

NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 24.07.2020

Nr i Prokurimit	616-20-3914-5-1-2
Nr i brendshëm	616 20 107 512

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES		
Adresa Postare: TREPQES NR.2		
Qyteti: PRISHTINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Zeke Bardhaj Albina Bajrami		Telefoni: 038 244 613
Email: Albina.Bajrami@rks-gov.net Prokurimi.Prishtine@rks-gov.net		Faksi: N/A
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po Jo

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po Jo

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

Ndërtimi i Tri Shkollave Të Reja, Sigurimi i Mirëmbajtjes dhe Ofrimi i Shërbimeve në Komunën e Prishtinës, Republika e Kosovës”

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

<input checked="" type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input type="checkbox"/> Shërbime
<input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Ne Prishtine

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

Kontrate publike kornizë me disa operator

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

Zeke Bardhaj

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):**45110000-1****II.1.7) Variantet pranohen**Po Jo **II.1.8) Ndarja në Pjesë**Po Jo *Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)* vetëm një pjesë Të gjitha pjesët**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:**II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 10 300 000,00****II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS****Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)**
Sipas kërkesave të zyrtareve të Autoritetit Kontraktues**II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**Kohëzgjatja në muaj **96** apo ditë (nga dhënia e kontratës)*apo*

Fillimi

Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN****III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**Po Jo *Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose % e vlerës së kontratës***III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u jepet kontrata (nëse aplikohet):****III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**Po Jo

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuar në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga http://krpp.rks-gov.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> a. Një deklaratë e shkruar nën Betim, e nënshkruar nga tenderuesi duke përdorur formën në Aneksin 3.C dhe 3.D
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: 1. Tenderuesi Potencial duhet të dëshmojë që ka pasur operim fitimprurës në secilin prej tre (3) viteve të fundit fiskale 2019 2018 2017 2. Tenderuesi Potencial duhet të dëshmojë që ka pasur qarkullim prej së paku 15 milion EURO vlerë agregate në tre (3) vitet e fundit fiskale 2019 2018 2017 3. Tenderuesi Potencial duhet të dëshmojë që ka vlerë neto të aseteve prej 2 milion EURO në fund të vitit 2018 2019	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1. Pasqyrat financiare të audituara nga një auditor i certifikuar apo kontabilist i licencuar i pavarur si dhe plotësimi I formës në Aneksin 3.F. 2. Pasqyrat financiare të audituara nga një auditor i certifikuar apo kontabilist i licencuar i pavarur si dhe plotësimi I formës në Aneksin 3.F. 3. Pasqyrat financiare të audituara nga një auditor i certifikuar apo kontabilist i licencuar i pavarur si dhe plotësimi I formës në Aneksin 3.F.
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: 1. Tenderuesi Potencial duhet të paraqesë një listë ku specifikon secilin nga projektet e mundshme të punëve të tenderuesit dhe aktivitetet e ndërtimit të ndërtesave të larta të kryera gjatë tre (3) viteve të fundit para publikimit të këtij Dokumenti Parakualifikimi 2. Tenderuesi potencial duhet të demonstrojë që ka ndërtuar ose financuar ndërtimin e së paku dy (2) projekte ndërtimore banesore, publike apo komerciale, gjatë tre (3) viteve të fundit para publikimit të këtij Dokumenti Parakualifikimi, ku secila ka pasur vlerë jo më të vogël 1.5 milion Euro. 3. Tenderuesi potencial duhet të dëshmojë që ka kryer punime të ndërtimit të projekteve ndërtimore banesore, publike apo komerciale prej së paku 10,000 m², që përfshin së paku një (1) objekt me sipërfaqe minimale prej 1,000 m², gjatë tre (3) viteve të fundit para publikimit të këtij Dokumenti Parakualifikimi	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1. Certifikatat e ekzekutimit të suksesshëm dhe ose përfundimit për projektet më të rëndësishme të punëve dhe ose aktivitetet e ndërtimit. 2. Lista e kontratave duhet të përfshijë së paku vlerën e punimeve, datën, vendin e punishtes, si dhe emrin e palës tjetër kontraktuese, Shih Ankesin 3 E Vërtetimi i lëshuar nga pala tjetër kontraktuese, i cili duhet që së paku të përfshijë informatat vijuese emrin dhe selinë e regjistruar të palës(ve) kontraktuese, lëndën e kontratës, vlerën e punimeve (pa TVSH), datën, vendin e kryerjes së punimeve, si dhe nëse punimet janë ekzekutuar në masën e plotë DHE OSE Vërtetimet e lëshuara nga institucionet publike që konfirmojnë pranimin teknik të objektit. 3. Lista e kontratave duhet të përfshijë së paku vlerën e punimeve, datën, vendin e punishtes, si dhe emrin e palës tjetër kontraktuese. Shih Aneksi 3 E. Vërtetimi i lëshuar nga pala tjetër kontraktuese, i cili duhet që së paku të përfshijë informatat vijuese emrin dhe selinë e regjistruar të palës(ve) kontraktuese, lëndën e kontratës, vlerën e punimeve (pa TVSH), datën, vendin e kryerjes së punimeve, si dhe nëse punimet janë

ekzekutuar në masën e plotë DHE OSE
Vërtetimet e lëshuara nga institucionet publike
që konfirmojnë pranimin teknik të objektit

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po Jo

III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar

Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse

III.3.2) Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve

Po Jo

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës

E hapur

E kufizuar

Konkurruese me negociata

Kuotim i Çmimit

IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)

Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të riekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij riekzaminimi janë:

Faktorët të cilët do të merren në konsideratë gjatë re-ekzaminimit janë Të gjithë Aplikuesit që kanë paraqitur dokumentacionin e nevojshëm i cili tregon ose konfirmon se Aplikuesit kanë të drejtë dhe plotësojnë kërkesat minimale të kualifikimit do të konsiderohen të para-kualifikuar dhe të përzgjedhur për të marrë një ftesë për tender, përveç nëse numri i Aplikantëve të tillë tejkalon numrin gjashtë (6). 22.3 Nëse numri i Aplikantëve të cilët përmbushin kriteret e përzgjedhjes është më i madh se maksimumi i gjashtë Aplikantëve, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre Aplikantëve do të rievlerësohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Faktorët e vetëm që do të merren në konsideratë gjatë këtij rishqyrtimi, sipas prioritet janë 1) qarkullimi total më i lartë gjatë tri (3) viteve të fundit fiskale 2019 2018 2017

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata)

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po Jo

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po Jo

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve te cilët do te ftohen qe te dorëzojnë**Tenderët fillestar është:****IV.1.5. Informata ne lidhje me ankandin elektronik**Do te përdoret ankandi elektronik: Po Jo

Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES Çmimi më i ulët*ose* Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të**IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE****IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë**Po Jo *Nëse po,*

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (*nëse aplikohen*):

i

i

Po Jo

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranimit të tenderëve / aplikacioneve:***data 24.08.2020 koha 14:00:00 vendi Ofertat dorezohen ne menyre elektronike permes platformes se E-prokurimit*****IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:** Po Jo*Nëse po,* jep arsyetim**IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:**Po Jo *Nëse po,* vlera e sigurisë së tenderit

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë apo muajt

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët 120 apo muajt

IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data koha vendi **Komuna e Prishtines , Departamenti i Prokurimit**

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejojnë gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)