



KONTRATË

Numri i kontratës:¹ 616-20-5188-5-1-1/C547

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik LIMITPROJECT SH.P.K.; Rinesa SH.P.K.; DELTA - CCD SH.P.K., Prishtine, Hyzri Talla, Qendra Tregtare, p.n, Prishtine, (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë të shënuara me poshtë:

Ndërtimi i cerdhes Xixëllonjat me numër identifikues: 616-20-5188-5-1-1 dhe

Numer te brendeshem: 616 20 127 511

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: Ndërtimi i cerdhes Xixëllonjat

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: 622 890,52 €; [Gjashtëqind e njëzet e dy mijë e tetëqind e nëntëdhjetë euro e pesëdhjetë e dy eurocent] Euro.

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës. Autoriteti Kontraktues do të paguaj kontraktuesit vlerën e kontraktuar në situacione në vlera minimale nga 50000 € për punët e kryera dhe të konstatuara nga menaxheri i kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të ceken titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

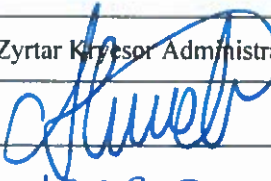
4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe² në tri origjinale, për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

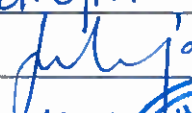
Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	ZEKE BARDHA
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	09.03.2021
Vula:	

[Ne rast të kontratave me vlerë të madhe]

Emri:	
Pozita:	Zyrtar Kryesor Administrativ
Nënshkrimi:	
Data:	10.03.2021
Vula:	

Për Kontraktuesin

Emri:	Julian Hara
Pozita:	drejtor
Nënshkrimi:	
Data:	10.03.2021
Vula:	



² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 616-20-5188-5-1-1/C547

Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorpuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruara dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguresve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguresit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4

Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njej lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5

Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6

Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7

Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11

Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12

Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13

Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skemën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14

Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë te veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen në kryerjen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritët se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospective ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afila për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "Menaxherin e Projektit", të cëkur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimin të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojnë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishite ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë te Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere te nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

2 PUNËT E DHEUT DHE MBUSHJA					
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
2.1	Gërmimi i gjerë i dheut(humusit) në thellësi mesatare h=40 cm për rrafshimin e terrenit, ku do të ndërtohet objekti. Materiali i gërmuar largohet në deponi legale të përcaktuar nga organi mbikqyrës.	m³	1631.00	0.55	897.05
2.2	Gërmimi i dheut të kategorisë së III -të për hapjen e bodrumit, Largimi i të njëjtit në largësi brenda kantierit për përdorim në rregullimin e oborrit, pjesa e teperet dhe e padobishme largohet në deponi legale të përcaktuar nga organi mbikqyrës.	m³	2808.00	2.00	5,616.00
2.3	Gërmimi i dheut të kategorisë së III -të për hapjen e themelëve shiritore. Largimi i të njëjtit në largësi brenda kantierit për përdorim në rregullimin e oborrit, pjesa e teperet dhe e padobishme largohet në deponi legale të përcaktuar nga organi mbikqyrës.	m³	364.00	2.00	728.00
2.4	Furnizimi, hudhja dhe ngjeshja e zhavorit 0-63 mm në trashësi d= 30 cm mbi dheun e ngjeshur, nën themelë pllakën e objektit. Ngjeshur me mekanizim përkalet 30Mpa .	m³	204.00	10.17	2,074.58
2.5	Furnizimi, hudhja dhe ngjeshja e zhavorit 0-63 mm në trashësi d= 30 cm mbi dheun e ngjeshur, nën shputën e themeleve shiritore. Ngjeshur me mekanizim përkalet 30Mpa .	m³	78.60	10.17	799.32
2.6	Furnizimi, hudhja dhe ngjeshja e zhavorit 0-63 mm mbi dheun e ngjeshur, brenda hapësirave të themeleve shiritore. Ngjeshur me mekanizim përkalet 30Mpa .	m³	334.60	10.17	3,402.71
2.7	Furnizimi, hudhja dhe ngjeshja e zhavorit 0-32 mm nën pllakën e themelit në trashësi d= 20 cm. Ngjeshur me mekanizim përkalet 30Mpa.	m³	136.00	10.17	1,383.05
2.8	Furnizimi, hudhja dhe ngjeshja e zhavorit 0-32 mm përreth murëve të bodrumit me lartësi 2.8 m dhe gjerësi 0.8m . Ngjeshur me mekanizim përkalet	m³	295.80	10.17	3,008.14
2.9	Furnizimi, hudhja dhe ngjeshja e zhavorit 0-32 mm nën shputën e themeleve shiritore (l=10cm). Ngjeshur me mekanizim përkalet 30Mpa.	m³	27.00	10.17	274.58
2.10	Furnizimi, hudhja dhe ngjeshja e zhavorit 0-32 mm brenda hapësirave të themeleve shiritore. T=10cm Ngjeshur me mekanizim përkalet 30Mpa.	m³	44.00	10.17	447.46
TOTALI POSICIONI:					18,630.88
3 PUNËT E BETONIT					
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
3.1	Furnizimi, transporti dhe betonimi i shtresës së betonit me beton të ngjeshur C-20 Mpa në trashësi d =4-6cm x 2 nën themel pllakë të objektit , e cila shërben si shtresë mbrojtëse e hidroizollimit.	m²	71.50	46.61	3,332.63
3.2	Furnizimi, transporti dhe betonimi i shtresës së betonit me beton të ngjeshur C-20 Mpa në trashësi d =4-6cm x 2 mbi xokullën e objektit , e cila shërben si shtresë mbrojtëse e hidroizollimit.	m²	46.00	46.61	2,144.07
3.3	Furnizimi, transporti dhe betonimi i themelë pllakës me beton të armuar C 25/30 Mpa në pahitë përkatëse sipas projektit.	m²	338.00	55.08	18,618.64
3.4	Furnizimi, transporti dhe betonimi murëve të bodrumit me beton të armuar C 25/30 Mpa në cmim të llogaritet edhe edhe Mapel Dynamon SX 32 ose të ngjajshëm.	m²	85.00	55.08	4,682.20
3.5	Furnizimi, transporti dhe betonimi i themelëve shiritore me beton të armuar C 25/30 Mpa në pahitë përkatëse sipas projektit.	m²	137.00	55.08	7,546.61
3.6	Furnizimi, transporti dhe betonimi i xokullës së themelit me beton të armuar C 25/30 Mpa në pahitë përkatëse sipas projektit.	m²	67.00	55.08	3,690.68
3.7	Furnizimi, transporti, latimi dhe betonimi i mureve të ashensorit me beton të armuar C25/30 MPa në kallupet përkatëse sipas projektit.	m²	17.80	55.08	980.51
3.8	Furnizimi, transporti, latimi dhe betonimi i trajceve dhe pllakave konstruktive të objektit me beton të armuar C25/30 Mpa, me pahitë përkatëse sipas projektit.	m²	781.00	45.00	35,145.00
3.9	Furnizimi, transporti, latimi dhe betonimi i shtyllave me beton të armuar C25/30 MPa në kallupet përkatëse sipas projektit.	m²	129.00	55.08	7,105.93
3.10	Furnizimi, transporti dhe betonimi i elementeve tjera konstruktive si parahvriet, hvriet shkallet arkitrajet eti. Me	m²	24.00	55.08	1,322.03

4 PUNËT E ARMATURES					
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
4.1	Furnizimi, transporti, prerja si dhe vendosja e ARMATURËS ÇBR-400/500 Mpa në tërësi në të gjitha pozicionet sipas llogarisë statike.	kg	170401.60	0.55	93,865.29
4.2	Furnizimi, transporti, prerja dhe vendosja e rrjetave Q-524 në të dy zonat me specifikacion	kg	19108.77	0.55	10,509.82
TOTALI POSICIONI:					104,375.11
5 PUNËT E MURATIMIT					
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
5.1	Furnizimi, transporti dhe muratimi i mureve të jashtme dhe të mbrendshme me blloka të argjilës giter i plotë d=25cm me llaq vazhdues në përpjesë 1:2.6 në tërësi sipas projektit.	m ²	601.00	38.14	22,919.49
5.2	Furnizimi, transporti dhe muratimi i mureve të mbrendshme me blloka të argjilës giter i plotë d=12cm, muri me llaq vazhdues në përpjesë 1:2.6 në tërësi sipas projektit.	m ²	37.40	10.17	380.34
TOTALI POSICIONI:					23,299.83
6 PUNËT E KULMIT					
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
6.1	Furnizimi, punimi dhe montimi i konstruksionit të kulmit komplet mbi pllakë nga druri i përpunuar me: Mahile=10/12cm; Nenmahile=12x14cm; Shtyllat=12x14cm Shtangimet=12x12cm; danat=(15x7)x2cm, në tërësi sipas projektit. Llogaria në m2 në sipërfaqe të rrafshët.	m ²	1075.00	12.71 €	13,665.25 €
6.2	Furnizimi dhe vendosja e dërrasave t=24 mm mbi konstruksionin kulmit, si bazament për vendosjen e letërës difuzive dhe listelave. Llogaria në m ² në sipërfaqe të rrafshët.	m ²	1075.00	2.54 €	2,733.05 €
6.3	Furnizimi dhe vendosja e kontra listelave 2/4 cm në çdo 70cm mbi dyshemenë e dërrasave për krijimin e sipërfaqes ajruese. Llogaria në m2 në sipërfaqe të rrafshët.	m ²	1075.00	0.19 €	200.42 €
6.4	Furnizimi dhe vendosja e listelave 5/8 në çdo 80 cm mbi kontralistela. Llogaria në m2 në sipërfaqe të rrafshët.	m ²	1075.00	0.21 €	227.75 €
TOTALI POSICIONI:					16,826.48 €
7 PUNËT E LLAMARINËS					
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
7.1	Furnizimi, transporti dhe punimi i mbulesës së kulmit me llamarinë të plastifikuar dhe valëzuar punimi të realizohet me (fallca) d=0.55mm me brinjë t=4cm - "Tip T50" (100% e mbuleses), përfshi kulmaret, aksesoret përcjellës për kompletim, dhe me shtresën kundër kondenzit, ngjyrë sipas zgjedhjes së investitorit. Llogaria në m2 në sipërfaqe të rrafshët.	m ²	1075.00	6.00	6,450.00
7.2	Furnizimi, transporti dhe montimi i ullukëve vertikal nga llamarina e plastifikuar me dimensione Ø12cm, t=0.50mm	m ¹	145.00	7.63	1,106.35
7.3	Furnizimi, transporti dhe montimi i mveshjes horizontale dhe vertikale e mureve të atikës nga llamarina e plastifikuar t=0.55mm.	m ²	358.00	7.63	2,730.51
7.4	Furnizimi, transporti dhe punimi i pikores së atikës nga llamarina "Tip T50" me ramje në anën e brendshme e formësuar për atikën e kulmit mbi gabaritin kryesor duke përfshirë edhe mbajtësit nga profilet metalike në çdo 50 cm. Gjerësia e pikores të jetë min. 45 cm dhe duhet të mbulojë tërë murin së bashku me fasadën e jashtme duke e larguar pikën jashtë murit për së paku 3 cm.	m ¹	212.00	6.78	1,437.29
TOTALI POSICIONI:					11,724.16



8 PUNËT E HIDROIZOLIMIT DHE TERMOLIZOLIMIT					
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
8.1	Furnizimi, transporti dhe punimi i hidroizolimit horizontal me saldim të lidhjeve së themelë pllakës dhe muret e jashtme të bodrumit me lartësi h=3m. Hidroizolimi të punohet me material hidroizolues shumështrësor - tipi kondor, t=5.2mm dhe me një shtresë tjerë bitullit Llogaria në m ²	m ²	1087.00	5.08	5,527.12
8.2	Furnizimi, transporti dhe izolimi i dyshemes dhe mureve me lartësi 1.6 m të nyjet sanitare me hidroizolim të lëngshëm fleksibil dykomponentësh si Isomat ose i ngjashëm Aquamal Flex në dy shtresa. Në çmim duhet të përfshihet edhe aplikimi i pëlhurave të polioesterit ose rrjetave me fije qelqi në kënde për të penguar plasariljen e hidroizolimit si dhe sanimi paraparak i të metave të sipërfaqes me Durocret, Rapicret ose Adiplast ose të ngjashëm. Gjatë aplikimit të materialeve të respektohen të gjitha kushtet teknike të përcaktuara nga prodhuesi.	m ²	719.80	5.08	3,656.58
8.3	Furnizimi, transporti dhe punimi i hidroizolimit me saldim të lidhjeve në murin e atikës me lartësi h=1m. Dhe lidhjen me konstruksionin e kulmit. Hidroizolimi të punohet me material hidroizolues shumështrësor - tipi kondor me dy shtresa me trashësi t=5.2mm dhe me një shtresë tjerë bitullit Llogaria në m ²	m ²	358.00	5.08	1,818.64
8.4	Furnizimi, transporti dhe punimi i hidroizolimit me saldim të lidhjeve mbi pllakën e kalit i te pjesve hyrëse në objekt. Hidroizolimi të punohet me material hidroizolues me dy shtresa me trashësi t=5.2mm dhe me një shtresë tjerë bitullit Llogaria në m ²	m ²	67.00	5.08	340.36
8.5	Furnizimi dhe punimi i hidroizolimit horizontal me saldim të lidhjeve nën pllakën e dyshemes, hidroizolimi punohet me material hidroizolues shumështrësor - tipi kondor, t=4mm dhe me një shtresë tjerë bitullit. Llogaria në m ²	m ²	480.00	5.08	2,438.40
8.6	Furnizimi, transporti dhe punimi me stiropril N4 i fasadës së jashtme, me trashësi t=16 cm sipas projektit. Në çmim të llogaritet ngjitesja dhe elementet lidhëse-lipllat.	m ²	1640.00	12.71	20,847.46
8.7	Furnizimi dhe vendosja e materialit termoizolues (styrodur) me trashësi t=10 cm e cila vendoset përreth murëve të bodrumit dhe përreth xokules së objektit me lartësi h=1m. Në çmim të llogaritet ngjitesja dhe elementet lidhëse-lipllat, dhe PVC folia.	m ²	458.40	12.71	5,826.26
8.8	Furnizimi dhe vendosja e materialit termoizolues (styrodur) me trashësi t=10 cm e cila vendoset mbi pllakën e kulmit. Në çmim të llogaritet dhe PVC folia.	m ²	1075.00	12.71	13,663.25
8.9	Furnizimi dhe vendosja e materialit termoizolues me trashësi t=4.0 cm 2x2 e cila vendoset në pllakën e bodrumit mbi pllakën e përdhësës dhe kalit I. Në çmim të llogaritet edhe shtresa mbrojtëse e termoizolimit folja plastike.	m ²	1290.00	2.54	3,279.66
TOTALI POSICIONI:					67,387.74



9 PUNËT E ZDRUKTHËTARISË					
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
9.0	Furnizimi dhe montimi i sipërfaqes ndriqes, fasade gjysym strukturale me profila te aluminit dhe Xhami i lameluar 3.1.3 x14 (xham i temperun) x 6 me PARSOL me ngjyrë te zezë. Llogaria në m². Dimensionet e profilit horizontal dhe vertikal te ju pershtaten sipërfaqes dhe detajeve te projektit.	m²	130.00	45.00	5,850.00
	Përshkrimi i përgjithshëm: Dritaret e jashtme duhet te jene me profile nga plastika (pvc) me gjerësi min. 8.3cm me shtatë fusha-komora termike dhe tri gomina perimetrike EPDM. Profilet me ngjyrë e bardhë . Xhama te trefishitë (termopan) float 4+12+4+12+4mm, hapësira e vakuumit e mbushur me gaz argon. Radhija ne profil: xham 4mm (katër stinor) +12mm (lajsne ndarëse) + xham 4mm (i thjeshte) + 12mm (lajsne ndarëse) + xham 4mm Low-E. Ddhe roleta te jashtme nga alumini me ngjyrë të bardhë, secila hapje të ketë roletën e vet, siguresa në të dy anët e roletës dhe roleta të ketë mekanizem elektrik. Vlera e përgjithshme e kalimit te temperaturës ne dritare/dyer (xhama dhe profile) nuk duhet te jete me e madhe se $U=1.1W/m^2K$. Çdo krah i dritares qe hapet duhet te jete me hapje min 90° dhe "kiper" dhe te ketë elementet e parafabrikuara për ajrim, dy nga to për marrjen e ajrit te pastër dhe një për largim te ajrit nga brenda. Dritaret te pajisen me doreza nga sekuestike (me kushineta). Dyerit e hyrjes me brava dhe mekanizëm për mbyllje me çelës. Te gjitha materialet e dritareve duhet te jen nga prodhuese me certifikata te kualitetit, izolimit, mbrojtjes se ambientit, rezistente nga gërvishje dhe nga uji. I ter pozicioni te punohet dhe montohet sipas projektit kryesor/skemës se hapjeve dhe udhëzimeve te prodhuese te certifikua.				
9.1.3	Pos 03 me dimensione 315*200 cm	copë	24.00	200.00	4,800.00
9.1	Përshkrimi i përgjithshëm: Dritaret e jashtme duhet te jene me profile nga plastika (pvc) me gjerësi min. 8.3cm me shtatë fusha-komora termike dhe tri gomina perimetrike EPDM. Profilet me ngjyrë e bardhë . Xhama te trefishitë (termopan) float 4+12+4+12+4mm, hapësira e vakuumit e mbushur me gaz argon. Radhija ne profil: xham 4mm (katër stinor) +12mm (lajsne ndarëse) + xham 4mm (i thjeshte) + 12mm (lajsne ndarëse) + xham 4mm Low-E. Vlera e përgjithshme e kalimit te temperaturës ne dritare/dyer (xhama dhe profile) nuk duhet te jete me e madhe se $U=1.1W/m^2K$. Çdo krah i dritares qe hapet duhet te jete me hapje min 90° dhe "kiper" dhe te ketë elementet e parafabrikuara për ajrim, dy nga to për marrjen e ajrit te pastër dhe një për largim te ajrit nga brenda. Dritaret te pajisen me doreza nga sekuestike (me kushineta). Dyerit e hyrjes me brava dhe mekanizëm për mbyllje me çelës. Te gjitha materialet e dritareve duhet te jen nga prodhuese me certifikata te kualitetit, izolimit, mbrojtjes se ambientit, rezistente nga gërvishje dhe nga uji. I ter pozicioni te punohet dhe montohet sipas projektit kryesor/skemës se hapjeve dhe udhëzimeve te prodhuese te certifikua.				
9.1.1	Pos 01 me dimensione 100*280 cm	copë	23.00	90.00	2,070.00
9.1.2	Pos 02 me dimensione 130*280 cm	copë	24.00	70.00	1,680.00
9.1.3	Pos 04 me dimensione 200*200 cm	copë	4.00	160.00	640.00
9.1.4	Pos 05 me dimensione 280x315 cm	copë	3.00	150.00	450.00
9.1.5	Pos 06 me dimensione 80*80cm	copë	6.00	52.12	312.71
9.1.6	Pos 07 me dimensione 80*330cm	copë	12.00	100.00	1,200.00
9.1.7	Pos 08 me dimensione 50*120cm	copë	3.00	45.76	137.29
9.2	Furnizimi, transporti dhe montimi i dyerve me mbi ndriqim, rrëshqitëse automatike te hyrja kryesore, erëmbrojtësin dhe dalja ne oborr. Prodhuesi: GEZE, Dorma ose prodhuesi i cilësisë së njëjtë Tipi: Slimdrive SLT/SLT-FR me dyer dykrahëshe me kornizë të hollë Korniza e dyerve: 40 mm Qelqi: Transparen/lamelun 5+12+5mm Mekanizmi lëvizës me motor të integruar në kulinë me lartësi 70 mm Ngjyra: E hirtë - të jetë e njëjtë me atë të profileve të fasadës gjysmëstrukturale ekzistuese Në çmim të përfshihen të gjitha elementet përcjellëse si profilet e aluminit në dyshe me kanale drejtuese ose elementet drejtuese mbi dyshe me, sensorët me rreze infra të kuqe për detektimin e lëvizjeve të tipit "Combined detector GC 363", sensorët e sigurisë, brava për mbyllje mekanike të dyerve në dyshe dhe kornizë, njësinë me mikroprocesorë, njësia për hapje emergjente dhe elementet tjera përcjellëse.				
9.2.1	Pos a me dimensione 280*350 cm	copë	3.00	500.00	1,500.00
9.3	Përshkrimi i përgjithshëm: Dyer e jashtme duhet te jene me profile nga plastika (pvc) me gjerësi min. 8.3cm me shtatë fusha-komora termike dhe tri gomina perimetrike EPDM. Profilet me ngjyrë e bardhë . Xhama te trefishitë (termopan) float 4+12+4+12+4mm, hapësira e vakuumit e mbushur me gaz argon. Radhija ne profil: xham 4mm (katër stinor) +12mm (lajsne ndarëse) + xham 4mm (i thjeshte) + 12mm (lajsne ndarëse) + xham 4mm Low-E dhe roleta te jashtme nga alumini me ngjyrë të bardhë, secila hapje të ketë roletën e vet, siguresa në të dy anët e roletës dhe roleta të ketë mekanizem elektrik. Vlera e përgjithshme e kalimit te temperaturës ne dritare/dyer (xhama dhe profile) nuk duhet te jete me e madhe se $U=1.1W/m^2K$. Çdo krah i dritares qe hapet duhet te jete me hapje min 90° dhe "kiper" dhe te ketë elementet e parafabrikuara për ajrim, dy nga to për marrjen e ajrit te pastër dhe një për largim te ajrit nga brenda. Dritaret te pajisen me doreza nga sekuestike (me kushineta). Dyerit e hyrjes me brava dhe mekanizëm për mbyllje me çelës. Te gjitha materialet e dritareve duhet te jen nga prodhuese me certifikata te kualitetit, izolimit, mbrojtjes se ambientit, rezistente nga gërvishje dhe nga uji. I ter pozicioni te punohet dhe montohet sipas projektit kryesor/skemës se hapjeve dhe udhëzimeve te prodhuese te certifikua.				
9.3.1	Pos a' me dimensione 280*330 cm	copë	6.00	450.00	2,700.00



9.4	Përshkrimi i përgjithshëm: Dyer e jashtme duhet të jenë me profile nga plastika (pvc) me gjerësi min. 8.3cm me shtatë fusha-komora termike dhe tri gomina perimetrike EPDM. Profilet me ngjyrë e bardhë. Xhama të trefishitë (termopan) float 4+12+4+12+4mm, hapësira e vakuumit e mbushur me gaz argon. Radhitja në profil: xham 4mm (katër stinor) + 12mm (lajsne ndarëse) + xham 4mm (1 thjeshtë) + 12mm (lajsne ndarëse) + xham 4mm Low-E Vlera e përgjithshme e kalimit të temperaturës në dritare/dyer (xhama dhe profile) nuk duhet të jetë më e madhe se $U=1.1W/m^2K$. Çdo krah i dritares që hapet duhet të jetë me hapje min 90° dhe "kiper" dhe të ketë elementet e parafabrikua për ajrim, dy nga to për marrjen e ajrit të pastër dhe një për largim të ajrit nga brenda. Dritaret të pajisen me dorëza nga sekuestrike (me kushineta). Dyerit e hyrjes me brava dhe mekanizëm për mbyllje me çelës. Të gjitha materialet e dritareve duhet të jenë nga prodhues me certifikata të kualitetit, izolimit, mbrojtjes së ambientit, rezistente nga gërvishje dhe nga uji. I ter pozicioni të punohet dhe montohet sipas projektit kryesor/skemës së hapjeve dhe udhëzimeve të prodhuesit të certifikua.				
9.4.1	Pos b' me dimensione 180*280 cm	copë	2.00	150.00	300.00
9.4.2	Pos a" me dimensione 150*280 cm	copë	1.00	150.00	150.00
9.4.3	Pos b" me dimensione 180*210 cm	copë	3.00	150.00	450.00
9.5	Furnizimi dhe montimi i dyerve të brendshme me mbindriqim dhe hapjen brenda kornizës së derës nga medijapani i kualitetit të lartë, me korniz metalike me gjërsia $t=25cm$, me meka. nizem automatik-hidraulik. Hapje dhe mbyllje me çelës dhe të gjitha elementet tjera përcjellëse, duke përfshirë inkastrimin me 4 bagllamë.				
9.5.1	Pos c me dimensione 260*110 cm	copë	12.00	100.00	1,200.00
9.5.2	Pos d me dimensione 260*110 cm	copë	7.00	160.00	1,120.00
9.6	Furnizimi, transporti dhe montimi i dyerve të brendshme zjarraqëndruese dykrahëshe me mbindriqim Materiali: HÖRMANN ose prodhues i cilësisë së njëjtë. Paneli: H16-1 T60 Fire Proof Door, panel kompozit me trashësi 65 mm, i veshur me llamarinë çeliku 1.5 mm dhe mbushje nga leshi mineral dhe tehe "Thin Rebate" Korniza e derës: kornizë dypjesëshe e kombinuar për mure nga llarina me trashësi 1.5 mm dhe e mbushur me lesh mineral ose material tjetër zjarraqëndrues. Izolimi termik: $UD=1.7 W/m^2K$ Izolimi akustik: 45 dB Rezistenca ndaj thyerjes: WK 2 Dorëzat: Inox - tipi i lovës me kapak vertikal të zgjatur dhe profil për cilindër Mëntesha: 3 pjesësh për pesha të mëdha, me ngjyrë kromi mat. Dera duhet të ketë mekanizmin hidraulik për vetmbyllje dhe mekanizmi për hapje në rast rreziku "Panic Bar" Dimensionet: 115x210 cm Ngjyra: antracid Dizajni si në skemën e zdrukthtarisë				
9.6.1	Pos b me dimensione 280*180 cm	copë	2.00	150.00	300.00
9.7	Furnizimi dhe montimi i dyerve të Nyeve Sanitare nga PVC profilet. Profili me diametër të bazës Min. 8cm, me min. 5 komora (hapësira termike) dhe tre mbyllje gome. Plastika të jetë e lidhur me profil të çelikut adekuat për profilin e caktuar. Profili duhet të arrijë vlerat Uf prej $1.3 W/m^2$. Paneli termopan dizajni i të cilit duhet të jetë i afert me projektin zbatues. Dyerit duhet të ankorohen me bulona të galvanizuar.				
9.7.1	Pos e me dimensione 210x90 cm	copë	46.00	50.00	2,300.00
9.7.2	Pos f me dimensione 210x100 cm	copë	4.00	100.00	400.00
9.8	Furnizimi, transporti dhe montimi i dersh të garazhes me dim 525x240 me panel $t=42mm$ i zinkuar i mbushur me material termolizues*polirotoran (rezistent ndaj ftohjes dhe nxehjes, mekanizmi me motor me rrym dhe hapje manuale.				
		copë	1.00	600.00	600.00
TOTALI POSICIONI:					28,160.00



10	PUNËT E SUVATIMIT GLETIT DHE FASADËS				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
10.1	Furnizimi me material dhe suvatimi i sipërfaqeve të mbyllura me blloqe argjile deri në nivelin e plafonit me material të parapërzier si RÖFIX 510 (gëlqere+cimento+agregat) ose material të ngjashëm me trashësi 15 mm- 20mm. Në çmim të përfshihet trajtimi paraparak i bazës me llaç sprucues RÖFIX 670 ose material të ngjashëm, listelat metalike për caklimin e trashësisë së llaçit, këndoret metalike, listelat dilatuese (anputzlosite) nga plastika me rrjetë armimi dhe shirit vetngjithës për dritare dhe mbrojtja e të gjitha pozicioneve të zdruktharës me folle të PVC-së si dhe rrjeta e PVC-së me fije qelqi për përforcimin e llaçit në çdo pjesë ku kalohet nga një material në tjetrin si blloqe-beton.	m²	5691.00	2.00	11,382.00
10.2	Furnizimi me material dhe patinimi i mureve me dy shtresa glet-masë (secila me trashësi së paku 1 mm) RÖFIX 225 ose material të ngjashëm. (ketu nuk parashihen muret te nyjet sanitare), paraprakishte të behet pergadilja me lëndën bazë, sipërfaqja duhet të jetë e lëmuar dhe e gatshme për ngjyrosje.	m²	5080.00	0.60	3,048.00
10.3	Furnizimi, transporti dhe ekzekutimi i fasadës termike demit (në llogari të merret rrjetë rëbë, llaç i plastifikuar baza ngjyre) në nuansë sipas përzgjedhjes së projektuesit ose investitorit.	m²	1640.00	1.50	2,460.00
TOTALI POSICIONI:					16,890.00

11	PUNËT E NGJYROSJES				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
11.1	Furnizimi, transporti dhe ngjyrosja e mureve, dhe këthinave të brendshme mbi bazament të gjetuar , me polikolor ne dy shtresa me nuancë të bardhë sto ose te ngjajshme	m²	5080.00	0.50	2,540.00
11.2	Furnizimi, transporti dhe ngjyrosja e mureve, te jashtme te fasadës me nuancë të bardhë, te varfura, kupa, kalter, apo sipas rekomandimit nga organi mbikqyres.	m²	1640.00	1.80	2,952.00
11.3	Furnizimi dhe lyerja e mureve te këthinave koridoreve, hapësirave për ngrënje. Me ngjyre te yndyrshme ne lartesi h = 1.4 m	m²	620.00	0.40	248.00
TOTALI POSICIONI:					5,740.00

12	PUNËT E QERAMIKËS DHE GRANITIT				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
12.1	Furnizimi, transporti me material dhe mvëshja e shkallëve dhe rampes te parahyrja me pllaka te granitit me dimensione 33x80cm, dhe trashesi t=2cm me ngjyrë dhe teksture të përcaktuar nga organi mbikqyrës. Pllakat duhet të jenë rezistente ndaj rëshqitjesme sipërfaqe të vrazhdë/të flakëruar, të klasit min.R12, rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit dhe të përshtatshme për frekuentim të madh me këpucë në ambiente publike, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjitja e pllakave te granitit të bëhet me ngjitës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues si Ceresit CM11 Plus pa fuga .	m²	22.00	40.00	880.00
12.2	Furnizimi, transporti dhe montimi/veshja e shkallëve emergjente duke përfshire edhe koridorin nga Graniti i poliruar, jo rëshqitës, me prerje lasenike me gjatësia sa krahut i shkallës. Shkallësja me trashësi t=3cm me përpunim "harkor" nga tehu i jashtëm shkëlës; ballorja dhe pushimorja t=2cm, Këndoret ne perimetritin e murit t=2cm dhe me lartësi min. 10cm ne te pjerrët, mbushja perimetrike me izolues elastik me baze Silikoni. Panelet të vendosen me ngjitës për pllaka sipas DIN/ EN 12004 (temperatura e apikimit: +5°C deri 30°C). Në çmim të përfshihen hapja e min. katër vijave (d4xh4mm) për mos rëshqitje për çdo shkëlësë dhe te gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion. Ngjyra me nuance bezhe, ballorja te jetë me e ndritshme/bardhë ndaj shkleses. Llogaritët ne metër katror.	m²	32.00	40.00	1,280.00



12.3	Furnizimi me material dhe mvëshja e mureve të nyjeve sanitare deri në lartësinë 2.2m, me pllaka të glazuara qeramike me dimensione, ngjyrë dhe teksturë të përcaktuara nga organi mbikqyrës. Pllakat për mure duhet të jenë rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjiltja e pllakave të bëhet me ngjiltës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues si Ceresit CM11 Plus me fuga të gjera 3 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit si Ceresit CE40. Në çmim të përfshihen listellat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut si Ceresit CS25.	m²	693.40	20.00	13,868.00
12.4	Furnizimi me material dhe mvëshja e dyshemesë së nyjeve sanitare, me pllaka të paglazuara qeramike me dimensione 33x33cm, me ngjyrë dhe teksturë të përcaktuar nga organi mbikqyrës. Pllakat duhet të jenë rezistente ndaj rrëshqitjes të klasit min.R12, rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit dhe të përshtatshme për frekuentim të madh me këpucë në ambiente publike, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjiltja e pllakave të bëhet me ngjiltës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues si Ceresit CM11 Plus me fuga të gjera 4 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit si Ceresit CE40. Në çmim të përfshihen listellat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut si Ceresit CS25.	m²	158.90	7.00	1,112.30
12.5	Furnizimi, transporti dhe mvëshja e murëve të kuzhinës me lartësi 60cm. Në çmim të llogaritet edhe mvëshja e dyshemesë në hapësirat e depos dhe kaldatores dhe punimi i perimetrit h=10.0 cm me pllaka të paglazuara qeramike me dimensione 33x33cm, me ngjyrë dhe teksturë të përcaktuar nga organi mbikqyrës. Pllakat duhet të jenë rezistente ndaj rrëshqitjes të klasit min.R12, rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit dhe të përshtatshme për frekuentim të madh me këpucë në ambiente publike, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjiltja e pllakave të bëhet me ngjiltës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues si Ceresit CM11 Plus me fuga të gjera 4 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit si Ceresit CE40. Në çmim të përfshihen listellat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut si Ceresit CS25.	m²	167.00	7.00	1,169.00
TOTALI POSICIONI:					18,309.30



13 PUNËT E DYSHEMESË					
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
13.1	Furnizimi, transporti dhe punimi i shtruses nga materiali i ferbetonit ne hapësirën e garazhave dhe rampës në bodrumit, me trashësi 10 cm, ku më parë të bëhet armimi me armaturë Q335. Në çmim të llogaritet edhe fugimi i fero betonit, dhe sinjalizimi horizontal për parkingje sipas paraqitjes grafike	m ²	540.00	3.00	1,620.00
13.2	Furnizimi i materialit, transporti dhe punimi i shtruses së nivefizimit në pllakën e bodrumit pllaken e perdhese pllaken e kalit dhe pllakën e kulmit. Makinë me trashësi 5-7cm mbi bazën e përgatitur të shtrësive izoluese striporit t=4cm.	m ²	3280.00	3.00	9,840.00
13.3	Furnizimi, transporti dhe vendosja e dyshemese linoleumit komplet ne sipërfaqen e përdhësës dhe kalit i. me trashësi 4mm me ngjyrë sipas organit mbikqyrës punimi të realizohet (ne roine) lidhja behet me ngjites adekuat, ne llogari te merret shiresa velenivilizuese, ngjites adekuat, diktuni dhe shiriti rreth perimetrit te mureve ne lartesi h=8 cm	m ²	1784.60	3.00	5,353.80
TOTALI POSICIONI:					16,813.80
14 PUNËT E PLAFONIT					
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
Furnizimi me material dhe punimi i plafonit të lëshuar nga pllakat modulare 60x60 cm të prodhuesit "Armstrong" dhe një pjesë e vogël me pllaka heksagonale si Optima Canopy ose ndonjë prodhuesi tjetër duke përfshirë konstruksionin metalik si tipl Armstrong Prelude 24 TLX me mbajtës primar dhe sekondar dhe varëse të tiplit "Quickhanger". Pllakat janë me përbërje të ndryshme në varësi të destinimit të kllinës dhe mund të jenë me përbërje minerale dhe zëapsorbuese. Ngjyra e pllakave dhe konstruksionit duhet të jetë RAL 9010 (Standard White) apo të përcaktohet nuanca nga organi mbikqyrës . Në vazhdim janë dhënë sasi të materialeve të zëbërthyer sipas llojit.					
14.1	Furnizimi dhe montimi i plafonit nga pllakat modulare me përbërje minerale zëapsorbuese - Ultima +dB - tipl Board 8 - 7688 M - 600x600x15 mm me konstruksionin metalik Armstrong Prelude 24 TLX dhe varëse të tiplit "Quickhanger" ose të ngjashme duke përfshirë të gjitha mjetet lidhëse të nevojshme si tipla, lidhëse këndore, dhe elemente lidhëse për fiksion në profilin perimetrik, etj. Punimi të realizohet në mënyrë profesionale , duke filluar nga mesi dhe në perfundim simetrik.	m ²	1740.00	5.00	8,700.00
14.2	Furnizimi dhe punimi i tavaneve të varura në të gjitha nyjet sanitare dhe gardërobat depo , depo për materiale ditaktike. Me pllake nga alumini me trashësi t=0.8mm, dim. 60x60cm e mbështjellur me film mbrojtës PVC, Ngjyre RAL 9010 (e bardhë). Pllakat duhet të jenë: të vrmosura, të izoluesë, antimagetike, antibakteriale, të pastrueshme, të lërore, kundër dhe lagështisë rezistente ndaj zjarrit F80min. Pllakat duhet të jenë me standard të kualitetit sipas ISO 9001. Varja (~50÷70cm) punohet me konstruksion alumini dhe aksesori përkatës për këtë lloj tavani duke përfshirë të gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion sipas manualeve nga prodhuesi të certifikuar.	m ²	260.00	10.00	2,600.00
TOTALI POSICIONI:					11,300.00



15 PUNËT E PARTERIT					
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
15.1	Pastrimi i materialve inerte për krijimin e kushtëve për ndërtimin e hapsirave me kubzave të cilat janë paraqitur në pjesën grafike, si dhe transporti i deri në deponi.	m ²	770.00	0.08	65.25
15.2	Rrafshimi dhe nivelizimi i nënbazës së sipërfaqes së parterit me saktësi deri në ±2 cm, duke krijuar pjerresin e nevojshme terthore për kulimin e ujrave sipërfaqesore, ngjeshja me cilindër vibrues deri në arritjen e kompaktësia prej Ms= 30 Mpa.	m ²	770.00	3.00	2,310.00
15.3	Furnizimi, transporti dhe ngjeshja e materialit nga guri i thyer me frakcion 0-83 mm në hapësirën e trotuarve, parkingjeve rrugës për qasje dhe rampës. Me trashësi t=30 cm në gjendje të ngjeshur (Ms=40 Mpa).	m ³	231.00	5.00	1,155.00
15.4	Furnizimi, transporti dhe ngjeshja e materialit nga guri i thyer me frakcion 0-31.5 mm me trashësi t=10 cm në gjendje të ngjeshur (Ms=60 Mpa).	m ³	77.00	5.00	385.00
15.5	Furnizimi, transporti dhe vendosja e kubzave në hapësirat e parkingjeve me dimensione 20x20x8 cm me ngjyre të hirit, në çmim të kalkulohet shtesa e reres frakcion 4 mm me trashësi t=5 cm dhe mbushja e fugave të kubzave me rërë të imët. Llogaritja në meter katrorë.	m ²	120.00	5.00	600.00
15.6	Furnizimi, transporti dhe betonimi i shtresës së betonit për rreth objektit me beton të ngjeshur C-20-25 Mpa në trashësi d =10cm Në çmim të llogaritet edhe armimi me rrjet Q-503	m ²	650.00	6.00	3,900.00
15.7	Furnizimi me material dhe punimi i dyshemesh nga goma fleksibile tek këndi i lojrave për fëmijë, "B40 rubber" (t= 40 mm 500 x500 mm 28 kg, e recikluar me qëndrueshmëri UV, shtresa e sipërme me granula me EPDM, sipas standarde të BE standarde (EN1177: 2008), TÜV qertifikuara. Shtëruesja e shtresës nga betoni i armuar me trashësi 10cm me armaturë rrjet Q-355, betonit të shtohet aditiv për rezistencë ndaj lageshtisë. Të kushtohet kujdes nivelimit dhe evitimit të gropave dhe deformimeve gjatë betonimit. Të gjitha shtresat e dyshemesh të jenë sistem i një prodhuesi duke përfshirë edhe ngjyeshat adekuat. Ky pozicion të realizohet me domos nga stafi profesional i trajnuar për realizim të produkteve dhe në tërësi sipas udhëzimeve të prodhuesit. Të ofrohet garancia 3 vite. Obligim i punëkryesit është sigurimi i materialit dhe prodhimit gjatë realizimit dhe mbrojtja nga ndikimet atmosferike (të reshurat, dielli etj.). Punëkryesi gjatë ofertimit të prezantojë katalogun e materialit - prodhuesit dhe metodologjinë e realizimit. Pozicioni llogaritet me çmim njësi. Vërejtje: Pjerrtësia e terrenit duhet të jetë 2-3%. Prodhuesi CSO Rubber Floorings ose prodhues i ngjajshëm me të njëjtat karakteristika.	m ²	185.00	6.00	1,110.00
15.8	Furnizimi, transporti dhe montimi i ulësës WOODY ose të ngjashme me mbështetëse. Ulësja punohet prej paneleve të drurit masiv (lloji i drurit tropikal) të fiksuara me bulona prej çeliku të pakorodueshëm /Inox-i (6 copë), duke krijuar një sistem sendviç i cili mban peshën e ulësës të mbështetur në këmbë prej çeliku të galvanizuar. Mbështetësjat punohet prej një dërrase të vetme druri/paneli masiv të lidhur për traun prej çeliku të ngjyrosur me ngjyre të plastifikuar të zezë. Modeli i ulësës është LWD 150t me dimensione 1800x780x594mm. Ulësja kërkon mirëmbajtje minimale, pa shtresa përfundimtare me dru vetëm të impregnuar kundër dëmtimeve (insekte) për të ruajtur ngjyrën natyrore të drurit.	copë	8.00	100.00	800.00
15.9	Furnizimi, transporti dhe vendosja e skajoreve me dimensione 8/20 cm për kufizimin e kubzave dhe rrugës për qasje, në çmim të llogaritet betoni për shtangimin e skajoreve	m ¹	282.00	3.00	846.00
15.10	Furnizimi, transporti, shirimi, rrafshimi dhe perpunimi dheut me trashësi t=10cm i klasit I për mbjelljen e barit, dheu duhet të jetë i përmirësueshëm që lavrohet me mjete adekuate, të jetë për bar natyral për parqe. Të krijohet pjerrtësia 1% për largimin e ujrave atmosferik.	m ³	103.00	4.00	412.00



15.11	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e drurit dekorativ-Panja (Acer platanoides "Globosum"), me kurorë mirë të formuar, 200 cm i lartë mbi sipërfaqen e dheut, perimetër të trungut 18-22 cm, sistem rrënjor mirë i zhvilluar, i përcjellur me dhe, dhe i certifikuar. Mbillet duke e hapur një grop me dimensione 70x70x70 cm, e e cila mbushet me dhe natyral (marr nga shtresa e sipërme e tokës, 0-25 cm thellësi, i cili ka teksturë lymore, lymore-argjilore ose ranore-argjilore, i pasur me materiale ushqyese dhe pH nga dobët acidike deri dobët bazike, përkatësisht 6,1 deri 7,8), i cili paraprakisht përzihet me 1-1,5 kg treset (dhe i luleve) dhe 100-150 g pleh mineral i kombinuar NPK. Bimët nuk guxojnë të jenë të infektuar me ndonjë sëmundje apo dëmtues.	copë	15.00	60.00	900.00
15.12	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e drurit dekorativ-Ginko (Ginkgo biloba), Dru dekorativ gjelthet e verdha në vjeshtë, me lartësi 250cm mbi nivelin e dheut, rezistenc ndaj tokave jo shumë pjellore, tolerant ndaj ndotjes urbane. Mbillet duke e hapur një grop me dimensione 70x70x70 cm, e e cila mbushet me dhe natyral (marr nga shtresa e sipërme e tokës, 0-25 cm thellësi, i cili ka teksturë lymore, lymore-argjilore ose ranore-argjilore, i pasur me materiale ushqyese dhe pH nga dobët acidike deri dobët bazike, përkatësisht 6,1 deri 7,8), i cili paraprakisht përzihet me 1-1,5 kg treset (dhe i luleve) dhe 100-150 g pleh mineral i kombinuar NPK. Bimët nuk guxojnë të jenë të infektuar me ndonjë sëmundje apo dëmtues.	copë	15.00	60.00	900.00
15.13	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e OPATIJA- përzijeje e barit për sipërfaqet me dëll, i certifikuar. Mbillet në thellësi 0,5 deri 1 cm dhe distancë 2-3 cm. Sasia e nevojshme për 1 m2 është 20-25 g. Pas mbjelljes bëhet ngjeshja me cilindra 30-50 kg të rëndë dhe ujllja me kujdes të shtuar. Toka në të cilën mbillet duhet paraprakisht të lavrohet në thellësi 20-25 cm, liniësohet dhe rrafshohet mirë, të jetë e pasur me materiale ushqyese, teksture të mirë dhe pH neutrale (dobët acidike deri dobët bazike), e të cilës duhet shtuar edhe 2-5 kg/m2 treset dhe 15-20 g/m2 pleh mineral i kombinuar NPK. Në rast se toka ku mbillet nuk është e përshtatshme duhet të silltet dhe që i përmbush këto karakteristika në shirësë 15-20 cm. Bimët nuk guxojnë të jenë të infektuar me ndonjë sëmundje apo dëmtues.	m²	1035.00	0.85 €	877.12
TOTALI POSICIONI:					14,260.37
16	PUNËT TJERA				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
16.1	Furnizimi dhe montimi "Salibankave" parapeteve të brendshme të drilareve nga graniti natyral me trashësi (t= 2 cm), tehu i brendshme i parapetit të jete në forme ovale. Gjërësi e montimit nga 15 deri 30cm. Në çmimi të parashihet montimi me ngjitës, silikon dhe të gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion. Logariten në metër gjatësi të montuar.	m'	315.00	6.00	1,890.00
16.2	Furnizimi dhe montimi "Salibankave" parapeteve të jashtme të drilareve nga flamarina.	m'	180.00	6.00	1,080.00
16.3	Furnizimi i materialit dhe punimi i gardhit të shkalleve të emergjente me profile matalike - tuba Ø 50 mm të plastifikuar.	m'	27.00	30.00	810.00



16.4	Furnizimi me materialit dhe dhe mveshja e shkallëve te brendshme nga druri Bung me trashesi t=6cm, pjesa e jashtme e shkells duhet te jet 3cm. Ne cmlm te llogaritet edhe mveshja e pjesës së poshtme dhe pjesët anore nga materiali i drurit Bung me trashesi t=3cm.	m²	42.00	20.00	840.00
16.5	Furnizimi me material, punimi dhe montimi i gardhit të shkallëve dykrishe dhe pjesës së galerisë nga materiali i Bungut. Mbajtësit kryesor shtyllat dekoruese të punohen me trashesi t=10x10cm dhe lartësi h=1.2 m të ankeruara në të dy anët e shkallëve mbi çdo të tretin basamak të shkallët. Dorëza e gardhit të punohet në form harkore lidhur me mbajtësit kryesor. Ndërsa mbushja bëhet me në çdo 20 cm me pjes dekoruese nga druri i bungut. Lartësia e gardhit 110 cm.	m'	25.00	20.00	500.00
16.6	Furnizimi, transporti dhe betonimi i murit nga B.A h=3m x 0.25 m me shput te themelit 0.5x0.7 m, në pjeset anore dhe mbrapa pjesës hyrse ne garazhë, me beton të armuar C25/30. Ne cmlm te llogarite hapja dhe mbusha me zhavor nen themel dhe pjesa e armimit .	m'	22.00	25.00	550.00
16.7	Furnizimi dhe montimi i lamelave/grilave nga alumini për hijëzim në të dy anët e shkallëve emergjente në çdo 10 cm vertikalisht duke përfshirë të gjitha elementet tjera përcjellëse si ato të sistemit Alumil seria M5600. Ngjyra - e kuqe.				
a	Grilat: M5611	m'	540.00	3.00	1,620.00
b	Shtyllat bartëse: M5620	m'	82.00	3.00	246.00
c	Distancerat: M5621	cope	46.80	3.00	140.40
d	Kapëset: 720-05-622-00	cope	46.80	3.00	140.40
16.8	Furnizimi, transporti dhe montimi i mbulesës te parahyrja ne perdhes, me llamarinë të plastifikuar dhe valëzuar punimi te realizohet me (falca) d=0.55mm me brinje t=4cm - "Tip T50" (100% e mbuleses), perfshi kulmaret, aksesoret percjelles per kompletim, dhe me shtresën kundër kondenzit, ngjyrë sipas zgjedhjes së investitorit. Llogaria në m2 në sipërfaqe të rrafshët	m²	7.60	10.00	76.00
16.9	Furnizimi, transporti, punimi dhe montimi rrethojës metalike ngjyro e gjelbert dhe shtyllave nga konstruksioni i çelikut D=6/6/0.2cm ne cdo 3m distaceme lartesi h=2m pergjat parcalas së objektit. Ne cmlm te llogaritet edhe stipula e betonit C25/30 0.8x0.8, me thellesi 80cm.	m'	60.00	20.00	1,200.00
16.10	Furnizimi, transporti dhe montimi i drurit te lameluar i me trashesi t=3cm cili vendoset ne pjesen e jashtme te fasades me dim 30cm x 340cm te inkastruar ne pllaken meskatit dhe pllaken e kulmit, te vendosura ne kendin 70°.	cope	138.00	8.00	1,104.00
16.11	Furnizimi, transporti dhe punimi i fugës delatuese horizontale dhe vertikale. Me material FLEX PU-2K ose te ngjajshem me dy përbërës me bazë rëshira poliulerani.	m'	53.50	2.00	107.00
TOTALI POSICIONI:					10,303.80
A					
ARKITEKTURA - REKAPITULIM					
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Shuma			
1	PUNËT PËRGADITORE	13,633.88			
2	PUNËT E DHEUT DHE MBUSHJA	18,630.88			
3	PUNËT E BETONIT	84,568.31			
4	PUNËT E ARMATURES	104,375.11			
5	PUNËT E MURATIMIT	23,299.83			
6	PUNËT E KULMIT	16,826.48			
7	PUNËT E LLAMARINËS	11,724.15			
8	PUNËT E HIDROIZOLIMIT DHE TERMOLIZOLIMIT	57,397.74			
9	PUNËT E ZDRUKTHËTARISË	28,180.00			
10	PUNËT E SUVATIMIT GLETTIT DHE FASADËS	16,890.00			
11	PUNËT E NGJYROSJES	5,740.00			
12	PUNËT E QERAMIKËS DHE GRANITIT	18,309.30			
13	PUNËT E DYSHEMESË	16,813.80			
14	PUNËT E PLAFONIT	11,300.00			
15	PUNËT E PARTERIT	14,260.37			
16	PUNËT TJERA	10,303.80			
TOTALI -A- ARKITEKTURA:					452,233.85



B	INSTALIMET ELEKTRIKE				
1	KUADROT SHPERNDARESE				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
1.1	KKSHE-Kuadri Kryesorë Shpërndarës Elektrik				
1.1.1	Furnizimi dhe montimi i tabelës Kryesore shpërndarëse elektrik të njëhsorit (KKSHE). Me mbrojtje IP43, të jetë i punuar nga llamarinë me trashësi 2mm dhe e mbrojtur me ngjyrë të plastifikuar, me dimensione 1200x1000x270mm, me këto elemente:	copë	1	200.00	200.00
1.1.2	Furnizimi dhe montimi i ndërprerës trepolare me aftësi shkyqëse 16 kA dhe rryma nominale të mbrojtjes 80A/63A. Ndërpresë ka mbrojtje termike dhe termomagnetike.	copë	2	15.00	30.00
1.1.3	Furnizimi dhe montimi i shkarkuesve të mbilensionit ZNO 0.5kV, 40kA, 4p.	copë	3	15.00	45.00
1.1.4	Materiali i imët përcjellës për lidhje (zbarra, përques P/F, papuçe, kleme, bulona, etj.)	Paushall	1	150.00	150.00
1.2	KSHE-P. Kuadri Shpërndarës Elektrik-Bodrumi				
1.2.1	Furnizimi dhe montimi i tabelës shpërndarëse elektrike për Bodrumi (KSHE-B). Me mbrojtje IP43, për mbi mure 1000x1000x270, me këto elemente:	copë	1	150.00	150.00
1.2.2	Furnizimi dhe montimi i mbrojtjes diferenciale katërploare me rryma normale In=40A dhe rryma diferenciale Idn=0.03A.	copë	1	150.00	150.00
1.2.3	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike trepolare me karakteristikë veprimi C për rryma nominale In=40A.	copë	1	15.00	15.00
1.2.4	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike njëpolare 1P+N me karakteristikë veprimi C për rryma nominale In=16A.	copë	6	15.00	90.00
1.2.5	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike njëpolare 1P+N me karakteristikë veprimi C për rryma nominale In=10A.	copë	6	15.00	90.00
1.2.6	Materiali i imët përcjellës për lidhje (zbarra, përques P/F, papuçe, kleme, bulona, etj.)	Paushall	1	150.00	150.00
1.3	KSHE-K.1. Kuadri Shpërndarës Elektrik-Perdhesa				
1.3.1	Furnizimi dhe montimi i tabelës shpërndarëse elektrike për Perdhas (KSHE-P). Me mbrojtje IP43, për mbi mure 1000x1000x270, me këto elemente:	copë	1	150.00	150.00
1.3.2	Furnizimi dhe montimi i mbrojtjes diferenciale katërploare me rryma normale In=40A dhe rryma diferenciale Idn=0.03A.	copë	1	150.00	150.00
1.3.3	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike trepolare me karakteristikë veprimi C për rryma nominale In=40A.	copë	1	15.00	15.00
1.3.4	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike njëpolare 1P+N me karakteristikë veprimi C për rryma nominale In=16A.	copë	16	4.00	64.00
1.3.5	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike njëpolare 1P+N me karakteristikë veprimi C për rryma nominale In=10A.	copë	13	4.00	52.00
1.3.6	Materiali i imët përcjellës për lidhje (zbarra, përques P/F, papuçe, kleme, bulona, etj.)	Paushall	1	150.00	150.00
1.4	Kuadri Shpërndarës Elektrik-Kat1				
1.4.1	Furnizimi dhe montimi i tabelës shpërndarëse elektrike për katë të parë (KSHE-K.1). Me mbrojtje IP43, për mbi mure 1000x1000x270, me këto elemente:	copë	1	150.00	150.00
1.4.2	Furnizimi dhe montimi i mbrojtjes diferenciale katërploare me rryma normale In=40A dhe rryma diferenciale Idn=0.03A.	copë	1	40.00	40.00
1.4.3	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike trepolare me karakteristikë veprimi C për rryma nominale In=40A.	copë	1	15.00	15.00
1.4.4	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike njëpolare 1P+N me karakteristikë veprimi C për rryma nominale In=16A.	copë	16	4.00	64.00
1.4.5	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike njëpolare 1P+N me karakteristikë veprimi C për rryma nominale In=10A.	copë	13	4.00	52.00
1.4.6	Materiali i imët përcjellës për lidhje (zbarra, përques P/F, papuçe, kleme, bulona, etj.)	Paushall	1	150.00	150.00
TOTALI POSICIONI:					2,122.00



2 Kabilot Energjetike dhe regallat					
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
2.1.1	Furnizimi dhe montimi i kabllove energjetike NYM-J 4x50mm ² , Cu.NEGOTIN ose te ngjashëm.	m'	50	8.00	400.00
2.1.2	Furnizimi dhe montimi i kabllove energjetike NYM-J 5x16mm ² , Cu.NEGOTIN ose te ngjashëm.	m'	200	4.00	800.00
2.1.3	Furnizimi dhe montimi i kabllove energjetike NYM-J 5x10mm ² , Cu.NEGOTIN ose te ngjashëm.	m'	100	3.20	320.00
2.1.4	Furnizimi dhe montimi i kabllove energjetike NYM-J 5x6mm ² , Cu.NEGOTIN ose te ngjashëm.	m'	50	3.00	150.00
2.1.5	Furnizimi dhe montimi i kabllove energjetike NYM-J 5x4mm ² , Cu(Per furnizim te Lilit).NEGOTIN ose te ngjashëm.	m'	100	1.80	180.00
2.1.6	Furnizimi dhe montimi i kabllove energjetike NYM-J 5x2.5mm ² .NEGOTIN ose te ngjashëm.	m'	100	1.70	170.00
2.1.7	Furnizimi dhe montimi i kabllove energjetike NYM-J 3x2.5mm ² .NEGOTIN ose te ngjashëm.	m'	3850	0.40	1,540.00
2.1.8	Furnizimi dhe montimi i kabllove per ndriqim NYM-J 3x1.5mm ² .NEGOTIN ose te ngjashëm.	m'	7500	0.20	1,500.00
2.1.9	Porosia , furnizimi dhe montimi i gypit të brinjëzuar PVC Ø 32mm.	m'	550	0.32	176.00
2.1.10	Furnizimi dhe montimi i gypit te brinjezuar PVC Ø 20mm.	m'	3500	0.30	1,050.00
2.1.11	Furnizimi dhe montimi i gozhdave te betonit, shiritit metalik te vrimzuar, gips, etj.	Paushall	1	50.00	50.00
TOTALI POSICIONI:					6,336.00
3 Ndriçimi elektrik					
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
3.1.1	Furnizimi dhe montimi i trup ndricues LED 45W, Dim.598x598x12mm.Tensioni 175-260V AC,3600Lm, 6500K, >30000h, 120°, klasa I, IP40.	copë	122	10.00	1,220.00
3.1.2	Furnizimi dhe montimi i trupit ndricues LED 45 W, me mbrojtje IP65, me mbules opale polikarbonat, për montim direkt në plafon prej betoni.Pagesa komplet per copë.	copë	15	15.00	225.00
3.1.3	Furnizimi dhe montimi i trupit ndricues LED me poç 1x10W, IP65, me sensor te levizjes te inkorporuar, për montim direkt në plafon prej betoni.Pagesa komplet per copë.	copë	68	10.00	680.00
3.1.4	Furnizimi dhe montimi i trupit ndricues LED 1x20W, për montim në mur ,IP65, 3500K.	copë	5	15.00	75.00
3.1.5	Furnizimi dhe montimi i trupit ndricues LED 20W, për montim në mur ,IP54, 3000K, CD OPAL.	copë	4	15.00	60.00
3.1.6	Furnizimi dhe montimi i trupave ndricues 1x8W, emergjent luminishent per montim direct ne mur apo plafon.Me shtepize nga polikarbonati, me kapak PMMA, me bateri autonome 3h, nga NiCd me mbishkrimin e ngjitur.Mbrojtja IP 41. ORIENTUSE.	copë	12	15.00	180.00
3.1.7	Furnizimi dhe montimi i trupave ndricues 1x8W, emergjent luminishent per montim direct ne mur apo plafon.Me shtepize nga polikarbonati, me kapak PMMA, me bateri autonome 3h, nga NiCd me mbishkrimin e ngjitur.Mbrojtja IP 41, EXIT.	copë	22	15.00	330.00
TOTALI POSICIONI:					2,770.00
4 Barazimi i potencialit					
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
4.1.1	Furnizimi dhe montimi i kutiave për barazimin e potencialit për vendosje në banjo me zbarren për koneksion të përquesve për tokëzim .	copë	20	15.00	300.00
4.1.2	Furnizimi dhe montimi i perqesit P-F 6mm ²	m'	450	1.00	450.00
4.1.3	Furnizimi dhe montimi i perqesit P-F 4mm ²	m'	450	1.00	450.00
4.1.4	Furnizimi dhe montimi i gypit te brinjezuar PVC Ø16mm.	m'	200	0.30	60.00
4.1.5	Materia! i imët për punimin e barazimit të potencialit si: unaza për shtrëngim, etj.	paushall	1	150.00	150.00
TOTALI POSICIONI:					1,410.00



5 Priza dhe ndërprerës					
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
5.1.1	Furnizimi dhe montimi i prizave monofazore për montim të mbrendshëm, 16A, së bashku me elementet përcjellëse	copë	45	4.00	180.00
5.1.2	Furnizimi dhe montimi i prizave trefazore për montim të mbrendshëm, 16A së bashku me elementet përcjellëse.	copë	2	2.00	4.00
5.1.3	Prizë njëfazore me mbulesë, së bashku me elementet përcjellëse.	copë	81	2.00	162.00
5.1.4	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësve të thjeshtë për montim të mbrendshëm, 16A, së bashku me elementet përcjellëse.	copë	55	2.00	110.00
5.1.5	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësve alternativ për montim të mbrendshëm 16 me mbulesë.	copë	20	6.00	120.00
5.1.6	Furnizimi dhe montimi i detektorit të levizjes PIR, 360°, 16A, 230V.	copë	8	15.00	120.00
TOTALI POSICIONI:					696.00
6 Sistemi i teknologjise Informativo					
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
6.1.1	Furnizimi dhe shtrirja e kablilit UTP cat.6e. Prej prize deri në bllokun komutues, nëpër kanale metalike, dyshe me teknike apo në gyp PVC në suva dhe beton. Paguhet komplet për m'	m'	500	1.00	500.00
6.1.2	Furnizimi dhe montimi i prizave RJ45 me kapak kundër pluhurit. Paguhet komplet me lidhje dhe pllake me stikera për shënim të prizës, si dhe matje dhe dhenja e protokollit për secilin prizë.	copë	20	6.50	130.00
6.1.3	Furnizimi dhe montimi i patch paneleve 25 port cat 6e të tipit 110/RJ45. Shënimet i tyre sipas përshkrimit teknik. Paguhet komplet për copë dhe lidhje.	copë	1	120.00	120.00
6.1.4	Furnizimi dhe montimi i SWITCH-ave të menaxhueshëm 52 port të tipit RJ45 dhe 25 porte optike sipas përshkrimit teknik, apo ndonjë tip i ngjashëm me karakteristikë të tilla. Paguhet komplet për copë, lidhje dhe konfigurim.	copë	1	120.00	120.00
6.1.5	Furnizimi dhe montimi i mbajtësve të kabllove.	copë	3	5.00	15.00
6.1.6	Furnizimi dhe montimi i patch cord-ave UTP cat.6 me gjatësi 1,5 dhe 3m, sipas përshkrimit teknik. Paguhet komplet për copë dhe lidhje.	copë	134	2.00	268.00
6.1.7	Material i nevojshëm për montim (lidhëse plastike për kablo, labela identifikuese, etj.). Paguhet paushall.	Paushall	1	200.00	200.00
TOTALI POSICIONI:					1,353.00



7	Sistemi i telefonisë				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
7.1.1	Furnizimi dhe shtrirja e kablilit UTP cat.6e .Prej prizes deri ne bllokun komutues te kalit, neper kanale metalike, dysHEME teknike apo ne gyp PVC ne suva dhe beton. Paguhet komplet per m'	m'	300	0.80	240.00
7.1.2	Furnizimi dhe shtrirja e kablilit RG-6 .Prej prizes deri ne bllokun komutues te kalit, neper kanale metalike, dysHEME teknike apo ne gyp PVC ne suva dhe beton. Paguhet komplet per m'	m'	350	0.80	280.00
7.1.3	Furnizimi dhe montimi i patch paneleve 32 port te tipit cat 3, shenimi i tyre sipas pershkrimit teknik. Paguhet komplet per cope dhe lidhje.	copë	1	120.00	120.00
7.1.4	Furnizimi, montimi, programimi dhe leshimi ne pune i centralit telefonik IP Panasonic sipas pershkrimit teknik,apo ndonje tip i ngjashem me karakteristika te tilla. Paguhet komplet per sistem, leshim ne pune.	copë	1	120.00	120.00
7.1.5	Furnizimi, montimi, programimi dhe leshimi ne pune telefonave digjital sipas pershkrimit teknik. Paguhet komplet per telefon.	copë	3	120.00	360.00
7.1.6	Material i nevojshem per montim (lidhese plastike per kablo, labela identifikuese, etj). Paguhet paushall.	Paushall	1	150.00	150.00
TOTALI POSICIONI:					1,270.00
8	Sistemi i alarmit të zjarrit				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
8.1.1	Furnizimi dhe montimi, Central i alarmit të zjarrit adresibil tip DETNOV me 8 zona mbrojtëse dhe mundësi zgjerimi, me te gjitha elementet percejelise , apo ndonje tip i ngjashem.	copë	1	120.00	120.00
8.1.2	Furnizimi dhe montimi, Detektor Optik i tymit me bazë adresibil.	copë	40	15.00	600.00
8.1.3	Furnizimi dhe montimi, Taster manual për aktivizim të dhunshëm të alarmit (pikë thirrëse).	copë	17	15.00	255.00
8.1.4	Furnizimi dhe montimi, Sirane e jashtëme e alarmit të zjarrit me sinjalizim të dritës .	copë	1	15.00	15.00
8.1.5	Furnizimi dhe montimi, Sirane e brendshme e alarmit të zjarrit me sinjalizim të dritës .	copë	3	15.00	45.00
8.1.6	Furnizimi dhe montimi, Kablo zjarrëduroese e ekranizuar IY(s)Y 2x0.8mm² GR3 .	m'	1300	1.00	1,300.00
8.1.7	Furnizimi dhe montimi, Gyp i brinjëzuar PVC Ø16mm	m'	350	0.30	105.00
8.1.8	Materiali i imet percejellës për lidhje.	Paushall	1	50.00	50.00
8.1.9	Programimi, testimi dhe leshimi ne pune i sistemit.	Paushall	1	150.00	150.00
TOTALI POSICIONI:					2,640.00
9	CCTV				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
9.1.1	Furnizimi dhe montimi me me NVR 36ch, me HDD 8TB, per videovezhgim Tipi: Karakteristikat NVR 36 ch, support 36ch full 4k video real-time access,2U NVR,9 SATA. *Support H.265/H.264/MJPEG. *Support video playback,remote monitoring and backup. *Support preview and playback with 12X electronic zoom. *Support Web, mobile monitoring,PC client,CMS software.etc.	copë	1	120	120.00
9.1.2	52" KOLOR LCD MONITOR, 1280 x 1024 RESOLUTION, SXGA, CVBS, AUDIO, 120/230VAC, 50/60 HZ	copë	1	180	180.00
9.1.3	Furnizim dhe montim me kablo UTP , Cat 6 .	m'	1200	0.8	960.00
9.1.4	Furnizim me kamera analoge fikse 5MPx, HDTVI, outdoor tipi: Karakteristikat : *Image sensor: SC5300, *Main Procesor: 3516D, *IR LED 36 PIECE, *IR LED DISTANCE 30m, *Focus Length 3.6mm. *Day/Night : Auto/Color/ B&W (IR-CUT). * Compression: H.265+/H.265/H.264/JPEG.Support record AVI format.	copë	13	130	1,690.00
9.1.5	Furnizim me kamera analoge fikse 5MPx, HDTVI, Indoor tipi: Karakteristikat : *Image sensor: AR006, *Main Procesor: DM365, *IR LED 24 PIECE, IR LED DISTANCE 20m, Focus Length 3.6mm. *Day/Night : Auto/Color/ B&W (IR-CUT). * Compression: H.264/JPEG.Support record AVI format.	copë	3	150	450.00
9.1.6	Furnizimi dhe montimi i Switchit PoE GigaBit (24 porte), apo i ngjashem.	copë			120.00
9.1.7	Furnizimi dhe montimi me kablul RG 59 +2x1.5.	m'	1200	0.4	480.00
9.1.8	PTZ JOUSTIC	copë			45.00

9.1.12	Furnizimi dhe montimi, Gyp i brinjëzuar PVC Ø16mm.	m'	200	2	400.00
9.1.13	Furnizimi dhe montimi i konektoreve BNC ose të ngjashëm.	copë	32	1	32.00
9.1.14	Material i imët lidhës pa specifikuar.	Paushall	1	150	150.00
TOTALI POSICIONI:					5,147.00
10	Tokëzimi dhe Rrufeprilësi				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
10.1.1	Furnizimi dhe montimi i shiritit të zinkuar FeZn 20x3 mm.	m	750	1.00	750.00
10.1.2	Furnizimi dhe montimi i shiritit të zinkuar FeZn 25x4 mm.	m	1200	0.50	600.00
10.1.3	Furnizimi dhe montimi i gypave për tokzim (sondave) 3m.	copë	7	8.00	56.00
10.1.4	Furnizimi dhe montimi i mbajtësve të shiritit për montim në kulm L.	copë	65	2.00	130.00
10.1.5	Furnizimi dhe montimi i mbajtësve të shiritit për montim në kulm T.	copë	65	2.00	130.00
10.1.6	Furnizimi dhe montimi i pranuesve të rufepritsit nga shiriti FeZn 25x4 mm.	copë	18	2.00	36.00
10.1.7	Furnizimi dhe montimi i pllakave kryqzore për vazhdimin dhe kryqzimin e shiritave.	copë	40	5.00	200.00
10.1.8	Furnizimi dhe montimi i kutiave matëse për tokëzim, Matja dhe punimi i eleboratit.	copë	7	15.00	105.00
TOTALI POSICIONI:					2,007.00
8	INSTALIMET ELEKTRIKE REKAPITULLIM				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Shuma			
1	KUADROT SHPERNDARESE	2,122.00			
2	Kabllo Energjetike dhe regallat	6,336.00			
3	Ndriçimi elektrik	2,770.00			
4	Barazimi i potencialit	1,410.00			
5	Priza dhe ndërprerës	698.00			
6	Sistemi i teknologjise Informative	1,353.00			
7	Sistemi i telefonisë	1,270.00			
8	Sistemi i alarmit të zjarrit	2,640.00			
9	CCTV	5,147.00			
10	Tokëzimi dhe Rrufeprilësi	2,007.00			
TOTAL-B- INSTALIMET ELEKTRIKE:					25,751.00



C	HIDROINSTALIMET				
I	INSTALIMET E UJËSJELLËSIT				
Nr.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Snsin	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
1.1	Gërmimi i dheut të kategorisë së III-të dhe IV-të me thellësi mesatare të gypave të ujit 1.4m'x0.60m'	m³	43.20	3.00 €	129.60
1.2	Furnizimi, transporti dhe hedhja e rrës në fund të kanalit, anash dhe mbi gypin e ujit me l=25cm.	m³	7.50	3.00 €	22.50
1.3	Mbulimi i kanalit në shtrësa 20-30 cm me ngjeshje.	m³	35.70	3.00 €	107.10
1.4	Largimi i dheut të tepërt nga punishja	m³	7.50	0.20 €	1.50
1.5	Furnizimi transporti si dhe montimi i pusëtës betonarme të ujësjellësit me dimensione 1.5x1.5x1.5. Në çmim të kalkulohet kapaku nga materiali kompozit t=25lon së bashku me dy(2) ormatësësa, dy mbyllës Ø90mm, dy mbyllës Ø75mm, dy mbyllës Ø40mm si dhe lidhja e gypit Ø90mm në gypin Ø40mm. Të kompletohet me të gjitha fazonerit e nevojshme për këtë pusët: Ormatësi, mbyllesë, T-lidheset 90/75 dhe 90/40 komplet.	copë	1.00	10.00 €	10.00
1.6	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave për profilet e projektuar për furnizimin me ujë, duke përfshirë të gjitha pjesët e nevojshme fazonike si bërnyla, redukcione, T-ndarës, valvula te ndryshme etj. Pagesa bëhet për 1 m' të gypit të montuar komplet.				
1.6.1	HDPE-100 Ø22mm PN 10bar	m'	30.00	4.00 €	120.00
1.6.2	HDPE-100 Ø25mm PN 10bar	m'	110.00	4.20 €	462.00
1.6.3	HDPE-100 Ø32mm PN 10bar	m'	80.00	5.00 €	400.00
1.6.4	HDPE-100 Ø40mm PN 10bar	m'	20.00	5.20 €	104.00
1.6.5	HDPE-100 Ø50mm PN 10bar	m'	75.00	5.50 €	412.50
1.6.6	HDPE-100 Ø63mm PN 10bar	m'	20.00	6.00 €	120.00
1.6.7	HDPE-100 Ø75mm PN 16bar	m'	40.00	8.00 €	320.00
1.6.8	HDPE-100 Ø90mm PN 16bar	m'	50.00	12.00 €	600.00
1.7	Gyp i hekurit të zinkuar për profilet e projektuar, (për vertikale të hidrantave të brendshëm, vertikale të furnizimit me ujë, etj.) duke përfshirë të gjitha pjesët e nevojshme fazonike si bërnyla, redukcione, T ndarës, valvula të ndryshme etj. Pagesa bëhet për 1 m' të gypit të montuar komplet.				
1.7.1	FeZn-100 Ø25mm PN 10bar	m'	3.00	4.00 €	12.00
1.7.2	FeZn-100 Ø32mm PN 10bar	m'	15.00	5.00 €	75.00
1.7.3	FeZn-100 Ø63mm PN 16bar	m'	10.00	6.00 €	60.00
1.7.4	FeZn-100 Ø75mm PN 16bar	m'	10.00	7.00 €	70.00
1.8	Furnizimi transporti dhe montimi i gypave PPR dhe pjesëve fazonike të duhura të ujësjellësit. Në këtë pozicion të futen lidhja dhe të gjitha pjesët fazonike të duhura për lidhje dhe material termoizolues (Armaflex).				
1.8.1	Uji i flojt Ø16 ----	m'	550.00	1.20 €	660.00
1.8.2	Uji i Nxehit Ø16 ----	m'	340.00	1.20 €	408.00
1.9	Furnizimi transporti dhe montimi i kutijave shpërndarëse 40x40x12 komplet me fazonerit e nevojshme.	copë	17.00	25.00 €	425.00
1.10	Furnizimi transporti dhe montimi i kokave me mbyllës në kolektor dhe kokave në dalje së bashku me pjesët e nevojshme e kompletuar (Ek-valvulave, mbyllesi perfundimtar 3/4)	copë	175.00	2.00 €	350.00
1.11	Furnizimi dhe montimi i hidrantit të jashtëm nëntokësorë DN 80 për shuarjen e zjarrit. Në çmim të logaritit, punimi i pusëtës nga betoni i armuar MB20 kapaku për mbulim nga metall dhe të valvulës Ø80mm, kthesë metalike 80/90°, bllok ankerimi, fazon FF=80/200mm, Hidrantit nëntokësor, kapaku hidrantit oval dhe të gjitha pjesët fazonike të hidrantit (koka, valvula, gjysemldhese, gyp dhe të gjitha punët e nevojshëm për këtë pozicion).	copë	1.00	500.00 €	500.00
1.12	Furnizimi dhe montimi i hidrantëve të murit me të gjitha pjesët e nevojshme fazonike të cilat shërbejnë për montim të hidrantit të brendshëm (T-2"(Ø50), Valvol futurake 2", kthesë të zinguar Ø2"/90") të cilët mund vendosen brenda në murë ose jashtë tij varësisht nga pozita e tijë, hidrantët e murit kanë dimensione: 50x50x15cm dhe me gyp L=15m. Logaritit në copë	copë	11	45	495.00
1.13	Furnizimi transporti dhe montimi i fikësëve të zjarrit me shkumë e tipit MURAL 6 kg (TIPI 21A 113B). Komplet të vendosura në objekt. Të vendosen në vendet ku i cakton organi mbikqyrës	copë	10.00	45.00 €	450.00
1.14	Furnizimi transporti dhe montimi i pjesëve fazonike të nevojshme për montimin e gypave në objektit.	komplet	1.00	150.00 €	150.00
1.15	Shqyrtimi i gjithë rrjetit të ujësjellësit.	komplet	1.00	150.00 €	150.00
1.16	Shqyrtimi i rrjetit të hidrantit të jashtëm dhe të mbrendshëm me metodën punuese prej 50% me të	komplet	1.00	150.00 €	150.00

2 INSTALIMET E KANALIZIMIT					
Nr.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
2.1	Gërmimi i dhout të kategorisë së III-të dhe IV-të me thellësi mesatare të gypave e kanalizimit H=2.0 m.	m ³	103.68	3.00 €	311.04
2.2	Furnizimi, transporti dhe hedhja e rrës në fund të kanalit, anash dhe mbi gypat e kanalizimit.	m ³	18.20	4.00 €	64.80
2.3	Mbulimi i kanalit në shtresa 20-30 cm me ngjeshje	m ³	87.48	0.20 €	17.50
2.4	Largimi i dheut të tepërt nga punishja	m ³	16.20	0.20 €	3.24
2.5	Furnizimi, transporti dhe punimi i pusëve rrethore nga elementet e parafabrikuara të betonit Ø-1000mm deri në thellësi h=2.6 m'. Në çmim të përfshihen këto punime: furnizimi, shtrirja dhe ngjeshja e zhavorit në fundin e pusëve t-20cm, furnizimi dhe betonimi i pllakës së poshme t-15 cm të armuar me rrjetë Q-188 në dy zona, furnizimi dhe montimi i gypave(unazave) të parafabrikuara të betonit Ø-1000 mm, furnizimi dhe montimi i konusit të parafabrikuar të betonit, furnizimi dhe vendosja e betonit për kineta sipas detalit, suvatimi i vazhdimëve të gypave të pusëve sipas detalit, furnizimi dhe montimi i shkallëve të pusëve sipas detalit, furnizimi dhe montimi i kapakëve prej materialit kompozit T=25ton. Në çmim të përfshihen edhe të gjitha punimet tjera sipas përshkrimit teknik për kompletimin e pusëve, komplet sipas standardeve.	copë	6.00	45.00 €	270.00
2.6	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave PVC të kanalizimit të mbrendshëm dhe pjesëve fazonike me gjithë materialin e nevojshëm(kthesat, T-pjesët, rekuduesit, revizionet etj). Në çmim të llogaritet të gjitha elementet për shtangimet e gypave sipas rekomandimeve të prodhuesit dhe termozollimit në vendet e caktuara.				
2.6.1	Gyp PVC Ø110mm	m'	140.00	1.20 €	168.00
2.6.2	Gyp PVC Ø75mm	m'	65.00	1.10 €	71.50
2.6.3	Gyp PVC Ø50mm	m'	100.00	1.00 €	100.00
2.7	Furnizimi dhe montimi i revizorëve në vertikalet kanalizimit të cilat vendosen si paisje në vertikalet e kanalizimit dhe që shërbejnë rastin kur gypat bllokohen nga materialet e ndryshme, për deblokimin e kanalizimit në këto paisje duhet të vendosen sipas detalit në projekt.				
2.7.1	Ø125mm	copë	6.00	4.00 €	24.00
2.7.2	Ø110mm	copë	6.00	4.00 €	24.00
2.8	Furnizimi dhe montimi i ujëmbledhësve të brendshëm a/b=10/10 cm; DN-50	copë	21.00	4.00 €	84.00
2.9	Furnizimi dhe montimi i ujëmbledhësve të brendshëm a/b=20/20 cm; DN-70	copë	2.00	15.00 €	30.00
2.10	Furnizimi dhe montimi i ujëmbledhësve gjatësor, sipas detalit në projekt	m'	5.40	15.00 €	81.00
2.11	Furnizimi transporti dhe montimi i kokës ventiluese prej llamarinës së zinkuar. E kompletuar sipas standardeve dhe udhëzimeve të organit mbikqyrës.	copë	6.00	15.00 €	90.00
2.12	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave HDPE-SN8 të kanalizimit të jashtëm fekal dhe pjesëve fazonike me gjithë materialin e nevojshëm. Në çmim të llogaritet të gjitha elementet sipas rekomandimeve të prodhuesit.				
2.12.1	Gyp HDPE SN8 Ø160 mm	m'	80.00	2.50 €	200.00
2.12.2	Gyp HDPE SN8 Ø125 mm	m'	30.00	3.50 €	105.00
2.12.3	Shqyrtimi i gjithë rrjetit të kanalizimit.	komplet	1.00	150.00 €	150.00
TOTALI POS. 2:					1,794.08



3 ELEMENTET SANITARE					
Nr.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
3.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i guaces së WC-së prej porcelanit të klasit të I-re, me kapakun për ujë, komplet me kazanin për ujë prej porcelani, me gyp për shpërlarje, dhe manzhete të gomes, dihtung të gomes dhe vida të me singut me tipila. Të jetë e kompletuar në të gjitha pjesët e nevojshme për këtë pozicion.	copë	30.00	30.00 €	900.00
3.2	Furnizimi transporti dhe montimi i lavamanëve komplet me lëshuese të ujit të levizshme, mbajtësen e peshqirrit dhe pasqyrën. Të jetë e kompletuar në të gjitha pjesët e nevojshme për këtë pozicion. Modelin sipas standardeve dhe udhëzimeve të organit mbikqyres.	copë	42.00	30.00 €	1,260.00
3.3	Furnizimi transporti dhe montimi i lavapjathës komplet me lëshuese të ujit të levizshme, mbajtësen e peshqirrit dhe pasqyrën. Të jetë e kompletuar në të gjitha pjesët e nevojshme për këtë pozicion. Modelin sipas standardeve dhe udhëzimeve të organit mbikqyres.	copë	2.00	40.00 €	80.00
3.4	Furnizimi transporti dhe montimi i vaskë dushit komplet me lëshuese të ujit të levizshme, mbajtësen e peshqirrit dhe pasqyrën. Të jetë e kompletuar në të gjitha pjesët e nevojshme për këtë pozicion. Modelin sipas standardeve dhe udhëzimeve të organit mbikqyres.	copë	11.00	120.00 €	1,320.00
3.5	Furnizimi transporti dhe montimi i enë-larsës komplet. Të jetë e kompletuar në të gjitha pjesët e nevojshme për këtë pozicion. Modelin sipas standardeve dhe udhëzimeve të organit mbikqyres.	copë	2.00	250.00 €	500.00
3.6	Furnizimi transporti dhe montimi i lavalriqës. Të jetë e kompletuar në të gjitha pjesët e nevojshme për këtë pozicion. Modelin sipas standardeve dhe udhëzimeve të organit mbikqyres.	copë	10.00	350.00 €	3,500.00
3.7	Furnizimi dhe montimi i bojlerit qendror V=80L duke përfshirë të gjitha elementet e nevojshme për funksionim të bojlerit.	copë	10.00	120.00 €	1,200.00
3.8	Furnizimi dhe montimi i bojlerit qendror V=120L duke përfshirë të gjitha elementet e nevojshme për funksionim të bojlerit.	copë	2.00	200.00 €	400.00
3.9	Furnizimi dhe montimi i kokës së ajrimit (ventilimit) e cila vendoset në çdo vertikale të kanalizimit sipas detalit në projekt	copë	6.00	25.00 €	150.00
TOTALI POS. 3:					9,310.00
4 KANALIZIMI ATMOSFERIK DHE DRENAZHA					
Nr.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
4.1	Furnizimi, transporti dhe vendosja e rërës në fund të kanalit mbi të cilën shtrihen gypat e drenazhes, h=10cm	m ³	1.50	3.00 €	4.50
4.2	Furnizimi, transporti dhe vendosja e zhavorit lumi me granulometri (0-63)mm.	m ³	7.50	3.00 €	22.50
4.3	Furnizimi, transporti dhe punimi i rrjetit Drenazhe me gypa HDPE-LDPE të brinjëzuar fleksibel dhe përdoruar për drenazhë (SN4) sipas projektit, përreth gypit të vendoset zhavor lumi Ø (32-60)mm. Gypit i drenazhes duhet mbulohet me geotekstil 180gr/m ² . Në çmim të llogaritet të gjitha elementet e nevojshme për montim dhe kompletimin e këtij pozicioni. Llogarite në metër gjatësi.				
4.3.1	Ø160mm	m'	165.00	1.20 €	198.00
4.4	Furnizimi, transporti dhe montimi i pusetave të gatshme. Para montimit të pusetave bazamentin e tij duhet betonuar. Diametri i rrathëve të betonit Ø800mm për drenazhe. Në çmim të llogaritet edhe kapakët nga hekuri Ø800mm, me peshë 135kg, shkallët nga hekuri etj.	copë	3.00	45.00 €	135.00
4.5	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave HDPE-SN8 të kanalizimit të jashtëm atmosferik dhe pjesëve fazonike me gjithë materialin e nevojshëm. Në çmim të llogaritet të gjitha elementet sipas rekomandimeve të prodhuesit.				
4.5.1	Gyp HDPE SN8 Ø160 mm	m'	25.00	3.00 €	75.00
TOTALI POS. 4:					435.00



5 GROPA SEPTIKE					
Nr.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
5.1	Gërmimi i theut për gropën septike në kat. III IV me makinë me gjërësi sipas normave dhe standardeve.	m³	43.08	2.00	86.11
5.2	Sigurimi i gropës septike gjatë gërmimit si dhe ruajtja ndaj shembjes së theut. Sigurimi i gropës të bëhet me pahl, të cilat sigurojnë stabilitetin e theut. Gjatë punimit të perdoret pompa për largimin e ujit.	Paushall.	1.00	100.00	100.00
5.3	Furnizimi, transporti, shtrirja, rrafshimi dhe ngjeshja e zhavorit Ø-31mm nën pllakën e poshtme të gropës septike me trashësi 30 cm.	m³	3.51	2.00	7.02
5.4	Furnizimi dhe vendosja në veper e betonit të varfer C15/20 nën pllakën e poshtme të gropës septike me trashësi d=10.0cm.	m³	0.82	65.00	53.04
5.5	Furnizimi, transporti dhe vendosja e armatures S-500 Mpa për gropën septike sipas detaleve të dhena të armatures: rrjetë R-785 në të dy zonat e armimit. Këtu përfshihet edhe pozicioni i furnizimit dhe montimit të armatures rrjete e cila është përdorur në detale.	kg	1,000.00	0.50	500.00
5.6	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonit joupershkueshem për pllakën e themeleve dhe të epermen për gropën septike me betonarme C- 25/30 d=20cm. Në çmim të llogaritet edhe vendosja e pahive si dhe demontimi i tyre.	m³	2.49	69.00	171.84
5.7	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonit për muret e gropës septike me betonarme joupershkueshem C- 25/30 d=20cm. Në çmim të llogaritet edhe vendosja e pahive si dhe demontimi i tyre.	m³	8.13	69.00	560.75
5.8	Furnizimi transporti dhe vendosja e izolimit të gropës nga ana e jashtme me kondor në dy shtresa (izolim i nxehtë) t=2x3mm, muret dhe pjesa e sipërme.	m²	36.94	15.00	554.10
5.9	Furnizimi, transporti dhe mbulimi me membranë mbrojtëse për hidroizolim në jashtëm.	m²	36.94	1.00	36.94
5.10	Furnizimi transporti dhe vendosja e izolimit të gropës septike nga ana e brendëshme (izolim i ftohtë)	m²	36.94	10.00	369.40
5.11	Furnizimi dhe vendosja e gjeotekstilit 100 mg/m² në skarpate për ndarjen e pjesës së theut dhe zhavorit.	m²	36.94	2.00	73.88
5.12	Furnizimi, transporti dhe vendosja e zhavorit, fraksioni Ø-31.5 mm, në perimetër të mureve sipas detaleve të dhena.	m³	4.32	15.00	64.80
5.13	Furnizimi dhe montimi i shkallëve prej armaturës Ø16mm në çdo 30cm dhe inksistimi i tyre në beton me lyrje antikorrozive. Llogaria në metër gjatësi të pjesës ku zbrit, nga kapaku deri 40 cm mbi fundin e gropës.	m'	30.00	2.00	60.00
5.13.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i kapakut metalik.	copë	1.00	150.00	150.00
5.13.2	Sjellja e terenit në gjendjen e mëparshme.	m²	18.00	2.00	36.00
5.14	Sigurimi dhe montimi i pompës vertikale zhytëse në gropën septike me karakteristika q=2.67 l/sec dhe h=4.8m (karakteristikat janë nxjerrë nga prodhuesi i pompave Ebara Right 75M ose të ngjashme). Në çmim të llogaritet kablli nga pompa deri në orman me gjatësi l=10 m, transporti, montimi me të gjitha pjesët fazonike si dhe funksionalizimi i pompës.	copë	2.00	150.00	300.00
TOTALI POS. 5					3,123.88
HIDROTEKNIKA - REKAPITULIM					
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Shuma totale (€)			
1	INSTALIMET E UJËSJELLËSIT	6,764.20			
2	INSTALIMET E KANALIZIMIT	1,794.08			
3	ELEMENTET SANITARE	9,310.00			
4	KANALIZIMI ATMOSFERIK DHE DRENAZHA	436.00			
5	GROPA SEPTIKE	3,123.88			
TOTAL -C- HIDROTEKNIKA					21,427.16





D	INSTALIMET MAKINERIKE				
1	Trupat ngrohës dhe tubacionet				
Nr.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
	Liferimi dhe montimi i radiatorve të çelikut, prodhim i fabrikës së radiatorve Gjilan, Imas Itali apo të ngjajshëm komplet me mbajtsat dhe kapakët				
1.1	Tip 22-600/600	copë	18	65.0	1170
1.2	Liferimi dhe montimi i valvolave të thjeshta të sistemit dygypor hyrje R-15	copë	18	5	90
1.3	Liferimi dhe montimi i valvolave të sistemit dygypor dalje R-15	copë	18	5	90
1.4	Liferimi dhe montimi i valvolave për mbushje zbrazje të sistemit dygypor dalje R-15	copë	18	5	90
1.5	Liferimi dhe montimi i valvolave për çajrosje automatike të kolektorëve R-15	copë	18	5	90
1.6	Kolektoret për sistemin dygypor standard (1" > 6x 1/2")	copë	2	5	10
1.7	Kolektoret për sistemin dygypor standard (1" > 4x 1/2")	copë	1	15	15
1.8	Kolektoret për sistemin dygypor standard (1" > 2x 1/2")	copë	1	15	15
1.9	Valvola me holander me kokë 1"	copë	4	4	16
1.10	T- shtik për çajrosje 1"-1/2"-1/2"	copë	4	4	16
1.11	Kaseta per kolektor nga llamarina 850 x 450 mm për montim në mure	copë	2	35	70
1.12	Kaseta per kolektor nga llamarina 450 x 450 mm për montim në mure	copë	2	25	50
1.13	Gypat të bakrit Cu -PVCΦ15 x 0.8, për shtrirjen e rrjetit nën dysheme, nga kolektorët deri të trupat ngrohës	m	320	1	320
1.14	Gypat i te çelikut me izolim (trashësia e murit te gypit 3,2-4,5)				0.00
	DN 100	m'	20	2.90	58.00
	DN 80	m'	30	2.80	84.00
	DN 65	m'	18	2.70	43.20
	DN 60	m'	40	2.60	104.00
	DN 50	m'	60	2.50	150.00
	DN 40	m'	110	2.40	264.00
	DN 32	m'	65	2.30	149.50
	DN 25	m'	140	2.20	308.00
	DN 20	m'	570	1.20	684.00
1.15	Fitingu për gypa të çelikut si kthesa, mbajtëse, gasi, tell për saldimit etj. është 50 % nga pozicioni. 14	%	0.5	1844.70	922.35
1.16	Pastrimi dhe ngjyrosja me ngjyrë bazike të gypave të çelikut (dy herë)	m²	330	1.00	330.00
1.17	Mbajtsat e gypave konzollat	m'	220	2.00	440.00
1.18	Gyp i kondezalit				
	PP Ø32	m'	435	1.20	522.00
	PP Ø40	m'	85	1.25	106.25
1.19	Fitingu per pozitën 18 është 50% e totalit	%	0.5	628.25	314.13
1.20	Shqyrtimi i instalimit me ujë të ftohët dhe të ngrohët	copë	1	2.00	2.00
TOTAL POSICIONI :					6,523.43 €



2 Nonstacioni					
Nr.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
2.1	Liferimi dhe montimi i Këmbyesit të nxehtësisë me kapacitet 350 kW me temp 130-70--- 90-70 C komplet me të gjitha elementet perçjellëse, prodhues nga BE	copë	1	450.00	450.00
2.2	Ena e mbyllur e zgjerimit V=250 l	copë	1	150.00	150.00
2.3	Furnizimi dhe montimi i Qilërit Q=240 kW, 7/12°C, freon 410 A, Net=88.1kW me termo-pompe (komplet me pompe qarkulluese të ujit, senzore, bazamenti nga betoni, hidromoduli adekuat dhe leshurja në punë), prodhues Clivet, Ferroli, Hidria, Daikin apo të ngjashëm	copë	1	1500.00	1500.00
2.4	Valvola me flanjë dhe kundër flanjë, difung dhe bulona				0.00
	DN-80, PN 25	copë	2	45.00	90.00
	DN-80, PN 16	copë	11	40.00	440.00
	DN-32, PN 16	copë	3	40.00	120.00
	DN-20, PN 16	copë	3	35.00	105.00
2.5	Ndarësi i ndytësirave me flanjë dhe kundër flanjë, difung dhe bulona				
	DN-80, PN 16	copë	2	45.00	90.00
	DN-25, PN 10 kycja me filete	copë	1	30.00	30.00
	DN-20, PN 10 kycja me filete	copë	1	30.00	30.00
2.6	Valvua jokthyesë me flanjë dhe kundër flanjë, difung dhe bulona				
	DN-80, PN 16	copë	2	15.00	30.00
	DN-32, PN 16	copë	1	15.00	15.00
	DN-20, PN 16	copë	1	15.00	15.00
2.7	Valvola trekahore me elektromotor dhe rregulator elektronik me sensor të temperaturës së jashtme, sensor të temperaturës së ujit dhe sensor të temperaturës së dhomës				
	DN-80, PN 16	copë	2	40.00	80.00
	DN-32, PN 16	copë	1	35.00	35.00
2.8	Furnizimi dhe montimi i gjuntave antivibruese DN 100	copë	4	15.00	60.00
2.9	Manometri 0...10 bar, me valvolë R-15, PN 16	copë	2	15.00	30.00
2.10	Termometri me hokol, 0...120 °C	copë	2	15.00	30.00
2.11	Termommanometrat për nxemje qendrore, 0 - 130° C / 0 - 6 bar	copë	12	15.00	180.00
	valvola të thjeshta me fileta	copë			
	DN 40	copë	2	8.00	16.00
	DN 32	copë	4	7.00	28.00
	DN 25	copë	8	6.00	48.00
	DN 20	copë	10	6.00	60.00
2.12	Valvola për ajrore R-15	copë	12	6.00	72.00
2.13	Valvola për mbushje-zbrazje R-20	copë	4	6.00	24.00
2.14	Pompa riqarkulluese, WILO, TOP-E 80/1-10 LON PN6/10	copë	2	150.00	300.00
2.15	Pompa riqarkulluese, Wilo - TOP-E 32/1-10 LON PN6/10	copë	1	150.00	150.00
2.16	Pompa riqarkulluese, RS-star 20/7	copë	1	150.00	150.00
2.17	Pompa centrifugale Wilo -IL-100/170-3/4	copë	1	150.00	150.00
2.18	Valvë sigurtues me sustë DN - 40	copë	2	15.00	30.00
2.19	Gypa të çelikut				
	DN 100	m'	20	4.00	80.00
	DN 80	m'	20	3.80	76.00
	DN 32	m'	12	3.50	42.00
	DN 15	m'	15	3.40	51.00



2.20	_Fitingu për gypa të çelikut si kthesa, mbajtëse, gasi, tell për saldim etj. është 50 % nga pozicioni 19.	%	0.5	249.00	124.50
2.21	_Pastërtimi dhe ngjyrosja me ngjyrë bazike të gypave të çelikut (dy herë)	m²	35	1.00	35.00
2.22	_Izolimi termik i gypave në kaldatore me lësh mineral 50 mm me mbështjellje të laminës së Al - 0.5 mm	m²	35	1.00	35.00
2.23	_Punimi i kolektorit të dërgimit dhe kthimit me dimensione DN 200 mm x3.5 mm, L=3000 mm me nga 5 dalje	copë	2	1.00	2.00
2.24	Punimi i enëve për çajrosje V = 2 l	copë	6	20.00	120.00
2.25	_Furnizimi dhe montimi i zbutesit të ujit me kapacitet V=2-3 m³/h	copë	1	150.00	150.00
2.26	_Ventilatore aksial për thithjen e ajrit të ndotur në kaldatore V=600m³/h	copë	1	150.00	150.00
2.27	_Punimi dhe montimi i Kuadrit Elektrik për kyqjen në rryme të pompave dhe automatikes	copë	1	150.00	150.00
2.28	Griq që vendoset në derë të kaldatores 600x400	copë	1	150	150.00
2.29	Aparati për mbrojtje kundër zjarrit S-9	copë	1	45	45.00
2.30	Sanduk me rërë dhe lopatë zjarfiksi 0.5m²	copë	1	65	65.00
2.31	_Shqyrtimi i instalimit me ujë të ftohët dhe të ngrohët	copë	1	150.00	150.00

TOTAL POSICIONI : 5,933.50 €

3 Ventilator-Konvektoret

Nr.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
3.1	_Ventilator konvektorë kaselor për montim në pllafon me maskë, porositen për sistemin dy gypor, filtër, ventilatori me tri shpejtësi, ventilin trekahorë me elektromotor, ena për kondenzat, termostati për dimër - verë dhe pilot komandën,				
	Tip: CFK 007.0 (CLIVET)(Qn=(2620W, Qf=2290 W) Dim:261x570x570 ose ngjashëm	copë	16	100	1600
	Tip: CFK 015.0 (CLIVET)(Qn=(3720W, Qf=3250 W) Dim:261x570x570 ose ngjashëm	copë	48	50	2300
	Tip: CFK 021.0 (CLIVET)(Qn=(5150W, Qf=4420 W) Dim:230x840x840 ose ngjashëm	copë	6	60	360
3.2	_Lidhja fleksibile për ventilator konvektor në hyrje dhe dalje DN 20	copë	68	15	1020
3.3	_Valvolat për ventilator konvektor në hyrje dhe dalje DN 20	copë	68	15	1020

TOTAL POSICIONI : 6,300.00 €

4 Sistemi i ujit sanitar dhe sistemi solar

Nr.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
4.1	Bojleri i kombinuar V= 300 prodhim Emmeti Italy ose të ngjashme	cope	1	680	680
4.2	Paneli Diellor Solar prodhim Emmeti Italy ose ngjashëm SX, 2.55 m²	cope	3	195	585
4.3	Gyp Cu me izolim Ø22 x 1 mm	m'	64	2	128
4.4	Stacioni i pompave solare së bashku me panelin për kontrollimin e temperaturave në solar, bojler dhe kaldaje prodhim Emmeti Italy ose të ngjashme	cope	1	150	150
4.5	Furnizimi dhe montimi i enës së zgjerimit për sistemin solar V=24 l, prodhim Emmeti Italy ose të ngjashme	cope	1	150	150
4.6	Furnizimi dhe montimi i setit për çajrosje për sistemin solar, prodhim Emmeti Italy ose të ngjashme	cope	1	150	150
4.7	Furnizimi dhe montimi i ventilit për çajrosje për sistemin solar 3/4" 6 bar, prodhim Emmeti Italy ose të ngjashme	cope	2	150	300
4.8	Stacioni i pompave cirkuluese për furnizimin e të gjitha banjave me ujë të ngrohtë dhe shfrytëzimin e ujit të ngrohtë nga stufa e ngrohjes për këmbimin e energjisë ngrohëse	cope	1	150	150
4.9	Glykol për furnizimin e mjaftueshëm të sistemit solar me 50% përzirje të ujit	liter	123	2	246

TOTAL POSICIONI : 2,539.00 €



6 Ventilimi i nyjeve sanitare					
Nr.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
5.1	Punimi i kanaleve nga llamaria e zinguar me trashësi 0.8 ... 0.8 mm	kg	520	2	1040
5.2	Pjesët fazonike 50% nga pozicioni 1	%	0.5	1040	520
5.3	Furnizimi dhe montimi i trakes antivibruese	m'	20	2	40
5.4	Ventilatorët kanalore rrethor V=2000 m ³ /h (Ventilatori kanalore TD-2000/315 ECOWATT Vmax=1740 m ³ /h NEL=262 W)	copë	5	120	600
5.5	Valvola jo kthyesë e ajrit Ø250 mm	copë	5	50	250
5.6	Furnizimi dhe montimi i PV-valvolave Ø125 mm, prodhues klima oprema	copë	60	5	300
5.7	Grilat fikëse kundër shiut, prodhues klima oprema Ø250 mm	copë	5	15	75
5.8	Testimi i sistemit	copë	1	150	150
TOTAL POSICIONI :					2,975.00 €
6 PUNËT E ASHENSORIT					
Nr.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
6.10	Furnizimi, transporti dhe montimi i ashensorit për 8 persona, B+P+1. Sipas dimensioneve në projekt. Ashensori të jetë i pasur me tërë mekanizmin e vet për funksionim. Të jetë me motorë elektrik për vurjen në lëvizje të tij. Ashensori duhet të jetë i pasur edhe me akumulatörë (Bateri Rezervë) për mosndalje mes kateve në rast ndalje të rrymës. Dyer e ashensorit të jenë me material (mvëshja) Inox. Ashensori duhet të jetë i montuar dhe punuar sipas standardeve më të larta. I pasur me dyer automatike të dyfishla. Dyer e brendshme në kabinë dhe të jashtme nëpër katet e Objektit. Shpëjtësia e lëvizjes duhet të jetë e balancuar me norma për bartje të personave.	cope	1.00	3500.00	3,500.00
6.20	Furnizimi, transporti dhe montimi i Ashensorit- P+1 per bartje te ushqimit sipas dimensioneve në projekt. Ashensori të jetë i pasur me tërë mekanizmin e vet për funksionim si dhe me motorë elektrik për vurjen në lëvizje. Ashensori duhet të jetë i pasur edhe me akumulatörë (Bateri Rezervë) për mosndalje mes katit në rast ndalje të korrentit. Dyer të jenë nga materiali Inox.	cope	1.00	850.00	850.00
TOTAL POSICIONI :					4,350.00 €
D INSTALIMET E MAKINERISE - REKAPITULIM					
1	Trupat ngrohës dhe tubacionet				6,523.43 €
2	Nenstacioni				5,933.50 €
3	Ventilo-Konvektoret				6,300.00 €
4	Sistemi i ujit sanitare dhe sistemi solar				2,539.00 €
5	Ventilimi i nyjeve sanitare				2,975.00 €
6	Punët e Ashensorit				4,350.00 €
TOTAL -D- INSTALIMET MAKINERIKE:					28,620.93 €
REKAPITULIM PARAMASA DHE PARALLOGARIA E PUNËVE NDËRTIMORE					
Nr.	PËRSHKRIMI I PUNËVE	Shuma Totale (€)			
A	ARKITEKTURA	452,233.65			
B	ELEKTRIKA	25,751.00			
C	HIDROTEKNIKA	21,427.15			
D	MAKINERIA	28,620.93			
TOTAL PA TVSH:					528,032.73
TVSH (12%)					95,045.89
TOTAL ME TVSH:					623,078.62



Letër Standarde për njoftim të

llogarijtes së gabuar

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES, TREPQES NR.2 - PRISHTINË

Grup i Operatorëve Ekonomik LIMITPROJECT SH.P.K.; Rinesa SH.P.K.; DELTA - CCD SH.P.K., Prishtine, Hyzri Talla, Qendra Tregtare, p.n, 10000, Prishtine, Kosovë

Nr. i Prokurimit:	616-20-5188-5-1-1
Nr i brendshëm	616 20 127 511

Titulli: Ndërtimi i cerdhes Xixëllonjat

I/e nderuar(a) **ZZZ**

Faleminderit që morët pjesë në procedurën e lartshënuar të prokurimit publik. Procedura është udhëhequr në pajtim me Ligjin për Prokurimin Publik Nr. 04/L-042, , i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 siç citohet në vazhdim “ LPP ”.

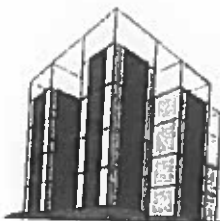
Gjatë ekzaminimit të tenderit të juaj kemi gjetur gabim(e) aritmetik(e). Gabimi ose gabimet kanë të bëjnë ne disa pozicione.

Pasi qe gabimi (et) i evidentuar(a) nuk është më shumë se dy përqind (2%) i vlerës totale të ofertës, për të vlerësuar tenderin e juaj në mënyrë të duhur ne kemi korrigjuar gabimin (gabimet) duke bërë amendamentet vijuese të tenderit të juaj:

Ju njoftojm se çmimi total me korrigjim eshte 622 890.52€

Nëse **nuk** pajtoheni me këtë (këto) amendament(e), ju lutem të na kontaktoni menjëherë **me shkrim** në adresën e lartë shënuar të autoritetit kontraktues apo në e-mail kaltrina.dalipi@rks-gov.net ose prokurimi.prishtine@rks-gov.net

Me respekt



NDERMARRJA NDERTIMORE
"RINESA" SHPK

Mob: +38346-555-444
+38344-805-555
+38345-805-885

Email: rinesashpk@yahoo.com

Për: KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES

Nga: Rinesa SH.P.K.

Lënda: Përgjigje ndaj Letrës Standarde për njoftim të llogarijtes së gabuar

Titulli i kontratës: Ndërtimi i cerdhes Xixëllonjat

Nr. i Prokurimit: 616-20-5188-5-1-1

Nr. I brendshëm: 616 20 127 511

DEKLARATË

Përgjigje ndaj Letrës Standarde për njoftim të llogarijtes së gabuar

Rinesa SH.P.K. me nr biznesit 811167867, deklaron se pajtohet me korigjimin e evidentuar nga ana juaj për çmimin e korigjuar 622 890.52€, për tenderin me titull: **Ndërtimi i cerdhes Xixëllonjat** me numër të prokurimit: **616-20-5188-5-1-1** dhe numër të brendshëm: **616 20 127 511**

Rinesa SH.P.K.
Faton Ramadani, drejtor

Nënshkrimi: _____



PRISHTINË, DATA: 30.12.2020