



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Komuna e Prishtinës
Pristina Obstina-Municipality of Pristina



SEKTORI I PROKURIMIT - KABINETI I KRYETARIT

KONTRATA PUBLIKE KORNIZË

Numri i kontratës: 616-24-3595-5-1-1/C1558

Data: 29 / 08 / 2024

KUVENDI I KOMUNËS SË PRISHTINËS, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njëren anë; dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik: N.N.P. "EURO CONSTRUCTION"; "Arifaj".shpk; "EURO ABI" SH.P.K., Ratkoc, 21050 - Rahovec, Kosovë, me nr. të regjistrimit të biznesit NUI: 810740945 e përfaqësuar nga Defrim Morina (në vazhdim "Kontraktori"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike kornizë për Punët e riparimit/mirëmbajtjes si në vijim:

Titulli: "Intervenime Infrastrukturore -ndarja zonale në 6 zona, në tërë territorin e Komunës së Prishtinës"

Nr i prokurimit	616-24-3595-5-1-1
Nr i brendshëm	616-24-053-5-1-1

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kësaj kontrate publike kornizë është që të themeloj kushtet, duke përfshirë çmimet për njësi dhe rregullat e implementimit për kryerjen e punëve të riparimit/mirëmbajtjes në vijim:

"Intervenime Infrastrukturore -ndarja zonale në 6 zona, në tërë territorin e Komunës së Prishtinës"- LOT 3

1.2 Kontrata publike kornizë do të implementohet me "vendosjen e porosive" apo thirrje. P.sh. Kurdo që Autoriteti Kontraktues apo ndonjë Autoritet tjetër Kontraktues i përfshirë në këtë kontratë, tenton të blejë artikuj në bazë të kësaj kontrate publike kornizë, duhet që të dërgojë "porosinë" tek Kontraktori, duke specifikuar listën e punëve që duhet të performohen me sasi të tyre përkatëse.

1.3 Sasi të vlerësuara, të përcaktuara në Pjesën C, Lista e Çmimit, janë vetëm sasi indikative. Autoriteti(et) Kontraktues i përmendur në Nenin 1.1 është (janë) i/të detyruar të përdorë/in këtë marrëveshje kornizë sa herë që të prokurojnë punë, të përmendura në 1.1.

1.4 Kontrata hynë në fuqi me nga data që do të caktohet në planin e menaxhimit dhe është valide 36 muaj nga ajo datë

Neni 2 Koha e përfundimit

2.1 Afati kohor për ekzekutimin e punëve do të jetë: 15 ditë nga koha e lëshimit të urdhër blerjes nga ana e Autoritetit Kontraktues.

2.2 Vendi i ekzekutimit të punëve do të jetë: **Në territorin e Komunës së Prishtinës**

Neni 3 Çmimi

3.1 Çmimet njësi të punëve riparuese janë paraqitur në Ofertën Financiare, Lista e Çmimit e paraqitur nga Kontraktuesi.

Vlera totale indikative e kontratës është **1,185,146.00** Euro. *[një milion e njëqind e tetëdhjetë e pesë mijë e njëqind e dyzet e gjashtë euro cent]*

Derivimi i lejuar nga vlera totale indikative është +/-30%. Nëse urdhër blerjet tejkalojnë sasinë totale indikativë ose vlerën totale indikativë të kontratës publike kornizë (duke përfshirë + tridhjetë përqind (30%), pa marrë parasysh datën origjinale të skadimit të Kontratës Publike Kornizë, kontrata do të ndërpritet automatikisht. Mospërputhja e lejuar plus/minus tridhjetë përqind (30%) vlen edhe për pozicion/artikull, dhe në rast të arritjes së pragut të lejuar AK nuk mund të beje porosi tjera për atë pozicion/artikull.

3.2 Çmimi i përmendur në Nenin 3.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës publike kornizë.

3.3 Çmimet e njësisive do të jenë fikse dhe nuk do të nënshtrohen ndryshimeve për porositë e vendosura nën këtë kontratë publike kornizë..

3.4 Pagesat do të bëhen në përputhje me Kushtet e Përgjithshme dhe/ose të Veçanta të Kontratës.

Neni 4 Rendi i përparësisë së dokumenteve të kontratës

4.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Kontrata Publike Kornizë;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit duke përfshirë Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Lista e Çmimeve);
- (f) Urdhër blerja;

4.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.



Neni 5 Komunikimet

5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të bëhen me shkrim. Komunikatat duhet të dërgohen me postë, mesazh, telefaks, faks, email ose të dorëzohen personalisht.

5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

5.3 Kudo që në kontratë parashikohet dhënia e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftimin e tillë, pëlqimi, miratimi, certifikata apo vendimi do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njoftoj", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të shenohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendimi i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

5.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën Shqipe në katër origjinale, tre prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues				Për Kontraktuesin:	
Drejtor i prokurimit		Zyrtari Kryesor Administrativ		GOE: N.N.P. "EURO CONSTRUCTION"; "Arifaj".shpk; "EURO ABI" SH.P.K	
Emri:	Visar Shehu	Emri:	Përparim Rama	Emri:	DEFRIM MORINA
Pozita:	Udhëheqës i Sektorit të Prokurimit	Pozita:	Kryetari i Kryeqytetit	Pozita:	AGJENT. REGJISTRUAR
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	29.08.2024	Data:		Data:	30.08.2024
Vula:		Vula:		Vula:	

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

1.1 “**Kontratë**” do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 “**Punë**” konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 “**Kontraktuesi**” është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 “**Menaxheri i Projektit**” është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t’i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 “**Çmimi Kontratës**” do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 “**Vendi i ndërtimit**” do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 “**Pajisjet e kontraktuesit**” do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 “**Skicat**” nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 “**KPK**” do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 “**KVK**” do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguresve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguresit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshëm.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeht lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkritazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Obligimet e Autoritetit Kontraktues

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet të kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do të jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, të kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e

kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

Obligimet e Kontraktuesit

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrat. Ekzekutimi i urdhrat administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Neni 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritet nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren; dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastiit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mire të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të

ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të **Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm**.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëloj ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndaloj qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet ne peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet ne shpenzime të Kontraktuesit, pa marre parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes se detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktori duhet të fillojë punimet sa më shpejt që është e arsyeshme e mundur pas marrjes së urdhrimit me ekspeditën e duhur dhe pa vonesë.

17.2 Kontraktuesi do të ekzekutojë Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësojë ato brenda afatit kohor të specifikuar në Nenin 2 të Formularit të Kontratës.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin

Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Nëse Furnizues me përgjegjësinë e tij nuk arrin t'i dorëzojë ndonjë ose të gjitha punët brenda limiteve kohore të specifikuara në kontratë, Autoriteti kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me 0,25% në ditë të vlerës së punëve të pa dorëzuara deri në një maksimum prej 10 % të vlerës totale të porosisë. Autoriteti Kontraktues mund të zbrësë dëmet e likuiduara nga pagesat të cilat duhet ti behen Kontraktuesit. Pagesat e dëmeve të likuiduara nuk do të prekin detyrimet e kontraktuesit.

19.2 Nëse mosdorëzimi i punëve parandalon përdorimin e zakonshëm të punëve në tërësi, dëmet e likuiduara të parapara në paragrafin 19.1 do të llogariten në bazë të vlerës totale të porosisë.

14.3 Nëse Autoriteti kontraktues ka fituar të drejtën të kërkojë së paku 10 % të vlerës së porosisë ai mundet, pasi ta njoftojë me shkrim Kontraktuesin:

a. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetem në emer të vete Autoritetit, me një operatore ekonomik:

- të konfiskojë garancinë e realizimit;
- të ndërpresë kontratën, dhe në këtë rast Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë për kompensim; dhe
- të hyjë në një kontratë me një palë të tretë për dhënien e pjesës së mbetur të punëve. Kontraktuesi nuk do të paguhet për këtë pjesë të kontratës. Kontraktuesi gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij.

b. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetem në emer të vete Autoritetit, me disa operatore ekonomik:

- të konfiskojë garancinë e realizimit;
- të ndërpresë porosinë, dhe në këtë rast Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Kontraktuesi gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- të ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur të Operatorëve Ekonomik të kontratës publike kornizë.

c. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar në emer të disa Autoriteteve tjera Kontraktuese, me një operatore ekonomik:

- Autoriteti Kontraktues i cili ka bërë porosinë anulon porosinë dhe ritenderon, dhe në këtë rast Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Kontraktuesi i gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- të njoftojë Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin për sjellje të keqe të Operatorit Ekonomik dhe kërkon nga Autoriteti Kontraktues i përmendur që të konfiskojë një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% të porosisë se leshuar, të garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues.

a. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar në emer të disa Autoriteteve tjera Kontraktuese, me disa operatore ekonomik:

- të njoftojë Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin për sjellje të keqe të Operatorit Ekonomik dhe kërkon nga Autoriteti Kontraktues i përmendur që të konfiskojë një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% të porosisë se leshuar, të garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues;
- të ndërpresë porosinë, dhe në këtë rast Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Kontraktuesi gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- të ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur të Operatorëve Ekonomik të kontratës publike kornizë.

Materialet dhe mjeshhtëritë

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

- a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;
- b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimeve të bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimeve të paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkuorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikujt do të pranohen për inkuorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "*Menaxherin e Projektit*", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmirësimin e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimin të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do te miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Parajlmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se ai/ajo vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikime teknike gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato ne skica apo ne specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitoj menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët ne kontrate vlerësojnë se ndërrimet substanciale te punëve janë bere te nevojshme për shkak te gabimeve te tilla ose te përjashtimeve te cilat substancialisht ndikojnë ne çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do te korrigojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit te Prokurimin Publik.

PAGESAT

Neni 24 Parimet e përgjithshme të pagesave

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do ti paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat qe duhet te bëhen sipas faturës se lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

24.5 Në rast se Autoriteti kontraktues kryen blerje në emër të autoriteteve të tjera kontraktuese, dhe një autoriteti kontraktues nuk i përmbush detyrimet e tij sipas kësaj kontrate, veçanërisht obligimet e Nenit 24.2 kontraktori mund të informojë AQP-ne për shkelje të tilla. AQP-ja mund të ndalojë autoritetin kontraktues nga përdorimi i çdo dhe të gjitha kontratat qendrore publike kornizë të nxjerra nga AQP.

Neni 25 Paramasa dhe Paralogaria

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktivitetëve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregojë shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktivitetëve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në

detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaraten e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës se llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaraten e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaraten e llogarisë përfundimtare që paraqet shumen përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaraten e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa tjera për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFJEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, **një certifikatë e pranimit të përkohshëm**.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe te cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshhtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të filloj nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë pune, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimi të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një **certifikatë të pranimi përfundimtar**, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimi do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimi nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimi dhe të cilat kanë mbetur të parealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimi. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

Shkelja e kontratës dhe shkëputja

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- (a) Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- (b) Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonës;
- (c) Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- (d) PAGESA E VËRTETUAR nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- (e) Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;

(f) Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e Punëve për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur cilado nga palët kontraktuese njofton Menaxherin e Projektit për shkelje të kontratës për arsye të tjera nga ato të renditura më lart nën 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë a është shkelja thelbësore apo jo.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesit do të përfundoj vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "**Force Madhore**" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Paguesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një çertifikatë mbi vlerën e punës së përfunduar dhe materialet e porositura me më pak se përqindja e cila kërkohet nga vlera e punëve të përfunduara, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve.

Neni 40**Prona**

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41**Lirimi nga Ekzekutimi**

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri I Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve**Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43**Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo qe palët pajtohen, vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

30.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

KUSHTET E VEÇANTA

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha Shqipe.
Siguria ekzekutimit	10.1	Shuma e Sigurisë së Ekzekutimit është 10% për kohëzgjatjen e periudhës prej 37 muajve për llot III,
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	<p>Shuma minimale e sigurimit do të jetë:</p> <ul style="list-style-type: none"> (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: <ul style="list-style-type: none"> (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive

		<p>është i pakufizuar</p> <p>(ii) e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar</p>
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 15 ditë kalendarike nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 15 ditë kalendarike nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë 15 dite pas nënshkrimit të kontratës.
	17.2	Data e përfundimit të gjitha Punëve do të jetë për 36 muaj
Dëmet e likuiduara	19.1	<p>Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë.</p> <p>Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.</p>
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit,
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është: do të përcaktohet pas nënshkrimit të kontratës
Parimet e përgjithshme të pagesave	24	<p>Pagesa do të bëhet nga ana e Autoritetit Kontraktues për punët e ekzekutuara vetëm në bazë të shumës së vlerës së një Urdhër Blerje të vlefshme të lëshuar nga autoriteti kontraktues.</p> <p>për punët e kryera dhe të konstatuara nga menaxheri i kontratës.</p>
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake
Mbajtja e Parasë	27.1	<p>Shuma e parave të mbajtura është: 10% i vlerës së kontratës.</p> <p>Kjo shume do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit dhe do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit</p>

		<p>te deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29 të KPK.</p> <p>Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë e mbajtura me garancion bankar “me kërkesë”.</p> <p>Shuma e parave të mbajtura do të mbahet gjatë tërë periudhës së defekteve (8 vite)</p>
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 15 ditë kalendarike pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Garancinë e punimeve min. 8 vite
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Komisioni për Ndërmjetësim në kuadër të Ministrisë së Drejtësisë
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën komerciale -Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë.

PARAMASA DHE PARALLOGARIA

Intervenime infrastrukturore - ndarja zonale në 6 zona, në tërë territorin e komunës së Prishtinës- LOT 3

LOT 3 - ZONA 3

VËMENDJE:

Operatori ekonomik duhet që të bëjë logarinë, që në çmimin e ofruar të jenë të llogaritur edhe këto:

- Vendosija e tabelës mobile me informata konform ligjit të nderimit me dimensione min. 100/120 me të dhënat e projektit për sa i përket: Emrin e Autoritetit Kontraktues, Emrin e Projektit, Numrin e Lejes të Ndërtimit, Emrin e Operatorit Ekonomik, vendin e ndërtimit; perkatësisht intervenimi në zonen urbane të qytetit, datën e fillimit të projektit dhe datën e përfundimit. Meqenëse tabela është mobile, duhet të vendoset në secilin punishte ku intervenohet qoftë edhe nëse sanohen gropat.
- Kualiteti i punës që duhet të ofrohet, duhet të parashikohet ofrimin e dëshmive (Dokumentacionit) të cilat e dëshmojnë KUALITETIN E PUNES dhe KUALITETIN E MATERIALIT që është ekzekutuar në vend. (Certifikata të kualitetit, Ateste të ndryshme, Teste laboratorike etj).
- Operatori ekonomik duhet që të bëjë logarinë në çmimin që ofron, edhe për pozicionet e punës të parashikoj MATJET GJEODEZIKE nga inxhinieri gjeodet i licencuar për të gjitha pozicionet e ndërtimit si (matja e vëllimit të gërmimeve, shtresave të materialit mbushës, shtresave të zhavorit dhe shtresave tjera të nevojshme, duke dëshmuar sasitë me koordinata të shtresave dhe profile gjatesore, terthore, pastaj matjen e sipërfaqes së asfaltit, kubezave, gjatesine e gypave të kanalizimit Tekal, atmosferik, gjatesine e skajoreve, hartimin e profileve, gjatesore të kanalizimeve. Gjeodeti i licencuar harton raportin e punëve dhe të gjitha pozicioneve të cilat janë pjesë e kontratës dhe që janë të matshme në terren, sipas kërkesës së organit mbikqyrës të bëjë inqizime gjeodezike të gjendjes faktike në terren varesisht nga kërkesa e organit mbikqyrës të percaktuar nga AK.
- Para fillimit të punëve në vend të përshatshëm dhe të dukshëm të zonës që operohet, meqenëse kjo kontrate do të ketë disa vende intervenimi duhet të vendosen, instalohen, hapësirat e përkohshme të O.E për punë, siguri dhe shëndet në punë gjatë orarit të punës gjatë ekzekutimit të punimeve nga fillimi deri në përfundim të tyre.
- Kontraktori duhet të vendos zyrë të përkohshme (së paku një Kontejner) për nevojat të operimit dhe organizimit të punës për inxhinierin e udhëheqës së ndërtimit apo inxhinierëve të fazave të ndërtimit si dhe për nevojat të mbajtjes dhe ruajtjes së dokumentacionit të ndërtimit në kuadër të zones ne të cilën operon ai. Po ashtu duhet të ketë edhe një hapësirë për deponimin e materialeve të nevojshme për intervenime emergjente.
- Të ketë veturë në dispozicion 24 ore për monitorimin e zones ne kohe reale. Vetura brenda 24 ore duhet të operoj në secilin rrugë të zones.
- OE është i obliguar që të monitorojë gjendjen e zonës urbane ne të cilën operon 24 ore dhe të jetë i përgaditur që në momentin e paraqitjes së nevojës për intervenime në trotuaire, grapa në rrugë, kapakë të pusetave, ujmbledhës e dëmtime të tjera të marrë masa të menjëhershme për sanim.
- Kontraktori OE para fillimit të punimeve duhet të ofroj organit mbikqyrës një plan propozim me shkrim, skicime dhe detaje për krijimin e haspirave për qarkullim të pa-ndërprerë të këmbësorëve dhe automjeteve gjatë kohës së zhvillimit të punimeve. Të parashihen vendet ku mund të bëhen shmangjet apo devijimet apo vend-pritjet për ndërrim apo të shtohen dhe detalizohen edhe korsi paralele e përkohshme për qarkullim të pa-ndërprerë. Gjithashtu, të specifikohet apo të përshkruhet çartë një metodologji e organizimit dhe planifikimit si të zhvillohen punimet pa-pengesa nga komunikacioni dhe njëkohësisht të zhvillohet edhe komunikacioni i pa-ndërprerë gjatë fazës së ekzekutimit të punimeve në ndërtimin e rrugës, duke ofruar edhe skica për mënyrën dhe zhvillimit të komunikacionit.
- Sqarim-shkurtesa PAK- perdoret per Personat me Aftesi te kufizuara
- Punimi detal i planit dinamik per realizimin e punimeve duke perfshire ditet e punes, mekanizimin dhe fuqine punetore. Plani dinamik duhet te aprovohet nga ekipi menaxhues para fillimit te punimeve.
- Te sigurohet punishtja me rrethoja ndertimore ne ate rruge ku intervenohet, te nderrmiren masat e sigurise sipas ligjeve ne fuqi, te vendosen shenjat e njoftimit per punime ne rruge, te ruhet ambienti konform ligjeve ne fuqi, qe gjate ndertimit te mos vie tek degradimi i ambientit.
- Kontrollimi dhe evidenti i instalimeve nëntokësore me instrumente adekuete, zgjedhja e problemeve eventuale që lidhen me planin operativ të ndërtimit si dhe përpilimi i planit detal operativ që lidhet me procesin e ndërtimit. Në çmim të llogaritit edhe kosto eventuale e detektimit me aparatura elektronike për instalime nëntokësore si dhe evidenti i saktë i instalimeve që duhet të mirëmbahen gjatë kohës së ndërtimit.

Nr.	Përshkrimi i Pozicioneve				Çmimi njësi me poentim Total (€)
I.	PUNËT E DEMOLIMIT				
1.1	Demontimi i shtyllave të metalit, drurit dhe betonit me diametër Ø të ndryshme, ruajtja e tyre në deponi, si dhe pas përfundimit të trotuaireve montimi i po te njejtave.	600	50.00	30 000,00	
1.2	Demontimi i shenjave të komunikacionit, ruajtja e tyre në deponi, pas përfundimit të trotuaireve dhe rrugëve montimi i po te njejtave konform standardeve.	150	30,00	4 500,00	
1.3	Demolimi me dorë i rigollave të betonit me gjërsi të ndryshme cm, trashësi t=10cm ngarkimi dhe transporti deri në deponi të qytetit	600	5.00	3 000,00	
1.4	Demolimi i pllakave nga betonarmeja, pllatove të ndryshme, Prejra me makine dhe demolimi i shtresave të asfaltit, ne çmim te kalkulohet demolimi, ngarkimi dhe transporti i materialit te demouar ne deponi ne distance 15km.	900	10,00	9 000,00	

1,5	Demolimi i kubëzave nga betoni dhe të ngjashme, ne cmim të kalkulohet demolimi, ngarkimi dhe transporti i materialit të demoluar ne deponi ne distance 15km.	m ²	5000	4,00	20 000,00
1,6	Demontimi me dorë i kubëzave të gurit me dim.10x10x10cm. Kubëzat duhet të palohen në afërsi të punishtes, por jo ne troluar apo pjesen qarkulluese te rruges, dhe te sigurohen qe te mos vidhen apo demtohen. Pas stabilizimit të trasese së rruges te njëjtat duhet të montohen. Në çmim të llogaritjet edhe rëra e imët për montimin e Kubëzave .mbushja e fugave dhe ngjeshja.	m ²	1200	5,00	6 000,00
1,7	Demontimi me dorë, ngritja e skajoreve ekzistues në nivelin e duhur dhe punimi i fugave me llaq te qimentos 1:2.	m ³	1500	3,00	4 500,00
1,8	Demolimi i rrethojave nga teli me xhemba, rrethojave metalike, rrethojave metalike me cokell betoni si dhe rrethojave prej mureve, shkalleve me largim dhe bartje deri në deponi dhe demontimi i reklamave dhe rivendosja e tyre aty ku ka mundësi.	m ³	900	2,00	1 800,00
1,9	Demolimi i elementeve nga BA, shkallëve, mureve, ngarkimi, transporti dhe shkarkimi i materialit të demoluar në deponi.	m ³	600	6,00	3 600,00
1,10	Demolimi i skajoreve 18/24/100 cm dhe skajoreve 8/20/100 cm me dorë (ose eskavator), që mos të vie deri te dëmtimi i shtresës së asfaltit ekzistues, ngarkimi, transporti dhe shkarkimi i materialit të demoluar në deponi.	m ³	900	3,00	2 700,00
1,11	Debllokimi dhe pastrimi i lëshesave monolite ose montazhe nga betoni i armuar me koka hyrëse-dalëse(kryqezimet me ruge lidhese) Ø500 mm deri Ø 1000 mm nga materialet e ngurta dhe të gjitha materialet tjera.	m ³	300	15,00	4 500,00
II.	PUNËT E DHEUT				
2,1	Germimi i kombinuar i dheut te kategorise III deri V, ne cmim duhet te kalkulohet qe deri ne 50% germimi ndodhe te behet edhe me dore, ngarkimi dhe transporti i dheut ne deponi ne distancë 15km.	m ³	7500	3,00	22 500,00
2,2	Gerryerja, planifikimi, rrafshimi i nënbazës dhe ngjeshje deri në modulën e ngjeshmerisë 25N/mm ²	m ²	15000	1,00	15 000,00
2,3	Hapja dhe pastrimi i kanaleve të ujrave atmosferike duke përfshire: hapjen dhe formesimin e tyre.	m ³	750	2,00	1 500,00
2,4	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e gjeotekstilit 400gr/m ²	m ²	450	2,00	900,00
2,5	Furnizimi, shpërndarja, planifikimi dhe kompaktësimi i shtresës humusore (mbushje humus) me trashësi prej 30 cm për përshatjen e teretit për mbjelljen e barit të ri adekuat.	m ²	450	2,00	900,00
2,6	Furnizimi, transporti, mbjellja dhe mirëmbajtja e gjelbërimit- barit deri në stabilitetin dhe qëndrueshmërinë e duhur për zhvillim me dendësi 30-40 gr/m ² ose sipas udhëzimit të prodhuesit si dhe furnizimin dhe mbulimin me nje shtrese te imet dheu pas mbjelljes, rrafshimin me ngjeshje me cilindër të dorës/kopshtarit prej 50-60 kg.duke përfshirë ujijen dhe kosiijen deri ne përfundimin e kontratës	m ²	450	2,00	900,00
III.	PUNËT E RIPARIMEVE ME ASFALT				
Gjithsejt:					41 700,00

3.1	Përgatitja e gropave të tipit T1, me AB11, trashësi d=4cm, në gjendje të ngjeshur. Në çmim duhet llogaritur: prerja, demolimi, transporti i materialit të demoluar, lyrja me emulsion, furnizimi, transporti dhe vuarja në vepër të AB11. E gjitha kjo sipas rregullave teknike për keto punime. (Shih edhe kushtet e vecanta dhe skicën). Në çmim duhet të mirën parasysh edhe mostrat dhe Atestet kontrolluese sipas kushteve teknike.	m ²	1700	6,00	10 200,00
3.2	Përgatitja e gropave të tipit T2 trashësie d=12cm. Në çmim duhet llogaritur: prerja, demolimi, transporti i materialit të demoluar, lyrja me emulsion, furnizimi, transporti dhe vuarja në vepër e shtresave BZH22 (8 cm) dhe AB11(4cm). E gjitha kjo sipas rregullave teknike për keto punime. (Shih edhe kushtet e vecanta dhe skicën). Në çmim duhet të mirën parasysh edhe mostrat dhe Atestet kontrolluese sipas kushteve teknike.	m ²	1700	10,00	17 000,00
3.3	Çrryerja e asfaltit dhe largimi i materialit deri në deponi deri në 15km, pastrimi i trasese dhe përgatitja për lyrje me emulsion.	m ²	9000	3,00	27 000,00
3.4	Punimi i shtresës së re qarkulluese prej AB11 me trashësi d=4cm me lyrje me emulsion. Organi mbikqyrës duhet ta caktojë gjendjen në teren, pjerrësia, kushtet klimatike etj. Në çmim duhet të mirën parasysh edhe mostrat dhe Atestet sipas kushteve teknike. Asfalti duhet të përziejë me përforcues të asfaltit sipas përshkrimit në pozicionin e përforcuesit të asfaltit. Furnizimi dhe përzierja e përforcuesit të asfaltit me asfalt. Përforcuesi i asfaltit duhet të jetë i përbërë prej fibrave të Aramidit dhe Polliolefin 've, ekuivalent me Forta Fi, ose përforcues të tjerë të asfaltit me përberje dhe karakteristika të njëjta (500gr/1ton asfalt). Duhet të dorzohen edhe certifikata e prodhimit, me të cilën dëshimohet se, përforcuesi i asfaltit i cili ofërtën, e ka përbërjen dhe karakteristikat e njëjta sipas përshkrimit në specifikacionin teknike për përforcuesin e asfaltit.	m ²	9000	6,00	54 000,00
3.5	Punimi i shtresës së re qarkulluese prej AB16 , trashësie d=6cm me lyrje me emulsion. Organi mbikqyrës duhet ta caktojë gjendjen në teren, pjerrësia, kushtet klimatike etj. Në çmim duhet të mirën parasysh edhe mostrat dhe Atestet kontrolluese sipas kushteve teknike. Asfalti duhet të përziejë me përforcues të asfaltit sipas përshkrimit në pozicionin e përforcuesit të asfaltit. Furnizimi dhe përzierja e përforcuesit të asfaltit me asfalt. Përforcuesi i asfaltit duhet të jetë i përbërë prej fibrave të Aramidit dhe Polliolefin 've, ekuivalent me Forta Fi, ose përforcues të tjerë të asfaltit me përberje dhe karakteristika të njëjta (500gr/1ton asfalt). Duhet të dorzohen edhe certifikata e prodhimit, me të cilën dëshimohet se, përforcuesi i asfaltit i cili ofërtën, e ka përbërjen dhe karakteristikat e njëjta sipas përshkrimit në specifikacionin teknike për përforcuesin e asfaltit.	m ²	4000	8,00	32 000,00

	<p>Punimi i shtrases se re qarkulluese prej BZH 22 , trashësie d=7cm me lyrje me emulsion.Organi mbikqyrës duhet ta caktojë gjendjen në teren, përrësia, kushtet klimatike eji.Ne cmim duhet të mirën parasysh edhe mostrat dhe Alestet sipas kushteve teknike. Asfalti duhet të përziejë me përforcues të asfaltit sipas përshkrimit në pozicionin e përforcuesit të asfaltit. Furnizimi dhe përzjerja e përforcuesit të asfaltit me asphall. Përforcuesi i asfaltit duhet të jetë i përbërë prej fibrave të Aramidit dhe Poliiolefinve, ekuivalent me Forta Fi, ose përforcues të tjerë të asfaltit me përberje dhe karakteristika të njëjta (500gr/1ton asfalt). Duhet të dorzohen edhe certifikata e prodhimit, me të cilën dëshmohet se, përforcuesi i asfaltit i cili ofërton, e ka përbërjen dhe karakteristikat e njëjta sipas përshkrimit në specifikacionin teknike për përforcuesin e asfaltit.</p>	m ²	4000	9,00	36 000,00	
3,6	Filer i lëngët (Liquid Crackfiller) kuarc 0-2mm, bitumen I nxehtë për mbushjen e plasaritjeve me gjërësi dhe thellesi deri në 2 cm.	m ³	1000	4,00	4 000,00	
IV.	PUNËT E TAMPONIT-dhe te RIPARIMEVE ME MATERIALE NGA BETONI	Gjithsejt:				180 200,00
4,1	Furnizimi, transporti, planifikimi dhe punimi i materialit guror fraksion (0-100) mm me ngjeshje me cilindër deri në modul deformimi Mv>60MN/m2, materiali duhet të jetë i pastër pa primesa të dheut sipas standarteve dhe kushteve teknike, ne pikat ku kemi deformime te medha te trupit te ruges. Ne cmim duhet te miren parasysh edhe mostrat dhe Alestet kontrolluese sipas kushteve teknike.	m ³	600	8,00	4 800,00	
4,2	Furnizimi, transporti, planifikimi dhe punimi i materialit guror fraksion (0-60) mm me ngjeshje me cilindër deri në modul deformimi Mv>70MN/m2, materiali duhet të jetë i pastër pa primesa të dheut sipas standarteve dhe kushteve teknike, ne pikat ku kemi deformime te medha te trupit te ruges. Ne cmim duhet te miren parasysh edhe mostrat dhe Alestet kontrolluese sipas kushteve teknike.	m ³	1800	10,50	18 900,00	
4,3	Furnizimi, transporti, planifikimi dhe punimi i materialit guror fraksion (0-31.5) mm me ngjeshje me cilindër deri në modul deformimi Mv>80MN/m2,materiali duhet të jetë i pastër pa primesa të dheut sipas standarteve dhe kushteve teknike, ne pikat ku kemi deformime te medha te trupit te ruges. Ne cmim duhet te miren parasysh edhe mostrat dhe Alestet kontrolluese sipas kushteve teknike.	m ³	2400	11,50	27 600,00	
4,4	Furnizimi, transporti, planifikimi, ngjeshja dhe punimi i materialit guror fraksion (0-4) mm, materiali duhet të jetë i pastër pa primesa te dheut sipas standarteve dhe kushteve teknike, ne pikat ku kemi deformime te medha te trupit te ruges. Ne cmim duhet te miren parasysh edhe mostrat dhe Alestet kontrolluese sipas kushteve teknike.	m ³	600	18,00	10 800,00	
4,5	Furnizimi, transporti, planifikimi i materialit fraksion (0-2)mm mbi pllakat ekzistuese të betonit ne trotuar, ne ato vende ku ka nevojte te behet fugjimi i pllakave dhe ate e percakton organi mbikqyres. Në çmim duhet llogaritur edhe ngjeshjen e pllakave të betonit pas hudhjes së rërës.	m ³	150	20,00	3 000,00	
4,6	Planifikimi dhe kthimi i kubëzave te vjetra te pademtuara, te pastruara, (vleresimin e ben ekipi menaxhues per gjendjen e kubezave para dhe pas demontimit) ne pjeset e sanuara, ne ruge. Kjo nenkupton edhe reren e imet 0-2 mm per mbushjen e fugeve te kubezave ekzistuese, si dhe ngjeshja e tyre. Ky position perfshine edhe Demontimin e kubezave largimin e shtraves tjera mbajtese deri ne kuolen e germimit ekzistues me qelim te sanimit te konstruksionit te shtravesave mbajtese. Pergatija, furnizimi, shtrësimi dhe ngjeshja e zhavorit deri ne trashësi 35cm, ngjeshmeri 80MPa.	m ²	2400	6,00	14 400,00	

4,7	Furnizimi, transporti dhe montimi i kubëzave të reja të granitit me dim. 10x10x10cm, në çmim të llogaritiet edhe rëra e imët për montim me trashësi 5cm, mbushja e fugave dhe ngjeshja. Atestet kontrolluese sipas kushteve teknike.	m ²	900	10,00	9 000,00
4,8	Furnizimi, transportimi dhe montimi i kubëzave të betonit C30/37 (me trashësi 8cm) në rrogë dhe trotuar ku përcakton ekipi menaxhues. Në çmim të llogaritiet: tamponi fraksion 0-60mm me trashësi prej 25 cm në gjendje të ngjeshur, tamponi fraksion 0-31mm me trashësi prej 10 cm në gjendje të ngjeshur, rera nën kubëza fraksion 2-5mm me trashësi 5cm, kubëzat e betonit me trashësi 8 cm, rera e imët 0-2mm për mbushjen e fugave të kubëzave, si dhe ngjeshja e kubëzave. Formen, ngjyren dhe modelin e kubëzave e përcakton organi mbikqyres. Ngjeshmeria për konstrukcionin rruqor duhet të arrihet min 80MPa, ndërsa në rast të ndërimit të trotuarit min 50MPa.	m ²	2600	12,00	31 200,00
4,9	Furnizimi, transporti dhe montimi i pllakave të betonit me trashësi 3cm (teracer), për mveshjen e shkallëve, rampave dhe sferfaqeve të ngjashme të betonit duke kushteve teknike për pllakat teracer.	m ²	300	55,00	16 500,00
4,10	Furnizimi dhe montimi i pllakave dyshtrësore të betonit C 35/45 me trashësi t=100mm me dimensione (750/500/250 x 500) mm ose të ngjashme, ku shtresa e pare është nga betoni i presuar 80mm ndërsa shtresa e dyte me trashësi 20mm, nga materialet e grimcuara të Granitit. Kuarcit dhe Diabazit, sipas vlerave referente të Standardeve Evropiane EN 13748-2, ku parashihen edhe testimi i këtyre pllakave dy shtresore. Për të qene i kualifikuar dhe i pranuar si material, duhet të plotësoj Standardet në vazhdim: EC- Deklaraten e konformitetit. Produkti të posedoj shenjen CE në përputhje me direktivat per CPD (Construction Product Directive). Dhe EN 13748-2 per Kubeza apo Pllaka per perdorim ne hapsira te hapura apo ambiente te jashtme. Montimi i pllakave behet ne shtresen e reres fraksion 4-8 mm me trashësi 5 cm. Ngjyra e pllakave dhe dizajni i montimit percaktohet nga grupi menaxhues.	m ²	600	40,00	24 000,00
4,11	Furnizimi, transporti dhe montimi i Mureve dekorative nga betoni i parafabrikuar i formes " L ", me C25/30 dhe dimensione, Ne çmim duhet te miren parasysh edhe mostrat dhe Atestet sipas kushteve teknike. Shife skicen per mure.				
a	Dimensione: H=55cm, t=12cm, L=100cm	m'	140	65,00	9 100,00
b	Dimensione: H=80cm, t=12cm, L=100cm	m'	140	65,00	9 100,00
c	Dimensione: H=105cm, t=12cm, L=100cm	m'	140	75,00	10 500,00
d	Dimensione: H=120cm, t=12cm, L=100cm	m'	140	75,00	10 500,00
e	Dimensione: H=130cm, t=12cm, L=100cm	m'	140	85,00	11 900,00
4,12	Furnizimi, transporti dhe montimi i shkalleve nga betoni i parafabrikuar C25/30 dhe dimensione si meposhte. Ne çmim duhet te miren parasysh edhe mostrat dhe Atestet sipas kushteve teknike. Shife skicen per shkalle.				
a	Dimensione: H=16cm, B=35cm, L= sipas nevojës	m'	300	60,00	18 000,00
4,13	Furnizimi, transporti dhe montimi i pllakave nga betoni i parafabrikuar C25/30 me dimensione, Ne çmim duhet te miren parasysh edhe mostrat dhe Atestet sipas kushteve teknike.				
a	Dimensione: A=60cm, B=60cm, t=8cm	Copë	300	55,00	16 500,00
b	Dimensione: A=80cm, B=80cm, t=8cm	Copë	150	55,00	8 250,00

c	Dimensione: A=100cm, B=80cm, t=8cm	Copë	120	55,00	6 600,00
d	Dimensione: A=120cm, B=100cm, t=12cm	Copë	120	55,00	6 600,00
4,14	Furnizimi dhe betonimi me Beton Arme C30/37 (Ø8, Ø10, Ø12, varësisht nga nevojat) e mureve mbajtëse të rrugës dhe trotuareve, pllatove, shkalleve, hyrjeve etj. Në çmim të llogaritën pahite e nevojshme, kallepimi dhe njomja e betonit me ujë së paku 12 ore pas betonimit. (për 1 m ³ beton nevoiten 80 kg armature).	m ³	300	75,00	22 500,00
4,15	Furnizimi, transporti dhe punimi i lëshesave monolite ose montazhe nga betoni i armuar me koka hyrëse-dalëse, punimi komplet (kryqezimet me rruge lidhese) Ø 500 mm.	m ³	360	60,00	21 600,00
4,16	Furnizimi, transporti dhe punimi i lëshesave monolite ose montazhe nga betoni i armuar me koka hyrëse-dalëse, punimi komplet (kryqezimet me rruge lidhese) Ø 800 mm.	m ³	360	85,00	30 600,00
4,17	Furnizimi, transporti dhe punimi i lëshesave monolite ose montazhe nga betoni i armuar me koka hyrëse-dalëse, punimi komplet (kryqezimet me rruge lidhese) Ø 1000 mm.	m ³	240	95,00	22 800,00
4,18	Furnizimi , transporti dhe vendosja e pllakave terase Terastone nga graniti dhe mermeri me granit natyral (Kuarc, Granit, Diabaz, Bazalt)etj, me ngjyre dhe granulat. Pllaka terase terastone eshte me dimensione 60x40x6cm, 40x40x6cm, 40x20x6cm e kallbruar,e gerryer, e rerezuar dhe impregnuar, ne vlera referuese te Standardeve Evropiane EN 13748-2:2004. Pllaka per perdorim ne hapsira te hapura ne ambiente te jashtme. Montimi i materialit duhet te permbahet udhezimeve teknike per kete lloj materiali dhe gjithmone sipas udhezimeve te Projektantit, prodhuesit si dhe organit mbikqyres per dizajn dhe ngjyre e pllakës. Materiali i pllakave terase Terastone karakterizohet me keto pika te veqanta: Produhuesi te jete i certifikuar sipas ISO 9001/2015 (Sistemi per menaxhimin e cilesise) per sistem hermetik te makinerise prodhuese. Produkti te pletesoj standardet ne vazhdim: EC (Declaration of Conformity) Produkti te posedoj shenjen CE ne perputhje me direktivat per CPD(Construction Product Directive) sipas EN 13748-2 Per pllaka per perdorim ne hapsira te hapura apo ambiente te jashtme. Pastrimi i sipërfaqeve me frekuencim të lartë, Rezistenca ndaj ngricave dhe kripës me standard te ngjashem te EU. Absorbimi i ujit nga kapilarët, Rezistenca ndaj rreshqijes (USRX) ,Rezistenca e shkallës ndaj gjënyrjeve, Ekspozimi ndaj makinës fshirëse, Rezistenca ndaj detergjienjëve, Shkalla e vështrësisë së largimit të gomave përtpypëse, Rezistenca ndaj nxehësisë së shpuzes së cigares, Qëndrueshmëri ndaj ujit me klor, Efekt i vërtetuar i Easy-to-Clean (për pastrime të lehta nga ngjyra,balta, gjerrat ushqimore, reshjet natyrore,gomave përtpypëse, vajrat e ndryshem dhe duhet të largohen me lehtësi duke mos lënë mbetje tjera.) te gjitha njollat rezistuese duhet te largohen me uje dhe fshese vetem me nje trajtim. Vërëjtje: Te gjitha pikat e shenuara me larte te deshmohen me ateste te veqanta te standardeve DIN ose te EU-se. Te gjitha punet duhet te kryhen ne pajtim me projektantin dhe ne udhezim te organit mbikqyres. Vërëjtje: Materiali duhet të posedoj ateste të çertifikuara me shenjen CE. Në çmim të kalkulohet edhe mbushja e fugave me material mbushës te polimerizuar me veti jo-drenuese, fleksibil, shlangim anësor per perdorim te jashtem duke mos lejuar rrjeten e bant dhe duke perforcuar pllaken me njera tjetren. Gjeresia e fuges duhet te jete 3 mm sipas detailit ne projekt . Sasia e llogaritur materialit te fuges 2.0 kg/m ²	m ²	1800	95,00	171 000,00
4,19	Furnizimi dhe montimi i pllakave (TACTILE- tipi B) dystresore te betonit MB 40 me trashesi t=60mm me dimensione (300 x 300) mm (per persona me aftesi te kufizuar ne te pamur) ose te ngjashme sipas detailit ne projekt , ku shtresa e pare eshte nga betoni i presuar 60mm ndersa shtresa e dyte nga materialet e grimcuara si Graniti, Kuarci, Diabazi, elj me trashesi 20mm. (trashesia e . Ne vlera referuese te Standardeve Evropiane EN 13748-2. Pllaka per perdorim ne hapsira te hapura ne ambiente te jashtme. Per te gene i kualifikuar dhe i pranuar si material,duhet te pletesojne Standardet ne vazhdim: EC (Declaration of Conformity). Produkti te posedoj shenjen CE ne perputhje me direktivat per CPD (Construction Product Directive). Dhe EN 13748-2, per Kocka apo Pllaka per perdorim ne hapsira te hapura apo ambiente te jashtme. Montimi i pllakave behet ne shtresen e reres fraksion 4-8 mm me trashesi 5 cm. Ngjyra e pllakave dhe dizajni i montimit percaktohet nga mbikqyresi dhe sipas udhezimeve te projektantit.	m ²	450	95,00	42 750,00
V	Gjithsejt			578 500,00	

5,1	Furnizimi, transporti dhe montimi i gurëve skajor C30/37 (T>5.0 N/mm ²) ngjyre hiri dim. 18/24, në baze të betonit, punimi i fugave me llaq të cimentos 1:2. Menyra e vendosjes se tyre caktohet nga organi mbikqyres. Te sjellen Atestet paraprake dhe kontrolluese.	m'	1500	8,00	12 000,00
5,2	Furnizimi, transporti dhe montimi i gurëve skajor C30/37 (T>5.0 N/mm ²) ngjyre hiri dim. 10/20 në baze betonit, punimi i fugave me llaq të cimentos 1:2. Menyra e vendosjes se tyre caktohet nga organi mbikqyres. Te sjellen Atestet paraprake dhe kontrolluese.	m'	900	7,00	6 300,00
5,3	Furnizimi, transporti dhe montimi i rigollave të betonit me gjësi të ndryshme, trashësi t=10cm dhe C30/37. (T>5.0 N/mm ²) në bazën e betonit të thjeshtë, punimi i fugave me llaq të cimentos 1:2. Te sjellen Atestet paraprake dhe kontrolluese.	m'	900	7,00	6 300,00
5,4	Punimi dhe montimi i parrakëve nga çeliku të shkallëve të jashtme, sipërfaqeve në hyrje të Objektivit, rampave për PAK dhe rampave për intervenime. Te gjitha elementet e rrethojës si parraket, shyllat e inkastruara, elementet horizontale, elementet vertikale, lartesia, profilet metalike, diametri dhe trashësia të realizohen konform UA 33/2007, të nxjerr nga MMPHI per kushtet teknike të objekteve ndërtime per qasjen e personave me aftesi te kufizuara, konform Ligjit te nderlimit 2004/15.	m'	300	45,00	13 500,00
5,5	Furnizimi, punimi dhe montimi i gardhit sigurues per këmbësor. Gardhi punohet me shylla vertikale të çelikut me diameter Ø90mm me trashesi të murit t=3mm, ne distance cdo 2.0 m gjatesi dhe lartesi h=1.1 m . pjesa e sipërme horizontale punohet me tub qeliku me diameter Ø90mm me trashesi të murit t=3mm, mbushja punohet me tre tuba horizontal paralel ne distanca proporcionale me diameter Ø63 mm me trashesi të murit t=2.5 mm, ankerimi behet me pllake çeliku t=8mm me 4 bulona metalik M 24 (sipas detailit të dhene) ne raste ku ska mundesi shtangimi te behet betonimi i shtylles vertikale. Ne kete parashihet pastrimi i profileve, saldimit, ngjyra baze kunder korrozionit si dhe ngjyrosja me ngjyre yndyrore ne dy shtresa, ngjyra caktohet nga organi mbikqyres. Edhe keto gardhe siguruese duhet ti plotesojne kriteret sipas ligjit per PAK	m'	300	55,00	16 500,00
5,7	Furnizimi dhe montimi i pahise elastike njetfise sipas rregullave teknike per sigurimin e këmbësorve dhe automjeteve.	m'	300	10,00	3 000,00
VI	Gjithsejt				
	SANIMI DHE NDERTIMI I KANALIZIMIT FEKAL DHE ATMOSFERIK, PUNIMET E UJËMBLEDHËSVE DHE KAPAKËVE				57 600,00
6,1	Gërmimi me dorë, makinë, Çekan dhe transporti deri në deponi i dheut , me ngarkim dhe shkarkim në deponi, dhe ëshhtë i kateg. së III-të IV, V dhe VI-të. Tehet e kanaleve duhet të gërmohen në formë të rregullt dhe të përpunohet fundi i kanalit. Dheu i mirur duhet të menjahohet larg kanalit në largësi min. 1,00 m'. - Gërmimi me makinë në thellësinë mesatare të kanalit 2,5m' deri në 4.5 m, kurse gjërësia varet nga profili (Ø) i gypit. -gërmimi me makinë 90% -gërmimi me dorë 10%	m ³	11544	3,00	34 632,00
6,2	Planifikimi i fundit të kanalit pas përfundimit të gërmimit duke dhënë ramjen e saktë sipas projektit. Logarritja bëhet për 1 m ² të sipërfaqes reale të planifikuar.	m ²	3480	1,00	3 480,00
6,3	Mbrojtja e gropes ndërtimore së kanalit konform specifikimeve teknike, në raste të nevojshme.	m'	2550	10,00	25 500,00
6,4	Largimi i ujit me pomp nga kanali nëse paraqitet gjatë gropimit të kanalit.	Ore	300	5,00	1 500,00
6,5	Zgjerimi dhe thellimi në vendet e pusetave dhe transporti i dheut në deponi 15 km. Ne kete pozicion duhet te kalkulohet edhe Pastrimi i pusetave ekzistuese.	m ³	78	3,00	234,00
6,6	Depërtimi (shpimi) me gypa të çelikut në raste të veçanta, ne cmim duhet te kalkulohen te gjitha punet e nevojshme deri ne perfundim te plote te pozicionit.				
a	Gypi me diameter Ø 300	m'	120	15,00	1 800,00
b	Gypi me diameter Ø 400	m'	120	20,00	2 400,00
c	Gypi me diameter Ø 500	m'	120	25,00	3 000,00

6.7	Identifikimi i gypave të kanalizimit të bllokuar ose shtypur me paisje speciale CCTV -kamera.	m'	600	2,00	1 200,00
6.80	Furnizimi, transporti dhe vendosja e Pllakës beton - arme të parafabrikuar- pllaka ë poshtme pusetave me betonarme C- 20/25 d=20cm. Pllaka duhet te jete e armuar me armature rrejte Ø12mm ne qdo 15 cm, ne zonen e poshtme dhe te sipërme . Para vendosjes së pllakes duhet të shrohet zhavor në trashësi 15 cm dhe të armimit). Te sjellen atestet konform kushieve teknike.	m ³	60	70,00	4 200,00
6.9	Furnizimi dhe ndërtimi i unazave montuese të betonit armuar me shpuarjen e hapsirave për vendosjen e gypave të kanalizimit, lidhja e gypave me llaq çimentoje. Për secilin pusetë është e nevojshme të furnizohen unazat e prerjes konstante Ø1000 mm, shkurtohet sipas nevojës në varshmëri të ndryshimit të lartësisë së pusetës.	m'	370	50,00	18 500,00
6.10	Furnizimi dhe ndërtimi i unazave në formë të konit (Ø1000mm në Ø700 mm) në pjesën e ngushtë të të cilit montohet korniza me kapakun e rëndë, lidhja e gypave me llaq çimentoje.	copë	145	55,00	7 975,00
6.11	Furnizimi dhe punimi i elementit të parafabrikuar në punishte - pllake betonarme me dimensione 160cm x 160 cm me trashësi 25 cm, në çmim duhet të llogaritet dhe furnizimi transporti montimi i kapakëve prej gize DN-600 mm, konform Standardit EN124, klasa D400 kN. , pesha e kapakut T=40t. Kapaku i pusetës duhet të ankerohet mire dhe të betonohet dhe mirëmbahet 28 dite. Pllaka duhet të armohet me armature rrejte Ø12mm ne qdo 15 cm, ne zonen e poshtme dhe te sipërme . Kjo nenkupton vendosjen ne rruge me vinç (para hudhjes se betonit ne pllake eshte obligative qe te mirret miralimi i organit mbikqyres mbi cilësi ne e armimit dhe lipin e kapakut te pusetes).Te rrugët e asfaltuara kapaku duhet të jetë i ngritur 4cm nga pllaka kurse te rrugët me pllaka kapaku i pusetës duhet të jetë në nivel me pllakën.	copë	45	5,00	225,00
6.12	Furnizimi transporti montimi i kapakëve prej gize DN-600 mm, konform Standardit EN124, klasa D400 kN. , pesha e kapakut T=40t. Kapaku i pusetës duhet të ankerohet mire dhe të betonohet konusin e pusetës.	copë	120	100,00	12 000,00
6.13	Furnizimi dhe montimi i ujëmbledhsave komplet, prej materiali kompozit te tipit UC GGS 3464, Klasa B 125/C250/D400.Në çmim të llogaritet materiali dhe puna komplet.	copë	120	100,00	12 000,00
6.14	Furnizimi, transporti, montimi i kapakëve nga materiali beton arme Ø 700 mm me trashësi d = 0.15 cm	copë	60	85,00	5 100,00
6.15	Ngritja e kapakëve dhe kornizës ekzistues në nivelin e duhur. Në çmim duhet llogaritur komplet materiali për ngritje dhe puna (prejja e asfaltit rreth pusetës ne forme katrore 160cm x 160 cm, deri ne bazen e shendoshe, largimi i materialit te demoluar, furnizimi dhe mbushja me zhavor (0-3)mm, ngjeshja rreth perimetrit te konusit, si dhe vendosja e betonit te thjeshte C 16/20 me trashësi 20cm ne tere siperfaqen jashte konusit, ne menyre qe pllaka e parapergaditur te vendoset ne kuotën e parapare). Pune kryesit eshte i obliguar qe pas ngritjes se kapakeve te beje pastrimin e kanalizimit fekal apo atmosferik varsisht ne cilin rrjet eshte intervenuar. Te sigurohen atestet.	Copë	150	200,00	30 000,00
6.16	Ngritja e ujëmbledhsave ekzistues komplet me kornizë. Në çmim duhet llogaritur materialin komplet për ngritje dhe punën, (prejja e asfaltit rreth pusetës ne forme katrore, deri ne bazen e shendoshe, largimi i materialit te demoluar, furnizimin dhe mbushja me zhavor (0-3)mm, ngjeshja rreth perimetrit te pusetes). Pune kryesit eshte i obliguar qe pas kryerjes se punimeve te bej pastrimin e pjeses sekondare te kanalizimit atmosferik deri te kyqja me puseten kryesore.	copë	150	150,00	22 500,00

6,17	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të brinjëzuar të kanalizimit PE SN8, në bazë të standardit EN 13476-3 dhe ISO 9969, duke përfshirë lidhjen e gypave me puselen e kanalizimit, duke mbajtur zbrazësitat me llaq qimento, në mënyrë që të mos ketë infiltrime të ujrave anësore si dhe ujrave nëntokësore në puseta. Pagesa bëhet për 1 m' të gypit të montuar komplet.							
a	Gype i brinjëzuar të kanalizimit PE SN8 DN- 200 mm	m'	2100	7,00	14 700,00			
b	Gype i brinjëzuar të kanalizimit PE SN8 DN- 250 mm	m'	1800	9,00	16 200,00			
c	Gype i brinjëzuar të kanalizimit PE SN8 DN- 315 mm	m'	1200	11,00	13 200,00			
d	Gype i brinjëzuar të kanalizimit PE SN8 DN- 400 mm	m'	450	14,00	6 300,00			
6,18	Pastrimi detial i gypit ekzistues, ku duhet të llogaritet brenda pusëtave , mbrenda gypit ekzistues me sisternë dhe në formë mekanike. Në çmim duhet të llogaritet edhe inçizimi me CCTV kamerë, ku në bazë të saj të verifikohet gjendja pas pastrimit.	m'	900	1,00	900,00			
Gjithsejt					237 546,00			

REKAPITULIMI

I	PUNËT E DEMOLIMIT	89 600,00
II	PUNËT E DHEUT	41 700,00
III	PUNËT E RIPARIMEVE ME ASFALT	180 200,00
IV	PUNËT E TAMPONIT-dhe te RIPARIMEVE ME MATERIALE NGA BETONI	578 500,00
V	PUNET E SKAJOREVE DHE GARDHIT SIGURUES PER KËMBESOR	57 600,00
VI	SANIMI DHE NDERTIMI I KANALIZIMIT FEKAL DHE ATMOSFERIK, PUNIMET E UJËMBLEDHËSVE dhe KAPAKËVE	237 546,00
Gjithsej:		1 185 146,00



Aneksi - 7

AFATI I IMPLEMENTIMIT DHE PERIUDHA GARANTUESE

Për: KOMUNA E PRISHTINËS
(në vazhdim: "autoriteti kontraktues")

Në emër të: [emri dhe adresa e operatorit ekonomik].
(në vazhdim "ARIFAJ Dega në Kosovë & EURO CONSTRUCTION & EURO ABI SH.P.K")

Titulli i aktivitetit të prokurimit:
INTERVENIME INFRASTRUKTURORE -NDARJA ZONALE NË 6 ZONA,NË TËRË
TERRITORIN E KOMUNËS SË PRISHTINËS

Numri i Prokurimit: 616-24-3595-5-1-1

Deklaratë e Operatorit Ekonomik për Afatin e Implementimit të projektit dhe Periudhën Garantuese

DERISA ne si tenderues kemi ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një ofertë në të cilën kriter i dhënies është Tenderit Ekonomikisht Më i Favorshëm (TEMF), bazuar në nën kriteret për PERIUDHËN GARANTUESE dhe AFATIN E IMPLEMENTIMIT TE PROJEKTIT, DEKLAROJMË se do të përmbushin kërkesat e Autoritetit Kontraktues për këtë projekt për një periudhat e përcaktuara si më poshtë:

I. AFATI I IMPLEMENTIMIT të këtij projekti është: 36 MUAJ, nga data e fillimit të punëve
Shëno numrin e ditëve
e përcaktuar nga Menaxheri i Kontratës.

II.PERIUDHA GARANTUESE vlen 8 vite nga data e pranimit të përkohshëm të projektit
Shëno numrin e viteve
nga Autoriteti Kontraktues, për projektin e cekur në këtë deklaratë.

1. ARIFAJ Dega në Kosovë



2. N.N.P. EURO CONSTRUCTION



3. EURO ABI SH.P.K.





Lloji i Garancisë: Garanci Kontrate

Seria | 10001124744

Për

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES

(emri i Autoritetit Kontraktues, në tekstin e mëposhtëm Autoriteti Kontraktues)

DUKE PASUR PARASYSH QË

ARIFAJ Dega në Kosovë | Euro Construction & Euro Abi SH.P.K

(emri i operatorit ekonomik, në tekstin e mëposhtëm "Operatori Ekonomik")

ka marrë përsipër të lëshoj një sigurim të realizimit lidhur me kontratën me titull

: Intervenime Infrastrukturore -ndarja zonale në 6 zona, në tërë territorin e Komunës së Prishtinës - Llot III

të dhënë me numrin e Prokurimit

616-24-3595-5-1-1

(Nr. i referencës së prokurimit)

për Operatorin ekonomik nga Autoriteti Kontraktues;

DHE DUKE PASUR PARASYSH QË Operatori Ekonomik dëshiron të lëshojë një garanci për shumën e sigurimit e specifikuar në dosjen e tenderit nën numrin e dhënë të prokurimit;

DHE DUKE PASUR PARASYSH QË jemi pajtuar t'i japim Operatorit Ekonomik këtë garanci:

PËR KËTO ARSYE vërtetojmë që ne jemi Garantues dhe përgjegjës ndaj juve, në emër të Operatorit Ekonomik, deri në një shumë totale prej

118,514.60 €

Një Qind e Tetëmbëdhjetë Mije e Pesë Qind e Katërbëdhjetë Euro e Gjashtëdhjetë Cent

(shuma e garancisë në numra dhe në fjalë)

dhe ne marrim përsipër të ju pagujmë, me kërkesën tuaj të parë me shkrim që deklarohen që Operatori Ekonomik ka bërë gabim sepse:

- Autoriteti kontraktues është konfrontuar me humbje substanciale që janë rezultat i dështimit të Operatorit Ekonomik për të kryer obligimet e veta sipas kontratës; dhe/ose
- Operatori Ekonomik e ka shkelur kontratën e nënshkruar, dhe kjo shkakton dëm të konsiderueshëm të Autoritetit kontraktues dhe/ose kërkon nga Autoriteti kontraktues të bëjë shpenzime të konsiderueshme për realizimin e kësaj kontrate; dhe/ose
- Operatori Ekonomik e ka shkelur kontratën e nënshkruar, dhe kjo ka lënë pa pagesë shumë punëtorë, nënkontraktues, dhe/ose furnizues material; ose
- Ofertë jonormalisht e ulët e dorëzuar nga Operatori Ekonomik zbulon që kjo ofertë nuk mund të realizohet dhe pa asnjë ankesë ose argument, të gjitha shumat brenda limiteve të

118,514.60 €

(shuma e garancisë)

siç është thënë më lart, pa pasur nevojë që të dëshmohet ose të jepen arsyet ose bazat për kërkesën tuaj ose për shumën e specifikuar këtu.

Kjo garanci është e vlefshme prej datës

30.08.2024

deri më

30.09.2027

Lëshuar në

Prishtinë

datë

30.08.2024

Nënshkrimi dhe vula e Garantuesit

PRISHTINË

