



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Komuna e Prishtinës
Pristina Obstina-Municipality of Pristina



SEKTORI I PROKURIMIT - KABINETI I KRYETARIT

KONTRATA PUBLIKE KORNIZË

Numri i kontratës: 616-24-3595-5-1-1/C1556

Data: 29 / 08 / 2024

KUVENDI I KOMUNËS SË PRISHTINËS, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik: INTEGRAL Sh.p.k.; "Company Zuka Commerce" Sh.p.k., Ahmet Krasniqi, 10000 PRISHTINË, Kosovë, me nr. të regjistrimit të biznesit NUI: 810488371 e përfaqësuar nga Agim Aliu (në vazhdim "Kontraktori"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike kornizë për Punët e riparimit/mirëmbajtjes si në vijim:

Titulli: "Intervenime Infrastrukturore -ndarja zonale në 6 zona, në tërë territorin e Komunës së Prishtinës"

Nr i prokurimit	616-24-3595-5-1-1
Nr i brendshëm	616-24-053-5-1-1

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kësaj kontrate publike kornizë është që të themeloj kushtet, duke përfshirë çmimet për njësi dhe rregullat e implementimit për kryerjen e punëve të riparimit/mirëmbajtjes në vijim:

"Intervenime infrastrukturore - ndarja zonale në 6 zona, në tërë territorin e komunës së Prishtinës"- LOT 1

1.2 Kontrata publike kornizë do të implementohet me "vendosjen e porosive" apo thirrje. P.sh. Kurdo që Autoriteti Kontraktues apo ndonjë Autoritet tjetër Kontraktues i përfshirë në këtë kontratë, tenton të blejë artikuj në bazë të kësaj kontrate publike kornizë, duhet që të dërgojë "porosinë" tek Kontraktori, duke specifikuar listën e punëve që duhet të performohen me sasi të tyre përkatëse.

1.3 Sasi të vlerësuara, të përcaktuara në Pjesën C, Lista e Çmimit, janë vetëm sasi indikative. Autoriteti(et) Kontraktues i përmendur në Nenin 1.1 është (janë) i/të detyruar të përdorë/in këtë marrëveshje kornizë sa herë që të prokurojnë punë, të përmendura në 1.1.

1.4 Kontrata hynë në fuqi me nga data që do të caktohet në planin e menaxhimit dhe është valide *36 muaj* nga ajo datë

Neni 2 Koha e përfundimit

2.1 Afati kohor për ekzekutimin e punëve do të jetë **15** ditë nga koha e lëshimit të urdhër blerjes nga ana e Autoritetit Kontraktues.

2.2 Vendi i ekzekutimit të punëve do të jetë: **Në territorin e Komunës së Prishtinës**

Neni 3 Çmimi

3.1 Çmimet njësi të punëve riparuese janë paraqitur në Ofertën Financiare, Lista e Çmimit e paraqitur nga Kontraktuesi.

Vlera totale indikative e kontratës është **1,436,832.00** Euro. *[një milion e katërqind e tridhjetë e gjashtë mije e tetëqind e tridhjetë e dy euro cent]*

Derivimi i lejuar nga vlera totale indikative është +/-30%. Nëse urdhër blerjet tejkalojnë sasinë totale indikativë ose vlerën totale indikativë të kontratës publike kornizë (duke përfshirë + tridhjetë përqind (30%), pa marrë parasysh datën origjinale të skadimit të Kontratës Publike Kornizë, kontrata do të ndërpritet automatikisht. Mospërputhja e lejuar plus/minus tridhjetë përqind (30%) vlen edhe për pozicion/artikull, dhe ne rast të arritjes se pragut të lejuar AK nuk mund të beje porosi tjera për atë pozicion/artikull.

3.2 Çmimi i përmendur në Nenin 3.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës publike kornizë.

3.3 Çmimet e njësisive do të jenë fikse dhe nuk do të nënshtrohen ndryshimeve për porositë e vendosura nën këtë kontratë publike kornizë.

3.4 Pagesat do të bëhen në përputhje me Kushtet e Përgjithshme dhe/ose të Veçanta të Kontratës.

Neni 4 Rendi i përparësisë së dokumenteve të kontratës

4.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Kontrata Publike Kornizë;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit duke përfshirë Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Lista e Çmimeve);
- (f) Urdhër blerja;

4.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 5 Komunikimet

5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të bëhen me shkrim. Komunikatat duhet të dërgohen me postë, mesazh, telefaks, faks, email ose të dorëzohen personalisht.

5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të

siguruar pranimin e komunikimit të tij.

5.3 Kudo që në kontratë parashikohet dhënia e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftimin e tillë, pëlqimi, miratimi, certifikata apo vendimi do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njoftoj", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të shenohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendimi i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

5.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën Shqipe në katër origjinale, tre prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues				Për Kontraktuesin:	
Drejtor i prokurimit		Zyrtari Kryesor Administrativ		GOE: <i>INTEGRAL Sh.p.k.</i> ; <i>"Company Zuka Commerce"</i> <i>Sh.p.k</i>	
<i>Emri:</i>	<i>Visar Shehu</i>	<i>Emri:</i>	<i>Përparim Rama</i>	<i>Emri:</i>	<i>Agim Aliu</i>
<i>Pozita:</i>	<i>Udhëheqës i Sektorit të Prokurimit</i>	<i>Pozita:</i>	<i>Kryetari i Kryeqytetit</i>	<i>Pozita:</i>	<i>Drejtor</i>
<i>Nënshkrimi:</i>		<i>Nënshkrimi:</i>		<i>Nënshkrimi:</i>	
<i>Data:</i>	<i>29.08.2024</i>	<i>Data:</i>		<i>Data:</i>	<i>03.09.2024</i>
<i>Vula:</i>		<i>Vula:</i>		<i>Vula:</i>	

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

1.1 “**Kontratë**” do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 “**Punë**” konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 “**Kontraktuesi**” është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 “**Menaxheri i Projektit**” është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t’i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 “**Çmimi Kontratës**” do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 “**Vendi i ndërtimit**” do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 “**Pajisjet e kontraktuesit**” do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 “**Skicat**” nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 “**KPK**” do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 “**KVK**” do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njih lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Obligimet e Autoritetit Kontraktues

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e

kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

Obligimet e Kontraktuesit

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrin. Ekzekutimi i urdhrin administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritet nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren; dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të

ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të **Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm**.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuara.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrësë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për me tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëloj ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndaloj qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktori duhet të fillojë punimet sa më shpejt që është e arsyeshme e mundur pas marrjes së urdhrimit me ekspeditën e duhur dhe pa vonesë.

17.2 Kontraktuesi do të ekzekutojë Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësojë ato brenda afatit kohor të specifikuar në Nenin 2 të Formularit të Kontratës.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritët se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin

Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Nëse Furnizues me përgjegjësinë e tij nuk arrin t'i dorëzojë ndonjë ose të gjitha punët brenda limiteve kohore të specifikuar në kontratë, Autoriteti kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me 0,25% në ditë të vlerës së punëve të pa dorëzuara deri në një maksimum prej 10 % të vlerës totale të porosisë. Autoriteti Kontraktues mund të zbrësë dëmet e likuiduara nga pagesat të cilat duhet ti behen Kontraktuesit. Pagesat e dëmeve të likuiduara nuk do të prekin detyrimet e kontraktuesit.

19.2 Nëse mosdorëzimi i punëve parandalon përdorimin e zakonshëm të punëve në tërësi, dëmet e likuiduara të parapara në paragrafin 19.1 do të llogariten në bazë të vlerës totale të porosisë.

14.3 Nëse Autoriteti kontraktues ka fituar të drejtën të kërkojë së paku 10 % të vlerës së porosisë ai mundet, pasi ta njoftojë me shkrim Kontraktuesin:

a. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetem në emër të vete Autoritetit, me një operatore ekonomik:

- të konfiskojë garancinë e realizimit;
- të ndërpresë kontratën, dhe në këtë rast Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë për kompensim; dhe
- të hyjë në një kontratë me një palë të tretë për dhënien e pjesës së mbetur të punëve. Kontraktuesi nuk do të paguhet për këtë pjesë të kontratës. Kontraktuesi gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij.

b. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetem në emër të vete Autoritetit, me disa operatore ekonomik:

- të konfiskojë garancinë e realizimit;
- të ndërpresë porosinë, dhe në këtë rast Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Kontraktuesi gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- të ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur të Operatorëve Ekonomik të kontratës publike kornizë.

c. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar në emër të disa Autoriteteve tjera Kontraktuese, me një operatore ekonomik:

- Autoriteti Kontraktues i cili ka bërë porosinë anulon porosinë dhe ritenderon, dhe në këtë rast Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Kontraktuesi i gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- të njoftoj Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin për sjellje të keqe të Operatorit Ekonomik dhe kërkon nga Autoriteti Kontraktues i përmendur që të konfiskoj një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% të porosisë se leshuar, të garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues.

a. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar në emër të disa Autoriteteve tjera Kontraktuese, me disa operatore ekonomik:

- të njoftoj Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin për sjellje të keqe të Operatorit Ekonomik dhe kërkon nga nga Autoriteti Kontraktues i përmendur që të konfiskoj një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% të porosisë se leshuar, të garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues;
- të ndërpresë porosinë, dhe në këtë rast Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Kontraktuesi gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- të ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur të Operatorëve Ekonomik të kontratës publike kornizë.

Materialet dhe mjeshtëritë

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

- a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëna Kontraktuesit;
- b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikujt do të pranohen për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "*Menaxherin e Projektit*", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimi do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se ai/ajo vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikime teknike gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vonë në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontrate vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Parimet e përgjithshme të pagesave

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do ti paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë; e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

24.5 Në rast se Autoriteti kontraktues kryen blerje në emër të autoriteteve të tjera kontraktuese, dhe një autoriteti kontraktues nuk i përmbush detyrimet e tij sipas kësaj kontrate, veçanërisht obligimet e Nenit 24.2 kontraktori mund të informojë AQP-ne për shkelje të tilla. AQP-ja mund të ndalojë autoritetin kontraktues nga përdorimi i çdo dhe të gjitha kontratat qendrore publike kornizë të nxjerra nga AQP.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbaj aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkaloj 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në

detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet ti paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumen përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa tjera për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, **një certifikatë e pranimi të përkohshëm.**

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimi të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimi të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimi të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsytet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimi të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimi të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkritazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimi siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe te cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do te filloj nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë pune, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë se defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë se defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë se defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një **certifikatë të pranimit përfundimtar**, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të përcaktuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

Shkelja e kontratës dhe shkëputja

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- (a) Kontraktuesi ndërprejë punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- (b) Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonësës;
- (c) Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- (d) Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- (e) Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;

(f) Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e Punëve për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur cilado nga palët kontraktuese njofton Menaxherin e Projektit për shkelje të kontratës për arsye të tjera nga ato të renditura më lart nën 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë a është shkelja thelbësore apo jo.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesit do të përfundoj vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 **“Force Madhore”** siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Paguesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një çertifikatë mbi vlerën e punës së përfunduar dhe materialet e porositura me më pak se përqindja e cila kërkohet nga vlera e punëve të përfunduara, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një çertifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri I Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo qe palët pajtohen, vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

30.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

KUSHTET E VEÇANTA

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha Shqipe.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e Sigurisë së Ekzekutimit është 10% për kohëzgjatjen e periudhës prej 37 muajve për llot I,
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	<p>Shuma minimale e sigurimit do të jetë:</p> <ul style="list-style-type: none"> (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: <ul style="list-style-type: none"> (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive

		<p>është i pakufizuar</p> <p>(ii) e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar</p>
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 15 ditë kalendarike nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periodha për Programin e azhurnuar është 15 ditë kalendarike nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë 15 dite pas nënshkrimit të kontratës.
	17.2	Data e përfundimit të të gjitha Punëve do të jetë për 36 muaj
Dëmet e likuiduara	19.1	<p>Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë.</p> <p>Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.</p>
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit,
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është: do të përcaktohet pas nënshkrimit të kontratës
Parimet e përgjithshme të pagesave	24	<p>Pagesa do të bëhet nga ana e Autoritetit Kontraktues për punët e ekzekutuara vetëm në bazë të shumës së vlerës së një Urdhër Blerje të vlefshme të lëshuar nga autoriteti kontraktues.</p> <p>për punët e kryera dhe të konstatuara nga menaxheri i kontratës.</p>
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake
Mbajtja e Parasë	27.1	<p>Shuma e parave të mbajtura është: 10% i vlerës së kontratës.</p> <p>Kjo shume do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit dhe do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit</p>

		<p>te deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29 të KPK.</p> <p>Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë e mbajtura me garancion bankar “me kërkesë”.</p> <p>Shuma e parave të mbajtura do të mbahet gjatë tërë periudhës së defekteve (4 vite)</p>
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 15 ditë kalendarike pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Garancinë e punimeve min. 4 vite
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Komisioni për Ndërmjetësim në kuadër të Ministrisë së Drejtësisë
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën komerciale -Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë.



PARAMASA DHE PARALLOGARIA
Intervenime infrastrukturore - ndarja zonale në 6 zona; në tërë territorin e komunës së Prishtinës - LOT 1
LOT 1 - ZONA 1

VËMENDJE:
 Operatori ekonomik duhet që të bëjë logarinë, që në çmimin e ofruar të jenë të logarituar edhe këto:

- Vendosja e tabelës mobile me informata konform ligjit të ndërtimit me dimensione min. 100/120 me të dhënat e projektit për sa i përket: Emrin e Autoritetit Kontraktues, Emrin e Projektit, Numrin e Lajës të Ndërtimit, Emrin e Operatorit Ekonomik, vendin e ndërtimit, përfaqësitë intervenimi në zonën urbane të qytetit, datën e fillimit të projektit dhe adresën e punëve të ndërtimit. Mësonese tabelës është mobilë, duhet të vendoset në secilin punishte ku intervenohet qoftë edhe nëse s'ndodhet në punishte laboratorike etj).
- Kualiteti i punës që duhet të ofrohet, duhet të parashikojë ofrimin e dëshmive (Dokumentacionit) të cilat e dëshmojnë KUALITETIN E PUNËS dhe KUALITETIN E MATERIALIT që është shprehur në vend. (Certifikata të kualitetit, Ateste të ndryshme, Teste laboratorike etj).
- Operatori ekonomik duhet që të bëjë logarinë në çmimin që ofron, edhe për pozicionet e punës të parashikojë GJEDOZIKEN nga inxhinieri gjedodet i licencuar për të gjitha pozicionet e ndërtimit si (matja e vëllimit të gërmimeve, shtrësime të materialit mbushës, shtrësime të zavorit dhe shtrësime tjera të nevojshme, duke deshuar saktë me koordinatën të shtrësive dhe profile gjatësore, terborre, paratë matjen e sipërfaqes së asfaltit, kubazave, gjatësime e gypave të kanalizimit faka), atëherë, gjatësime e shtrësime të kanalizimit faka), Gjithashtu inxhinieri gjedodet i licencuar duhet të cilat janë pjesë e kontratës dhe që janë të matshme në terren, sipas kërkesës së organit mbikqyres. te bëjë inxhinieri gjedodet i licencuar duhet të hartojë deklaratën e punëve për matjet e kryera të nënshkruar dhe të vëlbuar. Poshitju gjedodet duhet të jetë prezent në punishte në mënyrë që të parqëllet vadhdimisht punimet gjedodet sipas projektit, të bëjë inxhinieri gjedodet i licencuar nga kërkesa e organit mbikqyres të kontraktuar nga AK.
- Para fillimit të punëve në vend të përkatshëm dhe të dukshëm të zonës që operohet, mësonese kjo kontratë do të ketë disa vende intervenimi duhet të vendosen, instalohen, hapësirat e përkohshme të O.E për punë, siguri dhe shëndet në punë gjatë orarit të punës gjatë ekzekutimit të punëve nga fillimi deri në përfundim të tyre.
- Kontraktori duhet të vendosë zyrë të përkohshme (së paku një kontejner) për nevojë të operimit të punës, për inxhinierin e udhëheqës të ndërtimit apo inxhinierëve të fazave të ndërtimit si dhe për nevojë të mbajtjes dhe ruajtjes së dokumentacionit të ndërtimit në kuadër të zonës në të cilën operon ai. Po ashtu duhet të ketë edhe një hapësirë për depozitimin e materialeve të nevojshme për intervenime emergjente.
- Në këtë veturë në dispozicion 24 orë për monitorimin e zonës në kohë reale.
- OE është i obliguar që të monitorojë gjendjen e zonës urbane në të cilën operon 24 orë dhe të jetë i përgaditur që në momentin e paraqitjes së nevojës për intervenime në trotuare, gropa në rrugë, kapakë të pucetave, ujmbledhës e dëmtime të tjera të marrë masa të menjëhershme për arsimin.
- Kontraktori OE para fillimit të punëve duhet të ofrojë organit mbikqyres një plan propozim me shkrim, skicime dhe detaje për kujtimin e hapësirave për parkullim të pa-ndërrerë të këmbësorëve dhe automjeteve gjatë kohës së zhvillimit të punimeve. Të parashihen vendet ku mund të bëhen shpërngjet apo devijimet për ndërtim apo të shtohet dhe detallohen edhe korsi paralele e përkohshme për parkullim të pa-ndërrerë. Gjithashtu, të specifikohet apo të përshkruhet çfarë një mënyrën dhe zhvillimit të komunikacionit.
- Sqarim-shkurtesa PAK- përdoret për Personat me Afërsi të Kufizuara
- Punimi detaj i planit dinamik për instalimin e punimeve duke përfshirë ditët e punës, mekanizimin dhe fuqinë punëtore. Plani dinamik duhet të aprovohet nga ekipi menaxhues para fillimit të punimeve.
- Të sigurohet punishta me rrethojë ndërtimore në atë rrugë ku intervenohet, të ndërmerren masat e sigurisë sipas ligjeve në fuqi, të vendosen shenjat e njohurit për punime në rrugë, të ruhet ambientin konform ligjeve në fuqi, që gjatë ndërtimit të mos vie tek degradimi i ambientit.
- Kontrollimi dhe evidentimi i instalimeve nënshkruar me instrumente adekuate, zgjidhja e problemeve eventuale që lidhen me planin operativ të ndërtimit si dhe përplimi i planit detaj operativ që lidhet me procesin e ndërtimit. Në çmim të llogaritët edhe kosto eventuale e deaktimit me aparaturë elektronike për instalime nëntokësore si dhe evidentimi i saktë i instalimeve që duhet të mirëmbahen gjatë kohës së ndërtimit.

Nr.	Përkshirimi i Pozicioneve		Njësia	Sasia	Çmimi njësi me TVSH(€)	Çmimi njësi me poentim Total (€)
I.	PUNËT E DEMOLIMIT					
1.1	Demolimi i shyllave të metali, dnuiri dhe betonit me diametër Ø të ndryshme, ruajja e tyre në deponi, si dhe pas përfundimit të trotuareve montimi i po te njëllave.	copë	600	1.00	600.00	
1.2	Demolimi i shenjave të komunikacionit, ruajja e tyre në deponi, pas përfundimit të trotuareve dhe rrugëve montimi i po te njëllave konform standardeve.	copë	150	1.00	150.00	
1.3	Demolimi me dorë i rigollave të betonit me gjërsi të ndryshme cm, trashësi t=10cm ngarkimi dhe transporti deri në deponi të qytetit	m ³	600	6.00	3,600.00	
1.4	Demolimi i plakeve nga betonarmeja, platoje të ndryshme, Pjerja me makine dhe demolimi i shtrësive të asfaltit, në çmim të kalkulohet demolimi, ngarkimi dhe transporti i materialit të demoluar në deponi në distance 15km.	m ²	900	14.00	12,600.00	
1.5	Demolimi i kubëzave nga betoni dhe të ngjashme, në çmim të kalkulohet demolimi, ngarkimi dhe transporti i materialit të demoluar në deponi në distance 15km.	m ²	5000	17.80	89,000.00	



1.6	Demonitimi me dorë i kubëzave të gurit me dim. 10x10x10cm, kubëzat duhet të palohen në arrafsi të punishies, por jo ne t'ruar apo plesan oqkulluese te rruges, dhe te sigurohen qe te mos videnh apo demtohen. Pas stabilizimit të trashese së rrugës te njejtat duhet të montohen. Në çmim të llogaritjet edhe rëra e imet për montimin e kubëzave ambushja e fugave dhe ngjeshja.	m ²	1500	18.00	27,000.00
1.7	Demonitimi me dorë, ngrija e skajoreve ekzistues në nivelin e duhur dhe punimi i fugave me llaq te qimentos 1.2.	m'	1500	5.00	7,500.00
1.8	Demolimi i rrethojave nga teli me xhamba, rrethojave metalike, rrethojave metalike me cokeli betoni si dhe rrethojave prej mureve, shkallëve me largim dhe barqet deri në deponi dhe demonitimi i reklamave dhe nvendosja e tyre aty ku ka mundësi.	m'	900	1.00	900.00
1.9	Demolimi i elementeve nga BA, shkallëve, mureve, ngarkimi, transporti dhe shkakimi i materialit të demouar në deponi.	m'	600	9.00	5,400.00
1.10	Demolimi i skajoreve 18/24/100 cm dhe skajoreve 8/20/100 cm me dorë (ose eskavator), që mos të vie deri te dëmimi i shtresës së asfaltit ekzistues, ngarkimi, transporti dhe shkakimi i materialit të demouar në deponi.	m'	1200	18.80	22,560.00
1.11	Debllokimi dhe pastrimi i lëshesave monolite ose montazhe nga betoni i armuar me koka hyrëse-dalëse(kryqezimet me rruge lidhese) Ø500 mm deri Ø 1000 mm nga materiallet e ngurta dhe të gjitha materiallet tjera.	m'	300	2.00	600.00
II.	PUNËT E DHEUT				
		Gjithsejt:		169,910.00	
2.1	Germimi i kombinuar i dheut te kategorie III deri V, ne cmim duhet te kalkulohet qe deri ne 50% germimi ndodhte te behet edhe me dore, ngarkimi dhe transporti i dheut ne deponi ne distancë 15km.	m ³	10000	4.00	40,000.00
2.2	Gryerja, planifikimi, rrafshimi i nënbazës dhe ngjeshje deri në modulin e ngjeshmerisë 25V/m ²	m ²	21000	0.50	10,500.00
2.3	Hapja dhe pastrimi i kanaleve të ujrave atmosferike duke përfshirë: hapjen dhe formësimin e tyre.	m'	900	3.00	2,700.00
2.4	Furnizimi, transporti dhe shtrija e gjeoteksilit 400gr/m ²	m ²	600	3.00	1,800.00
2.5	Furnizimi, shpërndarja, planifikimi dhe kompaktimi i shtresës humusore (mbushje humusi) me trashësi prej 30 cm për përshatjen e terrenit për mbjelljen e barit, të ri adekuat.	m ²	450	5.00	2,250.00
2.6	Furnizimi, transporti, mbjellja dhe mirëmbajtja e gjelbërimit: barit deri në stabilizimin dhe qëndrueshmërinë e duhur për zhvillim me dendësi 30-40 gr/m ² ose sipas udhëzimit të prodhuesit si dhe furnizimin dhe mbulimin me rreze shtrese te imet dheu pas mbjelljes, rrafshimin me ngjeshje me cilindër të dorës/kopshtant prej 50-60 kg,duke përfshirë ujijen dhe koshjen deri në përtundimin e kontratit	m ²	450	1.00	450.00
III.	PUNËT E RIPARIMEVE ME ASFALT				
		Gjithsejt:		57,700.00	
3.1	Përgatitja e gropave të llojit T1, me AB11, trashësi d=4cm, ne çlengje te ngjeshur. Në çmim duhet llogaritur: preja, demolimi, transporti i materialit te demouar, lyja me emulzion, furnizimi, transporti dhe vuaja në vepër të AB11. E gjitha kjo sipas rregullave teknike per keto punime. (Sllh edhe kushtet e vecanta dhe skicën). Në çmim duhet te miren parasysh edhe mostrat dhe Atestet kontrolluese sipas kushteve teknike.	m ²	2100	22.80	47,880.00
3.2	Përgatitja e gropave te llojit T2 trashësi d=12cm. Në çmim duhet llogaritur: preja, demolimi, transporti i materialit te demouar, lyja me emulzion, furnizimi,transporti dhe vuaja në vepër e shtresave BZ-22 (8 cm) dhe AB11(4cm). E gjitha kjo sipas rregullave teknike per keto punime. (Sllh edhe kushtet e vecanta dhe skicën). Në çmim duhet te miren parasysh edhe mostrat dhe Atestet kontrolluese sipas kushteve teknike.	m ²	2100	23.00	48,300.00
3.3	Gryerja e asfaltit dhe largimi i materialit deri ne deponi deri ne 15km, pastrimi i shtrese dhe pergatitja per lyerja me emulzion.	m ²	9000	3.00	27,000.00



<p>3.4</p>	<p>Punimi i shtrësese prej AB11 me trashësi d=4cm me lyeje me emulsion. Organi mbikqyrës duhet ta caktojë gjendjen në teren, pjerërsia, kushtet klimatike etj. Në cnim duhet të mirren parasysh edhe mostrat dhe Atestet sipas kushteve teknike. Asfalti duhet të përziejë me përforcues të asfaltit sipas përshkrimit në pozicionin e përforcuesit të asfaltit. Furnizimi dhe përzierja e përforcuesit të asfaltit me asfalt. Përforcuesi i asfaltit duhet të jetë i përbërë prej fibrave të Aramidit dhe Poliolefin've, ekuivalent me Forta FI, ose përforcues të tjerë të asfaltit me përberje dhe karakteristika të njëjta (500gr/1ton asfalt). Duhet të dorzohen edhe certifikata e prodhimit, me të cilën dëshimohet se, përforcuesi i asfaltit i cili ofëron, e ka përberjen dhe karakteristikat e njëjta sipas përshkrimit në specifikacionin teknik për përforcuesin e asfaltit.</p>	<p>m²</p>	<p>12000</p>	<p>14.80</p>	<p>177,600.00</p>
<p>3.5</p>	<p>Punimi i shtrësese se në qarkulluese prej AB16, trashësie d=6cm me lyeje me emulsion. Organi mbikqyrës duhet ta caktojë gjendjen në teren, pjerërsia, kushtet klimatike etj. Në cnim duhet të mirren parasysh edhe mostrat dhe Atestet kontrolluese sipas kushteve teknike. Asfalti duhet të përziejë me përforcues të asfaltit sipas përshkrimit në pozicionin e përforcuesit të asfaltit. Furnizimi dhe përzierja e përforcuesit të asfaltit me asfalt. Përforcuesi i asfaltit duhet të jetë i përbërë prej fibrave të Aramidit dhe Poliolefin've, ekuivalent me Forta FI, ose përforcues të tjerë të asfaltit me përberje dhe karakteristika të njëjta (500gr/1ton asfalt). Duhet të dorzohen edhe certifikata e prodhimit, me të cilën dëshimohet se, përforcuesi i asfaltit i cili ofëron, e ka përberjen dhe karakteristikat e njëjta sipas përshkrimit në specifikacionin teknik për përforcuesin e asfaltit.</p>	<p>m²</p>	<p>4500</p>	<p>15.50</p>	<p>69,750.00</p>
<p>3.6</p>	<p>Punimi i shtrësese se në qarkulluese prej BZH 22, trashësie d=7cm me lyeje me emulsion. Organi mbikqyrës duhet ta caktojë gjendjen në teren, pjerërsia, kushtet klimatike etj. Në cnim duhet të mirren parasysh edhe mostrat dhe Atestet sipas kushteve teknike. Asfalti duhet të përziejë me përforcues të asfaltit sipas përshkrimit në pozicionin e përforcuesit të asfaltit. Furnizimi dhe përzierja e përforcuesit të asfaltit me asfalt. Përforcuesi i asfaltit duhet të jetë i përbërë prej fibrave të Aramidit dhe Poliolefin've, ekuivalent me Forta FI, ose përforcues të tjerë të asfaltit me përberje dhe karakteristika të njëjta (500gr/1ton asfalt). Duhet të dorzohen edhe certifikata e prodhimit, me të cilën dëshimohet se, përforcuesi i asfaltit i cili ofëron, e ka përberjen dhe karakteristikat e njëjta sipas përshkrimit në specifikacionin teknik për përforcuesin e asfaltit.</p>	<p>m²</p>	<p>4500</p>	<p>14.00</p>	<p>63,000.00</p>
<p>3.7</p>	<p>Filer i lëngët (Liquid Crackfiller) kuarc 0-2mm, bitumen i nxehtë për mbushjen e piasantjeve me gjërësi dhe thelesi deri në 2 cm.</p>	<p>m³</p>	<p>1500</p>	<p>0.20</p>	<p>300.00</p>
<p>IV.</p>	<p>PUNËT E TAMPONIT-DHE TE RIPARIMEVE ME MATERIALE NGA BETONI</p>	<p>Gjithsejt:</p>		<p>433,830.00</p>	
<p>4.1</p>	<p>Furnizimi, transporti, planifikimi dhe punimi i materialit guror fraksion (0-100) mm me ngjeshje me cilindër deri në modul deformimi Mv>60MN/m2, materiali duhet të jetë i pastër pa primesa të dheut sipas standarteve dhe kushteve teknike, në pikat ku kemi deformime të medha të trupit të rruges. Në cnim duhet të mirren parasysh edhe mostrat dhe Atestet kontrolluese sipas kushteve teknike.</p>	<p>m³</p>	<p>600</p>	<p>7.00</p>	<p>4,200.00</p>
<p>4.2</p>	<p>Furnizimi, transporti, planifikimi dhe punimi i materialit guror fraksion (0-60) mm me ngjeshje me cilindër deri në modul deformimi Mv>70MN/m2, materiali duhet të jetë i pastër pa primesa të dheut sipas standarteve dhe kushteve teknike, në pikat ku kemi deformime të medha të trupit të rruges. Në cnim duhet të mirren parasysh edhe mostrat dhe Atestet kontrolluese sipas kushteve teknike.</p>	<p>m³</p>	<p>2100</p>	<p>11.00</p>	<p>23,100.00</p>
<p>4.3</p>	<p>Furnizimi, transporti, planifikimi dhe punimi i materialit guror fraksion (0-31.5) mm me ngjeshje me cilindër deri në modul deformimi Mv>80MN/m2, materiali duhet të jetë i pastër pa primesa të dheut sipas standarteve dhe kushteve teknike, në pikat ku kemi deformime të medha të trupit të rruges. Në cnim duhet të mirren parasysh edhe mostrat dhe Atestet kontrolluese sipas kushteve teknike.</p>	<p>m³</p>	<p>3000</p>	<p>12.00</p>	<p>36,000.00</p>
<p>4.4</p>	<p>Furnizimi, transporti, planifikimi, ngjeshje dhe punimi i materialit guror fraksion (0-4) mm, materiali duhet të jetë i pastër pa primesa të dheut sipas standarteve dhe kushteve teknike, në pikat ku kemi deformime të medha të trupit të rruges. Në cnim duhet të mirren parasysh edhe mostrat dhe Atestet kontrolluese sipas kushteve teknike.</p>	<p>m³</p>	<p>600</p>	<p>12.00</p>	<p>7,200.00</p>



4.5	Furnizimi, transporti, planifikimi i materialit fraksion (0-2)mm mbi pllakakat ekzistuese të betonit në trotuar, në ato vende ku ka nevojë të behet fuzioni i pllakave dhe ato e përcaktton organit mbikqytres. Në çmim duhet llogaritur edhe ngjeshjen e pllakave të betonit pas huftjes së rërës.	m ³	150	12.00	1,800.00
4.6	Planifikimi dhe kthimi i kubëzave të vjetra të pademtuara, të pastruara, (Vlerësimin e ben ekspi menaxhues për gjendjen e kubëzave para dhe pas demontimit) në pjesët e sanuara, në rrugë. Kjo nënkupton edhe reren e imet 0-2 mm për mbushjen e fugave të kubëzave ekzistuese, si dhe ngjeshja e tyre. Ky procesion përfshinë edhe Demontimin e kubëzave largimin e shtrësive tjera mbajtëse deri në kuotën e gërmimit ekzistues me qëllim të konstruksionit të shtrësive mbajtëse. Përgatitja, furnizimi, shtrësinë dhe ngjeshja e zharorit deri në trashësi 35cm, ngjeshment 80MPa.	m ²	3000	18.80	56,400.00
4.7	Furnizimi, transporti dhe montimi i kubëzave të reja të granitit me dim. 10x10x10cm, në çmim të llogaritit edhe rëra e imet për montim me trashësi 5cm, mbushitja e fugave dhe ngjeshja. Atëstet kontrolluese sipas kushtieve teknike.	m ²	1200	28.00	33,600.00
4.8	Furnizimi, transportimi dhe montimi i kubëzave të betonit C30/37 (në trashësi 8cm) në rrugë dhe trotuar ku përcakton ekipi menaxhues. Në çmim të llogaritit: tamponi fraksion 0-60mm me trashësi prej 25 cm në gjendje të ngjeshur, tamponi fraksion 0-3mm me trashësi prej 10 cm në gjendje të ngjeshur, rera nën kubëza fraksion 2-5mm me trashësi 5cm, kubëzat e betonit me trashësi 8 cm, rera e imet 0-2mm për mbushjen e fugave të kubëzave, si dhe ngjeshja e kubëzave. Formen, ngjyrën dhe modelin e kubëzave e përcaktton organit mbikqytres. Ngjeshmeria për konstruksionin rrugor duhet të arrijë min 80MPa, ndërsa në rast të ndërtimit të trotuarit min 50MPa.	m ²	3600	24.00	86,400.00
4.9	Furnizimi, transporti dhe montimi i pllakave të betonit me trashësi 3cm (teracer), për investimet e shkallëve, rampave dhe sipërfaqeve të ngjashme të betonit duke llogaritur edhe liqen e çimentos 1:1. Formen, ngjyrën dhe modelin e pllakave e përcaktton organit mbikqytres. Te sjelljen. Atëstet paraprake dhe kontrolluese konform kushtieve teknike për pllakat teracer.	m ²	450	10.00	4,500.00
4.10	Furnizimi dhe montimi i pllakave dyshtrësore të betonit C 35/45 me trashësi t=100mm me dimensione (750/500/250 x 500) mm ose të ngjashme, ku shtrësa e para është nga betoni i presuar 60mm ndërsa shtrësa e dytë me trashësi 20mm, nga materialet e granitit, Kuarcit dhe Diabazit, sipas vlerave referente të Standardeve Evropiane EN 13748-2, ku parashihen edhe testimi i këtyre pllakave dy shtrësore. Për të qenë i kualifikuar dhe i pranuar si material, duhet të plotësoj Standardin në vazhdim: EC- Deklaraten e konformitetit. Produkti të posedoj shenjen CE në përputhje me direktivat per CPD (Construction Product Directive). Dhe EN 13748-2 për Kubëza apo Plaka për përdorim në hapësira të hapura apo ambiente të jashtme. Montimi i pllakave behet në shtrësen e reres fraksion 4-8 mm me trashësi 5 cm. Ngjyra e pllakave dhe dizajni i montimit përcaktohet nga grupi menaxhues.	m ²	900	28.00	25,200.00
4.11	Furnizimi, transporti dhe montimi i Mureve dekorative nga betoni i parafabrikuar i formes " L ", me C25/30 dhe dimensione. Në çmim duhet të mirren parasysh edhe mostrat dhe Atëstet sipas kushtieve teknike. Shife skicen per mure.				
a	Dimensione: H=55cm, t=12cm, L=100cm	m'	150	25.00	3,750.00
b	Dimensione: H=60cm, t=12cm, L=100cm	m'	150	25.00	3,750.00
c	Dimensione: H=105cm, t=12cm, L=100cm	m'	150	25.00	3,750.00
d	Dimensione: H=120cm, t=12cm, L=100cm	m'	150	25.00	3,750.00
e	Dimensione: H=130cm, t=12cm, L=100cm	m'	150	25.00	3,750.00
4.12	Furnizimi, transporti dhe montimi i shkallëve nga betoni i parafabrikuar C25/30 dhe dimensione si mëposhte. Në çmim duhet të mirren parasysh edhe mostrat dhe Atëstet sipas kushtieve teknike. Shife skicen per shkalle.				
a	Dimensione: H=16cm, B=35cm, L= sipas nevojës	m'	300	10.00	3,000.00



4.13	Furnizimi, transporti dhe montimi i pllakave nga betoni i parafabrikuar C25/30 me dimensione. Në cnum duhet të mirën parasasysh edhe mostrat dhe Alestatet sipas kushteve teknike.	Copë	300	15.00	4,500.00
a	Dimensione: A=60cm, B=60cm, t=8cm	Copë	150	15.00	2,250.00
b	Dimensione: A=80cm, B=80cm, t=8cm	Copë	120	15.00	1,800.00
c	Dimensione: A=100cm, B=80cm, t=8cm	Copë	120	25.00	3,000.00
d	Dimensione: A=120cm, B=100cm, t=12cm	m ³	300	125.00	37,500.00
4.14	Furnizimi dhe betonimi me Beton Armë C30/37 (Ø8, Ø10, Ø12, varësist nga nevoja) e mureve mbajtëse të rrugeve dhe trotareve, pilotave, shalleve, hyrjeve etj. Në cnum të flogarditën pëthite e nevojshme, kalësimi dhe rripimi me ujë së paku 12 ore pas betonimit, (për 1 m ³ beton nevojiten 80 kg armatyre).	m ³	360	25.00	9,000.00
4.15	Furnizimi, transporti dhe punimi i lëshesave monolitike ose montazhe nga betoni i armuar me koka hyrëso-dalëse, punimi komplet (kryeqezimet me ruge lidhëse) Ø 500 mm.	m ³	360	30.00	10,800.00
4.16	Furnizimi, transporti dhe punimi i lëshesave monolitike ose montazhe nga betoni i armuar me koka hyrëso-dalëse, punimi komplet (kryeqezimet me ruge lidhëse) Ø 800 mm.	m ³	240	35.00	8,400.00
4.17	Furnizimi, transporti dhe vendosja e pllakave terase Terastone nga graniti dhe mermeri me granit natyral (Kuarc, Granit, Diabaz, Bazalt)etj. me ngjyre dhe granuluar. Plaka terase terastone është me dimensione 60x40x6cm, 40x40x6cm, 40x20x6cm e kalibruar e gjerë, e rrezuar dhe impregnuar, në vlera referuese të Standardeve Evropiane EN 13748-2:2004. Plaka për perdorim në hapësira të hapura në ambiente të jashtme.	m ²	2100	30.00	63,000.00
4.18	Montimi i materialit duhet të përmbahet udhëzimeve teknike për këtë lloj materiali dhe gjithmonë sipas udhëzimeve të Projektantit, prodhuesit si dhe organit mbikqyres për dizajn dhe ngjyre e pllakës. Materiali i pllakave terase Terastone karakterizohet me këto pika të veçanta: Produktet të jeta i certifikuar sipas ISO 9001/2015 (Sistemi për menaxhimin e cilësisë) për sistemin termik të makinave prodhues. Produkti të plotësoj standardet në vazhdim: EC (Declaration of Conformity) Produkti të posedoj shenjë: CE në përputhje me direktivat per CPD(Construction Product Directive) sipas EN 13748-2 Per plaka per perdorim ne hapësira te hapura apo ambiente te jashtme. Pastirimi i sipërfaqeve me frekuencim të lartë. Rezistenca ndaj ngjarjeve dhe kripës me standard të ngjashëm të EU. Absorbimi i ujit nga kapilarët. Rezistenca ndaj rreshujës (USRV). Rezistenca e shkallës ndaj gërryjeve. Ekspozimi ndaj makinës fshirëse. Rezistenca ndaj detegjimeve. Shkalla e vështirësisë së largimit të gomave përtpasë. Rezistenca ndaj nxehtësisë së shpuzës së çiqares. Qëndrueshmëri ndaj ujit me klor. Efekt i vërtetuar i Easy-to-Clean (për pastirime të lehta nga ngjyra, baltë, gjelat ushqimore, reshjet natyrore, gomave përtpasë, vajrat e ndryzheri dhe duhet të largohen me lëvizje të lehtë me ujë dhe fshesë vetëm me një trajtim. Vërejtje: Të gjitha pikat e shënjuara me lartë të deshmohen me atësi të veçanta të standardeve DIN ose të EU-se. Të gjitha punët duhet të kryhen në pajtim me projektantin dhe në udhëzim të organit mbikqyres. Vërejtje: Materiali duhet të posedoj atëste të certifikuar me shenjë CE. Në çmim të kalkulohet edhe mbushja e fugeve me material mbushës të polimerizuar me veti jo-drenuese, fleksibël, shtingim anësor për perdorim të jashtëm duke mos lejuar rrëzimin e bari dhe duke perforcuar plaken me rjera tjetren. Gjeresia e fugeve duhet të jete 3 mm sipas detajit në projekt . Sasia e llogaritur materialit të fugeve 2.0 kg/m ²	m ²	600	15.00	9,000.00
4.19	Furnizimi dhe montimi i pllakave (TACTILE- tpi B) dyshiresore të betonit MB 40 me trashësi t=60mm me dimensione (300 x 300) mm (per persona me aftesi te kufizuar ne te pamur) ose te ngjashme sipas detajit ne projekt . ku shiresa e pore është nga betoni i presuar 60mm ndërsa shiresa e dyte nga materialet e grimcuara si Granit, Kuarc, Diabazi, etj me trashësi 20mm. (trashesia e . Në vlera referuese të Standardeve Evropiane EN 13748-2. Plaka per perdorim ne hapësira te hapura ne ambiente te jashtme. Per te qene i kualifikuar dhe i pranuar si material duhet te plotësojne Standardet ne vazhdim: EC (Declaration of Conformity). Produkti te posedoj shenjen CE ne përputhje me direktivat per CPD (Construction Product Directive). Dhe EN 13748-2 per Kocka apo Plaka per perdorim ne hapësira te hapura apo ambiente te jashtme. Montimi i pllakave behet ne shiresen e reres fraksion 4-8 mm me trashësi 5 cm. Ngjyra e pllakave dhe dizajni i montimit percaktohet nga mbikqyresi dhe sipas udhëzimeve të projektantit.	m ²	600	15.00	9,000.00
	Gjithsej:				449,400.00



PUNËT E SKAJOREVE DHE GARDHIT SIGURUES PER KËMBESOR					
V					
5.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i gurëve skajor C30/37 (>5.0 N/mm ²) ngjyë hiri dim. 18/24, në baze të betonit, punimi i fugave me liq të cimentos 1:2. Menyra e vendosjes së tyre caktohet nga organi mbikqyrës. Te sjellen Atestet paraprake dhe kontrolluese.	m'	2100	17.00	35,700.00
5.2	Furnizimi, transporti dhe montimi i gurëve skajor C30/37 (>5.0 N/mm ²) ngjyë hiri dim. 10/20 në baze betonit, punimi i fugave me liq të cimentos 1:2. Menyra e vendosjes së tyre caktohet nga organi mbikqyrës. Te sjellen Atestet paraprake dhe kontrolluese.	m'	900	14.00	12,600.00
5.3	Furnizimi, transporti dhe montimi i rigojlave të betonit me gjërsi të ndryshme, trashësi të 10cm dhe C30/37. (>5.0 N/mm ²) në bazën e betonit të thyeshatë, punimi i fugave me liq të cimentos 1:2. Te sjellen Atestet paraprake dhe kontrolluese.	m'	1200	10.00	12,000.00
5.4	Punimi dhe montimi i parmakëve nga çeliku të shkalëve të jashtme, sipërfaqeve në hyrje të Objektivit; rampave për PAK dhe rampave për Intervënimic. Te gjitha elementet e rrethojës si parmaket, shyllat e inkasurara, elementet horizontale, elementet vertikale, larsët, profilët metalike, diamerit dhe trashësi të realizohen konform UA 33/2007, të nxjerr nga MM/PHI per kushtet teknike të objekteve ndërtimore per qasjen e personave me aftesi te kufizuara, konform Ligjit te ndermtimit 2004/15.	m'	300	10.00	3,000.00
5.5	Furnizimi, punimi dhe montimi i gardhit sigurues per këmbësor. Gardhi punohet me shylla vertikale të çelikut me diameter 200mm me trashësi të murit t=3mm, në distancë çdo 2.0 m gjatësi dhe larsët h=1.1 m, pjesa e sipërme horizontale punohet me tub çeliku me diameter 200mm me trashësi të murit t=3mm, mbushja punohet me tuba horizontal paralel në distancë proporcionale me diameter 203 mm me trashësi të murit t=2.5 mm, anverimi bëhet me pllaka çeliku t=8mm me 4 bulona metalik M 24 (sipas detajit të dhënë) në rreze të shtatë shprehur nga qendrimi i shyllës vertikale. Në këto parashihet pastrimi i profileve, saldimit, ngjyra baze kundër koroziionit si dhe ngjyroja me ngjyë ynyrore në dy shtresa, ngjyra caktohet nga organi mbikqyrës. Etche keto gerdhe sigurohas duhet të plotesojne kriteret sipas ligjit per PAK	m'	600	10.00	6,000.00
5.7	Furnizimi dhe montimi i pathise elastike njeftsho sipas rregullave teknike per sigurimin e këmbësorve dhe automjotave.	m'	300	20.00	6,000.00
VI	SANIMI DHE NDERTIMI I KANALIZIMIT FEKAL DHE ATMOSFERIK, PUNIMET E UJËMBLEDHËSVE DHE KAPAKËVE	Gjithsejt			75,300.00
6.1	Gërmimi me dorë, makinë, Çekan dhe transporti deri në deponi i dheut, me ngarkim dhe shikarim në deponi dheut dheut dheut, së jlltë IV, V dhe VI-të. Tëhet e kanalëve duhet të gërmohen në formë të rregullit dhe të përpunohet fundi i kanalit. Dheu i mbetur duhet të menjohet larg kanalit në largësi min. 1.00 m. - Gërmimi me makina në thellësinë mesatare të kanalit 2.5m' deri në 4.5 m. kurse gjërësia varet nga profili (Ø) i gypit. -gërmimi me makinë 90% -gërmimi me dorë 10%	m ³	14664	3.00	43,992.00
6.2	Planifikimi i fundit të kanalit pas përfundimit të gërmimit duke dhënë ramjen e saktë sipas projektit. Logariftja bëhet për 1 m ² të sipërfaqes reale të planifikuar.	m ²	4680	2.00	9,360.00
6.3	Mbrojtja e gropës ndërtimore së kanalit konform specifikimeve teknike, në rastie të nevojshme.	m'	3150	1.00	3,150.00
6.4	Largimi i ujit me pomp nga kanal nëse paraqitet gjatë gropimit të kanalit.	Ore	300	2.00	600.00
6.5	Zgjerimi dhe thellimi në vendet e puselave dhe transporti i dheut në deponi 15 km. Në këtë pozicion duhet të kalkulohet edhe Pastrimi i puselave ekzistuese.	m ³	104	5.00	520.00
6.6	Depërtimi (shpimi) me gypa të çelikut në raste të veçanta, në cmin duhet të kalkulohet te gjitha punet e nevojshme deri në përfundim të piete te pozicionit.				
a	Gypi me diameter Ø 300	m'	120	15.00	1,800.00
b	Gypi me diameter Ø 400	m'	120	16.00	1,920.00
c	Gypi me diameter Ø 500	m'	120	25.00	3,000.00
6.7	Identifikimi i gypave të kanalizimit të bllokuar ose shtypur me pajisje speciale CCTV-kamera.	m'	750	5.00	3,750.00



6.80	Furnizimi, transporti dhe vendosja e Pllakës beton - arme të parafabrikuar- pllaka të poshtme pusetave, me betonarme C-20/25 d=20cm. Pllaka duhet të jetë e armuar me armaturë rrjetë Ø12mm në qdo 15 cm, në zonen e poshtme dhe të sipërme. Para vendosjes së pllakës duhet të shtrihet zhavor në trashësi 15 cm dhe të ngjeshet. Kjo nënkupton vendosjen e pllakës me vinq (para hudhjes së betonit në pllakë është obliguar që të mirret miratimi i organit mbikqyres mbi cilësinë e armimit). Te sjelljen alestatet konform kushëve teknike.	m ³	60	100.00	6,000.00
6.9	Furnizimi dhe ndërtimi i unazave të betonit armuar me shpuarjen e heparëve për vendosjen e gypave të kanalizimit, lidhja e gypave me llaq çimentoje. Për secilin pusët është e nevojshme të furnizohen unazat e prerjes konstante Ø1000 mm, shkurtohet sipas nevojës në varësimin të ndryshimit të lartësisë së pusëtës.	m'	470	25.00	11,750.00
6.10	Furnizimi dhe ndërtimi i unazave në formë të konit (Ø1000mm në Ø700 mm) në pjesën e ngushtë të të cili montohet koriza me kapakun e rëndë, lidhja e gypave me llaq çimentoje.	copë	195	20.00	3,900.00
6.11	Furnizimi dhe punimi i elementit të parafabrikuar në punishtë - pllakë betonarme me dimensione 160cm x 160 cm me trashësi 25 cm, në çmim duhet të llogaritet dhe furnizimi transporti montimi i kapakëve prej gize DN-600 mm, konform Standardit EN124, klasa D400 kN, pesa e kapakut T=40t. Kapaku i pusëtës duhet të ankerohet mirë dhe të betonohet dhe mirëmbahet 28 ditë. Pllaka duhet të armohet me armaturë rrjetë Ø12mm në qdo 15 cm, në zonen e poshtme dhe të sipërme. Kjo nënkupton vendosjen në rruge me vinq (para hudhjes së betonit në pllakë është obliguar që të mirret miratimi i organit mbikqyres mbi cilësinë e armimit dhe tipin e kapakut të pusëtës). Te rrugët e asfaltuara kapaku duhet të jetë i ngjitur 4cm nga pllaka kurse te rrugët me pllaka kapaku i pusëtës duhet të jetë në nivel me pllakën.	copë	45	180.00	8,100.00
6.12	Furnizimi transporti montimi i kapakëve prej gize DN-600 mm, konform Standardit EN124, klasa D400 kN, pesa e kapakut T=40t. Kapaku i pusëtës duhet të ankerohet mirë dhe të betonohet konusht e pusëtës.	copë	120	150.00	18,000.00
6.13	Furnizimi dhe montimi i ujëmbledhësve komplet, prej materiali kompozit të tipit UC GGS 3484, Klasa B 125/C250/D400. Në çmim të llogarit materialin dhe puna komplet.	copë	120	150.00	18,000.00
6.14	Furnizimi, transporti, montimi i kapakëve nga materiali beton arme Ø 700 mm me trashësi d = 0.15 cm	copë	60	10.00	600.00
6.15	Ngrija e kapakëve dhe komizës në nivelin e duhur. Në çmim duhet llogaritur komplet materialin për ngrije dhe puna (prejja e asfaltit rreth pusëtës në formë katrore 160cm x 160 cm, deri në bazen e shendoshe, largimi i materialit të demouar, furnizimi dhe mbushja me zhavor (0-31)mm, ngjeshja rreth perimetrin të konusit, si dhe vendosja e betonit të thjeshtë C 16/20 me trashësi 20cm në terë sipërfaqen, jashtë konusit, në mënyrë që pllaka e parapergaditur të vendoset në kuolen e parapare). Punekryesi është i obliguar që pas ngrijës së kapakëve të bëjë pastrimin e kanalizimit fokal apo atmosferik varësiht në cilin rjet është intervenuar. Te sigurohen atestet.	Copë	150	185.00	27,750.00
6.16	Ngrija e ujëmbledhësve ekzistues komplet me korizë. Në çmim duhet llogaritur materialin komplet për ngrije dhe punen (prejja e asfaltit rreth pusëtës në formë katrore, deri në bazen e shendoshe, largimi i materialit të demouar, furnizimi dhe mbushja me zhavor (0-31)mm, ngjeshja rreth perimetrin të pusëtës). Punekryesi është i obliguar që pas kryerjes së punimeve të bëjë pastrimin e pjesës sekondëre të Kanalizimit atmosferik deri të kyqja me pusëtën kryesore.	copë	150	185.00	27,750.00
6.17	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të brinjëzuar të kanalizimit PE SN8, në bazë të standardit EN 13476-3 dhe ISO 9869, duke përfshirë lidhjen e gypave me pusëtën e kanalizimit, duke mbajtur zbrastësirat me llaq çimento, në mënyrë që të mos ketë infiltrime të ujërave anësore si dhe ujërave nënkorësore në pusëtë. Pagosa bëhet për 1 m' të gypit të montuar komplet.				
a	Gype i brinjëzuar të kanalizimit PE SN8 DN- 200 mm	m'	2400	4.00	9,600.00
b	Gype i brinjëzuar të kanalizimit PE SN8 DN- 250 mm	m'	2700	7.00	18,900.00

c	Gjipe i brinjëzuar të kanalizimit PE SN8 DN- 315 mm	m'	1500	13.00	19,500.00
d	Gjipe i brinjëzuar të kanalizimit PE SN8 DN- 400 mm	m'	450	15.00	6,750.00
6.18	Pastrimi detaj i gjypit ekzistues, ku duhet të llogaritet brenda pusestave, mbrenda gjypit ekzistues me cisternë dhe në formë mekanike. Në çmim duhet të llogaritet edhe inçizimi me CCTV kamerë, ku në bazë të saj të verifikohet gjendja pas pastrimit.	m'	1200	5.00	6,000.00
		Gjithsej:			250,692.00
REKAPITULIMI					
I	PUNËT E DEMOLIMIT				169,910.00
II	PUNËT E DHEUT				57,700.00
III	PUNËT E RIPARIMEVE ME ASFALT				433,830.00
IV	PUNËT E TAMPONIT-dhe te RIPARIMEVE ME MATERIALE NGA BETONI				449,400.00
V	PUNËT E SKAJOREVE DHE GARDHIT SIGURJES PER KËMBESOR				75,300.00
VI	SANIMI DHE NDERTIMI I KANALIZIMIT FEKAL DHE ATMOSFERIK, PUNIMET E UJËMBLEDHËSVE dhe KAPAKËVE				250,692.00
		Gjithsej:			1,436,832.00



Aneksi - 7

AFATI I IMPLEMENTIMIT DHE PERIUDHA GARANTUESE

Për: Komunën e Prishtinës
(në vazhdim: "autoriteti kontraktues")

Në emër të: [INTEGRAL SHPK, PRISHTINË]
(në vazhdim "tenderuesi")

Titulli i aktivitetit të prokurimit: Intervenime Infrastrukturore -ndarja zonale në 6 zona,në tërë territorin e Komunës së Prishtinës

Numri i Prckurimit: 616-24-3595-5-1-1

Deklaratë e Operatorit Ekonomik për Afatin e Implementimit të projektit dhe Periudhën Garantuese

DERISA ne si tenderues kemi ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një ofertë në të cilën kriter i dhënies është Tenderit Ekonomikisht Më i Favorshëm (TEMF), bazuar në nën kriteret për PERIUDHËN GARANTUESE dhe AFATIN E IMPLEMENTIMIT TE PROJEKTIT, DEKLAROJMË se do të përmbushin kërkesat e Autoritetit Kontraktues për këtë projekt për një periudhat e përcaktuara si më poshtë:

I. AFATI I IMPLEMENTIMIT të këtij projekti është: 1,095 (36 muajt) ditë, nga data e fillimit të punëve e përcaktuar nga Menaxheri i Kontratës.
Shëno numrin e ditëve

II.PERIUDHA GARANTUESE vlen KATËR (4) vite nga data e pranimit të përkohshëm të projektit nga Autoriteti Kontraktues, për projektin e cekur në këtë deklaratë.
Shëno numrin e viteve

Agim ALIU

Emri i përfaqësuesit të OE

[Signature]

Nënshkrimi





ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Polices me Nr. **130282**

Për **KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES**

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **INTEGRAL SH.P.K.**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Intervenime Infrastrukturore - ndarja zonale ne 6 zona, ne tere territorin e Komunes se Prishtines Lot 1**

Nr. prokurimit: 616-24-3595-5-1-1 , Nr. brendshëm: 616 24 053 511

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **143,700.00€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmimeve të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **143,700.00€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 1125 ditë kalendarike prej **03.09.2024** deri më **03.10.2027**

Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit të Garancionit, Siguruesit/Garantuesit i kalon e drejta për ta rimbursuar nga i Siguruari/Kontraktuesi shumën e paguar përfituesit, me të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore deri në përmbushjen e tërësishme të detyrimeve.

Data lëshimit: 03.09.2024

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.