

KOMUNA E PRISHTINËS

RAPORT MUJOR

Drejtoria	Drejtoria e Financave
Periudha raportuese	SHKURT 2021
Emri dhe mbiemri i raportuesit	Valbona Makolli (Eroll Raskova & Milaim Krasniqi)

1.PËRMBLEDHJE - Përmbledhje e përgjithshme rreth mbarëvajtjes/ecurisë së punës në drejtorinë tuaj për muajin raportues

Drejtoria e Financave është e ndarë në dy sektorë;

- Sektori për Buxhet dhe Financa
- Sektori i Tatimit në Pronë

1.1.- Sektori për Buxhet dhe Financa

Zyra e financave ka vazhduar të bëjë ofrimin e shërbimeve sa më efikase për drejtorit e tjera si dhe ofrimin e shërbimeve sa më efikas për qytetarë, duke ofruar informacione sa më të saktë të hyrave dhe shpenzimeve, për muajin Shkurt /2021.

1.2 Sektori i Tatimit në Pronë

Sektori i tatimit në Pronë ka vazhduar të bëjë grumbullimin e tatimit në pronë, regjistrimin e pronave të reja dhe të tatimpagueseve, verifikimin e pronave të regjistruara, vjelja e detyruar, plotësimi i të dhënave personale për tatimpaguesit, shqyrtimi i ankesave-kërkesave të tatimpagueseve, vlerësimi i pronave të paluajtshme për tatim në pronë, caktimin e taksës në pronë e paluajtshme dhe inkasimi i taksës për automjete motorike.

2.1.- Sektori për Buxhet dhe Financa

1. **AKTIVITETET E IMPLEMENTUARA** - Listoni dhe shpjegoni aktivitetet e implementuara gjatë periudhës raportuese nga drejtoria juaj, duke përfshirë edhe aktivitetet që janë në implementim e sipër. Theksoni të arriturat e drejtorisë:

2.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit "Free balance"
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Barazimi me drejtorit për bartjen e mjeteve nga të Hyrat vetanake nga vitet paraprake në vitin 2021.
- Kontrollimi i furnitorëve për grandet e pakos emergjente për biznese

2.2. – Sektori i tatimit në pronë

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Përgatit faturimin për tatim në pronë për të gjitha pronat e paluajtshme
- Angazhohet dhe përcjell shpërndarjen e faturave të tatimit në pronë;
- Zhvillon vjeljen e detyruar sipas procedurave;
- Regjistrimi i pronave të reja dhe tatimpaguesve;
- Verifikimi i pronave të regjistruara dhe tatimpaguesve;
- Futja e të dhënave në sistem e tatimit në pronë;
- Shqyrtimi i ankesave të tatimit në pronë nga Bordi komunal;
- Shqyrtimi i kërkesave të tatimpaguesve;
- Bashkëpunon me Departamentin e Tatimit në Pronë në Ministrinë e Financave;
- Bashkëpunon me drejtoritë komunale përkatëse lidhur me pronat e paluajtshme;
- Lëshon certifikata-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Shqyrton kërkesat për caktimin e taksës së transaksionit në pronën e paluajtshme
- Bashkëpunon me Zyrën rajonale të AKP-së lidhur me obligimet për NSH -të që janë në menaxhimin e tyre;
- Kryen edhe punë të tjera, në bazë të Ligjit të tatimit në pronën e paluajtshme dhe akteve nënligjore.

3.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Regjistrimi i të hyrave vetanake të mbledhura për muajin Shkurte/2021 në vlerë prej: 2,034,282.57€
- Regjistrimi i faturave të pranuar për muajin Shkurt/2021 janë: 394 fatura.
- Procedimi i pagesave prej zotimit-përpunimit-shpenzimit të mjeteve për muajin Shkurt/2021 në shumë prej 5,804,740.86€ për paga ndërsa pagesat tjera në shumë prej: 3,694,695.07 €
- Menaxhimi dhe raportimi i buxhetit;
- Menaxhimi i alokimit të hyrave vetanake të alokuara për muajin SHKURT në shumë prej: 2,292,879.70 €.
- Menaxhimi i arkës janë grumbulluar për muajin SHKURT në vlerë prej: 24,713.00€
- Raporti mujor për drejtorin e financave si dhe raporti sipas drejtorive.
- Përgatitja e raportit për bartjen e mjeteve
- Angazhimi për kompletimin e lendeve të kërkuara nga auditorët e jashtë

3.2. – Sektori i tatimit në pronë

Në Sektorin e Tatimit në Pronë gjatë muajit Shkurt të vitit 2021 janë kryer këto aktivitete;

- Janë realizuar të hyrat nga tatimi në pronë në shumë prej **700,772.05 €**
- Janë realizuar të hyrat nga taksa në transaksion për pronën e paluajtshme në shumë prej **104,250.00 €**
- Janë realizuar të hyra nga taksa për automjete motorike në shumë prej **50,001.00 €**
- Janë regjistruar nga STP 934 njësi të reja
- Janë verifikuar 322 njësi të objekteve me formular dhe të dhëna të tatimpaguesve të regjistruar
- Janë verifikuar 2432 nga STP
- Për vjeljen e detyruar janë iniciuar procedurat për 0 tatimpagues.
- Thirrje për pale 1
- Zyrtarët e vlerësimit të pronave të paluajtshme kanë regjistruar në sistemit e tatimit në pronë (0 kontrata të regjistruara në protax 2) si dhe kanë lëshuar 5 vërtetim për kontribute pensionale sipas kërkesës së palës.
- Zyra e transaksionit ka pranuar 365. Kërkesa të përpunuara 365 dhe 0 kërkesa të papërfunduar
- Verifikime, modifikime dhe ndërrim të pronarëve 629.
- Transaksioni (me kontrata) 45
- Ekzekutimi i vendimeve të Komisionit për Ankesa 89
- Kërkesa për bashkimin e TP 56
- Kërkesa për bartje të pagesave-rimbursime 00.

- Regjistrimi i pagesave te pa regjistruara 68
- Korrigjim ankese/vendbanimi primar 28
- Dërgesat ne tavolinën ndihmëse ne DTP 19
- Dërgesa në DTP-MF. Për regjistrimin e pagesave me transferim 3.
- Verifikimi / ndarja njësisë nga Totali 2.
- Kompletimi Ankesave 123
- Kontrollimi i proceseve nga 10 regjistratorët (Fajlat) lende te kontrolluara 2000 nga to për teren 300 lende për verifikim
- Zyra e shërbimeve komunale për tatimpaguesit /Certifikatë – Vërtetime për shërbime te ndryshme ka pranuar 6016 kërkesa nga të cilat ka kryer 6016 lëndë dhe në procedurë kanë mbet 0 lëndë, sipas kërkesës së palës.
- Lende te miratuara 6067.
- Komisioni për Ankesa ka pranuar 149 lëndë-kërkesa për muajin Shkurt te shqyrtuara 80 lende.

2. *AKTIVITETET NË IMPLEMENTIM E SIPËR - Të përshkruhen në detaje aktivitetet që janë në implementim e sipër nga drejtoria juaj për muajin raportues.*

4.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Pasqyrat Financiare korrigjim i vitit 2020
- Pranimi dhe kontrollimi I shpenzimeve të funeraleve
- Pranimi I faturave për pagesë nga arkiva komunale
- Shpenzimet e pagesave të ndryshme nga zotimi deri te shpenzimi
- Regjistrimi i të hyrave në free balance
- Përcjellja e linjave buxhetore nga të hyrat vetanake për alokim të mjeteve
- Regjistrimi i pasurive komunale;
- Barazimi me drejtori për bartjen e mjeteve nga të Hyrat vetanake nga vitet paraprake në vitin 2021.

4.2. – Sektori i tatimit në pronë

- Verifikime të pronave të regjistruara dhe regjistrime të pronave të reja;
- Regjistrime dhe modifikime në Sistemin e tatimit në pronë;
- Ekzekutimi i vendimeve të nxjerra nga Bordi komunal dhe Sektorit i tatimit në pronë.
- Lëshimi i certifikatave-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Shqyrtimi i kërkesave për taksën në transaksion për pronën paluajtshme,
- Shqyrtimi i ankesave nga Bordi komunal për shqyrtimin e ankesave
- Shqyrtimi i kërkesave nga Sektori i Tatimit në Pronë.

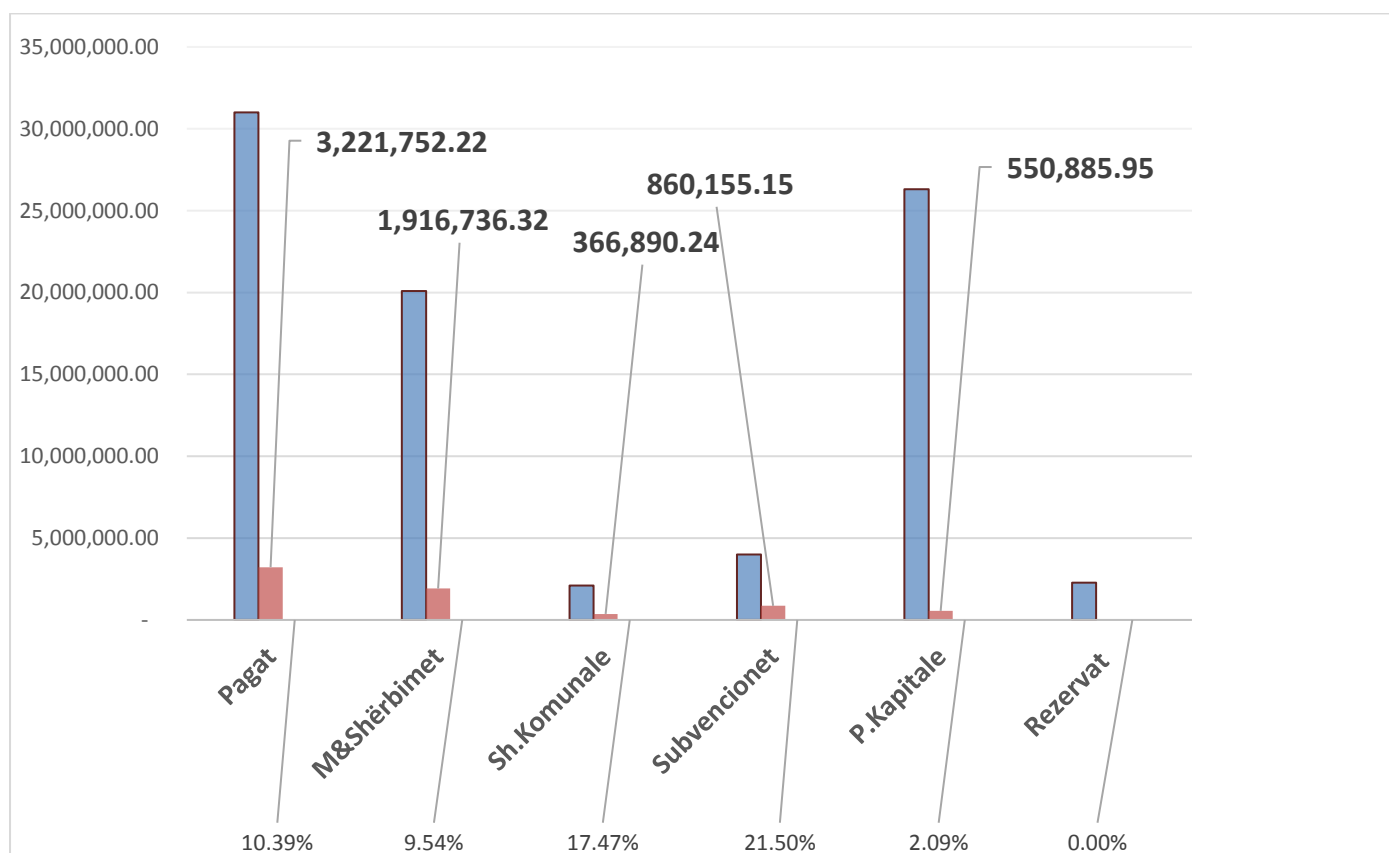
4.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

4.3.2.1- Buxheti i shpenzuar për periudhën raportuese – SHKURT/2021

01.02.2021-28.02.2021		616				
Fondet	Pagat	M&Sh	Komunalet	Subvencionet	Kapitalet	Totali
Grantet qeveritare (10)	3,221,752.22	1,904,286.88	366,890.24	487,535.15	382,250.64	6,362,715.13
Të hyrat vetanake (21)		12,449.44		372,620.00	168,635.31	553,704.75
Të hyrat vetanake (22)						
Donacionet						
Fondi I Huamarrjes (04)						
Gjithsej	3,221,752.22	1,916,736.32	366,890.24	860,155.15	550,885.95	6,916,419.88
Pa donacione	3,221,752.22	1,916,736.32	366,890.24	860,155.15	550,885.95	6,916,419.88

Pagat -3,221,752.22€, Mallrat dhe Shërbimet -1,916,736.32 €, Shpenzimet komunale -366,890.24€
Subvencionet - 860,155.15 €, Kapitalet - 550,885.95 €

Totali i shpenzimeve 6,916,419.88 €



MALLRAT DHE SHËRBIMET			
		TOTALI	1,904,286.88
BLOKU KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	SHKURT
	ADMINISTRATA		1,510,540.09
10/616/16306/13310	ADMINISTRATA	SHPENZIMET PER INTERNET	166.87
10/616/16306/13320	ADMINISTRATA	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	13,111.22
10/616/16306/13330	ADMINISTRATA	SHPENZIMET POSTARE	5,560.90
10/616/16306/13410	ADMINISTRATA	SHËRBIMET E ARSIMIT TRAJNIMIT	13,144.00
10/616/16306/13440	ADMINISTRATA	SHËR.E NDRYSH.INTEL.&KËSHILLDH	257.60
10/616/16306/13460	ADMINISTRATA	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	994,885.99
10/616/16306/13470	ADMINISTRATA	SHERBIME TEKNIKE	1,172.40
10/616/16306/13509	ADMINISTRATA	PAISJE TJERA <1000	10,312.21
10/616/16306/13610	ADMINISTRATA	FURNIZIME PËR ZYRË	9,445.80
10/616/16306/13615	ADMINISTRATA	FURNIZIM ME USHQIM PER KAFSHE	2,315.40
10/616/16306/13620	ADMINISTRATA	FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)	11,090.44
10/616/16306/13720	ADMINISTRATA	NAFTE PER NGROHJE QENDRORE	26,649.64
10/616/16306/13770	ADMINISTRATA	DERIVATE PER GJENERATOR	2,315.40
10/616/16306/13780	ADMINISTRATA	KARBURANT PER VETURA	22,745.40
10/616/16306/13810	ADMINISTRATA	AVANC PER PARA TE IMET (PETTY CASH)	1,000.00
10/616/16306/13820	ADMINISTRATA	AVANS PER UDHETIME ZYRTARE	10.87
10/616/16306/13950	ADMINISTRATA	REGJISTRIMI I AUTOMJETEVE	1,360.00
10/616/16306/13951	ADMINISTRATA	SIGURIMI I AUTOMJETEVE	1,988.21
10/616/16306/13953	ADMINISTRATA	SIGURIMI I NDERTESAVE TJERA	45,776.00
10/616/16306/14010	ADMINISTRATA	MIREMB. RIPARIMI I AUTOMJET.	420.00
10/616/16306/14032	ADMINISTRATA	MIRËMBAJTJA AUTO RRUGE.LOKALE	306,577.72
10/616/16306/14040	ADMINISTRATA	MIREMB.E TEKNOLOGJ.INFORMATIVE	1,700.00
10/616/16306/14050	ADMINISTRATA	MIREMB.E MOBILEVE DHE PAISJEVE	5,841.60
10/616/16306/14110	ADMINISTRATA	QIRAJA PER NDERTESA	1,200.00
10/616/16306/14130	ADMINISTRATA	QIRAJA-PAISJET	2,933.80
10/616/16306/14140	ADMINISTRATA	QIRAJA-MAKINERIA	29,225.92
10/616/16306/14210	ADMINISTRATA	REKLAMAT DHE KONKURSET	200.00
10/616/16306/14310	ADMINISTRATA	DREKA ZYRTARE	448.10
	INFRASTRUK.PUBLIKE		10,703.48
10/616/18166/13470	INFRASTRUK.PUBLIKE	SHERBIMET TEKNIKE	100.00
10/616/18166/13509	INFRASTRUK.PUBLIKE	PAISJE TJERA <1000	1,054.36
10/616/18166/13620	INFRASTRUK.PUBLIKE	FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)	499.92
10/616/18166/13630	INFRASTRUK.PUBLIKE	FURNIZIM MJEKSORE	198.50
10/616/18166/13720	INFRASTRUK.PUBLIKE	NAFTE PER NGROHJE QENDRORE	6,174.40
10/616/18166/13810	INFRASTRUK.PUBLIKE	AVANC PËR PARA TE IMËT(PETTY CASH)	1,000.00
10/616/18166/13953	INFRASTRUK.PUBLIKE	MIREMB.RIPARIMI I AUTOMJET.	1,676.30
	SHËRBIMET KULTURORE		8,108.45
10/616/85006/13440	SHËRBIMET KULTURORE	SHER.E NDRYSH.INTEL.&KESHILLDH	322.00
10/616/85006/13460	SHËRBIMET KULTURORE	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	803.50
10/616/85006/13470	SHËRBIMET KULTURORE	SHERBIMET TEKNIKE	88.50
10/616/85006/13310	SHËRBIMET KULTURORE	SHPENZIMET PER INTERNET	261.82
10/616/85006/13320	SHËRBIMET KULTURORE	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	50.03
10/616/85006/13501	SHËRBIMET KULTURORE	MOBILJE (ME PAK SE 1000 Euro)	4,750.00
10/616/85006/13509	SHËRBIMET KULTURORE	PAISJE TJERA <1000	99.00
10/616/85006/13630	SHËRBIMET KULTURORE	FURNIZIME MJEKËSORE	190.00
10/616/85006/13720	SHËRBIMET KULTURORE	NAFTE PER NGROHJE QENDRORE	1,543.60
	SHËNDËTËSIA		143,638.65
10/616/73350/13310	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHPENZIMET PER INTERNET	80.00
10/616/73350/13320	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	9.98
10/616/73350/13330	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHPENZIMET POSTARE	8.00
10/616/73350/13460	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	64,380.89
10/616/73350/13470	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHERBIME TEKNIKE	399.60
10/616/73350/13509	SHËR. E KU. PRI. SHË.	PAISJE TJERA <1000	521.60
10/616/73350/13610	SHËR. E KU. PRI. SHË.	FURNIZIME PËR ZYRË	861.00
10/616/73350/13620	SHËR. E KU. PRI. SHË.	FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)	367.28
10/616/73350/13630	SHËR. E KU. PRI. SHË.	FURNIZIME MJEKËSORE	2,428.99
10/616/73350/13720	SHËR. E KU. PRI. SHË.	NAFTE PER NGROHJE QENDRORE	28,653.52
10/616/73350/13770	SHËR. E KU. PRI. SHË.	DERIVATE PER GJENERATOR	159.72
10/616/73350/13780	SHËR. E KU. PRI. SHË.	KARBURANT PER VETURA	4,170.19
10/616/73350/13810	SHËR. E KU. PRI. SHË.	AVANC PËR PARA TE IMËT(PETTY CASH)	1,500.00
10/616/73350/13950	SHËR. E KU. PRI. SHË.	REGJISTRIMI I AUTOMJETEVE	375.00
10/616/73350/13951	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SIGURIMI I AUTOMJETEVE	6,523.86
10/616/73350/13953	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SIGURIMI I NDERTESAVE TJERA	24,343.68
10/616/73350/14010	SHËR. E KU. PRI. SHË.	MIREMB. RIPARIMI I AUTOMJET.	142.00
10/616/73350/14050	SHËR. E KU. PRI. SHË.	MIREMB.E MOBILEVE DHE PAISJEVE	3,770.00
10/616/75526/13320	SHERBIMET SOCIALE	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	227.03
10/616/75526/13460	SHERBIMET SOCIALE	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	3,931.31
10/616/75526/13501	SHERBIMET SOCIALE	MOBILJE (ME PAK SE 1000 Euro)	285.00
10/616/75526/13810	SHERBIMET SOCIALE	AVANC PËR PARA TE IMËT(PETTY CASH)	500.00
	ARSIMI		231,296.21
10/616/92030/13310	ARSIMI	SHPENZIMET PER INTERNET	350.94
10/616/92030/13450	ARSIMI	SHERBIME SHËTYPJE-JO MARKETING	93.00
10/616/92030/13460	ARSIMI	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	39,159.28
10/616/92030/13470	ARSIMI	SHERBIME TEKNIKE	94.40
10/616/92030/13501	ARSIMI	MOBILJE (ME PAK SE 1000 Euro)	540.00
10/616/92030/13509	ARSIMI	PAISJE TJERA <1000	5,610.46
10/616/92030/13610	ARSIMI	FURNIZIME PËR ZYRË	1,656.59
10/616/92030/13620	ARSIMI	FURN.USHQIM &PIJE(JO DREKA ZYR	39,150.20
10/616/92030/13630	ARSIMI	FURNIZIME MJEKËSORE	23,426.40
10/616/92030/13640	ARSIMI	FURNIZIME PASTRIMI	793.20
10/616/92030/13720	ARSIMI	NAFTE PER NGROHJE QENDRORE	37,910.00
10/616/92030/13760	ARSIMI	DRU	12,260.61
10/616/92030/14023	ARSIMI	MIRËMBAJTJA E SHKOLLAVE	70,251.13

TE HYRAT VETANAKE

MALLRAT DHE SHËRBIMET

BLOKU KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	SHKURT
	ADMINISTRATA		12,449.44
21/616/16306/13460	ADMINISTRATA	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	12,449.44

SHPENZIMET KOMUNALE

			366,890.24
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	SHKURT
ADMINISTRATA			139,594.02
10/616/16306/13210	ADMINISTRATA	RRYMA	108,805.50
10/616/16306/13220	ADMINISTRATA	UJI	6,074.54
10/616/16306/13230	ADMINISTRATA	MBETURINAT	22,796.01
10/616/16306/13250	ADMINISTRATA	SHPENZIMET TELEFONIKE	1,917.97
INFRASTRUK.PUBLIKE			4,033.43
10/616/18166/13210	INFRASTRUK.PUBLIKE	RRYMA	3,728.34
10/616/16306/13220	INFRASTRUK.PUBLIKE	UJI	65.65
10/616/18166/13230	INFRASTRUK.PUBLIKE	MBETURINAT	168.32
10/616/18166/13250	INFRASTRUK.PUBLIKE	SHPENZIMET TELEFONIKE	71.12
TEATRI			59.48
10/616/85145/13220	TEATRI	UJI	2.16
10/616/85145/13230	TEATRI	MBETURINAT	57.32
SHËRBIMET KULTURORE			3,332.87
10/616/85006/13210	SHËRBIMET KULTUROR	RRYMA	2,484.00
10/616/85006/13220	SHËRBIMET KULTUROR	UJI	356.05
10/616/85006/13230	SHËRBIMET KULTUROR	MBETURINAT	244.00
10/616/85006/13240	SHËRBIMET KULTUROR	NGROHJA QENDRORE	126.34
10/616/85006/13250	SHËRBIMET KULTUROR	SHPENZIMET TELEFONIKE	122.48
SHËNDETËSIA			67,115.03
10/616/73350/13210	SHËR. E KU. PRI. SHË.	RRYMA	19,546.51
10/616/73350/13220	SHËR. E KU. PRI. SHË.	UJI	6,153.14
10/616/73350/13230	SHËR. E KU. PRI. SHË.	MBETURINAT	4,881.28
10/616/73350/13240	SHËR. E KU. PRI. SHË.	NGROHJA QENDRORE	33,952.72
10/616/75526/13210	SHERBIMET SOCIALE	RRYMA	846.25
10/616/75526/13220	SHERBIMET SOCIALE	UJI	125.28
10/616/75526/13230	SHERBIMET SOCIALE	MBETURINAT	290.66
10/616/75526/13240	SHERBIMET SOCIALE	NGROHJA QENDRORE	936.21
10/616/75526/13250	SHERBIMET SOCIALE	SHPENZIMET TELEFONIKE	382.98
ARSIMI			152,755.41
10/616/92030/13210	ARSIMI	RRYMA	51,300.93
10/616/92030/13220	ARSIMI	UJI	44,492.96
10/616/92030/13240	ARSIMI	NGROHJA QENDRORE	56,961.52

SUBVENCIONET - NGA GRANDI QEVERITAR

			487,535.15
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	SHKURT
ADMINISTRATA			378,221.15
10/616/16306/21200	ADMINISTRATA	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	4,500.00
10/616/16306/22200	ADMINISTRATA	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	373,721.15
SHËRBIMET KULTURORE			60,550.00
10/616/85006/21200	SHËRBIMET KULTUROR	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	45,300.00
10/616/85006/22200	SHËRBIMET KULTUROR	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	15,250.00
SPORTI DHE REKREACI.			48,764.00
10/616/85086/21200	SPORTI DHE REKREACI	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	47,764.00
10/616/85086/22200	SPORTI DHE REKREACI	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	1,000.00

SUBVENCIONET - NGA TE HYRAT VETANAKE

			372,620.00
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	SHKURT
ADMINISTRATA			344,910.00
21/616/16306/21200	ADMINISTRATA	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	344,910.00
SHERBIMET SOCIALE			27,710.00
21/616/75526/21200	SHERBIMET SOCIALE	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	27,710.00

SHPENZIMET E INVESTIMET KAPITALE - GRANDI I PERGJITHSHEM

		Kapitalet	Buxheti	Shpenzimet 28.02.2021
	18040	Investimet kapitale dhe menaxhimi i kontratave	5,208,890.00	325,421.64
1	89350	NDERT. I RRUGEVE URBANE ME INF.PERCJ	800,000.00	20,000.00
2	89351	Ndertimi i rrugëve në pjesën rurale me infrastrukturë përcjellëse	758,890.00	305,421.64
	18166	Infrastruktura Publike - Prishtinë	850,000.00	56,829.00
1	49716	Vendosja, rregullimi dhe mirëmbajtja e ashensorëve	100,000.00	56,829.00
		TOTALI I KAPITALEVE	7,058,890.00	382,250.64

SHPENZIMET E INVESTIMET KAPITALE - TE HYRAT VETANAKE

		Kapitalet	Buxheti	Shpenzimet 28.02.2021
	16306	Administrata dhe Personeli	50,000.00	40,839.00
	49653	Furnizimi me pajisje të IT-së për nevojat e Komunes së Prishtinës	50,000.00	40,839.00
	18166	Infrastruktura Publike	250,000.00	1,922.00
	45197	Trajtimi i kafshëve endacake	250,000.00	1,922.00
	85006	Shërbimet Kulturore	100,000.00	7,316.00
	48133	Operimi turistik, infoqendrat dhe brandimi turistik	100,000.00	7,316.00
	85086	Sporti dhe rekreacioni	410,000.00	45,747.20
	89412	Ndertimi i fushave sportive në Komunën e Prishtinës	410,000.00	45,747.20
	93150	Arsimi Fillor	350,000.00	72,811.11
	48569	Instalimet dhe mirëmbajtja e elektrikes	100,000.00	16,257.78
	50037	Instalimet dhe renovimet e ngrohjes qendrore në shkollat...	250,000.00	56,553.33
		Totali i kapitaleve	1,160,000.00	168,635.31

4.3.3.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i buxhetit dhe financave merret me menaxhimin e grumbullimit dhe regjistrimit të të hyrave vetanake, barazimet dhe alokimet e të hyrave në bazë të projeksioneve të parapara nga të hyrat për buxhetin komunal dhe menaxhimin, ekzekutimin e buxhetit nga zotimet e mjeteve, përpunimet, shpenzimet e mjeteve dhe arkivimin e tyre.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

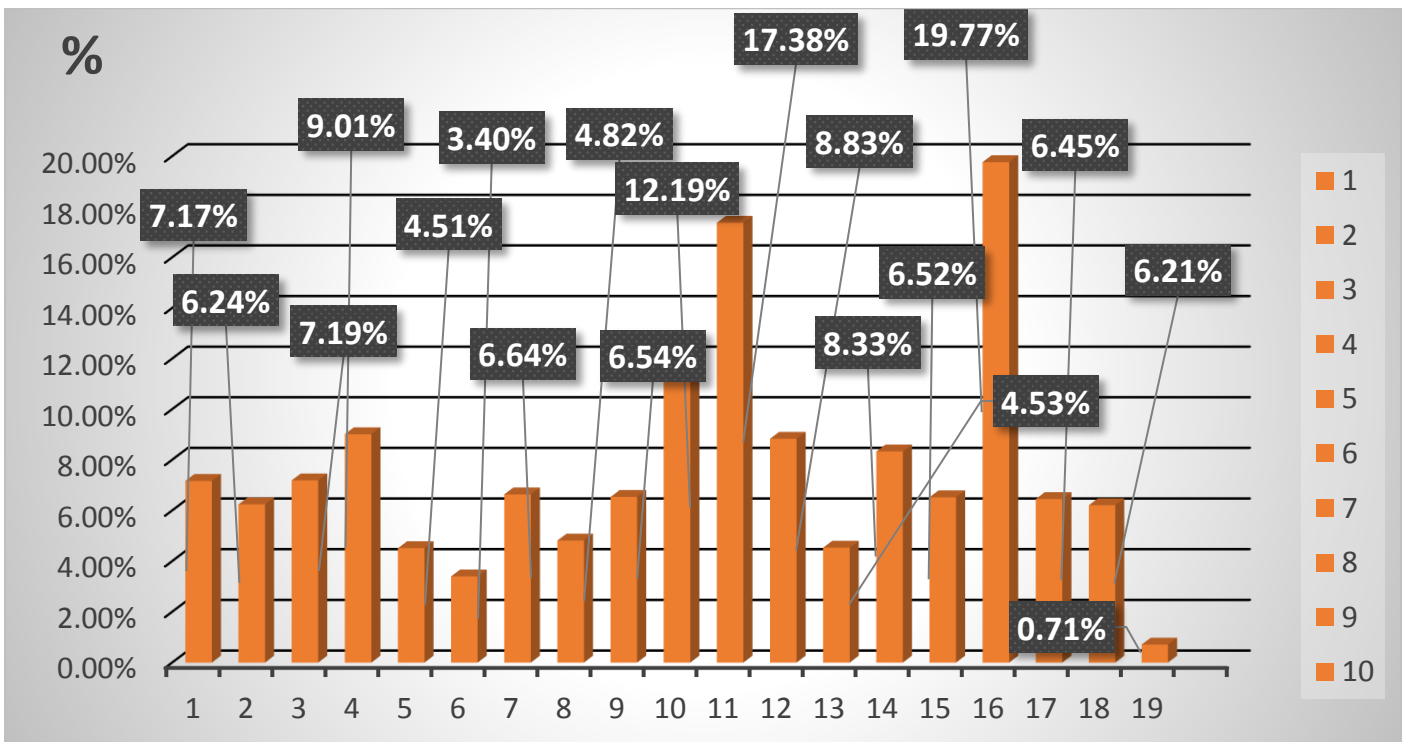
- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit “Free balance”
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Kthimi i mjeteve

4.3.4.- Takimet me palë

Sektori jonë nuk ka takime me palë

PLANIFIKIMI DHE REALIZIMI I TË HYRAVE VETANAKE PËR MUAJIN 02/2021

Nr	PËRSHKRIMI	Planifikimi	Realizimi	%
1	Taksa për leje ndërtimi	7,000,000.00	501,750.86	7.17%
2	Legalizimi I Ndertimeve pa Leje	200,000.00	12,485.81	6.24%
3	Leje Mjedisore Komunale	550,000.00	39,533.05	7.19%
4	Tatimi në pronën e paluajtshme dhe Tokë	7,775,089.00	700,772.05	9.01%
5	Menaxhimi i mbeturinave	4,338,000.00	195,859.75	4.51%
6	Licenca në biznes	100,000.00	3,400.00	3.40%
7	Taksa për shfrytëzimi i sip. publike	150,000.00	9,953.50	6.64%
8	Konfiskimi I Veturave - me marimangë	70,000.00	3,371.50	4.82%
9	Infrastruktur rrugore	2,800,000.00	183,020.53	6.54%
10	Taksa nga kadastri dhe gjeodezia	800,000.00	97,543.76	12.19%
11	Taksa për transakcion në pronë	600,000.00	104,250.00	17.38%
12	Të hyra nga inspekcioni	150,000.00	13,250.00	8.83%
13	Taksa për certif.dhe doku.zyrtare	208,858.00	9,471.00	4.53%
14	Taksa për automjete motorrike	600,000.00	50,001.00	8.33%
15	Taksa për shërbime arsimore	1,000,000.00	65,211.26	6.52%
16	Bibloteka Dhe Teatri Dodona	15,000.00	2,965.00	19.77%
17	Taksa për shërbime shëndetësore	400,000.00	25,810.50	6.45%
18	Qiraja e banese Renta	40,000.00	-	0.00%
20	Te hyrat nga Parkingu + Hortikultura	250,000.00	15,527.00	6.21%
21	Të hyrat tjera (Konf.Tenderi)	15,000.00	106.00	0.71%
22	Shitja e Pasuris	10,000.00	-	0.00%
23	Shpronsime	1,200,000.00	-	0.00%
0	Participime / Donacione	-	-	0.00%
T O T A L		28,271,947.00	2,034,282.57	7.20%
TOTALI I TË HYRAVE VETANAKE		28,271,947.00	2,034,282.57	
GRANT		-		
TOTALI I BUXHETIT 2021		28,271,947.00	2,034,282.57	
PREJ 01- 02-2021 DERI 28-02-2021				



4.3.5-Sektori për Tatim në Pronë

4.3.6.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i tatimit në pronë merret me vjeljen e tatimit në pronë, regjistrime të pronave të reja në teren dhe futjen e të dhënave në data bazën e Sistemit të tatimit në pronë, si dhe veprimtari të tjera të lartë cekura.

4.3.7.- Takimet me palë

Sektori i tatimit në pronë mban takime me pale ditën e hënë, e mërkure dhe e premte, sipas nevojës edhe ditëve tjera të punës.

Kurse në zyrën e shërbimeve me qytetar ku ofrohen shërbime për tatimpagues sipas kërkesë së tyre si dhe konsulta gjatë gjithë orarit të punës.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Analiza e borxheve për tatim në pronë;
- Shpërndarja e faturave për tatim në pronë;
- Intervistomi me borxhlinjtë të cilat kanë borxhe të mëdha;

5.Takimet me institucione të tjera

5.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kemi takime dhe komunikime të vazhdueshme me Ministrinë e Financave rreth Raportimeve, këshillimeve, konsultime për buxhetet dhe ekzekutimin buxhetit .

5.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Kemi takime me Departamentin e Tatimit në Pronë në MF, me Agjencia Kosovare e Privatizimit dhe Drejtorit përkatëse të komunës.

6.Diskutime publike / takime me qytetarë

6.1.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Nuk ka pasur.

6.1.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Takime me qytetarë lidhur me tatimin në pronë ku janë të caktuara dita e hënë, e mërkure dhe premte, sipas nevojës edhe ditëve të tjera.

6.2.1.-Kërkesat për qasje në dokumente zyrtare

6.2.2-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kërkesat dhe qasja në dokumentacionet nga Auditorët e brendshëm si në vijim:

- Raportime varësisht prej kërkesave tjera të auditorëve.

6.2.3.-Sektori i Tatimit në Pronë

- Kemi auditime nga auditorët e ndryshëm të cilët kërkojnë qasje në dokumente zyrtare dhe nga Policia e Përgjithshme, Departamenti i Krimeve Ekonomike.

6.3.-Lëndët e pranuar, kryera dhe në përfundim e sipër

6.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Shpenzime të ndryshme nga kategoritë e ndryshme ekonomike të cilat janë kontrolluar dhe presim ekzekutim
- Shpenzimet e funeraleve
- Kthimi i mjeteve

6.3.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Lëndët e pranuar sipas kërkesës së palëve;
 - Për taksë në transaksion janë pranuar 365 lëndë
 - Për shërbime komunale për tatimpaguesit janë pranuar 6016 lëndë janë kryer të gjitha lëndët;

7.Takime të tjera

7.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Takime me palë të ndryshme për ankesat e tyre rreth pagesave, rreth shërbimeve të kontraktuara, shpenzimeve të funeraleve etj.

7.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Takime te veçanta nuk kemi pas përveç takime të lartcekura.

8.SFIDAT - Nëse gjatë zbatimit të planeve është hasur në vështirësi të ndryshme, p.sh. pengesa brenda drejtorisë, Komunës apo institucioneve të ndryshme, ju lutëm shpjegoni në këtë hapësirë.

8.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Sfidues është komunikimi me institucionet, moskthimi i përgjigjeve në afate ligjore, të cilat na krijojnë probleme me palë dhe përfaqësues të palëve.

8.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Sfiduese është ekzekutimi i vendimeve nga BKSHA-ja, për vitet tatimore retroaktive, sidomos në kartelet financiare me falje e borxheve-amnisti, ku është e obliguar llogaritja manuale nga zyra e operativës.
- Digjitalizimi i sistemit të tatimit në pronë ku kemi probleme me ruajtjen e dosjeve;
- Qasja e dobët e rrjetit për GPS në disa zona të territorit të Prishtinës;
- Mos regjistrimi i pagesës për tatim në pronë në kohë më të shkurtër;
- Mungesa e qasjes në të dhënat kadastrale;
- Vështirësitë në këtë kohë pandemie.

REKOMANDIME - Shënoni rekomandime rreth përmirësimit të mbarëvajtjes së proceseve, nëse keni, dhe nevojave të drejtorisë për të gjitha aspektet, p.sh. trajnime të punëtoreve, furnizim me pajisje shtesë etj.

9.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Trajnime për punëtorë,

9.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Trajnime për stafin, pasi që kemi ndryshime në sistemin e tatimit në pronë, ku sivjet ka filluar edhe tatimi për toka

10. AKTIVITETET E PLANIFIKUARA PËR MUAJIN PASUES - Listoni aktivitetet e planifikuara për drejtorinë tuaj për muajin pasues

10.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Punët tona janë zakonisht të njëjta dhe vazhdohet me kontinentet dhe me më shumë vullnet për ofrimin sa më të mirë të të dhënave dhe shërbimeve ndaj qytetarëve.

10.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Vazhdojmë aktivitetet e planifikuara sipas planit të punës;

1. TË TJERA - Shënoni çështjet tjera që mendoni se janë me rëndësi të raportohen e që nuk kanë qenë të përfshira në pikat e mësipërme.

11.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Për këtë muaj nuk kemi

11.2-Sektori i Tatimit në Pronë

Për këtë muaj nuk kemi

1. Të dhënat e Sektorit të tatimit në pronë në forma tabelore për muajin SHKURT ;

12. Të hyrat vetanake;

vërtetime të nevojshme në lidhje me shërbimet përkatëse komunale.

Të hyrat nga tatimi në pronë

	Realizimi 2020
01.02.2021-28.02.2021	700,772.05 €

Zyra e transaksionit

Statusi i lëndëve	Numri i lëndëve
Lende të aprovuara, kryera	365
* Lende në procedurë	00
Totali	365
Realizimi i të hyrave nga transaksioni	104.250,00 €

* Të pakryera, ngase palët nuk i kanë kryer obligimet e taksës së transaksionit.

Anketuesit e ZKTP-së (terreni)

Aktiviteti	Numri
Formular i verifikimeve	322
Regjistrim i njësive të reja në STP	934
Verifikime nga STP	2432
Formular për njësi të ankesave	104
Verifikime nga regjistratorët	26
Verifikime nr. personal	57
Thirrje për palët	1
Transaksion	45
Totali	3837

Zyra pritëse për shërbime me qytetare/ Certifikatat

Statusi i lëndëve	Numri i lëndëve
Të kryera	
Të pakryera*	6016
Deklarata për dakordim të borxhit	0
Totali	6016

Ngarkesa rrugore komunale

Aktiviteti	Vlera
------------	-------

Ngarkesa rrugore komunale	50.001,00 €
---------------------------	-------------

Sektori i vlerësimeve

Lloji	Numri
Kontrata të shitblerjeve	00
Anketimet direkt	
Anketimet Indirekte	
Kontributet pensionale	05
Totali	05

RAPORTI I NGJARJEVE/PUNES NE KONTABILITET

Nr.	Përshkrimi detyrave
629	1.Verifikim
63	2.Transaksionet(me kontrata)
89	3.Ankesa/Ekzekutimi i vendimeve te Bordit.
56	4.Kerkes për bashkimin e TP
3	5.Kerkesë për bartje te mjeteve financiare.
19	6.Dergim i rasteve për korigjim ne DTP.
28	7.Korigjim adresës/vendbanim primar.
2	8.verifikim-ndarje njësisë nga totali
123	9.verifikim/përpunim i ankesave
	10.kompletimi i ankesave
1012	Lende

Raporti i ngjarjeve;

është një raport i gjeneruar nga IT sistemit i tatimit në prone. Ai përmban një listë të filtruar të ngjarjeve. Raporti i ngjarjeve mund të përdoret për qëllime të auditimit.