



KONTRATË

Numri i kontratës:¹ 616-22-10448-5-2-1/C962

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik ALFA.i; N.T.P. LULISHTJA BUÇAJ; eco.logic L.L.C., rr. Ibrahim Rugova pn., Lipjan, (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Ndërtimi i Parkut në lagjen Arbëria - Lot 1 Ndërtimi i parkut vertikal nën rrethrotullimin për Fushë Kosovë dhe renovimi i eko-ulëseve në shesh - Lot 2 me numër identifikues: 616-22-10448-5-2-1

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: Ndërtimi i Parkut në lagjen Arbëria - Lot 1 Ndërtimi i parkut vertikal nën rrethrotullimin për Fushë Kosovë dhe renovimi i eko-ulëseve në shesh - Lot 2

No.	Lot
1	Ndërtimi i Parkut në lagjen Arbëria - Lot 1

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: 277,327.55 €; Euro.

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

(Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës së vendit)

[shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

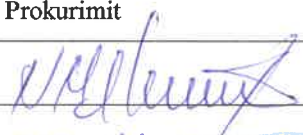
¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën ² në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

AUTORITETI KONTRAKTUES		OPERATORI EKONOMIK	
Emri:	Nexhmi Mekolli	Emri:	GASKODRAN JANA
Pozita:	Udhëheqës i Departamentit të Prokurimit	Pozita:	MANAGER
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	02-11-2022	Data:	02-11-2022
Vula:		Vula:	

² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 616-22-10448-5-2-1/C962

Neni 1 Përkufizimet

1.1 “Kontratë” do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 “Punë” konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 “Kontraktuesi” është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 “Menaxheri i Projektit” është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t’i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 “Çmimi Kontratës” do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 “Vendi i ndërtimit” do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 “Pajisjet e kontraktuesit” do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 “Skicat” nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 “KPK” do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 “KVK” do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguresve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguresit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktonte pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Të gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhërat apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritet nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësura.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës se specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëloj ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndaloj qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë te veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritët se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskoje garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "Menaxherin e Projektit", të cëkur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojnë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishite ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsiderojë pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do të paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregojë shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë të mbajtura me garancion bankar “me kërkesë”.

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuar të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktajnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të filloj nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë pune, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimit përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimit përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të porealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumatat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktojnë jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 616-22-10448-5-2-1/C962

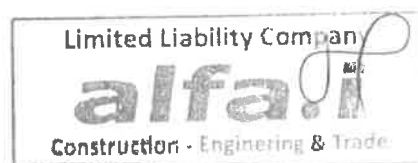
KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë Gjuha Shqipe.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 27,732.75 EUR , në validitet prej 120 ditësh (02.03.2023)
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 15 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periodha për Programin e azhurnuar është 15 ditë kalendarike nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë 15 dite pas nënshkrimit të kontratës
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë: 90 ditë
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit,
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është: do të përcaktohet pas nënshkrimit të kontratës me vendim nga ZKA
Parimet e përgjithshme të pagesave	24	Autoriteti Kontraktues do të paguaj kontraktuesit vlerën e kontraktuar në situacione në vlera minimale nga 50.000,00 € për punët e kryera dhe të konstatuara nga menaxheri i kontratës.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: 10% i vlerës së kontratës. Kjo shume do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit dhe do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29 të KPK. Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë të mbajtura me garancion bankar “me kërkesë”. Shuma e parave të mbajtura do të mbahet gjatë tërë periudhës së defekteve 2 vite

Shkaqet kompensim	për	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 15 ditë kalendarike pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia Defektet	mbi	34.5	Periodha garantuese e defekteve është 2 vite
Pagesa pas shkëputjes së kontratës		39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore		43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Themelore – Departamenti për Çështje Ekonomike - Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë.

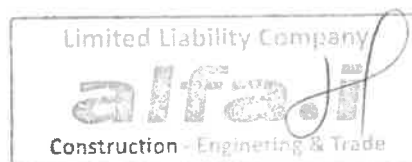
Hartimi i Projektit të Shkallëve -Ndërtimi i Vrazhdë					
Nr. R.	Pozicionimi	Njësia	Sasia	Çmimi njesi	Totali
1.0	Punët Pergaditore				
1.1	Pregaditja e punishtes duke përfshirë rrethimin dhe të gjitha aktivitetet që mundësojnë fillimin dhe mbarvajtjen e sigurt të punimeve.	paushall	1.00	500.00	500.00
1.2	Piketimi gjedezik i të gjitha elementeve të hapsires sipas projektit.	paushall	1.00	500.00	500.00
1.3	Pastrimi i hapsirave ku do të ndërtohet parku si dhe demolimet e nevojshme (materialeve e forta nga beton armeja dhe materialeve tjera) për fillim të punimeve duke përfshirë transportin e tij deri në deponi me distanc max 15km.	m ²	970.00	1.20	1,164.00
Gjithësej 1					2,164.00

2.0	Punët e Dheut				
2.1	Gërmimi dhe transporti deri në deponi me gjatësi max 15km i dheut të kategoris III dhe IV duke e përfshirë hapsirat e parkut, dhe të gjitha elementet përcjellëse sipas projektit.	m ³	1,570.00	7.00	10,990.00
2.2	Gërmimi dhe transporti deri në deponi me gjatësi max 15km i dheut të kategoris III dhe IV me thellsi e gjersi sipas detaleve ne projekt per vendosjen e konstruksionit të shkalleve nga beton armeja i sipas detaleve në projekt.	m ³	340.00	8.00	2,720.00
2.3	Gërmimi dhe transporti deri në deponi me gjatësi max 15km i dheut të kategoris III dhe IV me thellsi mesatare rreth 1,60m gjersi të kanalit t=60cm per vendosjen e gypave të kanalizimit atmosferik.	m ³	75.00	7.00	525.00
2.4	Planifikimi, ngjeshja dhe kompaktimi i nenbases pas perfundimit të grryerjes me Mv>30Mn/m ²	m ²	1,120.00	0.80	896.00
2.5	Furnizimi, transporti dhe punimi i rëres per mbulimin e gypave te kanalizimit atmosferik.	m ³	31.00	12.00	372.00
2.6	Furnizimi, transporti dhe punimi i rëres 0-16 me trashësi t=5,0cm nën pllaka nga betoni në vinkell.	m ²	79.00	12.00	948.00
2.7	Furnizimi, transporti dhe punimi i tamponit 0-63.5mm per mbulimin e kanalit të kanalizimit atmosferik.	m ³	37.00	12.00	444.00
2.8	Furnizimi, transporti dhe punimi i shtreses nga agregati i thyer guri gëlqerorë (0-63 mm), i ngjeshur me trashësi 20cm me Mv>60Mn/m ² nën themele të mureve vinkell.	m ³	29.00	12.00	348.00
2.9	Furnizimi, transporti dhe punimi i shtreses nga agregati i thyer guri gëlqerorë (0-31,5 mm), i ngjeshur me trashësi 10cm me Mv>75Mn/m ² nën themele të mureve vinkell.	m ³	17.00	12.00	204.00
Gjithsej 2					17,447.00



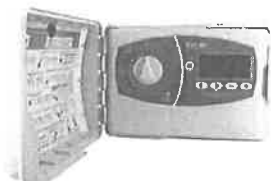
3.0	PILOTAT, TRAU LIDHËS MBI PILOTA DHE MURET MBROJTËSE				
3.1	Furnizimi, transporti dhe kallupimi i betonit të varfer me trashësi $t=10\text{cm}$ me klasë C12/15.	m³	17.00	80.00	1,360.00
3.2	Furnizimi, transporti, kallupimi, kompaktimi dhe dekalupimi i themeleve dhe mureve të shkallëve nga betoni i klasës C30/37.	m³	190.00	105.00	19,950.00
3.3	Furnizimi, transporti dhe përgatitja e Armimi i mureve të shkallëve me armaturë të brinjëzuar S500	kg	17,260.00	1.15	19,849.00
3.4	Hapja e vrimave për Pilota Ø70 & Ø60	m³	165.00	30.00	4,950.00
3.5	Furnizimi, transporti, kallupimi, kompaktimi dhe dekalupimi i pilotave, traut në koken e pilotave dhe murit mbi pilota nga betoni i klasës C30/37, dhe konsistencë S3.	m³	155.00	105.00	16,275.00
3.6	Furnizimi, transporti, përgatitja dhe armimi i pilotave, traut lidhës mbi koken e pilotave dhe mureve mbrojtëse me armaturë të brinjëzuar S500	kg	18,285.00	1.15	21,027.75
3.7	Furnizimi, transporti dhe punimi i zhavorit të lumit me fraksion 30-60mm për drenimin e ujrave nentoksore mbrapa mureve.	m³	870.00	12.00	10,440.00
3.8	Furnizimi, transporti dhe vendosja e gypave me diametër F200mm, brinjëzuar dhe perforuar nga PVC-ja.	m'	420.00	8.00	3,360.00
3.9	Furnizimi, transporti dhe vendosja në veper e gjeotekstilit filtrues 350gr/m² për mbështjelljen e drenazhes mbrapa murit mbrojtës.	m²	3,640.00	2.00	7,280.00
Gjithësej 3					104,491.75

4.0	Drenazhimi				
4.1	Furnizimi dhe ndërtimi i pusetave kontrollues nga betoni i armuar me shpuarjen e hapsirave për vendosjen e gypave të kanalizimit, lidhja e gypave me llaq çimentoje. Për secilën pusetë është e nevojshme të furnizohen unazat e prerjes konstante Ø800 mm dhe nga një unazë në formë të konit (Ø800mm në Ø700 mm) në pjesën e ngushtë të të cilit montohet korniza me kapakun e rëndë, shkurtohet sipas nevojës në varshmëri të ndryshimit të lartësisë së pusetës. Është e nevojshme të furnizohen unaza në formë të konit dhe me formë konstante, me thellsi mesatare $h=1,60\text{m}$	copë	9.00	250.00	2,250.00
4.2	Furnizimi transporti montimi dhe betonimi i kapakëve prej gize, për pesha të rënda. Në çmim të llogaritet edhe betonimi i kurorës prej betonarmesë C-25/30.	copë	11.00	90.00	990.00
4.3	Realizimi i pikës shkarkuese të rrjetit të kanalizimit atmosferik në shtratin e lumit Lepenc duke përfshirë edhe kthimin në gjendjen paraintervenimit.	copë	1.00	150.00	150.00
Gjithësej 4					3,390.00
Gjithësej 1+2+3+4					127,492.75



Instalimet e sistemit (pikë-pikë) të ujitjes

Nr. R.	Pozicionimi	Njësia	Sasia	Çmimi njesi	Totali
1.0	Sistemi (pike - pike) ujitjes				
1.1	Punët përgaditore dhe përmbledhëse për montimin e sistemit të ujitjes me spërkatëse në formë shiu.	copë	1.00	590.00	590.00
1.2	Hapja e pusit Ø200	m'	100.00	53.00	5,300.00
1.3	Vendosja e pompës 2.2 kW, prodhim italian me të gjitha paisjet përcjellëse	copë	1.00	1,770.00	1,770.00
1.4	Furnizimi me elektrikë me kabëll 5x4mm ² Cu për m' duke përfshirë kyqjen , prerja e asfaltit , gërmimin 0.4x0.8 për vendosjen e gypit Ø63 dhe mbulimin prej furnizimit deri tek puseta e paimeve të pompës .	copë	43.00	35.00	1,505.00
1.5	Gërmimi i dheut për ekzekutimin e pusetës , Dimensionet e gërmimit të pusetes duhet të jenë 4.5x4x3 transporti i dheut të pusetes deri në deponin e caktuar nga organi mbikqyrës.	m ³	1.00	35.50	35.50
1.6	Furnizimi me material dhe punimi i pusetës nga betoni i armuar të përbërë nga : - betoni i papërshkrueshëm nga uji i klasit C25 / 30 . (Dimensionet e jashtme të pusetës janë 1.5x2.0x1.6 m me trashësi të mureve 15cm dhe trashësi të pllakës 20cm) . -Muret e pusetës duhet të armohen me rrjetë Q377 ndërsa pllaka ± Q377 -Shkallët e pusetës nga shufrat e plota metalike Ø20 të ankeruara në mur (6 copë) . - 2 shufra për mbështjelljen e gypit të ujit . Shufrat duhen të jenë me diametër 60mm dhe trashësi 2mm .	total	1.00	355.00	355.00
1.7	Furnizimi me material dhe punimi i kapakut të pusetës të përbërë nga : -Korniza mbajtëse e dyerëve të pusetës e zhytur në beton (40x40x3mm) L = 7.0m ' -Korniza e dyerve të pusetës 2x40x40x3mm L = 5.0m ' -Pllaka metalike me trashësi 2mm - 3m2 -Shiriti metalik 20x4mm L = 1.5m ' -Bagllamat e kualitetit të lartë për dyer të rënda (6copë) -Dorezat nga profilet metalike 20x20x2mm L = 20cm ; 2copë -Mbajtësi i drynit të përbërë nga dy harqe nga çeliku me diametër 12mm dhe gjatësi 15cm -Dryni i kualitetit të lartë nga çeliku .	total	1.00	118.00	118.00
1.8	Hapja e kanalit me thellësi deri në 30 cm për vendosjen e gypave dhe largimi i dheut deri në deponin e caktuar nga Organi Mbikqyrës.	m'	400.00	0.60	240.00
1.9	Furnizimi, hapja e gropës dhe montimi i pusetës Ø200 me material nga plastika për vendosjen e elektroventilave. Në çmim përfshihet dhe hapja e gropave për montimin e pusetave. 	copë	9.00	35.50	319.50

1.10	Furnizimi dhe montimi i valvulave Rain Bird. 	copë	9.00	45.00	405.00
1.11	Furnizimi dhe montimi i gypit ø3/4	m'	300.00	0.80	240.00
1.12	Furnizimi dhe montimi i gypit ø32	m'	100.00	2.40	240.00
1.13	Furnizimi dhe montimi i T lidheseve ø3/4	copë	54.00	1.80	97.20
1.14	Furnizimi dhe montimi i T lidheseve ø32	copë	9.00	1.80	16.20
1.15	Furnizimi dhe montimi i kthesave	copë	9.00	1.80	16.20
1.16	Furnizimi dhe montimi i gjysmë lidheseve ø3/4	copë	9.00	3.60	32.40
1.17	Furnizimi dhe montimi i sprinklerave RainBird 18van 	copë	12.00	4.80	57.60
1.18	Furnizimi dhe montimi i sprinklerave RainBird 3500van 	copë	42.00	23.60	991.20
1.19	Furnizimi dhe montimi i kablos 4x0.75 mm	m'	300.00	1.20	360.00
1.20	Furnizimi dhe montimi i Kontrollerit ESP-RZX6-230V me 7 dalje për kontrollimin e ujitjes 	copë	2.00	94.50	189.00
1.21	Furnizimi dhe montimi i sensorit për ndërprerje automatike të ujitjes gjatë shiut.	copë	2.00	47.50	95.00
Gjithësej					12,972.80

Ndriçimi Publik, Shkalleve Arbëri					
Në të gjithë pozicionet përfshihet furnizimi, transporti dhe montimi. Lëshimi në punë i ndriçimit publik					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi njësi	Totali
1.1	KANALIZIMI KABLOVIK				
1,1,1	Gërmimi i kanalit të gjatë 450m me dimensione (100x60)cm, për shtrirjen e gypave PE të brinjezuar Ø50mm. Në çmim të kalkulohet edhe largimi i dheut nga punishtja me largësi min 15km. Në këtë pozicion hynë edhe planifikimi i fundit të kanalit me dorë me saktësi ±1cm.	m3	308.00	12.00	3,696.00
1,1,2	Furnizimi, transporti dhe vendosja e gypave Ø50 brinjezuar për pershkim të kabllit për ndriçim	m	620.00	2.00	1,240.00
1,1,3	Furnizimi, transporti dhe vendosja e kabllit NYN 4x16mm ² (Al) në kanalizimin kablovik për ndriçim publik në gypin Ø50	m	620.00	4.30	2,666.00
1,1,4	Furnizimi dhe transporti dhe shtrirja e shiritit të zinguar Fe/Zn20x3mm në kanalizimin kablovik për tokëzimin e shtyllave të ndriçimit	m	620.00	1.50	930.00
1,1,5	Furnizimi, transporti dhe vendosja e zhavorit (2-4)mm në pjesën e poshtme të kanalit dhe mbulimi i gypave me këtë zhavor. Ky material duhet të punohet me dorë dhe të ngjeshet.	m3	122.00	10.00	1,220.00
1,1,6	Mbulimi dhe planifikimi i kanalit me zhavor (0-60)mm dhe ngjeshja në shtresë çdo 30cm deri në kuotën e terrenit.	m3	186.00	12.00	2,232.00
1,1,7	Furnizimi transporti vendosja e shiritit identifikues.	m	620.00	0.30	186.00
1,1,8	Furnizimi, transporti furnizimi dhe montimi i elementeve të imeta lidhese dhe shtrenguese	Paushall	1.00	300.00	300.00
TOTAL POSICIONI 1,1					12,470.00

2.2	NDRIÇIMI PUBLIK				
2,2,1	Furnizimi, transporti dhe montimi i shtyllave të çelikut të galvanizuara me dimensione të gypit në formë katërore 12x12cm, lartësi 3.5m për ndriçim të parqeve. Në këtë pozicion hyn edhe materialet e nevojshme për montim. Këtu përfshihet hapja dhe mbyllja e gropës, konstruksioni i betonit me dim: 50x50x50cm punimi i ankerave me ankera të shtyllave, betonimi i bazamentit të shtyllave me beton, gypin e brinjezuar për ankerim, 4 bulonat M14 me pllake.	copë	32.00	400.00	12,800.00
2,2,2	Furnizimi i trupit ndricues: LED shirit 5W/m për montim në shkallë IP67, i vendosur në profil nga alumini si dhe terminimi me konektore përcaktues burimi i furnizimit 230V, 4000K, 220lm, së bashku me elementet përcjellëse si konektoret për kyçje etj.	m'	300.00	4.40	1,320.00
2,2,3	Furnizimi i trupit ndricues: Disano Illuminazione 1518 Clima POWERLED against light pollution Disano 1518 Clima LED CLD CELL al. track Luminous emittance 1 Fitting: 1xled 350-1518 Light output ratio: 100.12% Lamp luminous flux: 2586 lm Luminaire luminous flux: 2589 lm Power: 46.0 W Light yield: 56.3 lm/W Color temperature: 3000 K Color rendering index: 100, apo të ngjajshëm	copë	32.00	55.00	1,760.00



2,2,4	Furnizimi i trupit ndriçues: Mufasa LED Ground Burial Outdoor Path Llambë e jashtme me pllakë prej çeliku të lehtë, trup alumini me tension 220V me mbrojtje IP65 dritë nëntokësore. E bardhë e ngrohët (Warm White-3 Watts)	cope	30.00	65.00	1,950.00
2,2,5	Furnizimi transporti dhe montimi i kabllor për furnizim të poqit ndriçues nga baza e aralditit PPY 3X1.5 mm2 me gyp të brinjezuar sipas nevojës.	copë	620.00	15.00	9,300.00
2,2,6	Furnizimi ,transporti dhe montimi ormanit OKN të tokës me kulm mbi bazen e betonit dhe kompletimi i pikes matese të ndriçimit,kontaktor ,grup mates 5A,fotorele-sipas skemes njepolshe.Ketu hynë edhe formimi i bazes së betonit dhe betonimi,tokëzimi i ormanit elektrik me ane të shiritit Fe/Zn 25x4mm.Po ashtu në këtë pozicion hynë hapja e kanalit dhe mbyllja e tij së bashku dhe furnizimi me transport dhe montim të kabllit NYY-J 4x35mm2 (A) për furnizim të ormanit OKN nga trafostacioni ekzistues me gjatësi 20m.Kompletimi me siguresa thikore dhe baza të tij në anën sekondar të trafostacionit.	copë	1.00	1,050.00	1,050.00
2,2,7	Material i imët përcjellës i nevojshëm për leshimin në punë të ndriçimit publik	copë	1.00	350.00	350.00
TOTAL POSICIONI 2,2					28,530.00
REKAPITULIMI I ELEKTRIKËS					
1.1 KANALIZIMI KABLLOVIK					12,470.00
2.2 NDRIQIMI PUBLIK					28,530.00
TOTALI					41,000.00



Hartimi i Projektit të Shkallëve - Ndertimi Final					
Nr. R.	Pozicionimi	Njësia	Sasia	Çmimi njesi	Totali
1.0	Punet e Betonit Vinkel				
1.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i mureve Vinkel të parafabrikuar nga beton armeja me kualiteti C37/45 me formë L, lartësi h=180cm, shputë b=95cm dhe trashësi t=12cm.	m'	127.00	115.00	14,605.00
1.2	Furnizimi, transporti dhe montimi i pllakave Vinkel të parafabrikuar nga beton armeja me kualiteti C37/45 me formë pllakore, gjersi b=35cm, gjatësi b=160cm dhe trashësi t=15cm.	copë	102.00	108.00	11,016.00
1.3	Furnizimi, transporti dhe montimi i prizmeve Vinkel të parafabrikuar nga beton armeja me kualiteti C37/45 me formë prizme, gjersi b=50cm, gjatësi b=100cm dhe trashësi t=50cm.	copë	34.00	95.00	3,230.00
1.4	Furnizimi, transporti dhe montimi i kubave Vinkel të parafabrikuar nga beton armeja me kualiteti C37/45 me formë prizme, gjersi b=50cm, gjatësi b=50cm dhe trashësi t=50cm.	copë	70.00	70.00	4,900.00
1.5	Furnizimi, transporti dhe montimi i pllakave Vinkel të parafabrikuar nga beton armeja me kualiteti C37/45 me formë pllakore, gjersi b=200cm, gjatësi b=100cm dhe trashësi t=12cm ne pushimoret e shkallëve .	copë	34.00	95.00	3,230.00
1.6	Furnizimi, transporti dhe montimi i shkallëve Vinkel të parafabrikuar nga beton armeja me kualiteti C37/45 me formë prizme, gjersi b=160cm, gjatësi b=35cm dhe trashësi t=15cm.	copë	181.00	95.00	17,195.00
1.7	Furnizimi, transporti dhe montimi i pllakave Vinkel (per ankerim në muret mbrojtëse) të parafabrikuar nga beton armeja me kualiteti C37/45 me formë prizme, gjersi b=200cm, gjatësi b=50cm dhe trashësi t=8cm.	copë	63.00	56.00	3,528.00
1.8	Furnizimi, transporti dhe montimi i pllakave Vinkel (per ankerim në muret mbrojtëse) të parafabrikuar nga beton armeja me kualiteti C37/45 me formë prizme, gjersi b=120cm, gjatësi b=50cm dhe trashësi t=8cm.	m²	99.00	62.00	6,138.00
Gjithësej 1					63,842.00



2.0	Gjelbrimi				
	Pozicionet e më poshtme përfshinë: furnizimin, transportin, hapjen e gropes, substratin, mbjelljen, largimin e dheut të tepërt, ujitjen dhe mirëmbajtjen një vjeqare. Në rast të dështimit të drurit ose lules duhet e njëjta të largohet dhe të mbillet përsëri.				
2.1	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e dheut natyral me trashësi t=25cm. • Tekstura e dheut duhet të jetë lymore, lymore-argjillore ose ranore-argjillore, pra nuk duhet të jetë shumë e rëndë (argjillore) ose ranore, • Nuk duhet të përmbajë gurë dhe mbetje tjera të padëshiruara, • Duhet të jetë e pasur me materiale ushqyese dhe të ketë pH optimale, përkatësisht mund të jetë e dobët acidike deri e dobët bazike, • Për këtë duhet pasur kujdes vendi se ku merret dheu, ai duhet të merret në shtresën e sipërme të tokës përkatësisht në thellësi 20-25 cm, e kurrësi nuk duhet marr dhe në thellësi më të mëdha se 50 cm për shkak se kalon në substratin amë të tokës dhe nuk ka veti të mira fizike, kimike e biologjike, • Te gjitha punet duhet te kryhen ne pajtim me projektantin dhe ne udhezim te organit mbikqyes. Në çmim përfshihet: • Punët përgatitore, • Furnizimi dhe transporti • Bartja dhe vendosja në vepër sipas projektit. Mbjellja e Barit • Të gjitha kostot dhe aktivitetet e tjera të nevojshme për vuarje në vepër si dhe mirëmbajtjen njëvjeqare si dhe rimbjelljen e barit në rast dështimi. Logaritja bëhet me matje të vëllimit në neto - m²	m ²	1,260.00	9.50	11,970.00
2.2	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: Abelia grandiflora Lartësia e shkurrës dekorative nga toka deri në perfundim duhet të jetë 0.80 - 0.95 m, e gjithë pjesa duhet te jetë e mbushur me gjethe. Shkurrja dekorative duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe të mirë humusor dhe të ketë sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 25 - 30 litra. Furnizuesi për shkurret dekorative para ofertimit dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me çertifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE – së. 	copë	100.00	30.00	3,000.00
2.3	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: Photinia fraseri red robin Lartësia e shkurrës dekorative nga toka deri në perfundim duhet të jetë 1.00 - 1.50 m dhe me gjërësi 0.40 - 0.50m, e gjithë pjesa duhet te jetë e mbushur me gjethe. Shkurrja dekorative duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe të mirë humusor dhe të ketë sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 20 - 25 litra. Furnizuesi për shkurret dekorative para ofertimit dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me çertifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE – së. 	copë	100.00	14.00	1,400.00

2.4	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: <i>Lavandula angustifolia</i> Lartësia e bimës dekorative nga toka deri në perfundim duhet të jetë 0.30 - 0.40 m dhe me gjërësi 0.30 - 0.40m, e gjithë pjesa duhet të jetë e mbushur me gjethe. Fidani dekorativ duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe të mirë humusor dhe të ketë sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 15 - 20 litra. Furnizuesi për bimët para ofertimit dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE – së. 	copë	270.00	7.00	1,890.00
2.5	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: <i>Rosmarinus officinalis</i> Lartësia e bimës dekorative nga toka deri në perfundim duhet të jetë 0.30 - 0.40 m dhe me gjërësi 0.30 - 0.40m, e gjithë pjesa duhet të jetë e mbushur me gjethe. Fidani dekorativ duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe të mirë humusor dhe të ketë sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 15 - 20 litra. Furnizuesi për bimët para ofertimit dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE – së. 	copë	150.00	7.00	1,050.00
2.6	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: <i>Hedera helix</i> Bime kacavjerrese dekorativ e cila duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe të mirë humusor dhe të ketë sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Lartësia e bimës nga toka deri në perfundim duhet të jetë 1.00 - 1.20, e gjithë pjesa duhet të jetë e mbushur me gjethe. Duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 5 - 7 litra. Furnizuesi për fidanet para ofertimit dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE – së. 	copë	200.00	10.00	2,000.00
2.7	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: <i>Cotoneaster horizontalis</i> Lartësia e shkurrës dekorative nga toka deri në perfundim duhet të jetë 0.15 - 0.20 m dhe me gjërësi 0.30 - 0.40m, e gjithë pjesa duhet të jetë e mbushur me gjethe. Fidani dekorativ duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe të mirë humusor dhe të ketë sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 15 - 20 litra. Furnizuesi për fidanet para ofertimit dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE – së. 	copë	270.00	5.00	1,350.00

2.8	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: Festuca glauca Lartësia e barit dekorativ nga toka deri në përfundim duhet të jetë 0.20 - 0.30 m dhe me gjërësi 0.20- 0.40m, e gjithë pjesa duhet të jetë e mbushur me fije të barit. Bari dekorativ duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe të mirë humusor dhe të ketë sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Furnizuesi për lulet para ofertimit dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE – së. 	copë	100.00	5.00	500.00
2.9	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: Conifer mix Lartësia e bimës dekorative nga toka e deri në përfundim duhet të jetë 0.30 - 0.40 m dhe gjëresë 0.70 - 0.80, e gjithë pjesa duhet të jetë e mbushur me gjethe. Fidani duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe të mirë humusor dhe të ketë sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Fidanet duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 30 – 40 litra. Furnizuesi për fidanet para ofertimit dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE – së. 	copë	200.00	7.00	1,400.00
2.1	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: Acer Crimson King Lartësia e drurit prej tokës deri në përfundim duhet të jetë 2.00 - 2.50m dhe gjëresë min 1m, me degëzime nga pjesa e poshtme dhe e gjithë pjesa duhet të jetë e mbushur me gjethe. Fidani duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe të mirë humusor dhe të ketë sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Fidanet duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 45-50 litra. Furnizuesi për fidanet para ofertimit dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE – së. 	copë	20.00	70.00	1,400.00
2.1	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve: Tilia europaeapallida Lartësia e drurit nga toka deri në degëzimet e para të jenë 2,20 - 2.50 m, me kurorë të formuar deri në 3,50 m lartësi. Trashësia e trungut nga toka e deri në 1 m lartësi të jetë me perimetër 18 - 20 cm. Druri duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe humusor dhe sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Fidanet duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 60 - 80 litra. Furnizuesi për fidanet para ofertimit dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE – së. 	copë	8.00	120.00	960.00

2.1	Furnizimi me: Rudbeckia hirta Lartësia e lules shumëvjeqare dekorativ nga toka deri në perfundim duhet të jetë 0.50 - 0.60 m dhe me gjërësi 0.40 - 0.50m, e gjithë pjesa duhet të jetë e mbushur me gjethe. Fidanl dekorativ duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe të mirë humusor dhe të ketë sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Furnizuesi për fidanet para ofertimit dhe pas pranimit duhet të dëshmoj me certifikatë fitosanitare dhe certifikatë të origjinës dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE – së. 	copë	20.00	5.00	100.00
Gjithësej 2					27,020.00
Vërejtje: Pas lëshimit të urdhërbljes për llojet e caktuara, përzgjedhja e llojeve do të bëhet nga AK në terminalin doganor nga i cili do të importohen llojet. Përgjegjesi e OE është që para arritjes së çdo lloji të informoj inspektorët fitosanitar të AUV dhe AK në mënyrë që të vlerësojnë anën shëndetësore të bimëve të kërkuara!					

3.0	Tjera				
3.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i uleseve prej listellave nga druri i lameluar me trashesi: 70x35mm (listellat vendosen në distancë mes tyre 3,0cm) , ngjyrosja e tyre me dy shtresa parangjyr per mbrojtje nga lagshtia dhe ngricat (listellat vendoset dhe fiksohen mbi tri shufra tërthore me dim: 70x35mm nga çeliku i galvanizuar dhe ngjyrosur me dy shtresa parangjyr dhe dy shtresa ngjyr të zezë) e mbështetur dhe fiksuar në prizmë betoni nga pos: 3,4 dhe 3,6 sipas detaleve në projekt.	m ²	10.00	350.00	3,500.00
3.2	Furnizimi,transporti dhe instalimi i shportës së mbeturinave dhe enë e integruar për duhan nga prodhuesi me origjinë nga EU (sipas detajit të dhënë). Shporta është nga prodhuesi GARTENMETALL lloji DANZIG / Uë-132-03-52-XXXX apo nga ndonjë prodhues tjetër me karakteristika të njëjta. • Shporta e mbeturinave me montim në dyshe me lartësia 1050 mm' x gjërësia 340 mm' dhe thellësia 340 mm' • Konstruktioni i shportës është nga metali CORTEN, të gjitha vidat jepen nga pjesa e padukshme dhe bulonat e inkastimit në dyshe janë M8, • Mbështjellja e shportës është me pllaka metali Corten me trashësi së paku 3 mm' të cilat vendoset sipas modeli të propozuar në projekt, • Ena e brendshme është e galvanizuar me vëllim afër 60 litra, • Enë e integruar për duhan, • Produkti duhet të jetë me origjinë nga vendet e EU Në çmim përfshihet: • Punët përgatitore, • Furnizimi dhe transporti • Bartja dhe vendosja në vepër sipas projektit, • Të gjitha kostot dhe aktivitetet e tjera të nevojshme për vuarje në vepër si dhe mirëmbajtjen e saj. Llogaritja bëhet me matje të sasisë në neto - copë	copë	10.00	150.00	1,500.00
Gjithësej 3					5,000.00
Gjithësej 1+2+3					95862



REKAPITULIMI		
1	NDËRTIMI I VRAZHDËT	127492.75
2	NDERTIMI FINAL	12972.80
3	NDRIÇIMI	41000.00
4	UJITJA	95862.00
TOTAL		277327.55

LULZIM JASHI

Limited Liability Company

alfa

Construction - Engineering & Trade