



KONTRATË

Numri i kontratës:¹ 616-24-1800-5-2-1/C1438

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njëzën anë; dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik N.N.P. EURO CONSTRUCTION ; IDEOR CONSTRUCTION SH.P.K., Ratkoc, Ratkoc - Rahovec, (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Ndërtimi I Lapidarit në Prapashticë për dëshmoret e vitit 1921 Ritender

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Ndërtimi I Lapidarit në Prapashticë për dëshmoret e vitit 1921 Ritender**

No.	Nr ² i prokurimit 616-24-1800-5-2-1 dhe me Nr i brendshëm 616 24 023 521
1	Ndërtimi I Lapidarit në Prapashticë për dëshmoret e vitit 1921 Ritender

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **84.839.00 €; (Tëdhjetë e katërmijë e tetëqindë e tridhjetë e nëntë Euro Centë)**

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

² Të raportohet në çdo dokument apo kërkesë në lidhje me këtë aktivitet të prokurimit

Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria)

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën Shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues		Për Kontraktuesin	
Emri:	Visar Shehu	Emri:	DURIM SHALA
Pozita:	Udhëheqës i Prokurimit	Pozita:	MENAXHER
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	24.04.2024	Data:	24.04.2024
Vula:		Vula:	

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 616-24-1800-5-2-1/C1438

Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontaktuar.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktion pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njej lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkritazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë të Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet t'i kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do t'i jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, t'i kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë të Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritet nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë: pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësura.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrësë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëloj ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndaloj qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë te veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marre parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit te shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtojë dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkuizuar si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka lëtur të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskoje garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bere Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar te dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuere të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojnë nëse komponentët, materialet dhe mjeshëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimiut do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohej se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vonë në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitoj menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bërë të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikulli e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Paralogaria

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shumata e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shumata që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shumata proporcionale nga pagesat pëmdryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shumata, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shumata në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shumata e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumatat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumën e cila sipas opinionit të tij duhet t'i paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit te Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimin të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimin përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimin do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimin nga Menaxheri i Projektit dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimin dhe të cilat kanë mbetur të përcaktuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimin. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitivave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonësës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Paga e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundoj vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësisë të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 **Pagesa pas shkëputjes së kontratës**

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 **Prona**

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Implantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 **Lirimi nga Ekzekutimi**

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Neni 42 **Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 **Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 616-24-1800-5-2-1/C1438

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha shqipe.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit ekzekutimit është 10% i vlerës totale te kontrates ne afat prej 180 ditesh.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	<p>Shuma minimale e sigurimit do të jetë:</p> <p>(a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 te KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit te kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë;</p> <p>(b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre;</p> <p>(c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar.</p> <p>(d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje:</p> <p>(i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar</p> <p>e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar</p>
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 15 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës..
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 15 ditë kalendarike nga data e pranimi te kërkesës se Menaxherit te projektit.

Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë 15 dite pas nënshkrimit të kontratës
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë: Planin dinamik i punëve 90 ditë
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit.
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është: do të përcaktohet pas nënshkrimit të kontratës me vendim nga ZKA
Parimet e përgjithshme të pagesave	24	Autoriteti Kontraktues do të paguaj kontraktuesit vlerën e kontraktuar në situacione në vlera minimale nga 30.000,00 € për punët e kryera dhe të konstatuara nga menaxheri i kontratës.
Parapagimi	26.1	
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: 10% i vlerës së kontratës. Kjo shume do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit dhe do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29 të KPK. Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë". Shuma e parave të mbajtura do të mbahet gjatë tërë periudhës së defekteve-sipas ofertës _____ vite .
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 15 ditë kalendarike pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Garancioni i punimeve min. 6 vite
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara. Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e punëve, është vlera e punëve të kryera të pranueshme. Nëse me fajin e OE vjen deri të shkëputja e kontratës atëherë me marrëveshje të palëve automatikisht shkëputet kontrata dhe pasojnë dënimet për OE si: nuk paguhet mjete nga Komuna e Prishtinës për punët e pakryera dhe llogariten demet e shkaktuara për moskryerjen dhe zhegjitjen e punimeve që i paguan punë

		kryesi dhe automatikisht i konfiskohet sigurimi i ekzekutimit shuma 10% e vlerës totale te kontratës në Komunën e Prishtinës
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Komisioni për Ndërmjetësim ne kuadër te Ministrisë se Drejtësisë
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	<p>a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën komerciale -Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë.</p> <p>ose</p> <p>b) kurdo qe palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të Tribunali i Përhershëm i Arbitrazhit të Kosovës në kuadër të Odës Ekonomike të Kosovës, në përputhje me rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë.</p> <p>Para nënshkrimit te kontratës palët duhet te vendosin për mënyrën e zgjidhjes se mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.</p>

AUTORITETI KONTRAKTUES

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES, TREPQES NR.2, -, PRISHTINË,

Zyrtari përgjegjes i prokurimit:

Nr i Prokurimit: 616-24-1800-5-2-1

OPERATOR EKONOMIK:

Emri i kompanisë dhe adresa e plote: Grup i Operatorëve Ekonomik N.N.P. EURO CONSTRUCTION ;
IDEOR CONSTRUCTION SH.P.K., Ratkoc, 21050, Ratkoc - Rahovec, Kosovë

E-mail: morina.cons@gmail.com

Personi kontaktues: Defrim Morina

Telefoni: 049/514500

Faxi:

Numri fiskal:

Grup i operatorëve ekonomik (nëse aplikohet):

Partneri 1.

Emri i kompanisë: N.N.P. "EURO CONSTRUCTION"

Numri fiskal: 600986866

Vend-Selia: Ratkoc, 21050, Ratkoc - Rahovec, Kosovë

Partneri 2.

Emri i kompanisë: " IDEOR CONSTRUCTION " SH.P.K.

Numri fiskal: 810063743

Vend-Selia: Rr. Kroi i Bardh - 000/Nr.91. 10000, Prishtine, Kosovë

FORMULAR PËR DORËZIMIN E TENDERIT

Pjesa I. Formulari i Tenderit

Numër të Prokurimit: 616-24-1800-5-2-1

Titulli i kontratës: Ndërtimi I Lapidarit në Prapashticë për dëshmoret e vitit 1921 Ritender

Si përgjigje ndaj letrës suaj të ftesës për të tenderuar për kontratën e mësipërme, ne, të poshtë nënshkruarit, deklarojmë që:

1. i kemi kontrolluar dhe pranuar plotësisht përmbajtjet e dosjes së tenderit. Ne pranojmë dispozitat e saj në tërësi, pa rezervim ose kufizim.
2. Ne ofrojmë të dorëzojmë, në pajtim me kushtet e dosjes së tenderit dhe afatet kohore të paraqitura, pa rezervë apo kufizim:

1 Ndërtimi I Lapidarit në Prapashticë për dëshmoret e vitit 1921 Ritender

3. Çmimi total i tenderit është:

84,839.00 EUR

Dhe në fjalë [shëno çmimin e tenderit në fjalë Euro]

Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

Nr.	Nën-kriteri	Koeficient	Përgjigje EO
1	Çmimi më i ulët	0.50	84839
2	Garancioni i punimeve min. 5 vite = 0% Garancioni i punimeve max. 10 vite = 40%	0.40	6
3	Plani Dinamik i Punimeve (përfundimi më i shpejtë i punimeve) Plani dinamik min. 90 ditë = 10% Plani dinamik max. 150 ditë =0%	0.10	90

4. Ky tender është valid për një periudhë prej ose muaj: ose dite: 90 nga data finale për dorëzim të tenderëve.

5. Nëse tenderi jonë pranohet, ne marrim përsipër të sigurojmë një siguri të ekzekutimit para nënshkrimit të kontratës

Aneksi - 7

AFATI I IMPLEMENTIMIT DHE PERIUDHA GARANTUESE

Për:
(në vazhdim: "autoriteti kontraktues")

Në emër të: [emri dhe adresa e operatorit ekonomik]
(në vazhdim "tenderuesi")

Titulli i aktivitetit të prokurimit:

Numri i Prokurimit:

Deklaratë e Operatorit Ekonomik për Afatin e Implementimit të projektit dhe Periudhën Garantuese

DERISA ne si tenderues kemi ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një ofertë në të cilën kriteri i dhënies është Tenderit Ekonomikisht Më i Favorshëm (TEMF), bazuar në nën kriteret për PERIUDHËN GARANTUESE dhe AFATIN E IMPLEMENTIMIT TE PROJEKTIT, DEKLAROJMË se do të përmbushin kërkesat e Autoritetit Kontraktues për këtë projekt për një periudhat e përcaktuara si më poshtë:

I. AFATI I IMPLEMENTIMIT të këtij projekti është: 90 ditë, nga data e fillimit të punëve
Shëno numrin e ditëve
e përcaktuar nga Menaxheri i Kontratës.

II. PERIUDHA GARANTUESE vlen **6** vite nga data e pranimit të përkohshëm të projektit

Shëno numrin e viteve
nga Autoriteti Kontraktues, për projektin e cekur në këtë deklaratë.

DEFRIM MOJVA

Emri i përfaqësuesit të QE

Deeoo
Nënshkrimi



Pjesa II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE

**"QENDRA PËRKUJTIMORE - PRAPASHITË"
PARAMASA DHE PARALLOGARIA**

Pjesë përbërëse e paramasës janë edhe: PËRSHKRIMI TEKNIK I PUNIMEVE, PROJEKTI, DETALET, SKEMAT GRAFIKE DHE SPECIFIKIMET TEKNIKE. Vërejtje: Çmimi për çdo komponent duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin, montimin, lidhjet, sjelljen e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale, garancionin, testimet si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve të prodhuesve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Logarria e sasive përfundimtare do të bëhet me libër ndërtimor pas përfundimit të tërësisht të pozicionit.

Masat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtes. Pra në këtë mënyrë duhet të bëhet sigurimi i punishtes dhe vendosjes së materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preventiva) hapësimore në mes të zonës nën ndërtim dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve.

Për secilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakteristika të ngjajshme të prodhuesve të ndryshëm në përputhje me standardet EC dhe ISO.

Dimensionet për realizim gjithmonë të merrën në vend.

Operatori Ekonomik duhet të ketë / dëshmojë/ staf të kualifikuar teknik për realizim të projektit.

Produktet e propozuara të gjitha duhet përcillen me certifikatë kualiteti të prodhuesit.

Vëmendje: Materialet që përdoren duhet të jenë të kualitetit të lartë të cilat s'parsi duhet të aprovohet nga organi mbikqyrës dhe pastaj të bëhet furnizimi dhe vurja në vepër e tyre. Pa aprovimin të materialeve nga organi mbikqyrës nuk do të lejohet të vazhdohet me punime.

TITULLI I KONTRATËS: "QENDRA PËRKUJTIMORE - PRAPASHITË"

Nr.	Pozicioni	Njësia	Sasfa (a)	Çmimi Njësi (b)	Çmimi i Përgjithshëm (a) x (b) = (c)
1	Punët e Përgaditore				
1.1	Organizimi i punishtes, duke paraparë furnizimin dhe montimi i zyrës (Koncinerit) së përkoshme me inventarin e nevojshëm, furnizimin me WC mobile, instalimet e përkohshme (rrymë, ujë etj.), furnizimin dhe vendosjen e shenjave të sigurisë dhe furnizimin me rrethojë (rreth 150m) të përkohshme gjatë fazës së kontratës.	Komplet	1	1,000.00	1,000.00
1.2	Analiza dhe kontrollimi (përmes matjeve gjeodezike) detaj i murit të lapidarit me qëllim të definimit të sakt të devijimeve vertikale dhe horizontale që muri mund të ketë, po ashtu edhe elementet e tjera të cilat duhe të trajtohen përmes kësaj kontrate.	Komplet	1	1,000.00	1,000.00
2	Punët e Pastrimit			Nëntotali:	2,000.00
2.1	Pastrimi i punishtes nga mbetjet e ndryshme inerte të punëve të bëra më herët dhe po ashtu pastrimi i komplet sipërfaqes së trajtuar të lapidarit pas përfundimit të punimeve. Të parashikohet edhe trasporti dhe deponimi i mbeturinave në deponim legale të qytetit.	m ²	2,000	2.00	4,000.00

2.2	Pastrimi (gërryerja) i sipërfaqeve të murit të lapidarit me qëllim të përgatitjes së sipërfaqeve të murit për trajtim të mëtejshëm të parapar sipas projektit. Po ashtu pastrimi duhet të bëhet edhe tek elementet e tjera që do të trajtohen me kontrast.	m ²	200	2.00	400.00
Nëntotali:					4,400.00
3	Punët e Dheut dhe Zhavorit				
3.1	Pastrimi apo largimi i dheut (me dorë) jo pjellor minimum në thellësinë 20 cm, transporti dhe deponimi i tij në deponin legale të qytetit.	m ³	3	50.00	150.00
3.2	Furnizimi dhe shpërndarja e DHE-ut pjellor për sipërfaqet të cilat do të trajtohen me gëlqërim. Duhet të parashikohet edhe ngjeshja e tij me pajisje për ngjeshje.	m ³	14	50.00	700.00
3.3	Furnizimi, transporti dhe vendosja e zhavorit të lumit në vrimën (gropen) me qëllim të drenimit të ujit të prroçkes në mes rrugës dhe shpatit aty afër.	m ³	4	50.00	200.00
Nëntotali:					1,050.00
4	Punët e Betonit				
<p>Informim: Muri në të cilin do të vendosen pllakat (Granitit Natyral (80x260cm) dhe Granitit Artificial) ekziston tashmë që është punuar në herët. Duhet pasur parasysh se muri në drejtimin vertikal dhe horizontal mund të ketë në zona të caktuara jo saktësinë e nevojshme pra mund të ketë devijime në të dy drejtimet të cilat mandej kanë ndikime dhe shkaktojnë pengesa në vendosjen e pllakave në saktësinë e duhur. Prandaj sipërfaqet e murit duhet të kontrollohen dhe duhet të nivelizohen në aspektin vertikal dhe horizontal në mënyrë që pllakat që do të vendosen në mur të jenë sipas projektit.</p>					
4.1	Furnizimi me material të betonit të kualitetit të lartë dhe punimi i sipërfaqeve të murit të lapidarit të cilat mund të kenë devijime në sipërfaqe të caktuara, me qëllim të nivelimit (trafishimit) në aspektin vertikal dhe horizontal të sipërfaqeve të murit. Në masë të betonit duhet të parashikohet edhe rrjeta e armaturës minimum 4mm e cila duhet të inkastrohet në murin e lapidarit. Ky pozicion shfrytëzohet vetëm për sipërfaqet që kanë devijime mbi 2cm (trashësia sipërfaqeve të devijuara nuk kalojnë 10cm) pra duhet të trajtohen duke shfrytëzuar këtë pozicion me qëllim të nivelimit të murit në të dy drejtimet (vertikal dhe horizontal), kur devijimet janë definuara bazuar në analizën e matjeve të bëra në pozicionin 1.2 të kësaj paramase. Sasia e paraqitur sipërfaqes është e komplet murit të lapidarit, që nuk do të thotë se do të trajtohet komplet.	m ²	240	20.00	4,800.00
Nëntotali:					4,800.00
5	Punët e Granitit				
<p>Vërejtje: Me qëllim që të sigurohet se graniti natyral dhe graniti artificial i përdorur i plotëson kriteret për përdorim atëherë për këto materiale duhet të dhjetë thithshmëria e ujit, densiteti dhe poroziteti, ngjeshësia apo abrazioni, njëshmëria ndaj acideve apo kimikateve, ndikimet ndaj forcës përkulëse, ngjirje shkurtrjes apo temperaturës dhe dukjen vizuale.</p>					
<p>Vëmendje: Pllakat (Granitit natyral) janë të madhësis së konsiderueshme prandaj transporti dhe montimi i tyre kërkon profesionalizëm dhe kujdes më të madh, në mënyrë që puna të arrijë kualitetin e nevojshëm.</p>					
5.1	Furnizimi dhe montimi i pllakave nga GRANITI ZI NATYRAL me trashësi t=3cm në murin e lapidarit. Dimensionet e pllakave duhet të jenë 80x240cm . Ngjirja bëhet me ngjitesë i cili i plotëson standardet kualitative për përdorim të jashtëm në kushte atmosferike ekstreme, po ashtu pllakat duhet të ankerohen në min. 6 pika.	Copë	12	550.00	6,600.00

5.2	Furnizimi dhe montimi i pllakave nga GRANIT I ZI NATYRAL me trashësi t=3cm në murin e lapidarit. Dimensionet e pllakave duhet të jenë 80x120cm . Ngjitja bëhet me ngjitës i cili i plotëson standardet kultivative për përdorim të jashtëm në kushte atmosferike ekstreme, po ashtu pllakat duhet të ankerohen në min. 4 pika.	Copë	12	450.00	5,400.00	
5.3	Gravimi dhe ngjyrosja e shkronjave me lartësi të shkronjave B/H= 3/4 cm' në pllakat e granitit natyral, për maksimum 10500 shkronja të emrave të personave të citët do të gravohen aty. Emrat do të gravohen në pllakat e granitit artificial të pozicionit 5.1 dhe pozionit 5.2... Modeli i shkronjave përzgjidhet në bashkëpunim me organin mbikqyrës.	Shkronja	10.500	0.80	8,400.00	
5.4	Furnizimi dhe montimi i pllakës nga GRANIT I ZI NATYRAL me trashësi t=3cm në murin e lapidarit. Dimensionet e pllakave duhet të jenë 80x240cm . Ngjitja bëhet me ngjitës i cili i plotëson standardet kultivative për përdorim të jashtëm në kushte atmosferike ekstreme, po ashtu pllakat duhet të ankerohen në min. 8 pika. Gravimi dhe ngjyrosja e shkronjave me lartësi të shkronjave h= 50 cm' në pllakën e granitit natyral, me titullin e qendres së memorialit.	Copë	1	350.00	350.00	
5.5	Furnizimi dhe montimi i pllakës nga GRANIT I ZI NATYRAL (porterti i Nazim Gafurrit), me trashësi t=3cm. Dimensionet e pllakës duhet të jenë 80x120cm . Ngjitja bëhet me ngjitës i cili i plotëson standardet kultivative për përdorim të jashtëm në kushte atmosferike ekstreme, po ashtu pllakat duhet të ankerohen në min. 4 pika. Gravimi dhe ngjyrosja e portertit(Nazim Gafurri) dhe të shkronjave, duhet të parashihet.	Copë	1	850.00	850.00	
5.6	Furnizimi dhe montimi i pllakave nga GRANIT ARTIFICIAL me trashësi t=2cm. Plakat duhet të vendosen në gjatësin e elementeve betonarve siç janë muri i lapidarit, shiriti i brendshëm i lapidarit, shiriti i jashtëm i lapidarit, shiritat përball murit të lapidarit. Gjësia e pllakave varion nga 40cm deri 110cm, por gjësia në vend, duhet të caktohet bazuar në gjersin e elementit në bashkëpunim me organin mbikqyrës. Ngjitja bëhet me ngjitës i cili i plotëson standardet kultivative për përdorim të jashtëm në kushte atmosferike ekstreme. Ankerimi i pllakave të veçuara rreth 40-50cm duhet të ankerohet minimum në 1 pikë, kurse të madhësi më të madhe ankerimi duhet të bëhet minimum në çdo 1.5m në gjatësi e shiritit betonarve.	m ²	108	35.00	3,780.00	
5.7	Furnizimi dhe montimi i pllakave nga GRANIT ARTIFICIAL (ngjyra përzgjidhet në bashkëpunim me organin mbikqyrës) në sipërfaqet vertikale të elementeve të lapidarit, me trashësi t=2cm. Dimensionet e pllakave të granitit caktohen në bashkëpunim me organin mbikqyrës. Ngjitja bëhet me ngjitës i cili i plotëson standardet kultivative për përdorim të jashtëm në kushte atmosferike ekstreme, po ashtu pllakat duhet të ankerohen në min. 1 pikë në perimetër të mbylltur 200cm.	m ²	84	35.00	2,940.00	
5.8	Furnizimi me material dhe punimi i nivelizimit me MASË BETONI për platon dhe shkallët e lapidarit. Trashësia rreth 5cm. Para vendosjes së nivelizimit duhet pastruar sipërfaqet që do të trajtohen.	m ²	208	10.00	2,080.00	
5.9	Furnizimi dhe montimi i pllakave nga GRANIT ARTIFICIAL (ngjyra përzgjidhet në bashkëpunim me organin mbikqyrës) në sipërfaqet horizontale të elementeve (platoja, shkallët etj.) të lapidarit me trashësi t=2cm. Dimensionet e pllakave të granitit caktohen në bashkëpunim me organin mbikqyrës. Ngjitja bëhet me ngjitës i cili i plotëson standardet kultivative për përdorim të jashtëm në kushte atmosferike ekstreme, po ashtu pllakat duhet të ankerohen vetëm në pika kritike në bashkëpunim me organin mbikqyrës.	m ²	208	35.00	7,280.00	
6	Punët e fasades				Nëntotali:	37,680.00

6.1	<p>Suvatimi me llaq çimentoje i pjesës së jashtme të elementeve gjatësore betonarme, paraprakisht të bëhet përgaditja me lëndën bazë, sipërfaqja duhet të jetë e lëmuar dhe e gatshme për aplikim të materialit përfundimtar të fasadës e cila duhet të jetë e përshtashme në kushte ekstreme ambientale.</p>	m ²	351	8.00	2,808.00
6.2	<p>Furnizimi me material dhe punimi, vendosja e fasadës (ABRIB), e përshtatshëm për ambiente të jashtme të pjesës së prapme të murit të lapidarit (paraprakisht të pastrohet dhe gerryhet sipërfaqja). Ngjyra të percaktohet nga investitori. Në cmim të llogariten të gjitha materialet e nevojshme si beton kontakt, baza, rrjeta, ngjitesi, fasada, ngjyra etj, per finalizimin e ketij pozicioni.</p>	m ²	351	6.00	2,106.00
Nëntotali:					4,914.00

7 Punët e Elektrikës					
7.1	Furnizimi, transporti, shtrirja dhe konçektimi i kablilit nëntokësor PPOO/3x1.5mm, Bakër, i standardizuar për instalime nëntokësore (për trupat ndriçues në park)	m	150	5.00	750.00
7.2	Furnizimi dhe shtrirja e shiritit të zinguar FeZn(25x4mm për krijimin e rrjetit të përtokëzimit për çdo shyllë, duke paraparë edhe lëshesat adekuate me gjatësi mesatre 1.5m, pllakat kryqëzuese 60x60x3mm dhe realizimi i përtokëzimit përmes mbërthimit në dadon ekzistuese të shyllës apo kornizës metalike si dhe lyerja me ngjyrë antikoroziive në vendet e salduara të shiritit shë bulobnave shtrëngues.	m	170	3.00	510.00
7.3	Furnizimi, transporti dhe shpërndarja e rërës së imët nën kanalën e tubit brinjorë d=10cm dhe mbi tubin brinjor mbulimi me rërë d=10cm prgatë tërë gjatësisë së kanilit, me qëllim të mbrojtjes së kablilos.	m³	7	20.00	140.00
7.4	Mbulimi dhe ngjeshja e kanalit me dheun e gërmuar duke logaritur edhe furnizimin, vendosjen e shiritit vrejtuës nga PVC me gjatësi 60mm, përgjatë gjithë trasesë.	m	170	2.00	340.00
7.5	Furnizimi, transporti, dhe shtruvaja dhe shtruvaja e zhavorit fi 0-31mm me trashësi t=10cm për shputat e themeleve /bazamenteve të trupave ndriçues	m³	4	20.00	80.00
7.6	Furnizimi, transporti dhe betonimi i bazamentit/ themeleve të veçanta për përforcimin e trupave ndriçues të parkut. Themeli i betonit për trupat ndriçues L=3m duhet të jetë 45x45cm dhe h=60cm. Klasa e betonit C25/30. Në këtë pozicion edhe furnizimi/kallëpve dhe largimi i tyre	m³	5	150.00	750.00
7.7	Furnizimi , transporti dhe montimi i sondave përtokëzuese Fe/Zn 75/1500mm dhe lëshuarja e sondave në punë.	Copë	23	15.00	345.00
7.8	Furnizimi i trupit ndriçues LED 60W. Karakteristikat teknike: Total power: 60 W Total luminous flux*: 6922 lm Luminaire efficacy*: 115 lm/W Dimensions: Ø 602x586 mm IP Protection IP65LED Life Span >50,000Hrs(Ta=25°C@L70)	Copë	10	60.00	600.00
7.9	Furnizimi i trupit ndriçues LED 14W. Karakteristikat teknike: Total power: 14 W Total luminous flux*: 1234 lm Luminaire efficacy*: 88 lm/W Dimensions: 332x75x70 mm IP Protection IP65LED Life Span >50,000Hrs(Ta=25°C@L70)	Copë	11	65.00	715.00

7.10	<p>Furnizimi dhe montimi i shtyllës metalike e galvanizuar h=3m .</p> <p>Karakteristika teknike:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Gjatësia 3m, a)15000 mm b)2500 mm c)650 mm ØQ1_114 mm ØQ2_76 mm -Pesha e shtyllës m=42kg. -Dimensionimi pllakes se shtyllës 40x40x60cm per ankerim. -Ankerat Ø20mm. -Shtyllat duhet te ken a-test, nga prodhuesi. 	Copë	12	120.00	1,440.00
7.11	<p>Furnizimi dhe montimi i tabeles se ndricimit te jashtem KSHE, me dimensione 800x400x20mm, IP65, propozohet CDCP,ABB, apo te ngjashme. Tabcla duhet te jete metalike e galvanizuar, siq eshte pershkruar ne pershkrim teknike. Elementet përbëse janë:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Nderperës magneto termik AS-160/R63A, 3p, Icc=10kA. 2. Njehsor matës i energjisë 3f, 63A, per matje dirkete MAKEL. 3. Siguresa automatike 3p, C, 16A, Icc=6kA-4set. 4. Konkator 3p, 230V, 20A modulare =3cope. 5. Nderperes (0,1,2), 2p, 16A=3cope. 6. Fotoqeli 200lux=1pcs. 7. Siguresa automatike 6A,1p, C, Icc=6kA. 8. Materiali i imet lidhes. 	Copë	1	350.00	350.00
7.12	Furniz. dhe montimi, i ryp i brinjëzuar PVC Ø 63mm.	m	170	1.00	170.00
7.13	<p>Furnizimi dhe montimi, i grupit të siguresave nga poliester(aralgjite) per furnizimin e trupit ndricues 60W, dhe 14W LED:</p> <p>Karakteristikat teknike:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Tensioni nominal 450V. 2.Rryma nomina e sigureses 16A. 3.Numri i siguresës 2. 4. Tipi i kabllos kyqese 16/Al. 5. Temperatura e punes -50° deri 130°. 	Copë	23	10.00	230.00
Nëntotali:					6,420.00

8 Punët e Hidroteknikës						
8.1	Hapja apo gërrimi i pusit(bunarit) në gjerësi me diametër $\Phi 1000\text{mm}$ me makinë adekuate për hapje të tilla. Materiali i gërruar duhet të ngarkohet dhe transportohet në deponi legale në distancë max. 15km. Vendi ku dote behet hapja e pusit duhet të caktohet në bashkëpunim me organin mbikqyrës	m	20	150.00	3,000.00	
8.2	Furnizimi me gypa të betoni $\Phi 800\text{mm}$ dhe H=100cm si dhe montimi i tyre në "vrimën" e pusit. Duhet të parapar edhe mbyllsin (kapakun) e pusit nba materiali i llamarinës së plastifikuar.	m	20	50.00	1,000.00	
8.3	Furnizimi me material dhe punimi i pikës ku do të vendoset çezme (qeshme) për ujë. Elementi në të cilin do të vendoset (fiksohet) çezmja të jetë material tradicional (i perbere nga betoni dhe guri apo të ngjajshme) Dimensioni vëllimor i elementit për fiksim të çezmes të jetë prafersisht $80 \times 120 \times 30\text{cm}$	Komplet	1	500.00	500.00	
8.4	Gype Hdpë $\Phi 25\text{mm}$ (3/4), në qmim të kalkulohet në gjitha elementet e nevojshme për kyqje nga puseta deri tek cezme. Po ashtu duhet të kalkulohet hapja e kanalit vendosja e gypit si dhe mbyllja kanalit.	m'	50	4.00	200.00	
8.5	Gype HDPE-100 $\Phi 32\text{mm}$ PN 10bar. Në qmim të kalkulohet në gjitha elementet e nevojshme për kyqje nga puseta deri tek cezme. Po ashtu duhet të kalkulohet hapja e kanalit vendosja e gypit si dhe mbyllja kanalit.	m'	100	5.00	500.00	
8.6	Furnizimi transporti si dhe montimi i pusëtës betonarme për vendosjen e pompës me dimensione 1.0x1.0x1.5. Në qmim të kalkulohet kapaku nga materiali kompozit t=25ton. Në këtë pozicion duhet të parashikohet edhe vendosja e kablilit për furnizim me energji elektrike për pompë, gjatësia të jetë min. 100m	Copë	1	300.00	300.00	
8.7	Furnizimi, transporti dhe vendosja e pompës zhytëse , me kapacitet $Q=1.20\text{ l/s}$, funksionale me rymë elektrike. Në qmim të llogariten edhe vendosja e kablilit elektrik për furnizim me energji elektrike për nevojat e pompës nga burimi më i afërt i objektit, dhe të gjitha punët e pa parapara deri në funksionimin e plotë të pompës. Në këtë pozicion duhet të kalkulohet çmë ekspanduese, siguresa si dhe të gjitha lidhëset e nevojshme për gypin hdpë. çmë ekspandues siguresa për dhezje automatike do të vendosen në puseten nga betoni po ashtu në këtë pusët do të behet edhe degzimi i gypit nga 32mm në 25mm për cezimen e jashtme	Copë	1	1,000.00	1,000.00	
8.8	Furnizimi me 1 gyp të butë për ujë me diametër 3/4 mm	m'	70	5.00	350.00	
				Nëntotali:	6,850.00	
9 Punët e Tjera						
9.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i ulëses WOODY ose të ngjashme me mbështetëse . Ulësja punohet prej paneleve të drurit masiv (lloji i drurit tropikal) të fiksuara me bulona prej çeliku të pakorodueshëm /inox-i (6 copë), duke krijuar një sistem sendviç i cili mban pesën e ulëses të mbështetur në këmbë prej çeliku të galvanizuar. Mbështetësja punohet prej një dërrase të vetme druri/paneli masiv të lidhur për traun prej çeliku të ngjyrosur me ngjyrë të plastifikuar. Modeli i ulëses është LWD 150i me dimensione 1800x780x594mm.	Copë	8	250.00	2,000.00	
9.2	Furnizimi, transporti dhe montimi i shportave të mbeturinave. Konstrukti mbajtës i shportave të jetë nga profilet e metalit të galvanizuar, ndërsa pjesët tjera konstruktive poashtu nga llamarina e galvanizuar. Të parashikohet performimi i tyre në bazament me ankera special apo betonim	Copë	4	75.00	300.00	
9.3	Furnizimi dhe montimi i shizës së flamurit me lartësi h=6m dhe diametër të shyllës së hekurit $\Phi 100\text{mm}$. Të parashikohet të bazamenti i betonit për vendosjen e shyllës, litari për ngritje dhe ulje të flamurit dhe vendosja e flamurit të Kosovës dhe flamurit kombëtar shqiptar.	Copë	2	250.00	500.00	

9.4	Rregullimi i hapësirës me gjelbërim, nivelizimi i sipërfaqeve të zonave të lapidarit. Përgatitja e terrenit, mbjellja e bari (me farë 30m ² /kg.) me të gjitha operacionet e nevojshme të shtuarjes së dhcut, rrafshimit, ngjeshjes, plehërosjes dhe hudhjes së farës, ujitjes deri te kositja e parë. Të parashihet edhe furnizimi me dhe adekuat për gjelbërim në trashësi Tmin.=10cm për sipërfaqet e parapapara.	m ²	30	20.00	600.00
9.5	Furnizimi, transporti i materialit punimi/montimi i rrethojës metalike me shylla te parafabrikuara (50x50x1.5mm) dhe rrjetave metalike të parafabrikuar (rrjeta e ziguar dhe plastifikuar) i përbërë me shufra të çelikut te plastifikuar h=120cm, me diametër te shufrave 3.5mm. Montimi i rrethojës bëhet në bazat e betonit C25/30 (30x30x4cm) si pjesë e ketyrë pozicioni, që ankerohet me bulona ne plaken metalike te shlylles, pjesa e epërme e shlylles të jetë e mbyllur me kapak plastike., ndërsa rrjetat fiksohen per shyllë me mbajtëse adekuate te siguruara nga prodhuesi.	m	80	110.00	8,800.00
9.6	Furnizimi me material dhe punimi i deres me profila nga çeliku, me mekanizem rreshqites, H=120cm, gjatesi L=120cm, perfishire te gjitha pjeset fazonike. Ne llogari hyn te gjitha materialet e nevojshme deri ne funksionim te plot. Llogaria per copë	Copë	1	800.00	800.00
9.7	Furnizimi me drunjë të llojit "Druri Japonez", dru gjetëhënës me gjeth ovale me bgyvrë kumbulle të kuqe; këta drunjë parashihen të kenë 5-6cm diametrin e tringut. Në emim të llogaritët mirëmbajtja e gjelbrimit të lartë me ujilje, ose rikultivimin e sërshëm nëse mbjelljet dështojnë. Në emim llogaritët edhe furnizimi m lëndë drurore b/h=3/5cm dhe punimi i tyre në lartësi prej max H=220cm të cilat shërbejnë si mbrojtje për gjelbërimin e lartë	Copë	15	75.00	1,125.00
9.8	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e "Trëndafleve" si dhe mirëmbajtja e tyre deri në luletzim.	Copë	100	3.00	300.00
9.9	Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve të tipit Juniperus, lartësia e shkures nga toka deri në përfundim duhet të jetë 0.50 - 0.70 m dhe me gjerësi 0.70-1.00 m. Fidani duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe të mirë humusor dhe të ketë sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Fidantët duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 25-30 litra.	Copë	20	50.00	1,000.00
9.10	Organizimi i ceremonisë së dëres së përrurimit të lapidarit nga aspekti teknik, duke paraparë: • Sigurimin dhe vendosjen e zërimit dhe mikrofonave; • Sigurimin dhe vendosjen e mbulesës me ngjyrë të kuqe me të cilën bëhet zbulimi ceremonial i lapidarit; • Sigurimi dhe vendosja e min. 100 ulëseve.	Komplet	1	1,300.00	1,300.00
				Nëntotali:	16,725.00

REKAPITULIM	
TITULLI I KONTRATËS: "QENDRA PËRKUJTIMORE - PRAPASHTICË"	
LLOJET E PUNËVE	
TUPI	
1	Punët e Përgaditore
2	Punët e Pastrimit
3	Punët e Dheut dhe Zhavorit
4	Punët e Betonit
5	Punët e Granitit
6	Punët e Fasades
7	Punët e Elektrikës
8	Punët e Hidroteknikës
9	Punët e Tjera
TOTALI ME TVSH	
	84,839.00

VËREJTJE:

SYGJERIM: Pasiqë ekziston kantieri i punëve të përfunduara deri më tani preferohet të i bëhet vizitë punëve të bëra deri më tani me qëllim të njohimit me punët në përgjithësi që duhet të bëhen duke u bazuar në këtë paramasën. Adresa e lapidarit është në hyrje të fshatit Prapashticë në Komunën e Prishtinës.

IDENTIFIKIMI I OPERATORIT EKONOMIK	
EMRI I OPERATORIT EKONOMIK	NNP EURO CONSTRUCTION
ADRESA E PLOTË	RATKOC - RAHOVEC
PËRFAQËSUAR NGA:	
EMRI & MBIEMRI	DEFRIM MORINA
POZITA	AGJENTI I REGJISTRUAR
NËNSHKRIMI	
DATA	15.03.2024
VULA	

