

## NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 15.02.2024

Nr i Prokurimit	616-24-1099-2-1-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

## I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES		
Adresa Postare: TREPQES NR.2		
Qyteti: PRISHTINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Visar Shehu	Telefoni: 038 230 900 11 29	
Email: prokurimi.prishtine@rksgov.net	Faksi: n/a	
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): <a href="http://www.prishtinaonline.com">http://www.prishtinaonline.com</a>		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

## II.1) PËRSHKRIMI

### II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

Pastrimin e objekteve edukativo arsimore të Komunës së Prishtinës – LOTO 1 dhe LOTO 2

### II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

<input type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input checked="" type="checkbox"/> Shërbime
<input type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit  
**Prishtinë**

### II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë



### II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator



Kontrate publike kornizë me disa operator



#### Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi



Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë



**Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 36**

### II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

Pastrimin e objekteve edukativo arsimore të Komunës së Prishtinës – LOTO 1 dhe LOTO 2

### II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

93000000-8

**II.1.7) Variantet pranohen**

Po  Jo

**II.1.8) Ndarja në Pjesë**

Po  Jo

*Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)*

vetëm një pjesë  Të gjitha pjesët

**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër
Grupi 1.	Pastrimin e objekteve edukativo arsimore të Komunës së Prishtinës – LOTO 1	Pastrimin e objekteve edukativo arsimore të Komunës së Prishtinës – LOTO 1
Grupi 2.	Pastrimin e objekteve edukativo arsimore të Komunës së Prishtinës – LOTO 2	Pastrimin e objekteve edukativo arsimore të Komunës së Prishtinës – LOTO 2

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

**II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 1,496,200.00**

**II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS**

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)  
**Sipas paramases**

**II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

**NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**

**III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN**

**III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**

Po  Jo

*Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10 % e vlerës së kontratës*

**III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u jepet kontrata (nëse aplikohet):**

### III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po  Jo

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

### III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

#### III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:

Kërkesa 1 Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuar në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga <http://krpp.rks-gov.net>

*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

**Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohe vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale; dhe b. Operatori ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken (a) dhe (b) Kërkohe origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 1. Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale; dhe b. Operatori ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken (a) dhe (b) Kërkohe origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 , 3 dhe 4 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, te konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj**

	<p>procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe të vazhdoj me shpërblim të kontratës me Operatorin</p>
<p><b>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</b></p> <p>Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo Regjistrin e ndermarjeve në vendin e juaj të themelimit</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Certifikata e regjistrimit të biznesit- ARBK-në me informatat për biznesin (kopje).</p>
<p><b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b></p> <p>Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues së qarkullimi vjetori Operatorit Ekonomik, gjatë tre viteve të fundit (duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për kontrate) ka qenë prej jo më pak se 2,000,000.00 €, per loton 1 , ndërsa per loton 2 është 777 600€</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Deklaratat e dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës apo në vendin e themelimit apo Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve të menagjimit të certifikuar nga një firmë e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur</p>
<p><b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b></p> <p>Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi të mjaftueshme se ka realizuar kontrata për shërbime të ngjashme në tri vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit të njoftimit për kontrate) minimum 1,600,000.00 € per loto 1 , ndërsa per loton 2 është 550,000€. Nëse OE tenderojnë si grup i operatoreve ekonomik apo konsorcium, atëherë lideri I grupit duhet t'i ketë 60% të vlerës së kërkuar.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Një listë të kontratave të realizuara, duke plotësuar Aneksin 4 të Dosjes së Tenderit ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit dhe përfituesin, si dhe listës të bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje të punëve, kur shërbimet janë kryer për një blerës privat, për dëshmi të kryerjes së shërbimeve shërben dëshmi e pranimit të shërbimeve si dhe transaksionet bankare.</p>
<p>Operatori Ekonomik duhet të jete i certifikuar sipas standardeve ndërkombetare të menaxhimit të cilësive në lëmin e pastrimit të objekteve, me ISO Certificate 9001 2015 (valide).</p>	<p>OE duhet të dëshmojë kopje të certifikatës ISO 9001-2015 të akredituar në Menaxhimi i Cilësisë për shërbimet e Higjienës</p>
<p>Operatori duhet të jete i certifikuar sipas standardeve ndërkombetare të menaxhimit të shëndetit dhe sigurisë në punë, në lëmin e pastrimit të objekteve OHSAS Certificate 45001 2018 (valide).</p>	<p>OE duhet të dëshmojë kopje të certifikatës ISO 14001-2015 më akreditim në Sistemi i Menaxhimit të Mjedisit për shërbimet e Higjienës</p>
<p>Operatori duhet të jete i certifikuar sipas standardeve ndërkombetare të menaxhimit të mjedisit, në lëmin e pastrimit të objekteve ISO Certificate 14001 2018 (valide)</p>	<p>OE duhet të dëshmojë kopje të certifikatës ISO 45001 2018 – Sistemi i Menaxhimit të Shëndetit dhe Sigurisë në Punë</p>
<p>Iso standard për menagjimin e sigurisë dhe shëndetit në punë OE duhet të jetë i certifikuar sipas standardeve ndërkombetare të menaxhimit të anti korrupsionit në lëmin e pastrimit të objekteve ISO Certificate 37001 2016 Valide</p>	<p>OE duhet të dëshmojë kopje të certifikatës ISO Certificate 37001 2016 –me akreditim dhe ta ketë linkun për verifikim.</p>
<p>Operatori Ekonomik duhet të deklarohet se materialet e përdorura janë ekologjike dhe të atestuara</p>	<p>Te dëshmohet me deklarate origjinale e nënshkruar dhe e vëlosur nga OE kurse kërkohen edhe MSDS dhe etiketa e produktit (kopje).</p>
<p>Operatori Ekonomik duhet të ketë raportin e vlerësimit të riskut të kompanisë lëshuar nga; a) organet (institucioni) përgjegjëse ose, b) nga ndonjë kompani e licencuar për vlerësim të riskut të kompanive</p>	<p>Te dëshmohet; a) me dokument ose raport, b) me licencë nga kompani të licencuar (kopje).</p>

Operatori Ekonomik duhet te posedoje mjete, stabilimetet dhe pajisjet teknike qe janë te domosdoshme për realizimin e projektit. Paisjet dhe mekanizimi i obligueshëm sipas tabelës ne Aneksin 7 te DT •Makina per larjen e dyshmeve minimum 8, •fshisa elektrike minimum 40, •fshisa industrial per larjen e tepiheve minimum 7, •shkall minimum 5, •freza per largimin e bores (pastrues motorik) minimum 2, •trimera me derivate minimum 70 , •kositese per kopsht me derivate minimum 30 , •Kran per pastrimin e gjamave 30 m lartësi minimum 1, •Platform apo Paisje ngritese per pastrimin e gjamave me lartesi minimum 32 m lartesi me gjersi deri në 1.30 m	Një listë te pasijeve, sipas Aneksin 7, Deklaratat unike doganore ose kontrata fatura e blerjes për paisjet qe nuk regjistrohen dhe Librezat e qarkullimit për automjetet qe regjistrohen. Ne rastet kur OE ka mareveshje per shfrytezimin, OE duhet te dorezoj edhe marreveshjen per shfrytëzim (te noterizuar).
7.OE duhet me dorzim te ofertes ta paraqes analizen financiare me pagen bruto 400 euro per puntor sipas ATK-se dhe pushimet vjetore sipas Ligjit te Punes dhe materialin higjenik.	Ta paraqes analizen financiare me pagen bruto 400 euro per puntor sipas ATK-se dhe pushimet vjetore sipas Ligjit te Punes dhe materialin higjenik.
OE duhet te kete nje menagjer me pervoj pune se paku 5 vite me page prej 500 euro te perfshihet ne analizen financiare dhe te deshmohet me trust dhe kontrat te punes	Te deshmohet me trust dhe kontrat te punes
OE duhet te deklarohet se do ti paguaj punetoret me page mujore 400 euro bruto sipas skemes se ATK-se dhe ligjeve ne fuqi,	Deklarata e nenshkruar dhe vulosur nga OE se do te paguaj Pagat bazë Bruto 400 € për punëtorë, Pushimet vjetore, - Kontributet ne paga, dhe tatimet tjera , fitimin i OE, -TVSH-ja dhe Totalin e ofertës.
Se pagat e puntoreve do te jene per muajin paraprak me se largu deri me dt. 05 te muajit ne vijim pa mare parasysh pagesen e bere nga AK.	Deklarata origjinale e nënshkruar dhe e vulosur nga OE
LOT 1 – Pastrimin e objekteve edukativo arsimore të Komunës së Prishtinës – shkollat fillore OE duhet te deklarohet se do ti punesoj minimumi 77 puntore nga lista e Autoritetit Kontraktues, ndersa per kryerjen e ketyre sherbimeve duhet ti shtoj edhe 63 puntor nga personeli i tij gjithsej 140 punonjs e.	a) deklarate origjinal e nënshkruar dhe e vulosur nga OE.
LOT 2 përfshine aktivitetin - Pastrimin e objekteve edukativo arsimore të Komunës së Prishtinës – shkollat e mesme dhe çerdhet OE duhet te deklarohet se do ti punesoj minimumi 22 puntore nga lista e Autoritetit Kontraktues, ndersa per kryerjen e ketyre sherbimeve duhet ti shtoj edhe 29 puntor nga personeli i tij gjithsej 51 punonjs e..	b) deklarate origjinal e nënshkruar dhe e vulosur nga OE.

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><b>III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</b></p> <p><i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</p>
<p><b>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</b></p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p>

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

<b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b>
<input checked="" type="checkbox"/> E hapur
<input type="checkbox"/> E kufizuar
<input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata
<input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit
<b>IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim</b> ( <i>procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata</i> )
Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të riekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
<b>IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave</b> ( <i>procedurë konkurruese me negociata</i> )
Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>
në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar
Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>
<b>IV.1.4 Numri minimal i kandidatëve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:</b>
<b>IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik</b>
Do të përdoret ankandi elektronik: Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>
Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

### IV.2) KRITERET E DHËNIES

<input checked="" type="checkbox"/> Çmimi më i ulët <i>ose</i>
<input type="checkbox"/> Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të
<input type="text"/>

### IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

<p><b>IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë</b></p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po,</i> Njoftim paraprak: i</p> <p>Publikime tjera (nëse aplikohen): i i</p>
<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Dokumentet me pages</p> <p><i>Nëse po,</i> çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:</p>
<p><b>IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:</b></p> <p><i>data</i> <b>02.04.2024</b> <i>koha</i> <b>13:30:00</b> <i>vendi</i> <b>E-prokurim</b></p>
<p><b>IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:</b></p> <p><input type="checkbox"/> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo</p> <p><i>Nëse po,</i> jep arsyetim</p>
<p><b>IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:</b></p> <p>Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po,</i> vlera e sigurisë së tenderit <b>16 000€ loto 1 5000€ loto 2</b> Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë <b>150</b> apo muaj</p>
<p><b>IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:</b></p> <p>Deri më: data: ditët <b>120</b> apo muajt</p>
<p><b>IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:</b></p> <p><i>data</i> <b>02.04.2024</b> <i>koha</i> <b>13:30:00</b> <i>vendi</i> <b>KK PRISHTINA</b></p>

## NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

### V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

### V.2) INFORMACIONET SHITESË

**Shënim:** operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.  
*Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)*