



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo
Komuna e Prishtinës
Opština Priština –Municipality of Prishtina



KONTRATË

ME DATË 03.08.2020 NË MES TË:

KOMUNA E PRISHTINËS, rruga:UÇK,nr.2, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njëren anë
dhe

"**N.N.P WENDA..,"** adresa:**DOLAK – VUSHTRRI- KOSOVE**, përfaqësuar nga: Kadri Selamni-Drejtor', me numër të regjistrimit të biznesit nr.810685638 dhe numër fiskal nr.600203939,në tekstin e mëtejmë ("Kryesi i puneve"), janë pajtuar te lidhin këtë kontrate publike pér punët të shënuara me poshtë:

„Ndërtimi i sallës së edukatës fizike në shkollën e Busisë”

me numër identifikues: **616 19 200 521**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: “Ndërtimi i sallës së edukatës fizike në shkollën e Busisë” në **616 19 200 521**

1.2 Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **147.835,61€** (Njeqinde e katerdhjet e shtate mijë e tetqinde e tridhjet e pese euro e gjashtedhjet e një Euro cent).

2.2 Çmimi i përmendorur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparrësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknikë;

- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);
- (f) (Procesverbal i mbledhjes informative/vizitës se vendit)
- (g) [shëno çdo dispozitë tjeter të dosjes së tenderit].

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbënë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

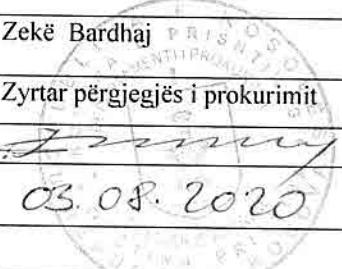
4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjeter duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

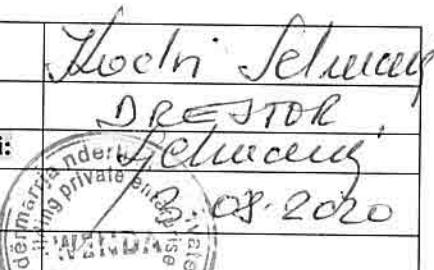
4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përvëç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj "ose"vendosë "do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsy.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në kater origjinalë, tre prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinalë për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Zekë Bardhaj
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshtkrimi:	
Data:	03.08.2020
Vula:	

/Për Kontraktuesin

Emri:	Hecmni Selimaj
Pozita:	DREJTOR
Nënshtkrimi:	
Data:	03.08.2020
Vula:	

1. PJESA II E KONTRATES- KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

1.1 “**Kontratë**” do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkuar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 “**Punë**” konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtuesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 “**Kontraktuesi**” është operatori ekonomik (apo grapi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 “**Menaxheri i Projektit**” është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 “**Çmimi Kontratës**” do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 “**Vendi i ndërtimit**” do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 “**Pajisjet e kontraktuesit**” do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 “**Skicat**” nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruara dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontaktuara.

1.9 “**KPK**” do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 “**KVK**” do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përeakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përsitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitiveve të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjesë të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit te ofertës. Ne rast te ndryshimit te nënkontraktuesve gjate implementimit te kontratës, Kontraktuesi duhet te

njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktion pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet te përbushin kërkesat e përshtatshimërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkizati me furnizimet që i jep nënkontraktuesi. Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Obligimet e Autoritetit Kontraktues

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe përkompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohë e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit ne vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrate të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjate shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre originale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues përmarrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhërët apo ligjet anësore të Republikës se Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

Obligimet e Kontraktuesit

Neni 86 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrove administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtëj fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu eksposuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të asërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konsidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standartet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe përmë tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritet nga një kontraktues i astë dhe me përvjetor që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj përmes cilësinë e punës dhe përmes cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur përmes realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës përmes arsyet e mëposhtme:

a. në qoftë se përkryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe

b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës përmes sigurinë e të gjitha aktivitetave në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, përmes kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri përmes ekzekutimit të plotës dhe të mire të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues përmes çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotës dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit te Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënës në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materiale, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK përmes ngjarjet e mëposhtme të cilat janë përmes shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impanteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impanteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit te tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën përmes kompensimin e nevojshëm përmes siguruar humbjen apo dëmet e pësuara.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit përmes jo më pak se një vit.

11.5. Në qoftë se ekzistojnë arsyё tё mjaftueshme dhe bindёse pёr zgjatjen e asfatit tё ofrimit tё certifikatёs mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund tё zgjasё afatin e caktuar pёr dorëzimin e certifikatёs mbi sigurimin ose te eliminojё sigurimin dhe tё zgresё çmimin e shpёrblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1. Brenda kohёs se specifikuar ne KVK, kontraktuesi do tё i dorёzojё Menaxherit tё Projektit njё program pёr miratim. Programi do te pёrbaje se paku me se vijon: mёnёryн se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punёve, afatin kohor qe kёrkohet pёr dorëzim dhe miratim te vizatimeve. metodat e pёrgjithshme qe do ti zbatoje, dhe afatin kohor pёr secilin aktivitet tё specifikuar.

12.2. Nёse menaxheri i projektit pёr me tepёr kёrkon modifikime ne programin e punёve nё kuadёr tё punёve tё kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishkojё edhe njёherё programin dhe tia kthejё prapё Menaxherit tё projektit. Kontraktuesi do tё azhurnoj Programin nё intervalle jo mё shumё se periudha e pёrcaktuar nё KVK.

12.3. Pёr çdo pakёnaqёsi apo mosmarrёveshje nё lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do tё sigurojё argument me shkrim Menaxherit tё Projektit.

12.4. Paraqitja e programit tё tillё, duke pёrfshirё çdo shtesё nga menaxheri i projektit nuk do tё zvogёloj ose tё rris detyrimet e kontraktuesit sipas punёve tё kontraktuara, si dhe çdo modifikim tё pёrfshirё nё programin e punimeve nuk do tё rezultojё nё ndonjё pagesё shtesё pёr kontraktuesin, nёse kjo ka ndodhur si pasojё e neglizhencёs sё kontraktuesit gjatё pёrpilimit tё programit.

Neni 13 Siguria nё vend punishte

13.1. Kontraktuesi do tё ketё tё drejtёn tё ndaloj qasjen nё vend-punishte pёr çdo person i cili nuk eshtё i pёrfshirё nё zbatimin e kontratёs, me pёrashtim tё personave tё autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2. Kontraktuesi do tё sigurojё sigurinё nё vend-punishte gjatё gjithё periudhes sё ekzekutimit dhe do tё jetё pёrgjegjёs pёr tё marrё hapat e nevojshёm, nё interes tё punonjёsve tё tij, agjentёve te Autoritetit Kontraktues dhe palёve tё treta, pёr tё parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund tё rezultojё nga kryerja e punёve.

13.3. Kontraktuesi do tё marrё tё gjitha hapat e domosdoshme, pёr pёrgjegjёsinё e tij dhe me shpenzimet e tij, pёr tё siguruar qё strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirёmbahen. Ai do tё jetё pёrgjegjёs pёr sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinё, skermёn dhe pajisjet e sigurise te cilat janё tё nevojshme pёr zbatimin e duhur tё detyrave ose qё me arsyё mund tё kёrkohen nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndёrhyrja me trafikun

14.1. Kontraktuesi do tё sigurojё qё punimet dhe instalimet nuk shkaktojnё dёme, ose pengojnё trafikun nё, lidhjet e komunikimit tё tilla si rrugёt, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, nё veçanti, do tё marrё parasysh kufizimet ne peshё kur zgjedh rrugёt dhe automjetet.

14.2. Çdo masё te veçantё tё cilёn Kontraktuesi e konsideron tё nevojshme, ose eshtё kёrkuar nga Autoriteti Kontraktues me qёllim tё mbrojtjes apo pёr tё pёrforuar pjesёt e rrugёve, urave, do tё bartet ne shpenzime tё Kontraktuesit, pa marre parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet tё njoftojё Autoritetin kontraktues pёr çfarёdo masa tё veçanta qё ai synon tё ndёrmarrё para se kryej ato. Riparimet e dëmit te shkakuara nё rrugё, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do tё jetё nё shpenzime tё Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1. Kontraktuesi eshtё pёrgjegjёs pёr tё gjitha tatimet dhe detyrimet doganore nё pёrputhje me Ligjin e Republikёs se Kosovёs.

15.2. Tё gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janё pёrfshirё nё çmimin e kontraktuar.

15.3. Menaxheri i Projektit do tё harmonizojё çmimin e kontraktuar nёse konstaton se ka ngritje tё tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datёs prej 28 ditёsh para dorëzimit tё tenderit dhe datёs sё fundit tё vёrtetimit tё pёrfundimit tё punёve.

15.4. Menaxheri i Projektit nuk do tё lejojё ndryshimin e çmimit tё kontraktuar pёr shkak tё ngritjes sё tatimeve dhe/ose ngritjes se detyrimeve doganore nё qoftё se kjo ka ndodhur gjatё kohёs sa ka qenё nё vonesё kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1. Humbja ose dëmtimi i Punёve ose Materialeve qё do tё pёrfshihen nё Punёt nё mes tё Datёs sё fillimit dhe nё fund tё periudhes sё Korrigjimit tё Defekteve do tё rregullohet nga Kontraktuesi nё koston e Kontraktuesit nёse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda asfatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda asfatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsyen:

- Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- Forca madhore të përkusfuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë. Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përvçë nëse ka ndonjë marrëveshje tjeter ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërlirës ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit te detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do ti lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejtë për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tekaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zgres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

Materialet dhe mjeshtëritë**Neni 20 Regjistri i punës**

20.1 Një regjistër i punës do të, përvçë kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

- a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;
- b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të asta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bere Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune ne progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përsaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në asfat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar te dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimive të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialete

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të janë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të janë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet ti referohet numrit te kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do te zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuara në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVKG, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e lillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialete të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet te dorëzohen në kohë në vend për ti lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialete. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do ti lejohet që të paraqesë ndonjë arsyë për vonesë në përbashkjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agentit e tij, qe të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do te miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes se mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë te Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të janë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimi.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato ne skica apo ne specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitoj menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët ne kontrate vlerësojnë se ndërrimet substanciale te punëve janë bere te nevojshme për shkak te gabimeve te tillë ose te përjashtimeve te cilat substancialisht ndikojnë ne çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do te korrigojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit te Prokurimin Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikatë. Nëse Autoriteti

Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do ti paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat qe duhet te bëhen sipas faturës se lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkësës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve qe duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çminin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë. Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përbaj aktividitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmoj se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim e tërë të Punëve. Kjo shume ne asnjë rast nuk do te tejkaloj 10% e vlerës totale te kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkësë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit te deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëj vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogarita përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft te deklaratës se llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës se llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit te tij duhet ti paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit te shumave te paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoriteti Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund te jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshoje te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare qe paraqet shumen përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njojje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsyë të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi te jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa te jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkësës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do tē merren përsipēr nga Autoriteti kontraktues kur tē kenē kaluar nē mēnyrē tē kēnaqshme testet pēr pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, **një certifikatē e pranimit tē pērkohshēm**.

33.2 Kontraktuesi mund tē aplikojë, duke njofuar Autoritetin Kontraktues, pēr një certifikatē tē pranimit tē pērkohshēm jo mē herët se 15 ditē para se punët, sipas mendimit te Kontraktuesit, te jene tē gatshme pēr pranim tē pērkohshēm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit tē aplikacionit tē Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatēn e pranimit tē pērkohshēm me një kopje pēr Autoritetin kontraktues duke thënë, nēse kjo eshtë e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përvëç tjerash, edhe datën nē tē cilën sipas mendimit tē tij janë përfunduar punët nē pajtim me kontratën dhe janë tē gatshme pēr pranim tē pērkohshēm; ose
- b) tē refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin tē cilin, sipas mendimit tē tij i kerkon nga Kontraktuesi pēr ta lëshuar certifikatēn.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose tē lëshojë certifikatēn e pranimit tē pērkohshēm ose tē refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do tē konsiderohet se ka lëshuar certifikatēn nē ditën e fundit tē asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit tē pērkohshēm tē punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e pērkohshme dhe materialet që nuk kerkohen mē pēr përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do tē heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do tē bëjë ndonjë ndryshim tē gjendjes së vendit tē pranimit siç kerkohen nē kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do tē jetë përgjegjës pēr mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, nē ndonjë pjesë te punëve tē cilat mund tē shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës se defekteve dhe te cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve tē dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës se defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime tē veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa mē shpejt tē jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve pēr tē gjitha zëvendësimet ose rïnovimet do te filloj nga data kur zëvendësimi ose rïnovimi eshtë bërë pēr kënaqshëm, periudha e defekteve do tē vazhdohet vetëm pēr atë pjesë tē punimeve e cila eshtë ndikuar nga ndërrimi apo rïnovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njofojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin tē korrigoj ose një defekt ose një dëm brenda afatit kohor tē përcaktuar nē njostim, autoriteti kontraktues mund tē:

- a) tē kryejë vetë pune, ose tē punësojë dikë tjetër pēr kryerjen e punimeve, nē rrezik dhe kosto te Kontraktuesit, nē tē cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do tē zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga tē dy; ose
- b) tē ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund tē arrihet menjëherë ose, pasi eshtë arritur, nuk eshtë nē gjendje që tē marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund tē kryejnë punën nē curriz tē Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet tē informojë sa më shpejt që tē jetë e mundur Kontraktuesin pēr veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë se defekteve do tē parashihet nē KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë se defekteve nuk eshtë e specifikuar, ajo do tē jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë se defekteve do tē fillojë nē datën e pranimit tē pērkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit tē periudhës së garancisë ose, nē rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit tē periudhës së fundit, dhe atëherë kur tē jenë zgjidhur tē gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një **certifikatē tē pranimit përfundimtar**, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën nē tē cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe nē mënyrë tē tillë që autoriteti kontraktues tē jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do tē lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 tē janë përfunduar nē mënyrë tē tillë që tē jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do tē konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa tē jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe te jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do tē mbeten tē detyruar pēr plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit tē certifikatës përfundimtare tē pranimit dhe tē cilat kanë mbetur tē parealizuara nē kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve tē tillë do tē përcaktohen

duke iu referuar dispozitave të kontratës.

Shkelja e kontratës dhe shkëputja

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të janë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhën Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërprenë punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsyë të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonesës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2. Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijuhen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përbushjen e detyrimeve të kontratës. Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundoj vazhdimësinë e përbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet t'i paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njofshimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njofshimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 “**Force Madhore**” siç përdoret këtu mendohet në çrrëgullimet industriale, çrrëgullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërsimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Ne rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcaktion Forcen Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësive të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësítë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përbushjes së tyre.

ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngashme i bart kontraktuesi.

iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritë nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta pagua jë kontraktuesin.

iv. Afati për përbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.

v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forceos Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me konratë. Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit përmbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të janë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirim i Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjeter jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkësë për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkësës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkësave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përipien të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- ose vendim nga gjyqi;
- kurdo qe palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes se mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

PJESA III E KONTRATES

KUSHTET E VEÇANTA

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit		Neni. Nr.
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksoni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha Shqipe .
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është 10% i vlerës se kontratës me vlefshmëri prej 210 ditë .
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	<p>Shuma minimale e sigurimit do të jetë:</p> <ul style="list-style-type: none"> (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsy, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 te KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përpunje me dispozitat e kontratës sipas kërkësave të menaxherit te kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjër në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjafueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impanteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: <ul style="list-style-type: none"> (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar (ii) e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 15 ditë kalendarike nga data e Nënshkrimit të kontratës.

	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 15 ditë kalendarike nga data e pranimit te kërkesës se Menaxherit te projektit.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë 15 dite pas nënshkrimit te kontratës.
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë 180 ditë kalendarike.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Një regjistr i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit,
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është: do te përcaktohet pas nënshkrimit te kontratës
Pagesa	24	Autoriteti Kontraktues do ti paguaj kontraktuesit vlerën e kontraktuar në situacione në vlera minimale nga 20,000.00 € e me tepër për punët e kryera dhe te konstatuara nga menaxheri i kontratës.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagesë paraprake
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: 10% i vlerës se kontratës. Kjo shume do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit dhe do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit te deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29 te KPK. Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë e mbajtura me garacion bankar "me kërkesë". Shuma e parave te mbajtura do te mbahet gjate tere periudhës se defekteve (3 vite)
Shkaqet përkompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 15 ditë kalendarike pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 3 vite

Pagesa shkëputjes kontratës	pas së	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve te likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve		42.2	Komisioni për Ndërmjetësim ne kuadër te Ministrisë se Drejtësisë
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore		43.1	<p>a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Themelore-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë.</p> <p>ose</p> <p>b) kurdo qe palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të Tribunali i Përhershëm i Arbitrazhit të Kosovës në kuadër të Odës Ekonomike të Kosovës, në përputhje me rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë.</p> <p>Para nënshkrimit te kontratës palët duhet te vendosin për mënyrën e zgjidhjes se mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.</p>

SALLA E EDUKATËS FIZIKE - BUSI- MRAMOR					
Paramasa dhe paralogaria					
I. PUNËT NDÉRTIMORE DHE ZEJTARE					
Kushte të përgjithshme					
Përshkrimi i punëve. Ne perputhshmeri te plate me standartet EC dhe ISO.					
Paramasat dhe paralogaria eshte e dhene detalish ne pershkrimin teknik, dhe i nenshtrohet pershkrimit teknik.					
Masat e sigurise: Duhet të jene në nivelin më të lartë për arsyen e ruajtjes së shendetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtes. Pra në këtë mënyrë duhet të bëhet rrethimi sa më i mire i punishtes dhe vendosje e materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preveniva) hapsinore në mes të zonës nën ndërtim (RENOVIM) dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve Materialet nuk duhet të dalin jashtë rrethojes së punishtes.					
Punishtja të rrethohet me tabelo prej llamarine dhe me konstruksion të përfshiruar mirë në toke.Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parashevë edhe çkyajen e instalimeve eksistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dherikuajen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dheri punimet dhe masat e nevojshme përfshiruar me standartet EC dhe ISO.					
Të gjitha pozicinet përfshijnë, furnizimin me material, transportin, shkarkimin si dhe vurjen në vepër të materialeve për secilin pozicion si dhe të gjitha punët dhe materialet e nevojshme përcjellëse që aktivitetet të jetë funksionale (skelet, masat mbrojtëse përsiguri në punë etj.)					
Nr.	Pershkrimi	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSh (€)	Shuma me TVSH (€)
1. PUNIMET PËRGADITORE					
1.1	Preventiva hapesinore në mes të zones nën NDERTIM (renovim) dhe zonave tjera ne afersi. Sip. Sp. Teknik.	komplet	1	50	50
1.2	Shkyqja e përkoheshme e instalimeve eksistuese si dheri rikyqja e tyre pas realizimit të punimeve si dheri punimet dhe preventivi i konzervimit të instalimeve egzistuese të cilat ngelen ne sherbim (funkcion) gjatë dheri pas ndërtimit të objektit	komplet	1	50	50
1.3	Rrethimi i punishtes, gardhi i transparent i perkohshem me lartesi h=1.8m. Sip. Sp. Teknik.	m ²	110	3	330
1.4	Instalimi i zyreve se perkohshme ne punishtes (~12m ²).	m ²	24	5	120
1.5	Punimi i perkohshem i instalimeve komunale (uji, mbeturinat, rryma me njesor- nga rrjeti, gjeneratori).	komplet	1	90	90
Shuma 1:					640
2. PUNËT E DHEUT					
2.1	Germimi i gjere dhe planifikimi i dheut ne shtrese mesatare - (20-30)cm me makine ne siperfaqen e gabaritit te objektit me trótuare dhe staze.Ne llogari te merret edhe transporti i dheut te tepert deri ne deponi. Llogarimi ne m ³ dhet ne gjendje natyrore.	m ³	393.8	1.2	472.56
2.2	Demolimi i te gjitha shtresave, duke perfshire edhe shtresen e asfaltit ne terenin egzistues, dhe përgaditja per ekzekutimin e shtresave tjera sipas projektit. Ne llogari te merret edhe trasporti i mbetjeve deri ne deponi.	m ²	736	1	736
2.3	Germimi i dheut me dore ose makine per themelë shirit dhe te vecuara ne thellesi sipas projektit. Llogaria ne m ³ te dhet te germuar.	m ³	324.2	1.2	389.04
2.4	Mbushja, dhe ngjeshja me zhavor natyrore nën themelë shiritore ,të veçanta dhe nen pilaken e dyshemese. Llogarimi ne m ³ te zhavorrit te vendosur.	m ³	544.2	6	3265.2
2.5	Vendosja e gypave te drenazhimit PVC Ø120mm per rreth objektit ne shtrese te reres. Ne logari te meerret edhe mbulimi me zhavor te granular. Llogarimi ne m ³ te gypave te vendosur.	m ³	151.36	2.5	378.4

2.6	Germimi i dheut te kat. V, per kanalet e gypave te ujesjellesit dhe kanalizimit me thellesi mesatare 1.2m dhe gjeresi 0.4 duke ju referuar projektit. Pas montimit te gypave te behet kthimi i dheut te germur ne kanal duke njeshur dheun ne shtresa d=20-30	m ³	12	15	18
2.7	Hapja e vrimave per vendosjen e hunjeve (pilotave) nga betoni i armuar ne thellesi minimale h=500 cm, dhe diameter minimal d=80 cm. Ne illogari te merret edhe transporti i dheut te tepert deri ne deponini. Llogarimi ne copë	copë	8	15	120
2.8	Mbushja dhe shtruarja e reres perreth gypave te ujesjellesit dhe kanalizimit duke ju referuar projektit. Llogarimi ne m ³ te reres se venson sur	m ³	6.5	7	45.5
Shuma 2:					5424.7
3	PUNËT E BETONIT				
3.1	Pergatitja e kalopeve dhe betonimi i themelive shiritore (serkllazhit) dhe atyre te veçuara sipas projektit nga betoni i armuar me klasë të betonit C 25/30	m ³	99.37	59	5862.83
3.2	Betonimi i pilakes se dyshemese dhe me trashesi t=15cm nga betoni i armuar me klasë C-25/30. Llogarimi ne m ³ te betonit te pilakes se punuar	m ³	103.95	59	6133.05
3.3	Betonimi i shtyllave nga betoni armuar me klasë C-30/37, me pahi dhe skele te nevojshme. Llogarimi ne m ³ te betonit te vendosur	m ³	30.26	63	1906.38
3.4	Betonimi i trajeve me beton te armuar me klasë C-30/37, me pahi dhe skele te nevojshme. Llogarimi ne m ³ te betonit te vendosur.	m ³	27.94	63	1760.22
3.5	Pergatitja e kalopeve dhe betonimi me beton me klasë C-30/37 i pllakave te meskateve me trashesi h=16 cm. Illogaria per m ³ te betonit	m ³	21.66	63	1364.58
3.6	Pergatitja e kalopeve dhe betonimi i atikes nga betoni me klasë C-25/30 , forma dhe dimensionet sipas projektit, Illogaria per m ³	m ³	26.05	59	1536.95
	Betonimi i hunjeve (pilotave) me diameteri d=80cm nga betoni i armuar me klasë C-25/30. Llogarimi ne m ³ te betonit te punuar.	m ³	21	59	1239
3.7	Betonimi i rampave ne hyrje nga betoni i armuar me klasë C-25/30 dho trashesi te pilakes t=14cm dhe pahi te nevojshme illogari ne m ³	m ³	24.5	59	1445.5
Shuma 3:					21248.51
4	PUNËT E ARMIMIT				
4.1	Punimi dhe montimi i armatureve sipas illogarisë statike S400/500; dhe armaturës rrjetë per te gjitha pozicionet duke l'u referuar skemave statike. Llogaria ne kg te armatureve se vendosur ne pune.	kg	36041.2	0.60	21624.72
4.2	Furnizimi, transporti dhe vendosja e rrjetave sipas projektit	kg	4926.2	0.60	2955.72
Shuma 4:					24580.44
5	PUNËT E MURATIMIT				
5.1	Muratimi i mureve te jashtme dhe te brendshme me bloqe te argjiles (termo blok) t=25cm ne llaç te vazhduar. Logaria ne m ³ te bloqeve te vendosura ne mure.	m ³	198.6	30	5958

5.2	Muratimi i mureve ndarese t=12cm nga blokat e argjilës (gjysëm giter) ne llaq te cimentos ne kthinat e toaletave Ne llogari te merret edhe brezi shtangues me dim. 12x20cm nga betoni I armuar C20 ne nivel te mbidyerive te armuara konstruktive 2x2Ø12mm.	m ²	182.63	12	2191.56
6	PUNËT E SUVATIMIT DHE IZOLIMIT			Shuma 5:	8149.56
6.1	Suvatimi i mureve te brendshme ne tëresi dhe plafonit, me llaq te vazhdhuar si dhe me llaq te cimentos (në pjeset ku vendosen keramikat) ne dy shtresa me shtrese paraprake me qumshte cimentos. Llogarimi ne m ² te suvas se vendosur.	m ²	1344.45	5	6722.25
6.2	Punimi dhe suvatimi i atikes, suvatimi te behet me llaq te cimentos dhe raport te perberesve 1;3, ne nje shtrese me shtres paraprake qumeshti i cimentos. Llogarita ne m ² te atikes se punuar.	m ²	130.14	5	650.7
6.3	Punimi i hidroizolimit horizontal ne dyshemet te objektit, ne toalete-me ngritje ne mure ne lartesi min h=30cm, me keto shtresa; nje lyerje "Bitulit" dhe nje shtrese kondor t=4mm te ngjitur ne te nxehet. Llogaria ne m ² te siperfaqes se punuar.	m ²	732.04	7	5124.28
6.4	Vendosja e izolimit termik stiropor t=3cm, ne pjesen e dyshemese. Ne llogari te merret edhe folja plastike PVC ne pjesen e siperme. Llogarimi ne m ² te stiroporit te vendosur	m ²	656.2	7	4593.4
7	PUNËT E KONSTRUKSIONIT TË KULMIT DHE MBULESËS			Shuma 6:	17090.63
7.1	Punimi i konstrukcionit te kulmit prej dërrasave (pjerrtasi 12% respektivisht 6) Konstrukioni te punohet sipas projektit, materiali i përdorur duhet te jet dru i klasit te I (pare), me lageshtia me te vogla se 18%. Konstrukioni duhet ankeruar per traret	m ²	125.9	16	2014.4
7.2	Vendosja e dyeshemes prej dërrasave ne gjithe siperfaqen e kulmit. Dërrsat te jenë te kl-III dhe duhet te kenë trashesi mini t=2.2cm i me lageshti me te vogël se 18%te pranishme ne drrasa. Ne cmim te kalkulohet vendosja e letres se bitumenizuar mbi dyshem	m ²	125.9	3	377.7
7.3	Vendosja e listellave dhe kontralistelave ne gjithe siperfaqen e kulmit. Listellat te vendosen asisol qe te mundesojn vendosjen e llamarinës së plastifikuar, ne distanc -33cm-sipas udhizimeve te prodhuesit te mbuleses dhe me dim. 3/5 cm. Llogaria ne m ² te listellave	m ²	522.4	1.5	783.6
7.4	Vendosja e mbuleses se kulmit, mbulesa duhet te jet llamarina e valëzuar e plastifikuar dhe me foli (filc) nen te per amortizim te zhurmës. Ne kete pozicion duhet te perfshihen edhe gjatesia e nevojshme e kulmareve nga po i injeti material. Llogaria ne m ²	m ²	125.32	7.8	977.496
7.5	Punimi dhe montimi ulluqeve horizontale. Ulluqet te punohet nga llamarina e zinkut me trashesi t=0,56mm dhe me dim:min.12x14cm, vazhdimi i ujmbledhësave te realizohet me "fallso" lidhje.Ne kete pozicion te	m ²	73.6	7	515.2
7.6	Mvesha me llamarinë të plastifikuar e atikës .Llogaria përm ² .	m ²	130.14	7	910.98

7.7	Punimi dhe montimi ulluqeve vertikale. Uluqet te punohet nga llamarina e zinkuar me trashesi t=0,56mm dhe me dimensione 12x12cm. Ne kete pozicion te perfshihet lidhja ne mes te ujmbjedhesit horizontal dhe atij vertikal	m ²	72.6	7	508.2
8	PUNËT E ZDRUKTHtarisë			Shumë 7:	6087.576
8.1	Furnizimi dhe instalimi i dyerve nga PVC profilet . Min. 8cm trashesi te profilit, me min. gjashte komora dhe tre mbyllje gome, me përforcim profili te çelikut (d=2mm), xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4), dhe mekanizma hapje. Dera duhet te ankorohen me bulona te galvanizuar dhe çdo hapje mbi 2m duhet te shtangohet me profil te përforcuar te PVC-së.				
	100/210	copë	6	150	900
	90/210	copë	4	145	580
	80/210	copë	2	140	280
	70/210	copë	3	135	405
8.2	Furnizimi dhe instalimi i derës nga PVC profilet . Min. 8cm trashesi te profilit, me min. gjashte komora dhe tre mbyllje gome, me përforcim profili te çelikut (d=2mm), xham i lameluar sistemi termopan (6+12+6) ku qelqi 6mm eshte 3+3(qelq i lameluar) në të dy anët, dhe mekanizma hapje, mbyllje dhe kiper. Dritaret duhet te ankorohen me bulona te galvanizuar dhe çdo hapje mbi 2m duhet te shtangohet me profil te përforcuar te PVC-se.				
	300/240	copë	1	495	495
	180/240	copë	2	345	690
8.3	Furnizimi dhe instalimi i dritareve nga PVC profilet . Min. 8cm trashesi te profilit, me min. gjashte komora dhe tre mbyllje gome, me përforcim profili te çelikut (d=2mm), xham sistemi termopan (4+16+4) në të dy anët, dhe mekanizma hapje, mbyllje dhe kiper. Dritaret duhet te ankorohen me bulona te galvanizuar dhe çdo hapje mbi 2m duhet te shtangohet me profil te përforcuar te PVC-se. Hapjet e dritareve për ventilim duhet te kenë mekanizma për hapje te vendosura ne atë mënyre qe te hapin edhe dritaren e epërmë edhe atë te poshtme pernjehere, si dhe te mund te përdoret nga personi ne pozite te ngritur. Vërejtje: Të gjitha masat të mirren në vend.				
	560/80	copë	2	790	1580
8.4	Furnizimi dhe instalimi i dritareve nga PVC profilet . Min. 8cm trashesi te profilit, me min. gjashte komora dhe tre mbyllje gome, me përforcim profili te çelikut (d=2mm), xham i lameluar sistemi termopan (6+12+6) ku qelqi 6mm eshte 3+3(qelq i lameluar) në të dy anët, dhe mekanizma hapje, mbyllje dhe kiper. Dritaret duhet te ankorohen me bulona te galvanizuar dhe çdo hapje mbi 2m duhet te shtangohet me profil te përforcuar te PVC-se. Hapjet e dritareve për ventilim duhet te kenë mekanizma për hapje te vendosura ne atë mënyre qe te hapin edhe dritaren e epërmë edhe atë te poshtme pernjehere, si dhe te mund te përdoret nga personi ne pozite te ngritur. Vërejtje: Të gjitha masat të mirren në vend.				
	80cm/120cm	copë	1	125	125
	460cm/200cm	copë	8	420	3360

	480cm/200cm	copë	4	440	1760
9	PUNËT METALIKE - AGJUSTATORE			Shuma 8:	10175
9.1	Punet dhe vendosja e gardhit ne shkalle dhe rampe. Punimi i gardhit te behet prej tubave te metalit me Ø 60mm dhe lartesi te gardhit prej h=90cm. Te njejtite te ngjyrosen me ngjyre base dhe dy shtresa ngjyre yndyrore, llogari ne m' te gardhit te punuar.	m'	12	14	168
9.2	Punim i mbajtesit kryesor (kapriates), brinakeve (mbajtesve sekondar) dhe shtangimeve kundër erës sipas projektit tek salla e sporteve nga metall. Llogaria te behet per kg. Trashesia e mureve te profileve sipas projektit. Saldim ne njjet e kapriates te behet me pllaka metalike. Ne çmim te perfshihet saldimi, pllakat per ankerim, ankerat, mbështetsat, bulonat, pastrimi dhe lyerja me ngjyre antikorodive si dhe te gjitha punimet dhe materialet e nevojshme qe ky aktivitet te jet funksional. Llogarita behet per kg	kg	28725.6	0.60	17235.36
9.3	Furnizimi me material si dhe mbulimi i kulmit me pllaka senwich (me mbushje poliuretan) trashësia 100mm me trashësi te llamarinës 0.45/0.45 mm në të dy shtresat. Kushtet per qendrueshmeri ndaj zjarrit i referohen standardeve: EN 13501-1 dhe EN 13501-2. Posicioni përfshinë edhe kulmarët. Lloji i ngjyrës caktohet nga investitorit.	m ²	667.6	14.00	9346.4
10	PUNËT E DYSHEMËSE			Shuma 9:	26749.76
10.1	Furnizimi me material si nivelimi i dyshemesë me masë nivelizuese me trashësi deri në 2 cm. Në çmim duhet te parashihet edhe lyerja me material bazë (konakt beton)	m ²	110	3	330
10.2	Furnizimi dhe montimi i pllakave te qeramikes (te klasit te pare) me ngjites ne dysheme te holit hyres. Lloji dhe ngjyra e pllakave caktohet sipas kereses se investitorit. Llogaria ne m ² te siperfaqes se punuar.	m ²	103.2	12	1238.4
11	PUNËT E KERAMIKËS			Shuma 10:	1568.4
11.1	Furnizimi dhe montimi i pllakave te qeramikes (te klasit te pare) me ngjites ne dysheme dhe mure te toaleteve dhe banove.. Lloji dhe ngjyra e pllakave caktohet sipas kereses se investitorit. Llogaria ne m ² te siperfaqes se punuar.	m ²	179.3	12	2151.5
11.2	Furnizimi dhe montimi i pllakave te granitit natyral ne platon ne hyrje te objektit, rampa per hendikep si dhe shkallët, trashësia e granitit t=20mm. Ne llogari te merret edhe vendosja e pllakave ne mur ne lartesi prej 10cm, lloji dhe ngjyra caktohet sipas kereses se investitorit.	m ²	26.5	48	1272
11.3	Furnizimi me material si dhe vendosja e sallobangut prej mermerit me t=2cm mbi parapet te dritareve pjesa e jashtme dhe mbrendshme me gjeresi deri 50 cm ne pjesen e brendeshme te saj. Ne cmim te perfshihet edhe punimi i pikores	m'	116.8	7	817.6
12	PUNËT E LYERJES DHE FASADËS			Shuma 11:	4241.2

	Siperfaqja eshte e kalkuluar bruto perfshire shpaletat, kendoret e nevojshme nga prodhuesi, fugat e dilatimit per fasade, kendoret me ngjites nga PVC rrreth drtitareve hapjeve. Hapjet zbriten nese jane me te medha se 2m ² (vetem hapjet deri ne 2m ² llogariten ne siperfaqe bruto). Ne kete pozicion perfshihen edhe te gjitha materialet përcjellëse te nevojshme për realizimin e aktiviteteve. Sipërfaqet e fasadës duhet te jenë te thata para se te ngjyrosen. Sipërfaqet te lyhen në se paku dy shtresa, përkatesisht aq herë sa mjafton që ngjyra në fasadë teresisht te njejtësohet. Kalkulimi per m ² .				
12.1	Gletimi i mureve dhe tavanit me glet masë në min dy shtresa. Në çmim të parashihet edhe rrjeta rabic metalike, lyerja me material bazë para vendosjes së rrjetës rabic.	m ²	1192.15	0.90	1072.935
12.2	Ngjyrosja me bazë në dy shtresa për mure dhe tavane	m ²	1192.15	0.90	1072.935
12.3	Ngjyrosja e mureve dhe tavanit ne tri shtresa. Ngjyrë disperzive e kualitetit te lartë me bazë akrylike, ekologjike.- Dëdikuar për dekorimin e mureve të brendshme dhe të jashtme,- Lehtë i aplikueshëm, difuz në ujë dhe ajër,- I qëndrueshëm në fërkim dhe pastrim me leckë,- I përshtatshëm per nuancim,- Pa materie që avullohen Ne sasi është llogaritur edhe katër përdhese si dhe objekti i aneksit (për shkaqe të mbrojtjes së shendetit të nxënësve dhe stafit administrativ teknik të shkollës)	m ²	1192.15	0.90	1072.935

Shuma 12: 3218.805

REKAPITULIMI PUNËT NDËRTIMORE ZEJTARE		
1	PUNIMET PËRGADITORE	640
2	PUNËT E DHEUT	5424.7
3	PUNËT E BETONIT	21248.51
4	PUNËT E ARMIMIT	24580.44
5	PUNËT E MURATIMIT	8149.56
6	PUNËT E SUVATIMIT DHE IZOLIMIT	17090.63
7	PUNËT E KONSTRUKSIONIT TË KULMET DHE	6087.576
8	PUNËT E ZDRUKUHTARISË	10175
9	PUNËT METALIKE - AGJUSTATORE	26749.76
10	PUNËT E DYSHEMESHË	1568.4
11	PUNËT E KERAMIKËS	4241.2
12	PUNËT E LYERJES DHE FASADES	3218.805
Gjithsej punët ndërtimore zejtare:		129174.581

SALLA E EDUKATESH FIZIKE - MRAMOR	
Paramasa dhe paraloguria	
II.	PUNËT E ELEKTRIKËS
<i>Kushte te përgjithëshe</i>	
<i>Përshkrimi i punëve. Ne perputhshmeri te plote me standartet EC dhe ISO.</i>	
<i>Masat e sigurise: Duhet te jene në nivelin më të lartë për arsyet e ruajtjes së shendetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtes. Pra në këtë mënyre duhet te bëhet rrethimi sa me i mire i punishtes dhe vendosjes e materialeteve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preveniva) hapsinore në mes të zonës nën ndërtim (RENOVIM) dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve Materialet nuk duhet te dalin jashtë rrethojes së punishtes.</i>	
<i>Për secilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakterisika të ngjashme të prodhuesve të ndryshëm në përputhje me standartet EC dhe ISO.</i>	

Të gjitha pozicionet përfshijnë, furnizimin me material, transportin, shkarkimin si dhe vurjen në vepër të materialeve për secilin pozicion si dhe të gjitha punët dhe materialet e nevojshme përcjellëse që aktivitetet të jetë funksionale (skelet, masat mbrojtëse përsiguri në punë etj.)

Nr.	Pershkrimi	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSH ()	Shuma me TVSH ()
	Vërejtje: - Në çmim duhet të parashihet blerja, shtrirja, lidhja dhe instalimi i materialeve.				
	INSTALIMI I RRYMËS SË FORTË				
1	KKSH DHE FURNIZIMI I TYRE				
1.1	Kabilloja furnizuese NAYY 4x16mm ² + P 1x10mm ² , e përshtkuar në gypin përkates elektrik dhe e percjellur me shirit sinjalizues përkates	m	100	2.7	270
1.2	PP-Y 5x10mm ²	m	100	3.5	350
1.3	Kuadri Shperndarës Kryesor, me hapsire per vendosjen e AS-it dhe siguresave të kerkuara	copë	1	75	75
1.4	Drita sinjalizuese të fazave	copë	6	9	54
1.5	DPX AS 80 A	copë	1	25	25
1.6	FID-nderpresin te prodhuesit ETI	copë	2	45	90
1.7	Siguresa automatiqe Slovène 63A, tipi B.	copë	3	45	135
1.8	Siguresa automatiqe Slovène 20A, tipi B.	copë	9	13	117
1.9	Siguresa automatiqe Slovène 16A, tipi B.	copë	22	10	220
1.1	Siguresa automatiqe Slovène 10A, tipi B.	copë	24	10	240
1.11	Punimi i qarkut rrymor te drites me kabell PP-Y 3x1.5mm ² respektivisht PP-Y 5x1.5mm ² te përshtkuar ne gypin fleksibil, duke e perfshi edhe nderpresin. Gjatesia mesatare e nje qarku te till eshte 12 m.	copë	80	12	960
1.12	Punimi i qarkut rrymor te prizes njefazore me fuqi 16A, 220V me kabell PP-Y 3x2.5 mm ² te përshtkuar ne gypin fleksibil, duke e perfshi edhe prizen. Gjatesia mesatare e nje qarku te till eshte 11 m.	copë	22	12	264
1.13	Punimi i qarkut rrymor te prizes trefazore me fuqi 16A, 380V me kabell PP-Y 5x2.5mm ² te përshtkuar ne gypin fleksibil, duke e perfshi edhe prizen. Gjatesia mesatare e nje qarku te till eshte 11 m.	m	3	5	15
1.14	Material tjetër i nevojshem per punë	paushall	1	75	75
				Shuma 1:	2890
2	INSTALIMI I ALARMIT TË ZJARRIT				
2.1	EXPANDABLE FIRE C.PANEL J424-8 -ENGLISH	copë	1	100	100
2.2	Senzor Adresabil me Baz	copë	10	15	150
2.3	Siren Electronike të mbrendeshme	copë	2	25	50
2.4	Siren Electronike të jashtme	copë	1	25	25
2.5	Kabillo për alarm të zjarrit 2x0.8mm	m	240	1.2	288
2.6	Manul Call Point Aresabil	copë	4	20	80
				Shuma 2:	693
3	INSTALIMI I INTERNETIT				
3.1	Porosia dhe shtrirja e gypave fleksibil per përshtrimin e kabilit koaksial ose UTP	m	50	1	50
3.2	Porosia dhe montimi i kuadrit shperndares me prisen perkatese modulare.	copë	1	35	35
3.3	Porosia dhe përshtrimi i kabilit koaksial ose kabell interneti UTP CAT 6 per lidhjen e internetit nga shkolla	m	50	1.5	75
				Shuma 3:	160
4	INSTALIMI I TRUPAVE NDRIQUES				
4.1	Porosia dhe montimi i reflektoreve me ndriqim Led, te	copë	20	35	700
4.2	Porosia dhe montimi i dritave me ndriqim Led te fuqis 18 W.	copë	22	9	198
4.3	Porosia dhe montimi i dritave me ndriqim Led te fuqis 45 W (60x60)cm	copë	5	12	60

4.4	Drita ne hyrje	copë	3	10	30
4.5	Drita emergjente	copë	22	15	330
4.6	Porosia dhe montimi i reflektoreve me ndriqim Të jashtëm Led, të fuqis 200 W.	copë	4	35	140
5	INSTALIMI I PERTOKËZIMIT MBROJTËS DHE			Shuma 4:	1458
5.1	Vendosja e shiritit te zinktuar Fe/Zn 25x4mm2 në pjesen e poshtme te themelit	m	140	3.5	490
5.2	Punimi i daljeve me shirit Fe/Zn 20x3mm2 prej pertokëzuesit themel e deri te kulmi i objektit me gjatesi mesatare l=20m.	copë	6	25	150
5.3	Vendosja e shiritit te zinktuar Fe/Zn 20x3mm2 ne kulumarin e objektit, i njejti te vendoset ne mbajtës perkatës ne distancë 1m	m	120	3	360
5.4	Montimi i mbajtësve ne kulmin e objektit, montimi te behet ne ate menyr qe të mos vie deri te demtimi i kulmit.	copë	85	5	425
5.5	Punimi i paisjeve kryqezuese permes te cilave behet lidhja e shiritave mes veti, gjat lidhjes te merret parasysh shtrengimi i tyre.	copë	24	9	216
5.6	Kuti matëse për vendosje ne fasade te objektit qe mundëson ndarjen fizike te rrufepritesit nga tokëzimi për te mundësuar matjen ose verifikimin e tokëzimit	copë	4	25	100
Shuma 5:					1741

REKAPITULIMI PUNËT E INSTALIMEVE ELEKTRIKE		
1	KKSH DHE FURNIZIMI I TYRE	2890
2	INSTALIMI I ALARMIT TË ZJARRIT	693
3	INSTALIMI I INTERNETIT	160
4	INSTALIMI I TRUPAVE NDRIQUES	1458
5	INSTALIMI I PERTOKËZIMIT MBROJTËS DHE RRUFEPRITESIT	1741
GJITHSEJ PUNËT E INSTALIMEVE ELEKTRIKE:		6942

SALLA E EDUKATËS FIZIKE - MRAMOR	
<i>Paramasa dhe paralogaria</i>	
III.	PUNËT E MAKINERIË
<i>Kushte të përgjithëshme</i>	
<i>Përkrimi i punëve. Ne perputhshmeri te plete me standartet EB dhe ISO.</i>	
<i>Paramosat dhe paralogaria eshte e dhene detalishët ne përkrimin teknik, dhe i nenshtrohet përkrimi teknik.</i>	
<i>Masat e sigurise: Duhet të jene në nivelin më të lartë për arsyet e rrujtjes së shendetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtes. Pra në këtë mënyrë duhet të Aëhet rrethimi sa me i mire i punishtes dhe vendosjes e materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preveniva) hapsinore në mes të zonës nën ndërtim (RENOVIM) dhe zonave të tjera të Bilat mAeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve Materialet nuk duhet të dalin jashtë rrethojes së punishtes. Punishtja të rrethohet me taAela prej llamarine dhe me konstruksion të përforBuar mirë në toke.Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parashevë edhe çkqyjen e instalimeve eksistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikuqjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konzervimin te instalimeve enzistuese te Bilat naelen ne sherAim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve.</i>	
<i>Për seBilin pozibion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakteristika të ngajshme të prodhuesve të ndryshëm në përputhje me standartet EB dhe ISO.</i>	
<i>Të gjitha pozibionet përfshijnë, furnizimin me material, transportin, shkarkimin si dhe vurjen në vepër të materialeve për seBilin pozibion si dhe të gjitha punët dhe materialet e nevojshme përbjellëse që aktivitetet të jetë funksionale (skelet, masat mArjetëse përsiguri në punë etj.)</i>	

Nr.	Pershkrimi	Njësia	Sasia	Cmimi me TVSH (€)	Shuma me TVSH (€)
I	SISTEMI ME TRUPA NGROHES				
1.1	Furnizimi dhe montimi i radiatoreve te kompletuar me tapë moyllese dhe tape per qajrosje mekanike				
	22-600/1000	copë	2	110	220
	22-600/1400	copë	4	120	480
1.2	Mbajtese te radiatoreve	copë	12	7	84
1.3	Lidhese te baker-plast tub rad. dhe tub kolektore, prodhim GIACOMINI nga Italia	copë	24	8	192
1.4	Valvola te sistemit nje gypor	copë	6	5	30
1.5	Gypi vertikal	copë	6	7	42
1.6	Gypat e Baker-plast CU prodhim IS.	m	240	2	480
1.7	Fitingu për gypa të Bakrit si , gasi, teli për saldim etj. është 20 % nga pozicioni i gypave	%	0.2	1528	305.6
1.8	Kolektore njishe R585MX105	copë	8	5	40
1.9	Kolektore dyshe R585TX105	komplet	2	5	10
1.1	Seti perfundimtare, prodhim GIACOMINI nga Italia	copë	2	45	90
1.11	Kallaj	copë	1	15	15
1.12	Past	copë	1	10	10
1.13	Bombol gazi	copë	1	35	35
1.14	shirit	copë	4	5	20
1.15	Gozhda	kuti	4	5	20
1.16	Vendosja e kasetes metalike 60cm x 45cm x 12cm	copë	1	25	25
1.17	Purpen	copë	1	10	10
1.18	Valvola sferike 1" me holander te drejt.	copë	2	18	36
1.19	E-mesa te Bakrit me fileta te jashtem Ø 28 x 1"	m	10	8	80
1.2	Kalorifera 25 Kw me uje.	copë	6	15	90
1.21	Mbajtese te kaloriferave	copë	12	5	60
1.22	Valvola me holander 1"	cope	12	8	96
1.23	Mufa t'qelikut	copë	12	10	120
1.24	qajrosje automatiek	copë	12	10	120
Shuma 1:					2710.6
II	RRJETI GYPOR				
	Furnizimi dhe montimi i gypave te qelikut				
2.1	DN15	m	35	2	70
2.2	DN25	m	88	2.4	211.2
2.3	DN32	m	64	2.7	172.8
2.4	DN40	m	76	2.9	220.4
2.5	DN 50	m	132	3	396
2.6	Fitingu për gypa të CU , si mbajtëse,përforcuese ,kthesa ,teli,gazi për saldim 30% nga poz i gypave ..	%	0.3	1070.4	321.12
2.7	Pastrimi dhe ngjyrosja me ngjyrë.	paushall	1	35	35
2.8	Kalimi i rrjetit nëpër mure dhe dysheme me sistemin "gypi në gyp"	paushall	1	35	35
Shuma 2:					1461.52
III	SISTEMI I GYPAVE TE PARAIZOLUAR				
3.1	Gypa te paraioluar DN50/125, WTS 1 P 6m	m	240	1.3	312
3.2	Vazhdues me paraizolim DN50/125, WTS 1 P 6m	cope	32	6	192
3.3	Brryla me paraizolim DN50/125, WTS 1 P 6m	cope	20	5	100
3.4	Shkuma për gypa	cope	20	7	140

3.5	Furnizimi dhe mbulimi me zhavor I gypave te paraizoluar	m3	20	6	120
3.6	Materiali plotesuesa	paushall	1	75	75
				Shuma 3:	939
IV	SISTEMI I VENTILIMIT NE TAOLETE				
4.1	Ventilatori centrifugal per largimin e ajrit nga taoletet me vellim 500 m3/h	copë	2	22	44
4.2	Furnizimi, pergaditja dhe montimi I kanaleve per ventilim dhe klimatizim prej llamarines se Zinktuar me trashesi 0.6mm	kg	299	6.5	1943.5
4.3	Materiali plotesuese I kanaleve 30 nga poz.i	kg	0.3	1943.5	583.05
4.4	Mbajteset te kanaleve te Ventilimit dhe klimatizimit (mbajteset e kanaleve duhet te jene te punuara prej profileve te qelikut me dimension 10x10 mm dhe te shtrenguara ne tavane me shufra M10)	paushall	1	65	65
4.5	Furnizimi dhe montimi I Difuzoreve per prurje te ajrit Type is VMEX 100 (Ø100mm)	pcs	12	10	120
4.6	Shqyrtimi I sistemit ne te ftohte dhe ne te ngroht	paushall	1	45	45
				Shuma 4:	2756.55

REKAPITULIMI					
I	SISTEMI ME TRUPA NGROHES				2710.6
II	RRJETI GYPOR				1461.52
III	SISTEMI I GYPAVE TE PARAIZOLUAR				939
IV	SISTEMI I VENTILIMIT NE TAOLETE				2756.55
	GJITHSEJ PUNËT E INSTALIMEVE MAKINERIKE:				7867.67

SALLA E EDUKATËS FIZIKE - MRAMOR					
Paramasa dhe paralogaria					
PUNËT HIDROTEKNIKE					
<i>Kushte të përgjithshme:</i>					
<i>Përshtrimi i punëve. Ne perputhshmeri te plote me standartet EC dhe ISO.</i>					
<i>Masat e sigurie: Duhet të jene në nivelin më të lartë për arsyet e ruajtjes së shendetit të personave që punojnë dhe jetojnë afér punishtes. Pra në këtë mënyre duhet të bëhet rrethimi sa me i mire i punishtes dhe vendosjes e materialeve në të sì dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preveniva) hapsinore në mes të zonës nën ndërtim (RENOVIM) dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve Materialet nuk duhet të dalin jashtë rrethojes së punishtes. Punishtja të rrethohet me tabelor prej llamarine dhe me konstruksion të përforcuar mirë në take. Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parashesh edhe çyqjen e instalimeve eksistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dherikuqjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dheri punimet dhe masat e nevojshme për konzervimin te instalimeve egzistuese te cilat ngelen ne sherbim (funkcion) gjate dheri pas realizimit të punimeve.</i>					
<i>Per ado ndryshim te mundshem ne projekt qajte realizimit te punimeve duhet te konsultohet organi mbikavres dhe përcilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakteristika të ngjajshme të prodhuesve të ndryshëm në përpunhje me standartet EC dhe ISO.</i>					
<i>Të gjitha pozicjonet përfshijnë, furnizimin me material, transportin, shkarkimin si dhe vurjen në vepër të materialeve për secilin pozicion</i>					
Nr.	Pershkrimi	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSH (€)	Shuma me TVSH (€)
1	PUNËT E DHEUT				
1.1	Germimi I dheut kat. V me thellesi mest.te kanalit 1.5m dhe gjersi b=0.6m	m ³	78.5	1.5	117.75

t.2	Sigurimi dhe vendosja e reres se imet ne kanal per vendosjen e gypave me t=10 cm nen , mbi rreth gypit,	m ³	9.75	3	29.25
1.3	Mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar në shtresa me ngjeshje.	m ³	62.24	0.9	56.016
1.4	Largimi i dheut të tepert	m ³	10.75	3	32.25
2	PUNËT E BETONIT			Shuma 1:	235.266
2.1	Ndërtimi i pusetës kontrolluese në formë cilindrike prej betoni me shkallë dhe kapak të metalit.	copë	4	90	360
2.2	Ndërtimi i pusetës kontrolluese per vendosjen e ujëmatesit qendror prej betoni me dhe kapak të metalit	copë	1	90	90
3	GYPAT E UJËSJELLËSIT			Shuma 2:	450
3.1	Furnizimi dhe montimi i gypave për ujësjellës (sistemi gyp në gyp) me kualitet të lartë duke përfshirë të gjitha pjesët e nevojshme fazonike. Pagesa bëhet për 1 m' të gypit të montuar komplekt.				
	uj i ftoht : Ø 16 mm ——	m'	135.4	1.5	203.1
	uj i ngrشت : Ø 16 mm ——	m'	128.5	1.5	192.75
	uj i ftoht : Ø 32 mm ——	m'	72.3	2	144.6
3.2	Furnizimi me material si dhe montimi i kutive shpërndarëse të sistemit të ujit (sistemi gyp në gyp),	copë	2	15	30
3.3	Furnizimi me material si dhe montimi i kolektorëve në kutit shpërndarëse				
	uj i ftoht : Ø 16 mm ——	copë	14	12	168
	uj i ngrشت : Ø 16 mm ——	copë	14	12	168
3.4	Furnizimi me material si dhe montimi i valvolave në kutit shpërndarëse				
	uj i ftoht : Ø 32 mm ——	copë	2	9	18
3.5	Furnizimi me material si dhe montimi i EK valvolave	copë	28	6	168
3.6	Kyçja në gypin kryesor të ujësjellësit. Në çmim të illogaritet pjesët fazonike	komplet	1	45	45
4	PUNËT E KANALIZIMIT TË BRENDSHËM			Shuma 3:	1137.45
4.1	Furnizimi dhe montimi i gypave për instalimin e kanalizimit duke përfshirë të gjitha pjesët e nevojshme fazonike Pagesa bëhet për 1 m' të gypit të montuar komplekt:				
	PVC Ø 50 mm	m'	16.4	0.95	15.58
	PVC Ø 75 mm	m'	38.2	1.2	45.84
	PVC Ø 110 mm	m'	18.6	1.5	27.9
	PVC Ø 125 mm	m'	65.4	1.8	117.72
4.2	Furnizimi dhe montimi i revizorëve në vertikalet kanalizimit Ø 125 mm të cilat vendosen si paisje në vertikalet e kanalizimit dhe që shërbejn rastin kur gypat billokohen nga materialet e ndryshme, për deblokimin e kanalizimit në kjo paisje duhet të vendosen sipas detalit në projekt	copë	2	45	90
4.3	Furnizimi dhe montimi ujembledhësve të dyshemesë me rrjetë nga 'Rosftreit' dhe kyçje vertikale në kanalizim:	copë	16	7	112

4.4	Furnizimi dhe montimi i kokës ventiluese nga llamarina e zinkëtar 0.35 mm dhe me lartesi H= 1.5 m. Nën mbulesën e kulnit të bëhet vendosja e "jakës" nga llamarina e zinkëtar.	copë	2	10	20
4.5	Lidhja në rrjetin e kanalizimit fekal	komplet	1	35	35
5	PUNËT E INSTALIMEVE HIDRO-SANITARE			Shuma 4:	464.04
5.1	Furnizimi dhe montimi i lavamanit nga porcelani sanitari me konzola të tërhequra në mure dhe me sifone nga kromi, zingjirë dhe tapë	copë	5	45	225
5.2	Furnizimi dhe montimi i baterisë për ujë të nxehjt/ftohët duke përfshirë të gjitha elementet e nevojeshem për funksionim	copë	5	25	125
5.3	Furnizimi dhe montimi i tushbaterisë për uje të nxehjt/ftohët duke përfshirë të gjitha elementet e nevojeshem për funksionim	copë	9	18	162
5.4	Furnizimi dhe montimi i guaces se ulët (Sistemi turk i guackes) WC-se nga porcelani sanitari komplet. Kazani i ujit të jetë i lartë, me armature gypash të pazhurmshme dhe me gypin plastik per largimin e ujit Ø 32mm, me kycje vertikale;	copë	2	20	40
5.5	Furnizimi dhe montimi i urinalës së WC-së(pisuar) nga porcelani sanitari komplet. Me armature gypash të pazhurmshme dhë me gypin plastik per largimin e ujit Ø 32mm, me kycje vertikale;	copë	2	45	90
5.6	Furnizimi dhe montimi i pasqyrevë mbi lavamanë, të madhësive varësisht nga lavamani;	cope	5	45	225
5.7	Furnizimi dhe montimi i guaces për WC-së nga porcelani sanitari komplet. Kazani i ujit të jetë i lartë, me armature gypash të pazhurmshme dhë me gypin plastik per largimin e ujit Ø 32mm, me kycje vertikale;	copë	1	47	47
5.8	Furnizimi me material si dhe montimi i Bojlerit me kapacitet 80l. Pozicioni përfshinë edhe kabllimin, lidhjen e tijë ne rrjetin elektrit si dhe të gjitha materialet dhe punimet tjera të nevshme që ky aktivitet të jet funksional	copë	2	90	180
6	HIDRANTËT			Shuma 5:	1094
6.1	Blerja , transporti dhe montimi i gypit nga materiali gyp metalik i galvanizuar , komplet me te gjitha pjeset fazonike Ø63 mm	m ³	95.6	3.5	334.6
6.2	Blerja , transporti , dhe montimi i hidranteve te brendshem me te gjitha pjeset e nevojshme	copë	4	34	136
				Shuma 9:	470.6

	REKAPITULLIMI PUNËT HIDROTEKNIKE:				
1	PUNËT E DHEUT				235.266
2	PUNËT E BETONIT				450
3	GYPAT E UJESJELLËSIT				1137.45

4	PUNËT E KANALIZIMIT TË BRENDSHËM				464.04
5	PUNËT E INSTALIMEVE HIDRO-SANITARE				1094
6	HIDRANTËT				470.6
GJITHSEJ PUNËT E INSTALIMEVE HIDROTEKNIKE:					3851.356

SALLA E EDUKATËS FIZIKE - MRAMOR		
REKAPITULIMI TOTAL		
1	PUNËT NDERTIMORE DHE ZEJTARE	129174.581
2	PUNËT E ELEKTRIKËS	6942
3	PUNËT E MAKINERISË	7867.67
4	PUNËT HIDROTEKNIKE	3851.356
Gjithsej Salla e Edukatës Fizike:		147835.61



fedimuraj



Dega	MITROVICË
------	-----------

Numri i polices 060070040072545

1 Të dhënata për agentin - Agent details

Emri dhe mbiemri	Adresa	Nr. i tel	Nr. ID
Zeqir Hasani	Mitrovica Filiala	044/198-465	007004

2 SIGURUESI / Garantuesi: Kompania e Sigurimit " SIGKOS " sh.a., Prishtinë

I SIGRUARI	N.N.P. Wenda		
Adresa	Vushtrri Vushtrri		
Përfaqësuar nga Z.	KADRI SELMANI	Nr. i biznesit	810685638

3 Siguruesi dhe i siguruari me vullnet të lirë , të barabartë dhe me mirëbesim lidhin këtë lloj sigurimi.

Përvetuesi i mbulesës siguruese / Garancisë - Lloji: SIGURIMI I EKZEKUTIMIT TË TENDERIT

SIGURIMI I EKZEKUTIMIT: Ndërtimi i sallës së edukatës fizike në shkollën e Bosisë" NR. I PROKURIMIT: 616-19-9179-5-2-1 , NR. I BRENDESHËM: 616 19 200 521

a) Sigurimi i tenderit, Ekzekutimi i tenderit, Sigurim tjetër) b) Titulli i mbulesës siguruese, c) Numri i prokurimit, etj.

Përvetuesi	Komuna e Prishtinës
Adresa	Adresa: Rr.UÇK-2-10000 Prishtinë
Shuma e siguruar €	14,788.00 €

4 LËNDA E GARANCISË: Detyrimet e Palëve sipas kësaj Police të Sigurimit janë:

- Mbështetur në këtë Police- Garancie, Siguruesi/Garantuesi merrë përsipër që të plotësojë çdo detyrim kontraktor i cili është i garantuar me këtë Police.
- Efekti veprues i kësaj Police - Garancie, që do të thot fillimi i detyrimit të Siguruesit / Garantuesit fillon mbas përfundimit të afatit të fundit të përcaktuar në marrëveshjet dhe/ose kontratat e lidhura në mes te të Siguruarit/Kontraktuesit dhe Përvetuesit që sjellin detyrimet kontraktore për kontraktuesin, që do të thot se Përvetuesi nuk mund të paraqes kërkesa në zbatim të kësaj Police kur Kontraktuesi është brenda afatit përmbrashjen e detyrimeve të tij ndaj Përvetuesit sipas dispozitave në fuqi.
- Përvetuesi e ka të drejtën t'i drejtohet Siguruesit/Garantuesit përmarrjen e dëmshpërbimit deri në shumën e garantuar, vetëm kur detyrimet kontraktuale nuk plotësohen përfi te të Siguruarit/ Kontraktuesit - Ekzekutuesit të Kontratës.
- Me plotësimin e detyrimeve ndaj Perfituesit, Siguruesit/Garantuesit i lind e drejta që t'i drejtohet të Siguruarit / Kontraktuesit, me të gjitha mijetet ligjore, përfi të bérë rimbursimin e shpenzimeve të kryera në funksion të plotësimit të detyrimeve ndaj Perfituesit (cedimi i të drejtave nga Perfituesi tek Siguruesi / Garantuesi)

Periudha e sigurimit/garancisë

Fillon me: 03.08.2020

Mbaron me: 01.03.2021

5

Shuma e siguruar	Primi neto €	TVSH	Primi total €
14,788.00 €	166.38 €	29.95 €	196.33 €

Ky Sigurim është lidhur sipas Kushteve të Përgjithshme të Sigurimit të Garancive të cilat janë pjesë përbërëse e kësaj Police.

 Primi i sigurimit paguhet tërësisht
 Premium is paid completely

196.33 €

 Datë 30.07.2020
 Data

 Me këste: Numri i kësteve
 In Instalments:Nr. of Instalments

SIGKOS

KOMPANIJA E SIGURIMEVE

INSURANCE COMPANY

Shënimë tjera:

SIGURIMI I EKZEKUTIMIT TË TENDERIT

Për: **Komuna e Prishtinës**
(në vazhdim "Autoriteti Kontraktues").

Në emër të: **N.N.P. Wenda , Vushtri Vushtri**
(në vazhdim "operatori ekonomik").

Titulli i aktivitetit të prokurimit dhe Numri i prokurimit: SIGURIMI I EKZEKUTIMIT: Ndërtimi i sallës së edukatës fizike në shkollën e Busisë"

NR. I PROKURIMIT: 616-19-9179-5-2-1 , NR. I BRENDESHEM: 616 19 200 521

Garacion me kërkesë të parë

DERISA operatori ekonomik i lartcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar Dosjes së Tenderit, me numër të prokurimit të lartcekur të dërguar nga Autoriteti Kontraktues;

DHE NGASE operatori ekonomik dëshiron të depozitojë sigurinë në shumën e saktësuar në Dosjen e tenderit;

DHE NGASE ne jemi pajtuar t'i japim operatorit ekonomik këtë siguri;

ANDAJ NE të poshtë nënshkruarit, me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një total prej: **Katermbdhjete mijë e Shtate qinde e Tetedhjete e Tete 14,788.00 €** zotohemë të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mos përbushja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues ka konstatuar në bazë të dëshmive të vërtetueshme objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mylljen e kontratës në fjalë, dhe
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbetë pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej: **14,788.00 €** siç është lartcekur, do të bëhet pa asnjë kundërshtim as ankesë, sa më shpejt që është e mundur pas regjistrimit të kërkesës suaj me konfirmimin 'e pranimit'.

Kjo siguri është e vlefshme **210** ditë prej **03.08.2020** deri më **01.03.2021**

Garacioni në fjalë skadon tërësisht dhe në menyre automatike nëse kërkesa e juaj nuk ka arritur në K.S "SIGKOS" sh.a më së voni deri në datën e shënuar më lartë.


SIGKOS
Nënshkrimi dhe vula e Garantuesve

Emri i bankës ose i institucionit finanziar

K.S. "SIGKOS" Sh.a.
Rr.Sylejman Vokshi,Pallati i kuq L-B nr.1,Prishtinë

Adresa:

Rr. Sylejman Vokshi, Pallati i kuq,
 Hyr.B Nr.1
 10 000 Prishtine, Kosovë
 +381 38 24 00 22
 +381 38 24 02 22
 info@sigkos.com
 811292979
 Nr. i Tvsh:
 330005844
 Nr. Fiskal:
 600140793

I siguruari	
Emri	N.N.P. Wenda
Adresa	Vushtrri
Tel	044197814 /
Nr. i Biznesit / Nr. Personal	810685638
Nr. i TVSH	810685638
Nr. Fiskal	600203939

Nr. i Faturës	03004/20
Data e Faturës	30.07.2020
Referenca:	111000000300420G

Nr.	Lloji i Policës	Numri serial i polices	Primi i Sigurimit	TVSH	Total
1	Sigurimi i Ekzekutimit të Tenderit	060070040072545	166.38	29.95	196.33

Afati i pagesë: Me datën e faturës
Vërejtje për pagesë:

Në rast të mos pagesës së kësaj fature në afatin e paraparë, atëherë K.S 'Sigkos' sh.a., do ta shfrytëzoj të drejtën e saj që pagesën ta realizoj në bazë të Ligjit Për Procedurën Përmbarimore të Republikës së Kosovës

Mënyra e pagesës	
Transfer Bankar	
Pagesë përmes bankës.	
NLB-Bank	1700200100125691

Premia Neto:	166.38 €
Zbritje:	0.0 €
Tvsh:	29.95 €
Total / Pë pagesë	196.33 €

Vërejtje:

Ju lutem, paguani faturen me Kosgiro!



Kjo faturë është e vlefshme pa nënshkrim dhe vulë!

I Siguruari

N.N.P. Wenda

Kos-GIRO
Shuma

€	196	Euro	33	Ct
---	-----	------	----	----

Prej xhirollgarise / Od ziro racuna / From bank account

Prej / Od / From

Emri / Ime / Name

N.N.P. Wenda

Adresa / Adresa / Address

Vushtrri

Vend / Mesto / Place

Vushtrri

Ju lutem perdorni ngjure te zezë use te kallert per plotesimin e këtij formulari
 Upotrebi crnu ili plavu boju za ovu formu
 Please use blue or black ink to fill in this form

Nënshkimi / Podpis / Signature

A i kenë plotesuar to gjitha fushat bardha?
 Dali së populli bëla polja?
 Have you filled in all white sections?

Per / Za / To

00085

K.S "SIGKOS" sh.a

1700200100125691

111000000300420G

30.07.2020

 BQK
 V. 1.5



Dega MITROVICË

Numri i polices 060070040071148

1 Të dhënat për agjentin - Agent details

Emri dhe mbiemri	Adresa	Nr. i tel	Nr. ID
Zeqir Hasani	Mitrovica Filiala	044/198-465	007004

2 SIGURUESI / Garantuesi: Kompania e Sigurimit " SIGKOS " sh.a., Prishtinë

I SIGURUARI	N.N.P. "Wenda"		
Adresa	Vushtri Vushtri		
Përfaqësuar nga Z.	KADRI SELMANI	Nr. i biznesit	810685638

3 Siguruesi dhe i siguruari me vullnet të lirë , të barabartë dhe me mirëbesim lidhin këtë lloj sigurimi.

 Përshkrimi i mbulesës siguruese / Garancisë - Lloji: **SIGURIA E TENDERIT**

SIGURIMI I TENDERIT VAZHDIM : NDERTIMI I SALLES SE EDUKATES FIZIKE NE SHKOLLEN E BUSISE NR. I PROKURIMIT: 616-19-9179-5-2-1 , NR. I BRENDESHEM: 616 19 200 521

a) Sigurimi i tenderit, Ekzekutimi i tenderit, Sigurim tjeter) b) Titulli i mbulesës siguruese, c) Numri i prokurimit, etj.

Përfituesi	Komuna Prishtines
Adresa	Prishtine
Shuma e siguruar €	3,000.00 €

4 LËNDA E GARANCISË: Detyrimet e Palëve sipas kësaj Police të Sigurimit janë:

- Mbështetur në këtë Policë- Garancie, Siguruesi/Garantuesi merrë përsipër që të plotësojë çdo detyrim kontraktor i cili është i garantuar me ketë Policë.
- Efekti veprues i kësaj Police - Garancie, që do të thot fillimi i detyrimit të Siguruesit / Garantuesit fillon mbas përfundimit të afatit të fundit të përcaktuar në marrëveshjet dhe/ose kontratat e lidhura në mes te të Siguruar/Kontraktuesit dhe Përfituesit që sjellin detyrimet kontrakte për kontraktuesin, që do të thot se Përfituesi nuk mund të paraqes kërkesa në zbatim të kësaj Police kur Kontraktuesi është brenda afatit përmbushten e detyrimeve të tij ndaj Përfituesit sipas disponizivave në fuqi.
- Përfituesi e ka të drejtën t'i drejtohet Siguruesit/Garantuesit për marrjen e dëmshpërbimit deri në shumën e garantuar, vetëm kur detyrimet kontraktuale nuk plotësohen përfaj te të Siguruarit/ Kontraktuesit - Ekzekutesit të Kontratës.
- Me plotësimin e detyrimeve ndaj Perfituesit, Siguruesit/Garantuesit i lind e drejtë që t'i drejtohet të Siguruarit / Kontraktuesit, me të gjitha mjetet ligjore, përf t'ë bërrë rimbursimin e shpenzimeve të kryera në funksion të plotësimit të detyrimeve ndaj Perfituesit (cedimi i të drejtave nga Perfituesi tek Siguruesi / Garantuesi)

Periudha e sigurimit/garancisë

Fillon me: 25.04.2020

Mbaron me: 24.07.2020

5

Shuma e siguruar	Primi neto €	TVSH	Primi total €
3,000.00 €	17.24 €	3 10 €	20.34 €

Ky Sigurim është lidhur sipas Kushteve të Përgjithshme të Sigurimit të Garancive të cilat janë pjesë përbërëse e kësaj Police.

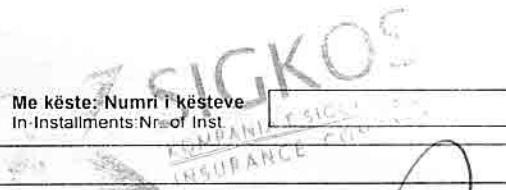
 Primi i sigurimit paguhet tërësisht
 Premium is paid completely

20.34 €

 Datë
 Data 04.06.2020

 Me këste: Numri i kësteve
 In-Installments: Nr. of Inst.

Shënimë tjera:



SIGKOS
KOMPANIJA E SIGURIMEVE
INSURANCE COMPANY

SIGURIA E TENDERIT

Për: **Komuna Prishtines**
(në vazhdim "autoriteti kontraktues").

Ne emër të: **N.N.P. "Wenda", Vushtri Vushtri**
(në vazhdim "tenderuesi")

Titulli i aktivitetit të prokurimit dhe Numri i prokurimit: SIGURIMI I TENDERIT VAZHDIM : NDERTIMI I SALLES SE
EDUKATES FIZIKE NE SHKOLLEN E BUSISE
NR. I PROKURIMIT: 616-19-9179-5-2-1 , NR. I BRENDESHEM: 616 19 200 521

Garacion me kërkësë të parë

DERISA tenderuesi ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri tenderi duke iu referuar Dosjes së Tenderit, me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga Autoriteti Kontraktues;

DHE NGASE tenderuesi dëshiron të depozitojë garancinë në shumën e saktësuar në Dosjen e tenderit;

DHE NGASE ne jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci:

ANDAJ NE, me këtë konfirmojmë se jemi Garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të tenderuesit, deri në një total prej: **Tre mijë 3,000.00 €** zotohemi të paguajmë, që me kërkësen tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërbmbushja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton, në bazë të dëshmive të vërtetueshme objektivisht, se ai tenderues i ka dhënë informacione përbajtësisht të gabueshme ose mashtruese Autoritetit Kontraktues;
- Tenderuesi térheq tenderin e tij pas skadimit të afatit të fundit për dorëzim të tenderëve, por para skadimit të periudhës së vlefshmërisë së tenderit të përcaktuar në Dosjeje të Tenderit;
- Tenderuesit i është dhënë kontrata në fjalë në bazë të tenderit të tij dhe tenderuesi refuzon apo dështon:
 - Që të depozitojë sigurinë e ekzekutimit të specifikuar në Dosjen e Tenderit;
 - Të plotësojë të gjitha kushtet që i paraprijnë nënshkrimit të kontratës në fjalë siç është përcaktuar në Dosjen e Tenderit; apo
 - Të lidhë kontratë që u përshtatet afateve dhe kushteve të saktësuarë në dosjen e tenderit

Pagesa në shumën e limituar prej: **3,000.00 €** siç është lartësuar, pa pasur nevojë të vërtetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkësës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri është e vlefshme **90 ditë** prej **25.04.2020** deri më **24.07.2020**

Garacioni në fjalë skadon tërësisht dhe në menyrë automatiqe nëse kërkesa e juaj nuk ka arritur në K.S "SIGKOS" sh.a më së voni deri në datën e shënuar më lartë.

Nënshkrimi dhe vula e Garantuesve

Emri i bankës ose i Institucionit financiar

K.S. "SIGKOS" Sh.a.

Rr. Sylejman Vokshi, Pallati i kuq L-B nr.1, Prishtinë