

## NJOFTIM PËR KONTRATË

## Retender

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 15.10.2024

Nr i Prokurimit	616-24-10819-5-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

## I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES		
Adresa Postare: TREPQES NR.2		
Qyteti: PRISHTINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Visar Shehu & Agnesa Keqekolla		Telefoni: 038-230-900 lok 11 33
Email: prokurimi.prishtine@rks-gov.net		Faksi: n/a
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

### II.1) PËRSHKRIMI

<b>II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:</b> “Rikonstruimi i kulmit dhe i sanimeve të tjera të Teatrit Dodona”-Ritender		
<b>II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit</b> <i>(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)</i>		
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Punë</b>	<input type="checkbox"/> <b>Furnizime</b>	<input type="checkbox"/> <b>Shërbime</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	
Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit <b>Në territorin e Komunës së Prishtinës</b>		
<b>II.1.3) Njoftimi përfshinë</b>  Krijimin e kontratës publike kornizë <input type="checkbox"/>		
<b>II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):</b>  Kontrate publike kornizë me një operator <input type="checkbox"/>  Kontrate publike kornizë me disa operator <input type="checkbox"/>  <b>Ekzekutimi i kontratës:</b>  Thirrje/Porosi <input type="checkbox"/>  Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë <input type="checkbox"/>  <b>Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj</b>		
<b>II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës</b> “Rikonstruimi i kulmit dhe i sanimeve të tjera të Teatrit Dodona”-Ritender		

**II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):****45110000-1****II.1.7) Variantet pranohen**Po  Jo **II.1.8) Ndarja në Pjesë**Po  Jo *Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)* vetëm një pjesë  Të gjitha pjesët**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

**Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:****II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 30,000.00****II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS****Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen) Sipas paramasës.****II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**Kohëzgjatja në muaj apo ditë **40** (nga dhënia e kontratës)*apo*

Fillimi

Përfundimi

**NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE****III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN****III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**Po  Jo *Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10% e Vlerës së kontratës për 70 ditë % e vlerës së kontratës***III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):****III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**

Po  Jo

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

### III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

<p><b>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</b></p> <p>Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga <a href="http://krpp.rks-gov.net">http://krpp.rks-gov.net</a></p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , - Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit.- kërkohej kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një veprë penale; dhe b. Operatori ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken (a) dhe (b) Kërkohej origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. . Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është rendit ne vendin e dyte e kështu me radhe</p>
<p><b>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</b></p> <p>Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themel</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Kopja e certifikates se regjistrimit të biznesi</p>
<p><b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b></p> <p>3. Operatori ekonomik duhet të ofroj dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi i OE gjat tri viteve të shkuara ka qen prej jo më pak se 60,000.00 €</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Evidenca Pasqyrat e qarkullimit financiar të kompanisë, të shoqëruar me qarkullimi financiar nga banka për tri vitet e shkuara apo deklaratat e tatimeve vjetore të dorëzuara në</p>

	<b>Administratën Tatimore të Kosovës.</b>
<b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b>	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
1. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të ngjashme, ( Renovime, ndertim i lartë ), në 3 (tre ) vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për kontratë), në vlerë minimale prej 45,000.00 €	1. Një listë të kontratave të realizuara, duke plotësuar Aneksin 6 të Dosjes së Tenderit ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit dhe përfituesin, si dhe listës të bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje të punëve.
Kerkesa 1 - Lista e stafit profesion të operatorit ekonomik me përbërje si në vijim Një (1) Inxhinier i diplomuar i Ndërtimtarisë ose Master, me minimum përvojë pune 3 vite pas diplomimit. Te jete i certifikuar përgjegjes për parandalimin dhe mbrojtjen nga zjarri ; përgjegjes për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë dhe i qertifikuar për organizim dhe menaxhim të kantierit i njëjti të jetë menaxher i projektit Një (1) Inxhinier i diplomuar i Ndërtimtarisë – Drejtimi Hidroteknik ose Master, të jetë ekspert për vlersimin dhe ndikimin në mjedis, i qertifikuar për hidroizolime dhe përgjegjës për siguri dhe shëndetin në punë – inxhinier në vendpunishte	Dëshmi 1 – Lista e stafit profesional duhet të jete e nënshkruar dhe e vulosur nga OE dhe dëshmite për secilin inxhinier si në vijim Kontrata ose parakontrata e punës valide me punedhënesit; CV-it e inxhinierve të nënshkruara; Referencat mbi përvojën e punës, diploma e noterizuar, qertifikatat e noterizuar pas datës së publikimit të njoftimit dhe noterizimi të jetë nga vet inxhinieri si për diplom njëashtu edhe për qertifikata.
Kerkesa 2 – Operatori Ekonomik duhet të ketë së paku 10 punetore. Prej tyre duhet të ketë së paku Një Teknikë të Ndërtimtarisë të diplomuar, 1- specialist i punimeve në lartësi të certifikuar, 1- mjeshter i certifikuar i kulmeve, 1 saldues të certifikuar 9606-1, 1 -mjeshter i certifikuar si zdruktharë, 1- mjeshter i certifikuar pllaka Gipsi.	Dëshmia 2- Lista e të punësuarve me përshkrimin e shkurtër të vendit të punës. Kontrata ose parakontratat me punedhënesin. Për teknikun të prezantohen diplomat certifikatat e noterizuar, për puntoret tjerë kontrata ose parakontrata dhe certifikatat e noterizuar. Poashtu kompani duhet të ketë min.5 punetore të tjera të certifikuar për siguri dhe shëndet në punë , certifikatat e noterizuar.
Kerkesa 3 - Operatori Ekonomik duhet të jetë i pajisur dhe i certifikuar me iso standarde si në vijim ISO 9001-2015 ISO 14001-2015 ISO 45001-2018 ISO 50001-2018 ISO 39001 2012.	Dëshmia 3 - Kopjet e certifikatave të noterizuara.
Kerkesa 4 – OE duhet ta ofrojë listën mbi mjetet e punës e nënshkruar nga OE me pajisjet në vijim, një kamion me kran me peshë bartëse mbi 10 tonë, një gjeneratorë, gypa për largimin e mbeturinave minimum 20 metra 1 ashensor për bartjen e materialit 1 Autokorpe; Skele së paku 600m2; Derrasa, së paku 1000 m2; 2 Kamioneta; 1 Kombi.	Dëshmi 4 - OE duhet të ofrojë listën e pajisjeve të kërkuara për ekzekutimin të punëve e vulosur dhe nënshkruar. Për pajisjet që i merren në shfrytëzim O.E duhet të ketë marrëveshje në emër të këtij projekti . Për mjetet që regjistrohen duhet të dorëzohen lejet e qarkullimit me validitet ndërsa për mjetet që nuk regjistrohen dudi doganor apo fatura e shitblerjes me dëshmi pagese.

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p><b>III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</b></p> <p><i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</p>
<p><b>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</b></p>

Po  Jo

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

<b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b>
<input checked="" type="checkbox"/> E hapur
<input type="checkbox"/> E kufizuar
<input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata
<input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit
<b>IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim</b> ( <i>procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata</i> )
Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
<b>IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave</b> ( <i>procedurë konkurruese me negociata</i> )
Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme
Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>
në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar
Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata
Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>
<b>IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:</b>
<b>IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik</b>
Do të përdoret ankandi elektronik: Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>
Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

### IV.2) KRITERET E DHËNIES

- Çmimi më i ulët  
*ose*
- Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

### IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

<p><b>IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë</b> Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po,</i> Njoftim paraprak: i</p> <p>Publikime tjera (nëse aplikohen): i i</p>
<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Dokumentet me pages</p> <p><i>Nëse po,</i> çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:</p>
<p><b>IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:</b> <i>data 31.10.2024 koha 13:30:00 vendi KK-Prishtina</i></p>
<p><b>IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:</b> <input type="checkbox"/> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo</p> <p><i>Nëse po,</i> jep arsyetim</p>
<p><b>IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:</b> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po,</i> vlera e sigurisë së tenderit 2000 Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 90 apo muaj</p>
<p><b>IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:</b> Deri më: data: ditët 60 apo muajt</p>
<p><b>IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:</b> <i>data 31.10.2024 koha 13:30:00 vendi E-prokurim</i></p>

### NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

#### V.1) ANKESAT

<p><b>Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.</b></p>
--

#### V.2) INFORMACIONET SHITESË

<p><b>Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.</b> <i>Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)</i></p>
---

