

NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 31.07.2025

Nr i Prokurimit	616-25-7020-5-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES		
Adresa Postare: TREPQES NR.2		
Qyteti: PRISHTINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Flamur Sallahu		Telefoni: +383 038230900
Email: flamur.sallahu@rks-gov.net prokurimi.prishtine@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

Ndërtimi i këndeve të fitneseve, natyra në parqe dhe kënde strategjike të Prishtinës

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

<input checked="" type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input type="checkbox"/> Shërbime
<input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Prishtinë

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë



II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator



Kontrate publike kornizë me disa operator



Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi



Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë



Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 36

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

Ndërtimi i këndeve të fitneseve, natyra në parqe dhe kënde strategjike të Prishtinës

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45000000-7

II.1.7) Variantet pranohen

Po Jo

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po Jo

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

vetëm një pjesë Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 250,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Sipas paramasës

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po Jo

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10% e vlerës së parashikuar në vlerë prej 25.000 € në validitet prej 37 muajsh % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po Jo

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

<p>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</p> <p>1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga http://krpp.rksgov.net</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit</p> <p>2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohej kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues.</p> <p>3. Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se</p> <p>a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një veprë penale; dhe b. Operatori ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken (a) dhe (b) Kërkohej origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, te konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është listuar ne vendin e dytë.</p>
<p>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</p> <p>1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit për ushtrimin e veprimtarisë</p> <p>2. Certifikata e numrit fiskal</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>1. Kopja e Certifikatës se biznesit</p> <p>2. Kopja e Certifikatës se numrit fiskal</p>
<p>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</p> <p>1. Operatori ekonomik duhet ti ofrojë dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik gjatë tre</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>1. Deklaratat e dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës ose Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve të</p>

<p>viteve të fundit fiskale ka qenë prej jo më pak se 500,000.00 Euro. (Në rast të grupit, lideri duhet ti ketë së paku 60 % të shumës së kërkuar.)</p>	<p>menaxhimit të certifikuara nga një firmë e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur.</p>
<p>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p>
<p>1. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të ngjashme për ndërtim të ulët në vlerë minimale prej 450,000.00 Euro, në 3 (tri) vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për kontratë).</p>	<p>1. Një listë të kontratave të realizuara, duke plotësuar Aneksin 7 të Dosjes së Tenderit ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit dhe përfituesin, si dhe listës ti bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje të punëve.</p>
<p>2. Operatori ekonomike duhet të angazhoj personelin profesional të cilët duhet të kenë kualifikimet shkollore të mëposhtme a) Udhëheqës i punishtes – Inxhinier i ndërtimtarisë ose Bachelor - 5 vite përvojë pune pas diplomimit. b) Inxhinier i diplomuar i arkitekturës me 5 vite përvojë pune pas diplomimit c) Një inxhinier i diplomuar i elektroteknikes ose Master i diplomuar, me 3 vite përvojë pune pas diplomimit.</p>	<p>2. a) OE në kuadër të stafit duhet të ketë një deklaratë origjinale ku emëron menaxherin e projektit që i përgjigjet kualifikimit në pikën a) Te dëshmohet me CV e nënshkruar, diploma mbi kualifikimin (e noterizuar), referenca për punët e mëparshme. Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshje për këtë projekt. Për pikat b), c), - Të dëshmohet me CV-në e nënshkruar, diploma mbi kualifikimin, referenca për punët e mëparshme dhe kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshje për këtë projekt.</p>
<p>3. Operatori Ekonomik Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka a) së paku 10 (dhjetë) punëtorë të mjaftueshëm, si dhe të ketë staf profesional për kryerjen e projektit b) - dy saldues të certifikuar, c) një ekspert për Siguri dhe Shëndet në Punë të certifikuar nga MPMS (Ministria e Punës dhe Mirëqenies Sociale) me pesë vite përvojë pune në siguri dhe shëndet në punë nga certifikimi. d.) një ekspert i certifikuar nga AME për mbrojtje nga zjarri me katër vite përvojë pune nga certifikimi. e) Lead auditor sipas kërkesave të standardit ISO 9001 2015 (Për menaxhimin e cilësisë) f) Lead auditor sipas kërkesave të standardit ISO 14001 2015 (Për menaxhimin e mjedisit) g) Lead auditor sipas kërkesave të standardit ISO 45001 2018 (Për siguri dhe shëndet në punë)</p>	<p>3. - Të dëshmohet me kopje të diplomës ose certifikata, kontratë të punës me punëdhënësin ose marrëveshje për këtë projekt.</p>
<p>4. Operatori Ekonomik ose Furnizuesi i OE duhet të dorëzojë Certifikatat ISO Standarde që lidhen me natyrën e aktivitetit • Certifikata ISO Standard ISO 9001 2015; • Certifikata ISO Standard ISO 14001 2015; • Certifikata ISO Standard ISO 45001 2018; • Certifikata ISO Standard ISO 50001 2018; • Certifikata ISO Standard ISO 39001 2012;</p>	<p>4.Kopje e Certifikatave ISO me validitet për vitin 2025.</p>
<p>5. Operatori Ekonomik duhet të dorëzoj Autorizimin nga prodhuesi ose dileri (distributori i autorizuar) për të gjitha pozicionet sipas përshkrimit në paramasë për pozicionet 37,49,53,114,116,117, 127</p>	<p>5. Autorizimi nga Prodhuesi ose Dileri i autorizuar.</p>
<p>6. Operatori Ekonomik duhet të dorëzoj Katalogun nga Prodhuesi me specifikat teknike për të gjitha pozicionet sipas përshkrimit në</p>	<p>Katalogu nga Prodhuesi ose Dileri i autorizuar</p>

paramasë per pozicionet 37,49,53,114,116,117, 127	
7. Operatori Ekonomik duhet të dorëzoj Garancioni minimum 5 vite nga prodhuesi ose dileri (distributori i autorizuar) për të gjitha pozicionet sipas përshkrimit në paramasë per pozicionet 37,49,53,114,116,117, 127	7. Garancioni nga Prodhuesi ose Dileri i autorizuar
8. Operatori Ekonomik duhet të dorëzoj Certifikata Standarde EN dhe Test Raportet për të gjitha pozicionet sipas përshkrimit në paramasë si në vijim • EN 1176 2017 – per produktet në paramasë për pozicionet 1 deri ne 19, • EN 13198 2003, EN 12390-3 2019, EN206 2013+A1 2016 NA 2017 – per produktet në paramasë për pozicionet 21 dhe 23	8. Kopjet e Certifikatave Standarde EN dhe test raportet
9. Operatori Ekonomik para hapjës së tenderit duhet të dorëzoj mostrat për pozicionet në paramasë • (pozicioni 37, 49, 53 dhe 116) • Mostrat per pozicionet 20, 22, 23 dhe 24	9. Mostrat duhet të dorëzohen në sportelin nr.4 , me datë 21.08.2025 deri në ora 13 00pm
10. Operatori Ekonomik duhet të jetë i pajisur me dokumentacionin sipas kërkesave të Ligjit 04 L- 161 për Siguri dhe Shëndet në punë.	10. Operatori Ekonomik duhet të dëshmojë raportin e vlerësimit të riskut për të gjitha pozitave e organogramit dhe organizimit të kompanisë nga një kompani e licencuar nga Ministria e Punës dhe Mirëqenies Sociale.
11. OE duhet të dëshmojë se ka në dispozicion pajisjet sipas aneksit 7 të dosjes së tenderit për realizimin e projektit. a) Kamion me vinç; b) Minieskavator min.1.50- max.5.50 ton; c) Kamionetë me peshë min.2.00 – max.3.50 ton;	11. Deklaratat unike doganore ose kontrata fatura e blerjes për automjetet qe nuk regjistrohen dhe Librezat e qarkullimit për automjetet qe regjistrohen. Ne rastet kur OE ka mareveshje per shfrytezimin, OE duhet te dorezoj edhe marreveshjen per shfrytezim.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p>III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</p> <p><i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</p>
<p>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
<input checked="" type="checkbox"/> E hapur
<input type="checkbox"/> E kufizuar
<input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata
<input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit
IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)

Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociatë)

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po Jo

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociatë

Po Jo

IV.1.4 Numri minimal i kandidatëve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik

Do të përdoret ankandi elektronik: Po Jo

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

- Çmimi më i ulët
- ose*
- Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po Jo

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po Jo

Dokumentet me pages

<p><i>Nëse po</i>, çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:</p>
<p>IV.3.2) Afati i fundit për pranimit të tenderëve / aplikacioneve:</p> <p><i>data</i> 21.08.2025 <i>koha</i> 13:30:00 <i>vendi</i> Përmes platformës elektronike E-Prokurimi</p>
<p>IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:</p> <p><input type="checkbox"/> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo</p> <p><i>Nëse po</i>, jep arsyetim</p>
<p>IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:</p> <p>Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po</i>, vlera e sigurisë së tenderit 1000 euro Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 120 apo muaj</p>
<p>IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:</p> <p>Deri më: data: ditët 90 apo muajt</p>
<p>IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:</p> <p><i>data</i> 21.08.2025 <i>koha</i> 13:30:00 <i>vendi</i> Departamenti i Prokurimit - Komuna e Prishtinës</p>

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

<p>Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.</p>

V.2) INFORMACIONET SHITESË

<p>Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.</p> <p><i>Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)</i></p> <p>INFORMACIONE SHITESË – DUHET TË VENDOSËT 1.Nëse një tender dorëzohet nga një grup i operatoreve ekonomik ,grupi duhet te prezentojë a.Dorëzon një deklaratë të qartë që të gjithë anëtarët e grupit janë së bashku dhe individualisht përgjegjës për përmbajtjen e tenderit të grupit, dhe në rast se grupit i jepet kontrata, për performancën e kontratës; b. Dorëzon një deklaratë të nënshkruar nga secili nga anëtarët, që konfirmon pjesëmarrjen e tyre në grup dhe se nuk janë duke marrë pjesë individualisht dhe ose grupe tjera në procedurën e njëjtë të prokurimit ; c. Një deklaratë e nënshkruar nga të gjithë anëtarët të grupit për të autorizuar partnerin udhëheqës të veprave në emër të grupit. d. Të gjitha anëtar e grupit të tillë duhet të jenë të përshtatshëm dhe do të sigurojnë dëshminë mbi përshtatshmërinë e tyre, siç është përmendur në paragrafin 6.4 të kësaj FDT. e. Secili anëtar i grupit duhet te regjistrohet ne platformën elektronike</p>
--