



KOMUNA E PRISHTINËS

RAPORT MUJOR

Drejtoria	Drejtoria e Financave
Periudha raportuese	SHKURT / 2024
Emri dhe mbiemri i raportuesit	VALBONA MAKOLLI (Eroll Raskova & Milaim Krasniqi)

1.PËRMBLEDHJE - Përmbledhje e përgjithshme rreth mbarëvajtjes/ecurisë së punës në drejtorinë tuaj për muajin raportues

Drejtoria e Financave është e ndarë në dy sektorë;

- Sektori për Buxhet dhe Financa
- Sektori i Tatimit në Pronë

1.1.- Sektori për Buxhet dhe Financa

Zyra e financave ka vazhduar të bëjë ofrimin e shërbimeve sa më efikase për drejtorit e tjera si dhe ofrimin e shërbimeve sa më efikas për qytetarë, duke ofruar informacione sa më të saktë të hyrave dhe shpenzimeve, për muaji Shkurt / 2024.

1.2 Sektori i Tatimit në Pronë

Sektori i tatimit në Pronë ka vazhduar të bëjë grumbullimin e tatimit në pronë, regjistrimin e pronave të reja dhe të tatimpagueseve, verifikimin e pronave të regjistruara, vjelja e detyruar, plotësimi i të dhënave personale për tatimpaguesit, shqyrtimi i ankesave-kërkesave të tatimpagueseve, vlerësimi i pronave të paluajtshme për tatim në pronë, caktimin e taksës në pronë e paluajtshme dhe inkasimi i taksës për automjete motorike.

2.1.- Sektori për Buxhet dhe Financa

2. AKTIVITETET E IMPLEMENTUARA - Listoni dhe shpjegoni aktivitetet e implementuara gjatë periudhës raportuese nga drejtoria juaj, duke përfshirë edhe aktivitetet që janë në implementim e sipër. Theksoni të arriturat e drejtorisë:

2.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit “Free balance”
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimit i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet-Plani i zotimit dhe plani i shpenzimeve (plani i keshit)
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Kesh plani për fondin 10
- Plani i shpenzimeve për vitin 2024 për fondin 10
- Bartja e mjeteve nga vitet e kaluara në vitin 2024
- Përpilimi i planeve dhe tabelave për buxhet

2.2. – Sektori i tatimit në pronë

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Përgatit faturimin për tatim në pronë për të gjitha pronat e paluajtshme
- Angazhohet dhe përcjell shpërndarjen e faturave të tatimit në pronë;
- Zhvillon vjeljen e detyruar sipas procedurave;
- Regjistrimi i pronave të reja dhe tatimpaguesve;
- Verifikimi i pronave të regjistruara dhe tatimpaguesve;
- Futja e të dhënave në sistemin e tatimit në pronë;
- Shqyrtimi i ankesave të tatimit në pronë nga Bordi komunal;
- Shqyrtimi i kërkesave të tatimpaguesve;
- Bashkëpunon me Departamentin e Tatimit në Pronë në Ministrinë e Financave;
- Bashkëpunon me drejtoritë komunale përkatëse lidhur me pronat e paluajtshme;
- Lëshon certifikata-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Bashkëpunon me Zyrën rajonale të AKP-së lidhur me obligimet për NSH -të që janë në menaxhimin e tyre;
- Kryen edhe punë të tjera, në bazë të Ligjit të tatimit në pronën e paluajtshme dhe akteve nënligjore.

3.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Regjistrimi i të hyrave vetanake të mbledhura për muajin Shkurt/2024 në vlerë prej: 1,655,545.54€.
- Regjistrimi i faturave të pranuar për muajin Shkurt janë: 346 fatura.
- Procedimi i pagesave prej zotimit-përpunimit-shpenzimit të mjeteve për muajin Shkurt/2024 në shumë prej 3,597,027.08 € për paga ndërsa pagesat tjera në shumë prej 3,548,576.43 € .
- Menaxhimi dhe raportimi i buxhetit;
- Menaxhimi i alokimit të hyrave vetanake të alokuara për muajin Shkurt në shumë prej: 1,397,611.56€.
- Menaxhimi i arkës janë grumbulluar për muajin Shkurt/2024 në vlerë prej: 8,965.40€
- Raporti mujor për drejtorin e financave si dhe raporti sipas drejtorive.
- Përgatitja e raportit për bartjen e mjeteve
- Angazhimi për kompletimin e lendeve të kërkuara nga auditorët e jashtë

3.2. – Sektori i tatimit në pronë

Në Sektorin e Tatimit në Pronë gjatë muajit **Shkurt** të vitit 2024 janë kryer këto aktivitete;

Janë realizuar të hyrat nga tatimi në pronë në shumë prej 548,218.09 .€

Janë realizuar të hyra nga taksa për automjete motorike në shumë prej 66,820.00 .€

- **Aktiviteti në teren**
- Janë regjistruar nga STP **525** njësi të reja me tabletë
- Të verifikuara me tabletë **1531** njësi të objekteve
- Formular ose raport i Ankesave- kërkesave **108**
- Verifikime me formular dhe të dhëna të tatimpaguesve të regjistruar **222**
- **Mbledhja e detyruar**
- Për vjeljen e detyruar janë dërguar **143** letër kujtesa.
- Marrëveshje me këste kanë hyrë **3** tatim pagues
- Njoftim përfundimtar **0**
- Për inicim përmbarimor **0** lëndë
- Janë lëshuar **4** vërtetim për kontribute pensionale sipas kërkesës së palës.
- Janë pranuar **0** kërkesa për tërheqje lëndëve
- **Zyra Operative**
- Verifikime, modifikime dhe ndërrim të pronarëve **818**.
- Ndërrim pronarëve me kontrata **15**
- Ekzekutimi i vendimeve të Komisionit për Ankesa **105**
- Kërkesa për bashkimin e TP **36**

- Kërkesa për bartje të mjeteve financiare 23
- Regjistrimi i pagesave te pa regjistruara 31
- Korrigjim ankese/vendbanimi primar 75
- Dërgesat ne tavolinën ndihmëse ne DTP 19
- Dërgesa në DTP-MF. Për regjistrimin e pagesave me transferim 0
- Shpërndarje te pagesave 31
- Verifikimi / ndarja njësisë nga Totali
- **Zyra e shërbimeve komunale** për tatimpaguesit /Certifikatë - Vërtetime për shërbime te ndryshme ka pranuar 90.
- Janë lëshuar vërtetime93.
- Taksa rrugore ka lëshuar 224.
- Taks zero ka lëshuar 71
- **Komisioni për Ankesa**
- Janë pranuar 112 lëndë-kërkesë , prej tyre 110 te shqyrtuara .
- Lëndë të dërguara ne DTP-MFPT janë 5 lëndë kundër certifikatës se vlerës se vlerësuar, ndërsa janë përgatitur 151 vendime

4. *AKTIVITETET NË IMPLEMENTIM E SIPËR - Të përshkruhen në detaje aktivitetet që janë në implementim e sipër nga drejtoria juaj për muajin raportues.*

4.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Pranimi I faturave për pagesë nga arshivë komunale
- Shpenzimet e pagesave të ndryshme nga zotimi deri te shpenzimi
- Regjistrimi i të hyrave në free balance
- Përcjellja e linjave buxhetore nga të hyrat vetanake për alokim të mjeteve
- Regjistrimi i pasurive komunale;
- Plani i keshit për vitin 2024

4.2. – Sektori i tatimit në pronë

- Verifikime të pronave të regjistruara dhe regjistrime të pronave të reja;
- Regjistrime dhe modifikime në Sistemin e tatimit në pronë;
- Ekzekutimi i vendimeve të nxjerra nga Komisioni për ankesa dhe Sektorit i tatimit në pronë.
- Lëshimi i certifikatave-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Shqyrtimi i ankesave nga Komisioni komunal për shqyrtimin e ankesave
- Shqyrtimi i kërkesave nga Sektori i Tatimit në Pronë.

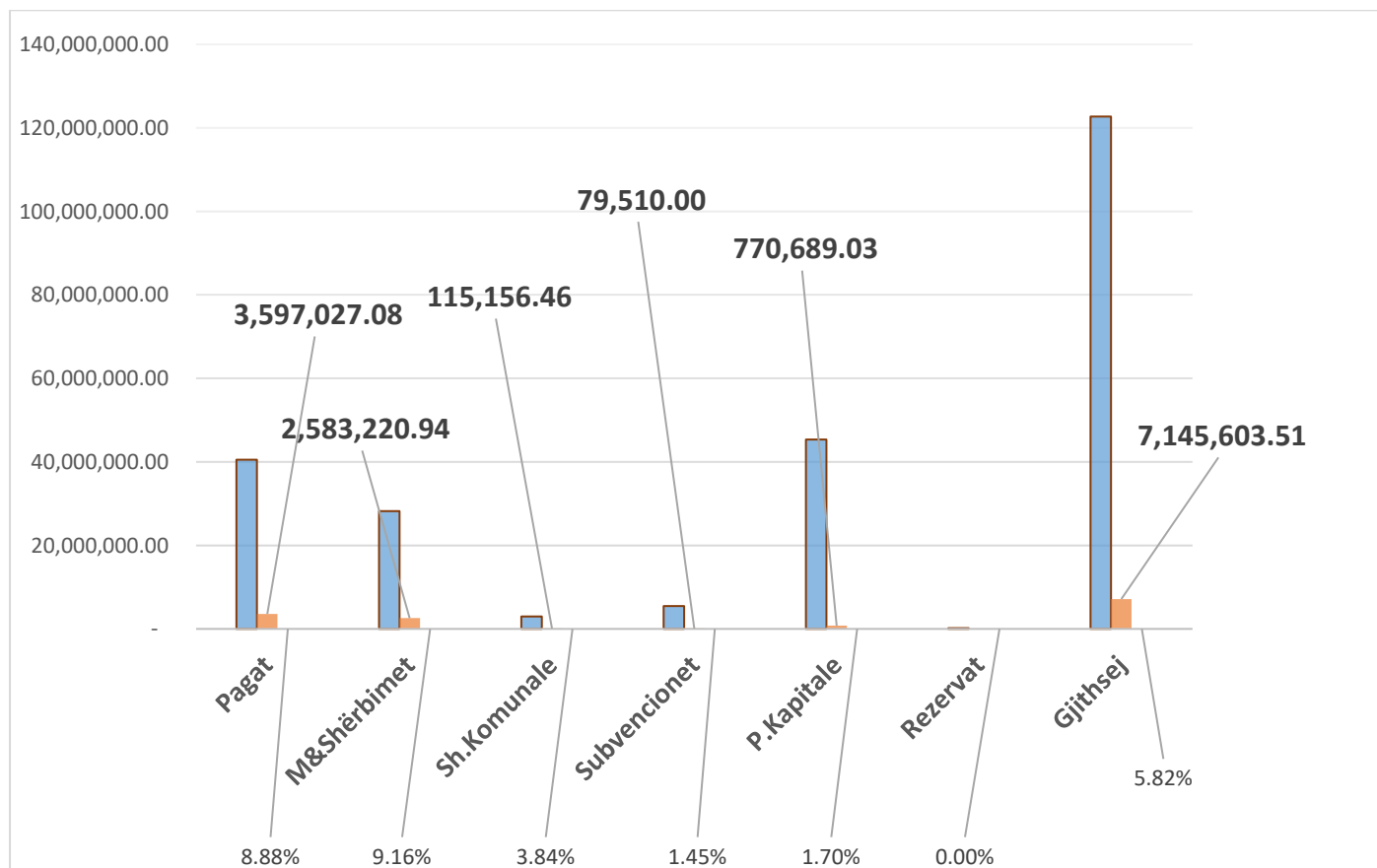
4.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

4.3.2.1- Buxheti i shpenzuar për periudhën raportuese –Shkurt/2024

01.02.2024-29.02.2024		616				
Fondet	Pagat	M&Sh	Komunalet	Subvencionet	Kapitalet	Totali
Grantet qeveritare (10)	3,597,027.08	2,487,520.98	115,156.46	79,360.00	110,230.88	6,389,295.40
Të hyrat vetanake (21)		95,699.96		150.00	660,458.15	756,308.11
Të hyrat vetanake (22)						-
Donacionet						-
Fondi i Huamarrjes (04)						-
Gjithsej	3,597,027.08	2,583,220.94	115,156.46	79,510.00	770,689.03	7,145,603.51
Pa donacione	3,597,027.08	2,583,220.94	115,156.46	79,510.00	770,689.03	7,145,603.51

Pagat -3,597,027.08 € ,Mallrat dhe Shërbimet-2,583,220.94€, Shpenzimet komunale -115,156.46€, Subvencionet - 79,510.00€, Kapitalet -770,689.03€,

Totali i shpenzimeve 7,145,603.51€ .



MALLRAT DHE SHËRBIMET			
		TOTALI	2,487,520.98
BLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	SHKURT
	ADMINISTRATA		369,589.18
10/616/16306/13132	ADMINISTRATA	AKOMODIMI-UDH.ZYRT.BREND.VENDI	720.00
10/616/16306/13143	ADMINISTRATA	SHPEN.TJERA-UDH.ZYR.JASHT VENDIT	2,502.95
10/616/16306/13310	ADMINISTRATA	SHPENZIMET PER INTERNET	467.23
10/616/16306/13320	ADMINISTRATA	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	15,259.63
10/616/16306/13330	ADMINISTRATA	SHPENZIMET POSTARE	2,347.00
10/616/16306/13410	ADMINISTRATA	SHËRBIMET E ARSIMIT □ TRAJNIMIT	8,744.97
10/616/16306/13440	ADMINISTRATA	SHËR.E NDRYSH.INTEL.&KËSHILLDH	7,815.69
10/616/16306/13445	ADMINISTRATA	SHERBIMET E VECANTA -KONSULENTE DH	22,275.08
10/616/16306/13450	ADMINISTRATA	SHERBIMET E SHTYPJES/PRINTIMIT	4,055.69
10/616/16306/13460	ADMINISTRATA	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	33,412.04
10/616/16306/13470	ADMINISTRATA	SHERBIME TEKNIKE	14,339.61
10/616/16306/13480	ADMINISTRATA	SHPENZIMET PER ANETARESIM	50,834.55
10/616/16306/13505	ADMINISTRATA	MAKINA FOTOKOPJUESE-MULTIFUNKSION	1,125.00
10/616/16306/13509	ADMINISTRATA	PAISJE TJERA <1000	791.00
10/616/16306/13610	ADMINISTRATA	FURNIZIME PËR ZYRË	198.33
10/616/16306/13620	ADMINISTRATA	FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)	731.20
10/616/16306/13720	ADMINISTRATA	NAFTE PER NGROHJE QENDRORE	2,439.30
10/616/16306/13780	ADMINISTRATA	KARBURANT PER VETURA	19,194.47
10/616/16306/13820	ADMINISTRATA	AVANS PER UDHETIME ZYRTARE	(72.95)
10/616/16306/13950	ADMINISTRATA	REGJISTRIMI I AUTOMJETEVE	320.00
10/616/16306/13951	ADMINISTRATA	SIGURIMI I AUTOMJETEVE	313.79
10/616/16306/13953	ADMINISTRATA	SIGURIMI I NDERTESAVE TJERA	124,394.64
10/616/16306/14010	ADMINISTRATA	MIREMB. □ RIPARIMI I AUTOMJET.	8,846.00
10/616/16306/14020	ADMINISTRATA	MIREMBAJTJA E NDERTESAVE	17,631.24
10/616/16306/14040	ADMINISTRATA	MIREMB.E TEKNOLOGJ.INFORMATIVE	5,206.00
10/616/16306/14110	ADMINISTRATA	QIRAJA PER NDERTESA	25,696.72
	INFRASTRUK.PUBLIKE		1,247,618.49
10/616/18166/13460	INFRASTRUK.PUBLIKE	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	1,068,614.29
10/616/18166/13470	INFRASTRUK.PUBLIKE	SHERBIMET TEKNIKE	29.50
10/616/18166/13951	INFRASTRUK.PUBLIKE	SIGURIMI I AUTOMJETEVE	2,000.00
10/616/18166/14010	INFRASTRUK.PUBLIKE	SIGURIMI I NDERTESAVE TJERA	1,519.00
10/616/18166/14032	INFRASTRUK.PUBLIKE	MIRËMBAJTJA AUTO RRUGËVE LOKALE	175,455.70
	INSPEKSIONI		7,254.00
10/616/16611/13460	INSPEKSIONI	SHERBIME KONTRAKTUESE TJERA	7,254.00
	PLANIFIKIMI,URBANIZIMI ,INSPEKSIONI		90,000.00
10/616/66335/13460	PLANIFIKIMI,URBANIZIMI ,INSPEK	SHERBIME KONTRAKTUESE TJERA	90,000.00
	SHËRBIME PUBLIKE		99,315.89
10/616/18039/14060	INFRASTRUK.PUBLIKE	MIREMBAJTJA RUTINORE	91,915.89
10/616/18039/13615	INFRASTRUK.PUBLIKE	FURNIZIM ME USHQIM PER KAFSHE	7,400.00
	ZKK-PRISHTINE		3,721.69
10/616/19730/14010	ZKK-PRISHTINE	MIREMBAJTJA DHE RIPARIMI I AUTOMJET	3,721.69
	SHËRBIMET E SPORTIT		6,155.00
10/616/85086/13460	SHËRBIMET E SPORTIT	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	6,155.00
	SHËRBIMET KULTURORE		16,101.66
10/616/85006/13460	SHËRBIMET KULTURORE	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	16,101.66
	SHËNDETËSIA		375,903.51
10/616/73350/13310	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHPENZIMET PER INTERNET	155.66
10/616/73350/13320	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	877.75
10/616/73350/13460	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	63,333.32
10/616/73350/13610	SHËR. E KU. PRI. SHË.	FURNIZIME PËR ZYRË	7,961.02
10/616/73350/13620	SHËR. E KU. PRI. SHË.	FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)	167.20
10/616/73350/13630	SHËR. E KU. PRI. SHË.	FURNIZIME MJEKËSORE	133,646.03
10/616/73350/13720	SHËR. E KU. PRI. SHË.	NAFTE PER NGROHJE QENDRORE	76,334.82
10/616/73350/13780	SHËR. E KU. PRI. SHË.	KARBURANT PER VETURA	9,049.37
10/616/73350/13950	SHËR. E KU. PRI. SHË.	REGJISTRIMI I AUTOMJETEVE	1,305.00
10/616/73350/13951	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SIGURIMI I AUTOMJETEVE	7,386.17
10/616/73350/13953	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SIGURIMI I NDERTESAVE TJERA	31,694.16
10/616/73350/14040	SHËR. E KU. PRI. SHË.	MIREMB.E TEKNOLOGJ.INFORMATIVE	345.00
10/616/73350/14050	SHËR. E KU. PRI. SHË.	MIREMB.E MOBILEVE DHE PAISJEVE	20,445.00
10/616/73350/14130	SHËR. E KU. PRI. SHË.	QIRAJA-PAISJET	37.74
10/616/73350/14140	SHËR. E KU. PRI. SHË.	QIRAJA-MAKINERIA	299.98
10/616/73350/14160	SHËR. E KU. PRI. SHË.	QIRAJA PER AUTOMJETE	299.98
10/616/73350/14410	SHËR. E KU. PRI. SHË.	VENDIM GJYQESOR	22,565.31
	SHËRBIMET SOCIALE DHE REZIDENCIALE		19,722.52
10/616/75526/13320	SHERBIMET SOCIALE	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	404.08
10/616/75526/13620	SHERBIMET SOCIALE	FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)	496.84
10/616/75526/13780	SHERBIMET SOCIALE	KARBURANT PER VETURA	590.13
10/616/75526/13720	SHERBIMET SOCIALE	NAFTE PER NGROHJE QENDRORE	2,775.02
10/616/75526/14010	SHERBIMET SOCIALE	MIREMB. □ RIPARIMI I AUTOMJET.	134.00
10/616/75527/13430	SHERBIMET REZIDENCIALE	SHËRBIME TË NDRYSH.SHËNDETSORE	135.00
10/616/75527/13460	SHERBIMET REZIDENCIALE	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	700.00
10/616/75527/13475	SHERBIMET REZIDENCIALE	SIGURIMI FIZIK I OBJEKTEVE PUBLIKE	1,324.32
10/616/75527/13620	SHERBIMET REZIDENCIALE	FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)	10,499.13
10/616/75527/13640	SHERBIMET REZIDENCIALE	FURNIZIME PASTRIMI	2,664.00
	ARSIMI		252,139.04
10/616/92030/13310	ARSIMI	SHPENZIMET PER INTERNET	729.49
10/616/92030/13460	ARSIMI	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	22,447.49
10/616/92030/13610	ARSIMI	FURNIZIME PËR ZYRË	907.80
10/616/92030/13620	ARSIMI	FURN.USHQIM &PIJE(JO DREKA ZYR	150,146.16
10/616/92030/14023	ARSIMI	MIRËMBAJTJA E SHKOLLAVE	77,908.10

TE HYRAT VETANAKE**MALLRAT DHE SHËRBIMET**

			95,699.96
	INFRASTRUKTURA PUBLIKE		11,415.00
21/616/18166/14032	INFRASTRUKTURA PUBLIKE	MIRËMBAJTJA AUTO RRUGEVE LOKALE	11,415.00
	ARSIMI		84,284.96
21/616/92310/13460	ARSIMI PARAFI & QERDH	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	59,484.96
21/616/92310/13620	ARSIMI PARAFI & QERDH	FURN.USHQIM &PIJE(JO DREKA ZYR	24,800.00

SHPENZIMET KOMUNALE

			115,156.46
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	SHKURT
	ADMINISTRATA		82,422.22
10/616/16306/13210	ADMINISTRATA	RRYMA	49,541.75
10/616/16306/13220	ADMINISTRATA	UJI	5,904.56
10/616/16306/13230	ADMINISTRATA	MBETURINAT	2,091.26
10/616/16306/13240	ADMINISTRATA	NGROHJA QENDRORE	18,978.93
10/616/16306/13250	ADMINISTRATA	SHPENZIMET TELEFONIKE	5,905.72
	ZKK-PRISHTINE		790.06
10/616/19730/13210	ZKK-PRISHTINE	RRYMA	790.06
	SHËNDETËSIA		31,944.18
10/616/73350/13210	SHËR. E KU. PRI. SHË.	RRYMA	1,482.85
10/616/73350/13220	SHËR. E KU. PRI. SHË.	UJI	412.17
10/616/73350/13230	SHËR. E KU. PRI. SHË.	MBETURINAT	5,028.56
10/616/73350/13240	SHËR. E KU. PRI. SHË.	NGROHJA QENDRORE	17020.67
10/616/73350/13250	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHPENZIMET TELEFONIKE	1,481.22
10/616/75527/13210	SHERBIMET SOCIALE	RRYMA	5,919.07
10/616/75527/13230	SHERBIMET SOCIALE	MBETURINAT	599.64

SUBVENCIONET - NGA GRANDI QEVERTAR

			79,360.00
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	SHKURT
	ADMINISTRATA		150.00
10/616/16306/22200	ADMINISTRATA	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	150.00
	SHËRBIMET KULTURORE		500.00
10/616/85006/21200	SHËRBIMET KULTURORE	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	500.00
	SHERBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHENDETESOR		49,250.00
10/616/73350/22200	SHËNDETËSIA	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	49,250.00
	ARSIMI		29,460.00
10/616/92030/21200	ADMINISTRATA	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	29,460.00

SUBVENCIONET - NGA TE HYRAT VETANAKE

			150.00
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	SHKURT
	MENAXHIMI I FATKEQESIVE NATYRORE		150.00
21/616/18450/22200	MENAXHIMI I FATKEQESIVE NATYRORE	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	150.00

INVESTIMET KAPITALE NGA GRANDI QEVERTAR				
Nr.rnd	Kodi i projekti	Kapitalet	Buxheti	Shkurt
		DREJTORIA E INVESTIMEVE KAPITALE DHE ME	3,500,000.00	110,230.88
1	51052	Rruga A kolektori dhe rruga	3,500,000.00	110,230.88
		TOTALI	3,500,000.00	110,230.88
INVESTIMET KAPITALE NGA TE HYRAT VETANAKE				
Nr.rnd	Kodi buxhet or	Emertimi i kapitalit	Buxheti	Shkurt
I.4.1		DREJTORIA E ADMINISTRATËS	350,000	41,822.64
1	52539	Ndertimi i objektit te Arhives se Komunes	350,000	41,822.64
I.4.2		DREJTORIA E INVESTIMEVE KAPITALE DHE ME	1,206,325	135,355
1	49930	Ndërtimi i sheshit "Xhorxh Bush"	500,000	50,000
2	53526	Asfaltimi i rrugeve-Hajvali,Sofali,Kolovice,Vneshta	500,000	50,000
3	51714	Ndertimi i Kolektorit ne Hajvali	206,325	35,355
I.4.3		DREJTORIA E SHËRBIMEVE PUBLIKE, MBROJTJ	900,000	483,281
1	53591	Zgjerimi dhe modernizimi i rrjetit të ndriçimit publik në Zona1: Qendra- Tophane,Dodona,Bregu i Diellit,Ulpiana, Dardania, Lakrishte dhe Zona 2:Kodra	600,000	191,204
2	53587	Sinjalizimi horizontal dhe vertikal-Zona1: Qendra-Tophane,Dodona,Bregu i Diellit,Ulpiana, Dardania, Lakrishte dhe Zona 2:Kodra e Trimave,Bernice e Eperme, Kolovice, Velania, Taslixhe,	300,000	292,076
		TOTALI	2,456,325	660,458

4.3.3.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i buxhetit dhe financave merret me menaxhimin e grumbullimit dhe regjistrimit të të hyrave vetanake, barazimet dhe alokimet e të hyrave në bazë të projeksioneve të parapara nga të hyrat për buxhetin komunal dhe menaxhimin, ekzekutimin e buxhetit nga zotimet e mjeteve, përpunimet, shpenzimet e mjeteve dhe arkivimin e tyre.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

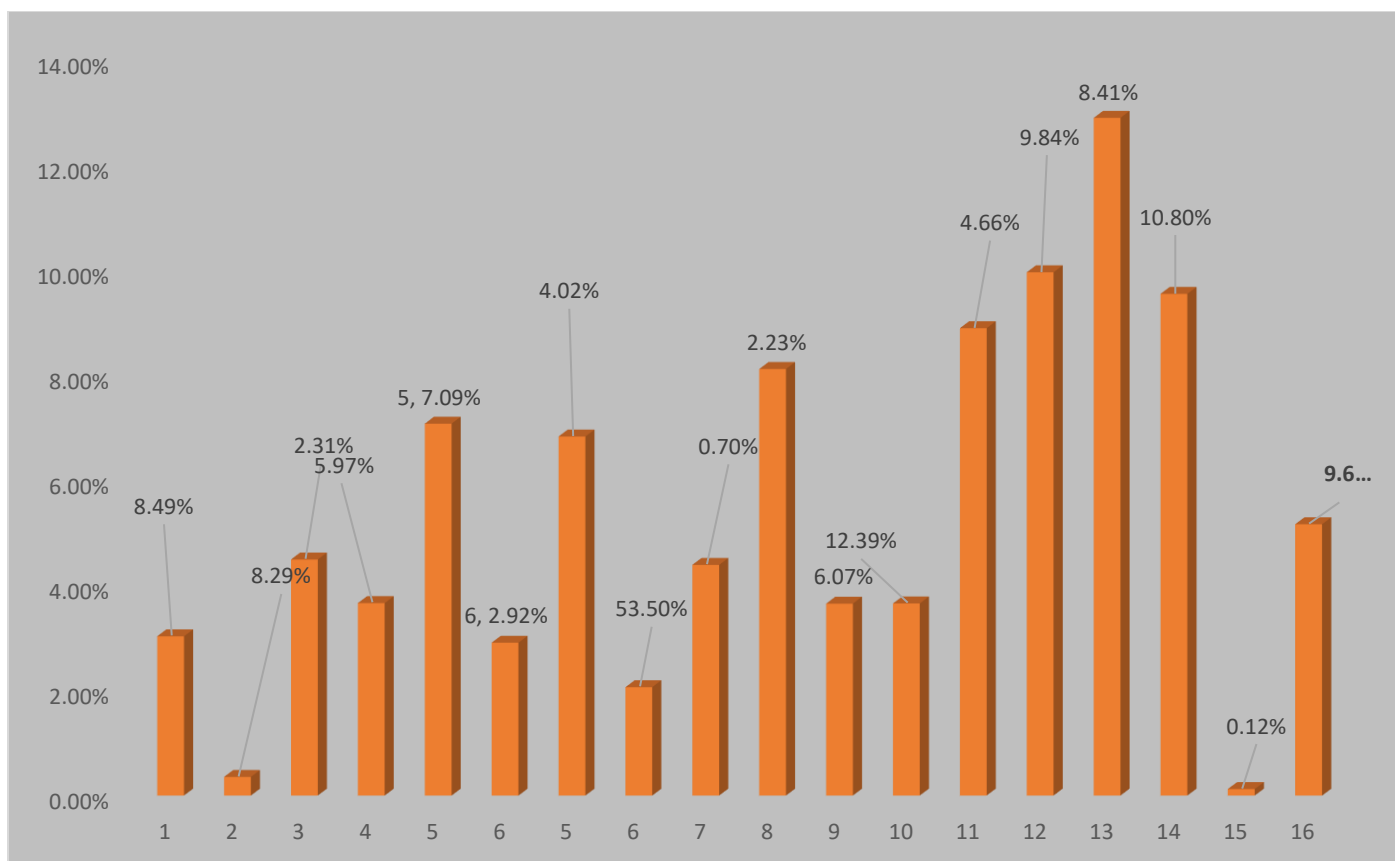
- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit "Free balance"

- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parash
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Kthimi i mjeteve

4.3.4.- Takimet me palë

Sektori jonë nuk ka takime me palë

PLANIFIKIMI DHE REALIZIMI I TË HYRAVE VETANAKE PËR VITIN 2024				
Nr	PËRSHKRIMI	Planifikimi	Realizimi	%
1	Taksa për leje ndërtimi	10,735,140.00	327,050.76	3.05%
2	Legalizimi i Ndertimeve pa Leje	350,000.00	1,247.38	0.36%
3	Leje Mjedisore Komunale	600,000.00	27,046.52	4.51%
4	Tatimi në pronën e paluajtshme dhe Tokë	14,905,828.00	548,218.09	3.68%
5	Menaxhimi i mbeturinave	4,338,000.00	307,624.66	7.09%
6	Licenca në biznes	250,000.00	7,311.03	2.92%
7	Taksa për shfrytëzimi i sip. publike	100,000.00	6,846.89	6.85%
8	Konfiskimi i Veturave - me marimangë	100,000.00	2,075.00	2.08%
9	Infrastruktur rrugore	3,000,000.00	132,153.80	4.41%
10	Taksa nga kadastri dhe gjeodezia	1,000,000.00	81,325.08	8.13%
12	Të hyra nga inspekcioni	150,000.00	5,501.85	3.67%
13	Taksa për certif.dhe doku.zyrtare	250,000.00	9,179.40	3.67%
14	Taksa për automjete motorrike	750,000.00	66,820.00	8.91%
15	Taksa për shërbime arsimore	800,000.00	79,780.36	9.97%
16	Bibloteka Dhe Teatri Dodona	20,000.00	2,582.00	12.91%
17	Taksa për shërbime shëndetësore	400,000.00	38,247.50	9.56%
21	Të hyrat tjera të pa përcaktuara	15,000.00	18.70	0.12%
22	Shitja e Pasurisë	15,000.00	776.72	5.18%
23	Shpronsime	1,000,000.00	-	0.00%
0	Participime / Donacione		11,739.80	0.00%
	T O T A L	38,778,968.00	1,655,545.54	4.27%
TOTALI I TË HYRAVE VETANAKE		38,778,968.00	1,655,545.54	
GRANT		72,222,118.00		
TOTALI I BUXHETIT 2024		111,001,086.00	1,655,545.54	
PREJ 01- 02-2024 DERI 29-02-2024				



4.3.5-Sektori për Tatim në Pronë

4.3.6.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i tatimit në pronë merret me vjeljen e tatimit në pronë, regjistrime të pronave të reja në teren dhe futjen e të dhënave në data bazën e Sistemit të tatimit në pronë, si dhe veprimtari të tjera të lartë cekura.

4.3.7.- Takimet me palë

Sektori i tatimit në pronë mban takime me palë ditën e hënë, e mërkure dhe e premte, sipas nevojës edhe ditëve tjera të punës.

Kurse në zyrën e shërbimeve me qytetar ku ofrohen shërbime për tatimpagues sipas kërkesë së tyre si dhe konsulta gjatë gjithë orarit të punës.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Analiza e borxheve për tatim në pronë;
- Shpërndarja e faturave për tatim në pronë;
- Intervistimi me borxhlinjtë të cilat kanë borxhe të mëdha;

5.Takimet me institucione të tjera

5.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kemi takime dhe komunikime të vazhdueshme me Ministrinë e Financave rreth Raportimeve, këshillimeve, konsultime për buxhetet dhe ekzekutimin buxhetit .

5.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Kemi takime me Departamentin e Tatimit në Pronë në MF, me Agjencia Kosovare e Privatizimit dhe Drejtorit përkatëse të komunës.

6.Diskutime publike / takime me qytetarë

6.1.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Nuk ka pasur.

6.1.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Takime me qytetarë lidhur me tatimin në pronë ku janë të caktuara dita e hënë, e mërkure dhe premte, sipas nevojës edhe ditëve të tjera.

6.2.1.-Kërkesat për qasje në dokumente zyrtare

6.2.2-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kërkesat dhe qasja në dokumentacionet nga Auditorët e brendshëm si në vijim:

- **Raportime varësisht prej kërkesave tjera të auditorëve.**

6.2.3.-Sektori i Tatimit në Pronë

- Kemi auditime nga auditorët e ndryshëm të cilët kërkojnë qasje në dokumente zyrtare dhe nga Policia e Përgjithshme, Departamenti i Krimeve Ekonomike.

6.3.-Lëndët e pranuar, kryera dhe në përfundim e sipër

6.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Shpenzime të ndryshme nga kategoritë e ndryshme ekonomike të cilat janë kontrolluar dhe presim ekzekutim
- Kthimi i mjeteve

6.3.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Lëndët e pranuar sipas kërkesës së palëve;
- Janë tërhequr 0 lëndë
- Për shërbime komunale për tatimpaguesit janë pranuar **90** lëndë janë kryer të gjitha lëndët;

7.Takime të tjera

7.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Takime me palë të ndryshme për ankesat e tyre rreth pagesave, rreth shërbimeve të kontraktuara, etj.

7.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Takime te veçanta nuk kemi pas përveç takime të lartcekura.

8.SFIDAT - Nëse gjatë zbatimit të planeve është hasur në vështirësi të ndryshme, p.sh. pengesa brenda drejtorisë, Komunës apo institucioneve të ndryshme, ju lutëm shpjegoni në këtë hapësirë.

8.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Sfidues është komunikimi me institucionet, moskthimi i përgjigjeve në afate ligjore, të cilat na krijojnë probleme me palë dhe përfaqësues të palëve.

8.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Sfiduese është ekzekutimi i vendimeve nga BKSHA-ja, për vitet tatimore retroaktive, sidomos në kartelet financiare me falje e borxheve-amnisti, ku është e obliguar llogaritja manuale nga zyra e operativës.
- Digjitalizimi i sistemit të tatimit në pronë ku kemi probleme me ruajtjen e dosjeve;
- Qasja e dobët e rrjetit për GPS në disa zona të territorit të Prishtinës;
- Mos regjistrimi i pagesës për tatim në pronë në kohë më të shkurtër;
- Mungesa e qasjes në të dhënat kadastrale;
- Koordinatat dhe definimi i qarte i parcelave te tokës
- Vështirësitë dhe problemet ne protax si llogaritja e banimeve primare, hartat dhe mungesa e adresave te sakta

9. REKOMANDIME - Shënoni rekomandime rreth përmirësimit të mbarëvajtjes së proceseve, nëse keni, dhe nevojave të drejtorisë për të gjitha aspektet, p.sh. trajnime të punëtoreve, furnizim me pajisje shtesë etj.

9.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Trajnime për punëtorë,

9.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Trajnime për stafin, pasi që kemi ndryshime në sistemin e tatimit në pronë, ku nga viti 2019 ka filluar edhe tatimi për toka dhe për ne është një sfidë korrigjimi parcelave.

10. AKTIVITETET E PLANIFIKUARA PËR MUAJIN PASUES - Listoni aktivitetet e planifikuara për drejtorinë tuaj për muajin pasues

10.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Punët tona janë zakonisht të njëjta dhe vazhdohet me kontinentet dhe me më shumë vullnet për ofrimin sa më të mirë të të dhënave dhe shërbimeve ndaj qytetarëve.

10.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Vazhdojmë aktivitetet e planifikuara sipas planit të punës;

11. TË TJERA - Shënoni çështjet tjera që mendoni se janë me rëndësi të raportohen e që nuk kanë qenë të përfshira në pikat e mësipërme.

11.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Për këtë muaj nuk kemi

11.2-Sektori i Tatimit në Pronë

Për këtë muaj nuk kemi

10. Të dhënat e Sektorit të tatimit në pronë në forma tabelore për muajin Shkurt /2024 ;

Të hyrat vetanake;

vërtetime të nevojshme në lidhje me shërbimet përkatëse komunale.

Të hyrat nga tatimi në pronë

Shkurt	Realizimi 2024
01.02.2024-29.02.2024	548,218.09 €

Zyra pritëse për shërbime me qytetare/ Certifikatat

Statusi i lëndëve	Numri i lëndëve
Lëndë te kryera	90
Vërtetime	93
Taksa rrugore	224
Taksa rrugore te liruar	71
Totali	478

Ngarkesa rrugore komunale

Aktiviteti	Vlera
Ngarkesa rrugore komunale	66,820.00 €

Raporti i ngjarjeve;

është një raport i gjeneruar nga IT sistemit i tatimit në prone. Ai përmban një listë të filtruar të ngjarjeve. Raporti i ngjarjeve mund të përdoret për qëllime të auditimit.

Plani i Veprimit dhe realizimi Shkurt /2024

	Planifikuar	Realizuar
<i>Aktivitetet nga Zyrtaret për evidentimin e Pronave te paluajtshme</i>		
1.Formulari i verifikimit- Rianketimi		222
2. Formulari sipas njësisë se Ankesave		108
3.Verifikime nga STP me tablete		1531
4.Regjistrime te reja		525
5. Transaksion		7
Totali	2500	2393

zyra operative		
Përshkrimi detyrave	Planifikuar	Realizuar
1.Verifikim		818
2.Transaksionet(me kontrata)		15
3.Ankesa/Ekzekutimi i vendimeve.		105
4.Kerkes për bashkimin e TP		36
5.Kerkesë për bartje te mjeteve financiare.		23
6.Dergim i rasteve për korrigjim ne DTP.		19
7.Korigjim adresës/vendbanim primar.		75
8.verifikim-ndarje njësisë nga totali		0
9.shperndarje te pagesave		4
10.Regjistrim pagesave		31
Totali		1126