

NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 01.11.2024

Nr i Prokurimit	616-24-11553-5-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES		
Adresa Postare: TREPQES NR.2		
Qyteti: PRISHTINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Visar Shehu & Miranda Sopi		Telefoni: 038 230 900 11 29
Email: prokurimi.prishtine@rksgov.net		Faksi: n/a
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): http://www.prishtinaonline.com		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

75 Renovimi dhe rregullimi I infrastruktures-Shtepia e Personave te Moshuar dhe pa Perkujdesje Familjare-SHPMPF

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

<input checked="" type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input type="checkbox"/> Shërbime
<input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Prishtinë

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë



II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator



Kontrate publike kornizë me disa operator



Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi



Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë



Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 12

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

75 Renovimi dhe rregullimi I infrastruktures-Shtepia e Personave te Moshuar dhe pa Perkujdesje Familjare-SHPMPF

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45110000-1

II.1.7) Variantet pranohen

Po Jo

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po Jo

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

vetëm një pjesë Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 100,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Sipas paramases

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po Jo

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10 % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po Jo

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

<p>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</p> <p>1. Kërkesat e përshtatshmërisë 1. Operatori ekonomik duhet ti përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë në pajtim me Ligjin Nr. 04L 042, Neni 65 2. Një dokument nga Administrata Tatimore e vendit tuaj të themelimit, se ju nuk jeni me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në gjashtë muajin e fundit para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës 3. Një dokument i lëshuar nga Gjykata kompetente që vërteton se operatori ekonomik i përmbush “Kërkesat e përshtatshmërisë”- të jetë i lëshuar së paku deri në tremujorin e fundit para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>1. Një deklaratë e shkruar nën Betim, e nënshkruar nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar dosjen e tenderit, Aneksi 2(Origjinal). 2. Vërtetimin nga Administrata Tatimore (kopje), jo më të vjetër se gjashtë muaj. Vetëm për fituesin. 3. Vërtetimin nga Gjykata Themelore Departamenti për Çështje Ekonomike (kërkohet origjinal ose i vërtetuar noterizuar nga institucioni kompetent në vendin tuaj të themelimit), jo më të vjetër se tre muaj. Dokumentet (nën 2 dhe 3) duhet të dorëzohen vetëm nga tenderuesi fitues, para publikimit të dhënies së kontratës. Në rast të dështimit në dorëzim të dokumenteve të tilla, tenderi i tyre do të refuzohet dhe AK do të vazhdojë me tenderuesin e listuar të radhës.</p>
<p>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</p> <p>1. Certifikatë e regjistrimit të biznesit, regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe ose të korporatës në vendin e juaj të themelimit ose (ARBK).</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>1. Certifikatë e regjistrimit të biznesit-me shifrën e veprimtarisë përkatëse (kopje), për Kompanitë e huaja, në rast të shpërblimit me kontratë, duhet të regjistrojnë biznesin (përfaqësinë) e tyre në Kosovë.</p>
<p>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</p> <p>Kapaciteti ekonomik dhe financiar Kërkesa 1 Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi të krenaqeshme AK se qarkullimi financiar I OE gjatë tri viteve të shkuara ka qenë jo më pak se 200.000,00 Euro, Në rast të konsorciumit, Udhëqesi I grupit min 60% vlerës së kërkuar</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 1 L Deklaratat vjetore të dorëzuara në Administratë Tatimore të Kosovës</p>
<p>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</p> <p>Kërkesa 1. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontratë të ngjashme, (ndërtim i lartë), në 3 (tre) vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për kontratë), në vlerë minimale prej 150.000,00. Në rast të grupit të OE, Udhëheqësi duhet të ketë së paku 60% të shumës së kërkuar punë të ngjashme të realizuara në 3 (tre) vitet e shkuara.</p> <p>Kërkesa 2 stafi profesional Inxhinierat OE-it duhet të ofrojë dëshmi për stafin profesional si në vijim A. Një inxhinier i diplomuar Arkitektures ose Master, min 8 vite përvojë punë pas diplomimit në menaxhim projekteve, i certifikuar Leader Auditore me ISO 9001 2015 dhe ISO 14001 2015, I Certifikuar organizim dhe menaxhimin e sigurisë në ndërtim. I</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 1. Një listë të kontratave të realizuara, duke plotësuar Aneksin 6 të Dosjes së Tenderit ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit dhe përfituesin, si dhe listës të bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje të punëve.</p> <p>Dëshmia 2 Lista e stafit profesional të OE nënshkruar dhe vëlosur, Caktimi i menaxherit të projektit I vëlosur, nënshkruar nga OE. Diploma- kopje noterizuar për projektin në fjalë- në rast jashtë shtetit e notifikuar nga Masht Certifikatat ISO – kopje noterizuar Certifikatat Sigurisë dhe shëndet punë me afat për kërkuarit- kopje noterizuar Certifikatat</p>

<p>trajnuar per mbrotje ne siguri dhe shendet ne pune, i trajnuar per mbrotje nga zjarri Te caktohet menaxher i projektit. B Nje Inxhinier i diplomuar ndertimtarise-Konstruktive ose Master, min 8 vite pervoje pune pas diplomimit ne udheheqeje te punimeve, I trajnuar per mbrotje per siguri dhe shendet ne pune, I trajnuar per mbrotje nga zjarri. C. Nje Inxhinier i diplomuar Elektroteknikes drejtimi Elektroenergjetike ose Master, min 7 vite pervoje pune pas diplomimit. I certifikuar me ISO 5001 2018 per Menaxhimin Eficiences se Energjise,, I trajnuar per siguri dhe shendet ne pune, I trajnuar per mbrotje nga zjarri D Nje Inxhinier i diplomuar Hidroteknikes ose Master, min 7 vite pervoje pune pas diplomimit, E Nje inxhinier i Makinerise ose Master min 5 vite pervoje pune pas diplomimit, I certifikuar per Energji Solare, I trajnuar per siguri dhe shendet ne pune, I trajnuar per mbrotje nga zjarri. I certifikuar per Energji Solare F Nje Inxhinier per Menaxhimin Emergjencave ose Master, Min 3 vite pervoje pas diplomimit, Me Certificate profesionale nga fusha Sigurise dhe shendet ne pune leshuar nga MPMS. G Nje Inxhinier Gjeodezis ose Master, Min 4 vite pervoje pune pas diplomimit, Licenca me afat nga AKK. H Nje Inxhinier Ndertimtarise drejtimi Gjeoteknik ose Master I Nje Inxhinier I Elektroteknikes –drejtimi Kompjuterike me telekomunikacion.</p>	<p>mbrotje zjarr ne afat per kerkuarit-kopje noterizuar Kontrata e punes ose parakontrata me vertetim nenshkrimi tek noteri Referencat nga punedhenesi per pervojen e kerkuar punes per te kerkuarit.</p>
<p>KERKESA 3 – STAFI TEKNIK DHE MJESHTER NDERTIMORE OE-it te ofroje deshmi mbi stafin teknik dhe mjeshterit ndertimore si ne vijim -Nje Teknik i ndertimtarise se larte, min 6 vite pervoje pune pas diplomimit, I trajnuar per siguri dhe shendet ne pune, I trajnuar per mbrotje nga zjarri - Nje teknik Elektroteknikes, min 6 vite, min 6 vite pervoje pune pas diplomimit. -Nje teknik i instalimeve te ujit dhe kanalizimit -Dy teknik Makinerise-drejtimi Instalues i ngrohjes dhe klimatizim -Nje teknik i elektroteknikes profile-Instalues elektrik, I trajnuar per siguri dhe shendet ne pune, I trajnuar per mbrotje nga zjarri . -Nje zdruktare i certifikuar me shkolle profesionale min 5 vite pune, I trajnuar per siguri dhe shendet ne pune, I trajnuar per mbrotje nga zjarri., Mjeshter ndertimore - Salldues me certificate ISO 9606-1, I trajnuar per sigurise dhe shendet dhe siguri pune, i trajnuar mbrotje nga zjarri. - Testues i rrjeteve I certifikuar ,I trajnuar per sigurise dhe shendet dhe siguri pune, i trajnuar mbrotje nga zjarri , - Hidroizilim dhe Hidroinstalues ujesjellesit, kanalizimit, sanitarise me certificate ,I trajnuar per sigurise dhe shendet dhe siguri pune, i trajnuar mbrotje nga zjarri. -Zdruktures se</p>	<p>Deshmit 3 Lista e stafit teknik dhe mjeshterive duhet te dorezohet e vulosur dhe nenshkruar nga OE-it se bashku me Per Tekniket - Diplomat te Shkolles Mesme-noterizuara nga noteri Per Mjeshteret – Diplomat Certificatekat Licencat – Kopje te Noterizuara Kontratat ose Parakontratat per projektin ne fjale. Referencat nga punedhenesi per pervojen e kerkuar per te kerkuarit Certificatekat e Sigurise dhe Shendetit ne Pune me afat per te kerkuarit - Kopje noterizuara Certificatekat Mbrotje nga Zjarri me afat per kerkuarit - Kopje Noterizuara Verejtje 1 Pervoja e punes se kerkuar per stafin profesional , teknik dhe mjeshter eshte e pranushme vetem nese argumentohet se kan qene Liste punesuarëve ne ATK-se, ose Trusti. Verejtje 2 Dokumentat e noterizuar dhe dokumentat si referencat, kontratat punes parakontratat, CV-it Marreveshjet , duhet skanuar nga origjinali</p>

<p>Drurit me certifikate min 6 vite perwoje pune- I trajnuar per sigurise dhe shendet dhe siguri pune, i trajnuar mbrotje nga zjarri. -Suvatues me certifikate min 6 vite perwoje pune- I trajnuar per sigurise dhe shendet dhe siguri pune, i trajnuar mbrotje nga zjarri. -Specialist i puneve ne lartesi me certifikate trajnimi me certifikate, I trajnuar siguri dhe shendet ne pune., - Murator me certifikate. I trajnuar siguri dhe shendet ne pune. - Shtgues Pllakash me certifikat -Instalues se Ujesjellesit me certifikat- - Fasader me certifikate, - Gipser-Knauf me certifikate - Armues me certifikate. - Moler me certifikate</p>	
<p>Kerkesa 4-Raporti i Vleresimit te Riskut ne pune nga nje kompani e licencuar nga MPMS-ja me afat sipas Ligjit. Ne rast konsorciumi ne teresi konsorciumi.</p>	<p>Deshmia 4 Raporti i vleresimit te reskut te noterizuar.</p>
<p>Kerkesa 5-Lista e mjeteve, stabilimenteve dhe pajisjeve teknike qe jane te domosdoshme per realizimin e projektit ; Aneksin 8 te DT.</p>	<p>Deshmia 5 Lista e paisjeve duke bashkegjiture Libreza valite, Dudat, ne rast te deshmive me Fatura duhen Faturat noterizuara ose Faturat me fletepagese. Ne rast marreveshje me qira duhet deshmohet marreveshja e nenshkruar dhe vulosur per projektin ne fjale .</p>
<p>Kerkesa 6-OE Certifikatat ISO standardet ne fushen e ndertimtarise si ISO 9001 2015; ISO 14001 2015, ISO 45001 2015.</p>	<p>Deshmia 6-Certifikatat ISO me afat te noterizuara.</p>

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p>III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</p> <p><i>Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</i></p>
<p>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

<p>IV.1.1) Lloji i procedurës</p>
<p><input checked="" type="checkbox"/> E hapur</p>
<p><input type="checkbox"/> E kufizuar</p>
<p><input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata</p>
<p><input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit</p>
<p>IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</p> <p>Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme</p>

të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata)

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po Jo

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po Jo

IV.1.4 Numri minimal i kandidatëve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik

Do të përdoret ankandi elektronik: Po Jo

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

Çmimi më i ulët

ose

Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po Jo

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po Jo

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

<p>IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:</p> <p>data 25.11.2024 koha 14:00:00 vendi E-Prokurim</p>
<p>IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:</p> <p><input type="checkbox"/> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo</p> <p><i>Nëse po, jep arsyetim</i></p>
<p>IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:</p> <p>Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit 2000€</i> <i>Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 120 apo muaj</i></p>
<p>IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:</p> <p>Deri më: data: ditët 90 apo muajt</p>
<p>IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:</p> <p>data 25.11.2024 koha 14:00:00 vendi Komuna e Prishtines</p>

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

<p>Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 ne adresën e specifikuar ne Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.</p>
--

V.2) INFORMACIONET SHITESË

<p>Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze. <i>Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)</i></p>
--