

## NJOFTIM PËR KONTRATË

## Retender

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 18.07.2024

Nr i Prokurimit	616-24-6736-5-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

## I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES		
Adresa Postare: TREPQES NR.2		
Qyteti: PRISHTINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Visar Shehu & Arjeta Mehmeti		Telefoni: 038 230 900 Lok 1171
Email: prokurimi.prishtine@rks-gov.net visar.shehu@rks-gov.net arjeta.mehmeti@rks-gov.net		Faksi: n/a
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

### II.1) PËRSHKRIMI

<b>II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:</b> <b>78 Renovimi dhe mirëmbajtja e IEAA- Rregullimi i kulmeve- RI TENDER</b>		
<b>II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit</b> <i>(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)</i>		
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Punë</b>	<input type="checkbox"/> <b>Furnizime</b>	<input type="checkbox"/> <b>Shërbime</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	
Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit <b>Komuna e Prishtinës</b>		
<b>II.1.3) Njoftimi përfshinë</b>  Krijimin e kontratës publike kornizë <input checked="" type="checkbox"/>		
<b>II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):</b>  Kontrate publike kornizë me një operator <input checked="" type="checkbox"/>  Kontrate publike kornizë me disa operator <input type="checkbox"/>  <b>Ekzekutimi i kontratës:</b>  Thirrje/Porosi <input checked="" type="checkbox"/>  Kontrata ndihmëse/Mini-konkurrencë <input type="checkbox"/>  <b>Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 6</b>		

**II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës**  
**78 Renovimi dhe mirëmbajtja e IEAA- Rregullimi i kulmeve**

**II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):**

**45110000-1**

**II.1.7) Variantet pranohen**

Po  Jo

**II.1.8) Ndarja në Pjesë**

Po  Jo

*Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)*

vetëm një pjesë  Të gjitha pjesët

**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

**Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:**

**II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 80,000.00**

## **II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS**

**Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)**  
**Sipas paramasës**

## **II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)  
*apo*  
Fillimi  
Përfundimi

## **NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**

### **III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN**

**III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**

Po  Jo

*Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10% % e vlerës së kontratës*

**III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u**

jepet kontrata (nëse aplikohet):

**III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**

Po  Jo

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

**III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE**

**III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:**

1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga <http://krpp.rksgov.net>

*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

Dëshmia 1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit  
2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohe kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3.

Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se  
a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale; dhe b. Operatori ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken (a) dhe (b) Kërkohe origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, te konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është listuar ne vendin e dyte.

**III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:**

1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit për ushtrimin e veprimtarisë së sistemeve të sigurisë -

*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

1.Kopja e Certifikatës se biznesit

<b>numri unik Identifikues te regjistrimit.</b>	
<b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b>	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
<p>1. Operatori ekonomik duhet ti ofrojë dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik, gjatë tre viteve të fundit fiskale ka qenë prej jo më pak se 150,000.00 Euro. Në rast të grupit Udhëheqësi duhet ti ketë së paku 60% të shumës së kërkuar</p>	<p>1. Deklaratat e dorëzuara ne Administratën Tatimore te Kosovës apo Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve te menaxhimit te certifikuara nga një firme e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur.</p>
<b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b>	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
<p>1. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të ngjashme, (ndërtim i lartë), në 3 (tri) vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit te Njoftimit për kontratë), ne vlere minimale prej 100.000,00. Në rast të grupit; Udhëheqësi duhet ti ketë së paku 60% të shumës së kërkuar punë të ngjashme të realizuara në 3 vitet e shkuara.</p>	<p>1. Një listë te kontratave të realizuara, duke plotësuar Aneksin 6 te Dosjes se Tenderit ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit dhe përfituesin, si dhe listës ti bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje te punëve.</p>
<p>2.OE-ik duhet te ofroj dëshmi për stafin profesional siq vijon - •1. Një inxhinier I diplomuar I ndërtimtarisë (drejtimi Konstruktiv) me 5 vite pervoje pune pas diplomit, i trajnuar për mbrojtje dhe siguri në punë. Të jetë menaxher I projektit. -Inxhinier apo master Arkitekturës me minimum 5 vite përvojë pune pas diplomimit, - Një Inxhinier apo master Elektroteknikës (drejtimi Kompjuterike me Telekomunikacion) me minimum 5 vite përvojë pas diplomimit. - Nje inxhinier I ndertimtarisë apo master drejtimi hidroteknike me minimum 5 vite pervoje pune pas diplomimit, - Nje inxhinier i makinerise drejtimi (Termoteknikë dhe Termoenergjetikë) me minimum 5 vite pervoje pune- drejtimi.</p>	<p>2.Lista e stafit se bashku me CV-it, Diplomat e noterizuara, Kontratat e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt.</p>
<p>3. Stafi teknik - Një (1) puntore i çertifikuar per hidroizolime, Një (1) murator, Një (1) bachelor I elektros i çertifikuar per programin e efijences te energjise , Një (1) saldues i çertifikuar - Nje latues - Nje armirues – Një teknik I ndërtimtarisë - Një (1) shtrues pllakash; - Nje zdrukthtar</p>	<p>3. Lista e stafit teknik duhet te dorzohet e vulosur dhe nenshkruar nga OE –ik se bashku me qertifikatat te cilat duhet te jene te noterizuara.</p>
<p>4.Operatori duhet të deshmoj se sistemi menaxhues i ofertuesit permbush kriteret e percaktuara ne fushen e ndertimtaris se pako per keto ISO standard -ISO 9001 2015 - Certifikata për Sistemin e Menaxhimit të Cilësisë gjithashtu OE duhet te ket nje auditor I certifikuar me QMS ISO 9001 2015 -ISO 14001 2015 – Sistemi i Menaxhimit Mjedisor poashtu OE duhet ta kete nje Internal Auditor I certifikuar me EMS ISO 14001 2015 -ISO 45001 2015 - Certifikata për menaxhimin e shëndetit në punë EN -EN ISO 1452-1 2009 - EN ISO 15128 2005</p>	<p>4. Original ose kopja e qertifikatave ISO te noterizuara.</p>
<p>5.Operatori ekonomik duhet te paraqet një plan</p>	<p>5. Kopja e raportit te vleresimit te rrishtit e</p>

<b>dinamik.</b>	<b>noterizuar.</b>
<b>6. Lista e Mjeteve e nevojshme per projekt.</b>	<b>6. Deklaratat unike doganore ose kontrata ose fatura e blerjes, dhe Librezat e qarkullimit për automjetet qe regjistrohen. Ne rastet kur OE ka mareveshje per shfrytezimin, OE duhet te dorezoj edhe marreveshjen per shfrytezim.</b>
<b>7. Raporti i Vleresimit te Rriskut ne vendin e punes nga nje kompani e licensuar nga MPMS-ja.</b>	<b>7. Kopja e raportit te vleresimit te rriskut e noterizuar.</b>

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p><b>III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</b></p> <p><i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</p>
<p><b>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</b></p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

<b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b>
<input checked="" type="checkbox"/> <b>E hapur</b>
<input type="checkbox"/> <b>E kufizuar</b>
<input type="checkbox"/> <b>Konkurrese me negociata</b>
<input type="checkbox"/> <b>Kuotim i Çmimit</b>
<p><b>IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim</b> (<i>procedurë e kufizuar apo konkurrese me negociata</i>)</p> <p>Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:</p>
<p><b>IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave</b> (<i>procedurë konkurrese me negociata</i>)</p> <p>Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme</p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p>në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar</p> <p>Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata</p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>
<b>IV.1.4 Numri minimal i kandidateve te cilët do te ftohen qe te dorëzojnë Tenderët fillestar është:</b>
<b>IV.1.5. Informata ne lidhje me ankandin elektronik</b>

Do te përdoret ankandi elektronik: Po  Jo

Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

## IV.2) KRITERET E DHËNIES

Çmimi më i ulët

ose

Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

## IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

### IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po  Jo

*Nëse po,*

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (*nëse aplikohen*):

i  
i

Po  Jo

Dokumentet me pages

*Nëse po,* çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

### IV.3.2) Afati i fundit për pranimit të tenderëve / aplikacioneve:

**data 08.08.2024 koha 13:30:00 vendi Ofertat dorëzohen në mënyrë elektronike , përmes platformës së E-prokurimit**

### IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

Po  Jo

*Nëse po,* jep arsytim

### IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po  Jo

*Nëse po,* vlera e sigurisë së tenderit **1,000 Euro**

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **120** apo muajt

### IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët **90** apo muajt

### IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

**data 08.08.2024 koha 13:30:00 vendi Përmes platformës elektronike**

## **NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE**

### **V.1) ANKESAT**

**Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.**

### **V.2) INFORMACIONET SHITESË**

**Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.**  
*Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)*