



KONTRATË

Numri i kontratës: 616-22-12596-5-2-1/C1029

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në ngjërën anë; dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik BESIONI SH.P.K.; N.T. FLAMURI, Malisheve, Malisheve, (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Ndërtimi i Parkut në Qendër – Rr. Sylejman Vokshi me numër identifikues: 616-22-12596-5-2-1

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: Ndërtimi i Parkut në Qendër – Rr. Sylejman Vokshi

Nr.	616 22 187 521
1	Ndërtimi i Parkut në Qendër – Rr. Sylejman Vokshi

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: 39,251.00 €; [tridhjet e nëntë mijë e dyqind e pesëdhjetë e një eurocent/ Euro.

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borbh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Paguesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Vegania të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbehet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Vegania të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbejnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetër; dhe në raste të padartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

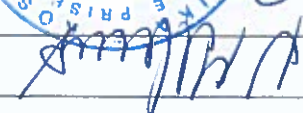

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmeret Autoriteti Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoriteti Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Vegania të Kontratës.

I ju lutemi referojuni këtyre numrit të kontratës në dokumentet e fatumit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka arafë të fundit për pranimitin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha raste, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimitin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënie e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikatë, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjaltë "njoftim", "vërtetëse", "miratim", "ose"vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën Shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Per Autoritetin Kontraktues	Emri: Nexhmi Mekolli	Udhëheqës i Prokurimit		
Per Kontraktuesin	Emri: BASHKIM MAZREKU	Pozita: DREJTOR		
	Nenshkrimi			
	Data:	23-12-2023		
	Vula:			



KUSHTET E PËRGGJITHSHME

Numri i kontratës: 616-22-12596-5-2-1/C1029

Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit Kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shifocat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 "Puntë" konsiderohen të gjitha ato puntë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, gofshin ato ndërtim, restaurim, meremelim apo mënim ndërtësash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë puntë sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Mënxhëri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e vegania të kontratës (apo cilito njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjete tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, logaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Vegania të Kontratës.

Neni 2 Gjitha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilit Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj le një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti Kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfundim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkakuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e neni 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti Kontraktues nuk do të fitojë Kontraktuesin nga obligimet e veia për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitivave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurtimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi
4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjesë të kontratës së tij një pale të trejtë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftojë me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do të lajmëtojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i parajtur arsye e veia nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Të gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshatshmitërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet veles dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktoret.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin aktet, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit. Agjentëve të tij ose punëtorëve të tij, Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjesë të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës. Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garantisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkthazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesit, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garantisë, t'i transferojë menjëherë të Autoritetit Kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit Kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garantisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të shtabës për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të bëjë kopje tjera të ketyre shtabës, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ajo janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet të kthen autoritetit kontraktues të gjitha shtabës, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, shtabës, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të trejtë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotëse dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim të mirë nga ndonjë defekt i saj.

Neni 6 Qasja në vend punish

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do të jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punish, në përputhje me programin e zbatimit të deyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohej nga Autoriteti Kontraktues, të kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhërat apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë të Kontraktuesit gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund të japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti Kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimt për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë dukë i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtyre njoftimit.

8.2 Kontraktuesi duhet të respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të atërmitt e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu të respektojnë dhe të veprojë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet të trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në raste kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalojë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të sigurojë se punët do të llojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të sigurojë që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standartet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tej të raportuar me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të përcillet nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të sigurojë për cilësinë e punës dhe për cilësimin e materialeve dhe cilësitë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të sigurojë zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhme:
a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinga, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rasit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punëtojë personel kyq dhe të përdorë pajisje të identifikuese në tender e tij, për të kryer punë ose personeli i cili do të punëtojë në personelin kyq dhe pajisjeve veçim nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose çdo zëvendësimit të propozuar të personelit kyq dhe pajisjeve veçim nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë të barabarta ose më të mira se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizojë Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit Kontraktues për çfarëdo humbje që është pasojë e mosëkzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdojë të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas tëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.
10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesën e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen në kryerjen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për çfarëdo masa të veçantë që ai synon të ndërmarë para se kryej ato. Ripartimet e dëmit të shkakuar në rrugë, ura nga transporti i materialëve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohen se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.
15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konsiston se ka ngrihtë të tatlmeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejohet ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngrihtës së tatlmeve dhe/ose ngrihtës se detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesit.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialëve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të përfundimit të Detyrimeve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KV.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KV.

Neni 18 Zgjatja e përfundimit të punëve dhe ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të përfundimit të punëve nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjë arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkuftizuar si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet të lajmtojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të përfundimit të punëve në cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejohet me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të përfundimit të punëve nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë retrospektive ose në informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të përfundimit të punëve.

Neni 19 Dëmet e llikuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e llikuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KV për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonesë Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të llikuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KV. Autoriteti Kontraktues mund të zbris dëmet e llikuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të llikuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi të njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskskojë garantiminë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërprejë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTRËTË

Neni 20 Regjistrimi i punës

20.1 Një regjistrim i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishie nga ana e kontraktuesit. I cili do të mbaje të pakten informacionin e mëposhtëm:

kushitë e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishie, materiallet e furnizuar, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, taksat e kryera në vend, moshat e dërguara, rethananat e paparashikuarat si dhe urdhrat dhënë kontraktuesit; deklarata e hollësisme të të gjitha elementeve sasore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimit e dorëzuarat dhe të përdorura, të atë për tu kontrolluar në vend-punishie dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë kontraktuesit.

20.2 Shënimi i bërë në regjistrim e punës, si punë në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklarata kundërshtuese. Nëse kontraktuesi dëshon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se kontraktuesi pajtohet me shënimin e paraqitur në regjistrim. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrimin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, kontraktuesi do të sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrimin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialleve

21.1 Punët, komponentët dhe materiallet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelin, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit Kontraktues për qëllime identifikimi gjatë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rasis. Komponentët dhe materiallet e specifikuarat në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkuorohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materiallet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponenteve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesi mund të jepet mundësia të riparojë dhe të përmirësojë materiallet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikujt do të prahen për inkuorim në punë vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "Maxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialleve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materiallet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetin kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponenteve dhe materialleve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund të hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmirësimin e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjenti i tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materiallet, dhe mjeshtrëritë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimti të çfarëdo artikulli që përgatit, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialët dhe pjesët e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishite ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponenti dhe materiali i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultate të testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjerit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethanë, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përfaqshkës. Të gjitha raportet e testimit do të dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do të komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesit. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kosofja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Parabajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vërcen ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vërcen ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do të evitojë menjëherë dhe do të i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bërë të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përfashimeve të cila substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Paguesa

24.1 Paguesat do të bëhen në Euro.

24.2 Paguesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtes. Autoriteti kontraktues duhet të paguajë Kontraktuesin shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesi do të paguhet interes për pagesë me vonesë të pagës së ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërrimit.

24.3 Artikulli e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normal dhe çmimet tjera në kontratë.

24.4 Paguesat që duhet të bëhen sipas fatures së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesin. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për të raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmblajnë pajisje për ndërrim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmblajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të rregojë shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushitëzuar Bankar në një formë të

praneshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe vlerë të barabartë me parapagimin. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Taksat, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posqëtrishi për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënë është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të fakturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përmirëshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbledhja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim e lartë të Punëve. Kjo shume në asnjë rasi nuk do të igjalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkese".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtur do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogaritë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do të dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të gëmitëve të vlerësuar të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do të kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërtetion shumën që duhet të paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogaritë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogaritë që është përfunduar, ose

b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përkryerimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogaritë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përpunim me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogaritë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogaritë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogaritë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumën e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidencimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, sipas mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë të autoriteti kontraktues ose të përfundimtare të tij i autorizuar, dhe të Kontraktuesit, deklaratën e llogaritë përfundimtare që paraget shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të duhet të nënshkruajë deklaratën e llogaritë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaget për kompensim

30.1 Shkage për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shlyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shisesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërejtimit për përmbyshje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofessionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRQJEGJËSIA MBI DEFECTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jetë informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Puntë nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesit duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të vlla mund të fillojnë.

32.2 Puntë të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërohen nga Kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhrë të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Puntet do të merren përsipër nga Autoriteti Kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për praninë dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se puntë, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatishme për praninë të përkohshëm. Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin Kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar puntët në pajtim me kontratën dhe janë të gatishme për praninë të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsytet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti Kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në datën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i cmonion dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim praktikazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmtëve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) qdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do të përmirësojë defektin ose dëmtimin sa më shpejtë të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson praninë e pjesëshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërtimi apo rinovimi.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do të njoftojë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjojë një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vejë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkakuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e përfundimtare të kontraktit që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërprejë kontratën.

34.4 Në rastet urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrijë menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejtë që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parasihet në KV dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jetë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmtet, autoriteti kontraktues do të kërkojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimit përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur përfundimtar e pranimit do të kërkojë nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi ripartimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jetë të plotë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Puntët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektit dhe të jetë dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesit.

35.3 Pa marrë parasysh tështimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para tështimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të parrealizuara në kohën kur tështohet certifikata përfundimtare e pranimit. Ndryshe dhe nëse obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shijë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmtet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhen Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontraktin në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërprerë punën për 15 ditë rresht pa genë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;

- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërprerë apo pezullim të aktivitetit e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e aritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonës;

- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërimi ose shkrirja;

- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;

- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;

- f. Kontraktuesi vonohet në përmbyshjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkelje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së treit krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbyshjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesit do të përfundoj vazhdimësinë e përmbyshjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe të lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimim dhe ta liroj vend punimim brenda 15 ditëve nga përfundimi i përfundimit të punës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në rregullimet industriale, rregullimet civile, luftëtar, eksplodim, tërmet, zjarret, vërshime, epidemie eij e shkakuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparshtimeshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rasti se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësitë të parapara me kontratë, punëmarësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbyshjes së tyre.

- ii. Gjate pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me ripartimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.

- iii. Brenda pesëmbëdhjetë (15) ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues të paguajë kontraktuesin.

- iv. Afati për përmbyshje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për atë sa ka zgjatur periudha e pezullimit.

- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shatë 7 ditë mund ta njoftoj me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 **Pagesa pas shkëputjes së kontratës**

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projekues do të përpiqet shkresën mbij vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialit e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në gjatë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, sig' është cekur në KVK. Dëmet shitesë të individimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialit e porositura, kosion e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar veçim për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 **Prona**

40.1 Të gjitha materialat dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 **Lirimi nga Ekzekutimi**

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbyshja e kontratës nga shpërtimi i lirisë apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punim dhe do të ndërtes punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Neni 42 **Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

42.1 Pallet do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Pallet do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Pallet e sheh të dobishme, pallet do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja pallet do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

Neni 43 **Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila pallet mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që pallet pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës pallet duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykatara apo arbitrimi.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 616-22-12596-5-2-1/C1029

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Përshkrimi i nenit		Neni, Nr.	
Amandamentime/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK					
Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha gëshjet që nuk mbulojnë nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykatë përkatëse në Prishtinë.		Ligji i zbatueshëm dhe gjyha		2.1	
Gjyha e përdorur do të jetë gjyha Shqipe.				2.2	
Shuma e sigurisë së ekzekutimit është 10 % me vlefshëri prej 150 ditëve.		Siguria e ekzekutimit		10.1	
Shuma minimale e sigurimit do të jetë:		Përgjegjësia dhe Sigurimi Kontraktuesit		11.2	
<p>(a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialit apo implantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkyedjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rezizëve të defnuara sipas nenit 38 të KPK, nën kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përfshirë në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe implantin gjatë koston e zëvendësimit të pjotë;</p> <p>(b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre;</p> <p>(c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Implantëve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me kontratën shuma minimale është 15,000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhivë është i pakufizuar.</p> <p>(d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje:</p> <p>(i) e punëtorëve të kontraktuesit: 50,000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhivë është i pakufizuar</p> <p>(ii) e personave të tjerë: 50,000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhivë është i pakufizuar</p>					
Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 15 ditë kalendarike nga data e Nënshkrimit të kontratës.		Programi		12.1	
Periudha për Programin e azhurnuar është 15 ditë kalendarike nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit.				12.2	
Data e fillimit do të jetë 15 ditë pas nënshkrimit të kontratës.		Fillimi i punëve		17.1	
Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë 90 ditë				17.2	
Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë.		Dëmet e likuiduara		19.1	
Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.					
Një regjistrer i punës do të mbahen në vend-punishite nga ana e Kontraktuesit,		Regjistrer i punës		20.1	

Inspektimi dhe testi	22.1	Menaxheri i Projektit është: do të përcaktohet pas nënshkrimit të kontratës
Parimet përgjithshme të pagesave	24	Pagesat do të behën ne situacione. Situacionete paguhen ne vleren prej 30 000,00€ , e me teper me konstatim nga menaxheri i kontrates dhe organi mbikqyres . Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: 10% i vlerës së kontratës. Kjo shume do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit dhe do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogaritë përfundimtare të referuar në Nenin 29 të KPK. Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë" nga ndonjë bank apo kompani e licencume e sigurimeve Shuma e parave të mbajtura do të mbahet gjate tere periudhës së defekteve (2 vite)
Shkaret kompensim për	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jete 15 dite kalendarike pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbimi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 2 vite
Pagesa shëpujes kontratës pas së	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shisë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Komisioni për Ndërmjetësim ne kuadër te Ministrisë së Drejtësisë
Zgjidhja me mosmarrëveshjeve e procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kontratës dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Themelore-Tripartite në pajtim me ligjin në Kosovë, ose b) kurdo që palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kontratës dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të Tribunalit të Përhershëm i Arbitrazhit të Kosovës në kuadër të Odes Ekonomike të Kosovës, në përputhje me rregullat e Dhomes Ndërkombëtare të Tregtisë. Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.



Hartimi I Projektit të Parkut "Sylejman Vokshi" - Ndërtimi Final					
Nr. R.	pozicionimi	Njësia	Sasia	Cmimi nësi (€)	Vlera (€)
10	Punet e Dheu, Hidrozollimi dhe Betonit Vinkel				
1.1	Furnizimi dhe vendosja e hidrozollimit. Punimet në këtë fazë duhet t'i përmbahen udhëzimeve të prodhuesit dhe të gjitha specifikave të veganta për materialin, mënyrën e vendosjes dhe kohën e vendosjes: Lyerje me Ekoprimer A min.500 gr/m ² Shtresa e parë e hidrozollimit me Novoisoprof 4kg/m ² ose të ngjashëm; Shtresa e gjetkësimit të presuar 300 gr/m ² Të gjitha shtresat së bashku liqarohen me m ² .	m ²	323.00	42.00	13,566.00
1.2	Bierja, furnizimi me zhavor nga gurëthyesit d=0-60mm, mbushjet, pianifikimi dhe kompaktësimi 50Mpa, t=30 cm. Në gënim të parashihen edhe të gjitha shpenzimet e nevojshme për shqyrtimin e ngjeshmërisë. Materiali përdoret në shtigje për këmbësor, këndi i lodrave dhe pllatoë afër këndit të lodrave.	m ²	97.00	15.00	1,455.00
1.3	Bierja, furnizimi me zhavor nga gurëthyesit d=0-30mm, mbushjet, pianifikimi dhe kompaktësimi 70Mpa, t=10cm. Në gënim të parashihen edhe të gjitha shpenzimet e nevojshme për shqyrtimin e ngjeshmërisë. Materiali përdoret në shtigje për këmbësor, këndi i lodrave dhe pllatoë afër këndit të lodrave.	m ²	40.00	20.00	800.00
1.4	Bierja, furnizimi dhe vendosja e gypave PC-Ø160, në muret mbrojtëse. Materiali përdoret për drenazhimin e ujërave nënkësorë të murti.	m	40.00	5.00	200.00
1.5	Furnizimi, transporti dhe montimi i mureve gabion me h=100 cm dhe t=30cm, me rrejtë të dyfish të endura dhe përtrëdhura me trashësi 2mm apo 3 mm, e mbushur me gurë të thyer të lëmuar kuarc, gur rënor dhe granit.	m ³	30.00	45.00	1,350.00
1.6	Furnizimi, transporti dhe montimi i mureve Vinkel të parafabrikuar nga beton armaja me kualiteti C37/45 me formë L, lartësi h=180cm, shpurtë b=95cm dhe trashësi t=12cm.	m	30.00	65.00	1,950.00
1.7	Furnizimi, transporti dhe montimi i mureve Vinkel të parafabrikuar nga beton armaja me kualiteti C37/45, lartësi h=180cm, shpurtë b=95cm dhe trashësi t=12cm.	m	30.00	65.00	1,950.00
1.9	Furnizimi, transporti dhe montimi i kubave Vinkel të parafabrikuar nga beton armaja me kualiteti C37/45 me formë kub, gjerësi a=50cm, gjerësi b=100cm dhe trashësi t=50cm.	copë	58.00	50.00	2,900.00
1.10	Furnizimi, transporti dhe montimi i kubave Vinkel të parafabrikuar nga beton armaja me kualiteti C37/45 me formë kub, gjerësi a=50cm, gjerësi b=50cm dhe trashësi t=50cm.	copë	10.00	50.00	500.00
1.11	Furnizimi, transporti dhe montimi i kubave të betonit, me gjerësi a=15cm, gjerësi b=15cm dhe trashësi t=8cm.	m ²	150.00	10.00	1,500.00
1.12	Furnizimi, transporti dhe montimi i anësoreve të kubave të betonit me gjerësi a=20cm, gjerësi b=1m, dhe trashësi t=8cm.	m ³	300.00	6.00	1,800.00



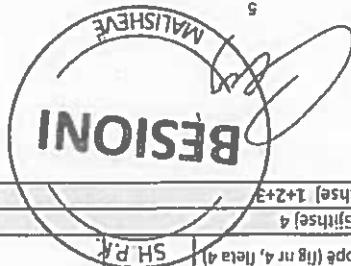
1.13	<p>Furnizimi me material dhe punimi i gomes fleksibile te reckuar ne kendin e lojave te femijëve, sipas kesaj renditje</p> <ul style="list-style-type: none"> • Punimi i dyshemesë nga goma fleksibile "B40 rubber" = 40 mm 500 x500 mm 28 kg, e reckuar me qendrueshmëri UV, shitesa e sipërme me granula me EPDM, sipas standarte të BE standarte (EN1177: 2008), TÜV qertifikata. <p>Ky pozicion të realizohet me domos nga stafi profesional i trajnuar për realizim të produktit dhe në tërësi sipas udhëzimeve të prodhuesit. Obligim i punëkrësit është sigurimi i materialit dhe prodhimt gjatë realizimit dhe mbrojtja nga ndikimet atmosferike (të reshurave, diellit etj.). Punëkrësi gjatë ofertimit të prezantojë katallogun e materialit - prodhuesit dhe metodologjinë e realizimit. Pozicioni llogaritet me grimim njësi.</p> <p>Vërëjtje: Pjerrësia e terrenit duhet të jetë 2-3%. Prodhuesi CSO Rubber Floorings ose prodhues i ngjajshëm me të njëjtat karakteristika.</p>	m ²	50.00	40.00	2,000.00
------	--	----------------	-------	-------	----------



Gjithesëj 12				
1.14	parafabrikuar nga beton armë me kuillett C37/45 me formë pilaqore, gjatësi b=120cm, gjatësi b=100cm dhe trashësi t=12cm për pilaqonë afër dhe nën këndin e lodrave.	copë	110.00	35.00
				3,850.00
				33,821.00



Gjithsej 1		250.00			
2.0	Gjelbrimi	Pozicionet e mëposhme përfshijnë: furnizimin, transportin dhe përpunimin e substratit të dheut.			
2.1	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e dheut natyral me trashësi sipas nevojës • Tekstura e dheut duhet të jetë lymore, lymore-argjillore ose ranore-argjillore, pra nuk duhet të jetë shumë e rëndë (argjillore) ose ranore • Nuk duhet të përmbajë gurë dhe mbetje tjera të padëshirueshme • Duhet të jetë i pasur me materiale ushqyese dhe të ketë pH optimale, përkatësisht mund të jetë i dobët acidike deri i dobët bazike • Për këtë duhet pasur kujdes vendi se ku merret dheut, ai duhet të merret në shtresën e sipërme të tokës përkatësisht në thellësi 20-25 cm, e kurrësi nuk duhet marrë dhe në thellësi më të mëdha se 50 cm për shkak se kalon në substratin amë të tokës dhe nuk ka veuri të mira fizike, kimike e biologjike • Të gjitha punët duhet të kryhen në pajtim me projektantin dhe në udhëzimet e organit mbikqyrës. Në gënim përfshihet: • Punët përgatitore • Furnizimi dhe transporti • Barja dhe vendosja në vepër sipas projektit Mbjellja e Bari • Të gjitha kostot dhe aktivitetet e tjera të nevojshme për vuarje në vepër si dhe mirëmbajtjen njëvjeqare si dhe rimjelljen e bari në rast dështimi. Logaritja bëhet me majë të vëllimit në neto - m3	m ³	50.00	5.00	250.00



Tjera		Gjithsej 4		Gjithsej 1+2+3		5,180.00		39,251.00	
3.0									
	Lodrat ne hapësirë të hapur. Pajset të jenë të prodhuara fabrikisht nga prodhuesi i specializuar në këtë fjalë të prodhimit me produkte të kualiteti të lartë me aqsa të pasqyruara të shfrytëzimit të produktit, me funksionalitet, dizajn oraktiv dhe rezistencë të imohic ndaj vëndndalimit dhe kushteve atmosferike. Të gjitha pajset të jenë të punuara sipas standardeve ISO 14001 dhe ISO 9001. Produkti të mos përmbajë kimikate të dëmshme. Çdo pajse të përmbajë udhëzimin e përdorimit dhe përkthimin e funksioneve: Konstruksion bazë i produktive të jetë nga çeliku, të mbrojtura me ngjyrë ekologjike me sistem pudër ose zallim. Çmimi përshin furnizimin, transportin dhe montimin në tërësi sipas udhëzimit të prodhuesit. Ofertuesi të prezantojë kataloge të prodhuesit të specializuar.								
3.1	Furnizimi me material si dhe montimi i luhatësës në formë harku për fëmijë të vegjël 3-12 vjet, me diameter 2m' dhe të punuara brenda rrethit, ulëset dhe mbështetëset në dy anë të rrethit me dërrasa të klasës 1 të ngjyrosura. Pozicioni përshin edhe të gjitha materialet dhe punët e nevojshme që ky aktivitet të jetë funksional përshin punimin e themelive nga betoni i armuar si dhe të gjitha ankerimet. Shiqo detajll: (Luhatsja ne form rrethi për 6 fëmijë), (Fig 2, fleta 2)Detalet e lodrave.	copë	1.00	700.00					
3.2	Furnizimi me material si dhe montimi i lodrave për fëmijë të vegjël (3-8) vjet, lodrat me sushtë për lëvizje (Springers). Pozicioni përshin edhe të gjitha materialet dhe punët e nevojshme që ky aktivitet të jetë funksional përshin punimin e themelive nga betoni i armuar si dhe të gjitha ankerimet. Shiqo detajll: (SPRINGER), (Fig. 1, fleta 1) Detalet e lodrave.	copë	2.00	300.00					
3.3	Furnizimi me material si dhe montimi i lodrës "Struktura e luhatësës" për fëmijë të vegjël (4-12) vjet e cila ka një rreshqitëse të drejtë dhe një gajtë shkallë druri. Pozicioni përshin edhe të gjitha materialet dhe punët e nevojshme që ky aktivitet të jetë funksional, përshin punimin e themelive nga betoni i armuar si dhe të gjitha ankerimet. Shiqo detajll: (Play structure), (Fig. 3, fleta 3) Detalet e lodrave.	copë	1.00	900.00					
3.4	Furnizimi, transporti dhe montimi i kabllos së rrymës për ndriçimin e ulësve, kabllio NYM 3x1.5mm".	m'	100.00						300.00
3.5	Furnizimi, transporti dhe montimi i ulësve prej çeliku të perforuar. Ulësja duhet të ketë karakteristikat të shënuara më poshtë: • Klasa e çelikut S235 • Trashësi 6mm ose më shumë (max. 8 mm) • E prerë dhe e perforuar me saktësi maksimale sipas projektit të dhënë (prejja bëhet me CNC) • Lakimi të bëhet me 10 cm rreze • Ngjyfa të bëhet me pallim • Zallitja (pastrim i pjestëve të metali me rërë) • Plastifikimi i ulësve për mbrojtje nga lagështia, ngjicat dhe korrozioni. Ndricimi liëd nën ulëse në kanalim e tij të aluminit në pjesën e pa perforuar çmim përshin: • Punët përçallitje, • Furnizimi dhe transporti • Barrija dhe vendosja në vepër sipas projektit, • Të gjitha kostot dhe aktivitetet e tjera të nevojshme për vendosjen e vepër si dhe mirëmbajtjen e saj. Logaritja bëhet me majë të sasisë në neto - copë (Fig nr 4, fleta 4)	copë	4.00	670.00					2,680.00