

## NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 23.01.2023

Nr i Prokurimit	616-23-248-5-1-2
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

## I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES		
Adresa Postare: TREPQES NR.2		
Qyteti: PRISHTINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Flamur Sallahu	Telefoni: 038 230 900 - lokali: 1188 038 244 613	
Email: flamur.sallahu@rks-gov.net prokurimi.prishtine@rks-gov.net	Faksi: 038 244 613	
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): <a href="https://kk.rks-gov.net/prishtine/">https://kk.rks-gov.net/prishtine/</a>		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

## II.1) PËRSHKRIMI

### II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

**Konkurs projektimi dhe ndërtimi sipas sistemit çelës në dorë të godinës Tulltores (Fabrika e Tullave) për Sallën Multifunkionale të Koncerteve**

### II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

*(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)*

<input checked="" type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input type="checkbox"/> Shërbime
<input type="checkbox"/> Ekzekutim <input checked="" type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit  
**Komuna e Prishtinës**

### II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

### II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

Kontrate publike kornizë me disa operator

#### Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

**Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj**

### II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

**Konkurs projektimi dhe ndërtimi sipas sistemit çelës në dorë të godinës Tulltores (Fabrika e Tullave) për Sallën Multifunkionale të Koncerteve**

**II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):**

45000000-7

**II.1.7) Variantet pranohen**Po  Jo **II.1.8) Ndarja në Pjesë**Po  Jo *Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)* vetëm një pjesë  Të gjitha pjesët**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

**Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:****II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 1,300,000.00****II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS****Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)**  
**Sipas Paramasës****II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**Kohëzgjatja në muaj apo ditë **210** (nga dhënia e kontratës)*apo*

Fillimi

Përfundimi

**NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE****III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN****III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**Po  Jo *Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit* EUR ose **10** % e vlerës së kontratës**III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u jepet kontrata (nëse aplikohet):****III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**Po  Jo

*Nëse po*, përshkrimi i kushteve të veçanta

### III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

<p><b>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</b></p> <p>1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuar në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga <a href="http://krpp.rksgov.net">http://krpp.rksgov.net</a></p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , - Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit.- kërkohej kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Dëshmi se kompania nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore te lëshuar nga Gjykata - kërkohej origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është rendit ne vendin e dyte e kështu me radhe.</p>
<p><b>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</b></p> <p>1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit për ushtrimin e veprimtarisë</p> <p>2. Certifikata e numrit fiskal</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>1. Kopja e Certifikatës se biznesit</p> <p>2. Kopja e Certifikatës se numrit fiskal</p>
<p><b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b></p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p>
<p><b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b></p> <p>1. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të ngjashme për konkurse projektimi dhe kontrata të ngjashme për ndërtim në vlerë të kombinuar prej 1.800.000,00 (Një Milion e tetëqindmijë) Euro, në 3 (tri) vitet e fundit (duke filluar nga</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>1. Një listë te kontratave të realizuara, duke plotësuar Aneksin 4 te Dosjes se Tenderit ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit dhe përfituesin, si dhe listës ti bashkëngjiten referencat ose certifikatat për</p>

<p><b>data e publikimit te Njoftimit për kontratë)</b></p> <p><b>2. Operatori ekonomike duhet te angazhoj personelin profesional te cilët duhet te kenë kualifikimet shkollore te mëposhtme - Min. Dy (2) inxhinier të diplomuar të ndërtimtarisë (drejtimi konstruktiv) Menaxher i projektit min. 10 vite përvojë pune pas diplomimit. - Min. Dy (2) Inxhinier të Arkitekturës min.10 vite përvojë pune pas diplomimit - Min. Dy (2) Inxhinier të Ndërtimtarisë (Drejtimi Hidroteknik) min. 10 vite përvojë pune pas diplomimit - Min. Dy (2) Inxhinier të diplomuar te elektroteknikes – dega kompjuterike me telekomunikacion min. 10 vite përvojë pune pas diplomimit - Min. Dy (2) Inxhinier të Elektros (drejtimi elektroenergjetike) min. 10 vite përvojë pas diplomimit - Min. Dy (2) Inxhinier të Gjeodezisë i licensuar min. 10 vite përvojë pune pas diplomimit - Min. Dy (2) Inxhinier të Komunikacionit min. 10 vite përvojë pune pas diplomimit</b></p>	<p><b>kryerje te punëve dhe shërbimeve.</b></p> <p><b>2. CV-a, Diploma (master) e noterizuar për vitin 2022, Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt. Referenca për punët e mëparshme në lëmin e kërkuar të lëshuara nga punëdhënësit për udhëheqësin e punishtes. Të Plotësohet Aneksi 5</b></p>
<p><b>3. Operatori Ekonomik duhet te posedoje mjete, stabilimentet dhe pajisjet teknike qe janë te domosdoshme për realizimin e projektit Pasjet dhe mekanizimi i obligueshëm sipas tabelës ne Aneksin 6 te DT.</b></p>	<p><b>3. Deklaratat unike doganore ose kontrata fatura e blerjes për automjetet qe nuk regjistrohen dhe Librezat e qarkullimit për automjetet qe regjistrohen. Ne rastet kur OE ka marrëveshje per shfrytëzimin, OE duhet te dorëzoj edhe marrëveshjen per shfrytëzim.</b></p>

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p><b>III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</b></p> <p><i>Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</i></p>
<p><b>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</b></p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

<p><b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b></p>
<p><input type="checkbox"/> E hapur</p>
<p><input checked="" type="checkbox"/> E kufizuar</p>
<p><input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata</p>
<p><input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit</p>
<p><b>IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</b></p> <p>Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit</p>

faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

**Autoriteti Kontraktues do të kualifikoj në maksimum 6 operator ekonomik. Faktori i cilio do të merret në konsideratë gjatë ri ekzaminimit është a) Vlera më e lartë e kontratave të përfunduara me sukses që e plotësojnë kriterin e kapacitetit teknik deklaruar në aneksin 4.**

#### **IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata)**

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po  Jo

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po  Jo

#### **IV.1.4 Numri minimal i kandidatëve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:**

#### **IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik**

Do të përdoret ankandi elektronik: Po  Jo

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

### **IV.2) KRITERET E DHËNIES**

- Çmimi më i ulët  
*ose*  
 Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

	<b>Nënkriteret</b>	<b>Koeficient</b>
<b>1</b>	<b>Çmimi</b>	<b>0.40</b>
<b>2</b>	<b>Garancioni</b>	<b>0.20</b>
<b>3</b>	<b>Metodologjia</b>	<b>0.30</b>
<b>4</b>	<b>Plani i Detajuar Dinamik</b>	<b>0.10</b>

### **IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE**

#### **IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë**

Po  Jo

*Nëse po,*

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po  Jo

Dokumentet me pages

<p><i>Nëse po</i>, çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:</p>
<p><b>IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:</b></p> <p><i>data</i> <b>13.02.2023</b> <i>koha</i> <b>14:00:00</b> <i>vendi</i> <b>Përmes platformës elektronike E-Prokurimi</b></p>
<p><b>IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:</b>  <input checked="" type="checkbox"/> Po      <input type="checkbox"/> Jo</p> <p><i>Nëse po</i>, jep arsyetim <b>Duke pasur parasysh që aktiviteti është shpallur me herët dhe nuk ka pasur ofertues (3 ofertues) për të kaluar në fazën e dytë meqenëse ky aktivitet ka qenë përmes procedurës së kufizuar AK ka vendosur që ta bëjë ritenderim në mënyrë që të zhvilloj prapë këtë aktivitet të prokurimit</b></p>
<p><b>IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:</b>  Po <input checked="" type="checkbox"/>      Jo <input type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po</i>, vlera e sigurisë së tenderit <b>Kërkohet në fazën e dytë</b>  Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë <b>120</b> apo muaj</p>
<p><b>IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:</b>  Deri më: data:      ditët <b>90</b> apo muajt</p>
<p><b>IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:</b></p> <p><i>data</i>      <i>koha</i>      <i>vendi</i> <b>Komuna e Prishtinës - Departamenti i Prokurimit</b></p>

## NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

### V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

### V.2) INFORMACIONET SHITESË

**Shënim:** operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.  
*Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)*