

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES

NJOFTIMI PËR KONKURSIN E PROJEKTIMIT

Sipas Nenit 75 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

□

Data e përgatitjes së njoftimit:

Nr. i Prokurimit	616-20-8168-4-1-3
Nr. i brendshëm	616 20 177 411

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Emri zyrtar: KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES		
Adresa Postare: TREPQES NR.2		
Qyteti: PRISHTINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Nexhmi Mekolli	Telefoni: 038 244 613	
Email: nexhmi.mekolli@rks-gov.net	Faksi:	
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Konkursi përfshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Konkursi udhëhiqet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Po



Jo



Nëse po, specifiko identitetin e të gjitha Autoriteteve Kontraktuese ose referoju një Aneksi.

NENI II: LËNDA E KONKURSIT TË PROJEKTIMIT/PËRSHKRIMI I PROJEKTIT

II.1) PËRSHKRIMI

**II.1.1) Titulli i dhënë për konkursin e projektimit/projektin nga autoriteti kontraktues:
Konkurs projektimi , adaptimi I kompleksit ishe Germia per salle koncertale.**

II.1.2) Përshkrimi i shkurtër për konkursin e projektimit/projektin
Konkurs projektimi , adaptimi I kompleksit ishe Germia per salle koncertale sipas detyrave projektuese

II.1.3) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP)

74000000-9

NENI III: INFORMACIONE LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET PËR PJESMARRJE

III.1.1)

Kërkesat e përshtatshmërisë:

1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga <http://krpp.rksgov.net>

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , - Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit

2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit.- kërkohet kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërbllim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues.

3. Dëshmi se kompania nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore te lëshuar nga Gjykata - kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërbllim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues.

Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, dhe te vazhdoj me shpërbllim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është rendit ne vendin e dyte e kështu me radhe.

III.1.2)

Përshtatshmëria profesionale:

1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit - Numrin unik identifikues te regjistrimit (me veprimtarite e regjistrimit te biznesit per hartimin e projekteve).

2. Numrin fiskal OE te cilet konkurojne si person fizik duhet te dorezojne certifikaten e numrit fiskla, (nuk kerkohe certifiokata e biznesit per kete kategori - personat fizik).

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

1. Kopja e Certifikatës se biznesit - numrit unik identifikues te biznesit

2. Kopja e certioficates se numrit fiskal

III.1.3)	
Kapaciteti ekonomik dhe financiar: N A	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> N A
III.1.4)	
Kapaciteti teknik dhe profesional:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
<p>1. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata për hartimin e projekteve ideore në 3 (tri) vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për kontratë), në vlerë minimale prej 200.000,00 euro për projekte ideore. Nëse OE janë në marrveshje konzorciumi – lideri i grupit të ketet 60 % të referencave – kontratave.</p> <p>2. OE-ik duhet të ofroj dëshmi për stafin profesional dhe atë si vijon</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nje (1) inxhinier i diplomuar i arkitektures Master 300ECT, me përvojë pune min. 10 vite pas diplomimit, përvojë në projektimin e objekteve me karakter publik, (per personat juridik dhe fizik) 	<p>1. Një listë të kontratave të realizuara, duke plotësuar Aneksin 6 të Dosjes së Tenderit ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit dhe përfituesin, si dhe listës të bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje të punëve.</p> <p>2. CV-a, Diploma, Kontrata e punes me punedhënesin ose marrveshja mbi angazhimin për këtë projekt.</p>
III.1.5) A është rezervuar pjesëmarrja për profesionin e caktuar:	
Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>	
Nëse po, tregoni profesionin	
III.1.6) Vendi ku do të realizohet projekti: Prishtine	

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I KONKURSIT

IV.1.1) Lloji i procedurës	
<input checked="" type="checkbox"/> E hapur	
<input type="checkbox"/> E kufizuar	
IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedura e kufizuar)	
<p>Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar projektin. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të merren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:</p>	

IV.2) KRITERET QË DO TË APLIKOHEN NË VLERSIMIN E PROJEKTEVE

	Nën-kriteret	Pesha në %
	<p>1. Kriteri hapësinor (15pikë), përfshinë</p> <ul style="list-style-type: none"> • Raporti në mes të pjesëve dhe tërësisë hapësinore. • Kualiteti i hapësirës • Harmonizimi mjedisor urban 	15%
	<p>2. Kriteri programor (25 pikë), përfshinë</p> <ul style="list-style-type: none"> • Funkcionaliteti dhe arsyeshmëria funksionale e zgjidhjes. • Shfrytëzimi racional i hapësirës. 	25%

	Respektimi dhe përmbushja e detyrës projektuese dhe programit hapësinor.	
	3. Kriteri ekonomik (20 pikë), përfshinë • Aspekti ekonomik i zgjidhjes së projektuar. • Racionaliteti i zgjidhjes. • Mirëmbajtja dhe shpenzimet e saj, bazuar në karakterin e kompleksit.	20%
	4. Kriteri estetik (30 pikë) • Originaliteti i zgjidhjes. • Inovacioni dhe vlera estetike. • Zgjidhja konsekuente e tërësisë • Vlerat arkitektonike • Ruajtja dhe rikthimi i fasadave sipas gjendjes burimore	30%
	5. Kriteri ekologjik (10 pikë), përfshinë • Ruajtja dhe avansimi i hapësirës. • Eficienca energjetike.	10%

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

<p>IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njejtë</p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po,</i> Njoftimi paraprak: i Publikimet e tjera (nëse aplikohen) i i</p>
<p>IV.3.2) Kushtet për marrjen e dosjes së konkursit / dokumentet e para-kualifikimit</p> <p>Afati i fundit për pranimin e kërkesave për <i>dosje të konkursit / dokumentet e para-kualifikimit</i></p> <p>Data koha</p> <p>Dokumentet me pagesë:</p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po,</i> çmimi EUR Kushtet dhe mënyra e pagesës:</p>
<p>IV.3.3) Afati kohor për pranimin e projekteve / aplikacioneve: <i>Data 22.02.2021 koha 14:00:00 vendi komuna e prishtines kati i I-re ne zyren pritese nr. 5</i></p>
<p>IV.3.4) Projektet apo kërkesat për pjesëmarrje mund të merren në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.</p>

IV.4) SHPËRBLIMET

<p>IV.4.1) Çmimi/çmimet do të open:</p> <p>Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po,</i> numri dhe vlera e çmimeve të cilat do të shpërblehen: 3</p>
<p>IV.4.2) Detajet e pagesës/vlerat e çmimeve që do të jepen: Cmimi i I-re 50.000,00 euro Cmimi i II-te 30.000,00 euro Cmimi i III-te 20.000, 00 euro</p>
<p>IV.4.3) Kontratat përcjellëse Cilado kontratë e shërbimeve e cila shoqëron konkursin do t'i jepet fituesit apo njërit prej fituesve të konkursit:</p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p>

IV.4.4) Vendimi i jurisë është detyrues për autoritetin kontraktues:

Po Jo

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shto informacione tjera: