

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES

NJOFTIM PER INFORMATA SHTESE

ose

PERMIRESIM I GABIMIT

Sipas Nenit 53 të Ligjit Nr. Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-92

Punë

Furnizim

Shërbime

[Përkujtese: Nëse ndonjë përmirësim i gabimit ose informacion shtese shpije ne një ndryshim rrënjësor të kushteve të parashikuara në njoftimin origjinal te kontratës me një influencë mbi parimin e trajtimit të barabartë dhe në objektivin e prokurimit konkurrues, do të jetë e nevojshme zgjatja e afateve fillimisht te parapara]

Data e përgatitjes te këtij njoftimi: 19.09.2024

Nr i Prokurimit	616-24-9810-5-1-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES		
Adresa Postare: TREPQES NR.2		
Qyteti: PRISHTINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Visar Shehu & Miranda Sopi	Telefoni: 038 230 900 11 29	
Email: prokurimi.prishtine@rksgov.net	Faksi: n/a	
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):	http://www.prishtinaonline.com	

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues: (ashtu siç është përcaktuar ne njoftimin origjinal te kontratës)
"76 Ndërtimi i Qendrës për Punë Sociale"

II.1.2) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës (ashtu siç është përcaktuar ne njoftimin origjinal te kontratës)

"76 Ndërtimi i Qendrës për Punë Sociale"

II.1.3) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP): (ashtu siç është përcaktuar ne njoftimin origjinal te kontratës)

45110000-1

NENI III: PROCEDURA

III.1) LLOJI I PROCEDURËS

III.1.1) Lloji i procedurës (ashtu siç është përcaktuar ne njoftimin origjinal te kontratës)

E hapur

E kufizuar

Konkurruese me negociata

Kuotim i çmimit

III.2) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

III.2.1) Data e publikimit të njoftimit origjinal të kontratës:

NENI IV: INFORMACIONET PLOTËSUESE

IV.1) KY NJOFTIM PERFSHINE

Përmirësim

Informata shtesë

Njoftim për kontrate

Njoftim për dhënie kontrate

IV.2) INFORMACIONI QE DUHET TE PERMIRESOHER OSE TE SHTOHET (nëse aplikohet; te specifikohet vendi i tekstit ose datat te cilat duhet te përmirësohen apo te shtohen, ju lutem gjithmonë ofroni nenet përkatëse & numrin e paragrafit te njoftimit origjinal)

IV.2.1) Modifikimi i informatave
origjinale të dorëzuara nga
Autoriteti Kontraktues

Publikimi në webfaqen e KRPP-së
nuk është në përputhje me informatat
origjinale të dorëzuara nga Autoriteti
Kontraktues

Të dyja

IV.2.2) Në njoftimin origjinal

Në dokumentet e tenderit

Të dyja

IV.2.3) Teksti i cili duhet të përmirësohet/shtohet në njoftimin origjinal (nëse aplikohet)

Vendi i tekstit i cili duhet të
modifikohet:

Në vend të:

Është :

Kërkesat e përshtatshmërisë		<p>1.Kërkesat e përshtatshmërisë</p> <p>1. Operatori ekonomik duhet ti përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë në pajtim me Ligjin Nr. 04L 042, Neni 65 2. Një dokument nga Administrata Tatimore e vendit tuaj të themelimit, se ju nuk jeni me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në gjasht mujorin e fundit para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës 3. Një dokument i lëshuar nga Gjykata kompetente që vërteton se operatori ekonomik i përmbush “Kërkesat e përshtatshmërisë”- të jetë i lëshuar së paku deri në tremujorin e fundit para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës., 1. Një deklaratë e shkruar nën Betim, e nënshkruar nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar dosjen e tenderit, Aneksi 2(Origjinal). 2. Vërtetimin nga Administrata Tatimore (kopje), jo me te vjetër se gjasht Muaj. Vetëm për fituesin. 3. Vërtetimin nga Gjykata Themelore Departamenti për Çështje Ekonomike (kërkohet origjinal ose i vërtetuar noterizuar nga institucioni kompetent në vendin tuaj të themelimit), jo me te vjetër se tre muaj. Dokumentet (nën 2 dhe 3) duhet të dorëzohen vetëm nga tenderuesi fitues, para publikimit të dhënies së kontratës. Në rast të dështimit në dorëzim të dokumenteve të tilla, tenderi i tyre do të refuzohet dhe AK do të vazhdojë me tenderuesin e listuar të radhës.</p>
Përshtatshmëria profesionale		<p>1. Certifikatë e regjistrimit të biznesit, regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe ose të</p>

	<p>korporatës në vendin e juaj të themelimit ose (ARBK),, 1. Certifikatë e regjistrimit të biznesit-me shifrën e veprimtarisë përkatëse (kopje), për Kompanitë e huaja, në rast të shpërblimit me kontratë, duhet të regjistrojnë biznesin (përfaqësinë) e tyre në Kosovë.</p>
Përshtatshmëria profesionale	<p>2.OE duhet të dëshmojë së është i certifikuar me ISO 9001 2015. Certifikata duhet të jen me afat valid. Certifikatat duhet ti kenë të gjitha shënimet e detajuar për verifikim., 2.Certifikata profesionale ISO 9001 2015 (origjinal ose e noterizuar). (Fushëveprimi Ndërtim ose renovim) Vërejte Autoriteti kontraktues rezervon të drejtën për informacione shtesë nga Institucioni për lëshimin e këtyre Certifikatave. Në rast të konsorciumit, të gjithë OE që marrin pjesë në grup duhet të jenë të paisur me ISO.</p>
Përshtatshmëria profesionale	<p>3.OE duhet të dëshmojë së është i certifikuar me ISO 14001 2015. Certifikata duhet të jen me afat valid. Certifikatat duhet ti kenë të gjitha shënimet e detajuar për verifikim., 3.Certifikata profesionale ISO 14001 2015 (origjinal ose e noterizuar). (Fushëveprimi Ndërtim ose renovim) Vërejte Autoriteti kontraktues rezervon të drejtën për informacione shtesë nga Institucioni për lëshimin e këtyre Certifikatave.Në rast të konsorsiumit, të gjithë OE që marrin pjesë në grup duhet të jenë të paisur me ISO.</p>
Përshtatshmëria profesionale	<p>4.OE duhet të dëshmojë së është i certifikuar me “ISO 45001 2018”. Certifikata duhet të jen me afat valid. Certifikatat duhet ti kenë të gjitha shënimet e detajuar për verifikim. 4. Certifikata profesionale ISO 45001 2018 (Fushëveprimi Ndërtim ose</p>

	<p>renovim) (original ose e noterizuar). Vërejte Autoriteti kontraktues rezervon te drejtën për informacione shtesë nga Institucioni për lëshimin e këtyre Certifikatave. Për të kriteret 2,3,4 për ISO duhet të jenë të noterizuara dhe Autoriteti Kontraktues rezervon të drejtën e verifikimit, nga trupat akredituese, si dhe nga departamentet e akreditimit. Në rast të koncersiumit për pikën 2,3,4 të gjithë anëtarët e grupit duhet të jenë të pajisur me ISO., 4. Certifikata profesionale ISO 45001 2018 (Fushëveprimi Ndërtim ose renovim) (original ose e noterizuar). Vërejte Autoriteti kontraktues rezervon te drejtën për informacione shtesë nga Institucioni për lëshimin e këtyre Certifikatave. Për të kriteret 2,3,4 për ISO duhet të jenë të noterizuara dhe Autoriteti Kontraktues rezervon të drejtën e verifikimit, nga trupat akredituese, si dhe nga departamentet e akreditimit. Në rast të koncersiumit për pikën 2,3,4 të gjithë anëtarët e grupit duhet të jenë të pajisur me ISO.</p>
<p>Kapaciteti ekonomik dhe financiar</p>	<p>1.Kapaciteti ekonomik dhe financiar 1. Operatori ekonomik duhet ti ofrojë dëshmitë kënaqshme Autoritetit Kontraktues se te hyrat financiare gjatë tri (3) viteve te fundit kanë qen jo me pak 4,800,000.00 euro, në rast konzorciumi, lideri duhet të ketë së paku 60% të kësaj vlere. 1.Deklarata e dorëzuara ne ATK për 3 vitet e fundit., 1.Deklarata e dorëzuara ne ATK për 3 vitet e fundit.</p>
<p>Kapaciteti ekonomik dhe financiar</p>	<p>2. Kapital financiar të mjaftueshëm për realizimin e kontratës në vlerë 600,000.00 euro duke specifikuar titullin e projektit dhe nr. e prokurimit për aktivitetin në</p>

	<p>fjalë ose qasje në kredi të pakushtëzuar, nga një bankë duke emërtuar projektin për të cilin lejohet kredia. 60% Lideri., 2.Deklaratë nga banka që dëshmon se OE ka mjete të gatshme në xhirollogari ose qasje në kredi të pakushtëzuar. Dokumenti duhet të jetë origjinal i nënshkruar dhe vulosur nga institucioni bankar. 60% Lideri.</p>
<p>Kapaciteti teknik dhe profesional</p>	<p>1.Operatori ekonomik ose grupi i Operatoreve Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses projekte në Renovime ose ndërtim të lartë, në vlerë prej 3,500,000.00 euro për 3 vitet e fundit, Në rast të grupit, Lideri duhet të ketë së paku 60% të totalit., 1.Lista Kontratave – origjinal të natyrës së ngjashme, të bashkangjitura me kopjet e kontratave, (kopjet e raporteve të pranimeve ose proceseve të pranimeve ose referencave - njerën prej tyre) në 3 vitet e Shkuara, ku identifikohet qarte, shuma, nr. i prokurimit, viti, titulli etj nga institucionet publike ose proceset e pranimeve të personat privat. Në rast se prezantohen referenca nga kompanitë private ose personat privat, të dëshmohet me transaksione bankare.</p>
<p>Kapaciteti teknik dhe profesional</p>	<p>1.Një inxhinier i diplomuar apo master të ndërtimtarisë – drejtimi konstruktiv me së paku 7 vite përvojë të punës profesionale pas diplomimit, i certifikuar për siguri dhe shëndet në punë nga një kompani e licensuar nga MPMS, si dhe i certifikuar nga MPB - Agjencia e Menaxhimit të Emergjencave në lëminë e mbrojtjes nga zjarri si dhe të ketë certifikatë të trajnimit për planifikim dhe menaxhim urban. Të emërohet si menaxher i projektit., 1.Të ofrohet</p>

	<p>diploma dhe certifikatat kopje të noterizuara, kontrata e punës, referencë dhe CV te nënshkruar nga inxhinieri dhe të vulosur nga kompania, për përvojën e punës dhe vlerën e kontratës se menaxhuar, vendimi.</p>
<p>Kapaciteti teknik dhe profesional</p>	<p>2. Inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë – drejtimi konstruktiv (min. 8 vjet provojë pune pas diplomimit), të jetë i certifikuar për shëndet dhe siguri në punë, certifikuar për mbrojtje kundër zjarrit dhe specialist për organizimin dhe menaxhimin e kantierit në ndërtim nga ndonjë trup i akredituar aktiv e cila mund të verifikohet – Udhëheqës i punishtes., 2. Të ofrohet diploma, kontrata e punës, referencë dhe CV te nënshkruar nga inxhinieri dhe të vulosur nga kompania, certifikatën për siguri në pune, certifikatën për mbrojtje kundër zjarrit dhe certifikatën për organizimin e kantierit ne ndërtim ti ketë te përfunduara para njoftimi për kontrate. Vendimi i nënshkruar nga të dy palët. Të ketë së paku një referencë në vlerën e parashikuar të kontratës. Në rast se kontrata paraqitet në vepër, të jetë e nënshkruar në mes të palëve tek noteri.</p>
<p>Kapaciteti teknik dhe profesional</p>	<p>3. Inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë – drejtimi hidroteknik (min. 7 vjet provojë pune pas diplomimit),, 3. Të ofrohet diploma, kontrata e punës, referencë dhe CV te nënshkruar nga inxhinieri dhe të vulosur nga kompania. Në rast se kontrata paraqitet në vepër, të jetë e nënshkruar në mes të palëve tek noteri.</p>
<p>Kapaciteti teknik dhe profesional</p>	<p>4. Inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë - drejtimi arkitekturë (min. 5 vjet përvojë pune pas diplomimit), i licencuar për auditimin e energjisë eficiente ne ndërtesa, nga Universiteti i Prishtinës</p>

	<p>dhe Ministria relevante., 4. Të ofrohet diploma, certifikatat kopje të noterizuara, kontrata e punës e rregullt, referencë dhe CV të nënshkruar. Në rast se kontrata paraqitet në vepër, të jetë e nënshkruar në mes të palëve tek noteri.</p>
<p>Kapaciteti teknik dhe profesional</p>	<p>5. Inxhinier i diplomuar i makinerisë (min. 3 vjet provojë pune pas diplomimit), të jetë i certifikuar nga një institucion shtetëror ose ndërmarrje publike për ndihmën e parë., 5. Të ofrohet diploma, kontrata e punës, referencë dhe CV të nënshkruar, certifikata nga IWS, certifikata për ndihmë mjekësore. Në rast se kontrata paraqitet në vepër, të jetë e nënshkruar në mes të palëve tek noteri.</p>
<p>Kapaciteti teknik dhe profesional</p>	<p>6. Një inxhinier i makinerisë drejtimi termoenergjetikë, i certifikuar për auditimin e energjisë efçente. Së paku 5 vite përvojë pune pas diplomimit., 6. Të ofrohet diploma, kontrata e rregull punës ose kontratë në vepër me titull të projektit, referencë dhe CV të nënshkruar, certifikata nga UP ose ME kopje e noterizuar.</p>
<p>Kapaciteti teknik dhe profesional</p>	<p>7. Inxhinier i elektroteknikes - drejtimi Automatike me Elektroteknike (min. 5 vjet përvojë pune pas diplomimit), 7. Të ofrohet diploma, kontrata e punës, referencë dhe CV të nënshkruar, certifikata për kontrollin e cilësisë. Në rast se kontrata paraqitet në vepër, të jetë e nënshkruar në mes të palëve tek noteri.</p>
<p>Kapaciteti teknik dhe profesional</p>	<p>8. Bachelor i arteve në menaxhimin e emergjencave - (min. 3 vjet provojë punë pas diplomimit), 8. Të ofrohet diploma, kontrata e punës, referencë dhe CV të nënshkruar. Të jetë i certifikuar apo licencuar nga ndonjë institucion shtetëror për punë ndërtimore. Në rast</p>

	se kontrata paraqitet në vepër, të jetë e nënshkruar në mes të palëve tek noteri.
Kapaciteti teknik dhe profesional	9. Master i shkencave teknike drejtimi- inxhinieri i mbrojtjes se mjedisit, dhe i certifikuar nga AME (Agjencia për Menaxhim Emergjent)., 9. Të ofrohet diploma dhe certifikatë kopje e noterizuar, kontrata e punës, përvojë pune minimum 3 vjeçare, pas diplomimit, të dëshmohet me referencë dhe CV te nënshkruar. Në rast se kontrata paraqitet në vepër, të jetë e nënshkruar në mes të palëve tek noteri.
Kapaciteti teknik dhe profesional	10. Një master shkencave teknike, drejtimi gjeoteknikë, 10. Kontratë e rregullt, diploma, Në rast se kontrata paraqitet në vepër, të jetë e nënshkruar në mes të palëve tek noteri.
Kapaciteti teknik dhe profesional	11. Master i dizajnit grafik, së paku 3 vite përvojë pune, i trajnuar për mbrojtje kundër zjarrit., 11. Të ofrohet diploma, kontrata e punës, përvojë pune minimum 3 vjeçare, pas diplomimit, të dëshmohet me referencë dhe CV të nënshkruar.
Kapaciteti teknik dhe profesional	12. Një teknikë i ndërtimtarisë minimum 10 vite përvojë pune në ndërtim të lartë apo renovime; Një teknik i makinerisë i certifikuar për kranist ose vinçier nga ndonje kompani e akredituar e cila kompani është ende aktive për arsye verifikimi; Dy teknik ndërtimtarie - punues metali; një teknik i ndërtimtarisë drejtimi llakpunues - ngjyre punues; Një Teknik për energji, klimatizim dhe mjedis; - Një teknik i elektroteknikës të jetë i certifikuar nga ndonjë institucion shtetëror për auditim të energjisë në ndërtesa dhe ndriçim publik (efiçencë)., 12. Lista e të punësuarve me të dhënat dhe pozitat në kompani në

	<p>përputhje me trajnimet. Kontratë e rregullt e punës, në rast se angazhohen me marrëveshje atëherë marrëveshja duhet të jetë në mes dy palëve me emër të projektit në prani të noterit, të dëshmohen me diploma të shkollës së mesme profesionale.</p>
Kapaciteti teknik dhe profesional	<p>13.(PUNONJËS) që do të kyçet në projekt - minimumi 25 punonjës, min 20 prej tyre të jenë të certifikuar për Siguri dhe Shëndet ne pune. 5 punëtorë tjerë, të jenë të trajnuar për profile të ndryshme në fushën e ndërtimit, si p.sh një armirues, një latues - zdrukthëtar, dy molerë, një suvatues Certifikimi duhet të ndonjë kompani e akredituar dhe aktive Shënim Në rast të konzorciumit, udhëheqësi i grupit duhet të mbulojë së paku 60% të punëtorëve të kërkuara më lartë., 13. Lista e punëtorëve me të dhënat dhe pozitën sipas certifikatave të trajnimit me kontrata, ne rast se angazhohen vetëm për këtë projekt atëherë kontrata të jetë në mes dy palëve tek noteri me titull te ketij projekti. Trajnim për siguri në punë sipas pozitës së punës.</p>
Kapaciteti teknik dhe profesional	<p>14.Marrëveshje me kompaninë për menaxhimin e mbeturinave e nënshkruar nga të dy palët – hudhjen e materialeve të demoluara (inerte)., 14.Marrëveshje me kompaninë për menaxhimin e mbeturinave e nënshkruar nga të dy palët (origjinal). Marrëveshja duhet të jetë para datës së njoftimit (Lideri).</p>
Kapaciteti teknik dhe profesional	<p>15.Vlerësimi i riskut për kompani nga një kompani e licencuar nga organi kompetente (MPMS) . Shënim Në rast të konzorciumit, të gjithë anëtarët., 15. Vlerësimi i rriskut për kompani të</p>

	<p>dëshmohet me vertetim nga nje kompani e licencuar nga organi kompetent (MPMS) se ka kryer vlersimin e rriskut konform ligjit 04 L-161 - Lideri. Kontrata për vlerësimin e rriskut të jetë e nënshkruar në prani të palëve tek noteri në mes kompanisë së vlerësimit të rriskut dhe kompanisë që i nënshtrohet vlerësimit të rriskut.</p>
Kapaciteti teknik dhe profesional	<p>16.Lista e mjeteve, stabilimenteve dhe pajisjeve teknike që janë të domosdoshme për realizimin e projektit ; Aneksin 7 te DT., 16.Dëshmitë e kërkuara dokumentare të paraqitura në vijim, zbatohen për mekanizimin, automjetet dhe mjetet ndërtimore- ashtu siç është përcaktuar me ligjet ne fuqi, Mekanizimi, automjetet dhe mjetet ndërtimore.</p> <p>Deshmia e posedimit te paisjes qe nuk regjistrohen - DUD ose fature me deshmi transaksioni</p> <p>- Një [1] kopje e origjinalit. Marrëveshja e huazimit, në emër të këtij projekti tek noteri në prani të dy palëve - Një [1] kopje e origjinalit. Dokumenti unik doganor [DUD] [Zbatohet për mekanizimin, automjetin ose mjetin ndërtimor i cili sipas ligjit nuk i nënshtrohet procesit te regjistrimit] - Një [1] kopje e origjinalit. Certifikata e regjistrimit libreza e vlefshme e qarkullimit [Zbatohet për mekanizimin, automjetin ose mjetin ndërtimor i cili sipas ligjit i nënshtrohet procesit te regjistrimit] - Një [1] kopje e origjinalit.</p>
Kapaciteti teknik dhe profesional	<p>Vërejtje Autoriteti kontraktues rezervon të drejtën e verifikimit te dokumenteve ne fjale pa asnjë paralajmërim.</p>

----- (Shto nenin IV.2.3 sa here qe keni nevojë) -----