

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES

NJOFTIMI PËR KONKURSIN E PROJEKTIMIT

Sipas Nenit 75 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit:

Nr. i Prokurimit	616-20-8403-4-2-3
Nr. i brendshëm	616 20 183 423

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Emri zyrtar: KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES		
Adresa Postare: TREPQES NR.2		
Qyteti: PRISHTINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Flamur Sallahu	Telefoni: 038 230 900 - lokali: 1174	
Email: flamur.sallahu@rks-gov.net prokurimi.prishtine@rks-gov.net	Faksi:	
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): https://kk.rks-gov.net/prishtine/		

Konkursi përfshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Konkursi udhëhiqet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Po



Jo



Nëse po, specifiko identitetin e të gjitha Autoriteteve Kontraktuese ose referoju një Aneksi.

--

NENI II: LËNDA E KONKURSIT TË PROJEKTIMIT/PËRSHKRIMI I PROJEKTIT

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i dhënë për konkursin e projektimit/projektin nga autoriteti kontraktues:
KONKURS PROJEKTIMI PËR RUAJTJEN, RESTAURIMIN DHE ADAPTIMIN E
NDËRTESES SË ISH-BIBLIOTEKËS HIVZI SYLEJMANI

II.1.2) Përshkrimi i shkurtër për konkursin e projektimit/projektin
KONKURS PROJEKTIMI PËR RUAJTJEN, RESTAURIMIN DHE ADAPTIMIN E
NDËRTESES SË ISH-BIBLIOTEKËS HIVZI SYLEJMANI

II.1.3) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP)

74000000-9

NENI III: INFORMACIONE LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET PËR PJESMARRJE

III.1.1)

Kërkesat e përshtatshmërisë:

1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga <http://krpp.rksgov.net>

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042, - Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit.- kërkohej kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërbllim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Dëshmi se kompania nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore te lëshuar nga Gjykata - kërkohej origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërbllim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, dhe te vazhdoj me shpërbllim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është rendit ne vendin e dyte e kështu me radhe.

III.1.2)

Përshtatshmëria profesionale:

1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit për ushtrimin e veprimtarisë

1. Certifikata e numrit fiskal

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

1. Kopja e Certifikatës se biznesit

2. Kopja e Certifikatës se numrit fiskal

III.1.3)

Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

III.1.4)

Kapaciteti teknik dhe profesional:

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

Operatori Ekonomik duhet të ketë staf si në vijim - Arkitekt – Udhëheqës i ekipit (min. 2 vite përvojë pune pas diplomimit) - Fakulteti i Arkitekturës - Bachelor apo master; - Arkitekt Konzervues, me përvojë në mbrojtjen e ndërtesave të trashëgimisë kulturore - (min. 1 vite përvojë pune pas diplomimit) - Fakulteti i Arkitekturës - Bachelor apo master; - Arkitekt peisazhi – landscape - (min. 1 vite përvojë pune pas diplomimit) - Fakulteti i Arkitekturës - Bachelor apo master; - Inxhinier i Ndërtimtarisë - (min. 2 vite përvojë pune pas diplomimit) - Fakulteti i Ndërtimtarisë - Drejtimi konstruktiv - Bachelor apo master - Inxhinier i Mekanikës - (min. 1 vite përvojë pune pas diplomimit) - Fakulteti i Ndërtimtarisë - Drejtimi Mekanik - Bachelor apo master; - Inxhinier i Elektrikës - (min. 2 vite përvojë pune pas diplomimit) - Fakulteti i Ndërtimtarisë - Drejtimi Elektroteknik - Bachelor apo master; - Inxhinier i Ujësjellësit dhe Kanalizimit - (min. 2 vite përvojë pune pas diplomimit) - Fakulteti i Ndërtimtarisë - Drejtimi Hidroteknik - Bachelor apo master; - Ekolog - Bachelor apo master - Kurator-e Artist-e vizuale - Bachelor apo master;

Kopje te diplomave, CV (ne CV duhet te cekët portfolio e punëve të implementuara dhe te deshmuara me reference) dhe Kontrata e Punës ose Marreveshje për angazhim per kete projekt.

III.1.5) A është rezervuar pjesëmarrja për profesionin e caktuar:

Po Jo

Nëse po, tregoni profesionin

III.1.6) Vendi ku do të realizohet projekti:

Prishtinë

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I KONKURSIT

IV.1.1) Lloji i procedurës

E hapur

E kufizuar

IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedura e kufizuar)

Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar projektin. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të merren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.2) KRITERET QË DO TË APLIKOHEN NË VLERSIMIN E PROJEKTEVE

	Nën-kriteret	Pesha në %
1.	Kriteri hapësinor përfshinë •Konceptin	20 %

	hapësinor të zgjidhjes urbane; • Vlerat e ndërtesës dhe rrethinës; • Kualiteti i hapësirës; • Racionaliteti inxhinierik; • Paraqitja grafike teknike e projektit.	
2.	Kriteri programor përfshinë • Funkcionaliteti i zgjidhjes; • Shfrytëzimi racional i hapësirës; • Respektimi dhe përmbushja e detyrës projektuese dhe programit hapësinor.	30 %
3.	Kriteri ekonomik përfshinë •Aspekti ekonomik i zgjidhjes së projektuar; • Mirëmbajtja dhe shpenzimet e saj, bazuar në destinimin e objektit.	10 %
4.	Kriteri i komunikacionit përfshinë •Lëvizja pa pengesa e këmbësorëve dhe automjeteve; • Parkimi.	10 %
5.	Kriteri estetik dhe ekologjik – arkitekturë e qëndrueshme përfshinë • Originaliteti i zgjidhjes; • Inovacioni dhe vlera estetike; • Fleksibiliteti i hapësirës; • Eficienca energjetike	30 %

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njejtë

Po Jo

Nëse po,

Njoftimi paraprak: i

Publikimet e tjera (*nëse aplikohen*)

i

i

IV.3.2) Kushtet për marrjen e dosjes së konkursit / dokumentet e para-kualifikimit

Afati i fundit për pranimin e kërkesave për *dosje të konkursit / dokumentet e para-kualifikimit*

Data koha

Dokumentet me pagesë:

Po Jo

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe mënyra e pagesës:

IV.3.3) Afati kohor për pranimin e projekteve / aplikacioneve:

Data 25.01.2021 koha 13:30:00 vendi Komuna e Prishtinës - Departamenti i Prokurimit - zyra nr.220 - kati i dytë - Prishtinë

IV.3.4) Projektet apo kërkesat për pjesëmarrje mund të merren në gjuhën Shqipe, S rbe dhe Angleze.

IV.4) SHPËRBLIMET

IV.4.1) Çmimi/çmimet do të open:

Po Jo

Nëse po, numri dhe vlera e çmimeve të cilat do të shpërblehen: **Vendit të parë do t'i ndahet pagesa sipas çmimit që vendoset në projekt ideor dhe zbatues.**

Kompania fituese është përgjegjëse edhe për hartimin e projektit zbatues.

Çmimi i dytë do të shpërblehet me 3 000 euro

Çmimi i tretë do të shpërblehet me 2 000 euro

IV.4.2) Detajet e pagesës/vlerat e çmimeve që do të jepen:

Vendit të parë do t'i ndahet pagesa sipas çmimit që vendoset në projekt ideor dhe zbatues.

Kompania fituese është përgjegjëse edhe për hartimin e projektit zbatues.

Çmimi i dytë do të shpërblehet me 3 000 euro

Çmimi i tretë do të shpërblehet me 2 000 euro

IV.4.3) Kontratat përcjellëse

Cilado kontratë e shërbimeve e cila shoqëron konkursin do t'i jepet fituesit apo njërit prej fituesve të konkursit:

Po Jo

IV.4.4) Vendimi i jurisë është detyrues për autoritetin kontraktues:

Po Jo

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shto informacione tjera:

Nota teknike minimale që kërkohet për të kaluar është 60 nga 100 pikë të mundshme. Proporcioni në mes të poentimit teknik dhe çmimit do të jetë 80% 20%.