



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo

Komuna e Prishtinës
Opština Priština – Municipality of Prishtina



KONTRATË

Numri i kontratës:¹ 616-23-4002-5-2-1/C1183

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik N.T.P. LULISHTJA BUÇAJ; METROPOLIS GEO SH.P.K., GUSHTERICË E ULËT, GRAÇANICË, (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Transformimi urban i rrugës Rexhep Luci me numër identifikues: 616-23-4002-5-2-1

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Transformimi urban i rrugës Rexhep Luci**

No.	Lot
1	Transformimi urban i rrugës Rexhep Luci

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **121,375.00 €**;

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

(Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës së vendit)

[shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

Neni 4**Komunikimet**

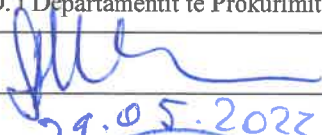
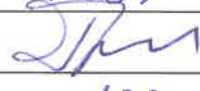
4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimi të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimi të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën

² në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

OPERATORI EKONOMIK		AUTORITETI KONTRAKTUES	
Emri:	Visar Shehu	Emri:	PLEMPAT BUÇAJ
Pozita:	U.D. i Departamentit të Prokurimit	Pozita:	DREJTOR
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	29.05.2023	Data:	29/05/23
Vula:		Vula:	

² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 616-23-4002-5-2-1/C1183

Neni 1 Përkufizimet

1.1 “Kontratë” do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 “Punë” konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 “Kontraktuesi” është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 “Menaxheri i Projektit” është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t’i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 “Çmimi Kontratës” do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 “Vendi i ndërtimit” do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 “Pajisjet e kontraktuesit” do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 “Skicat” nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 “KPK” do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 “KVK” do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhën ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4

Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkritazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5

Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6

Qasje në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7

Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalojë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikën, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësura.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë te veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marre parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të fillojë punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtojë dhe instalojë Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësojë ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritët se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguajë dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkalojë shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbresë dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikojë në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "*Menaxherin e Projektit*", të cetur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bërë të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregojë shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar “me kërkesë”.

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumatat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkritazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë pune, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimin të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimin përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimin do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimin nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimin dhe të cilat kanë mbetur të përealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimin. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

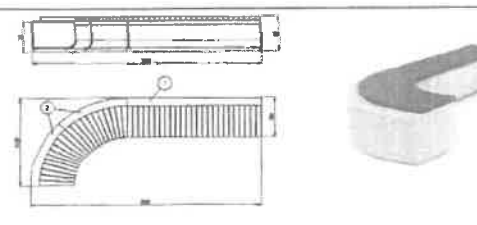
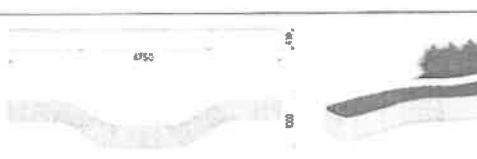
KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 616-23-4002-5-2-1/C1183

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

<i>Kushtet e Përgjithshme të Kontratës</i>		<i>Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK</i>
<i>Përshkrimi i nenit</i>	<i>Neni. Nr.</i>	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë .
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 12,137.50 EUR . Në validitet prej 90 ditësh
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 15 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 15 ditë kalendarike nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë 15 ditë pas nënshkrimit të kontratës
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë: 60 ditë
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit,
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është: do të përcaktohet pas nënshkrimit të kontratës me vendim nga ZKA
Parimet e përgjithshme të pagesave	24	Autoriteti Kontraktues do të paguaj kontraktuesit vlerën e kontraktuar në situacione në vlera minimale nga 50.000,00 € për punët e kryera dhe të konstatuara nga menaxheri i kontratës.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: 10% i vlerës së kontratës. Kjo shume do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit dhe do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29 të KPK. Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë të mbajtura me garancion bankar “me kërkesë”.
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 15 ditë kalendarike pas nënshkrimit të kontratës.

Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Komisioni për Ndërmjetësim në kuadër të Ministrisë së Drejtësisë
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Themelore-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë. ose b) kurdo që palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të Tribunalit të Përhershëm të Arbitrazhit të Kosovës në kuadër të Odës Ekonomike të Kosovës, në përputhje me rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë. Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

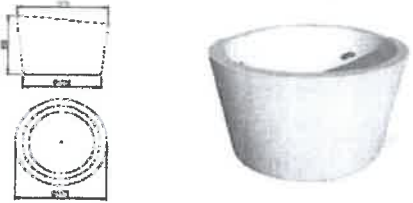
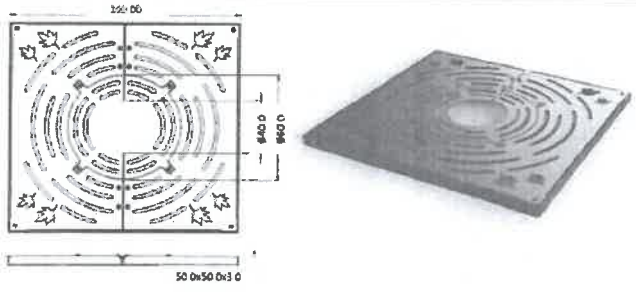
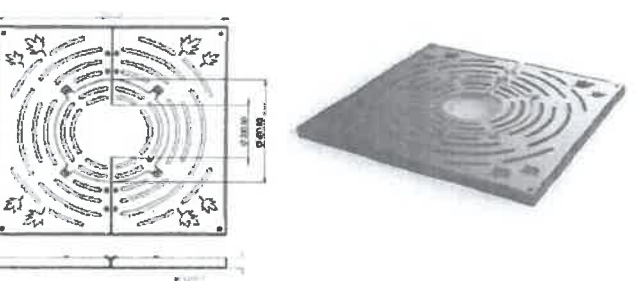
Mobiliari urban në projektin "Rexhep Luci"					
Nr. R.	Pozicionimi	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (€)	Vlera (€)
1.0	Punët e mobiluarëve urban				
1.0	Koment i përgjithshëm për mobiluarët urban Në çmim përfshihen: • Punët përgatitore, • Furnizimi dhe transporti, • Barta dhe ekzekutimi sipas projektit; • Të gjitha kostot dhe aktivitetet e tjera të nevojshme për montimin e tyre <u>Ulogaritja bëhet me matje të sasisë neto - cone</u>				
1.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i ulësës duhet të ketë karakteristikat e shënuara si më poshtë: • Materiali: Beton i armuar masiv dhe dru masiv - Uljësja prodhohet nga materiali beton-arme me klasë të betonit C35 në përputhje me standardet e vendit ku prodhohen. - Uljësja duhet të jetë masive, e prodhuar nga agregat natyral, granit, gur vulkanik, rërë sllikate, çimento portland e bardhë. - Uljësja e parafabrikuar është nga betoni i papërkshueshëm nga uji, me forme si në foton në vazhdim - Betoni duhet të jetë i armuar me rrjetë të shufrave 8mm cdo 10.0 cm - Pjesa e sipërm e ulësës është e përbërë nga listelat e drurit masiv. Dimensionet e listelave janë: lartësia h=40mm dhe trashësia t=55mm. Listelat duhet të jenë nga druri i fortë tropikal (Sapele ose Mahagoni) me ngjyrë paraprakisht të aprovuar nga AK. Pjesët e drurit fiksohen me ulësen e betonit përmes bulonave dhe tre pllakave të çelikut të galvanizuar me dim. Trashësia t=50mm dhe lartësinë h=5 mm. Listelat janë të lyera dy herë nga llaku me baze uji • Shtrëseziimi i jashtëm i mobiliarit të betonit: Sipërfaqe e lëmuar; • Mveshja: llak i veçantë mbrojtës nga rrezet UV aplikohet në sipërfaqen e produktit të përfunduar. • Montimi: levizës, jo i fiksuar për dysheme; • Dimensionet: 110 x 260 x 45 cm; • Të instalohet trupi ndriçues: LED shirit 5W/m silikon për montim nën mobiljar urban IP67, i vendosur në profil nga alumini si dhe terminimi me konektor përkatës, burni i furnizimit 230V, 4000K, 220lm, së bashku me elementet përcjellëse si konektor për kyçe, etj Pënkryesi obligohet që para ekzekutimit të marrë aprovimin nga ana e autoritetit kontraktues dhe gjithashtu paraprakisht të prezentojë certifikatat dhe A-testet e nevojshme për aprovim nga ana e Autoritetit Kontraktues (AK)	cope	2	3,800.00	7600.00
					
1.2	Furnizimi, transporti dhe montimi i ulësës duhet të ketë karakteristikat e shënuara si më poshtë: • Materiali: Beton i armuar masiv dhe dru masiv - Uljësja prodhohet nga materiali beton-arme me klasë të betonit C35 në përputhje me standardet e vendit ku prodhohen - Uljësja duhet të jetë masive, e prodhuar nga agregat natyral, granit, bazalt, rërë sllikate, çimento portland e bardhë - Uljësja e parafabrikuar është nga betoni i papërkshueshëm nga uji me dukje si në foton në vazhdim që paraprakisht duhet të aprovohet nga AK. Betoni duhet të jetë i armuar me rrjetë të shufrave 8mm cdo 10 cm. - Pjesa e sipërm e ulësës është e përbërë nga listelat e drurit masiv. Dimensionet e listelave janë: lartësia h=40mm dhe trashësia t=55mm. Gjatesia e listelave duhet të jetë sipas vizatimit. Listelat duhet të jenë nga druri i fortë tropikal (Sapele ose Mahagoni) me ngjyrë paraprakisht të aprovuar nga AK. Pjesët e drurit fiksohen me ulësen e betonit përmes bulonave dhe tre pllakave të çelikut të galvanizuar me dim. Trashësia t=50mm dhe lartësinë h=5 mm. Listelat janë të lyera dy herë nga llaku me baze uji • Shtrëseziimi i jashtëm i mobiliarit të betonit: Sipërfaqe e lëmuar • Mveshja: një llak i veçantë mbrojtës nga rrezet UV aplikohet në sipërfaqen e produktit të përfunduar • Montimi: levizës, jo i fiksuar për dysheme • Dimensionet: 475 x 100 x 45 cm • Të instalohet trupi ndriçues: LED shirit 5W/m silikon për montim nën mobiljar urban IP67, i vendosur në profil nga alumini si dhe terminimi me konektor përkatës, burni i furnizimit 230V, 4000K, 220lm, së bashku me elementet përcjellëse si konektor për kyçe, etj. Punëkryesi obligohet që para ekzekutimit të marrë aprovimin nga ana e autoritetit kontraktues dhe gjithashtu paraprakisht të prezentojë certifikatat dhe ateslet e nevojshme për aprovim nga ana e autoritetit kontraktues	cope	7	7,100.00	14200.00
					

Handwritten signature and initials.

1.3	Furnizimi, transporti dhe montimi i ulësës duhet të ketë karakteristikat e shënuara si më poshtë: • Materiali: Beton i armuar masiv dhe dru masiv. • Ulesja prodhohet nga materiali beton-arme me klase të betonit C35 në përputhje me standardet e vendit ku prodhohen. • Ulesja duhet të jetë masive, e prodhuar nga agregat natyral, granit, gur vulkanik, rërë silikate, çimento portland e bardhë. Ulesja e parafabrikuar është nga betoni i papërkueshëm nga uji, me formë si në foton në vazhdim. • Betoni duhet të jetë i armuar me rrjetë të shufrave 8mm cdo 10.0 cm. • Pjesa e sipërm e ulësës është e përbërë nga listelat e drurit masiv. Dimensionet e listelave janë: lartësia h=40mm dhe trashësia t=55mm. Listelat duhet të jenë nga druri i fortë tropikal (Sapele ose Mahagoni) me ngjyrë paraprakisht të aprovuar nga AK. Pjesët e drurit fiksohen me ulësën e betonit përmes bulonave dhe tre pllakave të çelikut të galvanizuar me dim. Trashësinë t=50mm dhe lartësinë h=5 mm. Listelat janë të lyera dy herë nga llaku me bazë uji. • Shtresëzimi i jashtëm i mobiljarit të betonit: Sipërfaqe e lëmuar; • Mveshja: llak i veçantë mbrojtës nga rrezet UV aplikohet në sipërfaqen e produktit të përfunduar. • Montimi: lëvizës, jo i fiksuar për dysheme, • Dimensionet: 304 x 217 x 42 cm. • Të instalohet trupi ndriçues: LED shirit 5W/m silikon për montim nën mobiljar urban IP67, i vendosur në profil nga alumini si dhe terminimi me konektor përkatës, burimi i furnizimit 230V, 4000K, 220lm, së bashku me elementet përcjellëse si konektori për kyçje, etj. Punëkryesi obligohet që para ekzekutimit të marrë aprovimin nga ana e autoritetit kontraktues dhe gjithashtu paraprakisht të prezantojë certifikatat dhe A-testet e nevojshme për aprovim nga ana e autoritetit kontraktues.	cope	4	3,500.00	14000.00
1.4	Furnizimi, transporti dhe montimi i ulësës duhet të ketë karakteristikat e shënuara si më poshtë: • Materiali: Beton i armuar masiv dhe dru masiv. • Ulesja prodhohet nga materiali beton-arme me klase të betonit C35 në përputhje me standardet e vendit ku prodhohen. • Ulesja duhet të jetë masive, e prodhuar nga agregat natyral, granit, gur vulkanik, rërë silikate, çimento portland e bardhë. Ulesja e parafabrikuar është nga betoni i papërkueshëm nga uji, me formë si në foton në vazhdim. • Betoni duhet të jetë i armuar me rrjetë të shufrave 8mm cdo 30.0 cm. • Pjesa e sipërm e ulësës është e përbërë nga listelat e drurit masiv. Dimensionet e listelave janë: lartësia h=40mm dhe trashësia t=55mm. Listelat duhet të jenë nga druri i fortë tropikal (Sapele ose Mahagoni) me ngjyrë paraprakisht të aprovuar nga AK. Pjesët e drurit fiksohen me ulësën e betonit përmes bulonave dhe tre pllakave të çelikut të galvanizuar me dim. Trashësinë t=50mm dhe lartësinë h=5 mm. Listelat janë të lyera dy herë nga llaku me bazë uji. • Shtresëzimi i jashtëm i mobiljarit të betonit: Sipërfaqe e lëmuar; • Mveshja: llak i veçantë mbrojtës nga rrezet UV aplikohet në sipërfaqen e produktit të përfunduar. • Montimi: lëvizës, jo i fiksuar për dysheme, • Dimensionet: 225 x 205 x 43 cm. • Të instalohet trupi ndriçues: LED shirit 5W/m silikon për montim nën mobiljar urban IP67, i vendosur në profil nga alumini si dhe terminimi me konektor përkatës, burimi i furnizimit 230V, 4000K, 220lm, së bashku me elementet përcjellëse si konektori për kyçje, etj. Punëkryesi obligohet që para ekzekutimit të marrë aprovimin nga ana e autoritetit kontraktues dhe gjithashtu paraprakisht të prezantojë certifikatat dhe atestatet e nevojshme për aprovim nga ana e autoritetit kontraktues.	cope	1	3,500.00	3500.00
1.5	Furnizimi, transporti dhe montimi i ulësës duhet të ketë karakteristikat e shënuara si më poshtë: • Materiali: Beton i armuar masiv dhe dru masiv. • Ulesja prodhohet nga materiali beton-arme me klase të betonit C35 në përputhje me standardet e vendit ku prodhohen (EN 7943 ose të ngjajshme). • Ulesja duhet të jetë masive, e prodhuar nga agregat natyral, granit, gur vulkanik, rërë silikate, çimento portland e bardhë. Ulesja e parafabrikuar është nga betoni i papërkueshëm nga uji, me formë si në foton në vazhdim. • Betoni duhet të jetë i armuar me rrjetë të shufrave 8mm cdo 10.0 cm. • Pjesa e sipërm e ulësës është e përbërë nga listelat e drurit masiv. Dimensionet e listelave janë: lartësia h=40mm dhe trashësia t=55mm. Listelat duhet të jenë nga druri i fortë tropikal (Sapele ose Mahagoni) me ngjyrë paraprakisht të aprovuar nga AK. Pjesët e drurit fiksohen me ulësën e betonit përmes bulonave dhe tre pllakave të çelikut të galvanizuar me dim. Trashësinë t=50mm dhe lartësinë h=5 mm. Listelat janë të lyera dy herë nga llaku me bazë uji. • Shtresëzimi i jashtëm i mobiljarit të betonit: Sipërfaqe e lëmuar; • Mveshja: llak i veçantë mbrojtës nga rrezet UV aplikohet në sipërfaqen e produktit të përfunduar. • Montimi: lëvizës, jo i fiksuar për dysheme; • Dimensionet: 150 x 50 x 42 cm. • Të instalohet trupi ndriçues: LED shirit 5W/m silikon për montim nën mobiljar urban IP67, i vendosur në profil nga alumini si dhe terminimi me konektor përkatës, burimi i furnizimit 230V, 4000K, 220lm, së bashku me elementet përcjellëse si konektori për kyçje, etj. Punëkryesi obligohet që para ekzekutimit të marrë aprovimin nga ana e autoritetit kontraktues dhe gjithashtu paraprakisht të prezantojë certifikatat dhe atestatet e nevojshme për aprovim nga ana e autoritetit kontraktues.	cope	2	2,000.00	4000.00

1.6	Furnizimi, transporti dhe montimi i ulësës duhet të ketë karakteristikat e shënuara si më poshtë: • Materiali: Beton i armuar masiv - Ulësja prodhohet nga materiali beton-arme me klasë të betonit C35 në përputhje me standardet e vendit ku prodhohet. - Ulësja duhet të jetë masive, e prodhuar nga agregat natyral, granit, gur vullkanik, rërë silikate, çimento portland e bardhë. - Ulësja e parafabrikuar është nga betoni i papërshkueshëm nga uji, me formë si në foton në vazhdim. - Betoni duhet të jetë i armuar me rrjetë të shufrave 8mm cdo 10.0 cm. • Shtresëzimi i jashtëm i mobilarit të betonit: Sipërfaqe e lëmuar. • Mveshja: Ilak i veçantë mbrojtës nga rrezet UV aplikohet në sipërfaqen e produktit të përfunduar. • Montimi: levizës, jo i fiksuar për dysheme. • Dimensionet: 150 x 50 x 40 cm • Të instalohet trupi ndriçues: LED shirit 5W/m silikon për montim nën mobiljar urban IP67, i vendosur në profil nga alumini si dhe terminimi me konektor perkates, burmi i furnizimit 230V, 4000K, 220lm, së bashku me elementet përcjellëse si konektori për kyçje, etj. - Punëkryesi obligohet që para ekzekutimit të marrë aprovimin nga ana e autoritetit kontraktues dhe gjithashtu paraprakisht të prezentojë certifikatat dhe atestet e nevojshme për aprovim nga ana e autoritetit kontraktues	cope	3	3,500.00	10500.00
1.7	Furnizimi, transporti dhe montimi i ulësës duhet të ketë karakteristikat e shënuara si më poshtë: • Materiali: Beton i armuar masiv dhe dru masiv - Ulësja prodhohet nga materiali beton-arme me klasë të betonit C35 në përputhje me standardet e vendit ku prodhohet. - Ulësja duhet të jetë masive, e prodhuar nga agregat natyral, granit, gur vullkanik, rërë silikate, çimento portland e bardhë. - Ulësja e parafabrikuar është nga betoni i papërshkueshëm nga uji, me formë si në foton në vazhdim. - Betoni duhet të jetë i armuar me rrjetë të shufrave 8mm cdo 10.0 cm. - Pjesa e sipërm e ulësës është e përbërë nga listelat e drurit masiv. Dimensionet e listelave janë: lartësia h=40mm dhe trashësia t=55mm. Listelat duhet të jenë nga druri i fortë tropikal (Sapele ose Mahagoni) me ngjyrë paraprakisht të aprovuar nga AK. Pjesët e drurit fiksohen me ulësen e betonit përmes bulonave dhe tre pilakave të çelikut të galvanizuar me dim. Trashësia t=50mm dhe lartësia h=5 mm. Listelat janë të lyera dy here nga llaku me bazë uji. • Shtresëzimi i jashtëm i mobilarit të betonit: Sipërfaqe e lëmuar. • Mveshja: Ilak i veçantë mbrojtës nga rrezet UV aplikohet në sipërfaqen e produktit të përfunduar. • Montimi: levizës, jo i fiksuar për dysheme. • Dimensionet: 78 x 50 x 42 cm • Të instalohet trupi ndriçues: LED shirit 5W/m silikon për montim nën mobiljar urban IP67, i vendosur në profil nga alumini si dhe terminimi me konektor perkates, burmi i furnizimit 230V, 4000K, 220lm, së bashku me elementet përcjellëse si konektori për kyçje, etj. - Punëkryesi obligohet që para ekzekutimit të marrë aprovimin nga ana e autoritetit kontraktues dhe gjithashtu paraprakisht të prezentojë certifikatat dhe atestet e nevojshme për aprovim nga ana e autoritetit kontraktues	cope	2	1,000.00	2000.00
1.8	Furnizimi, transporti dhe montimi i ulësës duhet të ketë karakteristikat e shënuara si më poshtë: • Materiali: Beton i armuar masiv dhe dru masiv - Ulësja prodhohet nga materiali beton-arme me klasë të betonit C35 në përputhje me standardet e vendit ku prodhohet. - Ulësja duhet të jetë masive, e prodhuar nga agregat natyral, granit, gur vullkanik, rërë silikate, çimento portland e bardhë. - Ulësja e parafabrikuar është nga betoni i papërshkueshëm nga uji, me formë si në foton në vazhdim. - Betoni duhet të jetë i armuar me rrjetë të shufrave 8mm cdo 10.0 cm. - Pjesa e sipërm e ulësës është e përbërë nga listelat e drurit masiv. Dimensionet e listelave janë: lartësia h=40mm dhe trashësia t=55mm. Listelat duhet të jenë nga druri i fortë tropikal (Sapele ose Mahagoni) me ngjyrë paraprakisht të aprovuar nga AK. Pjesët e drurit fiksohen me ulësen e betonit përmes bulonave dhe tre pilakave të çelikut të galvanizuar me dim. Trashësia t=50mm dhe lartësia h=5 mm. Listelat janë të lyera dy here nga llaku me bazë uji. • Shtresëzimi i jashtëm i mobilarit të betonit: Sipërfaqe e lëmuar. • Mveshja: Ilak i veçantë mbrojtës nga rrezet UV aplikohet në sipërfaqen e produktit të përfunduar. • Montimi: levizës, jo i fiksuar për dysheme. • Dimensionet: 77.4 x 67.2 x 42 cm • Të instalohet trupi ndriçues: LED shirit 5W/m silikon për montim nën mobiljar urban IP67, i vendosur në profil nga alumini si dhe terminimi me konektor perkates, burmi i furnizimit 230V, 4000K, 220lm, së bashku me elementet përcjellëse si konektori për kyçje, etj. - Punëkryesi obligohet që para ekzekutimit të marrë aprovimin nga ana e autoritetit kontraktues dhe gjithashtu paraprakisht të prezentojë certifikatat dhe atestet e nevojshme për aprovim nga ana e autoritetit kontraktues	cope	4	1,000.00	4000.00

1.9	Furnizimi, transporti dhe montimi i ulësës duhet të ketë karakteristikat e shënuara si më poshtë: • Materiali: Beton i armuar masiv dhe dru masiv • Ulesja prodhohet nga materiali beton-arme me klasë të betonit C35 në përputhje me standardet e vendit ku prodhohen. • Ulesja duhet të jetë masive, e prodhuar nga agregati natyral, granit, bazalt, rërë silikate, çimento portland e bardhë • Ulesja e parafabrikuar është nga betoni i papërskueshëm nga uji me dukje si në foton në vazhdim që paraprekshist duhet të aprovohet nga AK. • Betoni duhet të jetë i armuar me rrejtë të shufrave 8mm cdo 10 cm. • Pjesa e sipërm e ulësës është e përbërë nga listelat e drurit masiv. Dimenzionet e listelave janë: lartësia h=40mm dhe trashësia t=55mm. Gjatësia e listelave duhet të jetë sipas vizatimit. Listelat duhet të jenë nga druri i fortë tropikal (Sapela ose Mahagoni) me ngjyrë paraprakisht të aprovuar nga AK. Pjesët e drurit fiksohen me ulësen e betonit përmes bulonave dhe tre pllakave të çelikut të galvanizuar me dim. Trashësinë t=50mm dhe lartësinë h=5 mm. Listelat janë të lyera dy herë nga llaku me bazë uji. • Shtrësitimi i jashtëm i mobilarit të betonit: Sipërfaqe e lëmuar • Mveshja: një llak i veçantë mbrojtës nga rrezet UV aplikohet në sipërfaqen e produktit të përfunduar • Montimi: levizës, jo i fiksuar për dysheme • Dimensionet: 77.4 x 67.2 x 42 cm • Te instalohet trupi ndriçues: LED sluit 5W/m silikon për montim nën mobiljar urban (P67, i vendosur në profil nga alumini si dhe terminimi me konektor përkatës, burimi i furnizimit 230V 4000K, 220lm, së bashku me elementet përçilese si konektori për kyçe, etj). Penëkryesi obligohet që para ekzekutimit të marrë aprovimin nga ana e autoritetit kontraktues dhe gjithashtu paraprakisht të prezentojë certifikatat dhe atestatet e nevojshme për aprovim nga ana e autoritetit kontraktues	copë	4	1,000.00	4000.00
1.10	Furnizimi, transporti dhe montimi i vazove duhet të ketë karakteristikat e shënuara si më poshtë: • Materiali: Beton i armuar masiv. • Vazoja prodhohet nga materiali beton-arme me klasë të betonit C35 në përputhje me standardet e vendit ku prodhohen • Vazoja duhet të jetë e prodhuar nga agregati natyral, granit, bazalt, rërë silikate, çimento portland e bardhë. Vazoja e parafabrikuar është nga betoni i papërskueshëm nga uji me dukje si në foton në vazhdim që paraprekshist duhet të aprovohet nga AK. Betoni duhet të jetë i armuar • Shtrësitimi i jashtëm i mobilarit të betonit: Sipërfaqe e lëmuar • Mveshja: një llak i veçantë mbrojtës nga rrezet UV aplikohet në sipërfaqen e produktit të përfunduar • Montimi: levizës, jo i fiksuar për dysheme • Dimensionet: H= 110 cm, Ø 150 cm • Në pjesën e poshtme të vazos duhet të vendoset gjestetkstil dhe të mbushet me substrat profesional i cili duhet të jetë i cilësuar se lartë, me pH të përshatshme për mbjellje dhe i pajisur me çertifikatë fitosanitare që deshmohet origjinën e produktit nga vendet e BE-së. Penëkryesi obligohet që para ekzekutimit të marrë aprovimin nga ana e autoritetit kontraktues dhe gjithashtu paraprakisht të prezentojë certifikatat dhe atestatet e nevojshme për aprovim nga ana e autoritetit kontraktues	copë	3	1,200.00	3600.00
1.11	Furnizimi, transporti dhe montimi i vazove duhet të ketë karakteristikat e shënuara si më poshtë: • Materiali: Beton i armuar masiv • Vazoja prodhohet nga materiali beton-arme me klasë të betonit C35 në përputhje me standardet e vendit ku prodhohen • Vazoja duhet të jetë e prodhuar nga agregati natyral, granit, bazalt, rërë silikate, çimento portland e bardhë. Vazoja e parafabrikuar është nga betoni i papërskueshëm nga uji me dukje si në foton në vazhdim që paraprekshist duhet të aprovohet nga AK. Betoni duhet të jetë i armuar • Shtrësitimi i jashtëm i mobilarit të betonit: Sipërfaqe e lëmuar • Mveshja: një llak i veçantë mbrojtës nga rrezet UV aplikohet në sipërfaqen e produktit të përfunduar • Montimi: levizës, jo i fiksuar për dysheme • Dimensionet: H= 110 cm, Ø 150 cm • Në pjesën e poshtme të vazos duhet të vendoset gjestetkstil dhe të mbushet me substrat profesional i cili duhet të jetë i cilësuar se lartë, me pH të përshatshme për mbjellje dhe i pajisur me çertifikatë fitosanitare që deshmohet origjinën e produktit nga vendet e BE-së Penëkryesi obligohet që para ekzekutimit të marrë aprovimin nga ana e autoritetit kontraktues dhe gjithashtu paraprakisht të prezentojë certifikatat dhe atestatet e nevojshme për aprovim nga ana e autoritetit kontraktues	copë	3	1,200.00	3600.00

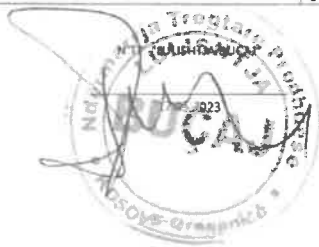
	Furnizimi, transporti dhe montimi i vazove duhet te kete karakteristikat e shenuara si me poshte: - Materiali: Beton i armuar masiv Vazoja prodhohet nga materiali beton-arme me klasë të betonit C35 në përputhje me standardet e vendit ku prodhohen Vazoja duhet te jete e prodhuar nga agregati natyral, granit, bazalt, rërë silikate, cimento portland e bardhe. Vazoja e pabarabizuar eshte nga betoni i papershkueshem nga uji me dukje si në foton në vazhdim qe paraprekisht duhet te aprovojhet nga AK. Betoni duhet te jetë i armuar - Shtrëzimi i jashtëm i mobiliarit të betonit. Siperfaqe e lëmuar - Mveshja: një llak i veçantë mbrojtës nga rrezet UV aplikohet në siperfaqen e produktit te perfunduar - Montimi: lëvizës, jo i fiksuar për dysheme - Dimensionet: H=80cm Ø117.3 cm x Ø110 cm - Në pjesën e poshtme të vazos duhet të vendoset gjestetil dhe të mbushet me substrat profesional i cili duhet te jete i cilësise se larte, me përi te përshatshme për mbijellje dhe i pajisur me certifikatë fitosanitare që dëshmon origjinën e produktit nga vendet e BE-se. Punëkryesi obligohet që para ekzekutimit të marrë aprovimin nga ana e autoritetit kontraktues dhe gjithashtu paraprkisht te prezentoje certifikatat dhe atestet e nevojshme për aprovim nga ana e autoritetit kontraktues	cope	4	1,200.00	4800.00
1 12					
	Furnizimi, transporti dhe montimi i grilave për drunje duhet të ketë karakteristikat të shenuara më poshtë: - Materiali: çelik: Furnizimi, transporti dhe vendosja/instalimi i grilave rreth trungjeve të drurit, formë katrore e punuar nga fleta çeliku (trashësia 0.4 cm), e dekoruar dhe me perforime, e galvanizuar dhe pluhrosur (sipas fotos në vazhdim) Grila prej çeliku prodhohet nga materiali ST 37 (Çelik i Karbonit). Grila e çelikut përbëhet nga dy gjysma në pjesën e sipërme dhe nga korniza e çelikut h=3.0 cm. në pjesën e poshtme. Grilat sipërfaqësore duhet të jenë të prera me laser secila pjesë të lidhje gjysmerrethore të griles prej çeliku të çmontueshme nga grila kryesore me bulona Diametri i brendshëm është 40.0 cm me mundësi që në të ardhmen pas çmontimit të arrijë 60.0cm Korniza e çelikut duhet te jete e galvanizuar dhe e pluhrosur, e fiksuar në pjesën e betonit me vido dhe bulona. Te gjitha pjesët prej çeliku duhet te janë të galvanizuara dhe të pluhrosura në ngjyrë Gri Antracit RAL 7016 Te gjitha pjesët e lidhjeve duhet te jene material inox - Dimensionet: 100.0 x 100.0 x 3.0cm Punëkryesi obligohet që para ekzekutimit të marrë aprovimin nga ana e autoritetit kontraktues dhe gjithashtu paraprkisht te prezentoje certifikatat dhe A-testet e nevojshme për aprovim nga ana e autoritetit kontraktues				
1 13		cope	17	300.00	5100.00
	Furnizimi, transporti dhe montimi i grilave për drunje duhet te kete karakteristikat të shenuara me poshte - Materiali: çelik: Furnizimi, transporti dhe vendosja/instalimi i grilave rreth trungjeve të drurit, formë katrore e punuar nga fleta çeliku (trashësia 0.4 cm), e dekoruar dhe me perforime, e galvanizuar dhe pluhrosur (sipas fotos në vazhdim) Grila prej çeliku prodhohet nga materiali ST 37 (Çelik i Karbonit). Grila e çelikut përbëhet nga dy gjysma në pjesën e sipërme dhe nga korniza e çelikut h=3.0 cm. në pjesën e poshtme. Grilat sipërfaqësore duhet të jenë të prera me laser secila pjesë të lidhje gjysmerrethore të griles prej çeliku të çmontueshme nga grila kryesore me bulona Diametri i brendshëm është 20.0 cm me mundësi që në të ardhmen te arrijë 40.0cm. Korniza e çelikut duhet te jete e galvanizuar dhe e pluhrosur, e fiksuar në pjesën e betonit me vido dhe bulona Te gjitha pjesët prej çeliku duhet te jene te galvanizuara dhe te pluhrosura ne ngjyre Gri Antracit RAL 7016 Te gjitha pjesët e lidhjeve duhet te jene material inox. - Dimensionet: 80.0 x 80.0 x 3.0 cm Punëkryesi obligohet që para ekzekutimit të marrë aprovimin nga ana e autoritetit kontraktues dhe gjithashtu paraprkisht te prezentoje certifikatat dhe A-testet e nevojshme për aprovim nga ana e autoritetit kontraktues				
1 14		cope	46	250.00	11500.00

1.15	Furnizimi, transporti dhe montimi i koshave të mbeturinave duhet të ketë karakteristikat të shënuara më poshtë: - Materiali: Beton i armuar / metal i galvanizuar - Shtrezimi i jashtëm. Sipërfaqe e lemuar - Mveshja: një llak i veçantë mbrojtës aplikohet në sipërfaqen e produktit të përfunduar - Montimi: levizes, jo i fiksuar për dysheme - Dimensionet: 50.0 x 50.0 x 108.9 cm Penetruesi obligohet që para ekzekutimit të marrë aprovimin nga ana e autoritetit kontraktues dhe gjithashtu paraprakisht të prezantojë certifikatat dhe atestet e nevojshme për aprovim nga ana e autoritetit kontraktues	cope	2	400.00	800.00
1.16	Furnizimi, transporti dhe montimi i elementeve anti-parking "bollards" duhet të ketë karakteristikat të shënuara më poshtë: - Materiali: Beton i armuar (çelik) - Elementi "bollard" prodhohet nga material betoni të armuar në përputhje me TS 7941. Klasa e betonit është C35 dhe është e prodhuar nga agregat natyral dhe gemento portland e bardhë. Elementi "bollard" i parafabrikuar prej betoni është e papërshkueshëm nga uji dhe me ngjyrë (si në foto). Në produkt ka përforcim shufra çeliku në përputhje me specifikimet. - Shtrezimi i jashtëm. Sipërfaqe e lemuar - Mveshja: një llak i veçantë mbrojtës aplikohet në sipërfaqen e produktit të përfunduar - Montimi: levizes, jo i fiksuar për dysheme. - Dimensionet: Ø40 cm Penetruesi obligohet që para ekzekutimit të marrë aprovimin nga ana e autoritetit kontraktues dhe gjithashtu paraprakisht të prezantojë certifikatat dhe atestet e nevojshme për aprovim nga ana e autoritetit kontraktues	cope	35	70	2450.00
1.17	Blerja, bartja dhe montimi i llampave për ndriçim të rrugëve LED 60W, 230V dhe karakteristika teknike - Shtylla me gjatësi 5.0m. - E punuar nga alumini ankorodues me ngjyrosje elektrostatische, - Kendi i rregullueshëm i ndricimit +/- 15° - E mbrojtur nga korrozioni - IP66 - IK 08 - Temperatura e ngjyres: 4000K - Certifikata: CE, ISO - Temperatura e lejuara e ambientit të jashtëm: -25.+60° - Lampa duhet të ketë ankerat, bornat dhe siguresat - Trupi ndriçues është duhet të jetë me dizajn si në foto. Penetruesi obligohet që para ekzekutimit të marrë aprovimin nga ana e autoritetit kontraktues dhe gjithashtu paraprakisht të prezantojë certifikatat dhe atestet e nevojshme për aprovim nga ana e autoritetit kontraktues	cope	16	450	7200.00
	Gjithsej 1.0		150		102850.00

2.0	Gjelbertimi				
2.1	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: Magnolia grandiflora Lartësia e drurit nga toka deri në degëzimet e para të jenë 2.20 - 2.50 m, me kurore të formuar deri në 3.50 m lartësi. Trashësia e tringut nga toka e deri në 1 m lartësi të jetë me perimetër 25-30 cm. Druri duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe humusor dhe sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Fidanet duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 100 litra. Furnizuesi për fidanet në ofertë dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE – së. Vendi i mbjelljes së fidanit sipas kërkesës së AK	copë	10	300	3000.00
2.2	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: Photinia fraseri Red Robin Lartësia e drurit nga toka e deri në përfundim duhet të jetë 2.00 - 3.00 m, e gjithë pjesa duhet të jetë e mbushur me gjethe. Fidani duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe humusor dhe sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Fidanet duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 100 litra. Furnizuesi për fidanet në ofertë dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE – së. Vendi i mbjelljes së fidanit sipas kërkesës së AK	copë	10	300	3000.00
2.3	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: Picea pungens Lartësia e drurit nga toka e deri në përfundim duhet të jetë 3.00 - 4.00 m, e gjithë pjesa duhet të jetë e mbushur me gjethe. Fidani duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe humusor dhe sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Fidanet duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 100 litra. Furnizuesi për fidanet në ofertë dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE – së. Vendi i mbjelljes së fidanit sipas kërkesës së AK	copë	10	200	2000.00
2.4	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: Acer rubrum Lartësia e drurit nga toka deri në degëzimet e para të jenë 2.20 - 2.50 m, me kurore të formuar deri në 3.50 m lartësi. Trashësia e tringut nga toka e deri në 1 m lartësi të jetë me perimetër 20 - 30 cm. Druri duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe humusor dhe sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Fidanet duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 100 litra. Furnizuesi për fidanet në ofertë dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE – së. Vendi i mbjelljes së fidanit sipas kërkesës së AK	copë	10	300	3000.00
2.5	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: Vitex agnus castus Lartësia e shkronës dekorative nga toka deri në përfundim duhet të jetë 0.50 - 0.60 m dhe me gjatësi 0.50 - 0.60m, e gjithë pjesa duhet të jetë e mbushur me gjethe. Fidanet duhet të jenë të kultivuar në vazo me dhe të mirë humusor dhe të ketë sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Fidanet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 20 - 25 litra. Furnizuesi për fidanet para ofertimit dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE – së. Vendi i mbjelljes së fidanit sipas kërkesës së AK	copë	5	45	225.00

2.6	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: Buddleja davidii Lartësia e shkurrës dekorative nga toka deri në përfundim duhet të jetë 0.50 - 0.60 m dhe me gjerësi 0.50 - 0.60m, e gjithë pjesa duhet të jetë e mbushur me gjethe. Fidani duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe të mirë humusor dhe të ketë sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 20 - 25 litra. Furnizuesi për fidanet në ofertë dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE - së. Vendi i mbjelljes së fidanit sipas kërkesës së AK. 	cope	5	45	225.00
2.7	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: Nandina domestica Lartësia e bimës nga toka deri në përfundim duhet të jetë 0.60 - 0.70 m, e gjithë pjesa duhet të jetë e mbushur me gjethe. Bima duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe të mirë humusor dhe të ketë sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Fidani duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 20-25 litra. Furnizuesi për fidanet në ofertë dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE - së. Vendi i mbjelljes së fidanit sipas kërkesës së AK. 	cope	5	45	225.00
2.8	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: Lavandula angustifolia Lartësia e shkurrës dekorative nga toka deri në përfundim duhet të jetë 0.20 - 0.40 m dhe me gjerësi 0.20-0.40 m. Fidani duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe të mirë humusor dhe të ketë sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Fidani duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 5-10 litra. Furnizuesi për fidanet në ofertë dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE - së. Vendi i mbjelljes së fidanit sipas kërkesës së AK. 	cope	50	12.5	625.00
2.9	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: Festuca glauca Lartësia e shkurrës dekorative nga toka deri në përfundim duhet të jetë 0.20 - 0.40 m dhe me gjerësi 0.20-0.40 m. Fidani duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe të mirë humusor dhe të ketë sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Fidani duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 5-10 litra. Furnizuesi për fidanet në ofertë dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE - së. Vendi i mbjelljes së fidanit sipas kërkesës së AK. 	cope	50	12.5	625.00
2.1	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: Koornymus japonicas 'Emerald 'n' Gold' Lartësia e shkurrës dekorative nga toka deri në përfundim duhet të jetë 0.50 - 0.60 m dhe me gjerësi 0.50 - 0.60m, e gjithë pjesa duhet të jetë e mbushur me gjethe. Fidani duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe të mirë humusor dhe të ketë sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 20 - 25 litra. Furnizuesi për fidanet në ofertë dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE - së. Vendi i mbjelljes së fidanit sipas kërkesës së AK. 	cope	20	45	900.00

2.11	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: Photinia fraseri red robia Lartësia e shkurrës dekorative nga toka deri në përfundim duhet të jetë 0.50 - 0.60 m dhe me gjërësi 0.50 - 0.60m, e gjithë pjesa duhet të jetë e mbushur me gjethe. Fidani duhet të jetë i kultivuar në vazo me dië të mirë humusor dhe të ketë sistem drenazhi mirë të zhvilluar. Duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 20 - 25 litra. Furnizuesi për fidanet në oferte dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE - së. Vendi i mbjelljes së fidanit sipas kërkesës së AK. 	cope	10	45	450.00
2.12	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: Pinus mugo Lartësia e shkurrës dekorative nga toka deri në përfundim duhet të jetë 0.80 - 1.00 m dhe me gjërësi 0.80 - 1.00m, e gjithë pjesa duhet të jetë e mbushur me gjethe. Fidan duhet të jetë i kultivuar në vazo me dië të mirë humusor dhe të ketë sistem drenazhi mirë të zhvilluar. Duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 20 - 25 litra. Furnizuesi për fidanet në oferte dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE - së. Vendi i mbjelljes së fidanit sipas kërkesës së AK. 	cope	5	250	1250.00
2.13	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: Juniperus procumbens Lartësia e shkurrës dekorative nga toka deri në përfundim duhet të jetë 0.50 - 0.60 m dhe me gjërësi 0.50 - 0.60m, e gjithë pjesa duhet të jetë e mbushur me gjethe. Fidani duhet të jetë i kultivuar në vazo me dië të mirë humusor dhe të ketë sistem drenazhi mirë të zhvilluar. Duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 20 - 25 litra. Furnizuesi për fidanet në oferte dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE - së. Vendi i mbjelljes së fidanit sipas kërkesës së AK. 	cope	40	40	1600.00
2.14	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: Viburnum spp. Lartësia e shkurrës dekorative nga toka deri në përfundim duhet të jetë 0.50 - 0.60 m dhe me gjërësi 0.50 - 0.60m, e gjithë pjesa duhet të jetë e mbushur me gjethe. Fidani duhet të jetë i kultivuar në vazo me dië të mirë humusor dhe të ketë sistem drenazhi mirë të zhvilluar. Duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 20 - 25 litra. Furnizuesi për fidanet në oferte dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE - së. Vendi i mbjelljes së fidanit sipas kërkesës së AK. 	cope	40	35	1400.00
Gjithsej 2.0					18525.00
Gjithsej 1.0 + 2.0					€ 121.375.00

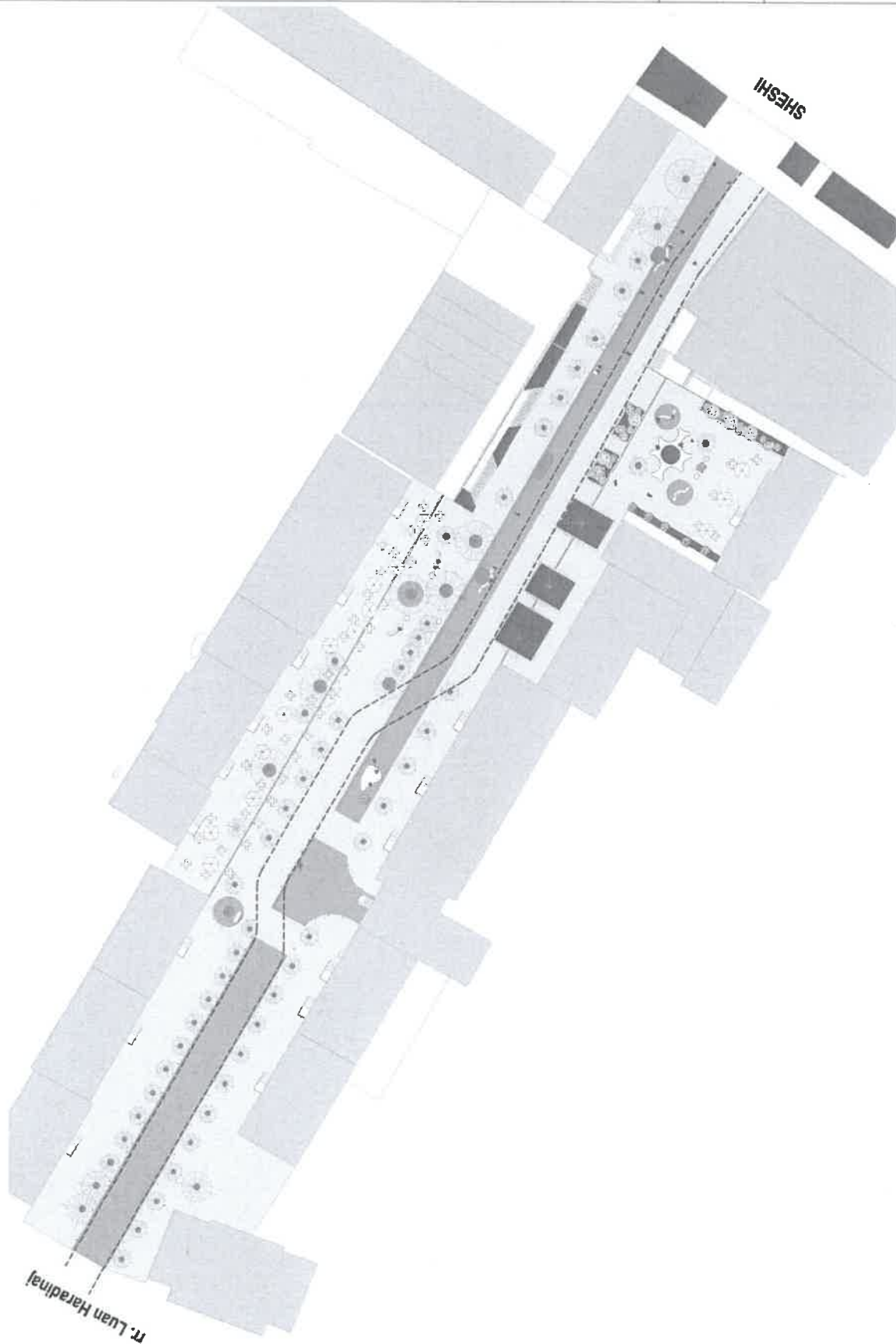


TRANSFORMIMI URBAN

REXHEP LUCI

KOMUNA E PRISHTINËS



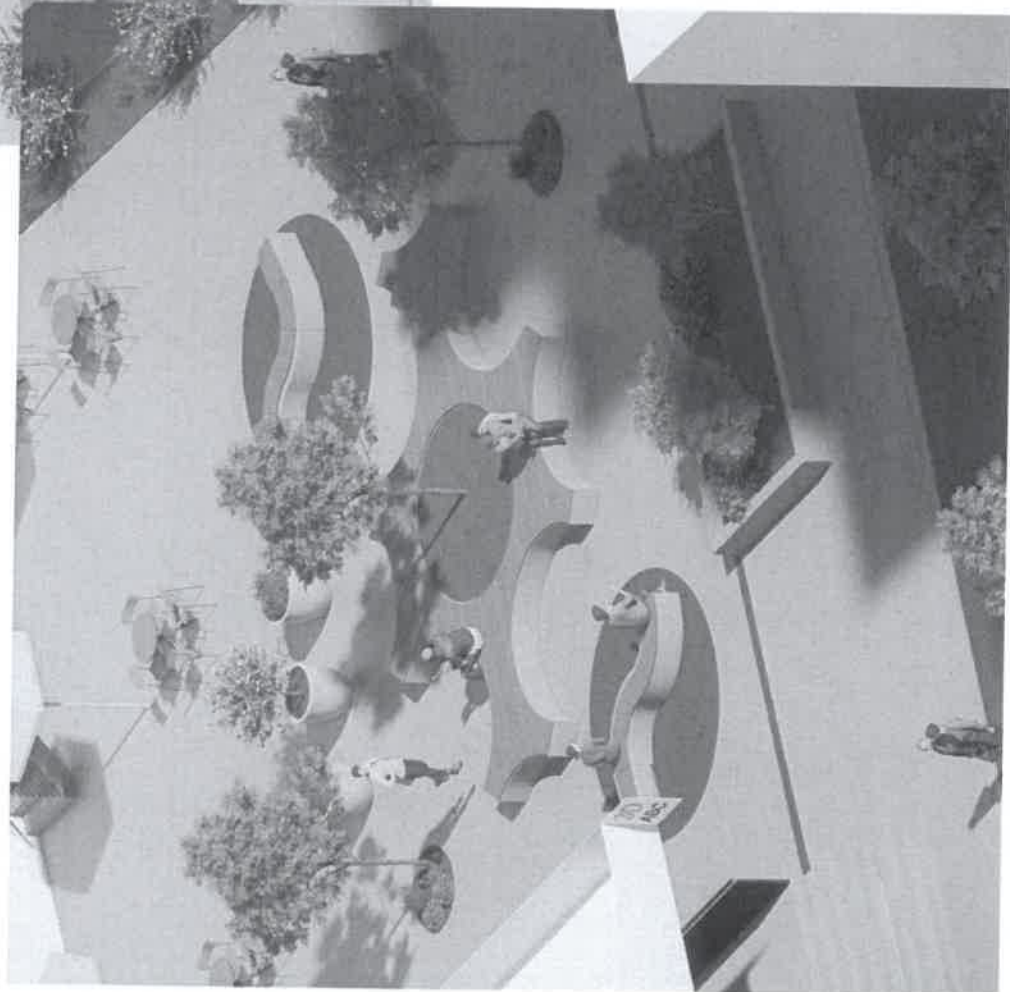


**Transformimi urban
rr. "Rexhep Luci"**



Komuna e Prishtinës

Drejtoria e Menaxhimit të Hapësirave Publike
dhe Parqeve
Drejtoria Drejtoria e Investimeve Kapitale dhe
Menaxhimit të Kontratave



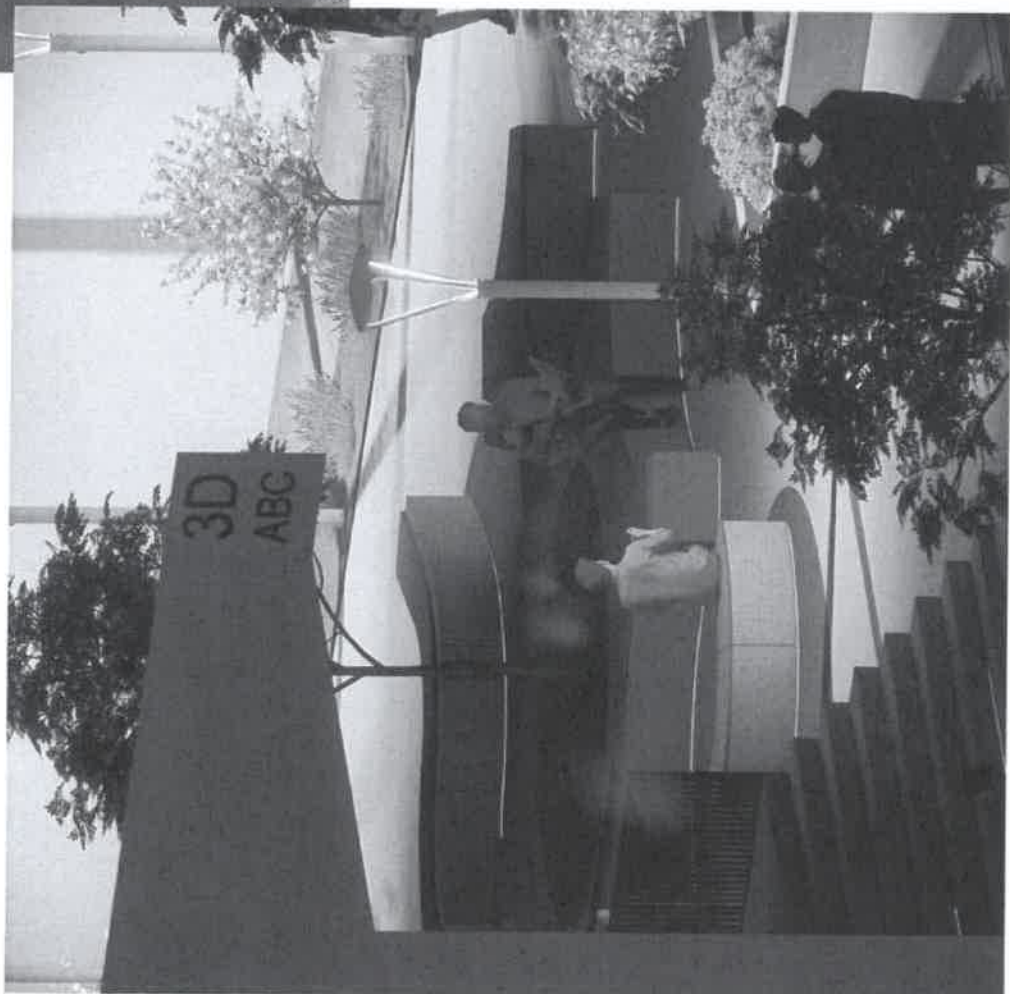
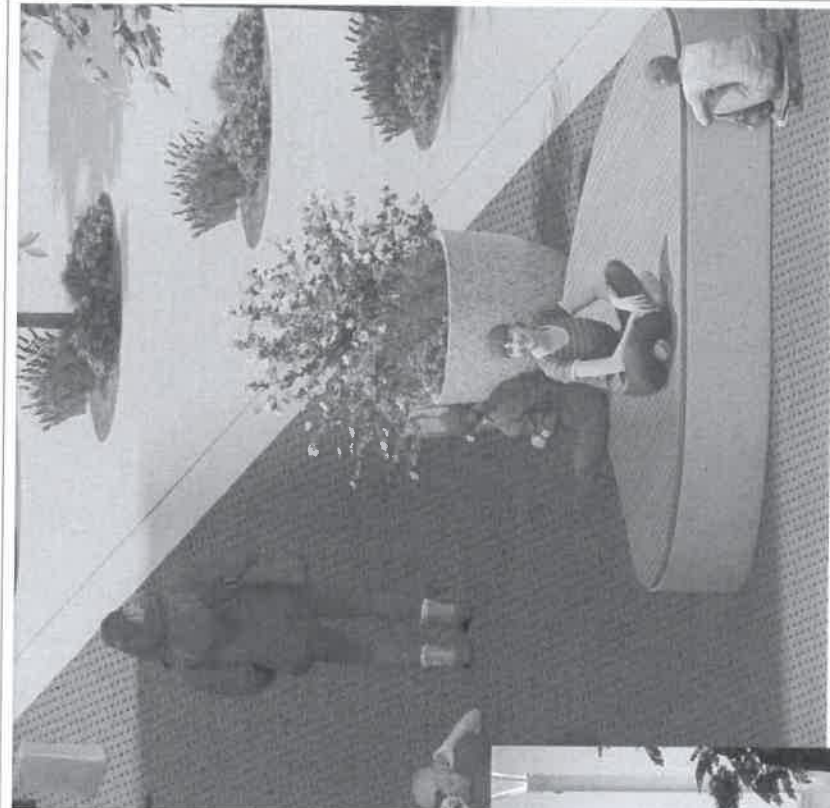
Transformimi urban rr. "Rexhep Luci"



Komuna e Prishtinës

Drejtoria e Menaxhimit të Hapësirave Publike
dhe Parqeve
Drejtoria Drejtoria e Investimeve Kapitale dhe
Menaxhimit të Kontratave

2023



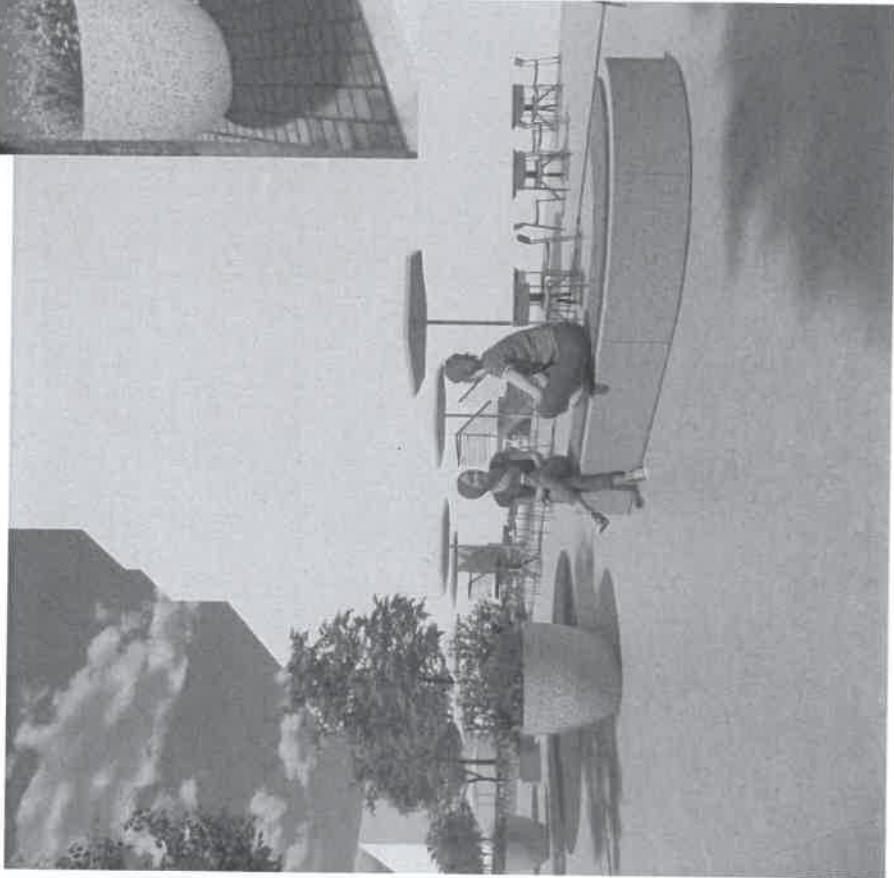
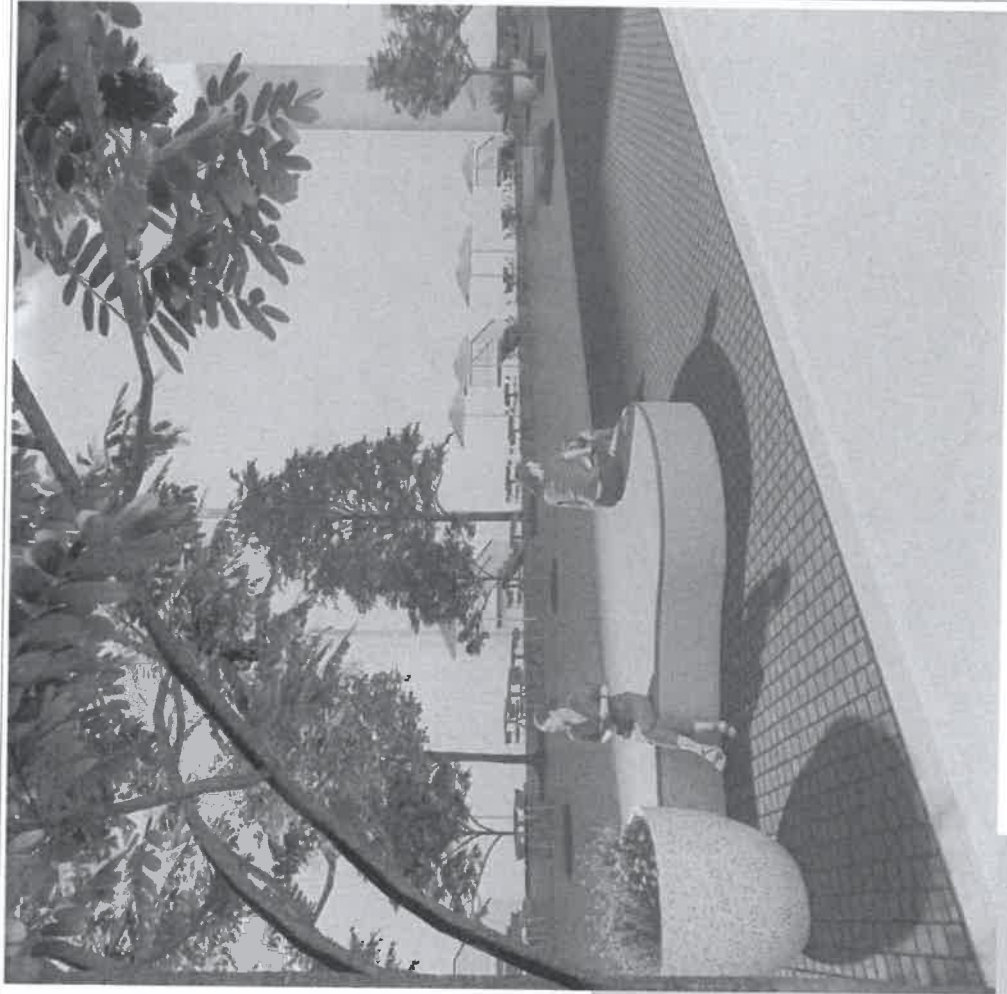
Transformimi urban rr. "Rexhep Luci"



Komuna e Prishtinës

Drejtoria e Menaxhimit të Hapësirave Publike
dhe Parqeve
Drejtoria Drejtoria e Investimeve Kapitale dhe
Menaxhimit të Kontratave

2023



Transformimi urban rr. "Rexhep Luci"



Komuna e Prishtinës

Drejtoria e Menaxhimit të Hapësirave Publike
dhe Parqeve
Drejtoria Drejtoria e Investimeve Kapitale dhe
Menaxhimit të Kontratave

2023



Sigurimi për Garanci
Guarantee Insurance



Për

Seria | 10000539657

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES

(emri i Autoritetit Kontraktues, në tekstin e mëposhtëm Autoriteti Kontraktues)

Titulli
Title Transformimi urban i rrugës Rexhep Luci

Emri i Ofertuesit
Name of the Bidder N.T.P. " LULISHTJA BUÇAJ "

Prej
From 29.05.2023

Adresa
Address Graçanicë, Gushtericë e Ulët

Deri
To 30.08.2023

Telefon
Telephone 045-504 401

Shuma e sigurimit
Insured sum 12,137.50 €

Numri i personal / biznesit
Personal / business number 810718075

Primi
Premium 218.48 €

Data e lëshimit
Date of issue 29.05.2023

TVSH
VAT 39.33 €

Numri i prokurimit
Procurement number 616-23-4002-5-2-1

Totali për pagesë
Total for payment 257.80 €

Lloji i kontratës
Contract type Garanci Kontrate

AUTORITETI KONTRAKTUES

Numri personal / biznesit
Personal / business number 0000

Vendi
City Prishtinë

Adresa
Address Prishtinë

Telefon
Telephone 038

Policë e sigurimit

DEKLAROJ se pohimet e bëra në këtë kërkesë për sigurim janë të plota dhe të vërteta dhe nëqofse ka fshehje apo shtrëmbërim të fakteve, unë heqë dorë nga dëmshpërblimi në rast dëmi.

Policëmbajtësi deklaron se prejardhja e fondeve është në përputhje me Ligjin nr.03/L-196 si dhe paragrafin 6 të Rregullorës Nr.X të Bankës Qendrore të Kosovës.

Insurance Policy

I DECLARE that the allegations made in this insurance claim are complete and true and if there is concealment or distortion of the facts, I waive compensation in case of damage.

The policyholder declares that the origin of funds is in accordance with Law no.03 / L-196 as well as paragraph 6 of Regulation No. X of the Central Bank of Kosovo.

Agjenti

Florie Paqarada



Kompania e Sigurimeve PRISIG SH.A / Numri unik identifikues: 810842832 / Tel: +383 (0) 38 221 000

Email: info@prisig-ks.com / www.prisig-ks.com / Adresa: Rr. Eduard Lir 173 Lagjja Arbëria, 10000 Prishtinë, Republika e Kosovës



Lloji i Garancisë: Garanci Kontrate

Seria | 10000539657

Për

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES

(emri i Autoritetit Kontraktues, në tekstin e mëposhtëm Autoriteti Kontraktues)

DUKE PASUR PARASYSH QË

N.T.P. " LULISHTJA BUÇAJ "

(emri i operatorit ekonomik, në tekstin e mëposhtëm "Operatori Ekonomik")

ka marrë përsipër të lëshoj një sigurim të realizimit lidhur me kontratën me titull

Transformimi urban i rrugës Rexhep Luci

të dhënë me numrin e Prokurimit

616-23-4002-5-2-1

(Nr. i referencës së prokurimit)

për Operatorin ekonomik nga Autoriteti Kontraktues;

DHE DUKE PASUR PARASYSH QË Operatori Ekonomik dëshiron të lëshojë një garanci për shumën e sigurimit e specifikuar në dosjen e tenderit nën numrin e dhënë të prokurimit;

DHE DUKE PASUR PARASYSH QË jemi pajtuar t'i japim Operatorit Ekonomik këtë garanci:

PËR KËTO ARSYE vërtetojmë që ne jemi Garantues dhe përgjegjës ndaj juve, në emër të Operatorit Ekonomik, deri në një shumë totale prej

12,137.50 €

Dymbëdhjetë Mijë e Një Qind e Tridhjetë e Shtatë Euro e Pesëdhjetë Cent

(shuma e garancisë në numra dhe në fjalë)

dhe ne marrim përsipër të ju pagujmë, me kërkesën tuaj të parë me shkrim që deklarohen që Operatori Ekonomik ka bërë gabim sepse:

- Autoriteti kontraktues është konfrontuar me humbje substanciale që janë rezultat i dështimit të Operatorit Ekonomik për të kryer obligimet e veta sipas kontratës; dhe/ose
- Operatori Ekonomik e ka shkelur kontratën e nënshkruar, dhe kjo shkakton dëm të konsiderueshëm të Autoriteti kontraktues dhe/ose kërkon nga Autoriteti kontraktues të bëjë shpenzime të konsiderueshme për realizimin e kësaj kontrate; dhe/ose
- Operatori Ekonomik e ka shkelur kontratën e nënshkruar, dhe kjo ka lënë pa pagesë shumë punëtorë, nënkontraktues, dhe/ose furnizues material; ose
- Ofertë jonormalisht e ulët e dorëzuar nga Operatori Ekonomik zbulon që kjo ofertë nuk mund të realizohet dhe pa asnjë ankesë ose argument, të gjitha shumatat brenda limiteve të

12,137.50 €

(shuma e garancisë)

siç është thënë më lart, pa pasur nevojë që të dëshmohet ose të jepen arsyet ose bazat për kërkesën tuaj ose për shumën e specifikuar këtu.

Kjo garanci është e vlefshme prej datës

29.05.2023

deri më

30.08.2023

Lëshuar në

datë

29.05.2023

Nënshkrimi dhe vula e Garantuesit



Klienti: N.T.P. " LULISHTJA BUÇAJ "

Adresa: Graçanicë, Gushtericë e Ulët

Vendi: Graçanica

NUI / ID: 810718075

Telefoni: 045-504 401

Data e faturës: 29.05.2023

Fatura nr. | Invoice no.

29052023-10000539657



Nr.	Përshkrimi	Nr. i të siguruarve	Çmimi pa TVSH	TVSH	Totali me TVSH
1	Sigurimi për Guarantee nga PRISIG Për " 810718075"	1	218.48 €	39.33 €	257.80 €

Totali			218.48 €	39.33 €	257.80 €
--------	--	--	----------	---------	----------

Te dhënat Bankare:

Pagesa të bëhet në llogaritë bankare si vijon:

PriBank SH.A: 2410 1301 0000 0809

ProCredit Bank: 1189 0056 0100 0105

Raiffeisen Bank: 1501 0900 0326 0728

NLB Prishtina: 1701 0015 0000 0551

Banka Kombetare Tregtare: 1902 8620 1203 1148

Banka Ekonomike: 1401 0000 0041 3690

Banka për Biznes: 1300 0010 0219 2836

IS BANK: 2148 0307 1350 0211

TEB BANK: 2034 0001 0974 9152

Në rast mos pagese brenda afatit 7 ditor nga dita e lëshimit të faturës, kompania ka të drejtë që në bazë të kësaj fature të iniciojë procedurë përmbarimore dhe të kërkojë përmbushjen e saj përmes përmbarimit.

Agjenti/Siguruesi

Florie Paqarada



I siguruari

N.T.P. " LULISHTJA BUÇAJ "