

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES

**NJOFTIMI PËR KONKURSIN E PROJEKTIMIT**

Sipas Nenit 75 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit:

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Nr. i Prokurimit | 616-21-3238-2-2-3 |
| Nr. i brendshëm  | 616 21 91 223     |

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



**NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES**

**I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES**

|   |                |   |
|---|----------------|---|
| Emri zyrtar: <b>KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES</b>                                 |                |   |
| Adresa Postare: <b>TREPQES NR.2</b>   |                |   |
| Qyteti: <b>PRISHTINË</b>  | Kodi postar: - | Vendi: <b>Kosovë</b>                                |
| Personi kontaktues: <b>Zeke Bardhaj</b><br><b>Kaltrina Dalipi</b>                   |                | Telefoni: <b>038 230 900</b><br><b>lokali: 1129</b> |
| Email: <b>prokurimi.prishtine@rks-gov.net</b><br><b>kaltrina.dalipi@rks-gov.net</b> |                | Faksi: <b>n/a</b>                                   |
| Adresa e Internetit (nëse aplikohet): <b>https://prishtinaonline.com/</b>           |                |   |

Konkursi përfshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Konkursi udhëhiqet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Po



Jo



*Nëse po*, specifiko identitetin e të gjitha Autoriteteve Kontraktuese ose referoju një Aneksi.

|  |
|--|
|  |
|--|

**NENI II: LËNDA E KONKURSIT TË PROJEKTIMIT/PËRSHKRIMI I PROJEKTIT**

**II.1) PËRSHKRIMI**

**II.1.1) Titulli i dhënë për konkursin e projektimit/projektin nga autoriteti kontraktues:**  
**Konkurs projektimi për renovimin e Teatrit Oda**

**II.1.2) Përshkrimi i shkurtër për konkursin e projektimit/projektin**  
**Konkurs projektimi për renovimin e Teatrit Oda**

**II.1.3) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP)**

74200000-1

**NENI III: INFORMACIONE LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**

**III.1) KUSHTET PËR PJESMARRJE**

|   |  |
|---|--|
| <p><b>III.1.1)</b><br/><b>Kërkesat e përshtatshmërisë:</b><br/><b>Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga <a href="http://krpp.rksgov.net">http://krpp.rksgov.net</a></b></p> | <p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i><br/><b>Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , - Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit.- kërkohet kopja vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërblim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Dëshmi se kompania nuk është në falimentim ose nën administrim të dhunshëm gjyqësor të lëshuar nga Gjykata - kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërblim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontrate të sjelle dokumentet të kërkuara në piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj, dhe të vazhdoj me shpërblim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është rendit në vendin e dytë e kështu me radhe</b></p> |
| <p><b>III.1.2)</b><br/><b>Përshtatshmëria profesionale:</b><br/><b>Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit</b></p>   | <p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i><br/><b>Kopja e Certifikatës së biznesit</b></p>   |
| <p><b>III.1.3)</b><br/><b>Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b></p>  | <p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p>   |
| <p><b>III.1.4)</b><br/><b>Kapaciteti teknik dhe profesional:</b><br/><b>OE duhet të angazhoj staf profesional si vijon</b></p>  | <p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i><br/><b>CV-a, Diploma, Kontrata e punës me</b></p>   |

|   |   |
|---|---|
| <p>- Arkitekt – Udhëheqës i ekipit; -<br/>         Inxhinier i Ndërtimtarisë; -<br/>         Inxhinier i Mekanikës; -<br/>         Inxhinier i Elektrikës; -<br/>         Inxhinier i Ujësjetës dhe<br/>         Kanalizimit;</p> | <p>punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt. Referenca për punët e mëparshme në lëmin e kërkuar të lëshuara nga punëdhënësit për stafin</p> |
| <p>III.1.5) A është rezervuar pjesëmarrja për profesionin e caktuar:<br/>         Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Nëse po, tregoni profesionin</p>                                      |   |
| <p>III.1.6) Vendi ku do të realizohet projekti:<br/> <b>Prishtine</b></p>   |   |

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I KONKURSIONIT

|  |  |
|--|--|
| <p>IV.1.1) Lloji i procedurës</p>  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> E hapur  |  |
| <input type="checkbox"/> E kufizuar  |  |
| <p>IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim <i>(procedura e kufizuar)</i></p> <p>Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar projektin. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të merren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:</p> |  |

### IV.2) KRITERET QË DO TË APLIKOHEN NË VLERSIMIN E PROJEKTEVE

|  | Nën-kriteret  | Pesha në %   |
|--|---|--|
|  | Kriteri hapësiror (20%),  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Konceptin hapësiror të zgjidhjes;</li> <li>• Kualiteti i hapësirës;</li> <li>• Racionaliteti inxhinierik;</li> <li>• Paraqitja grafike teknike e projektit.</li> </ul>  |
|  | Kriteri programor (30%), përfshinë                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Funksionaliteti i zgjidhjes;</li> <li>• Shfrytëzimi racional i hapësirës;</li> <li>• Respektimi dhe përmbushja e detyrës projektuese dhe programit hapësiror</li> </ul> |
|  | Kriteri ekonomik (20%), përfshinë                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Aspekti ekonomik i zgjidhjes së projektuar;</li> <li>• Mirëmbajtja dhe shpenzimet e saj, bazuar në destinimin e objektit.</li> </ul>                                    |
|  | 4. Kriteri estetik dhe ekologjik – arkitekturë e qëndrueshme (30%), | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Origjinaliteti i zgjidhjes;</li> <li>• Inovacioni dhe vlera estetike;</li> <li>• Fleksibiliteti i hapësirës;</li> <li>• Efiçienca energjetike</li> </ul>                |

### IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

#### IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njejtë

Po  Jo

*Nëse po,*

Njoftimi paraprak: \_\_\_\_\_ i

Publikimet e tjera (*nëse aplikohen*)

i  
i

#### IV.3.2) Kushtet për marrjen e dosjes së konkursit / dokumentet e para-kualifikimit

Afati i fundit për pranimin e kërkesave për *dosje të konkursit / dokumentet e para-kualifikimit*

Data \_\_\_\_\_ koha \_\_\_\_\_

#### Dokumentet me pagesë:

Po  Jo

*Nëse po,* çmimi \_\_\_\_\_ EUR

Kushtet dhe mënyra e pagesës:

#### IV.3.3) Afati kohor për pranimin e projekteve / aplikacioneve:

**Data 12.07.2021 koha 14:00:00 vendi Vendi Komuna e Prishtines RRuga UQK, nr.2 sporteli nr.4**

IV.3.4) Projektet apo kërkesat për pjesëmarrje mund të merren në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

### IV.4) SHPËRBLIMET

#### IV.4.1) Çmimi/çmimet do të open:

Po  Jo

*Nëse po,* numri dhe vlera e çmimeve të cilat do të shpërblehen: **Vendit të parë do t'i ndahet pagesa sipas çmimit që vendoset në projekt ideor dhe zbatues për konservim dhe adaptim. Kompania fituese është përgjegjëse edhe për hartimin e projektit zbatues.**

**Çmimi i dytë do të shpërblehet me 3 000 euro**

**Çmimi i tretë do të shpërblehet me 2 000 euro**

#### IV.4.2) Detajet e pagesës/vlerat e çmimeve që do të jepen:

**Vendit të parë do t'i ndahet pagesa sipas çmimit që vendoset në projekt ideor dhe zbatues për konservim dhe adaptim. Kompania fituese është përgjegjëse edhe për hartimin e projektit zbatues.**

**Çmimi i dytë do të shpërblehet me 3 000 euro**

**Çmimi i tretë do të shpërblehet me 2 000 euro**

#### IV.4.3) Kontratat përcjellëse

Cilado kontratë e shërbimeve e cila shoqëron konkursin do t'i jepet fituesit apo njërit prej fituesve të konkursit:

Po  Jo

#### IV.4.4) Vendimi i jurisë është detyrues për autoritetin kontraktues:

Po  Jo

### NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

#### V.1) ANKESAT

**Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit**

**108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi.**

## **V.2) INFORMACIONET SHITESË**

*Shto informacione tjera:*

**Ofertat te dorezohen ne kopje fizike**