

	Republika e Kosovës Republika Kosova – Republic of Kosovo Komuna e Prishtinës Opština Priština –Municipality of Prishtina	
---	--	---

KONTRATË

Numri i kontratës:¹ **616-23-8041-5-2-1/C1327**

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

" **Global Holding " SH.P.K., Rr. Luan Haradinaj, Prishtinë**, (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Ndërtimi i tribunës lindore për stadiumin 2 Korriku - Faza II me numër identifikues: **616-23-8041-5-2-1**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Ndërtimi i tribunës lindore për stadiumin 2 Korriku - Faza II**

No.	Lot
1	Ndërtimi i tribunës lindore për stadiumin 2 Korriku - Faza II

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **146,842.74 €**;

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);

(Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës së vendit)

[shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

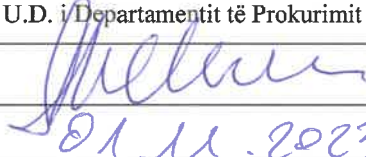
Neni 4**Komunikimet**

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën ² në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

AUTORITETI KONTRAKTUES		OPERATORI EKONOMIK	
Emri:	Visar Shehu	Emri:	MIRSAO SYLIMANU
Pozita:	U.D. i Departamentit të Prokurimit	Pozita:	PRETOR
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	01.11.2023	Data:	01.11.2023
Vula:		Vula:	

² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 616-23-8041-5-2-1/C1327

Neni 1 Përkufizimet

1.1 “Kontratë” do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 “Punë” konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 “Kontraktuesi” është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 “Menaxheri i Projektit” është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t’i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 “Çmimi Kontratës” do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 “Vendi i ndërtimit” do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 “Pajisjet e kontraktuesit” do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 “Skicat” nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 “KPK” do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 “KVK” do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhën ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është batur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktion pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkritazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë të Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mire të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësura.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës se specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohet, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për me tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëloj ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndaloj qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë te veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marre parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes se detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritët se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistrin. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "Menaxherin e Projektit", të cëkur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimin të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojnë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimin do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë te Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregojë shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar “me kërkesë”.

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkritazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdojë vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjojë një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimin të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimin përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimin do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimin nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimin dhe të cilat kanë mbetur të parealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimin. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonesës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur perioda e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhësimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 616-23-8041-5-2-1/C1327

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë SHQIPE.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 14,684.27 EUR. Validitet 120 ditë
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: Rreziqet dhe mbulesat nga sigurimi do të jenë: (a) Përgjegjësia e pales së tretë 50,000 Euro (b) Përgjegjësia e punëdhënësit dhe kompensimi i punonjësve 50,000 Euro (c) Humbje ose dëmtim të pronës dhe pajisjeve 15,000 Euro
Programi	12.1	Kontraktuesi dhe menaxheri i projektit do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda 3 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 15 ditë
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit: 10 dite pas nënshkrimit të kontratës
	17.2	Data e përfundimit të të gjitha Punëve do të jetë 90 ditë
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% për ditë por jo më shumë se 10% e vlerës së kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Ditari i Punës dhe Libri ndërtimor
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit do të caktohet me vendim të ZKA
Pagesat	24	Pagesat do të kryhen në 3 situacione
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: 10%
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 10 ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 1 vit
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktues për kompletimin e Punëve, është 10%
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Komisioni për Ndërmjetësim në kuadër të Ministrisë së Drejtësisë
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në GJYKATËN KOMERCIALE – PRISHTINË në pajtim me ligjin në Kosovë.

PARAMASA ME PARALLOGARI PER NDERTIMIN E TRIBUNAVE STADIUMI " 2 KORRIKU " - FAZA II PRISHTINË

Punëkryesi duhet të furnizoj dhe montoj nje gardh të përkohshëm me material të fortë përreth Parceles për të siguruar një zhvillim të punimeve pa rreziqe për jetën e pjesmarrësve në punime dhe palës së tretë . Punëkryesi në këtë ofertë duhet të përfshijë edhe koston e ndërtimit të rrugëve të përkoshme për qasje në punishte pa shkakto dëmtime në teren dhe të kthej terenin në gjendjen e planifikuar . Punëkryesi gjithashtu duhet bëjë furnizime me ujë , energji elektrike etj pranë autoriteteve lokale përkatëse gjatë fazës së ndërtimit. Verejtje : Punekryesi duhet qe te posedoje te gjitha instrumentet e nevojshme per detektimin e instalimeve te ndryshme nentoksore dhe te shmang këtyre instalimeve nentoksore ne pozicionet ku mund te hasen keto instalime paraprakisht. Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin,transportin, punimin dhe montimin, lidhjet sjelljen e pozicionit ne gjendje plotësisht funksionale, garancionin si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve te prodhuesve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Pozicionet ne projekt jane te parallogaritura keshtu qe llogaritja e pozicioneve të bëhet sipas gjendjes së realizuar në teren.

A. PUNET NDERTIMORE					
Nr.	PUNËT E PERGADITORE	Njësia	Sasia	Çmimi(€)	Totali(€)
1.1	Furnizimi dhe montimi i Tabeles Informuese nga llamarina dhe profila metalike me dimensione h=1.0m L=1.5 m duke bere pershkrimin e projektit sipas kerkeses se investitorit .	copë	2.00	150.00	€ 300.00
1.2	Furnizimi trasnporti dhe vendosja e Kontainerëve -Zyreve minimum 12 m2 per stafin menaxhues dhe mbikqyes e paisur me te gjitha orendit, kompjuteret, printeret,internetin etj. njehta duhet te largohet pas perfunimit te puneve.	copë	1.00	600.00	€ 600.00
1.3	Furnizimi dhe montimi i Kontanierëve-Kabines se WC per punetoret dhe stafin menaxhues-mbikqyes e njehta duhet te largohet pas perfundimit te puneve.	copë	1.00	600.00	€ 600.00
1.4	Pas përfundimit të punimeve të gjitha ndërtimet e përkohshme duhet të largohen dhe të bëhet pastrimi i objektit si dhe tereni rreth objektit. Të llogaritet çmimi njësi komplet për copë.	copë	1.00	100.00	€ 100.00
Totali 1.				€	1,600.00

Nr.	PUNËT E BETONIT	Njësia	Sasia	Çmimi(€)	Totali(€)
3.1	Furnizimi, transporti dhe betonimi i pllakes se pjerret te tribunave dhe shkalleve lidhese te tribunave. Betonimi do të bëhet vetëm pasi të jetë punuar dhe vendosur pahia dhe tërë armatura e projektuar sipas projektit të Statikës. Klasa e betonit C25/30.	m³	40.00	60.00	€ 2,400.00
3.2	Furnizimi, transporti dhe betonimi i pllakes monolite mbi nyjet sanitare te shikuesve .Betonimi do të bëhet vetëm pasi të jetë punuar dhe vendosur pahia dhe tërë armatura e projektuar sipas projektit të statikës.Klasa e betonit C25/30.	m³	60.00	60.00	€ 3,600.00
3.3	Furnizimi, transporti dhe betonimi i shkalleve te brendshme ne hapsiren e ambineteve ndihmese te stadiumit (zhveshtoreve). Betonimi do të bëhet vetëm pasi të jetë punuar dhe vendosur pahia dhe tërë armatura e projektuar sipas projektit të statikës.Klasa e betonit C25/30.	m³	5.00	85.00	€ 425.00
3.4	Furnizimi, transporti dhe betonimi i shkalleve te jashtme te tribunave .Betonimi do të bëhet vetëm pasi të jetë punuar dhe vendosur pahia dhe tërë armatura e projektuar sipas projektit të statikës. Klasa e betonit C25/30.	m³	9.00	85.00	€ 765.00
3.5	Furnizimi, transporti dhe betonimi i shkalleve te jashtme te parterit .Betonimi do të bëhet vetëm pasi të jetë punuar dhe vendosur pahia dhe tërë armatura e projektuar sipas projektit të statikës. Klasa e betonit C25/30.	m³	18.00	85.00	€ 1,530.00
3.60	Furnizimi, transporti dhe betonimi i parapetit ne pjesen fundore te tribunave dhe shkalleve .Betonimi do të bëhet vetëm pasi të jetë punuar dhe vendosur pahia dhe tërë armatura e projektuar sipas projektit të statikës.Klasa e betonit C25/30.	m³	12.00	85.00	€ 1,020.00
3.7	Furnizimi, transporti dhe betonimi i elementeve tjera konstruktive .Betonimi do të bëhet vetëm pasi të jetë punuar dhe vendosur pahia dhe tërë armatura e projektuar sipas projektit të statikës. Klasa e betonit C25/30.	m³	15.00	85.00	€ 1,275.00
Totali 3				11,015.00	

Nr.	PUNËT E ARMIRIMIT	Njësia	Sasia	Çmimi(€)	Totali(€)
4.1	Furnizimi, pastrimi, përpunimi dhe montimi i armaturës së brinjëzuar RA 400/500 , konform detaleve dhe specifikave të prezentuara (themelet , xokolla , shtyllat , traret , pllakat etj), llog në kg të hekurit të punuar dhe të montuar sipas detaleve të projektit të statikës.	kg	11,130.00	0.80	€ 8,904.00
Totali 4				€ 8,904.00	

6	PUNËT E HIDROIZOLIMIT	Njësia	Sasia	Çmimi(€)	Totali(€)
6.1	Te behet furnizimi me material të nevojshëm dhe insalimi i shtresës së membranave Hidroizoluese me Fletë Bitumnoze nga polimeri flexibel nën Fondament dhe perreth mureve te bodrumit . Vendosja e dy shtresave me trashesi t=2x4 mm, me mbivendosje 10 cm si dhe mbrojtja me Fondaline. Paraprakisht bëhet lyerja e nënshtreses me bitumen të nxehtë kurse shtresa e dyte ngjitet me nxehtë / shkirje te kontrolluar sipas manualit te Prodhuësit . Logaritja të bëhet në m² të Sipërfaqes së izoluar.	m²	150.00	15.00	€ 2,250.00
6.2	Te behet furnizimi me material të nevojshëm dhe vendosja e shiritit kompatibil hidroizolues I cili eshte I bymyeshem ne kontakt me ujin, ne kendet e mureve ne lidhjen e themelit me mure, tek fugat dilatuëse dhe ceduese etj.	m²			€ -
6.3	Furnizimi me material transporti dhe montimi i hidroizolimit të ftohtë ne dy shtresa (Mapey, Ardeks ose ngjashëm) në dyshtresën e toaleteve me ngritje në mure në lartësi minimale 140 cm, banjove / dusheve dhe garderobave të punuara të gjitha hapësirat dhe koridoret e objektit. Llogaritja duhet të bëhet për m² sipërfaqe të izoluar .	m²	500.00	7.00	€ 3,500.00
6.4	Te behet grryerja, lemimi dhe pastrimi i siperfaqes si shkalleve, tribunave, mureve etj. Siperfaqja duhet te jete e gatshme per vendosjen e shtresave izoluese, Llogaritja duhet të bëhet për m² sipërfaqe të izoluar .	m²	1,170.00	1.00	€ 1,170.00

6.5	Furnizimi me material, transporti dhe lyerja e tribunave dhe shkalleve me shtresat mbrojtëse izoluese të përdorura në projektet (nga prodhuesi Mapecoat te ngjajshme ose me veti me te mira). •MAPECOAT I600 W •MAPECOAT TNS BASE COAT •MAPECOAT TNS URBAN (2 shtresa) •MAPECOAT TNS PROTECTION •MAPECOAT TNS LINE	m ²	1,170.00	18.00	€ 21,060.00
Totali 6					€ 27,980.00

7	PUNËT E MURATIMIT	Njësia	Sasia	Çmimi(€)	Totali(€)
7.1	Furnizimi , transporti dhe montimi me material blloqe argjillore 'GITER" apo ekujvalent dhe muratimi i mureve të tualeteve dhe mureve ndarëse të hapsirave të objektit në trashësi të mureve d= 20 cm nga dyshemeja deri në lartësi 280.0 cm. Muratimi të bëhet sipas standarde dhe sipas manuale sipas tipit të blloqeve me fuga horizontale dhe fuga vertikale. Muratimi me llaq vazhdues ose ngjitës adekuat sipas prodhuesit dhe manualeve.	m ³	80.00	85.00	€ 6,800.00
7.2	Furnizimi , transporti dhe montimi me material blloqe argjillore 'GITER" apo ekujvalent dhe muratimi i mureve ndarëse të hapsirave të objektit në trashësi të mureve d= 12 cm nga dyshemeja deri nën pllakën e meskatit. Muratimi të bëhet sipas standarde dhe sipas manuale sipas tipit të blloqeve me fuga horizontale dhe fuga vertikale. Muratimi me llaq vazhdues ose ngjitës adekuat sipas prodhuesit dhe manualeve.	m ³	25.00	70.00	€ 1,750.00
Totali 7					€ 8,550.00

8	PUNËT E ZDRUKHTARISE	Njësia	Sasia	Çmimi(€)	Totali(€)
8.1	Furnizimi dhe montimi i derës dykrihëshe për korridorin e zhveshtoreve, nga materialet kompozite, me kornizë metalike, të plastifikuar, me dritaren rrethore me qelq sigures, të zalluar, mekanizmi i hapjes në tri pika me hapje emergjente nga ana e brendshme, nëpërmjet shufte në lartësinë 100 cm, mekanizmi për përforsim të derës në pozitë të hapur, bagllamet dykahore, të gjitha ngjyrë dhe finish sipas përzgjedhjes së organit mbikqyrës. Dimensione 150X210 cm.	copë	3	300	900
8.2	Furnizimi dhe montimi i derës dykrihëshe për korridorin e zhveshtoreve, nga materialet kompozite, me kornizë metalike, të plastifikuar, me dritaren rrethore me qelq sigures, të zalluar, mekanizmi i hapjes në tri pika me hapje emergjente nga ana e brendshme, nëpërmjet shufte në lartësinë 100 cm, mekanizmi për përforsim të derës në pozitë të hapur, bagllamet dykahore, të gjitha ngjyrë dhe finish sipas përzgjedhjes së organit mbikqyrës. Dimensione 270X210 cm.	copë	1	390.00	€ 390.00
	Furnizimi, transportimi dhe montimi i dyerve për nyjet sanitare të zhveshtoreve, dhe nyjeve sanitare publike nga materiali PVC - Brugman, Sallamnder apo Rehau ose të ngjashem me karakteristika më të mira, me trashësi të profilin 92 mm, profil gjerman. Të gjitha dyert janë të pajisura me mekanizëm përkatës për hapje, mbyllje.				
8.3	Dimensioni i dyerve : 80 x 210 cm	copë	20	23.00	€ 460.00
8.4	Dimensioni i dyerve : 90 x 210 cm	copë	7	270.00	€ 1,890.00
	Furnizimi dhe montimi i dritareve për hapsirat e ekipeve, administrates nga materiali PVC - Brugman, Sallamnder apo Rehau ose te ngjashem me karakteristika me te mira, me trashesi te profilin 92 mm , profil gjerman.Të gjitha dyert janë të paisur me mekanizëm përkatës për hapje, mbyllje.				
8.5	Dimensioni i dyerve : 90 x 210 cm	copë	10	280.00	€ 2,800.00
8.6	Dimensioni i dyerve : 160 x 210 cm	copë	2	380.00	€ 760.00
	Furnizimi dhe montimi i dritareve nga profilet e aluminit te eloksuar, me nderprerje termike, brava perkatese sistemi Schuko, me qelq termoizolues 6+12+6mm, kufizues te hapjes dhe shufer siguresue vandalproof, dim. Sipas specifikacionit				
8.7	Dritare metalike, me dimensione: 180 x 80 cm.	copë	60	180.00	€ 10,800.00
8.8	Dritare metalike, me dimensione: 120 x 80 cm.	copë	12	180.00	€ 2,160.00
8.9	Dritare metalike, me dimensione: 120 x 50 cm.	copë	3	175.00	€ 525.00
8.10	Dritare metalike, me dimensione: 80 x 80 cm.	copë	1	130.00	€ 130.00

8.11	Furnizimi me material dhe vendosja e sallobankave nga mermeri ne anen e mbrendshme dhe te jashtme te driatereve me gjeresi B=15-20 cm, ngjitja e tyre behet me ngjites adekuate, kalkulimi ne m'	m'	100	30.00	€ 3,000.00
Totali 8					€ 23,815.00

13	PUNËT E NDRYSHME	Njësia	Sasia	Çmimi(€)	Totali(€)
13.1	Furnizimi dhe montimi i uleseve fikse, te rendomta, nga polipropileni UV rezistent, te testuara deri 350 kg ngarkese, teresisht vandal rezistente, me pjesen e ngritur suportuese te shpines, min 320mm, per montim direkt horizontal, me perforcime te mbrojtura dhe kanal per rrjedhjen e ujit, per montim direkt, bartese fikse, pllakeza per numeracion [min h=8cm] konfrom UEFA Cat.4	copë	150.00	40.00	€ 6,000.00
13.2	Punimi dhe montimi i parmakëve të shkallëve jashtme te inkastruara në faqen anesore te rampes se shkalleve, e punuar në lartësi h= 90 cm prej profileve metalik . Horizontalja në formë rrethore me diametër 5 cm. Vertikale në çdo të katërtën shkallë. Vertikalet me formë dhe diametër si mbështetësja. Parmakët të punohen sipas detalit arkitektonik.	m'	50.00	75.00	€ 3,750.00
13.3	Punimi dhe montimi i parmakëve konzoles jashtme te inkastruar në faqen ballore te tribunes , e punuar në lartësi h= 90 cm prej profileve metalik. Horizontalja në formë rrethore me diametër 5 cm. Vertikale në çdo të katërtën shkallë. Vertikalet me formë dhe diametër si mbështetësja. Parmakët të punohen sipas detalit arkitektonik.	m'	50.00	75.00	€ 3,750.00
13.4	Punimi dhe montimi i parmakëve të shkallëve te brendeshme per dalje ne fushe te lojtareve dhe hyrje ne zhyeshstore te inkastrume në faqen anesore te murit te shkalleve, e punuar në lartësi h= 90 cm prej profilin metalik. Horizontalja në formë rrethore me diametër 5 cm. Parmakët të punohen sipas detalit arkitektonik.	m'	16.00	60.00	€ 960.00
13.5	Punimi dhe montimi i gilinderave për mbrojtjen e dritareve nga rrezikët e jashtme hudhja e topit dhe gjesendevet tjerat te demshme ne dritare me profile te celikut në formë rrethore me diametër 30X30X2.4 mm te inkastrume në faqen anesore te murit beton arme te dritareve, e punuar në lartësi h= 80 cm prej profilin metalik. Gilinderat të punohen sipas detalit arkitektonik tek skema e dritareve.	m²	110.00	20.00	€ 2,200.00
13.6	Furnizimi dhe montimi dhe punimi i ndarjeve te nyjet sanitare nga panelet e PVC te perforcuara me profile vertikale dhe horizontale me trashesi t-8cm. Pozicioni perfshine te gjitha elementet percjellese te paneleve.	m²	36.00	30.00	€ 1,080.00
13.7	Furnizimi dhe montimi i mbuleses tek hyrja e lojtareve ne zhyeshstore, transparente polipropilen 16 mm , LEXAN thermoclear solar controll IR DOUBLE UV COLOR GEAY, Tipi: 2 UVIR 163X29	m²	20.00	45.00	€ 900.00
Totali 13				€	18,640.00

**A. RIKAPITULLIMI PER NDERTIMIN OBJEKTIT
TE STADIUMIT**

1	PUNËT E PERGADITORE	€	1,600.00
3	PUNËT E BETONIT	€	11,015.00
4	PUNËT E ARMIRIMIT	€	8,904.00
6	PUNËT E HIDROIZOLIMIT	€	27,980.00
7	PUNËT E MURATIMIT	€	8,550.00
8	PUNËT E ZDRUKHTARISE	€	23,815.00
13	PUNËT E NDRYSHME	€	18,640.00
14	TOTAL A.:		€ 100,504.00

	UJËSJELLËSI	Njësia	Sasia	Çmimi njësi	Gjithsej
1.1	Furnizimi transporti dhe montimi i hidrantëve të brendshëm për shuarjen e zjarrit. Në cmim të llogaritet të gjitha pjesët fazonike të hidrantit (kutia, valvula, gypi fleksibël, spërkatësi dhe valvula e ajrit).	copë	4.00	150.00	€ 600.00
1.3	Furnizimi transporti dhe montimi i fikëseve të zjarrit me shkumë e tipit MURAL 6 kg (TIPI 21A 113B). Komplet të vendosura në objekt. Të vendosen në vendet ku i cakton organi mbikqyrës	copë	8.00	90.00	€ 720.00
1.4	Furnizimi transporti dhe montimi i gypave PPR dhe pjesëve fazonike të duhura të ujësjellësit. Në këtë pozicion të futen lidhja dhe të gjitha pjesët fazonike të duhura për lidhje dhe materialin termoizolues (Armaflex).				€ -
1.5	Ø50	m'	12.00	5.00	€ 60.00
1.6	Ø40	m'	12.00	5.00	€ 60.00
1.7	Ø32	m'	30.00	4.00	€ 120.00
1.8	Ø25	m'	15.00	4.00	€ 60.00
1.9	Furnizimi transporti si dhe montimi i gypave nga materiali bakër i paraizoluar i futur në gypin special mbrojtës. Në qmim të kalkulohet komplet lidhjet deri në shpërndarje të kutijave. (uji i nxehtë)				€ -
1.1	Ø32	m'	8.00	6.00	€ 48.00
1.11	Ø25	m'	15.00	5.00	€ 75.00
1.12	Ø20	m'	6.00	5.00	€ 30.00
1.13	Furnizimi transporti i gypit Jakomin me izolim Ø16"mm (uji i ftohtë).	m'	600.00	4.00	€ 2,400.00
1.14	Furnizimi transporti i gypit Jakomin me izolim Ø16"mm (uji i nxehtë)	m'	434.00	4.00	€ 1,736.00
1.15	Furnizimi transporti dhe montimi i kutijave shpërndarëse 80/60 dhe 120/60 komplet me fazonerit e nevojshme.	copë	10.00	35.00	€ 350.00
1.16	Furnizimi transporti dhe montimi i kokave me mbylles në kolektor dhe në kokave në dalje së bashku me pjesët e nevojshme e kompletuar.				
1.16	(uji të ftohtë dhe uji të nxehtë)	copë	146.00	25.00	€ 3,650.00
1.16	Testimi i rrjetit të ujsjellësit.	copë	1.00	100.00	€ 100.00
	Totali 2.				€ 10,009.00

ELEMENTET SANITARE	Njësia	Sasia	Çmimi njësi	Gjithsej
--------------------	--------	-------	-------------	----------

3	Furnizimi trnsporti dhe montimi I WC-uleseve Geberit komplet me kazan dhe EK-valvulen . Te jet e kompletuar ne te gjitha pjeset e nevojshme per ket pozicion . Ne qmim te kalkulohet edhe knaufi me mbajtset e metalta me dimensione 1.5/0.9 ne form katrori.	copë	10.00	250.00	€	2,500.00
3.1	Furnizimi trnsporti dhe montimi I WC-uleseve Geberit per persona me aftesi te kufizuara, komplet me kazan dhe EK-valvulen mbajtset ansha . Te jet e kompletuar ne te gjitha pjeset e nevojshme per ket pozicion . Ne qmim te kalkulohet edhe knaufi me mbajtset e metalta me dimensione 1.5/0.9 ne form katrori.	copë	2.00	290.00	€	580.00
3.2	Furnizimi trnsporti dhe montimi I lavamaneve me material inox (Anti vandal) dhe dollapat , komplet me leshuese te ujit te mbajtesen e peshqirit dhe pasqyren. Te jet e kompletuar ne te gjitha pjeset e nevojshme per ket pozicion. Modelin sipas standardeve dhe udhzimeve të organit mbikqyres. Lavamanet jan me nje njesi . te pershtaten me dimensione sipas projektit.Qmimi per njesi te lavamanit komplet.	copë	10.00	260.00	€	2,600.00
3.3	Furnizimi trnsporti dhe montimi I dushkabinave 0.9/0.9 m' komplet, baterit varsja e murit etj. Te jet e kompletuar ne te gjitha pjeset e nevojshme per ket pozicion . Modelin sipas standardeve dhe udhzimeve të organit mbikqyres.	copë	2.00	180.00	€	360.00
3.4	Furnizimi trnsporti dhe montimi I pisuarve me material inox (Anti vandal) , komplet me leshuese te ujit . Te jet e kompletuar ne te gjitha pjeset e nevojshme per ket pozicion. Modelin sipas standardeve dhe udhzimeve të organit mbikqyres. Pisualet te pershtaten me dimensione sipas projektit.Qmimi per njesi te Pisuarve komplet.	copë	6.00	75.00	€	450.00
3.5	Furnizimi trnsporti dhe montimi I dushave komplet me varse statike ne mur . Te jet e kompletuar ne te gjitha pjeset e nevojshme per ket pozicion . Modelin sipas standardeve dhe udhzimeve të organit mbikqyres.	copë	10.00	180.00	€	1,800.00
3.6	Furnizimi trnsporti dhe montimi I WC-uleseve te shtrira (squatting) nga materiali Inox komplet me kazan dhe Kronin anash. Te jet e kompletuar ne te gjitha pjeset e nevojshme per ket pozicion.	copë	6.00	220.00	€	1,320.00
3.7	Totali 3.				€	9,610.00

REKAPITULIMI I PUNEVE HIDROSANITARE

	UJËSJELLËSI	€	10,009.00
1	ELEMENTET SANITARE	€	9,610.00
2	TOTAL C.:		€ 19,619.00
3			

PUNET ELEKTRIKE	KUADROT MATESE DHE SHPERNDARESE	Njësia	Sasia	Çmimi njësi	Gjithsej
	KSHK ZH , Kuadri Shperndares Kryesor ne Zhveshtore				
1.1	Ndërprerës AS, 4P, magneto-termik, QF1S254C 200A, AC	copë	1.00	6.00	€ 6.00
	KSH 1 Kuadri Shpërndarës 1				
	Kuadri shpërndarës me 36 vende per siguresa, llamarin e plastifikuar me dera me qels , montimi ne mur, Legrand ose te ngjajshme , komplet me elektro pajisje:	copë	1.00	20.00	€ 20.00
1.2	Ndërprerësi diferencial FID 40/0.03A	copë	1.00	16.00	€ 16.00
	Ndërprerës 3P , 40A	copë	1.00	6.00	€ 6.00
	Siguresë automatike, 1P, cat.C/6kA, 20A	copë	2.00	6.00	€ 12.00
	Siguresë automatike, 1P, cat.C/6kA, 16A	copë	20.00	8.00	€ 160.00
	Siguresë automatike, 1P, cat.C/6kA, 10A	copë	12.00	10.00	€ 120.00
	Material i imet per lidhje, si ura, zbarra Cu, etj.	LS	1.00	100.00	€ 100.00
	Totali 1.				€ 440.00
1.3	KABLOTË ENERGJETIKE	Njësia	Sasia	Çmimi njësi	Gjithsej
	Furnizimi dhe shtrirja energjetike PP00 5 x 16 mm ² per furnizimine e kuadrove shperndares. Ne qmim te parashihet edhe gypi PVC adekuat neper te cilin duhet te futet kablo. (e perkoshm per furnizim me energji elektrike)	m'	30.00	6.00	€ 180.00
	Furnizimi dhe shtrirja e kablos energjetike PP00 3 x 1,5mm ² prej kutiave shpërndarëse deri te shpenzuesit nëpër hapësirat objektit, kryesishte qarqet e ndriçimit.	m'	1,500.00	1.80	€ 2,700.00
	Gypa fleksibil Fi 25mm dhe 16mm	m	1,500.00	0.50	€ 750.00
	Totali 2.				€ 3,630.00
	INSTALIMET ELEKTRIKE - SHPËRNDARJA, NDRIÇIMI	Njësia	Sasia	Çmimi njësi	Gjithsej
	Furnizimi dhe vendosja: Priza njëfazore njefishe AG me kontakt për përtokzim për vendosje mbi murë (10-16)A, IP65, ontimi ne Utilit ,Banjo dhe hapsira e Kalldas.	copë	10.00	25.00	€ 250.00
	Totali 3.				€ 250.00
	REKAPITULIMI I PUNEVE ELEKTRIKE				
	KUADROT MATESE DHE SHPERNDARESE				440.00 €
	KABLOTË ENERGJETIKE				3,630.00 €
	INSTALIMET ELEKTRIKE - SHPËRNDARJA, NDRIÇIMI				250.00 €
2.2				TOTAL D.:	4,320.00 €
2.3					
2.4					
2.5					
2.6	REKAPITULLIMI TOTAL				
2.7	A. PUNET NDERTIMORE				100,504.00 €
	REKAPITULIMI I PUNEVE HIDROSANITARE				19,619.00 €
	PUNET ELEKTRIKE				4,320.00 €
3		TOTALI PA TVSH			124,443.00 €
3.1		TVSH 18%			22,399.74 €
3.2		TOTALI ME TVSH			146,842.74 €
3.4					

POLICA E SIGURIMIT TË GARANCISË
GUARANTEE INSURANCE CERTIFICATE
Nr.policës
Policy No
482/23

I SIGURUARI DEBITORI KRYESOR	GLOBAL HOLDING SHPK	SPECIALISTI/AGJENTI	KUSHTRIM HASANAJ
NUMRI I BIZNESIT	810869860	KODI I SPECIALISTIT AGJENTIT	734
NUMRI FISKAL		DREJTORIA/FILIALI AGJENTIT	PRISHTINË 4
ADRESA	Prishtine, 10000, Luan Haradinaj	NUMRI I BIZNESIT SIGURUESI	811296054
PËRFAQËSUESI DEBITORI SOLIDAR	MIRSAD SYLEJMANI	NUMRI FISKAL SIGURUESI	811296054
NUMRI PERSONAL IDENTIFIKUES	1000494948	ADRESA E DREJTORISË SIGURUESI	Rr. "2 Korriku", nr. 4, Prishtinë, 10000
SIGURIMI/GARANCIA FILLON MË:	01.11.2023	PRIMI I SIGURIMIT	264.32 €
SIGURIMI/GARANCIA PËRFUNDON MË:	29.02.2024	TATIMI I VLERËS SË SHTUAR 18%	47.58 €
SHUMA E SIGURUAR	14,684.27 €	SHUMA PËR PAGESË	311.90 €
DATA E LËSHIMIT TË POLICËS	01.11.2023	DATA E PAGESËS	01.11.2023
PËRFITUESI/AUTORITETI KONTRAKTUES	KUVENDI KOMUNAL I PRISHTINES		
ADRESA	Prishtine, Rr.Trepqes Nr.2		
TITULLI I KONTRATËS:	"NDËRTIMI I TRIBUNËS LINDORE PËR STADIUMIN 2 KORRIKU – FAZA E II-TË"		
NUMRI I IDENTIFIKIMIT PROKURIMIT	616-23-8041-5-2-1		
LLOJI I SIGURIMIT GARANCISË	SIGURIMI I GARANCIONIT TË KONTRATËS / PERFORMANCE BOND INSURANCE		
CERTIFIKATA E GARANCISË DHE KJO POLICË SIGURIMI VËRTETOJNË LIDHJEN E KONTRATËS, DHE LËSHOHEN NGA SIGURUESI NË BAZË TË DEKLARIMEVE DHE KERKESAVE TË BËRA NGA PËRFAQËSUESI I TË SIGURUARIT, I CILI ËSHTË PËRGJEGJËS LIDHUR ME SAKTËSINË DHE VËRTETËSINË E DEKLARIMEVE TË BËRA PREJ TIJ			
UNË PËRFAQËSUESI I TË SIGURUARIT, PASI I LEXOVA ME VËMENDJE DHE I KUPTOVA KUSHTET E KONTRATËS SË SIGURIMIT, DEKLAROJ SE PAJTOHEM ME TO, SI DHE ME TË DHËNAT DHE PËRCAKTIMET E ÇERTIFIKATËS SË GARANCISË DHE TË KËSAJ POLICE SIGURIMI, DHE PO NËNSHKRUAJ KONFORM VULLNETIT TIM TË LIRË, E TË PLOTË			
SIGURUESI	 Kompania e Sigurimeve "Eurosig" sh.a.	I SIGURUARI	

Për: KUVENDI KOMUNAL I PRISHTINES
(në vazhdim "Autoriteti Kontraktues")

Në emër të: Global Holding Shpk, Luan Haradinaj, Prishtine
(në vazhdim "operatori ekonomik")

Titulli i aktivitetit të prokurimit: "NDËRTIMI I TRIBUNËS LINDORE PËR STADIUMIN 2 KORRIKU – FAZA E II-TË"
Numri i prokurimit: 616-23-8041-5-2-1

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Garancion

Nr.Serik i polices: 482/23

DERISA operatori ekonomik i lartcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar Dosjes së Tenderit, me numër të prokurimit të lartcekur të dërguar nga Autoriteti Kontraktues;
DHE NGASE operatori ekonomik dëshiron të depozitojë sigurinë në shumën e saktësuar në Dosjen e Tenderit;
DHE NGASE NE jemi pajtuar t'i japim operatorit ekonomik këtë siguri:

ANDAJ NE të poshtë-nënshkruarit, me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një total prej: **14,684.27 (katërmëdhjetë mijë e gjashtë qind e tetëdhjetë e katër, e njëzet e shtatë të qindtat Euro)** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mos përmbushja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues ka konstatuar në bazë të dëshmive të vërtetueshme objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substancionale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë; dhe
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe /ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej: **14,684.27 Euro** siç është lartcekur, do të bëhet pa asnjë kundërshtim as ankesë, sa më shpejtë që është e mundur pas regjistrimit të kërkesës suaj me konfirmimin "e pranimit".

Kjo siguri është e vlefshme 121 ditë prej 01.11.2023 deri më 29.02.2024



Kompania e Sigurimeve "EUROSIG" Sh.a.
Rruga "2 Korriku", Nr.4, 10000 Prishtinë, Kosovë

Data: 01.11.2023

NUI/UID: **811296054**

Nr. ident. i TVSH-së/VAT Ident No: **330077207**

Klienti/Client:	Global Holding Shpk		
Vendi/Place:	Prishtine, Luan Haradinaj		
NUI/UID:	810869860	Nr.ID TVSH/VAT No:	

Vendi i lëshimit Place of issue:	Prishtinë 4
Operatori-Agjenti: Operator-Agent:	Kushtrim Hasanaaj



Fatura Nr./Invoice No.: 052815

Data/Date: 01.11.23

Lloji i sigurimit: Sigurimi i Garancionit të Kontratës

Insurance type: Performance Bond Insurance

Nr. No.	Nr.serik i policës Policy Serial No	Validiteti/Validity	Vlera pa TVSH Value without VAT	TVSH/VAT	Vlera me TVSH Value with VAT
1	482/23	01.11.23-29.02.24	264.32	47.58	311.90

Pagesën mund ta bëni në këto llogarit bankare:
You can pay through these bank accounts:

TEB - Prishtinë: 2020000003217759
NLB - Prishtinë: 1700200000123056
PCB - Prishtinë: 1117100920000107
BE - Prishtinë: 1401000000576941
BPB - Prishtinë: 1300001001879429
RBKO - Prishtinë: 1501090002575617
BKT - Prishtinë: 1901397121031746

VI.pa TVSH/Value Without VAT:	264.32
Rabati/Rebate:	0.00
VI.pa TVSH pa rabat/Value Without VAT minus rebate:	264.32
TVSH/VAT (18 %) :	47.58
Për pagesë / For payment	311.90

Për kryerjen e pagesës suaj paraprakisht ju falenderojmë.
In advance we thank you for your payment.

tre qind e njëmbëdhjetë, e nëntëdhjetë të qindat Euro
Three Hundred and Eleven and Ninety Hundredths Euro

Pagesa duhet të kryhet deri me datën: 01.11.23

Pagesa duhet të bëhet brenda periudhës / afateve të përcaktuara në faturë, në rast të kundërt kërkesa për dëmshpërblim në rast të demit do të përjashtohet. Siguruesi ruan të drejtën e inkasimit të primit me procedura përmbartimore.



Faqe-Page: 1/1

Pranol, data, vendi / Accepted, date, place

(emri dhe nënshkrimi i operatorit-agjentit,
Operator - Agent name and signature)

(emri dhe nënshkrimi, name and signature)

**POLICA E SIGURIMIT TË RREZIQEVE
NË NDËRTIM (CAR)**

030204

CONTRACTOR'S ALL RISK INSURANCE POLICY

Nr.policës Policy No		3/23	
Emri i të siguruarit	Global Holding Shpk	Emri i investitorit	Kuvendi Komunal Prishtine
Personi i autorizuar	MIRSAD SYLEJMANI	Numri fiskal	x
Numri fiskal		Sheshi i ndërtimit	Stadiumi 2 Korriku - Prishtinë
Adresa e drejtorisë:	Luan Haradinaj	Numri i kontratës	616-23-8041-5-2-1
Titulli i kontratës "Ndërtimi i tribunës lindore për stadiumin 2 Korriku - Faza e II-të"			
SEKSIONI 1 DËMI MATERIAL			
ARTIKUJT E SIGURUAR		SHUMAT E SIGURUARA	PJESA E ZBRITSHME
1 PUNIME TË KONTRAKTUARA			
1.1 PUNIME TË PËRHERSHME E TË PËRKOSSHME, PËRFSHIRË MATERIALET		15,000.00	10% min. 1000 euro
2 IMPIANTE E PAISJE NDËRTIMI		0.00	
3 MAKINERI NDËRTIMI (SIPAS LISTËS)		0.00	
4 PASTRIMI I MBETURINAVE		0.00	
Shuma totale e siguruar sipas Seksionit 1		15,000.00	10% min. 1000 euro
RREZIKU		KUFIJTË E DËMSPËRBLIMIT	PJESA E ZBRITSHME
TËRMETI, PËRMBYTJA, VËRSHIMI, FURTUNA, STUHIA, RRËSHQITJE TOKE		50,000.00	10 % min. 1000
SEKSIONI 2 PËRGJEGJËSIA NDAJ PALËVE TË TRETA			
ARTIKUJT E SIGURUAR		SHUMAT E SIGURUARA	PJESA E ZBRITSHME
1. LIMITI I DËMSPËRBLIMIT PËR LËNDIME TRUPORE PËR NJË NGJARJE		25,000.00	10% min.1000 euro
2. LIMITI I DËMSPËRBLIMIT PËR DËME MATERIALE PËR NJË NGJARJE		25,000.00	10% min.1000 euro
LIMITI I PËRGJITHSHËM I DËMSPËRBLIMIT		50,000.00	50000
PRIMI I SIGURIMIT	525.00 Euro	SIGURIMI FILLON MË	02.11.2023 00:00
TVSH	94.50 Euro	SIGURIMI MBARON MË	01.11.2024 24:00
SHUMA PËR PAGESË	619.50 Euro	DATA E LËSHIMIT	01.11.2023 12:57:31
Përgjegjësia e punëdhënësit dhe kompensimi i punonjësve Limiti agregat 50,000 euro Per rast : 10,000 euro min. 1,000 euro			
Pasi lexova dhe i kuptova kushtet bashkangjitur të kësaj kontrate sigurimi, deklaroj sepajtohem me to dhe të dhënat e kësaj police dhe nënshkruaj konform vullnetit tim të lirë dhe të plotë.			

Siguruesi

Kompania e Sigurimeve "Eurosig" sh.a.

(nënshkrimi)

I siguruar

Global Holding Shpk

NUI/UID: **811296054**

 Nr. ident.i TVSH-së/VAT Ident No: **330077207**

Klienti/Client:	Global Holding Shpk		
Vendi/Place:	Prishtine, Luan Haradinaj		
NUI/UID:	810869860	Nr.ID TVSH/VAT No:	

Vendi i lëshimit Place of issue:	Prishtinë 4
Operatori-Agjenti: Operator-Agent:	Kushtrim Hasanaj



052812

Fatura Nr./Invoice No.: 052812
Data/Date: 01.11.23

 Lloji i sigurimit: Sigurimi i Kontraktuesve nga të gjitha rreziqet në ndërtim
 Insurance type: Contractors All Risk Insurance

Nr. No.	Nr.serik i policës Policy Serial No	Validiteti/Validity	Vlera pa TVSH Value without VAT	TVSH/VAT	Vlera me TVSH Value with VAT
1	3/23	02.11.23-01.11.24	525.00	94.50	619.50
Pagesën mund ta bëni në këto llogari bankare: You can pay through these bank accounts:			VI.pa TVSH/Value Without VAT:		525.00
TEB - Prishtinë: 2020000003217759			Rabati/Rebate:		0.00
NLB - Prishtinë: 1700200000123056			VI.pa TVSH pa rabat/Value Without VAT minus rebate:		525.00
PCB - Prishtinë: 1117100920000107			TVSH/VAT (18 %) :		94.50
BE - Prishtinë: 1401000000576941			Për pagesë / For payment		619.50
BPB - Prishtinë: 1300001001879429					
RBKO - Prishtinë: 1501090002575617					
BKT - Prishtinë: 1901397121031746					

 gjashtë qind e nëntëmbëdhjetë, e pesëdhjetë të qindat Euro
 Six Hundred and Nineteen and Fifty Hundredths Euro

 Për kryerjen e pagesës suaj paraprakisht ju falenderojmë.
 In advance we thank you for your payment.

Pagesa duhet të kryhet deri me datën: 01.11.23

Pagesa duhet të bëhet brenda periudhës / afateve të përcaktuara në faturë, në rast të kundërt kërkesa për dëmshpërblim në rast të demit do të përjashtohet. Siguruesi ruan të drejtën e inkasimit të primit me procedura përmbarimore.



Faqe-Page: 1/1



Pranoj, data, vendi / Accepted, date, place

 (emri dhe nënshkrimi i operatorit-agjentit,
 Operator - Agent name and signature)

(emri dhe nënshkrimi, name and signature)