



KOMUNA E PRISHTINËS

RAPORT MUJOR

Drejtoria	Drejtoria e Financave
Periudha raportuese	Shtator/2025
Emri dhe mbiemri i raportuesit	VALBONA MAKOLLI (Eroll Raskova & Milaim Krasniqi)

1.PËRMBLEDHJE - Përmbledhje e përgjithshme rreth mbarëvajtjes/ecurisë së punës në drejtorinë tuaj për muajin raportues

Drejtoria e Financave është e ndarë në dy sektorë;

- Sektori për Buxhet dhe Financa
- Sektori i Tatimit në Pronë

1.1.- Sektori për Buxhet dhe Financa

Zyra e financave ka vazhduar të bëjë ofrimin e shërbimeve sa më efikase për drejtorit e tjera si dhe ofrimin e shërbimeve sa më efikas për qytetarë, duke ofruar informacione sa më të saktë të hyrave dhe shpenzimeve, për muaji Shtator 2025.

1.2 Sektori i Tatimit në Pronë

Sektori i tatimit në Pronë ka vazhduar të bëjë grumbullimin e tatimit në pronë, regjistrimin e pronave të reja dhe të tatimpagueseve, verifikimin e pronave të regjistruara, vjelja e detyruar, plotësimi i të dhënave personale për tatimpaguesit, shqyrtimi i ankesave-kërkesave të tatimpagueseve, vlerësimi i pronave të paluajtshme për tatim në pronë, caktimin e taksës në pronë e paluajtshme dhe inkasimin e taksës për automjete motorike.

2. AKTIVITETET E IMPLEMENTUARA - Listoni dhe shpjegoni aktivitetet e implementuara gjatë periudhës raportuese nga drejtoria juaj, duke përfshirë edhe aktivitetet që janë në implementim e sipër. Theksoni të arriturat e drejtorisë:

2.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit "Free balance"
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet-Plani i zotimit dhe plani i shpenzimeve (plani i rrjedhjes së parasë)
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Plani i rrjedhjes së parasë për fondin 10
- Plani i shpenzimeve për vitin 2025 për fondin 10
- Bartja e mjeteve nga vitet e kaluara në vitin 2025
- Përpilimi i planeve dhe tabelave për buxhet

2.2. – Sektori i tatimit në pronë

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Përgatit faturimin për tatim në pronë për të gjitha pronat e paluajtshme
- Angazhohet dhe përcjell shpërndarjen e faturave të tatimit në pronë;
- Zhvillon vjeljen e detyruar sipas procedurave;
- Regjistrimi i pronave të reja dhe tatimpaguesve;
- Verifikimi i pronave të regjistruara dhe tatimpaguesve;
- Futja e të dhënave në sistem të tatimit në pronë;
- Shqyrtimi i ankesave të tatimit në pronë nga Bordi komunal;
- Shqyrtimi i kërkesave të tatimpaguesve;
- Bashkëpunon me Departamentin e Tatimit në Pronë në Ministrinë e Financave;
- Bashkëpunon me drejtoritë komunale përkatëse lidhur me pronat e paluajtshme;
- Lëshon certifikata-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Bashkëpunon me Zyrën rajonale të AKP-së lidhur me obligimet për NSH –të që janë në menaxhimin e tyre;
- Kryen edhe punë të tjera, në bazë të Ligjit të tatimit në pronën e paluajtshme dhe akteve nënligjore.

3.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Regjistrimi i të hyrave vetanake, në muajin shtator të 2025 janë arkëtuar **5,234,152.81€**.
- Regjistrimi i faturave, në muajin shtator të 2025 janë pranuar **327** fatura.
- Procedimi i pagesave prej zotimit-përpunimit-shpenzimit të mjeteve për muajin shtator 2025 në shumë prej **3,825,596.30€** për paga, ndërsa pagesat tjera në shumë prej **3,347,624.37€**, gjithsej pagesa **7,173,220.67 €**.
- Menaxhimi dhe raportimi i buxhetit;
- Menaxhimi i alokimit të hyrave vetanake të alokuara për muajin shtator 2025 në shumë prej: **2,157,999.96 €**.
- Menaxhimi i arkës, gjatë muajit shtator 2025 janë grumbulluar **25,004.00€**
- Raporti mujor për drejtorin e financave si dhe raporti sipas drejtorive.
- Përgatitja e raportit për bartjen e mjeteve
- Angazhimi për kompletimin e lendeve të kërkuara nga auditorët e jashtëm.

3.2. – Sektori i tatimit në pronë

Në Sektorin e Tatimit në Pronë gjatë muajit **Shtator** të vitit 2025 janë kryer këto aktivitete;

Janë realizuar të hyrat nga tatimi në pronë në shumë prej **1,687,888.89 €**

Janë realizuar të hyra nga taksa për automjete motorike në shumë prej **82.850.00 €**

- **Aktiviteti në teren**
- Janë regjistruar 696 njësi të reja me tabletë
- Të verifikuara me tabletë **1667** njësi të objekteve
- Formular ose raport i Ankesave- kërkesave **71**
- Verifikime me formular dhe të dhëna të tatimpaguesve të regjistruar **259**
- **Mbledhja e detyruar**
- Për vjeljen e detyruar janë dërguar **40** letër kujtesa.
- Njoftim përfundimtar **26**
- Marrëveshje me këste kanë hyrë **9** tatim pagues
- Vendime për ekzekutim të detyrimeve **0**
- Kërkesa që palët kanë tërheq për shkak pagesës transaksion **0**
- Janë lëshuar **3** vërtetim për kontribute pensionale sipas kërkesës së palës.
- Janë pranuar **0** kërkesa për tërheqje lëndëve
- Urdhëresa për ekzekutim në banka **17**
- Urdhëresa për lirimin bankinës **9**
- Vërtetim për kontribute **6**
- **Zyra Operative**
- Verifikime, modifikime dhe ndërrim të pronarëve **321** .
- Ndërrim pronarëve me kontrata **0**

- Ekzekutimi i vendimeve te Komisionit për Ankesa 0
- Kërkesa për bashkimin e TP 0
- Kërkesa për bartje të mjeteve financiare 0
- Regjistrimi i pagesave te pa regjistruara 0
- Korrigjim ankese/ vendbanimi primar 8
- Dërgesat ne tavolinën ndihmëse ne DTP 11
- Dërgesa në DTP-MF. Për regjistrimin e pagesave me transferim
- Shpërndarje te pagesave 60
- Verifikimi / ndarja njësisë nga Totali 10
- **Zyra e shërbimeve komunale** për tatimpaguesit /Certifikatë – Vërtetime për shërbime te ndryshme ka pranuar 88 lëndë ka lëshuar 93 vërtetime ndërsa taksa rrugore ka lëshuar 163 prej tyre me taks zero ka lëshuar 121
- **Komisioni për Ankesa**
- Janë pranuar 77 lëndë-kërkesë 50 prej tyre te shqyrtuara 3 lende ri procedure
- Lëndë të dërguara ne DTP-MFPT janë 6 lëndë kundër certifikatës se vlerës se vlerësuar, ndërsa lëndë për riburime 0 janë si dhe 0 vendime sipas detyrës zyrtare

4. *AKTIVITETET NË IMPLEMENTIM E SIPËR - Të përshkruhen në detaje aktivitetet që janë në implementim e sipër nga drejtoria juaj për muajin raportues.*

4.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Pranimi I faturave për pagesë nga arkiva komunale
- Shpenzimet e pagesave të ndryshme nga zotimi deri te shpenzimi
- Regjistrimi i të hyrave në Free Balance
- Përcjellja e linjave buxhetore nga të Hyrat Vetanake për alokim të mjeteve
- Regjistrimi i pasurive komunale;
- Plani i rrjedhjes se parasë për vitin 2025

4.2. – Sektori i tatimit në pronë

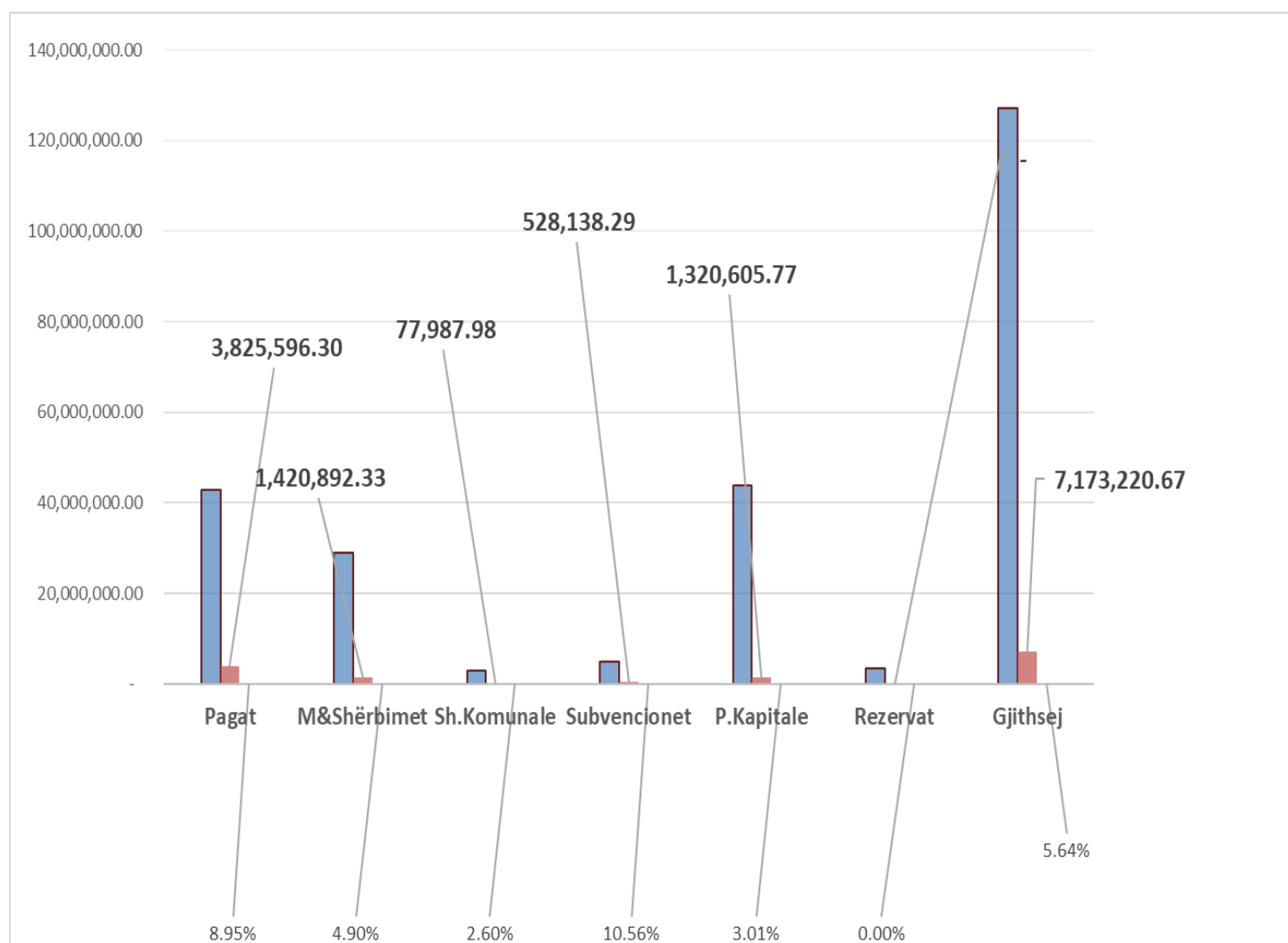
- Verifikime të pronave të regjistruara dhe regjistrime të pronave të reja;
- Regjistrime dhe modifikime në Sistemin e tatimit në pronë;
- Ekzekutimi i vendimeve të nxjerra nga Komisioni për ankesa dhe Sektorit i tatimit në pronë.
- Lëshimi i certifikatave-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Shqyrtimi i ankesave nga Komisioni komunal për shqyrtimin e ankesave
- Shqyrtimi i kërkesave nga Sektori i Tatimit në Pronë.

4.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

4.3.2.1- Buxheti i shpenzuar për periudhën raportuese – shtator/2025

01 deri 30 shtator 2025		616				
Fondet	Pagat	M&Sh	Komunalet	Subvencionet	Kapitalet	Totali
Grantet qeveritare (10)	3,825,596.30	532,964.11	77,987.98	153,927.30	158,083.20	4,748,558.89
Të hyrat vetanake (21)	-	887,928.22	-	374,210.99	857,192.57	2,119,331.78
Të hyrat vetanake (22)						-
Donacionet						-
Fondi I Huamarrjes (06)					305,330.00	305,330.00
Gjithsej	3,825,596.30	1,420,892.33	77,987.98	528,138.29	1,320,605.77	7,173,220.67
Pa donacione	3,825,596.30	1,420,892.33	77,987.98	528,138.29	1,320,605.77	7,173,220.67

Pagat **3,825,596.30€** (53% e të gjitha shpenzimeve), Mallrat dhe Shërbimet: **1,420,892.33€**, Shpenzimet komunale **77,987.98€**, Subvencionet **528,138.29€**, Kapitalet **1,320,605.77€**, Totali i shpenzimeve **7,173,220.67€**.



MALLRAT DHE SHËRBIMET			
		TOTALI	532,964.11
BLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	SHTATOR
16306	ADMINISTRATA		717.21
10/616/16306/13310	ADMINISTRATA	SHPENZIMET PER INTERNET	398.23
10/616/16306/13320	ADMINISTRATA	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	228.98
10/616/16306/13820	ADMINISTRATA	AVANS PER UDHETIME ZYRTARE	90.00
18166	INFRASTRUK.PUBLIKE		218,556.18
10/616/18166/14410	INFRASTRUK.PUBLIKE	VENDIME GJYQESOR	218,556.18
16611	INSPEKSIONI		22,723.03
10/616/16611/14410	INSPEKSIONI	VENDIME GJYQESORE	22,723.03
47006	DREJTORIA E BUJQËSISË		1,971.23
10/616/47006/14410	BUJQËSIA	VENDIMET GJYQESORE	1,971.23
66335	PLANIFIKIMI,URBANIZIMI ,INSPEKSIONI		12,500.00
10/616/66335/14410	PLANIFIKIMI,URBANIZIMI ,INSPEK	Vendimet gjyqësore	12,500.00
18039	DREJTORIA E PARQEVE		79,482.32
10/616/18039/14410	DREJTORIA E PARQEVE	VENDIME GJYQESORE	79,482.32
18450	DREJTORIA E EMERGJENCAVE		40,128.83
10/616/18450/14410	MENAXHIMI I FATKEQESIVE NATYR	VENDIME GJYQESORE	40,128.83
19730	ZKK-PRISHTINE		10,240.03
10/616/19730/14410	ZKK-PRISHTINE	VENDIM GJYQESOR	10,240.03
85086	SHËRBIMET E SPORTIT		22,784.21
10/616/85086/14450	SHËRBIMET E SPORTIT	Pagesat - gjobat ndërinstitucionale	22,784.21
85145	TEATRI		2,132.15
10/616/85145/14410	SHËRBIMET KULTURORE	VENDIMET GJYQESORE	2,132.15
85006	SHËRBIMET KULTURORE		32,204.01
10/616/85006/14410	SHËRBIMET KULTURORE	SHPENZIMET-VENDIMET GJYQESORE	32,204.01
73350	SHËNDETËSIA		9,684.11
10/616/73350/14410	SHËR. E KU. PRI. SHË.	VENDIM GJYQESOR	9,684.11
75526 dhe 77527	SHËRBIMET SOCIALE DHE REZIDENCIALE		18,611.52
10/616/75526/14410	SHERBIMET SOCIALE	VENDIM GJYQESOR	5,624.31
10/616/75527/14410	SHERBIMET REZIDENCIALE	VENDIM GJYQESOR	12,987.21
92030	ARSIMI		61,229.28
10/616/92030/13509	ARSIMI	PAISJE TJERA <1000	995.10
10/616/92030/14410	ARSIMI	VENDIM GJYQESOR	60,234.18

MALLRA DHE SHERBIME ME 21

			887,928.22
18166	INFRASTRUKTURA PUBLIKE		723,000.00
21/616/18166/14410	INFRASTRUKTURA PUBLIKE	VENDIM GJYQESOR	723,000.00
73350	SHËNDETËSIA		48,328.22
21/616/73350/13470	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHERBIME TEKNIKE	171.10
21/616/73350/13950	SHËR. E KU. PRI. SHË.	REGJISTRIMI I AUTOMJETEVE	695.00
21/616/73350/14410	SHËR. E KU. PRI. SHË.	VENDIM GJYQESOR	47,462.12
	ARSIMI		116,600.00
21/616/92310/14410	ARSIMI PARAFI & QERDH	SHPENZIMET E VENDIMEVE GJYKATAVE	116,600.00

SHPENZIMET KOMUNALE (10)

			77,987.98
BLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	SHTATOR
	ADMINISTRATA		29,529.60
10/616/16306/13260	ADMINISTRATA	PAGESA-VENDIME GJYQESORE	29,529.60
	TEATRI		833.33
10/616/85145/13260	TEATRI	Pagesat - vendime gjyqësore	833.33
	ZKK-PRISHTINE		1,574.30
10/616/19730/13260	ZKK-PRISHTINE	Pagesat - vendime gjyqësore	1,574.30
	SHËNDETËSIA		46,050.75
10/616/73350/13210	SHËR. E KU. PRI. SHË.	RRYMA	4,582.26
10/616/73350/13260	SHËR. E KU. PRI. SHË.	VENDIME GJYQESORE	36,459.64

SUBVENCIONET - NGA GRANDI QEVERTAR

			153,927.30
BLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	SHTATOR
	ADMINISTRATA		16,836.14
10/616/16306/22300	ADMINISTRATA	VENDIMET GJYQESORE	16,836.14
	BUJQËSIA		25,816.57
10/616/47006/22300	BUJQËSIA	Vendimet gjyqësore	25,816.57
	SHËRBIMET KULTURORE		29,829.22
10/616/85006/22300	SHËRBIMET KULTURORE	VENDIMET GJYQESORE	29,829.22
	SPORTI DHE REKREACI.		30,580.19
10/616/85086/22300	SPORTI DHE REKREACI.	VENDIMET GJYQESORE	30,580.19
	SHERBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHENDETESOR		12,500.00
10/616/73350/22300	SHËNDETËSIA	VENDIMET GJYQESORE	12,500.00
	SHERBIMET SOCIALE		29,242.00
10/616/75526/22300	SHERBIMET SOCIALE	VENDIMET GJYQESORE	29,242.00
	ARSIMI		9,123.18
10/616/92030/22300	ADMINISTRATA	VENDIMET GJYQESORE	9,123.18

SUBVENCIONET - NGA TE HYRAT VETANAKE			
			374,210.99
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	SHTATOR
	ADMINISTRATA		58,333.33
21/616/16306/22200	ADMINISTRATA	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	58,333.33
	BUJQËSIA		83,279.53
21/616/47006/22202	BUJQËSIA	Transferet për përfitues individual tjerë	166.67
21/616/47006/22300	BUJQËSIA	VENDIME GJYQESORE	83,112.86
	SHËRBIMET KULTURORE		54,014.80
21/616/85006/22200	SHËRBIMET KULTURORE	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	300.00
21/616/85006/22300	SHËRBIMET KULTURORE	VENDIME GJYQESORE	53,714.80
	SPORTI DHE REKREACI.		54,100.00
21/616/85086/22300	SPORTI DHE REKREACI.	VENDIME GJYQESORE	54,100.00
	SHERBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHENDETESOR		16,150.00
21/616/73350/22300	SHËNDETËSIA	VENDIME GJYQESORE	16,150.00
	SHERBIMET SOCIALE		58,333.33
21/616/75526/22300	SHERBIMET SOCIALE	VENDIME GJYQESORE	58,333.33
	ARSIMI		50,000.00
21/616/92030/22300	ADMINISTRATA	VENDIME GJYQESORE	50,000.00

Kodi	Investimet Kapitale me 10	Buxheti	shtator 2025
	DREJTORIA E INVESTIMEVE KAPITALE DHE MENAXHIMIT TË KONTR	1,093,571.18	131,207.12
53930	Ndertimi i rrugeve në Zonën I : Qendra- Tophane,Dodona,Bregu i Diellit,Ulpiana, Dardania, Lakrishte	150,000.01	16,833.34
54631	Ndertimi i rrugeve në Zonën II: Kodra e Trimave,Bernice e Eperme,Kolovice,Velania,Taslixhe,Zona Prishtina e Vjeter,Llukare, Vneshta	150,000.01	16,666.67
54633	Ndërtimi i rrugeve në Zonën III: Kodra e Trimave , Arberia, Z.K. Bernica e Poshtme, Z.K. Shkabaj, Prroi i Njelmt, Zona Industriale.	150,000.01	19,524.57
54634	Ndërtimi rrugeve në Zonën IV : Zona Industriale, Kalabria, Veternniku, Lagjia Qendresa, Z.K. Qagllavica dhe Lagjia e Spitalit.	150,000.01	16,666.67
54636	Ndertimi i rrugeve ne Zonen V : Sofalla,Mati I II III, Prishtina e Re dhe Hajvalia	149,841.01	17,692.98
54638	Ndertimi i rrugeve ne lagjen Kodra e Trimave -	193,730.12	27,156.22
52563	Ndertimi, rekonstruimi dhe sanimi I defekteve te kanalizimeve në Bardhosh,Barileva,Besia,Bërnice,Busia,Dabishevc,Drenoci,Gllgovica,Hajkob illa,Grashtica,Hajvalia,Lebane,Llukar,Makoc,Mat	150,000.01	16,666.67
	DREJTORIA E MIRËQENIES SOCIALE	225,921.76	26,876.08
52536	Ndertimi i shtepise per persona te moshuar, aftesi te kufizuar dhe mbrojtje te femijeveGQ 0 33	225,921.76	26,876.08
	TOTALI	1,319,492.94	158,083.20

Kodi	Emertimi i kapitalit	Buxheti	Shtator
	DREJTORIA E ADMINISTRATËS	125,000.00	25,000.00
52542	Ndertimi i Aneksi dhe renovimi i Komunes se Prishtines	125,000.00	25,000.00
	DREJTORIA E INVESTIMEVE KAPITALE DHE MENAXHIMIT TË KONTRATAVE	1,324,999.97	224,552.69
53930	Ndertimi i rrugeve në Zonën I : Qendra- Tophane,Dodona,Bregu i Diellit,Ulpiana, Dardania, Lakrishte	300,000.00	32,886.05
54631	Ndertimi i rrugeve në Zonën II: Kodra e Trimave,Bernice e Eperme,Kolovice,Velania,Taslixhe,Zona Prishtina e Vjeter,Llukare, Vneshta	166,666.66	33,333.33
54633	Ndërtimi i rrugeve në Zonën III: Kodra e Trimave , Arberia, Z.K. Bernica e Poshtme, Z.K. Shkabaj, Prroi i Njelmt, Zona Industriale.	166,666.65	33,333.32
54636	Ndërtimi i rrugeve në Zonën V : Sofalia,Mati I II III, Prishtina e Re dhe Hajvalia	150,000.00	16,666.67
54638	Ndertimi i rrugeve ne lagjen Kodra e Trimave -	250,000.00	50,000.00
52563	Ndertimi, rekonstruimi dhe sanimi I defekteve te kanalizimeve në Bardhosh,Barileva,Besia,Bërnice,Busia,Dabishevc,Drenoci,Glllogovica,Hajkobilila,Grashtica,Hajvalia,Lebane,Llukar,Makoc,Mat	208,333.33	41,666.66
54644	Ndertimi i rrugeve ne fshatin Mramor	83,333.33	16,666.66
	DREJTORIA E SHËRBIMEVE PUBLIKE, MBROJTJES DHE SHPËTIMIT	1,291,666.67	257,148.04
53591	Zgjerimi dhe modernizimi i rrjetit të ndriçimit publik në Zona1: Qendra- Tophane,Dodona,Bregu i Diellit,Ulpiana, Dardania, Lakrishte dhe Zona 2:Kodra	500,000.00	100,000.00
52495	Ndertimi i kontenjerve mbitoksor dhe nentokesor,furnizimi dhe zgjerimi Zona1: Qendra- Tophane,Dodona,Bregu i Diellit,Ulpiana, Dardania, Lakrishte dhe Zona 2:Kodra e Trimave,Bernice e Epe	416,666.67	83,333.34
52526	Ndertimi i fontanave dhe rregullimi i pompave per furnizim me uje- Zona1: Qendra- Tophane,Dodona,Bregu i Diellit,Ulpiana, Dardania, Lakrishte dhe Zona 2:Kodra e Trimave,Bernice e Eperme	41,666.67	7,148.04
53587	Sinjalizimi horizontal dhe vertikal-Zona1: Qendra- Tophane,Dodona,Bregu i Diellit,Ulpiana, Dardania, Lakrishte dhe Zona 2:Kodra e Trimave,Bernice e Eperme, Kolovice, Velania, Taslixhe,	250,000.00	50,000.00
52509	Ndertimi rrethojave per siguri ne komunikacion Zona1: Qendra- Tophane,Dodona,Bregu i Diellit,Ulpiana, Dardania, Lakrishte dhe Zona 2:Kodra e Trimave,Bernice e Eperme,Kolovice,Velania,Ta	83,333.33	16,666.66
	DREJTORIA E PARQËVE	716,160.80	115,053.60
54454	Ndertimi i parkut ne lagjen "Kalabria" faza III	250,000.00	48,892.80
54465	Ndertimi i sistemit te ujitjes ne hapësira gjelberuese,hapja e puseve zona 1	166,160.80	32,827.47
54466	Ndertimi i parkut me hapësira gjelberuese ne Zonat 1 & Zona 2	300,000.00	33,333.33
	DREJTORIA E RINISË DHE SPORTEVE	208,333.33	41,659.80
54436	Ndertimi i tribunes lindore ne stadiumin " 2 Korriku" -vazhdim faza e III	100,000.00	19,993.14
54442	Ndertimi i fitneseve,natyra ne parqe dhe kende strategjike te Prishtines - Lagjia Kodra e Trimave	25,000.00	5,000.00
54441	Ndertimi i terrenit sportin ne Hajvali faza II	83,333.33	16,666.66
	DREJTORIA E MIRËQENIES SOCIALE	83,333.33	16,666.66
54432	Ndertimi dhe renovimi i qendrave te ndryshme sociale ne lagjet: "Kodra e Trimave", "Tophane", "Qafa", " Aktash", "Pejton", "Ulpiane"	83,333.33	16,666.66

	DREJTORIA E SHËNDETËSISË	250,000.00	40,627.41
53647	Renovime te objekteve te QKMF dhe AMF-ve (QKMF 1,2,3,4,5,6,7,8,9) (AMF Bardhosh,Shkabaj,Hajvali,Besi)	83,333.33	7,423.43
40423	Paisje mjekesore per QKMF dhe QMU	166,666.67	33,203.98
	DREJTORIA E ARSIMIT	600,000.00	136,484.37
52657	Ndërtimi i shkollës në lagjen "Kalabria"	416,666.67	83,148.35
53611	Instalimi e elektrikës,gjeneratorëve,klima Meto Bajraktari,Asim Vokshi,Zenel Hajdini,Nazim Gafurri,Nexhmi Mustafa,Isa Boletini,Ditura	75,000.00	13,353.50
52717	Liceu Artistik, afër ndërtesës së Rilindjes	50,000.00	31,259.34
53637	Instalimet dhe renovimet e ngrohjes qendrore në IEAA: "Sami Frashëri", "Ismail Qemali", "Hasan Prishtina", "Asim Vokshi", "Zenel Hajdini", "Xhevdet Doda", "Nazim Gafurri", "Mitrush Kuteli", "Teuta", "Rilindja", "Ali Kelmendi", "Nexhmi Mustafa" etj.	58,333.33	8,723.18
	TOTALI	4,599,494.10	857,192.57

Kodi	Investimet Kapitale nga fondi 06	Buxheti	Shtator
	DREJTORIA E SHËRBIMEVE PUBLIKE, MBROJTJES DHE SHPËTIMIT	750,000.00	305,330.00
53544	Efienca e energjise ne ndertesat publike ne Prishtine	750,000.00	305,330.00

4.3.3.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i buxhetit dhe financave merret me menaxhimin e grumbullimit dhe regjistrimit të të hyrave vetanake, barazimet dhe alokimet e të hyrave në bazë të projeksioneve të parapara nga të hyrat për buxhetin komunal dhe menaxhimin, ekzekutimin e buxhetit nga zotimet e mjeteve, përpunimet, shpenzimet e mjeteve dhe arkivimin e tyre.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

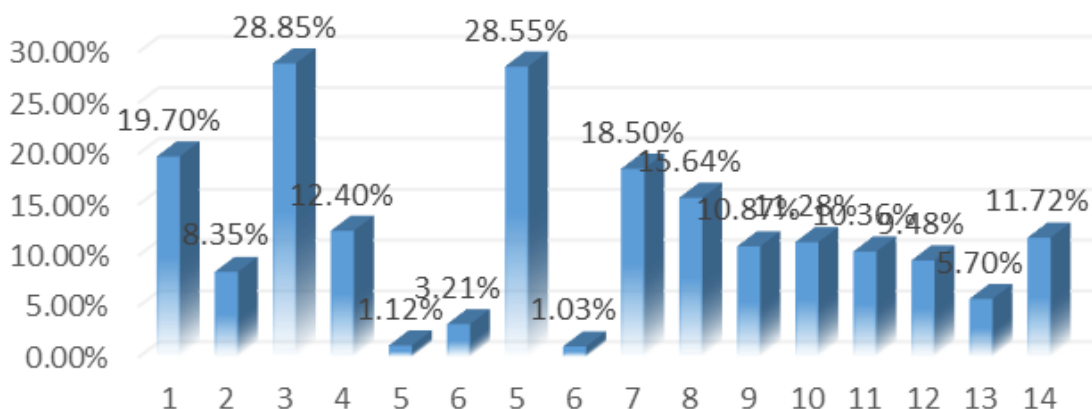
- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit "Free balance"
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Kthimi i mjeteve

4.3.4.- Takimet me palë

Sektori jonë nuk ka takime me pale

PLANIFIKIMI DHE REALIZIMI TË HYRAVE VETANAKE PËR VITIN 2025

Nr	PËRSHKRIMI	Planifikimi	Realizimi	%
1	Taksa për leje ndërtimi	11,003,796.00	2,168,092.86	19.70%
2	Legalizimi I Ndertimeve pa Leje	450,000.00	37,594.18	8.35%
3	Leje Mjedisore Komunale	790,089.00	227,949.00	28.85%
4	Tatimi në pronën e paluajtshme dhe Tokë	13,609,231.00	1,687,888.89	12.40%
5	Menaxhimi i mbeturinave	4,338,000.00	48,592.10	1.12%
6	Licenca në biznes	350,000.00	11,251.80	3.21%
7	Taksa për shfrytëzimi i sip. publike	250,000.00	71,370.62	28.55%
8	Konfiskimi I Veturave - me marimangë	100,000.00	1,025.00	1.03%
9	Infrastruktur rrugore	3,050,000.00	564,153.30	18.50%
10	Taksa nga kadastri dhe gjeodezia	1,000,000.00	156,392.00	15.64%
11	Të hyra nga inspekcioni	150,000.00	16,306.00	10.87%
12	Taksa për certif.dhe doku.zyrtare	250,000.00	28,190.00	11.28%
13	Taksa për automjete motorrike	800,000.00	82,850.00	10.36%
14	Taksa për shërbime arsimore	800,000.00	75,832.86	9.48%
15	Bibloteka Dhe Teatri Dodona	20,000.00	1,140.00	5.70%
16	Taksa për shërbime shëndetësore	400,000.00	46,863.00	11.72%
17	Qera Banese (Renta)	-	8,661.20	
18	Të hyrat tjera të pa përcaktuara	15,000.00	-	0.00%
19	Gjuetia	-	-	
20	Shitja e Pasuris	15,000.00	-	0.00%
21	Shpronsime	1,000,000.00	-	0.00%
0	Participime / Donacione	-	-	0.00%
	T O T A L	38,391,116.00	5,234,152.81	13.63%



4.3.5-Sektori për Tatim në Pronë

4.3.6.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i tatimit në pronë merret me vjeljen e tatimit në pronë, regjistrime të pronave të reja në teren dhe futjen e të dhënave në data bazën e Sistemit të tatimit në pronë, si dhe veprimtari të tjera të lartë cekura.

4.3.7.- Takimet me palë

Sektori i tatimit në pronë mban takime me palë ditën e hënë, e mërkure dhe e premte, sipas nevojës edhe ditëve tjera të punës.

Kurse në zyrën e shërbimeve me qytetar ku ofrohen shërbime për tatimpagues sipas kërkesë së tyre si dhe konsulta gjatë gjithë orarit të punës.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Analiza e borxheve për tatim në pronë;
- Shpërndarja e faturave për tatim në pronë;
- Intervistomi me borxhlinjtë të cilat kanë borxhe të mëdha;

5.Takimet me institucione të tjera

5.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kemi takime dhe komunikime të vazhdueshme me Ministrinë e Financave rreth Raportimeve, këshillimeve, konsultime për buxhetet dhe ekzekutimin buxhetit .

5.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Kemi takime me Departamentin e Tatimit në Pronë në MF, me Agjencia Kosovare e Privatizimit dhe Drejtorit përkatëse të komunës.

6.Diskutime publike / takime me qytetarë

6.1.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Nuk ka pasur.

6.1.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Takime me qytetarë lidhur me tatimin në pronë ku janë të caktuara dita e hënë, e mërkure dhe premte, sipas nevojës edhe ditëve të tjera.

6.2.1.-Kërkesat për qasje në dokumente zyrtare

6.2.2-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kërkesat dhe qasja në dokumentacionet nga Auditorët e brendshëm si në vijim:

- **Raportime varësisht prej kërkesave tjera të auditorëve.**

6.2.3.-Sektori i Tatimit në Pronë

- Kemi auditime nga auditorët e ndryshëm të cilët kërkojnë qasje në dokumente zyrtare dhe nga Policia e Përgjithshme, Departamenti i Krimeve Ekonomike.

6.3.-Lëndët e pranuar, kryera dhe në përfundim e sipër

6.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Shpenzime të ndryshme nga kategoritë e ndryshme ekonomike të cilat janë kontrolluar dhe presim ekzekutim
- Kthimi i mjeteve

6.3.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Lëndët e pranuar sipas kërkesës së palëve;
- Për shërbime komunale për tatimpaguesit janë pranuar 77 lëndë, janë kryer të gjitha lëndët;

7.Takime të tjera

7.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Takime me palë të ndryshme për ankesat e tyre rreth pagesave, rreth shërbimeve të kontraktuara, etj.

7.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Takime te veçanta nuk kemi pas përveç takime të lartcekura.

8.SFIDAT - Nëse gjatë zbatimit të planeve është hasur në vështirësi të ndryshme, p.sh. pengesa brenda drejtorisë, Komunës apo institucioneve të ndryshme, ju lutëm shpjegoni në këtë hapësirë.

8.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Sfidues është komunikimi me institucionet, moskthimi i përgjigjeve në afate ligjore, të cilat na krijojnë probleme me palë dhe përfaqësues të palëve.

8.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Sfiduese është ekzekutimi i vendimeve nga BKSHA-ja, për vitet tatimore retroaktive, sidomos në kartelet financiare me falje e borxheve-amnisti, ku është e obliguar llogaritja manuale nga zyra e operativës.
- Digjitalizimi i sistemit të tatimit në pronë ku kemi probleme me ruajtjen e dosjeve;
- Qasja e dobët e rrjetit për GPS në disa zona të territorit të Prishtinës;
- Mos regjistrimi i pagesës për tatim në pronë në kohë më të shkurtër;
- Mungesa e qasjes në të dhënat kadastrale;

- Koordinatat dhe definimi i qarte i parcelave te tokës
- Vështirësitë dhe problemet ne protax si llogaritja e banimeve primare, hartat dhe mungesa e adresave te sakta

9. REKOMANDIME - Shënoni rekomandime rreth përmirësimit të mbarëvajtjes së proceseve, nëse keni, dhe nevojave të drejtorisë për të gjitha aspektet, p.sh. trajnime të punëtorëve, furnizim me pajisje shtesë etj.

9.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Trajnime për punëtorë,

9.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Trajnime për stafin, pasi që kemi ndryshime në sistemin e tatimit në pronë, ku nga viti 2019 ka filluar edhe tatimi për toka dhe për ne është një sfidë korrigjimi parcelave.

10. AKTIVITETET E PLANIFIKUARA PËR MUAJIN PASUES - Listoni aktivitetet e planifikuara për drejtorinë tuaj për muajin pasues

10.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Punët tona janë zakonisht të njëjta dhe vazhdohet me kontinentet dhe me më shumë vullnet për ofrimin sa më të mirë të të dhënave dhe shërbimeve ndaj qytetarëve.

10.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Vazhdojmë aktivitet e planifikuara sipas planit të punës;

11. TË TJERA - Shënoni çështjet tjera që mendoni se janë me rëndësi të raportohen e që nuk kanë qenë të përfshira në pikat e mësipërme.

11.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Për këtë muaj nuk kemi

11.2-Sektori i Tatimit në Pronë

Për këtë muaj nuk kemi

12. Të dhënat e Sektorit të tatimit në pronë në forma tabelore për muajin Shtator /2025 ;

Të hyrat nga tatimi në pronë

Të hyrat nga tatimi në pronë

Shtator	Realizimi 2025
01.09.2025-30.09.2025	1,687,888.89 €

Zyra pritëse për shërbime me qytetare/ Certifikatat

Statusi i lëndëve	Numri i lëndëve
Lëndë te kryera	88
Vërtetime	93
Taksa rrugore	163
Taksa rrugore te liruar	121
Totali	465

Ngarkesa rrugore komunale

Aktiviteti	Vlera
Ngarkesa rrugore komunale	82,850.00 €

Raporti i ngjarjeve;

është një raport i gjeneruar nga IT sistemi i tatimit në prone. Ai përmban një listë të filtruar të ngjarjeve. Raporti i ngjarjeve mund të përdoret për qëllime të auditimit.

Aktivitetet nga Zyrtaret në teren	Planifikuar	Realizuar
1.Formulari i verifikimit- rianketimi/inspektive		259
2.Formulari sipas njësisë së ankesave/inspektive		71
3.Verifikime të njësive të objekteve		1667
4.Regjistrime të njësive të reja		696
Totali	3000	2693

Zyra operative	
Përshkrimi detyrave	Realizuar
1.Verifikim	321
2.Transaksionet(me kontrata)	
3.Ankesa/Ekzekutimi i vendimeve.	
4.Kerkes për bashkimin e TP	
5.Kerkesë për bartje te mjeteve financiare.	
6.Dergim i rasteve për korrigjim ne DTP.	11
7.Korrigjim adresës/vendbanim primar.	9
8.verifikim-ndarje njësisë nga totali	
9.shperndarje te pagesave	60
10.Regjistrim pagesave	4
11.pergjigje për mes emalit	
Totali	405

Mbledhja e detyruar

1.Vertetima për kontribute pensionale	6
2.Rikujtim për detyrimet e papaguara	40
3.Njoftim përfundimtar	26
4.Kontrata për pagesë me këste	9
5.Vendime për ekzekutim të detyrimeve	0
6. Urdhëresa për ekzekutim ne banka	17
7.Urdher për barre tatimore	0
8.Urdher për Lirim nga banka	9
9.njoftime për shkëputje te kontratës me këste	0
Total	107

Vërejtje: sistemi tatimit ne pronë ne këtë muaj nuk gjeneron raportin e veprimeve ne sistem te dhënat janë regjistruar ashtu siç i kanë deklaruar zyrtaret gjithashtu shume veprime ne sistem ende nuk janë lëshuar nga DTP