

## NJOFTIM PËR KONTRATË

## Retender

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 16.01.2024

Nr i Prokurimit	616-24-219-5-1-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

## I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES		
Adresa Postare: TREPQES NR.2		
Qyteti: PRISHTINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Visar Shehu Albina Bajrami		Telefoni: 038/230-900 1133
Email: prokurimi.prishtine@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

### II.1) PËRSHKRIMI

<b>II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:</b> “Ndërtimi i shkollës në lagjen Kalabria -RITENDER“		
<b>II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit</b> (Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)		
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Punë</b>	<input type="checkbox"/> <b>Furnizime</b>	<input type="checkbox"/> <b>Shërbime</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	
Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit <b>Prishtine-Kalabri</b>		
<b>II.1.3) Njoftimi përfshinë</b>  Krijimin e kontratës publike kornizë <input type="checkbox"/>		
<b>II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):</b>  Kontrate publike kornizë me një operator <input type="checkbox"/>  Kontrate publike kornizë me disa operator <input type="checkbox"/>  <b>Ekzekutimi i kontratës:</b>  Thirrje/Porosi <input type="checkbox"/>  Kontrata ndihmëse/Mini-konkurrencë <input type="checkbox"/>  <b>Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj</b>		

**II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës**

Ndërtimi i shkollës në lagjen Kalabria 616-23-6340-5-1-1 Referoju paramases dhe parallogarise

**II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):**

45000000-7

**II.1.7) Variantet pranohen**

Po  Jo

**II.1.8) Ndarja në Pjesë**

Po  Jo

Nëse *po*, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

vetëm një pjesë  Të gjitha pjesët

**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

**II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 2,000,000.00**

**II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS**

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)  
Ndërtimi i shkollës në lagjen Kalabria 616-23-6340-5-1-1 Referoju paramases dhe parallogarise

**II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**

Kohëzgjatja në muaj apo ditë 300 (nga dhënia e kontratës)

*apo*

Fillimi

Përfundimi

**NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE****III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN****III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**

Po  Jo

Nëse *po*, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose Shume e sigurisë së ekzekutimit ekzekutimit është 10% i vlerës totale te kontrates ne afat prej 330 dite % e vlerës së kontratës

**III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):**

**III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**

Po  Jo

*Nëse po*, përshkrimi i kushteve të veçanta

### **III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE**

**III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:**

1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga <http://krpp.rks-gov.net>

*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga <http://krpp.rks-gov.net>

1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit

2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohej kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues.

3. Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se

a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale; dhe

b. Operatori ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken (a) dhe (b) Kërkohej origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, te konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është listuar ne vendin e dyte.

<p><b>III.2.2) Përshatshmëria profesionale:</b></p> <p>1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>1. Kopja e certifikatës së biznesit</p>
<p><b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b></p> <p>1. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik, gjatë tre viteve të fundit fiskale ka qenë prej jo më pak se 4,000,000.00 Euro.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>1. Deklaratat e dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës apo Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve të menaxhimit të certifikuar nga një firmë e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur.</p>
<p><b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b></p> <p>1. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të ngjashme në vlerë minimale 3.000.000,000 euro në tri vitet e fundit duke filluar nga data e publikimit të njoftimit për kontratë. Te këto min. një shkollë me salla të sportit në vlerë min 2,5 mil EUR. Në rast të GOE, lideri duhet të plotësojë 70% të kërkesave.</p> <p>2. Operatori ekonomik duhet të angazhojë personelin profesional të cilët duhet të kenë kualifikimet shkollore të mëposhtme --  --- --- Një -- Menaxher i Projektit - Inxhinier i dip. i ndërtimtarisë – min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit (drejtimi konstruktiv). Të jetë i certifikuar për mbrotje dhe siguri në punë.</p> <p>- Një (1) Inxhinier i arkitekturës me master në Energji Efficiente min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit.</p> <p>- Një (1) Inxhinier i diplomuar i hidroteknikës me 5 vite përvojë pune pas diplomimit. Duhet të ketë udhëhequr së paku 2 kontrata të natyrës së ngjashme. Të jetë i certifikuar sipas OHSAS 18001 – Sistemi i menaxhimit të sigurisë dhe shëndetit në punë</p> <p>- Një (1) Inxhinier i diplomuar i elektroteknikës (drejtimi energjetike) me 5 vite përvojë pune pas diplomimit. Duhet të ketë udhëhequr së paku 1 kontratë të natyrës së ngjashme, I certifikuar për auditim të energjisë në ndërtesa EN 16247</p> <p>- Një (1) Inxhinier i diplomuar i makinerisë (drejtimi i termoelegjektiv) min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit. Duhet të ketë udhëhequr së paku 2 kontrata të natyrës së ngjashme, I certifikuar për auditim të energjisë në ndërtesa</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>1. Një listë të kontratave të realizuara, duke plotësuar Aneksin 7 të Dosjes së Tenderit ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit dhe përfituesin, si dhe listës të bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje të punëve.</p> <p>CV-a, Diploma, Certifikata, Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt. Referenca për punët e mëparshme në lëmin e kërkuar të lëshuara nga punëdhënësit.</p> <p>CV-a, Diploma, Certifikata Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt të jetë e nënshkruar në prani të noterit. Referenca për punët e mëparshme në lëmin e kërkuar të lëshuara nga punëdhënësit.</p> <p>CV-a, Diploma, Certifikata, Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt të jetë e nënshkruar në prani të noterit. Referenca për punët e mëparshme në lëmin e kërkuar të lëshuara nga punëdhënësit për udhëheqësin e punishtes dhe për Inxhinieret e dip.</p> <p>CV-a, Diploma, Certifikata Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt të jetë e nënshkruar në prani të noterit. Referenca për punët e mëparshme në lëmin e kërkuar të lëshuara nga punëdhënësit për udhëheqësin e punishtes dhe për Inxhinieret e dip.</p> <p>CV-a, Diploma, Certifikata, Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt të jetë e nënshkruar në prani të noterit. Referenca për punët e mëparshme në lëmin e kërkuar të</p>

EN 16247	lëshuara nga punëdhënësit për udhëheqësin e punishtes dhe për Inxhinieret e dip.
- Dy (2) Teknike apo bachelor te ndertimtarise (konstruktiv) me 5 vite përvojë pune pas diplomimit.	CV-a, Diploma, Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt.
- Një (1) Inxhinier i diplomuar i hidroteknikes apo bachelor I hidroteknikes ekspert per testimin e gypave sipas EN 805 W400 si dhe i certifikuar per Menaxhim të punishtës, min 3 referenca ne projekte te ndryshme	Certifikata, Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt
- Një (1) Saldues të certifikuar sipas EN ISO 9606.	Certifikata, Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt
- Dy (2) Saldues të certifikuar sipas EN 13067.	Certifikata, Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt
- Min. 15 punëtorë, te certifikuar per mbrojtje dhe siguri ne pune, prej te cilëve min. 3 të jenë teknik të ndertimtarisë	Certifikata, Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt.
3.OE-ik duhet te posedoje mjete , stabilimente dhe paisje teknik qe jane te domosdoshme per realizimin e projektit.Paisjet dhe mekanizmi i obligueshem sipas aneksit 8 te DT.	3.Të dorëzohet lista e pajisjeve – mjeteve te punës të nevojshme për realizim te projektit Dëshmia Deklaratat doganore, faturat, librezat e qarkullimit. Vërejtje Vëmendje ! Në rast se O.E. nuk posedon pajisjet mbi pronësinë duhet te ofroj marrëveshje për marrjen me qira te pajisjeve. Marrëveshja duhet te jete ne emër te këtij projekti me validitet të kohëzgjatjes të kësaj kontrate e nënshkruar dhe vulosur nga të dyja palët. Marrëveshja duhet te jetë e noterizuar ne mes te qiradhënësit dhe qiramarrësit
4.Operatori ekonomik duhet te ketë Bazë për beton nga një kompani e licencuar ose marrëveshje për furnizim.	4.Kopja e licences lejes per aktivitete te veqanta të vlefshme e lëshuar nga Agjencioni për Miniera dhe Minerale. Vëmendje! Ne rast se OE nuk posedon licencën, duhet ofruar Marrëveshjen për furnizim me OE te licencuar. Bashkangjitur duhet te jete Licencat e OE. Marreveshja duhet te jete e noterizuar ne mes te qiramarrësi dhe qiradhënësit.
5.Operatori Ekonomik të jetë i certifikuar me ISO 9001 – Menaxhimi i Cilesise ISO 14001 – Menaxhimi mjedisor ISO 45001 - Menaxhimi i Sigurise dhe Shendetit ne Pune ISO 39001 – Menaxhimi i Trafikut rrugor	5.Dëshmia – kopjet e certifikatave
6.Raporti i vlerësimit të riskut në vendet e punës, nga një kompani e licencuar nga Ministria e Punës dhe Mirëqenies Sociale, për Siguri dhe shëndet në punë	6.Kopja e raportit të vlerësimit të riskut në vendet e punës, kopja licencës së kompanisë së licencuar për ushtrimin e punëve nga siguria dhe shëndeti në punë.
7.OE duhet te dorëzon me Ofertën e tij, “Planin Dinamik të Detajuar” për secilin pozicion të përshkruar në Paramasë. Për secilin pozicion të përshkruar në paramasë duhet të shënohet data e fillimit dhe data e përfundimit të pozicionit dhe kohëzgjatja, numri I ditëve të nevojshme për përfundimin e pozicionit të caktuar. Gjithashtu, së paku në rreshtin e fundit, të shënohen të dhëna	Planit dinamik duhet të jetë I nënshkruar dhe i vulosur nga OE-ik!

për numrin e përgjithshëm të punëtorëve dhe stafit të OE të angazhuar në punishte në ditën apo datën e caktuar në “Planin Dinamik”. Në planin dinamik të shënohen ditët e pushimit (ditët e diela) si dhe ditët e festave sipas kalendarit të festave të Republikës së Kosovës. (Plani dinamik dorezohet ne fazen e Dyte te tenderimit)

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po  Jo

#### III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar

*Nëse po*, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse

#### III.3.2) Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve

Po  Jo

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

#### IV.1.1) Lloji i procedurës

E hapur

E kufizuar

Konkurruese me negociata

Kuotim i Çmimit

#### IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (*procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata*)

Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

#### IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (*procedurë konkurruese me negociata*)

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po  Jo

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po  Jo

#### IV.1.4) Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:

#### IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik

Do të përdoret ankandi elektronik: Po  Jo

Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

## IV.2) KRITERET E DHËNIES

- Çmimi më i ulët  
*ose*  
 Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

	Nënkriteret	Koeficient
1	Çmimi	0.60
2	Afati me i shkurt i implementimit nga data e nënshkrimit të kontratës deri ne max 300 dite pune	0.20
3	Afati me i gjate i Periudhës Garantuese deri ne max 10 vite min 3 vite.	0.20

## IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

### IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po  Jo

*Nëse po,*

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (*nëse aplikohen*):

i  
i

Po  Jo

Dokumentet me pages

*Nëse po,* çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

### IV.3.2) Afati i fundit për pranimit të tenderëve / aplikacioneve:

**data 13.02.2024 koha 13:30:00 vendi Vetem ne menyre elektronike**

### IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

Po  Jo

*Nëse po,* jep arsyetim **Ritnder**

### IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po  Jo

*Nëse po,* vlera e sigurisë së tenderit **50000**

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **150** apo muaj

### IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët **120** apo muajt

### IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:



data 13.02.2024 koha 13:30:00 vendi Vetem ne menyre elektronike

## **NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE**

### **V.1) ANKESAT**

**Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 ne adresën e specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.**

### **V.2) INFORMACIONET SHITESË**

**Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.**

*Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)*