



**Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo**

**Komuna e Prishtinës
Opština Priština – Municipality of Prishtina**



Na osnovu odredbi člana 12. stav 12.2, tačka d i člana 14. stav 1. Zakona br. 03/L – 040, o Lokalnoj samoupravi („Službeni list Republike Kosovo“, br. 28/15, jun 2008), člana 11. stav 1. 2. i 4. Zakona br. 04/L – 144, o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine („Službeni list Republike Kosovo“, br. 35/17, decembar 2012), i člana 33. stav 33.2 slovo a i člana 34. stav 1. slovo d Statuta opštine Priština, 01. br. 110-391, od 25.02.2010. god., na održanoj sednici skupštine opštine Priština, 31.03.2017. god. usvojena je sledeća:

ODLUKA

I. Usvaja se predlog predsednika opštine za razmenu nepokretne imovine u vlasništvu opštine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu Asllan Ahmeti, Hasan Ahmeti, Fazli Ahmeti, Lëndita Ahmeti, Teuta Ahmeti, Muhamet Ahmeti, Fazile Ahmeti, Feti Ahmeti, Sylejman Ahmeti, Shkurta Ahmeti - Kadrija i Valbona Ahmeti – Makolli.

1. Nepokretna imovina koja će se razmeniti, ima sledeće karakteristike: deo katastarske parcele 7112-1, katastarska zona Priština, Certifikat vlasništva P - 71914059-07112-1, evidentirana kao „Društvena imovina“, Skupština opština Priština, dok imovina koja se uzima od ove razmene, deo je katastarske parcele Matičane, evidentirana u Certifikatu vlasništva P - 71914050-00029-0, u vlasništvu vlasnika Asllan Ahmeti, Hasan Ahmeti, Fazli Ahmeti, Lëndita Ahmeti, Teuta Ahmeti, Muhamet Ahmeti, Fazile Ahmeti, Feti Ahmeti, Sylejman Ahmeti, Shkurta Ahmeti - Kadrija i Valbona Ahmeti – Makolli.

II. Pre javnog objavljivanja odluke, izvršiće se kvalifikovana procena tržišne vrednosti nepokretne imovine opštine i procena privatne imovine.

III. Pre javnog objavljivanja odluke, izvršiće se kvalifikovana procena vrednosti imovine na tržištu za nepokretnu imovinu Opštine i za privatnu imovinu.

IV. Razmena nepokretnih imovina je izvršena pošto ne postoje druge podobne opštinske parcele za realizaciju Urbanističkog regulativnog plana. To služi korišćenju za cilj javnog interesa opštine, i kapital za finansiranje razmene je obezbeđen.

V. Način i uslovi razmene nepokretne imovine će se odrediti ugovorom, koji će se sklopiti između Predsednika Opštine i vlasnika katastarskih parcela koje će se razmeniti.

VI. Opštinske nepokretne imovine koje će se razmeniti, opisane u tački II ove odluke, trebaju se evidentirati u katastarskim knjigama opštine.

VII. Za primenu ove odluke će se postarati: Predsednik opštine, Direkcija za imovinu i Direkcija za Katastar opštine Priština.

VIII. Sastavni deo ove odluke su spisi predmeta.

IX. Ova odluka stupa na snagu 15. dana nakon registracije u Kancelariji za protokolisanje pri Ministarstvu Administracije Lokalne Samouprave i objavljivanja u službenim jezicima na veb stranici opštine.

SKUPŠTINA OPŠTINE PRIŠTINA

01. br. 462/01-0074252/17, od 03.04.2017. god.

PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE

Halim Halimi, dipl. prav.

Halim Halimi

