



Raporti i vitit 2020

Mars 01.-31.03.2020

1. Drejtoria e Investimeve Kapitale dhe Menaxhimit të Kontratave

Drejtoria e Investimeve Kapitale dhe Menaxhimit të Kontratave gjatë muajit mars 2020, ka kryer këto aktivitete: kërkesat për hartimin e detyrave projektuese dhe identifikimin e nevojave, shqyrtimin e kërkesave të banorëve të bashkësive lokale dhe inkorporimin e tyre në planet e Komunës, njoftimi me kohë i kompanive publike dhe subjekteve relevante, me qëllim të koordinimit të punëve, incizimin e gjendjes ekzistuese të infrastrukturës në qytetin e Prishtinës, si dhe kompletimin e dokumentacionit teknik për procedimin e tyre në organet kompetente, mbikqyrja e realizimit të projekteve konform marrëveshjes etj.

1.1. Shqyrtimi i kërkesave

Gjatë muajit mars 2020, Drejtoria ka proceduar 84 kërkesa të ndryshme të bashkësive lokale dhe banorëve: për ndërtimin e rrugëve, trotuareve dhe kanalizimeve, kërkesa për rregullimin e rrugëve dhe kanalizimeve, kërkesa nga kompanitë publike-leje për gropim dhe intervenime për sanimin e defekteve të ndryshme, kërkesa nga kompanitë për formime të komisioneve për kontrollimin e punëve, kërkesa të natyrave të ndryshme rreth definimit të zgjidhjes në terren etj. Nga numri i përgjithshëm prej 84 kërkesave të pranuar, 52 kërkesa janë të përfunduara.

1.2. Dërgimi i kërkesave për hartimin e detyrave projektuese dhe identifikimi i nevojave

Duke marrë për bazë Lgjin mbi Planifikimin hapësinorë, Ligjin mbi ndërtimin e objekteve investive, si dhe Ligjin për projektim, e në veçanti planet rregulluese, janë dërguar kërkesat për hartimin e detyrave projektuese për këto rrugë në zonat urbane dhe rurale.

	Republika e Kosovës Republika Kosova – Republic of Kosovo Komuna e Prishtinës Opština Priština –Municipality of Prishtina	
---	---	---

1.3. Raportimi i menaxhereve të projekteve infrastrukturore

Drejtoria	Drejtoria e Investimeve Kapitale dhe Menaxhim të Kontratave
Sektori	Menaxhimi i Kontratave (Ndërtimi i ulët)
Drejtori	Gëzim Mehmeti, jurist
Raportoi	Dukagjin Buçaj, idn. - U.D. i shefit të Sektorit
Kontrolloi – Përpunoi	Muhamed Emra, idn., zyrtarë i lartë për ndërtim urban
Periudha raportuese	01- 31.03.2020, muaji mars
Menaxhëret e projekteve	Ibrahim Gervalla Muhamed Emra Afërdita Hasimi Zyhrë Pllana Irfete Zejnëli Fatmir Uka Halil Fejziu Imer Mavriqi Syzana Pllana Qazim Bajrami Besim Qelaj Jeton Zherka
Organi mbikëqyrës	Azem Buzuku Afërdita Sopi Behxhet Gashi Ramadan Nebiu Hazir Krasniqi Amire Krasniqi Bujar Rama

		RAPORTI MBIKËQYRËS				SHIFRA 01	
Projekti :		Ndërtimi i rrugës “Elez Berisha “, te qendra tregtare “Avori”				Vlera e projektit: 80.506,30 €	
Investuesi :		Komuna e Prishtinës				Plani dinamik 60 ditë	
Operatori :		SHPK “Rexha”				Nr.616 18 140 521 dt. 01.03.2019	
Menaxheri i projektit :		Muhamed Emra, idn.				Projekti i vitit: 2019	
Organi mbikëqyrës		Behxhet Gashi, tek. ndërt., Hazir Krasniqi, tek.gjeod.					
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	- Incizimi i terrenit, hartimi i profilit gjatësor dhe terthore; - Demolimi i shtresave ekzistuese të asfaltit dhe largimi deri në deponi; - Prerja e asfaltit në të dy anetë; - Demolimi i materialeve të ngurta-betoni, gurëve skajore, ujëmbledhësave; - Demolimi i kapakëve ekzistues, ujëmbledhësave ekzistues; - Gjurmimi i trupit të rrugës të kategorisë III dhe IV dhe bartje deri në deponi; - Rrafshimi i nënbazës.					
	Punët në realizim	-Furnizimi, transporti dhe vendosja e gjeotekstilit; -Furnizimi dhe ngjeshja e tamponit 0-63mm; -Furnizimi dhe ngjeshja e tamponit 0-31mm.					
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
Vonesat Shkalla e cilësisë		--			Mesatar		
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë		Për shkak të gjendjes aktuale – përhapjes së pandemisë Coronavirus (Covid-19), nuk është duke u punuar me kapacitet të plotë.					
Vlerësimi i progresit në projekt							





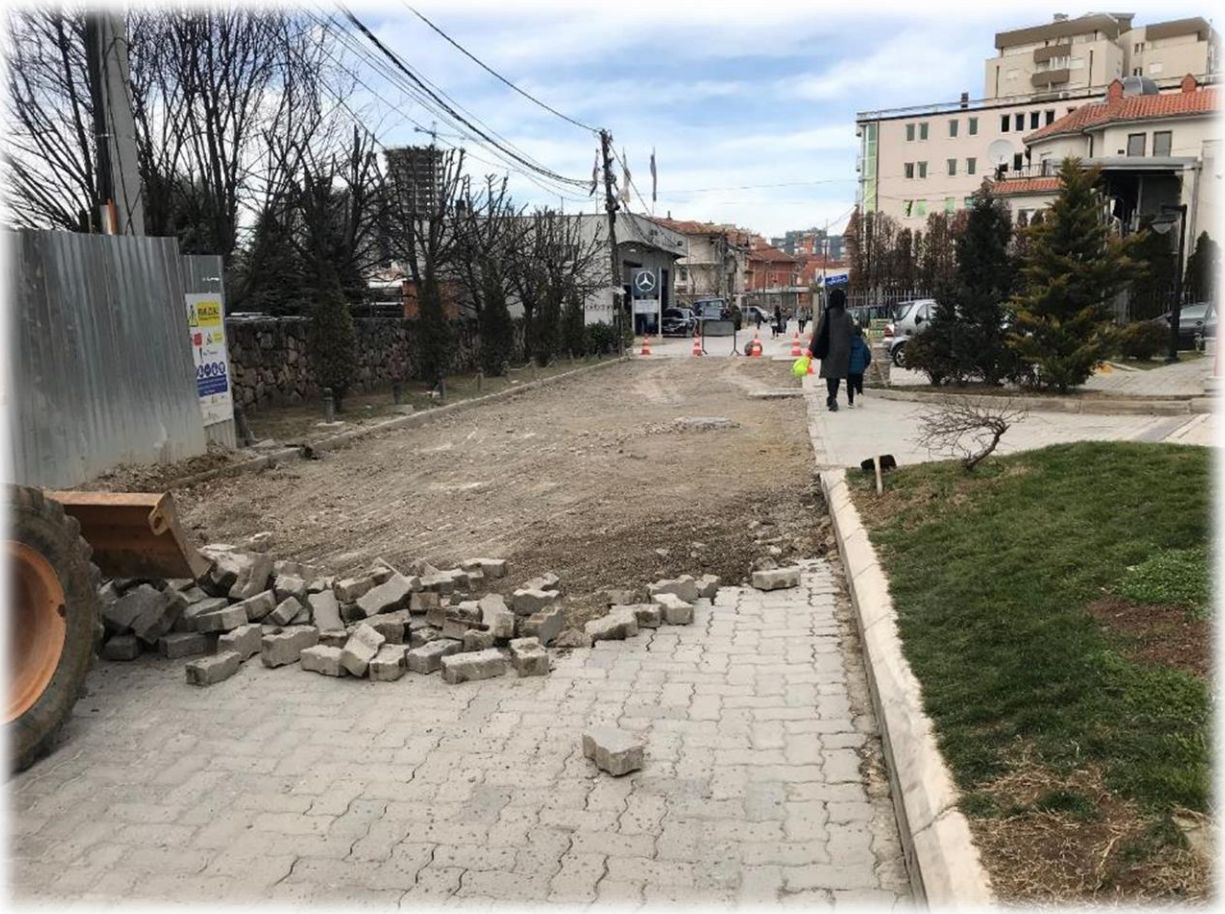






		RAPORTI MBIKËQYRËS				SHIFRA 02	
Projekti :		Ndërtimi i rrugëve në lagjen Emshir				Vlera e projektit: 93.583,41 €	
Investuesi :		Komuna e Prishtinës				Plani dinamik 60 Ditë	
Operatori :		SHPK "Murseli Company" dhe SHA "Bejta Commerce"				Nr.616 019 024 511 dt.01,03,2019	
Menaxheri i projektit :		Muhamed Emra, idn .				Projekti i vitit: 2019	
Organi mbikëqyrës		Hazir Krasniqi, tek. i gjeod., Behxhet Gashi, tek. ndërt.					
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	- Incizimi i terrenit, hartimi i profilit gjatësor; - Gërmimi i trupit të rrugës "Ereniku"; - Rafshimi i nenbazes , trupit të rrugës; - Furnizimi dhe ngjeshja e materialit zhavorr 0-63mm; - Furnizimi dhe ngjeshja e materialit zhavorr 0-31mm; - Furnizimi dhe vendosja e skajoreve 18/24cm; - Furnizimi dhe montimi i kubezeve të betonit.					
	Punët në realizim	- Incizimi i terrenit, hartimi i profilit gjatësor; - Demolimi i kubezeve, puseta dhe grilave ekzistuese; - Gërmimi i trupit të rrugës "Nebih Gashi"; - Rafshimi i nënbazës, trupit të rrugës; - Furnizimi dhe ngjeshja e materialit zhavorr 0-63mm; - Furnizimi dhe ngjeshja e materialit zhavorr 0-31mm.					
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
Vonesat Shkalla e cilësisë		--			Mesatar		
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë		Për shkak të gjendjes aktuale – përhapjes së pandemisë Coronavirus (Covid-19), nuk është duke u punuar me kapacitet të plotë					
Vlerësimi i progresit në projekt							







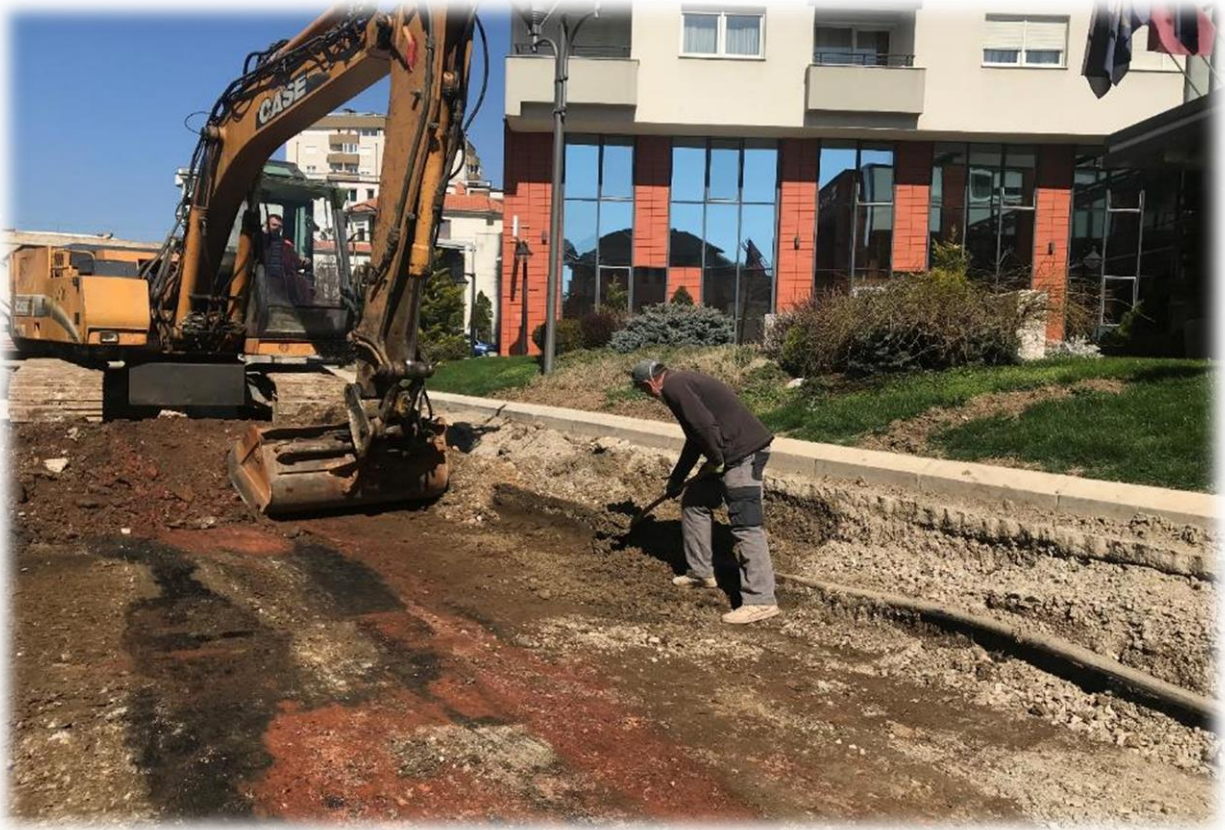


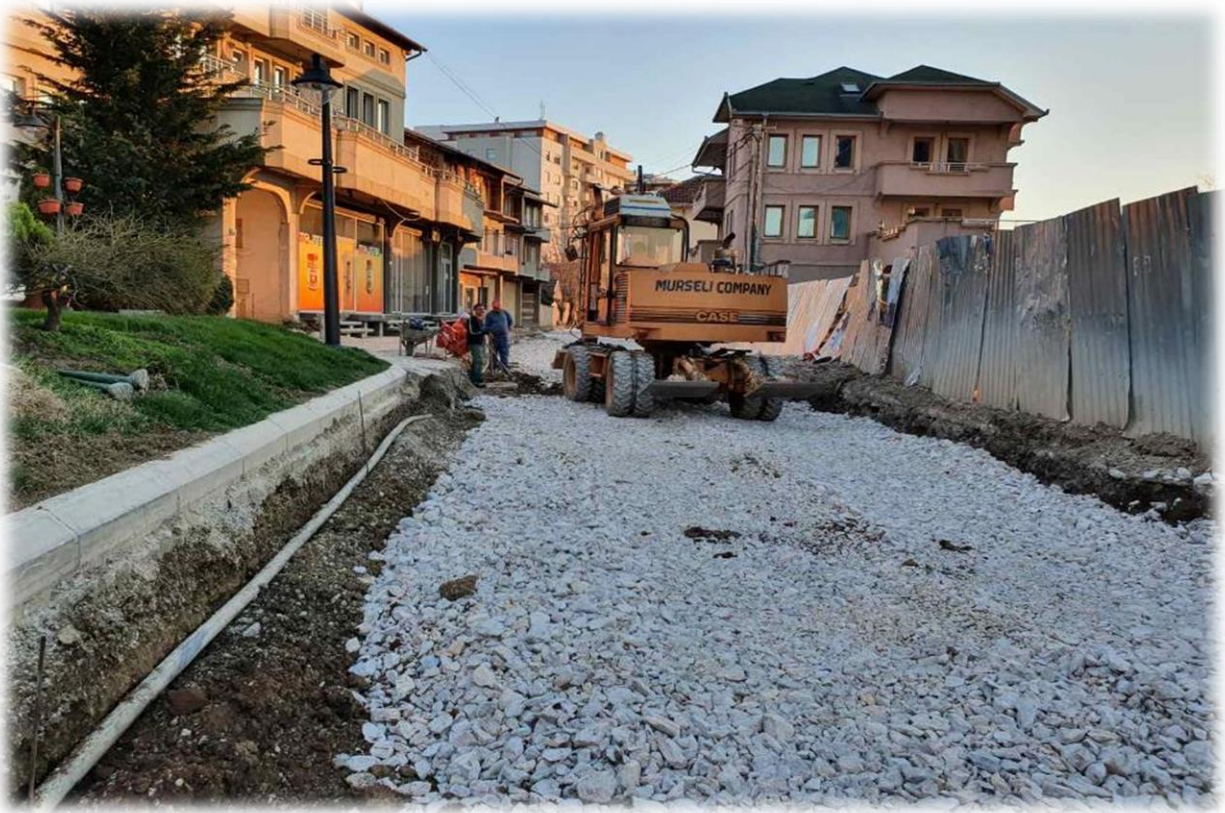
















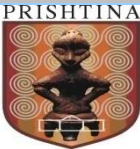






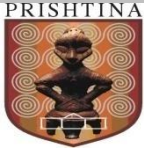
		RAPORTI MBIKËQYRËS				SHIFRA 03	
Projekti :		<i>Ndërtimi i infrastrukturës për rrugët në Lagjen e Ramabajve-Hajvali</i>				Vlera e projektit: 207.977,00 €	
Investuesi :		Komuna e Prishtinës				Plani dinamik 90 ditë	
Operatori :		“Noti – Beton” SHPK, Llazarevë				Nr.616 019 151 521 dt. 24.12.2019	
Menaxheri i projektit :		Muhamed Emra, idn.				Projekti i vitit: 2019	
Organi mbikqyrës :		Krenar Xhaferi, idh., Azem Buzuku, tek. i ndërt.					
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	- Incizimi i terrenit, hartimi i profilit gjatësor; - Germimi i kanalizimit fekal.					
	Punët në realizim	- Vendosja e gypit të brinjëzuar me diametër Ø200mm; - Mbulimi i kanalit; - Furnizimi dhe montimi i konuseve për puseta.					
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
Vonesat Shkalla e cilësisë		--			Mesatar		
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë		Për shkak të gjendjes aktuale – përhapjes së pandemisë Coronavirus (Covid-19), nuk është duke punuar operatori					
Vlerësimi i progresit në projekt							

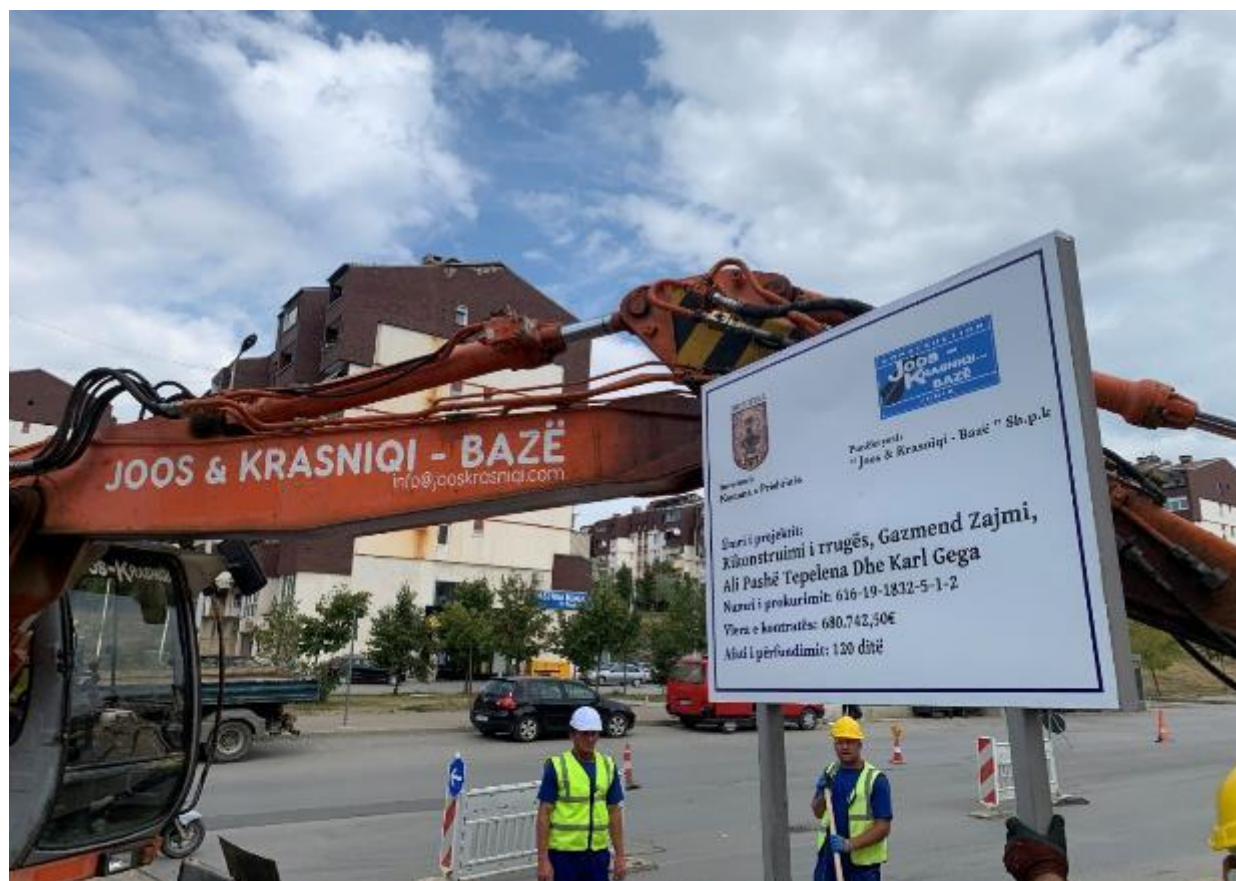


		RAPORTI MBIKËQYRËS					SHIFRA 04
Projekti :	“Ndërtimi i rrethit përballë Stacionit të Autobusëve, lidhja rrugore “Dardania” – “Emshiri”					Vlera e projektit: 388.258,51€	
Investuesi :	Komuna e Prishtinës					Plani dinamik : 120 ditë	
Operatori :	OE KNPSH “Papenburg” dhe ni Company” SHPK, Ferizaj					Nr. 616 -19- 5675-5-2-1 dt. 18.10.2019	
Menaxheri i projektit :	Qazim Bajrami nga DIKMK					Projekti i vitit : 2019	
Organi mbikëqyrës	Dukagjin Buçaj, Sevdije Drenovci, Behxhet Gashi nga DIKMK						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	Incizimi i të gjitha rrugëve në lagjen “Dardania”.					
	Punët në realizim	Demolimi i trotuareve për zgjerimin e rrugës “Ilaz Kodra”.					
Vëllimi Financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacion i	Situacion i	Situacion i	Situacion i	Situacion i	Situacioni VI
		I	II	III	IV	V	
Vonesat Shkalla e cilësisë							
Rekomandime, masat për t’u ndërmarrë		Për shkak të gjendjes aktuale, nuk është duke u punuar me kapacitet të plotë.					
Vlerësimi i progresit në projekt							





		RAPORTI MBIKËQYRËS					SHIFRA 05	
Projekti :		“ Rikonstruktimi i rrugëve: ”Gazmend Zajmi”, “Ali Pashë Tepelena” dhe “Karl Gega”					Vlera e projektit: 680.742,50€	
Investuesi :		Komuna e Prishtinës					Plani dinamik : 120 ditë	
Operatori :		OE ”JOOS&KRASNIQI-BAZE” SHPK, Junik-Deçan					<i>Nr. 616 -19- 1832-5-1-2</i> <i>dt. 02.09.2019</i>	
Menaxheri i projektit :		Qazim Bajrami nga DIKMK					Projekti i vitit : 2019	
Organi mbikëqyrës		Krenar Xhaferi, Bashkim Statovci, Hazir Krasniqi nga DIKMK						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara								
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	Piketimi i trasesë sipas projektit, demolimi dhe punimi i një segmenti të trotuarit, gërryerja e një shtrese të asfaltit prej 9300m2, ngritja e ujëmbledhësve. Asfaltimi i rrugës 9000m ²						
	Punët në realizim	Ndërtimi i kanalizimit fekal dhe atmosferik në rrugën “Karl Gega” dhe “Ali Pashë Tepelena”						
Vëllimi Financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni I	Situacioni II	Situacioni III	Situacioni IV	Situacioni V	Situacioni VI	
		50,000 31/10/19	11/12/2019 60.000,00					
Vonesat Shkalla e cilësisë								
Rekomandime, masat për t’u ndërmarrë								
Vlerësimi i progresit në projekt		Për shkak të gjendjes aktuale, nuk është duke u punuar me kapacitet të plotë.						

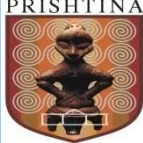










 RAPORTI MBIKËQYRËS		SHIFRA 06					
Projekti :	Rekonstruimi i Rrugëve dhe Parkingjeve në lagjen Dardania	Vlera e projektit: 348,738.94€					
Investuesi :	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik : 120 ditë					
Operatori :	OE "ALKO-IMPEX-General Construction" SHPK, në	616 -19- 1011-5-1-1, dt.04/11/2019					
Menaxheri i projektit :	Qazim Bajrami nga DIKMK	Projekti i vitit : 2019					
Organi mbikëqyrës	Suzana Pllana, Behxhet Gashi nga DIKMK						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	Gërmimi i gjerë me makina te parkingut; Ndërtimi i ri i parkingut në rrugën "Ilaz Kodra".					
	Punët në realizim	Kanë filluar punimet në ndërtimin e parkingut me pllaka afër NPL "Termokos".					
Vëllimi Financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacion i I	Situacion i II	Situacion i III	Situacion i IV	Situacion i V	Situacioni VI
Vonesat Shkalla e cilësisë							
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë							
Vlerësimi i progresit në projekt		Për shkak të gjendjes aktuale, nuk është duke u punuar me kapacitet të plotë.					



Parkingu te rruga "Ilaz Kodra"





Parkingu te rruga "Ilaz Kodra"



Parkingu te "Termokosi"



Parkingu te NPL "Termokos"



Drejtori :
Gëzim Mehmeti

Prishtinë, mars 2020