



**Republika e Kosovës**  
Republika Kosova – Republic of Kosovo

**Komuna e Prishtinës**  
Opština Priština –Municipality of Prishtina



**NJOFTIM PËR DHËNIE TË KONTRATËS**  
**KONCESION/ KOCESION I SHERBIMEVE/ KONCESION I PUNËVE**

*Sipas Nenit 43 të Ligjit Nr. 04/L-045 të Ligjit per Partneritet Publiko Privat*

**Date: 25.07.2019**

<b>Nr. i PPP-se</b>	<b>616</b>	<b>1</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>2</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
---------------------	------------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip

Serbisht

Anglisht

**NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES**

**I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)**

<b>Emri zyrtar: KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES</b>		
<b>Adresa Postare: UÇK NR.2</b>		
<b>Qyteti: PRISHTINË</b>	<b>Kodi postar: 10 000</b>	<b>Vendi: PRISHTINË</b>
<b>Personi kontaktues: Shqipe Isufi</b>		<b>Telefoni: 038 230 900 1186</b>
<b>Email: prokurimi.prishtine@rks-gov.net; shqipe.isufi@rks-gov.net</b>		<b>Faksi: n/a</b>
<b>Adresa e Internetit (nëse aplikohet):</b>		<b>https://kk.rks-gov.net/prishtine</b>

Autoriteti kontraktues kryen koncesione në emër të autoriteteve të tjera publike

Po

Jo

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Publike në emër të të cilit ju do të jeni Autoritet Kontraktues

## NENI II: PËRSHKRIM I SHKURTËR I KONTRATËS

<b>II.1) PËRSHKRIMI</b>
<b>II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues: PPP - PARKING NËNTOKËSOR TE FAKULTETI FILOLOGJIK NË PRISHTINË</b>
<b>II.1.2) Format e PPP-se</b>  <b>X PPP Kontraktuale</b>  <input type="checkbox"/> <b>Kontratë Publike</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Koncesion</b> <input type="checkbox"/> <b>Koncesion</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Koncesion i Punëve</b> <input type="checkbox"/> <b>Koncesion i Shërbimeve</b>  <input type="checkbox"/> <b>PPP Institucionale</b>
<b>II.1.3) Përshkrim i shkurtër i kontratës</b> Projektimi, ndërtimi, financimi, operimi dhe bartja e parkingut nëntokësor te Fakulteti Filologjik në Prishtinë.
<b>II.1.4) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):</b>  45000000-7.

## NENI III: PROCEDURA

### III.1) LLOJI I PROCEDURËS

E kufizuar

### III.2) KRITERET E DHËNIES SE KONTRATËS

<b>III.2.1) Kriteret Ligjore:</b>	<b>Pesha në %</b>
<b>1. Formularin 3.A.1 – Formulari për Dorëzimin e Tenderit</b>	<b>kalojë / dështojë</b>
<b>2. Sigurimi i tenderit në pajtueshmëri me kërkesat e dosjes së tenderit 200,000.00 valid 120 dite - formulari 3.A.2</b>	
<b>3. Formulari 3.A.3, duke konfirmuar strukturën e konzorciumit deri në datën e fundit të dorëzimit të tenderit, si dhe specifikimin e aksionarëve të paraparë të çdo anëtari të Konzorciumit në SQV, në rastin e dhënies së kontratës.</b>	
<b>4. Ofertuesi do të dorëzojë dëshmi nën betim të nënshkruar të noterizuar në formatin e përcaktuar në 3.A.4 të nënshkruar nga personi i autorizuar për nënshkrim në emër të Grupit të Operatoreve Ekonomik</b>	
<b>5. Ofertuesit duhet të dorëzojnë një dëshmi me shkrim përmes të cilës konfirmojnë pranimin e dispozitave të panegociueshme të kësaj Kontrate të Koncesionit në formatin e përcaktuar në Formularin 3.A.5. Çdo faqe e</b>	

<p>kontratës së koncesionit, duke përfshirë të gjitha anekset dhe shtojcat, do të nënshkruhen nga përfaqësuesi i autorizuar i Ofertuesit me iniciale.</p> <p><i>Dokumentacioni i kërkuar si dëshmi:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Formulari 3.A.1</li> <li>2. Formulari 3.A.2</li> <li>3. Formulari 3.A.3</li> <li>4. Formulari 3.A.4</li> <li>5. Formulari 3.A.5</li> </ol>	
<p><b>III.2.3) Kriteret Teknike</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Shqyrtimi i <b>projektit ideor me totalin e 1000 pikëve sipas parimit "kalojë / dështojë"</b> në kuadër të përshtatshmërisë dhe qëndrueshmërisë së propozimit ndaj objektivave të deklaruara të komunës për projektin, si dhe ndaj nevojave dhe mundësive të identifikuar nga ofertuesi. Komisioni i Vlerësimit rezervon të drejtën të refuzojë çdo propozim teknik i cili konsiderohet objektivisht të jetë i paarsyeshëm ose i pa-zbatueshëm.</li> </ol> <p>Vetëm ato oferta me propozimet teknike që kanë arritur piket minimale do të jenë të pranueshme për vlerësimin e propozimit financiar. Nota teknike minimale (Nt) që kërkohet për të kaluar është 800 pikë nga <b>1000 pikë të mundshme</b>.</p> <p><i>Dokumentacioni i kërkuar si dëshmi:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Projektit ideor</li> </ol>	<p><b>kalojë / dështojë</b></p>
<p><b>III.2.4) Kriteret Financiare</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kohëzgjatja e koncesionit (K), 50 pikë &amp; Tarifa e koncesionit (T), 50 pikë</li> </ol> <p><i>Dokumentacioni i kërkuar si dëshmi</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Formulari 3.C.1 – Plani i Biznesit</li> <li>2. Formulari 3.C.2 – Propozimi Tarifës Koncesionare</li> <li>3. Formulari 3.C.3 – Kohëzgjatja e kontratës</li> </ol>	<p>1. 50% &amp; 50%</p>

## SECTION IV: DHËNIA E KONTRATËS

<p><b>IV.1) Data e dhënies së kontratës</b> 25.07.2019</p>		
<p><b>IV.2) Data e planifikuar e nënshkrimit të kontratës</b> 05.08.2019</p>		
<p><b>IV.3) Numri i tenderëve të pranuar</b> 2</p>		
<p><b>IV.4) Emri dhe adresa e operatorit ekonomik, të cilit i është dhënë kontrata</b></p>		
<p><b>Emri zyrtar:</b> PESSINA Construzioni &amp; JAHA &amp; Pessina Gestioni Srl</p>		
<p><b>Adresa Postare:</b> Ad.Ismail Qemali Nr.17,Lagjja - Arbëria</p>		
<p>Qyteti: <i>Prishtine</i></p>	<p>Kodi postar: <i>10000</i></p>	<p>Vendi: <i>Prishtine</i></p>
<p>URL (nëse aplikohet): <i>"[shëno web-in]"</i></p>		
<p><b>Personi kontaktues:</b> <b>Driton Haliti</b></p>		<p>Email: <a href="mailto:dhaliti@jahacompany.com">dhaliti@jahacompany.com</a></p>
<p>Telefoni: <a href="tel:+3810038401234">+381 (0) 38 401 234</a></p>		<p>Faksi:</p>

<b>IV.5) Informacione mbi vlerën e kontratës</b>	
Tarifa e koncesionit: <b>15% (pesëmbëdhjete perqind)</b>	
Kohëzgjatja e koncesionit: <b>35 vite</b>	
<b>IV.6) A ka gjasa që kontrata të nënkontraktohet</b>	Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Nëse po</i> , vlera e kontratës apo përqindja që ka gjasa të nënkontraktohet	
Vlera _____ ; apo Përqindja _____ %;	Nuk dihet
Një përshkrim i shkurtër i vlerës/përqindjes që do të nënkontraktohet ( <i>nëse dihet</i> ):	

## SECTION V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

### V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues në bazë të nenit 108/A të ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për dhënie të kontratës.

#### V.1.1) ADRESA E ORGANIT SHQYRTUES TË PROKURIMIT (OSHP)

Emri zyrtar: Organi Shqyrtues i Prokurimit	
Adresa e OSHP-së: Rruga, Garibaldi	
Qyteti: Prishtine	Kodi postar:
Adresa elektronike ( <i>nëse aplikohet</i> ):	
Personi kontaktues:	E-mail:
Telefoni:	Faksi:

#### V.2) INFORMACIONET SHITESË

*Shto informacione tjera: n/a*