

Vidarebefordrat brev:

Från: Abe <abedinkrasniqi@hotmail.com>

Datum: 4 juli 2021 10:17:55 CEST

Till: urbanizimiprishtine@rks-gov.net

Ämne: Kerkesa nr: 05-350/03-81278/21,

Skickat från min iPhone

Vidarebefordrat brev:

Från: Abedin Krasniqi <abedinkrasniqi@hotmail.com>

Datum: 4 juli 2021 10:14:54 CEST

Till: urbanizimiprishtine@rks-gov.net

Peeshndetje Emri im osht Abedin Krasniqi morra njoftim rreth ksaj kerkese per të ndertuar motele , Ne kërkojm nga ju që mos ta aprovoni ket lloj bisnesi aty , Aty jetojn familjar në at rrethin , kshtu që nuk mund të zhvillohet ni aktivitet i tillë.

Së dyti un jetoj qe 23 vite në ket vend ajo tok osht qeshtje kontesti qe sa vite . Po i njohti që kerkon ta ndertoj kto motele ka zhfrytzuar vakumin qevritar per të bër rrethoja , qdo sen osht e palighshmee , kët ne mund tjav argumentoj me dukumentnte nga gjykata , Ju lus ta merrni në konsiderat kerkesen ton .

Ne do ti ndjekim të gjitha rrugt ligjore dhe kundershtoj ashper kët , ket lloj të parcelles e ka uzurpu nuk ka diqka të ligjshmee , jan të gjitha dukumentet .

Ju falmnderit per mirkuptimin



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo



Komuna e Prishtinës
Opština Prishtina - Municipality of Prishtina

Njoftim publik

Në Komunën e Prishtinës është dorëzuar kërkesa nr. 05-350/03-81278/21, dt. 07.05.2021 për rishqyrtimin e lëndës 05-350/02-50244/20 dt. 02.03.2020 të pronarës Drita Vezvesja, përmes së cilës kërkohet të përcaktohen kritere të caktuara për ndërtimin e objektit komercial me karakter të përkohshëm- motelit, me etazhinet P+0, në parcelën kadastrale nr.1521-5, ZK Prishtinë, në kuadër të Planit Zhvillimor Urban.

Komentet lidhur me këtë propozim duhet të dorëzohen nga data 30.06.2021 deri më 14.07.2021, në E-mail adresën: urbanizim@prishtine.rka-gov.net

Kushtet e propozuara të ndërtimit:	Talë ndërtimore
a. Destinimi aktual apo i propozuar i shfrytëzimit të tokës:	Vija e parcelës kadastrale për gjatë rrugës ekzistuese
b. Vija rregulluese	0.90m' nga vija rregulluese (kufiri i parcelës)
c. Vija ndërtimore	3.20m' / 0.90 m' e propozuar (jug)
d. Lartësia e lejuar në proporcion me distancën nga kufijtë e parcelës kadastrale për gjatë rrugës publike	3.20/ 6.58m' dhe 4.94m' lartësi dhe perëndim -anësore)
e. Lartësia e lejuar në proporcion me distancën nga kufijtë anësorë dhe të pasmë të parcelës kadastrale.	3.20 / 3.70 m' (perëndim - e pasme)
f. Përqindja e sipërfaqes ndërtuese në proporcion me sipërfaqen e parcelës kadastrale (ISHP)	40% - i lejuar 40 % - i propozuar
g. Përqindja e sipërfaqes bruto ndërtuese mbi tokë në proporcion me sipërfaqen e parcelës kadastrale (ISPN)	40 % - i propozuar
h. Përqindja e sipërfaqes së gjetëbërues në proporcion me sipërfaqen e parcelës kadastrale (IS1GJ)	20 %
i. Përqindja e sipërfaqes së përdorshme nëntokësore në proporcion me sipërfaqen e parcelës kadastrale (ISHN)	0.00 %
j. Numri i hapësirave për vendparkime të automjeteve	17
k. E drejta e ndriçimit natyror për dritaret ekzistuese	Po
l. A ka qasje të pakufizuar në rrugë publike dhe infrastrukture publike? Po - <input checked="" type="checkbox"/> Jo - <input type="checkbox"/> Nuk aplikohet - <input type="checkbox"/>	
m. Shfrytëzimi i propozuar a do të gjenerojë ndotje të mjedisit apo zhurmë më të madhe sesa zona përreth? Po - <input type="checkbox"/> Jo - <input checked="" type="checkbox"/> Nuk aplikohet - <input type="checkbox"/> Sqaro:	
n. A është ndonjë nga punët ndërtimore në zona të mbrojtura, zona të veçanta ose zona të veçanta të mbrojtura? Po - <input type="checkbox"/> Jo - <input checked="" type="checkbox"/> Nuk aplikohet - <input type="checkbox"/> Sqaro:	

Në bazë të Lidhëzimit administrativ 06/2017, dt. 23.05.2017, për kaktimin e procedurave për përgatitjen dhe shqyrtimin e kërkesave për kushte ndërtimore, leje ndërtimore dhe leje rërimi për kategorinë I dhe II të ndërtimeve, neni 13, paragrafet 2 dhe 3, brenda dy ditëve nga pranimi i komenteve, do të vendosen në ueb-faqen e Komunës, si dhe brenda 5 ditëve nga përfundimi i periudhës së komenteve, Komuna do të ofrojë përgjigje me shkrim dhe përgjigja tjetër do të publikohet në ueb-faqe të Komunës.

Në të gjitha komentet tuaja duhet të përkshkruhet numri i kërkesës të shënuar më lartë.

Nënshkrimi i Zyrtarit:



Komuna e Prishtinës Departamenti i Urbanizimit
Adresa nr. "Kadrom Zepoviq" nr. 1, 10000, Prishtinë-Komunë
Tëlfoni: +383 (0)38 221 242 e-mail: urbanizim@prishtine.rka-gov.net



VIA E PARCELES

Skickat från min iPhone