

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES

**NJOFTIMI PËR KONKURSIN E PROJEKTIMIT**

Sipas Nenit 75 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

□

Data e përgatitjes së njoftimit:

Nr. i Prokurimit	616-25-249-4-1-3
Nr. i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



**NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES**

**I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES**

Emri zyrtar: <b>KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES</b>		
Adresa Postare: <b>TREPQES NR.2</b>		
Qyteti: <b>PRISHTINË</b>	Kodi postar: -	Vendi: <b>Kosovë</b>
Personi kontaktues: <b>Visar Shehu</b>	Telefoni: <b>+383 38244613</b>	
Email: <b>Nexhmi.Mekolli@rks-gov.net</b>	Faksi:	
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Konkursi përfshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Konkursi udhëhiqet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Po



Jo



*Nëse po*, specifiko identitetin e të gjitha Autoriteteve Kontraktuese ose referoju një Aneksi.

**NENI II: LËNDA E KONKURSIT TË PROJEKTIMIT/PËRSHKRIMI I PROJEKTIT**

**II.1) PËRSHKRIMI**

**II.1.1) Titulli i dhënë për konkursin e projektimit/projektin nga autoriteti kontraktues:  
Konkurs projektimi per parkun perkujtimor Dr. Ibrahim Rugova dhe biblioteka presidenciale**

**II.1.2) Përshkrimi i shkurtër për konkursin e projektimit/projektin**  
**Konkurs projektimi për parkun perkujtimor Dr. Ibrahim Rugova dhe biblioteka presidenciale sipas detyrave projektuese në aneksin 1**

**II.1.3) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP)**

74000000-9

### **NENI III: INFORMACIONE LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**

#### **III.1) KUSHTET PËR PJESMARRJE**

##### **III.1.1)**

**Kërkesat e përshtatshmërisë:**

**1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga <http://krpp.rksgov.net>**

*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

**1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042, - Plotësimi i Aneksit Nr. 2 të Dosjes së Tenderit**

**2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit.- kërkohej kopja vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërbllim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues.**

**3. Dëshmi se kompania nuk është në falimentim ose nën administrim të dhunshëm gjyqësor të lëshuar nga Gjykata - kërkohej origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërbllim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues.**

**Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontratë të sjelle dokumentet të kërkuara në pikën, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj, dhe të vazhdojë me shpërbllim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është rendit në vendin e dytë e kështu me radhe.**

##### **III.1.2)**

**Përshtatshmëria profesionale:**

**1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit - Numrin unik identifikues të regjistrimit ( me veprimtarite e regjistrimit të biznesit për hartimin e projekteve).**

*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

**1. Kopja e Certifikatës së biznesit - numrit unik identifikues të biznesit**

##### **III.1.3)**

**Kapaciteti ekonomik dhe financiar:**

**N A**

*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

**N A**

### III.1.4)

#### **Kapaciteti teknik dhe professional:**

1. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata për hartimin e projekteve ideore dhe zbatuese, në fushën e projektimit të ndërtesave të larta në 3 (tri) vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për kontratë), në vlerë minimale prej së paku 300.000,00 (Treqind mijë) euro. Nëse OE janë në marrveshje konzorciumi – lideri i grupit të ketë 60 % të referencave – kontratave.

2. OE-ik duhet të ofrojë dëshmi për stafin profesional dhe atë si vijon:

2.1 Një projekt menaxher-Inxhinier i Diplomuar i Arkitekturës MSc në Arkitekturë (300 ECTS) me përvojë pune në projektim minimumi 10 vite pas diplomimit, dhe të ketë qenë arkitekt projektues (autor) i së paku 1 (NJË) kontrate në projektimin të ndërtesave me karakter kulturor, artistik, teknologjik me vlerë të kontratës për projektim së paku 100,000.00 €. 2.2. Një (1) MSc në dizajn urban (300ECTS) me minimumi 15 vjet eksperience. Projektuesi urban duhet të ketë të paktën 1 projekt urban i realizuar dhe 2 koncept dizajn i shkallës dhe kompleksitetit të ngjashëm dhe me përvojën e udhëheqjen e projekteve në mjedise ndërkombëtare dhe me ekipet ndërkombëtare. Dizajneri urban duhet të paraqesë një diplomë master (ose ekuivalente me 300ECTS) në Arkitekturë ose Urbane 2.3. Një (1) Inxhinier të Diplomuar të Arkitekturës MSc I pejsazhit (300 ECTS) me përvojë pune në projektim minimumi 5 vite pas diplomimit, të ketë referenca në pune të natyrës së ngjashme. 2.4. Dy (2) Inxhinier të Diplomuar të Arkitekturës MSc në Arkitekturë (300 ECTS) me përvojë pune në projektim minimumi 5 vite pas diplomimit, të ketë referenca në pune të natyrës së ngjashme. 2.5. Dy (2) Inxhinier të dipl. të Ndërtimtarisë Msc në Ndërtimtari - drejtimi konstruktiv (300 ECTS), min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit dhe të ketë të kryer së paku 1 ( NJE ) projekt për projektimin të ndërtimit të lartë. 2.6. Një (1) Inxhinier i Diplomuar i Ndërtimtarisë MSc në Ndërtimtari - Drejtimi Hidroteknike (300 ECTS)- me përvojë pune në projektim minimumi 3 vite pas diplomimit dhe të ketë të kryer së paku 1 ( NJE ) projekt në lëmin e projektimit të hidroinstalimeve. 2.7. Një (1) Inxhinier i diplomuar i elektroteknikës MSc në Elektroteknikë (300

#### *Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

1. Një listë të kontratave të realizuara, ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit dhe përfituesin, si dhe listës të bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje të punëve, Deklaratat e dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës apo në vendin e themelimit apo Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve të menaxhimit të certifikuara nga një firmë e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur.

2. Për të gjithë stafin CV-a, Diploma, Kontrata e punës me punedhënesin ose marrveshja mbi angazhimin për këtë projekt, ndërsa për stafin e kërkuar në pikën 2.1. • Kopje e diplomës, Kontrata e angazhimit me ofertuesin, Kopje e akt-emërimit si projektues-autor nga studioja përkatëse në kohën e angazhimit në hartimin e projektit me karakter kulturor, artistik dhe kopja e kontratës ku dëshmohet se vlera e kontratës për projektim ka qenë jo më pak 100,000.00 €.

ECTS), minimum me 10 vite përvojë pune pas diplomimit, ne lëmin e projektimit për elektroinstalime, dhe te ketë te kryer se paku 1 ( NJE) projekt ne lëmin e projektimit te elektroteknikes. 2.8. Një (1) Inxhinier i diplomuar i makinerisë MSc në Makineri (300 ECTS) termoenergjetikë dhe termoteknikë, minimum me 5 vite përvojë pune pas diplomimit, ne lëmin e projektimit për instalime makinerike, dhe te ketë te kryer se paku 1 ( NJE) projekt ne lëmin e projektimit te instalimeve makinerike. 2.9. Një Inxhinier i diplomuar Gjeodezisë MSc në Gjeodezi (300 ECTS) me përvojë pune profesionale minimum 3 vite pas diplomimit. 2.10. Ekspert i Gjeomekanikes Eksperienca profesionale-Inxh. dipl. Gjeologjisë MSc në Gjeomekanikë ose ndërtimtarisë më eksperiencë ne drejtimin e gjeologjisë (min. 5 vjet nga diplomimi), eksperience ne 5 vitet. 1 ( NJE) projekt ne lëmin e projektimit te elaboreve gjeomekanike 2.11. Ekspert i Kundër Zjarrit Person i certifikuar nga institucionet nacionale ose internacionale, eksperience ne 5 vitet e fundit ne detyrën e elaboreve kundër zjarrit, min. 5 projekte 2.12. Dy Ekspert te vlerësimit te ambientit me minimum 3 vite përvojë pune pas diplomimit 2.13. Dy ekspert te efijencës me minimum përvojë pune 2 vite pas licencimit 2.14. Konsulent financiar me minimumi 5 vjet eksperience. Duhet të paraqesë një diplomë master në ekonomisë. 2.15. Nje ( 1 ) Historian I diplomuar - MSC ne histori me pervoje pune profesionale minimum 5 vite pas diplomimit 2.16. Studiues Social me minimumi 5 vjet eksperience Hulumtues social duhet, të paraqesë një diplomë master në studime sociale dhe dëshmi referenca se ka qenë pjesmarrës të paktën në një projekt që ndërlidhet me intervenime të karakterit me mjedise urbane, intervenim në hapësira publike, etj.

III.1.5) A është rezervuar pjesëmarrja për profesionin e caktuar:

Po  Jo

*Nëse po*, tregoni profesionin

III.1.6) Vendi ku do të realizohet projekti:

Ne Prishtine

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I KONKURSIT

IV.1.1) Lloji i procedurës

<input checked="" type="checkbox"/> E hapur	
<input type="checkbox"/> E kufizuar	

**IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedura e kufizuar)**

Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar projektin. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të merren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

#### IV.2) KRITERET QË DO TË APLIKOHEN NË VLERSIMIN E PROJEKTEVE

Nën-kriteret	Pesha në %

#### IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

##### IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njejtë

Po  Jo

*Nëse po,*

Njoftimi paraprak: i

Publikimet e tjera (nëse aplikohen)

i  
i

##### IV.3.2) Kushtet për marrjen e dosjes së konkursit / dokumentet e para-kualifikimit

Afati i fundit për pranimin e kërkesave për dosje të konkursit / dokumentet e para-kualifikimit

Data koha

##### Dokumentet me pagesë:

Po  Jo

*Nëse po,* çmimi EUR

Kushtet dhe mënyra e pagesës:

##### IV.3.3) Afati kohor për pranimin e projekteve / aplikacioneve:

**Data 14.03.2025 koha 14:00:00 vendi Vendi komuna e prishtines kati i I-re ne zyren pritese nr. 5 ne forme fizike. Pjesemarrësit duhet te dorezojne ofertat e tyre ne forme fizike - Nje original dhe nje kopje per - "Koncept Projektin" dhe - Oferten financiare + Dokumentacioni i Kandidatit" Duhet të dorëzohen ne zarfe te veqanta te shenuara qarte "Koncepti I Projektit", "Oferta fjinanciare + Dokumentacioni I kandidatit" ndaras në nga një origjinal dhe një kopje dhe të gjitha të vendosen në një zarf të jashtëm ku të gjitha duhet të shënohen me një numër katërshifror-shifër të kandidatit (nuk lejohen inicialet e OE), ndërsa data e hapjes së ofertave financiare dhe identifikimit të OE do të caktohet në "Njoftimin për rezultatet e konkursit të projektimit"**

IV.3.4) Projektet apo kërkesat për pjesëmarrje mund të merren në gjuhën Shqipe, S rbe dhe Angleze.

#### IV.4) SHPËRBLIMET

##### IV.4.1) Çmimi/çmimet do të open:

Po  Jo

*Nëse po,* numri dhe vlera e çmimeve të cilat do te shpërblehen: 3

##### IV.4.2) Detajet e pagesës/vlerat e çmimeve që do të jepen:

**çmimi i I-re - Kontrata për hartimin e projektit zbatues me të gjitha fazat**

**çmimi i II-te - 30,000.00 euro**

**çmimi i III-te - 20,000.00 euro**

#### **IV.4.3) Kontratat përcjellëse**

Cilado kontratë e shërbimeve e cila shoqëron konkursin do t'i jepet fituesit apo njërit prej fituesve të konkursit:

Po  Jo

#### **IV.4.4) Vendimi i jurisë është detyrues për autoritetin kontraktues:**

Po  Jo

### **NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE**

#### **V.1) ANKESAT**

**Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi.**

#### **V.2) INFORMACIONET SHITESË**

*Shto informacione tjera:*

**Nuk ka**