit të punës.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Analiza e borxheve për tatim në pronë;
- Shpërndarja e faturave për tatim në pronë;
- Intervistomi me borxhlinjtë të cilat kanë borxhe të mëdha;

5.Takimet me institucione të tjera

5.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kemi takime dhe komunikime të vazhdueshme me Ministrinë e Financave rreth Raportimeve, këshillimeve, konsultime për buxhetet dhe ekzekutimin buxhetit .

5.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Kemi takime me Departamentin e Tatimit në Pronë në MF, me Agjencia Kosovare e Privatizimit dhe Drejtorit përkatëse të komunës.

6.Diskutime publike / takime me qytetarë

6.1.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Nuk ka pasur.

6.1.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Takime me qytetarë lidhur me tatimin në pronë ku janë të caktuara dita e hënë, e mërkure dhe premte, sipas nevojës edhe ditëve të tjera.

6.2.1.-Kërkesat për qasje në dokumente zyrtare

6.2.2-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kërkesat dhe qasja në dokumentacionet nga Auditorët e brendshëm si në vijim:

- Raportime varësisht prej kërkesave tjera të auditorëve.

6.2.3.-Sektori i Tatimit në Pronë

- Kemi auditime nga auditorët e ndryshëm të cilët kërkojnë qasje në dokumente zyrtare dhe nga Policia e Përgjithshme, Departamenti i Krimeve Ekonomike.

6.3.-Lëndët e pranuar, kryera dhe në përfundim e sipër

6.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Shpenzime të ndryshme nga kategoritë e ndryshme ekonomike të cilat janë kontrolluar dhe presim ekzekutim
- Kthimi i mjeteve

6.3.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Lëndët e pranuar sipas kërkesës së palëve;
- Për shërbime komunale për tatimpaguesit janë pranuar 50 lëndë, janë kryer të gjitha lëndët;

7.Takime të tjera

7.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Takime me palë të ndryshme për ankesat e tyre rreth pagesave, rreth shërbimeve të kontraktuara, etj.

7.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Takime të veçanta nuk kemi pas përveç takime të lartcekura.

8.SFIDAT - Nëse gjatë zbatimit të planeve është hasur në vështirësi të ndryshme, p.sh. pengesa brenda drejtorisë, Komunës apo institucioneve të ndryshme, ju lutëm shpjegoni në këtë hapësirë.

8.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Sfidues është komunikimi me institucionet, moskthimi i përgjigjeve në afate ligjore, të cilat na krijojnë probleme me palë dhe përfaqësues të palëve.

8.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Sfiduese është ekzekutimi i vendimeve nga BKSHA-ja, për vitet tatimore retroaktive, sidomos në kartelet financiare me falje e borxheve-amnisti, ku është e obliguar llogaritja manuale nga zyra e operativës.
- Digjitalizimi i sistemit të tatimit në pronë ku kemi probleme me ruajtjen e dosjeve;
- Qasja e dobët e rrjetit për GPS në disa zona të territorit të Prishtinës;
- Mos regjistrimi i pagesës për tatim në pronë në kohë më të shkurtër;
- Mungesa e qasjes në të dhënat kadastrale;
- Koordinatat dhe definimi i qarte i parcelave të tokës
- Vështirësitë dhe problemet në protax si llogaritja e banimeve primare, hartat dhe mungesa e adresave të sakta

9. REKOMANDIME - Shënoni rekomandime rreth përmirësimit të mbarëvajtjes së proceseve, nëse keni, dhe nevojave të drejtorisë për të gjitha aspektet, p.sh. trajnime të punëtorëve, furnizim me pajisje shtesë etj.

9.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Trajnime për punëtorë,

9.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Trajnime për stafin, pasi që kemi ndryshime në sistemin e tatimit në pronë, ku nga viti 2019 ka filluar edhe tatimi për toka dhe për ne është një sfidë korrigjimi parcelave.

10. AKTIVITETET E PLANIFIKUARA PËR MUAJIN PASUES - Listoni aktivitetet e planifikuara për drejtorinë tuaj për muajin pasues

10.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Punët tona janë zakonisht të njëjta dhe vazhdohet me kontinentet dhe me më shumë vullnet për ofrimin sa më të mirë të të dhënave dhe shërbimeve ndaj qytetarëve.

10.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Vazhdojmë aktivitetet e planifikuara sipas planit të punës;

11. TË TJERA - Shënoni çështjet tjera që mendoni se janë me rëndësi të raportohen e që nuk kanë qenë të përfshira në pikat e mësipërme.

11.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Për këtë muaj nuk kemi

11.2-Sektori i Tatimit në Pronë

Për këtë muaj nuk kemi

12. Të dhënat e Sektorit të tatimit në pronë në forma tabelore për muajin gusht/2026:
vërtetime të nevojshme në lidhje me shërbimet përkatëse komunale.

Të hyrat vetanake;

vërtetime të nevojshme në lidhje me shërbimet përkatëse komunale.

Të hyrat nga tatimi në pronë

Gusht	Realizimi 2026
01.08.2026-31.08.2026	967,725.62 €

Ngarkesa rrugore komunale

Aktiviteti	Vlera
Ngarkesa rrugore komunale	94,820.00 €

Zyra pritëse për shërbime me qytetare/ Certifikatat

Statusi i lëndëve	Numri i lëndëve
Lëndë te kryera	41
Vërtetime	46
Taksa rrugore	205
Taksa rrugore te liruar	83
Totali	375

Raporti i ngjarjeve;

është një raport i gjeneruar nga IT sistemi i tatimit në prone. Ai përmban një listë të filtruar të ngjarjeve. Raporti i ngjarjeve mund të përdoret për qëllime të auditimit.

<i>Aktivitetet nga Zyrtaret në teren</i>	Planifikuar	Realizuar
1.Formulari i verifikimit- rianketimi/inspektime		322
2.Formulari sipas njësisë së ankesave/inspektime		81
3.Verifikime të njësive të objekteve		6268
4.Regjistrime të njësive të reja		693
Totali	3000	4364

Zyra operative	
Përshkrimi detyrave	Realizuar
1. Ankesa/Ekzekutimi i vendimeve	46
2. Krekës për bashkimin e TP	
3.Modifikimi i pronës dhe bartja financiare	1087
4.dergimi emailave ne DTP	87
5.Korigjim adresës/vendbanim primar.	
6.verifikim-ndarje njësisë nga totali	
7.shperndarje te pagesave	20
8..Regjistrim pagesave	
Totali	1240

Mbledhja e detyruar

1.Leterkujtesa	53
2. Njoftim përfundimtar	33
3. Kontrata për pagesë me këste	4
4. Vendime për ekzekutim të detyrimeve	8
5. Urdhëresa për ekzekutim ne banka	7
6. Urdhër për barre tatimore	0
7. Urdhër për Lirim nga banka	2
8. Urdhër për lirim bankar	6
9.njoftime për shkëputje te kontratës me këste	0
Total	113

Vërejtje: sistemi tatimit ne pronë ne këtë muaj nuk gjeneron raportin e veprimeve ne sistem te dhënat janë regjistruar ashtu siç i kanë deklaruar zyrtaret gjithashtu shume veprime ne sistem ende nuk janë lëshuar nga DTP e;