

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES

NJOFTIMI PËR KONKURSIN E PROJEKTIMIT

Sipas Nenit 75 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

□

Data e përgatitjes së njoftimit:

Nr. i Prokurimit	616-23-8833-4-1-3
Nr. i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Emri zyrtar: KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES		
Adresa Postare: TREPQES NR.2		
Qyteti: PRISHTINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Nexhmi Mekolli	Telefoni: 038 244 613	
Email: nexhmi.mekolli@rks-gov.net	Faksi:	
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Konkursi përfshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Konkursi udhëhiqet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Po



Jo



Nëse po, specifiko identitetin e të gjitha Autoriteteve Kontraktuese ose referoju një Aneksi.

NENI II: LËNDA E KONKURSIT TË PROJEKTIMIT/PËRSHKRIMI I PROJEKTIT

II.1) PËRSHKRIMI

**II.1.1) Titulli i dhënë për konkursin e projektimit/projektin nga autoriteti kontraktues:
Konkurs projektimi - Art&teknology Hub - Tulltorja**

II.1.2) Përshkrimi i shkurtër për konkursin e projektimit/projektin
Konkurs projektimi - Art&teknology Hub - Tulltorja sipas detyres projektuese

II.1.3) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP)

74000000-9

NENI III: INFORMACIONE LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET PËR PJESMARRJE

III.1.1)

Kërkesat e përshtatshmërisë:

1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga <http://krpp.rksgov.net>

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit
2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohet kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues.
3. Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se
a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale; dhe
b. Operatori ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken (a) dhe (b) Kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, te konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është listuar ne vendin e dyte.

III.1.2)

Përshtatshmëria profesionale:

1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

1. Kopja e Certifikatës se biznesit - numrit unik identifikues te biznesit

regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit - Numrin unik identifikues të regjistrimit (me veprimtarite e regjistrimit të biznesit për hartimin e projekteve).

III.1.3)

Kapaciteti ekonomik dhe financiar:
Nuk aplikohet

Dëshmia e kërkuar dokumentare:
Nuk aplikohet

III.1.4)

Kapaciteti teknik dhe profesional:

1. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata për hartimin e projekteve ideore dhe zbatuese, në fushën e projektimit të ndërtesave të larta në 3 (tri) vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për kontratë), në vlerë minimale prej së paku 500.000,00 (pesëqind mijë) euro. Nëse OE janë në marrveshje konzorciumi – lideri i grupit të ketë 60 % të referencave – kontratave.

2. OE-ik duhet të ofrojë dëshmi për stafin profesional dhe atë si vijon

2.1 Një projekt menaxher-Inxhinier i Diplomuar i Arkitekturës MSc në Arkitekturë (300 ECTS) me përvojë pune në projektim minimumi 10 vite pas diplomimit, dhe të ketë qenë arkitekt projektues (autor) i së paku 1 (NJË) kontrate në projektimin të ndërtesave me karakter kulturor, artistik, teknologjik me vlerë të kontratës për projektim së paku 250,000.00 €. 2.2. Një (1) MSc në dizajn urban (300ECTS) me minimumi 15 vjet eksperience. Projektuesi urban duhet të ketë të paktën 1 projekt urban i realizuar dhe 2 koncept dizajn i shkallës dhe kompleksitetit të ngjashëm dhe me përvojën e udhëheqjen e projekteve në mjedise ndërkombëtare dhe me ekipet ndërkombëtare. Dizajneri urban duhet të paraqesë një diplomë master (ose ekuivalente me 300ECTS) në Arkitekturë ose Urbane 2.3. Praktikues i artit me minimumi 10 vjet eksperience. Krijues me përvoja ndërkombëtare që prezanton tyre punë në një shumëllojshmëri të artit ndërkombëtar vendet e zhvillimit dhe kuratoriale programet. Duhet të paraqesë një diplomë master në art dhe ose teknologji krijuese dhe përvojë ndërkombëtare në këtë fushë; 2.4. Dy (2) Inxhinier të Diplomuar të Arkitekturës MSc në Arkitekturë (300 ECTS) me përvojë pune në projektim minimumi 5 vite pas diplomimit, të kenë referenca në pune të natyrës së ngjashme. 2.5. Dy (2) Inxhinier të dipl. të Ndërtimtarisë Msc në Ndërtimtari - drejtimi konstruktiv (300 ECTS), min. 5 vite

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

1. Një listë të kontratave të realizuara, duke plotësuar Aneksin 6 të Dosjes së Tenderit ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit dhe përfituesin, si dhe listës të bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje të punëve, Deklaratat e dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës apo në vendin e themelimit apo Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve të menaxhimit të certifikuar nga një firmë e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur.

2. Për të gjithë stafin CV-a, Diploma, Kontrata e punës me punëdhënesin ose marrveshja mbi angazhimin për këtë projekt, ndërsa për stafin e kërkuar në pikën 2.1. • Kopje e diplomës • Kontrata e angazhimit me ofertuesin • Kopje e akt-emërimit si projektues-autor nga studioja përkatëse në kohën e angazhimit në hartimin e projektit me karakter kulturor, artistik dhe kopja e kontratës ku dëshmohet se vlera e kontratës për projektim ka qenë jo më pak 250,000.00 €.

përvojë pune pas diplomimit dhe te ketë te kryer se paku 1 (NJE) projekt për projektimin te ndërtimit te larte. 2.6.

Një (1) Inxhinier i Diplomuar i Ndërtimtarisë MSc në Ndërtitari - Drejtimi Hidroteknike (300 ECTS)- me përvojë pune ne projektim minimumi 3 vite pas diplomimit dhe te ketë te kryer se paku 1 (NJE) projekt ne lëmin e projektimit te hidroinstalimeve.

2.7. Nje (1) Inxhinier i diplomuar i elektroteknikes MSc në Elektroteknikë (300 ECTS), minimum me 10 vite përvojë pune pas diplomimit, ne lëmin e projektimit për elektroinstalime, dhe te ketë te kryer se paku 1 (NJE) projekt ne lëmin e projektimit te elektroteknikes.

2.8. Një (1) Inxhinier i diplomuar i makinerisë MSc në Makineri (300 ECTS) termoenergjetikë dhe termoteknikë, minimum me 5 vite përvojë pune pas diplomimit, ne lëmin e projektimit për instalime makinerike, dhe te ketë te kryer se paku 1 (NJE) projekt ne lëmin e projektimit te instalimeve makinerike. 2.9.

Një Inxhinier i diplomuar Gjeodezisë MSc në Gjeodezi (300 ECTS) me përvoje pune profesionale minimum 3 vite pas diplomimit.

2.10. Ekspert i Gjeomekanikes Eksperienca profesionale-Inxh. dipl. Gjeologjisë MSc në Gjeomekanikë ose ndërtimtarisë më eksperiencë ne drejtimin e gjeologjisë (min. 5 vjet nga diplomimi), eksperience ne 5 vitet. 1 (NJE) projekt ne lëmin e projektimit te elaborateve gjeomekanike 2.11. Ekspert i

Kundër Zjarrit Person i certifikuar nga institucionet nacionale ose internacionale, eksperience ne 5 vitet e fundit ne detyrën e elaborateve kundër zjarrit, min. 5 projekte

2.12. Dy Ekspert te vlerësimit te ambientit me minimum 3 vite përvojë pune pas diplomimit

2.13. Dy ekspert te efijencës me minimum përvojë pune 2 vite pas licencimit 2.14.

Konsulent financiar me minimumi 5 vjet eksperience. Duhet të paraqesë një diplomë master në ekonomisë. 2.15. Konsulent

transporti me minimum 5 vjet përvojë Konsulent transporti duhet të prezantojë një diplomë master diplomë (ose ekuivalente) në inxhinjeri komunikacioni me fokus në transport. 2.16. Studiues Social me

minimumi 5 vjet eksperience Hulumtues social duhet, të paraqesë një diplomë master në studime sociale dhe dëshmi referenca se ka qenë pjesmarrës të paktën në një projekt që ndërlidhet me intervenime të karakterit me mjedise urbane, intervenim në hapësira publike, etj.

III.1.5) A është rezervuar pjesëmarrja për profesionin e caktuar:

Po Jo

Nëse po, tregoni profesionin

III.1.6) Vendi ku do të realizohet projekti:

Ne Prishtinë

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I KONKURSIT

IV.1.1) Lloji i procedurës

E hapur

E kufizuar

IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedura e kufizuar)

Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar projektin. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të merren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.2) KRITERET QË DO TË APLIKOHEN NË VLERSIMIN E PROJEKTEVE

	Nën-kriteret	Pesha në %

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njejtë

Po Jo

Nëse po,

Njoftimi paraprak: i

Publikimet e tjera (nëse aplikohen)

i

i

IV.3.2) Kushtet për marrjen e dosjes së konkursit / dokumentet e para-kualifikimit

Afati i fundit për pranimin e kërkesave për dosje të konkursit / dokumentet e para-kualifikimit

Data koha

Dokumentet me pagesë:

Po Jo

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe mënyra e pagesës:

IV.3.3) Afati kohor për pranimin e projekteve / aplikacioneve:

Data **06.10.2023** koha **14:00:00** vendi **komuna e prishtines kati i I-re ne zyren pritese nr. 5 ne forme fizike.** -“Koncept Projekti” dhe “Dokumentacioni i Kandidatit” duhet të dorëzohen ndaras, nga një origjinal dhe një kopje dhe të gjitha të vendosen në një zarf të jashtëm ku të gjitha duhet të shënohen me një numër katërshifror-shifër të kandidatit

IV.3.4) Projektet apo kërkesat për pjesëmarrje mund të merren në gjuhën Shqipe, S rbe dhe Angleze.

IV.4) SHPËRBLIMET

IV.4.1) Çmimi/çmimet do të open:

Po Jo

Nëse po, numri dhe vlera e çmimeve të cilat do të shpërblehen: **Cmimi i I-re Kontrata për hartimin e projektit zbatues me të gjitha fazat**

Cmimi I II-te 60.000,00 euro

Cmimi I III-te 40.000,00 euro

IV.4.2) Detajet e pagesës/vlerat e çmimeve që do të jepen:

IV.4.3) Kontratat përcjellëse

Cilado kontratë e shërbimeve e cila shoqëron konkursin do të jepet fituesit apo njërit prej fituesve të konkursit:

Po Jo

IV.4.4) Vendimi i jurisë është detyrues për autoritetin kontraktues:

Po Jo

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shto informacione tjera: