

KONTRATË

Numri i kontratës:¹ 616-24-629-5-2-1/C1423

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik HARST Group SH.P.K.; DACHGroup SH.P.K., Harstgroup, Suharekë, (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Rikonstruimi i hapsirave publike në rrugën Egnatia ,lagja Ulpiana -Prishtinë

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Rikonstruimi i hapsirave publike në rrugën Egnatia ,lagja Ulpiana -Prishtinë**

No.	Nr te prokurimit 616-24-629-5-2-1 dhe me Nr i brendshëm 616 24 005 521
1	Rikonstruimi i hapsirave publike në rrugën Egnatia ,lagja Ulpiana -Prishtinë

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **182,326.60 €; (Njëqindë e tetëdhjetë e dymijë e treqindë e njetzetë e gjashtë euro e gjashtëdhjetë euro cent)**

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

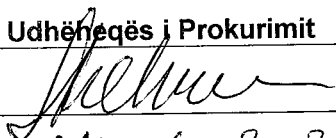
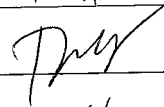


Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën Shqipe ² në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues		Për Kontraktuesin	
Emri:	Visar Shehu	Emri:	DIFAT ZOGA
Pozita:	Udhëheqës i Prokurimit	Pozita:	BASAK PROVAR
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	04.04.2024	Data:	04/04/2024
Vula:		Vula:	

² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 616-24-629-5-2-1/C1423

Neni 1 Përkufizimet

1.1 “Kontratë” do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 “Punë” konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 “Kontraktuesi” është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 “Menaxheri i Projektit” është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t’i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 “Çmimi Kontratës” do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 “Vendi i ndërtimit” do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 “Pajisjet e kontraktuesit” do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 “Skicat” nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontaktuar.

1.9 “KPK” do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 “KVK” do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktonte pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeht lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkritazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do të jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrin. Ekzekutimi i urdhrin administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalojë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritet nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Implantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrësë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndaloj qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë te veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbrës dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskoje garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishite nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishite, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishite dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikujt do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishite ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitohet menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bërë të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregojë shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim e tërë të Punëve. Kjo shume ne asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar “me kërkesë”.

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuar të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkritazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin e impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimit përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të porealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonësës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrimi;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkakuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e shih të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo qe palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 616-24-629-5-2-1/C1423

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha shqipe.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit ekzekutimit është 10% i vlerës totale te kontrates ne afat prej 150 ditesh.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	<p>Shuma minimale e sigurimit do të jetë:</p> <p>(a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 te KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit te kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë;</p> <p>(b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre;</p> <p>(c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar.</p> <p>(d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje:</p> <p>(i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar</p> <p>e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar</p>
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda 15 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës..
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 15 ditë kalendarike nga data e pranimit te kërkesës se Menaxherit te projektit.

Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë 15 dite pas nënshkrimit të kontratës
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë: Planin dinamik i punëve (minimum 60 ditë dhe maksimum 120 ditë)
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishite nga ana e Kontraktuesit,
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është: do te përcaktohet pas nënshkrimit te kontratës me vendim nga ZKA
Parimet e përgjithshme të pagesave	24	Autoriteti Kontraktues do ti paguaj kontraktuesit vlerën e kontraktuar në situacione në vlera minimale nga 50.000 € për punët e kryera dhe te konstatuara nga menaxheri i kontratës.
Parapagimi	26.1	
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: 10% i vlerës se kontratës. Kjo shume do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit dhe do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit te deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29 te KPK. Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë e mbajtura me garancion bankar “me kërkesë”. Shuma e parave te mbajtura do te mbahet gjate tere periudhës se defekteve 3 vite .
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 15 ditë kalendarike pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Garancioni i punimeve max. 10 vite
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve te likuiduara. Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e punëve, është vlera e punëve të kryera të pranueshme. Nëse me fajin e OE vjen deri te shkëputja e kontratës atëherë me marrëveshje te palëve automatikisht shkëputet kontrata dhe

		<p>pasojnë dënimet për OE si: nuk paguhen mjete nga Komuna e Prishtinës për punët e pakryera dhe llogariten demet e shkaktuara për moskryerjen dhe zhegjitjen e punimeve që i paguan pune kryesi dhe automatikisht i konfiskohet sigurimi i ekzekutimit shuma 10% e vlerës totale të kontratës në Komunen e Prishtinës</p>
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	<p>Komisioni për Ndërmjetësim në kuadër të Ministrisë së Drejtësisë</p>
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	<p>a) <i>Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Themelore-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë.</i></p> <p>ose</p> <p>b) <i>kurdo që palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të Tribunali i Përhershëm i Arbitrazhit të Kosovës në kuadër të Odës Ekonomike të Kosovës, në përputhje me rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë.</i></p> <p><i>Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.</i></p>

AUTORITETI KONTRAKTUES

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES, TREPQES NR.2, -, PRISHTINË,

Zyrtari përgjegjes i prokurimit:

Nr i Prokurimit: 616-24-629-5-2-1

OPERATOR EKONOMIK:

Emri i kompanisë dhe adresa e plote: **Grup i Operatorëve Ekonomik HARST Group SH.P.K.; DACHGroup SH.P.K., Harstgroup, 23000, Suharekë, Kosovë**

E-mail: **info@harstgroup.eu**

Personi kontaktues: **Sadik Ramadani**

Telefoni: **049/460512**

Faxi: **N/A**

Numri fiskal:

Grup i operatorëve ekonomik (nëse aplikohet):

Partneri 1.

Emri i kompanisë: **HARST Group SH.P.K.**

Numri fiskal: **810025090**

Vend-Selia: **Harstgroup, 23000, Suharekë, Kosovë**

Partneri 2.

Emri i kompanisë: **DACHGroup SH.P.K.**

Numri fiskal: **811460617**

Vend-Selia: **Lakrishte, rr. Tirana, H.C, kati 5 S1, 10000, Prishtine, Kosovë**

FORMULAR PËR DORËZIMIN E TENDERIT

Pjesa I. Formulari i Tenderit

Numër të Prokurimit: 616-24-629-5-2-1

Titulli i kontratës: Rikonstruimi i hapsirave publike në rrugën Egnatia ,lagja Ulpiana - Prishtinë

Si përgjigje ndaj letrës suaj të ftesës për të tenderuar për kontratën e mësipërme, ne, të poshtë nënshkruarit, deklarojmë që:

1. i kemi kontrolluar dhe pranuar plotësisht përmbajtjet e dosjes së tenderit. Ne pranojmë dispozitat e saj në tërësi, pa rezervim ose kufizim.
2. Ne ofrojmë të dorëzojmë, në pajtim me kushtet e dosjes së tenderit dhe afatet kohore të paraqitura, pa rezervë apo kufizim:

1 Rikonstruimi i hapsirave publike në rrugën Egnatia ,lagja Ulpiana -Prishtinë

3. Çmimi total i tenderit është:

182,326.60 EUR

Dhe në fjalë *shëno çmimin e tenderit në fjalë Euro*

Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

Nr.	Nën-kriteri	Koeficient	Përgjigje EO
1	Çmimi më i ulët i ofertës = 60%	0.60	182,326.60 EURO
2	Garancinë e punimeve min. 5 vite=0% Garancinë e punimeve max. 10 vite=30%	0.30	10 Vite
3	Plani dinamik max. 120 ditë = 0% Plani dinamik min. 60 ditë =10%	0.10	60 Dite

4. Ky tender është valid për një periudhë prej ose muaj: ose dite: 90 nga data finale për dorëzim të tenderëve.

5. Nëse tenderi jonë pranohet, ne marrim përsipër të sigurojmë një siguri të ekzekutimit para nënshkrimit të kontratës

PARAMASA DHE PARALLOGARIA

Rikonstruktimi i hapësirës publike në rrugën "Ignacia" lagja "Ulpiana" Prishtinë

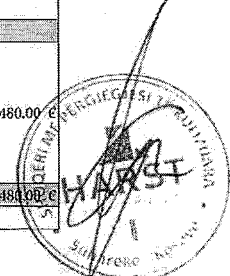
Përshkrimi i punëve. Në përputhshmëri të plotë me standardet EC dhe ISO.

Masat e sigurisë. Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtës. Pra në këtë mënyrë duhet të bëhet rrethimi sa më i mirë i punishtës dhe vendosjes e materialeve në të si dhe të mirën masat e nevojshme të sigurisë (preventiva) hapësirës në mes të zonës nën ndërtim (RENOVIM) dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve. Materialet nuk duhet të dalin jashtë rrethojës së punishtës. Për rrethojën të rrethohet me rrejtë metalike nga teli me diametër 2.3mm apo armaturë rrejtë me katrorë 20/20 cm dhe me konstruksion të përfortuar mirë në tokë. Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parashit edhe ckyqjen e instalimeve ekzistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rrisqjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konservimin të instalimeve ekzistuese të cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve. Përshkrimi i punëve në përputhshmëri të plotë me standardet EC dhe ISO.

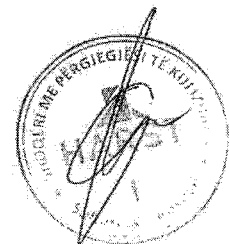
Për secilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakteristika të ngjajshme të prodhuesve të ndryshëm në përputhje me standardet EC dhe ISO. Gjate fazës së ofertimit duhet të ofrohen/propozohen të gjitha materialet/pozicionet e propozuara me standardet e krijuara dhe performanca teknike. Materialet duhet të jenë të certifikuar për shfrytëzim publik bazuar në standardet e EU dhe të kenë qëndrueshmëri afatgjatë. Në prezantim të ofrimit tekniko, aty ku është e aplikueshme, duhet të prezantohet brendi dhe modeli i propozuar i materialeve në bazë të kërkesës.

VËMBËNDJE: Të gjitha materialet e përdorura dhe të ekzekutuara duhet të dëshmohen me ateste.

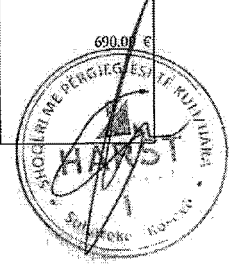
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi €	Gjithsej €
1	Punët e Përgatitjes së punishtës				
1.1	Inçizimi gjeodezik i lokacionit (terenit), si dhe realizimi i projektit në bazë të pikave gjeodezike të vendosura në projekt.	m ²	1975	1.70	3,357.50 €
1.2	Furnizimi me material dhe vendosja e dy pllakatave me informacione relevante për projektin; Plakati 1 me dim 100/150 cm ku duhet të shenohet: Emri i Autoritetit Kontraktues (Investitorit), Emrin e projektit, Numrin e lejes së ndërtimit, Emrin e vendndërtimit, Emrin e Kontraktorit. Plakati 2 me dim 80/120 cm e njëjtueshme për përmbajtjen e shënimeve apo të dhënave për sa i përket me shënimet e nevojshme për lajmërimin së është vendndërtim, me shënimet e dulura për shenjat e paralajmërimit dhe shenjat e rrezikut! Duke specifikuar edhe masat mbrojtëse dhe paisjet e nevojshme për vendin e ndërtimit!	copë	1	1.800.00	1,800.00 €
1.3	Pastrimi i terrenit nga materialet e ndryshme: vazo të betonit, shadervani, rrethojat nga konstruksioni i qelikut me rrejtë të armatures, rrethojë nga druri, ulëset, shkurret, drunjtë të caktuar të (konsultohet nga organi mbikqyrës) dhe elementet tjera të cilat gjenden në hapësirën ku do të punohet. Transporti deri në deponi legale min 15km, të caktuar nga organi mbikqyrës.	komplet	1	800.00	800.00 €
1.4	Masat mbrojtëse dhe përcjellëse për mbrojtjen e ambientit rrethues, nga zjarri dhe dëmtimet eventuale të gjelbërimit.	komplet	1	120.00	120.00 €
1.5	Shkyqja e përkohëshme, kontrollimi dhe e videntimi i instalimeve nëntoksore, zgjidhja e problemeve eventuale që lidhen me planin operativ të ndërtimit si dhe përpilimi i planit detaj operativ që lidhet me procesin e ndërtimit.	komplet	1	235.00	235.00 €
1.6	Sigurimi i punishtës, rrethimi me rrejtë metalike nga teli me diametër 2-3mm apo armaturë rrejtë me katrorë 20/20 cm, ime konstruksion të përfortuar mirë në tokë. Ky rrethim duhet të bëhet nga anët e hyrjeve anësore të automjeteve dhe njerëzve, gjithashtu të bëhet edhe vendosja e sinjalizuesve (shenjave) të cilat tregojnë se janë duke u zhvilluar punime në punishten përkatëse, të cilat krijojnë siguri dhe zhvillim normal të punimeve në gjithë orarin sipas kërkesave të investitorit. Duhet të bëhet edhe vendosja e tabelës informuese në punishtë.	m'	75	45.00	3,375.00 €
1.7	Instalimi i zyrës së përkohëshme në punishtë (~12m ²).	komplet	1	250.00	250.00 €
1.8	Instalimi i përkohshëm i instalimeve komunale (uji, mbeturinat, rryma me njëhisor- nga rrjeti, gjeneratori).	komplet	1	250.00	250.00 €
1.9	Furnizimi i materialit, punimet dhe preventivi i konservimit të instalimeve ekzistuese të cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas ndërtimit të objektit.	komplet	1	1,000.00	1,000.00 €
1.10	Ndërtimi i WC-së së përkohëshme, gjatë kohës së zhvillimit të punimit - ndërtimit në hapësirë deri në përfundim të saj.	copë	1	150.00	150.00 €
1.11	Pas përfundimit të punimeve të gjitha materialet e krijuara nga punimet e përfunduara duhet të largohen dhe të bëhet pastrimi i hapësirës së terrenit. Transporti të bëhet në deponi legale, të caktuar nga organi mbikqyrës në distancë min 15km.	komplet	1	500.00	500.00 €
				Total:	11,837.50 €
2	Demolimet				
2.1	Demolimi i /përsishëm i dyshemesë ekzistuese nga materialet: beton, kubëza betoni, qeramike, gurë të gllarëvës, skajore, cokëll betoni, zhanor, asfalti, rrethoja (dru, profile metalike, fije armature), shadërvan, streha nga konstruksioni i drurit me tegolla, shitresa e sipërme e shkallëve si dhe bartja deri në deponinë legale, të caktuar nga organi mbikqyrës në distancë min 15km.	m ²	1850	0.80	1,480.00 €
				Total:	1,480.00 €



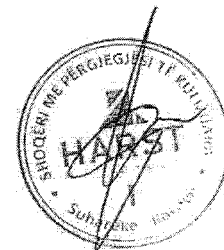
Punët Ndërtimore						
3	VËMENDJE: Egzaminimi i materialeve para dhe pas vuarjes në vepër të tyre si p.sh tamponit, kubëzave nga betoni, skajoreve dhe elementeve tjera për shqyrtim. Kontraktori është i obliguar që të sjellë: Certifikatat nga prodhuesi për materialet që ka ndërmend të furnizon për të përmbushur kontratën! Fletën teknike të materialeve nga prodhuesit! Certifikatën e performancës nga Prodhuesi. Atestet e magjtraleve nga Prodhuesi. Mostrat e materialeve. Mostra të materialeve për testime laboratorike para aprovimit të materialeve.					
3.1	Gërmimi i gjërë I dheut në thellësi prej 50cm, me makineri adekuate, në hapësirën ku do të punohet. Ngarkimi dhe transporti deri në deponinë legale ose në vendin të cilin e cakton organi mbikqyrës në distancë min 15km.	m ²	940	2.00	1,880.00 €	
3.2	Planifikimi dhe nivelizimi i nënbazës në pjesën e hapësirës ku do të punohet, si dhe ngjeshja e saj me cilindër ose me mjete më të vogla adekuate për ngjeshje, të kërkuar sipas normave dhe standardeve M ₁₂ 300 kg/cm ²	m ²	1886	9.00	16,974.00 €	
3.3	Furnizimi, transporti me material si dhe shtruarja e gjeotekstilit sipas projektit, 300gr/m ² në nënbazën e dheut të nivelizuar dhe ngritur.	m ²	2110	0.60	1,266.00 €	
3.4	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e shtresës së rrërs - me fraksion 0-4 mm, me trashësi t=5cm (në gjendje të ngritur) në pjesët ku do të punohet dyshemeja, për mbulimin e gjeotekstilit, me CBR>20%, duke e përfshirë edhe ngjeshjen me cilindër vibrues ose mjete më të vogla për ngjeshje deri në masë të densitetit të kërkuar sipas normave dhe standardeve në fuqi për këtë lloj pune (M ₁₂ 500 kg/cm ²).	m ³	111	6.00	666.00 €	
3.5	Furnizimi, bartja, shtrirja dhe ngjeshja e tamponit prej gurit të thyer gëlqeror 4-8mm, me trashësi t=5cm, me CBR>20% duke e përfshirë edhe ngjeshjen me cilindër vibrues ose mjete më të vogla për ngjeshje deri në masë të densitetit të kërkuar sipas normave dhe standardeve në fuqi për këtë lloj pune (M ₁₂ 500 kg/cm ²).	m ³	106	6.00	636.00 €	
3.6	Furnizimi, bartja, shtrirja dhe ngjeshja e tamponit prej gurit të thyer gëlqeror 0-60mm me trashësi sipas projektit, sipas projektit t=20cm, duke e përfshirë edhe ngjeshjen me cilindër vibrues ose mjet me të vogël për ngjeshje deri në masë densitetit të kërkuar sipas normave dhe standardeve në fuqi për këtë lloj pune (M ₁₂ 500 kg/cm ²).	m ³	413.5	6.00	2,481.00 €	
3.7	Furnizimi, bartja, shtrirja dhe ngjeshja e tamponit prej gurit të thyer gëlqeror sipas projektit, 0-31.5mm me trashësi t=10cm, duke e përfshirë edhe ngjeshjen me cilindër vibrues ose mjet më të vogël për ngjeshje deri në masë densitetit të kërkuar sipas normave dhe standardeve në fuqi për këtë lloj pune (M ₁₂ 700 kg/cm ²).	m ³	212	6.00	1,272.00 €	
3.8	Furnizimi dhe vendosja e skajoreve të betonit MB 40 me dimensione 8/20/100 cm të vendosura në bazën e betonit MB20. Pjesa e sipërme e skajores (e dukshme) të jetë e impregnuar dhe e zallusur, e punuar nga kuarci me trashësi t=10mm, ngjyra caktohet nga organi mbikqyrës. Në çmim duhet të llogariten: skajoret, betoni, aditivet hidrostop apo të ngjashëm. Skajoret duhet të kenë këto specifika: rezistencë ndaj përkuqjes, tërheqjes, abrazionit, absorbimit të ujit, rezistencën ndaj ngricave etj, sipas standardeve EN1340. Atestet duhet të bëhen në prezencën e organit mbikqyrës.	m ²	645	15.00	9,675.00 €	
3.9	Furnizimi dhe montimi i kubëzave dyshtrësore të betonit MB 40 me dimensione 10x10x10cm. - Shtresa e parë duhet të jetë nga betoni i presuar ndërsa, - Shtresa e dytë duhet të jetë nga materialet e grimeuara si Graniti, Kuarci, Diabazi, etj me trashësi 10-20mm (trashësia duhet të jetë në vlera referuese të Standardeve Evropiane EN 13748-2, kubëza për përdorim në hapësira të hapura në ambiente të jashtme). Duhet të jetë e zallusur dhe e impregnuar (rezistente nga lagështia dhe njollat). Kubëzat duhet të jenë të kualifikuara dhe të pranuar si material, duke poseduar shenjën CE në përputhje me direktivat për CPD (Construction Product Directive) dhe EN 13748-2 për kubëza, EC (Deklaration of Conformity). Ngjyra e kubëzave duhet të jetë antracit. Pas montimit të kubëzave bëhet vendosja shtresën e rrërs (Fugës) dhe të bëhet ngjeshja e vibrator në mënyrë që kubëzat e dëmtuara të ndërrohen. Kubëzat për përdorim të jashtëm duhet të plotësojnë: - Rezistenca ndaj përkuqjes - Rezistenca ndaj ngricave me standard të ngjashëm të EU - Absorbimi i ujit nga kapilarët - Rezistenca ndaj rrëshqitjes (USRV) - Rezistenca ndaj gërryerjes (kategoria 3) Vërejtje: Të gjitha pikat e shënuara më lartë të dëshmohen me ateste të veqanta të standardeve DIN ose të EU-së. Ngjyra e kubëzave duhet të jetë antracit. Pas montimit të kubëzave të bëhet vendosja e shtresës së rrërs (Fugës) dhe ngjeshja me vibrator në mënyrë që kubëzat e dëmtuara të ndërrohen.	m ²	438	33.00	14,454.00 €	



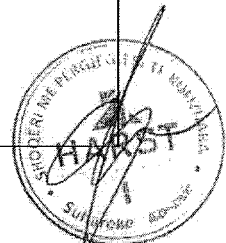
3.10	<p>Furnizimi dhe montimi i kubëzave dyshtresore të betonit MB 40 me dimensione 10x10x10cm.</p> <p>- Shtresa e parë është nga betoni i presuar ndërsa,</p> <p>- Shtresa e dytë nga materialet e grincuara si Graniti, Kuarci, Diabazi, etj me trashësi 10-20mm (trashësia duhet të jetë në vlera referuese të Standardeve Evropiane EN 13748-2, kubëza për përdorim në hapësira të hapura në ambiente të jashtme). Kjo shtresë duhet të jetë e zallësuar dhe e impregnuar (rezistente nga lagështia dhe njollat). Kubëzat duhet të jenë të kualifikuara dhe të pranuar si material, duke poseduar shenjë CE në përputhje me direktivat për CPD (Construction Product Directive) dhe EN 13748-2 për kubëza, EC (Deklaratën e Konformitetit).</p> <p>Prodhuesi duhet të jetë i certifikuar sipas ISO 9001/2015 (Sistemi për menaxhimin e cilësisë), sistemi hermetik i makinerisë prodhuese. Kubëzat për përdorim të jashtëm duhet të plotësojnë:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rezistenca ndaj përkuljes - Rezistenca ndaj ngricave me standard të ngjashëm të EU - Absorbimi i ujit nga kapilarët - Rezistenca ndaj rrëshqitjes (USRV) - Rezistenca ndaj gërryerjes (kategoria 3) <p>Vërejtje: Të gjitha pikat e shënuara më lartë të dëshmoohen me ateste të veqanta të standardeve DIN ose të EU-së.</p> <p>Ngjyra e kubëzave duhet të jetë hiri.</p> <p>Pas montimit të kubëzave të bëhet vendosja e shtresës së rërës (Fugës) dhe ngjeshja me vibrator në mënyrë që kubëzat e dëmtuara të ndërrohen.</p>	m ²	210	33.00	6,930.00 €
3.11	<p>Furnizimi dhe montimi i kubëzave dyshtresore të betonit MB 40 me dimensione 25x50x10cm.</p> <p>- Shtresa e parë është nga betoni i presuar ndërsa, Shtresa e dytë nga materialet e grincuara si Graniti, Kuarci, Diabazi, etj me trashësi 10-20mm (trashësia duhet të jetë në vlera referuese të Standardeve Evropiane EN 13748-2, kubëza për përdorim në hapësira të hapura në ambiente të jashtme). Kjo shtresë duhet të jetë e zallësuar dhe e impregnuar (rezistente nga lagështia dhe njollat). Kubëzat duhet të jenë të kualifikuara dhe të pranuar si material, duke poseduar shenjë CE në përputhje me direktivat për CPD (Construction Product Directive) dhe EN 13748-2 për kubëza, EC (Deklaratën e Konformitetit).</p> <p>Prodhuesi duhet të jetë i certifikuar sipas ISO 9001/2015 (Sistemi për menaxhimin e cilësisë), sistemi hermetik i makinerisë prodhuese.</p> <p>Kubëzat për përdorim të jashtëm duhet të plotësojnë:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rezistenca ndaj përkuljes - Rezistenca ndaj ngricave me standard të ngjashëm të EU - Absorbimi i ujit nga kapilarët - Rezistenca ndaj rrëshqitjes (USRV) - Rezistenca ndaj gërryerjes (kategoria 3) <p>Vërejtje: Të gjitha pikat e shënuara më lartë të dëshmoohen me ateste të veqanta të standardeve DIN ose të EU-së.</p> <p>Ngjyra e kubëzave duhet të jetë hiri.</p> <p>Pas montimit të kubëzave të bëhet vendosja e shtresës së rërës (Fugës) dhe ngjeshja e vibrator në mënyrë që kubëzat e dëmtuara të ndërrohen.</p>	m ²	43.00	33.00	1,419.00 €
3.12	<p>Furnizimi dhe montimi i kubëzave dyshtresore të betonit MB 40 me dimensione 50x75x10cm.</p> <p>- Shtresa e parë është nga betoni i presuar ndërsa,</p> <p>- shtresa e dytë nga materialet e grincuara si Graniti, Kuarci, Diabazi, etj me trashësi 10-20mm (trashësia duhet të jetë në vlera referuese të Standardeve Evropiane EN 13748-2, kubëza për përdorim në hapësira të hapura në ambiente të jashtme). Kjo shtresë duhet të jetë e zallësuar dhe e impregnuar (rezistente nga lagështia dhe njollat). Kubëzat duhet të jenë të kualifikuara dhe të pranuar si material, duke poseduar shenjë CE në përputhje me direktivat për CPD (Construction Product Directive) dhe EN 13748-2 për kubëza, EC (Deklaratën e Konformitetit). Montimi i kubëzave bëhet mbi shtresën e rërës me fraksion 4mm, 1-50mm.</p> <p>Prodhuesi duhet të jetë i certifikuar sipas ISO 9001/2015 (Sistemi për menaxhimin e cilësisë), sistemi hermetik i makinerisë prodhuese.</p> <p>Kubëzat për përdorim të jashtëm duhet të plotësojnë:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rezistenca ndaj përkuljes - Rezistenca ndaj ngricave me standard të ngjashëm të EU - Absorbimi i ujit nga kapilarët - Rezistenca ndaj rrëshqitjes (USRV) - Rezistenca ndaj gërryerjes (kategoria 3) <p>Vërejtje: Të gjitha pikat e shënuara më lartë të dëshmoohen me ateste të veqanta të standardeve DIN ose të EU-së. Ngjyra e kubëzave duhet të jetë hiri.</p> <p>Pas montimit të kubëzave të bëhet vendosja e shtresës së rërës (Fugës) dhe ngjeshja me vibrator në mënyrë që kubëzat e dëmtuara të ndërrohen.</p>	m ²	928.00	32.00	29,696.00 €
3.13	<p>Furnizimi me material dhe mbushja e fugave me material travertine për përdorim të jashtëm me efekt drenues duke mos lejuar rritjen e barit dhe duke përfunduar pilakën me njëra tjetrën. Gjerësia e fugës duhet të jetë 3mm. Sasia e materialit të fugës është 1.0 kg/m². Në pozicion të parashihet edhe ngjeshja e fugave përmes cilindrit vibrues dhe heqja e kubëzave të dëmtuara gjatë ngjeshjes dhe zvendosimi i tyre me të reja.</p>	kg	1763	0.90	1,586.70 €
3.14	<p>Furnizimi, transporti dhe montimi i mureve mbrojtëse - nga betoni i armuar me klasë të betonit C-25/30, me trashësi 20cm.</p> <p>Në pozicion të parashihet:</p> <ul style="list-style-type: none"> - betonimi i themellit nga betoni i armuar me dimension: gjëresë 50cm dhe thellësi 60cm, - armimi i murit (80kg/m²) - vendosja e kallupeve me të gjitha elementet e nevojshme deri në vendosjen e betonit si dhe heqja e kallupeve pas ngurtësimit të betonit. <p>Të gjitha punimet duhet të kryhen konform rregullave për këtë pozicion dhe sipas udhëzimeve nga organi mbikqyrës.</p>	m ³	4.60	150.00	690.00 €



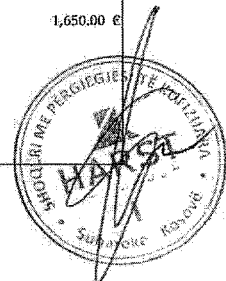
3.15	Furnizimi, transporti dhe investimi e shkallëve ekzistuese me beton armë i klasës C-25/30 deri në l=10cm, (basamaku b=33-35cm dhe lartësia e shkallës h=16cm). Punimet duhet të kryhen konform rregullave për këtë lloj pune edhe atë sipas udhëzimeve nga organi mbikqyrës, ku duhet të logaritet përdorimi i kallupeve për shkallë si dhe armatura rrjete 400/500 me diametër Ø6mm/10cm. Kjo nënkupton edhe mirëmbajtjen e betonit pas ekzekutimit.	m ²	3	150.00	450.00 €
3.16	Furnizimi, transporti, betonimi dhe armimi i tavolinave për shah: shiko "1H" - Themeleve të tavolinave të shahut me dimensione 65x65cm dhe h=25cm. - Shtyllave në formë konike me bazë rrethore me lartësi h=88cm, ku pjesa e sipërme ka gjërësi Ø22cm, pjesa e poshtme Ø15cm. - Plakës së sipërme të tavolinës së shahut, Tavolina ka formë rrethore me dim. Ø70cm dhe trashësi h=12cm, në këtë trashësi të parashihet punimi i shtresës së sipërme të betonit me Ferobeton me të gjitha karakteristikat e nevojshme për këtë aktivitet). Në pozicion të parashihet ngjyrosja e tabelës së shahut sipas dizajnit (bardhë e zi), në pjesën e sipërme të tavolinës me materialet të cilat nuk dëmtohen nga ndikimet e jashtme atmosferike. Themeli, shtylla, pllaka duhet të betonohen me klasë të betonit C-25/30 dhe armohen (0.5m ³ / 25kg armaturë Ø6mm, Ø12mm, Ø14mm) Shtylla dhe pllaka e tavolinës duhet të realizohen me beton natyral (të lëmuar) të vibruar sipas normave/standardeve. Në pozicion të parashihet vendosja e pahive dhe demontimi i tyre pas forcimit të betonit ku kallupimi duhet të bëhet me dërrasa të lëmuara të lyera me yndyrë. Punimet duhet të kryhen konform rregullave për këtë lloj pune, duke ju referuar udhëzimeve nga skica e detajit të këtij pozicioni dhe organi mbikqyrës.	copë	2	250.00	500.00 €
3.17	Furnizimi, transporti, betonimi, armimi dhe montimi i ulëseve për shah: shiko "1h" - Themeleve të ulëseve për shah, me dim.50x50cm dhe thellësi h=25cm. - Betonimi i Ulëseve të shahut me bazë rrethore në formë konike, ku pjesa e sipërme ka gjërësi Ø50cm, pjesa e poshtme Ø35cm dhe lartësi h=45cm. Themeli, ulësja duhet të betonohen me klasë të betonit C-25/30 dhe armohen (0.5m ³ / 25kg armaturë Ø6mm, Ø12mm, Ø14mm) Ulësja duhet të realizohet me beton natyral (të lëmuar) të vibruar sipas normave/standardeve. Në pozicion të parashihet vendosja e pahive dhe demontimi i tyre pas forcimit të betonit ku kallupimi duhet të bëhet me dërrasa të lëmuara të lyera me yndyrë. Punimet duhet të kryhen konform rregullave për këtë lloj pune, duke ju referuar udhëzimeve nga skica e detajit të këtij pozicioni dhe organi mbikqyrës.	copë	4	250.00	1,000.00 €
3.18	Furnizimi, transporti, betonimi, armimi dhe montimi i shportave të shëpit: shiko "1P" - Betonimi i themeleve për shporta të mbeturinave nga beton armë, me dim.45x45cm dhe h=25cm, me klasë të betonit C-25/30 dhe armaturë (0.065m ³ /copë) armaturë Ø6mm, Ø12mm, Ø14mm). Në pozicion të parashihet edhe vendosja e pahive dhe heqja e tyre pas forcimit të betonit. - Shportë e jashtme për mbeturina (120litra) e punuar prej një strukture të fortë të fletëzave të çelikut me trashësi t-6mm, Konstruksioni i kornizës dhe fletëzat e çelikut duhet të zinkohen me standarde ISO UNI EN ISO 1461 dhe plastifikohen me pjekje në furë. Të gjitha pajisjet shtesë janë inox. Shportat ka dimensione: 45x45cm dhe lartësi h-90cm, brenda ka kovën e zinkuar me dimensione 40x40cm dhe thellësi h-60cm, e cila mund të hiqet dhe të shkarkohen mbeturinat prej shportës. Në pozicion të parashihet bulonat M8 për fiksimin në themelin nga beton armë dhe elementet tjera shtesë që ky pozicion të jetë stabil dhe funksional. Punimet duhet të kryhen konform rregullave(skicës) për këtë pozicion dhe sipas udhëzimeve nga organi mbikqyrës.	copë	18	150.00	2,700.00 €
3.19	Furnizimi, transporti, armimi, betonimi dhe montimi i ulëses: shiko "1A" - Ulëse (modeli 1A), me gjatësi të perimetrit 1710cm, lartësi totale 50cm ndërsa gjërësia varion (shiko detajin). Ulësja duhet të betonohet me klasë të betonit C-25/30 (2.50m ³) dhe armohet me armaturë 80kg/m ³ . Ulësja duhet të realizohet me beton natyral (të lëmuar) të vibruar sipas normave/standardeve. Në pozicion të parashihet vendosja e pahive dhe demontimi i tyre pas forcimit të betonit ku kallupimi duhet të bëhet me dërrasa të lëmuara të lyera me yndyrë. - Listella të drurit bung - me dim. 4x8cm me gjatësi sipas projektit (ulëse modeli 1A). Druri duhet të jetë i lyer me lak dhe ngjyrë rezistente nga faktorët e jashtëm atmosferik, rezistent në shtypje dhe abrazion. Listellat e drurit montohen afër njëra me tjetrës me bulona në fletëzën e çelikut të zinkuar 3mmx40mm. Ankerimi i profilit të zinkuar në beton bëhet me bulona. Në pozicion të parashihet të gjitha elementet tjera në mënyrë që ky pozicion të jetë stabil dhe funksional. Punimet duhet të kryhen konform rregullave për këtë lloj pune, duke ju referuar udhëzimeve nga skica e detajit të këtij pozicioni dhe organi mbikqyrës.	copë	1	1,000.00	1,000.00 €



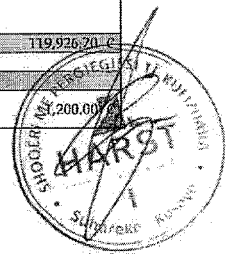
3.20	<p>Furnizimi, transporti, armimi, betonimi dhe montimi i ulëses - shiko "1B":</p> <p>- Ulëse (modeli 1B) me gjatësi të perimetrit 2300cm, lartësi totale 50cm ndërsa gjërësia varion (shiko detajin). Hapësira rrethore me diametër 200cm dhe thellësi 50cm ku do të mbijellet druri duhet të izolohet me membranë HDPE (i llogaritur në poz 3.33) dhe të mbushet me dhe të pastër humusor, gjeotekstil dhe gurë dekorativ. Ulësja duhet të betonohet me klasë të betonit C-25/30 (7.50m³) dhe armohet me armaturë 80kg/m³. Ulësja duhet të realizohet me beton natyral (të lëmuar) të vibruar sipas normave/standardeve. Në pozicion të parashihet vendosja e pahive dhe demontimi i tyre pas forcimit të betonit, ku kallupimi duhet të bëhet me dërrasa të lëmuara të lyera me yndyrë.</p> <p>- Listella të drurit bung, me dim. 4x8cm me gjatësi sipas projektit (ulëse modeli 1B). Druri duhet të jetë i lyer me lak dhe ngjyrë rezistente nga faktorët e jashtëm atmosferik, rezistent në shtypje dhe abrazion. Listellat e drurit montohen afër njëra me tjetrës me bulona në fletëzën e çelikut të zinkuar 3mmx40mm. Ankerimi i profilit të zinkuar në beton bëhet me bulona. Në pozicion të parashihen të gjitha elementet tjera në mënyrë që ky pozicion të jetë stabil dhe funksional.</p> <p>Punimet duhet të kryhen konform rregullave për këtë lloj pune, duke ju referuar udhëzimeve nga skica e detajit të këtij pozicioni dhe organi mbikqyrës.</p>	copë	1	1,000.00	1,000.00 €
3.21	<p>Furnizimi, transporti, armimi, betonimi dhe montimi i ulëses - shiko "1C":</p> <p>- Ulëse (modeli 1C) me gjatësi të perimetrit 1300cm, lartësi totale 50cm ndërsa gjërësia varion (shiko detajin). Ulësja duhet të betonohet me klasë të betonit C-25/30 (5.50m³) dhe armohet me armaturë 80kg/m³. Ulësja duhet të realizohet me beton natyral (të lëmuar) të vibruar sipas normave/standardeve. Në pozicion të parashihet vendosja e pahive dhe demontimi i tyre pas forcimit të betonit, ku kallupimi duhet të bëhet me dërrasa të lëmuara të lyera me yndyrë.</p> <p>- Listella të drurit bung, me dim. 4x8cm me gjatësi sipas projektit (ulëse modeli 1C). Druri duhet të jetë i lyer me lak dhe ngjyrë rezistente nga faktorët e jashtëm atmosferik, rezistent në shtypje dhe abrazion. Listellat e drurit montohen afër njëra me tjetrës me bulona në fletëzën e çelikut të zinkuar 3mmx40mm. Ankerimi i profilit të zinkuar në beton bëhet me bulona. Në pozicion të parashihen të gjitha elementet tjera në mënyrë që ky pozicion të jetë stabil dhe funksional.</p> <p>Punimet duhet të kryhen konform rregullave për këtë lloj pune, duke ju referuar udhëzimeve nga skica e detajit të këtij pozicioni dhe organi mbikqyrës.</p>	copë	1	900.00	900.00 €
3.22	<p>Furnizimi, transporti, armimi, betonimi dhe montimi i ulëses - shiko "1D":</p> <p>- Ulëse (modeli 1D) me gjatësi të perimetrit 1800cm, lartësi totale 50cm ndërsa gjërësia varion (shiko detajin). Ulësja duhet të betonohet me klasë të betonit C-25/30 (3.50m³) dhe armohet me armaturë 80kg/m³. Ulësja duhet të realizohet me beton natyral (të lëmuar) të vibruar sipas normave/standardeve. Në pozicion të parashihet vendosja e pahive dhe demontimi i tyre pas forcimit të betonit ku kallupimi duhet të bëhet me dërrasa të lëmuara të lyera me yndyrë.</p> <p>- Listella të drurit bung, me dim. 4x8cm me gjatësi sipas projektit (ulëse modeli 1D). Druri duhet të jetë i lyer me lak dhe ngjyrë rezistente nga faktorët e jashtëm atmosferik, rezistent në shtypje dhe abrazion. Listellat e drurit montohen afër njëra me tjetrës me bulona në fletëzën e çelikut të zinkuar 3mmx40mm. Ankerimi i profilit të zinkuar në beton bëhet me bulona. Në pozicion të parashihen të gjitha elementet tjera në mënyrë që ky pozicion të jetë stabil dhe funksional.</p> <p>Punimet duhet të kryhen konform rregullave për këtë lloj pune, duke ju referuar udhëzimeve nga skica e detajit të këtij pozicioni dhe organi mbikqyrës.</p>	copë	1	900.00	900.00 €
3.23	<p>Furnizimi, transporti, armimi, betonimi dhe punimi i ulëses - shiko "1E":</p> <p>- Themeleve nga beton armua me klasë të betonit C-25/30 (2m³), për ulëse (modeli 1E). Themelet duhet të armohet me armaturë 80kg/m³. Në pozicion të parashihet vendosja e pahive dhe heqja e tyre pas forcimit të betonit.</p> <p>- Ulëse (modeli 1E) nga fletëzat prej çeliku me trashësi t=5mm. Fletëza nga çeliku duhet të realizohet me prerje CNC sipas dizajnit (shiko detajin/foto1E). Konstruksioni/fletëzat e çelikut duhet të punohet sipas projektit. Korniza, fletëzat dhe shtangimet e çelikut duhet të zinkohen me standarde ISO UNI EN ISO 1461 dhe plastifikohen me pjekje në furë. Ngjyra duhet të jetë vishnje (konsultohet organi mbikqyrës).</p> <p>Konstruksioni me profilet e saj përforcohet me bulona në themelin e BA.</p> <p>Punimet duhet të kryhen konform rregullave për këtë lloj pune, duke ju referuar udhëzimeve nga skica e detajit të këtij pozicioni dhe organi mbikqyrës.</p>	copë	1	900.00	900.00 €
3.24	<p>Furnizimi, transporti, armimi, betonimi dhe montimi i ulëses - shiko "1F":</p> <p>- Ulëse (modeli 1F) me gjatësi të perimetrit 4000cm, lartësi totale 50cm ndërsa gjërësia varion (shiko projektin). Hapësirat rrethore me diametër 200cm dhe 300cm me thellësi 50cm ku do të mbijellet drunjët duhet të izolohen me membranë HDPE (i llogaritur në poz 3.33) dhe të mbushen me dhe të pastër humusor, gjeotekstil dhe gurë dekorativ. Ulësja duhet të betonohet me klasë të betonit C-25/30 (14.00m³) dhe armohet me armaturë 80kg/m³. Ulësja duhet të realizohet me beton natyral (të lëmuar) të vibruar sipas normave/standardeve. Në pozicion të parashihet vendosja e pahive dhe demontimi i tyre pas forcimit të betonit ku kallupimi duhet të bëhet me dërrasa të lëmuara të lyera me yndyrë.</p> <p>- Listella të drurit bung - me dim. 4x8cm me gjatësi sipas projektit (ulëse modeli 1F). Druri duhet të jetë i lyer me lak dhe ngjyrë rezistente nga faktorët e jashtëm atmosferik, rezistent në shtypje dhe abrazion. Listellat e drurit montohen afër njëra me tjetrës me bulona në fletëzën e çelikut të zinkuar 3mmx40mm. Ankerimi i profilit të zinkuar në beton bëhet me bulona. Në pozicion të parashihen të gjitha elementet tjera në mënyrë që ky pozicion të jetë stabil dhe funksional.</p> <p>Punimet duhet të kryhen konform rregullave për këtë lloj pune, duke ju referuar udhëzimeve nga skica e detajit të këtij pozicioni dhe organi mbikqyrës.</p>	copë	1	900.00	900.00 €



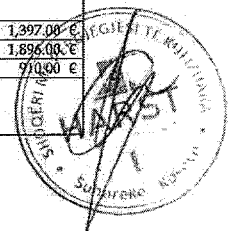
3.25	<p>Furnizimi, transporti, armimi, betonimi dhe punimi i ulëses - shiko "1G":</p> <p>- Ulëse (modeli 1G) me gjatësi të perimetrit 3450cm, lartësi totale 50cm ndërsa gjërësia varion (shiko detajin). I hapësira në mes ku do të mbjellen drunjët duhet të izolohet me membranë HDPE (i llogaritur në poz.3.33) dhe të mbushet me dhe të pastër humosor, gjeotekstil dhe gurë dekoativ. Ulësja duhet të betonohet me klasë të betonit C-25/30 (11.00m³) dhe armohet me armaturë 80kg/m³. Ulësja duhet të realizohet me beton natyral (të lëmuar) të vibruar sipas normave/standardeve. Në pozicion të parashihet vendosja e pahive dhe demontimi i tyre pas forcimit të betonit ku kallupimi duhet të bëhet me dërrasa të lëmuara të lyera me yndyrë.</p> <p>- Listella të drurit bung - me dim. 4x8cm me gjatësi sipas projektit (ulëse modeli 1G). Druri duhet të jetë i lyer me lak dhe ngjyrë rezistente nga faktorët e jashtëm atmosferik, rezistent në shtypje dhe abrazion. Listellat e drurit montohen afër njëra me tjetrën me bulona në fletëzën e çelikut të zinkuar 3mmx40mm. Ankerimi i profilit të zinkuar në beton bëhet me bulona. Në pozicion të parashihet të gjitha elementet tjera në mënyrë që ky pozicion të jetë stabil dhe funksional. Punimet duhet të kryhen konform rregullave për këtë lloj pune, duke ju referuar udhëzimeve nga skica e detajit të këtij pozicioni dhe organi mbikqyrës.</p>	copë	7	900.00	900.00 €
3.26	<p>Furnizimi, transporti, armimi, betonimi dhe punimi i ulëses - shiko "1N"</p> <p>- Themeli nga beton armeja me klasë të betonit C-25/30 (0.035m³/copë), me dim. 30x40cm dhe h-25cm, për ulëse (modeli 1N). Themeli duhet të armohet me armaturë 80kg/m³. Në pozicion të parashihet vendosja e pahive dhe demontimi i tyre pas forcimit të betonit ku kallupimi duhet të bëhet me dërrasa të lëmuara të lyera me yndyrë.</p> <p>- Ulëse (modeli 1N) me dimensione 190x50x45cm. Ulësja duhet të punohet prej fletëzës së çelikut me trashësi t-5mm dhe shtangimeve tërthore 5x50mm. Sipër fletëzës, në një pjesë duhet të bëhet montimi i fletëzës/profilit të zinkuar 3mmx40mm, L-50cm</p> <p>- Listella të drurit bung - me dim. 4x8cm me gjatësi L-130cm (ulëse modeli 1N). Druri duhet të jetë i lyer me lak dhe ngjyrë rezistente nga faktorët e jashtëm atmosferik, rezistent në shtypje dhe abrazion. Listellat e drurit montohen afër njëra me tjetrën me bulona në fletëzën/profilin e çelikut të zinkuar 3mmx40mm. Ankerimi i profilit të zinkuar në ulëse bëhet me bulona. Në pozicion të parashihet të gjitha elementet tjera në mënyrë që ky pozicion të jetë stabil dhe funksional. Përgjatë ulëses, për mbështetje, duhet të saldohet konstruksioni në formë "L" me profile 5x2x47.8cm dhe 5x2x15cm, me t-2mm. Konstruksionet/fletëzat e çelikut duhet të zinkohen me standarde ISO UNI EN ISO 1461 dhe plastifikohen me pjekje në furë. Konstruksioni i ulëses ankerohet me bulona në bazën prej BA. Ngjyra e ulëses duhet të jetë antracit. Punimet duhet të kryhen konform rregullave për këtë lloj pune, duke ju referuar udhëzimeve nga skica e detajit të këtij pozicioni dhe organi mbikqyrës.</p>	copë	7	469.00	3,283.00 €
3.27	<p>Furnizimi, transporti, armimi, betonimi dhe montimi i ulëses - shiko "1M"</p> <p>- Ulëse (modeli 1M) me dimensione 50x50x45cm. Ulësja duhet të punohet prej fletëzës së çelikut me t-5mm (shiko detajet.) Sipër fletëzës duhet të bëhet montimi i fletëzës/profilit të zinkuar 3mmx40mm, L-50cm</p> <p>- Listella të drurit bung - me dim. 4x8x50cm (ulëse modeli 1M). Druri duhet të jetë i lyer me lak dhe ngjyrë rezistente nga faktorët e jashtëm atmosferik, rezistent në shtypje dhe abrazion. Listellat e drurit montohen afër njëra me tjetrën me bulona në fletëzën/profilin e çelikut të zinkuar 3mmx40mm. Ankerimi i profilit të zinkuar në ulëse bëhet me bulona.</p> <p>Konstruksioni/fletëzat e çelikut duhet të zinkohen me standarde ISO UNI EN ISO 1461 dhe plastifikohen me pjekje në furë. Konstruksioni i ulëses ankerohet me bulona në bazën prej BA. Ngjyra e ulëses duhet të jetë antracit. Të gjitha punët duhet të kryhen në pajtim me projektuesin dhe në udhëzimet të organit mbikqyrës.</p> <p>- Betonimi i themeleve nga beton armeja me klasë të betonit C-25/30 (0.07m³), me dim. 50x40cm dhe trashësi 25cm, për ulëse (modeli 1M). Themeli duhet të armohet me armaturë 80kg/m³. Në pozicion të parashihet vendosja e pahive dhe demontimi i tyre pas forcimit të betonit ku kallupimi duhet të bëhet me dërrasa të lëmuara të lyera me yndyrë. Në pozicion të parashihet të gjitha elementet tjera në mënyrë që ky pozicion të jetë stabil dhe funksional. Punimet duhet të kryhen konform rregullave për këtë lloj pune, duke ju referuar udhëzimeve nga skica e detajit të këtij pozicioni dhe organi mbikqyrës.</p>	copë	7	350.00	2,450.00 €
3.28	<p>Furnizimi me material, sanimi si dhe ngjyrosja e rrethojës ekzistuese.</p> <p>Pozicioni përfshinë këto aktivitete:</p> <p>Largimi i pjesëve të dëmtuara, montimi i pjesës së re, zallimi i rrethojës ekzistuese, saldimi i pjesëve të dëmtuara, i pjesës së re me pjesën ekzistuese, ngjyrosja me ngjyrë minimum antikorodues (dy shtresa) dhe ngjyrë yndyrore për metale (dy shtresa). Ngjyra preferohet të jetë sipas gjendjes ekzistuese (bordo/vishnje) si dhe të konsultohet organi mbikqyrës</p>	m²	150	35.00	5,250.00 €
3.29	<p>Furnizimi, transporti, montimi/sanimi i gardhit metalik me shtylla vertikale me diametër Ø 60mm, trashësi t=4mm në distancë çdo 100cm, lartësi h=100cm, pjesës së sipërme horizontale nga po i njëjti gyp, si dhe dy gypave horizontal me diametër Ø 40mm, trashësi t=2mm. Në çmim të llogaritet pllaka 150x150x6mm e ankeruar në bazën e betonit me bulona adekuat që të jetë funksionale, të gjitha saldimet. Në pozicion të parashihet edhe gërryerja, zallimi dhe largimi i ngjyrës dhe korozionit deri në pjesën metalike të gardhit.</p> <p>Pozicioni duhet të përfshijë furnizimin me ngjyrë dhe ngjyrosja e gardhit metalik me ngjyrë kundër korozionit minimum me dy shtresa, si dhe lyerja me ngjyrë yndyrore adekuate në dy shtresa (ngjyra të caktohet nga organi mbikqyrës). Poashtu të parashihet edhe elementet shtesë, të njëjta ose të ngjashme me ato ekzistuese.</p>	m²	30	55.00	1,650.00 €



3.30	<p>Furnizimi, transporti dhe montimi i shkallëve të betonit me dimensione 100x35x15 cm, të kalibruar, gërryer, rëfëzuar dhe impregjuar me vlera referuese të standardeve Europiane EN 13748-2:2004. Elementi i shkallës për përforcimin në hapësira të hapura në ambiente të jashtme. Montimi i shkallëve duhet t'i përmbahet udhëzimeve teknike për këtë lloj materiali dhe gjithmonë sipas udhëzimeve të projektuesit, prodhuesit si dhe organit mbikqyrës për dizajnin dhe ngjyërjen. Në pozicion të parashihen elementet parçellose për montim: betoni i thatë (grysmë i terur), zhavori fraksion 0.31mm për rregullimin e terentit.</p> <p>Materiali karakterizohet me këto pika të veçanta:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Prodhuesi duhet të jetë i certifikuar sipas ISO 9001/2015 (Sistemi për menaxhimin e cilësisë), sistemi hermetik i makinerisë prodhuese. - Produkti duhet të plotësoj standardet në vazhdim; EC (Deklarata e konformitetit), produkti të posedojë shenjë CE në përputhje me direktivat për CPD (Construction Product Directive) dhe EN 13748-2 <p>Shkalla për përdorim të jashtëm duhet të plotësoj:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rezistenca ndaj përkuljes - Rezistenca ndaj ngricave me standard të ngjashëm të EU - Absorbimi i ujit nga kapllarët - Rezistenca ndaj rrëshqitjes (USRV) - Rezistenca ndaj gërryerjes (kategoria 3) <p>Vërejtje: Të gjitha pikat e shënuara më lartë të dëshmohen me ateste të veçanta të standardeve DIN ose të EU-së.</p>	copë	17	60.00	1,020.00 €
3.31	<p>Furnizimi, transporti dhe montimi i elementeve të betonit/ mureve në formë "L" me dimensione 55x100x12cm dhe gjerësi të shputës t-30cm, me specifika teknike si më poshtë:</p> <ul style="list-style-type: none"> - klasa e betonit min C-30/37MPa - atest i mosdepërtimit të ujit në element - klasa e ekspozimit: XC1-XC4, XD1, XF1, XA1 - ngarkesa: 5 KN/m² <p>Paraprakisht duhet të bëhet baza me dy shtresa. Shtresa e parë zhavori i thyer 0-60mm me trashësi 25cm, kurse shtresa e dytë finalizuese me beton të varfër (i terur) 5-10cm. Muret mbrojtëse nga ana e brendshme në tërë lartësinë duhet të trajtohen me shiritë izolues të letës së zezë me gjerësi të shiritit 20cm, pastaj me folie gjeotekstil 250-300 gr/cm². Hapësirat në mes dy shputave duhet të stabilizohen me mbustije betoni.</p>	copë	37	85.00	3,145.00 €
3.32	<p>Furnizimi dhe montimi i shiritit izolues të letës së zezë.</p> <p>Të punohet sipas përshkrimit:</p> <ul style="list-style-type: none"> - në fazën e parë pasi të pastrohët vendi, pastaj të bëhet ljerja me betolit. - furnizimi me material membrane bituminoze 4mm me gjerësi 20cm me flakim, - furnizimi me material membrane bituminoze K5K; 5mm me Granul; - pas kësaj është i gatshëm që të punohet mbi të, por pa e dëmtu fizikisht me mjete të forta si psh. goditje, thyerje, qarje etj. <p>Në pozicion duhet të parashihen edhe elementet tjera në mënyrë që të jetë funksionale dhe stabile.</p> <p>Si specifika të këtij hidroizolimi janë: parandalimi i depërtimit të ujit si poshtë dhe lartë, është rezistent ndaj kripërave dhe kimikateve, ka fleksibilitet, qëndrueshmëri, elasticitet, sipërfaqe të rrëshqitshme dhe e gatshme për tu vendosur pllaka ose ndonjë material tjetër</p>	m²	4.60	30.00	138.00 €
3.33	<p>Furnizimi, transporti dhe montimi i folies/membranes me pulla nga polietileni (HDPE) me trashësi 1mm dhe lartësi të pullave 20mm.</p> <p>Specifikat teknike:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kapaciteti drenazhues 10L/S.M 600L/MIN.M 36100L/H.M - Rezistenca e temperaturës -30°C deri +80°C 	m²	32	10.00	320.00 €
3.34	<p>Furnizimi, transporti dhe montimi i fletëzës metalike - shiko "1"</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kornizës/konstruksionit të çelikut me formë katrore me dim. 104x104x10.5cm me t-0.8mm. - Dy fletëzave prej çeliku me dim. 100cmx50cmx0.8mm. Fletëzat nga çeliku me trashësi t-0.8mm mbështeten në konstruksion dhe duhet të realizohen me prerje CNC sipas dizajnit. <p>Konstruksioni i kornizës dhe fletëzat e çelikut duhet të zinkohen me standarde ISO UNI EN ISO 1461 dhe plastifikohen me pjekje në furrë. Ngjyra duhet të jetë vishnje (bordo). Konstruksioni me formë katrore me profilet e saj mbështetet në shtresën e zhavorit 0-60mm me trashësi 25cm dhe shtresën e betonit të varfër (i terur) 5-10cm. Punimet duhet të kryhen konform rregullave për këtë lloj pune, duke ju referuar udhëzimeve nga skica e detajit të këtij pozicioni dhe organi mbikqyrës.</p>	copë	3	165.00	495.00 €
3.35	<p>Furnizimi, transporti dhe montimi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kornizës nga çeliku në formë rrethore Ø90cm, me h-10cm dhe me t=0.5mm. Korniza duhet të zinkohet me standarde ISO UNI EN ISO 1461 dhe plastifikohet me pjekje në furrë. Ngjyra duhet të jetë vishnje (bordo). Korniza me formë rrethore me profilet e saj mbështetet në shtresën e zhavorit 0-60mm me trashësi 25cm dhe shtresën e betonit të varfër (i terur) 5-10cm. Hapësira brenda kornizës të mbulohet me gjeotekstil dhe gurë dekorativ. Punimet duhet të kryhen konform rregullave për këtë lloj pune, duke ju referuar udhëzimeve nga skica e detajit të këtij pozicioni dhe organi mbikqyrës. 	copë	7	200.00	1,400.00 €
Total:					119,926.70 €
4	Punët e Gjellimit				
4.1	Furnizimi, shpërndarja, planifikimi dhe kompaktimi i shtresës humusore të pastër (mbushje humusi).	m³	240	5.00	1,200.00 €



4.2	Furnizimi me gurë të lëmuar dekorativ. Ngjyra e bardhë me fraksion 32mm.	kg	675	1.50	1,012.50 €
4.3	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e barit, në sipërfaqet e kërkuara sipas projektit, të gjitha punët të bëhen në konsultim me organin mbikqyrës.	m ²	750	3.00	2,250.00 €
4.4	Gjelbrimi: Furnizimi dhe mbjellja e drunjeve në lërë hapsirë; Druri duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe të mirë humosor dhe të ketë sistem rrënjor mirë të zhvilluar. Furnizuesi për fidanc duhet të dëshmojë me certifikat fitosanitare dhe të ketë dëshmi për dreardhën e tyre nga vendet e BB-së.	copë	45	35.00	1,575.00 €
4.5	Bagrem Akacie - lartësia e drurit nga toka deri në degëzimet e para të jetë 2m, me kurorë mirë të formuar 200-220cm lartësi. Trashësia e tringut nga toka e deri në lartësi 1.0 m' të jetë me perimetër 16-18cm (b). Fidancet duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 80 litra.	copë	15	35.00	525.00 €
4.6	Ilex Aquifolium 100x125 duhet të jetë e zhvilluar në vazo me madhësi prej 25 litra.	copë	17	35.00	595.00 €
4.7	Photinia fraser "Red Robin" 150x100 duhet të jetë e zhvilluar në vazo me madhësi prej 25 litra.	copë	30	25.00	750.00 €
Total:					7,907.50 €
REKAPITULIM					
1	Punët e Përgatitjes në punishtes				11,837.50 €
2	Demolimi i instalimeve dhe objekteve				1,480.00 €
3	Punët Ndërtimore				119,926.70 €
4	Punët e Gjelbrimit				7,907.50 €
Gjithsej:					141,151.70 €
RRJETI I KANALIZIMIT FEKAL DHE ATMOSFERIK					
Nr.	POZICIONI	Njësia	Sasia	Cmimi njësi (€)	Vlera (€)
	VËMENDJE: Pozicionet në paramasë përfshijnë, furnizimin me material, transportin, shkarkimin e materialeve, fuqinë punëtore testimet e nevojshme, mekanizimin dhe puniminin e pozicionit me të gjitha aktivitetet dhe materialet.				
1.1	Punët përgaditore				
1.1.1	Kontrollimi dhe evidentimi i instalimeve nëntokësore, zgjedhja e problemeve eventuale që lidhen me planin operativ të ndërtimit si dhe përpilimi i planit detal operativ që lidhet me procesin e ndërtimit. Në çmim të flogarit edhe kosto eventuale e detektimit me aparatura elektronike për instalime nëntokësore si dhe evidentimi i saktë i instalimeve që duhet të mirëmbahen gjatë kohës së ndërtimit (rrjeti elektrik, rrjeti i ujësjellësit, etj)	m'	355.00	1.00	355.00 €
1.1.2	Dislokimi i instalimeve ekzistuese dhe riparimi i instalimeve ekzistuese nëntokësore, në rast demitimi, instalimet e ujesjellësit apo instalimeve elektrike.	m'	355.00	0.80	284.00 €
1.1.3	Fiksimi i pikave kontrolluese gjeodezike si dhe sigurimi fizik i reperëve të rrjetit shtetëror. Në çmim të kalkulohet trasimi gjeodezik i vijave ku do të kalojë rrjeti i kanalizimit fekal si dhe përcjellja e punimeve me instrument gjeodezik	m'	355.00	1.50	532.50 €
Total:					1,171.50 €
1.2	Punët Demoluese				
1.2.1	Demolimi i gypave të ndryshëm ngarkimi, transporti (maksimal 5 km prej punishtës) dhe shkarkimi i materialit të demouar në deponinë legale ose në vendin të cilit e cakton Organi Mbikqyrës.	komplet	1.00	150.00	150.00 €
1.2.2	Demolimi i pusetave prej betoni dhe materialeve tjera si dhe ngarkimi, transporti (maksimal 5 km prej punishtës) dhe shkarkimi i materialit të demouar në deponinë legale ose në vendin të cilit e cakton Organi Mbikqyrës.	komplet	1.00	150.00	150.00 €
Total:					300.00 €
1.3	Punët tokësore				
1.3.1	Gërmimi i kanalit për kolektorët kryesor, në kat. III-IV-V të dheut, me makinë në gjërësi sipas normave dhe standardeve teknike (varësisht nga diametri i gypit) dhe thellësi sipas profilit gjatësor. Në këto pozicionet përfshihen edhe largimi i ujave me pompim transporti i dheut deri në largësi 10 km.	m ³	767.20	2.00	1,534.40 €
1.3.2	Sigurimi i kanalit nga shembja e dheut. Sigurimi bëhet me pahi të parapara sipas normave për këtë lloj pune, sipas detalit në projekt, në të dy anët e kanalit. Sigurimi bëhet për thellësit dhe kategorinë e tokës që janë të parapara me masat e mbrojtjes në punë. Sasi të janë indikative dhe punë kryesi në bashkpunim me organin mbikqyrës vendos se ku do të aplikohen këto masa sipas standardeve për thellësi. Rrjedhimisht të dy mbajnë përgjegjësinë për këtë proces.	m'	355.00	3.00	1,065.00 €
1.3.3	Planifikimi i fundit të kanalit me dorë me saktësi ±1cm.	m ²	335.00	1.20	402.00 €
1.3.4	Furnizimi, transporti dhe vendosja e rërës 0-16mm në fundin e kanalit anash dhe mbigypa	m ³	140.00	6.00	840.00 €
1.3.5	Mbulimi i kanalit me material natyror guror, me ngjeshmëri 40MN/m ²	m ³	295.00	6.00	1,770.00 €
1.3.6	Mbulimi i kanalit me material të germuar me pare	m ³	59.00	6.00	354.00 €
1.3.7	Transporti i materialit të tepërt deri në deponi 10 km të percaktuar nga organi mbikqyrës.	m ³	10.50	6.00	63.00 €
Total:					6,028.40 €
1.4	Punët montuese				
	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të brinjëzuar HDPE SNE për kolektorin kryesor				
1.4.1	PESN4 Ø300	m'	127.00	11.00	1,397.00 €
1.4.2	PESN4 Ø350	m'	158.00	12.00	1,896.00 €
1.4.3	PESN4 Ø400	m'	70.00	13.00	910.00 €
	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të kanalizimit PVC me të gjitha pjeset fazonike përcjellëse Y, kthesa, vazhduese apo reduktuese, për devijim të rrjetëve ekzistuese:				



1.4.5	Gyp PVC Ø125 mm	m ³	140.50	6.00	843.00 €
1.4.6	Gyp PVC Ø160 mm	m ³	165.00	7.00	1,155.00 €
1.4.7	Furnizimi, transporti dhe montimi i ujëmbledhësve gjatësore gjitha pjesët fazonike përcjellese, dhe lidhja e tyre në rrjetin Atmosferik, me dimensione 160*150 mm D400 EN 1433 (sipas detajit)	m ²	105.50	38.00	4,009.00 €
1.4.8	Furnizimi, transporti dhe montimi i hinkave të resthëve me dalje DNI25 në kënd 360° Mbledhës të gjeteheve, kumder aromatave të keqija dhe rezistent ndaj ngricave, me kapak inspektues, me të gjitha pjesët përcjellese.	copë	37	12.00	444.00 €
Total:					10,654.00 €

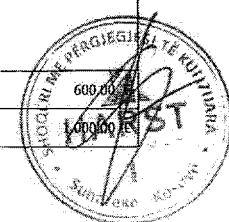
1.5 Punët e betonit dhe armatues					
1.5.1	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonit për pllakën e poshtme për puseta me betonarme C-20/25 t=20cm dhe gjeresi të pllakes(120x120) cm.	m ³	4.60	100.00	460.00 €
1.5.2	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonimit për kitieta më përpunim sipas detajit	m ³	2.50	100.00	250.00 €
1.5.3	Furnizimi transporti dhe montimi i tubave (për puseta) prej betonit të armuar Ø1000/1000mm (elemente të parafabrikuara)	m ³	40.00	-45.00	1,800.00 €
1.5.4	Furnizimi transporti dhe montimi i konuseve për puseta prej betonit Ø1000/700/600mm (elemente të parafabrikuara)	copë	16.00	50.00	800.00 €
1.5.5	Punimi dhe montimi i shkallëve prej armatueses Ø20 në çdo 30cm dhe inkastrimi i tyre në beton me lyrje antikorrozive	copë	133.00	2.00	266.00 €
1.5.6	Furnizimi, transporti, dhe montimi i kapakëve prej materialit metalik gize me aftësi mbajtëse 40 ton.	copë	8.00	120.00	960.00 €
1.5.7	Furnizimi, transporti, montimi dhe kapakëve prej betoni të armuar, trashësi t=10cm, prej betonarmesë C-20/25	copë	8.00	10.00	80.00 €
Total:					4,616.00 €

1.6 Punët tjera					
1.6.3	Testimi i rrjetës së kanalizimit fekal dhe kanalizimit atmosferik	m ²	660.00	0.30	198.00 €
Total:					198.00 €

REKAPITULIM					
1.1	Punët përgaditore				1,171.50 €
1.2	Punët demoluese				300.00 €
1.3	Punët tokësore				6,028.40 €
1.4	Punët montuese				10,654.00 €
1.5	Punët e betonit dhe armatues				4,616.00 €
1.6	Punët tjera				198.00 €
Gjithësej:					22,967.90 €

NDRICIMI PUBLIK					
VËMENDJE: Në të gjithë pozicionet përshihet furnizimi, transporti dhe montimi. Lëshimi në punë i ndricimit publik.					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia		Cmimi	Totali
1.1	Gërmimi i kanalit të gjatë 645m me dimensione (0.5x60)cm, për shtrirjen e gypave PR të brinjëzuar Ø50mm. Në çmim të kalkulohet edhe largimi i dheut nga punishtja me largësi min 15km. Në këtë pozicion hynë edhe planifikimi i fundit të kanalit me dorë me saktësi ±1cm.	m ³	194	2.00	388.00 €
1.2	Furnizimi, transporti dhe vendosja e gypave Ø50 brinjëzuar për përshkim të kablilit për ndriçim	m	640	0.80	512.00 €
1.3	Furnizimi, transporti dhe vendosja e kablilit NYNY 4x16mm ² (Al) në kanalizimin kablovik për ndriçim publik në gypin Ø50	m	730	4.00	2,928.00 €
1.4	Furnizimi dhe transporti dhe shtrirja e shiritit të zinguar Fe/Zn20x3mm në kanalizimin kablovik për tokëzimin e shtyllave të ndriçimit	m	650	4.00	2,600.00 €
1.5	Furnizimi, transporti dhe vendosja e zhavorit (2-4)mm në pjesën e poshtme të kanalit dhe mbullimit i gypave me këtë zhavor. Ky material duhet të punohet me dorë dhe të ngjeshet.	m ³	27	11.00	297.00 €
1.6	Furnizimi transporti vendosja e shiritit identifikues.	m	640	0.50	320.00 €
1.7	Furnizimi, transporti furnizimi dhe montimi i elementeve të ineta lidhëse dhe shtrenjëse	komplet	1	120.00	120.00 €
TOTAL POSICIONI 3					7,157.00 €

NDRICIMI PUBLIK					
2.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i shtyllave të çetikut të galvanizuara me dimensione të gypit në formë rrethore, fatesi 5m, për ndriçim të parqeve. Në këtë pozicion hyn edhe materialet e nevojshme për montim. Këtu përshihet hapja dhe mbyllja e gropës, konstrukcioni i betonit me dim: 50x50x50cm punimi i ankerave me ankerat të shtyllave, betonimi i bazamentit të shtyllave me beton, gypin e brinjëzuar për ankerim, 4 bulonat M14 me pllake së bashku me blerjen, kablo NYM 3x1.5 dhe siguresa bartjen dhe montimin i trupave ndriçues të parqeve, LED 30s, 230V me karakteristika teknike: - Shtylla me gjatësi 4.0-7.0m. - E punuar nga alumini antikorodues me ngjyrosje elektrostatische, - Me 5 llampa - Kendi i rregullueshem i ndricimit +/-15° - E mbrojtur nga korozioni - IP66 - IK 08 - Temperatura e ngjyrosjes: 4000K - Certifikata: CE, ISO - Temperatura e lejueshme e ambientit të jashtëm: -25,+60° - Llampa duhet të ketë ankerat, bornat dhe siguresat. Trupi ndriçues është duhet të jete me dizajn si ne foto. Pënkryesi obligohet që para ekzekutimit të marrë aprovimin nga ana e autoritetit kontraktues dhe gjithashtu paraprakisht të prezentojë certifikatat dhe atestet e nevojshme për aprovim nga ana e autoritetit kontraktues.	copë	45	200.00	9,000.00 €
2.2	Porosia furnizimi dhe montimi i reflektoreve LED 100W me fluks të ndricimit 8000 lm	copë	4	150.00	600.00 €
2.3	Porosia, furnizimi dhe montimi i kabllove NYM 3x2.5mm ² Cu për furnizim e reflektorëve, e vendosur në gyp mbrojtëbrinjëzuar, 380V	m ²	250	4.00	1,000.00 €



2.4	Furnizimi ,transporti dhe montimi ormanit OKN te tokes me kulm mbi bazen e betonit dhe kompletimi i pikes matese te ndriçimit,kontaktor ,grup mates 5A,fotorele-sipas skemes nje-polshe.Ketu hyn edhe formimi i baze se betonit dhe betonimi,tokëzimi e ormanit elektrik me ane te shiritit Fe/Zn 25x4mm.Po ashtu në këtë pozicion hynë hapja e kanalit dhe mbyllja e tij se bashku dhe furnizimi me transport dhe montim te kablilit NY-Y-J 4x35mm ² (A) për furnizimi te ormanit OKN nga trafostacioni ekzistues me gjatësi 20m.Kompletimi me siguresa thukore dhe baza te tij ne anen sekondar te trafostacionit.	copë	1	450.00	450.00 €
TOTAL POSICIONI 4					11,050.00 €
REKAPITULIM					
1	NDRIÇIMI PUBLIK				7,157.00 €
2	NDRIÇIMI PUBLIK				11,050.00 €
	Gjithsej:				18,207.00 €
REKAPITULIM I PËRCJITHEM					
1	Rikonstruktimi i hapësirës publike në rrugën "Egnatia", lagja "Ulpiana"				141,151.70 €
2	Rrjeti i kanalizimit fokal dhe atmosferik				22,967.90 €
3	Ndriçimi publik				18,207.00 €
					182,326.60 €

