

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES

NJOFTIMI PËR KONKURSIN E PROJEKTIMIT

Sipas Nenit 75 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit:

Nr. i Prokurimit	616-18-4389-2-2-3
Nr. i brendshëm	616 18 73 411

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Emri zyrtar: KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES		
Adresa Postare: TREPQES NR.2		
Qyteti: PRISHTINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Flamur Sallahu Prokurimi Prishtinë		Telefoni: 038 244 613 038 230 900; lokali: 1186
Email: flamur.sallahu@rks-gov.net prokurimi.prishtine@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (<i>nëse aplikohet</i>):		

Konkursi përfshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Konkursi udhëhiqet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Po



Jo



Nëse po, specifiko identitetin e të gjitha Autoriteteve Kontraktuese ose referoju një Aneksi.

NENI II: LËNDA E KONKURSIT TË PROJEKTIMIT/PËRSHKRIMI I PROJEKTIT

II.1) PËRSHKRIMI

**II.1.1) Titulli i dhënë për konkursin e projektimit/projektin nga autoriteti kontraktues:
Konkurs projektimi për hartimin e projektit "Konservimi dhe adaptimi i ndërtesës së ish-Kadastrit" Prishtinë**

II.1.2) Përshkrimi i shkurtër për konkursin e projektimit/projektin
Konservimi i ndërtesës së ish kadastrit, duke ruajtur integritetin dhe autenticitetin e saj.

II.1.3) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP)

74000000-9

NENI III: INFORMACIONE LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET PËR PJESMARRJE

III.1.1)

Kërkesat e përshtatshme:

1. Një deklaratë e shkruar nën Betim, e nënshkruar nga tenderuesi duke përdorur formën në Aneksin 2.
2. Për situatën referuar pikës 6.2 [a,c,d, e dhe f] dhe pikës 6.3 [a,b dhe d], vërtetim i lëshuar nga gjykata kompetente apo autoritetet administrative të vendit të themelimit të tenderuesit- Vërtetimin nga Gjykata Ekonomike-për tenderuesin e propozuar për dhënje të kontratës

3. Për situatën referuar pikës 6.3 [h (tatimit)], vërtetim i lëshuar nga Administrata

Tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është delikuent (shkelës) në pagesën e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit [para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës] – Vërtetimin nga ATK-ja-për tenderuesin e propozuar për dhënje të kontratës.

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

1. Një deklaratë e shkruar nën Betim, e nënshkruar nga tenderuesi duke përdorur formën në Aneksin 2

2. Vërtetimin nga Gjykata Ekonomike-për tenderuesin e propozuar për dhënje të kontratës

3. Vërtetimin nga ATK-ja-për tenderuesin e propozuar për dhënje të kontratës

III.1.2)

Përshtatshmeria profesionale:

1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe/apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit

2. Certifikata e numrit fiskal

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

1. Kopje të regjistrimit të biznesit së bashku me veprimtaritë e regjistrimit

2. Kopja e Certifikatës së numrit fiskal

III.1.3)

Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

III.1.4)

Kapaciteti teknik dhe profesional:

1. Dy (2) Inxhinier të Arkitekturës të specializuar në konservimin e ndërtesave historike ose me përvojë pune min. 5 vite në këtë fushë.

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

1. Kopje të diplomave dhe CV (në CV duhet të cekët portfolio e punëve të implementuara në fushën e konservimit dhe/apo adaptimit të ndërtesave/ lokaliteteve historike)

III.1.5) A është rezervuar pjesëmarrja për profesionin e caktuar:

Po Jo

Nëse po, tregoni profesionin

III.1.6) Vendi ku do të realizohet projekti:

Ne zyrat e Operatorit Ekonomik

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I KONKURSIT

IV.1.1) Lloji i procedurës

E hapur

E kufizuar

IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedura e kufizuar)

Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar projektin. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të merren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.2) KRITERET QË DO TË APLIKOHEN NË VLERSIMIN E PROJEKTEVE

	Nën-kriteret	Pesha në %
	Kriteri hapësinor (30), përfshinë: Konceptin hapësinor të zgjidhjes Raportin në mes të pjesëve dhe tërësisë hapësinore Vlerat arkitektonike Kualiteti i hapësirës Racionaliteti inxhinierik dhe realizimi teknik.	30%
	Kriteri programor (3), përfshinë: Funksionaliteti dhe arsyeshmëria funksionale e zgjidhjes Shfrytëzimi racional i hapësirës Rrespektimi dhe përmbushja e detyrës projektuese dhe programit hapësinor	30%
	Kriteri ekonomik (20), përfshinë: Aspekti ekonomik i zgjidhjes së projektuar Racionaliteti i zgjidhjes Mirëmbajtja dhe shpenzimet e saj, bazuar në karakterin e objektit	20%
	Kriteri i komunikacionit (10), përfshinë: Lëvizjet pa pengesa e automjeteve Parkimi Garazhimi	10%
	Kriteri estetik dhe ekologjik / arkitektura e qëndrueshme (10), përfshinë: Origjinaliteti i zgjidhjes Inovacioni dhe vlera estetike Zgjidhja konsekuente e tërësisë Ruajtja dhe avansimi i hapësirës	10%

	Ruajtja e gjelbrimit ekzistues Efiçienca energjetike.	
--	--	--

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

<p>IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njejtë</p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po,</i> Njoftimi paraprak: i Publikimet e tjera (<i>nëse aplikohen</i>) i i</p>
<p>IV.3.2) Kushtet për marrjen e dosjes së konkursit / dokumentet e para-kualifikimit</p> <p>Afati i fundit për pranimin e kërkesave për <i>dosje të konkursit / dokumentet e para-kualifikimit</i> Data koha</p> <p>Dokumentet me pagesë:</p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po,</i> çmimi EUR Kushtet dhe mënyra e pagesës:</p>
<p>IV.3.3) Afati kohor për pranimin e projekteve / aplikacioneve: <i>Data 30.07.2018 koha 13:30:00 vendi Komuna e Prishtines, zyra pritese nr.4, kati i parë</i></p>
<p>IV.3.4) Projektet apo kërkesat për pjesëmarrje mund të merren në gjuhën Shqipe, S rbe dhe Angleze.</p>

IV.4) SHPËRBLIMET

<p>IV.4.1) Çmimi/çmimet do të open:</p> <p>Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po,</i> numri dhe vlera e çmimeve të cilat do të shpërblehen: Vendit të pare do t'i ndahet pagesa sipas çmimit që vendoset në projekt ideor dhe zbatues per konservim dhe adaptim. Kompania fituese është përgjegjëse edhe për hartimin e projektit zbatues. Çmimi i dytë do të shpërblehet me 3 000 euro Çmimi i tretë do të shpërblehet me 2 000 euro</p>
<p>IV.4.2) Detajet e pagesës/vlerat e çmimeve që do të jepen: Vendit të pare do t'i ndahet pagesa sipas çmimit që vendoset në projekt ideor dhe zbatues per konservim dhe adaptim. Kompania fituese është përgjegjëse edhe për hartimin e projektit zbatues. Çmimi i dytë do të shpërblehet me 3 000 euro Çmimi i tretë do të shpërblehet me 2 000 euro</p>
<p>IV.4.3) Kontratat përcjellëse Cilado kontratë e shërbimeve e cila shoqëron konkursin do t'i jepet fituesit apo njërit prej fituesve të konkursit:</p> <p>Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>
<p>IV.4.4) Vendimi i jurisë është detyrues për autoritetin kontraktues:</p> <p>Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shto informacione tjera:

Per kriteret dhe vleren e parashikuar te kontrates ju lutem referojuni dosjes se tenderit.